



Parcela (nr.26)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi lateri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
92	528047.907	215783.116	10.720
110	528037.387	215781.054	0.960
109	528037.614	215780.121	8.862
121	528039.710	215771.510	4.481
122	528040.769	215767.156	0.093
123	528040.791	215767.066	0.149
124	528040.643	215767.045	19.640
125	528045.177	215747.936	3.590
3	528048.638	215748.888	4.476
2	528053.020	215749.802	5.360
1	528058.172	215751.282	0.093
126	528058.260	215751.313	2.566
127	528057.407	215753.733	4.253
128	528056.079	215757.773	26.628

S(2)=406.52mp P=91.872m

**LEGENDA:**

- LIMITA INCINTA PROPUNERI S = 397 mp
- LIMITA ZONA STUDIATA S = 15.400 mp
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE P+4 / P+4+Er
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE P, P+M
- LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERT/ SERVICII LA PARTER P+2E+Er/ M CU SAU FARA SUBSOL, PROPUSE
- CAROSABILE
- ACCESE CAROSABILE SI PLATFORME PARCARE
- ALEI PIETONALE
- ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE
- ZONA PLATFORME GOSPODARESTI

**LEGENDA INSTALATII EDILITARE**

- AE - Retea de apa rece stradala - existenta
- A - Bransament apa rece - propus
- CME - Conducta de canalizare menajera - existenta
- CM - Racord canalizare menajera - propus
- CPE - Conducta de canalizare pluviala stradala - existenta
- LEA - Linie electrica aeriana 0,4 kV existenta
- LBS - Linie electrica subterana 0,40 kV bransament existent
- GAS - Conducta gaz joasa presiune existenta
- Conducta gaz joasa presiune propusa
- CA - Camin apometru - propus
- CM - Camin de canalizare menajera - propus
- FB - Firida bransament electric - propusa
- BR - Bransament gaze naturale - propus

PROIECTANT GENERAL  
**S.C ARHITECTONIC S.R.L.**  
 Sediul: Arad, Str. Oltuz nr. 119a  
 C.U.I. RO23713160 O.R.C. JO2/682/2008

Beneficiar:  
**DOBRITA MIHAI ION**  
**DOBRITA IULIA PAULA**

Pr. nr.  
 115/2020

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh. Doriana BALOGH	
PROIECTAT	arh. Doriana BALOGH	
DESENAT	arh. Doriana BALOGH	

Scara:  
 1:500  
 Data:  
 oct. 2023

Titlu Proiect:  
 ZONA MIXTA - LOCUINTE COLECTIVE  
 CU SPATII COMERCIALE/SERVICII  
 LA PARTER  
 Mun. Arad, Str. Rosiorilor nr. 26, CF 301949 Arad

**REGLEMENTARI EDILITARE**

FAZA:  
 P.U.Z.  
 Plansa nr.  
**03 A**