

REFERAT DE APROBARE

privind demararea procedurii de transparență decizională pentru documentația de urbanism
Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.)
„CONSTRUIRE GREEN CENTER, HALĂ DEPOZITARE, AMENAJARE FRONT STRADAL
ȘI ACCESE, ÎMPREJMUIRE POSTERIOARĂ, PLATFORME CAROSABILE ȘI PARCĂRI,
ZONĂ VERDE, ELEMENTE DE PUBLICITATE, ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ”,
Intravilan Municipiul Arad, Județul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 283,
pe parcela identificată prin C.F. nr. 334318 – Arad
Proprietar/Dezvoltator: S.C. LANDISA PLANT S.R.L.
Proiectant general: S.C. TARA PLAN S.R.L.

- Proprietar/Dezvoltator: S.C. LANDISA PLANT S.R.L.;
- Proiectant general: S.C. TARA PLAN S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR, arh. BALOGH DORIANA, pr. nr. 334/2024

Parcela propusă pentru refuncționalizare este identificată prin C.F. nr. 334318 - Arad și constituie proprietatea privată a proprietarului S.C. LANDISA PLANT S.R.L. și cu drept de ipotecă CEC BANK S.A. SUCURSALA ARAD, măsoară o suprafață totală de 15.380,00 mp.

Având în vedere că documentația de urbanism este întocmită în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr. 520 din 03.04.2024, Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic de Detaliu, indicativ GM 009-2000.

Având în vedere cele de mai sus, se aprobă demararea procedurii de transparență decizională.

După expirarea termenului de 30 zile lucrătoare și îndeplinirea tuturor condițiilor legale, documentația se va supune spre aprobare în Consiliul Local al Municipiului Arad.

p.PRIMAR
Calin Bibart
VICEPRIMAR
Lazar Faur