

Nr. 413/24.08.2021
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2021

privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 64751/24.08.2021,

În considerarea raportului de specialitate al Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar nr. 64752/24.08.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea prevederilor art. 557 alin. (2) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de art. 23 lit. a), art. 39 alin. (3), art. 78 alin. (1) și (2) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă prima înscriere în cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor identificate cu următoarele numere cadastrale:

1. Nr. cadastral 357070, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2743, în suprafață de 2706 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
2. Nr. cadastral 357064, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2783/3, în suprafață de 3470 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
3. Nr. cadastral 357065, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790/3, în suprafață de 5828 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
4. Nr. cadastral 357066, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790/3/1, în suprafață de 4172, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
5. Nr. cadastral 357067, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790/2, în suprafață de 2070 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
6. Nr. cadastral 357068, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790, în suprafață de 1957 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
7. Nr. cadastral 357069, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela N 2782, în suprafață de 86091 mp, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad,
8. Nr. cadastral 357071, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela F 2778, în suprafață de 17652 mp, categoria de folosință fâneată, situată în extravilanul Municipiului Arad,
9. Nr. cadastral 357241, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2772/1, în suprafață de 1543 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,

10. Nr. cadastral 357242, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2743, în suprafață de 3206 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
11. Nr. cadastral 357243, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2771/2, în suprafață de 4897 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
12. Nr. cadastral 357244, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2772/1, în suprafață de 5145 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
13. Nr. cadastral 357245, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2772/1, în suprafață de 162 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
14. Nr. cadastral 357246, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2771/2, în suprafață de 237 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
15. Nr. cadastral 357247, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2771/2, în suprafață de 522 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
16. Nr. cadastral 357890, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2775/5/3, în suprafață de 1590 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
17. Nr. cadastral 357891, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2841, în suprafață de 4679 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
18. Nr. cadastral 357892, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2776, în suprafață de 7469 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
19. Nr. cadastral 357893, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2775/3, în suprafață de 4091 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
20. Nr. cadastral 357894, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2743, în suprafață de 4134 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
21. Nr. cadastral 357895, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2772, în suprafață de 4169 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
22. Nr. cadastral 357896, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2772, în suprafață de 376 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
23. Nr. cadastral 357897, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2772, în suprafață de 2820 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
24. Nr. cadastral 357898, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2775/3, în suprafață de 404 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
25. Nr. cadastral 357994, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela A 2749/2/19, în suprafață de 4343 mp, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad,
26. Nr. cadastral 357995, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela A 2749/1/1/1, în suprafață de 17339 mp, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad,
27. Nr. cadastral 357996, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela N 2749/2/1/1, în suprafață de 3658 mp, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad,
28. Nr. cadastral 357997, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela N 2749/1/21, în suprafață de 2100 mp, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad,
29. Nr. cadastral 357998, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2751/1, în suprafață de 9427 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
30. Nr. cadastral 357999, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3, în suprafață de 4507 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
31. Nr. cadastral 358000, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3/1, în suprafață de 1026 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
32. Nr. cadastral 358001, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3/2, în suprafață de 4664 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
33. Nr. cadastral 358002, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3, în suprafață de 319 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Art. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar

Cod: PMA-S4-01

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr.

În temeiul art. 137 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016, coroborat cu art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa promovării și propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect: aprobarea primei înscrieri în Cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor identificate în urma întocmirii planurilor parcelare pentru tarlalele T 366, T 364 și T 358, U.A.T. Arad, în susținerea căruia prezint următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile art. 7 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 și raportat la Proiectul Direcției Silvice Arad pentru înființarea de **Perdele forestiere de protecție pentru autostrada A1 județul Arad, pentru tronsoanele 523-000-524+000 stg., 523+00-524+000 dr., 530+000-635+00 dr., pe raza teritorial administrativă a Municipiului Arad,** consider oportună adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad care să reglementeze:

Art.1 Aprobarea operațiunilor de primă înscriere în Cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor identificate cu următoarele numere cadastrale:

1. Nr. cadastral 357070, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2743, în suprafață de 2706 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
2. Nr. cadastral 357064, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2783/3, în suprafață de 3470 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
3. Nr. cadastral 357065, Jud. Arad, U.A.T. Arad, trlăua 366, parcela DE 2790/3, în suprafață de 5828 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
4. Nr. cadastral 357066, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790/3/1, în suprafață de 4172, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
5. Nr. cadastral 357067, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790/2, în suprafață de 2070 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
6. Nr. cadastral 357068, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790, în suprafață de 1957 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
7. Nr. cadastral 357069, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela N 2782, în suprafață de 86091 mp, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad,
8. Nr. cadastral 357071, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela F 2778, în suprafață de 17652 mp, categoria de folosință fâneată, situată în extravilanul Municipiului Arad,
9. Nr. cadastral 357241, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2772/1, în suprafață de 1543 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
10. Nr. cadastral 357242, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2743, în suprafață de 3206 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
11. Nr. cadastral 357243, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2771/2, în suprafață de 4897 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
12. Nr. cadastral 357244, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2772/1, în suprafață de 5145 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,

13. Nr. cadastral 357245, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2772/1, în suprafață de 162 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
14. Nr. cadastral 357246, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2771/2, în suprafață de 237 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
15. Nr. cadastral 357247, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2771/2, în suprafață de 522 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
16. Nr. cadastral 357890, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2775/5/3, în suprafață de 1590 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
17. Nr. cadastral 357891, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2841, în suprafață de 4679 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
18. Nr. cadastral 357892, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2776, în suprafață de 7469 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
19. Nr. cadastral 357893, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2775/3, în suprafață de 4091 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
20. Nr. cadastral 357894, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2743, în suprafață de 4134 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
21. Nr. cadastral 357895, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2772, în suprafață de 4169 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
22. Nr. cadastral 357896, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2772, în suprafață de 376 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
23. Nr. cadastral 357897, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2772, în suprafață de 2820 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
24. Nr. cadastral 357898, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2775/3, în suprafață de 404 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
25. Nr. cadastral 357994, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela A 2749/2/19, în suprafață de 4343 mp, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad,
26. Nr. cadastral 357995, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela A 2749/1/1/1, în suprafață de 17339 mp, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad,
27. Nr. cadastral 357996, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela N 2749/2/1/1, în suprafață de 3658 mp, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad,
28. Nr. cadastral 357997, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela N 2749/1/21, în suprafață de 2100 mp, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad,
29. Nr. cadastral 357998, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2751/1, în suprafață de 9427 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
30. Nr. cadastral 357999, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3, în suprafață de 4507 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
31. Nr. cadastral 358000, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3/1, în suprafață de 1026 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
32. Nr. cadastral 358001, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3/2, în suprafață de 4664 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
33. Nr. cadastral 358002, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3, în suprafață de 319 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Art.2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător.

PRIMAR
Călin BIBARTI

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. , prin care se propune aprobarea primei înscrieri în Cartea Funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în extravilanul Municipiului Arad, identificate cu următoarele nr. cadastrale.

Considerații generale: Parcelele la care se face referire în proiectul de hotărâre și în referatul de aprobare sunt situate în extravilanul Municipiului Arad, zona cartierului Sânicolaul Mic, adiacente Autostrăzii A1, având categoriile de folosință: arabil, fâneață, teren neproductiv, drum. Aceste parcele au fost identificate în urma întocmirii planurilor parcelare de către S.C. DAT CAD S.R.L.care au fost recepționate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad. Aprobarea primei înscrieri în Cartea funciară în vederea demarării Proiectului promovat de Direcția Silvică Arad pentru înființarea de Perdele forestiere de protecție pentru Autostrada A1, județul Arad, pentru tronsoanele 523-000-524+000 stg, 523+000-524+000 dr., 530+000—535+000 dr., pe raza teritorial administrativă a Municipiului Arad.

PROPUNEM:

Art. 1 Aprobarea primei înscrieri în cartea funciară și atestarea aapartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor identificate cu următoarele numere cadastrale:

1. Nr. cadastral 357070, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2743, în suprafață de 2706 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
2. Nr. cadastral 357064, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2783/3, în suprafață de 3470 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
3. Nr. cadastral 357065, Jud. Arad, U.A.T. Arad, trlăua 366, parcela DE 2790/3, în suprafață de 5828 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
4. Nr. cadastral 357066, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790/3/1, în suprafați de 4172, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
5. Nr. cadastral 357067, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790/2, în suprafață de 2070 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
6. Nr. cadastral 357068, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2790, în suprafață de 1957 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
7. Nr. cadastral 357069, Jud. Arad, U.A.T.Arada, tarlăua 366, parcela N 2782, în suprafață de 86091 mp, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad,
8. Nr. cadastral 357071, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela F 2778, în suprafață de 17652 mp, categoria de folosință fâneață, situată în extravilanul Municipiului Arad,
9. Nr. cadastral 357241, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2772/1, în suprafață de 1543 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
10. Nr. cadastral 357242, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2743, în suprafață de 3206 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
11. Nr. cadastral 357243, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2771/2, în suprafață de 4897 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,

12. Nr. cadastral 357244, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2772/1, în suprafață de 5145 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
13. Nr. cadastral 357245, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2772/1, în suprafață de 162 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
14. Nr. cadastral 357246, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2771/2, în suprafață de 237 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
15. Nr. cadastral 357247, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 364, parcela DE 2771/2, în suprafață de 522 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
16. Nr. cadastral 357890, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2775/5/3, în suprafață de 1590 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
17. Nr. cadastral 357891, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2841, în suprafață de 4679 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
18. Nr. cadastral 357892, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2776, în suprafață de 7469 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
19. Nr. cadastral 357893, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2775/3, în suprafață de 4091 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
20. Nr. cadastral 357894, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2743, în suprafață de 4134 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
21. Nr. cadastral 357895, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2772, în suprafață de 4169 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
22. Nr. cadastral 357896, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2772, în suprafață de 376 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
23. Nr. cadastral 357897, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2772, în suprafață de 2820 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
24. Nr. cadastral 357898, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 366, parcela DE 2775/3, în suprafață de 404 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
25. Nr. cadastral 357994, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela A 2749/2/19, în suprafață de 4343 mp, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad,
26. Nr. cadastral 357995, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela A 2749/1/1/1, în suprafață de 17339 mp, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad,
27. Nr. cadastral 357996, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela N 2749/2/1/1, în suprafață de 3658 mp, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad,
28. Nr. cadastral 357997, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela N 2749/1/21, în suprafață de 2100 mp, categoria de folosință teren neproductiv, situat în extravilanul Municipiului Arad,
29. Nr. cadastral 357998, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2751/1, în suprafață de 9427 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
30. Nr. cadastral 357999, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3, în suprafață de 4507 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
31. Nr. cadastral 358000, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3/1, în suprafață de 1026 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
32. Nr. cadastral 358001, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3/2, în suprafață de 4664 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad,
33. Nr. cadastral 358002, Jud. Arad, U.A.T. Arad, tarlăua 358, parcela DE 2749/3, în suprafață de 319 mp, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Șef birou cadastru extravilan,

Consilier

Consilier juridic

fond funciar
Rodica Livia Drăgan

Ing. Lucian Laurențiu
MIRON

Oana Daniela VESA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
 Adresa: Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, Nr. 13, Cod postal 310329

Nr.	57096
Ziua	20
Luna	04
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL ARAD**
 Domiciliul Loc. Arad, Bdul Revoluției, Nr. 75, Jud. Arad

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **57096** din data **20-04-2021**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilele au fost înregistrate provizoriu în evidența OCPI ARAD cu numerele cadastrale:

- 1) **357883**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/1/13, nr. titlu de proprietate 488, în suprafață măsurată de 20000 mp și suprafață din acte 20000 mp
- 2) **357884**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/1/17, nr. titlu de proprietate 793, în suprafață măsurată de 20000 mp și suprafață din acte 20000 mp
- 3) **357885**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/1/18, nr. titlu de proprietate 800, în suprafață măsurată de 20000 mp și suprafață din acte 20000 mp
- 4) **357886**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/1/26, nr. titlu de proprietate 1206, în suprafață măsurată de 24500 mp și suprafață din acte 24500 mp
- 5) **357887**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/2/3, nr. titlu de proprietate 1169, în suprafață măsurată de 25000 mp și suprafață din acte 25000 mp
- 6) **357888**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/2/4, nr. titlu de proprietate 679, în suprafață măsurată de 20000 mp și suprafață din acte 20000 mp
- 7) **357889**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/2/25, nr. titlu de proprietate 1048, în suprafață măsurată de 25800 mp și suprafață din acte 25800 mp
- 8) **357890**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/3, în suprafață măsurată de 1590 mp și suprafață din acte 1590 mp
- 9) **357891**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2841, în suprafață măsurată de 4679 mp și suprafață din acte 4679 mp
- 10) **357892**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2776, în suprafață măsurată de 7469 mp și suprafață din acte 7469 mp
- 11) **357893**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/3, în suprafață măsurată de 4091 mp și suprafață din acte 4091 mp
- 12) **357894**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2743, în suprafață măsurată de 4134 mp și suprafață din acte 4134 mp
- 13) **357895**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2772, în suprafață măsurată de 4169 mp și suprafață din acte 4169 mp
- 14) **357896**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2772, în suprafață măsurată de 376 mp și suprafață din acte 376 mp
- 15) **357897**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2772, în suprafață măsurată de 2820 mp și suprafață din acte 2820 mp
- 16) **357898**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2775/3, în suprafață măsurată de 404 mp și suprafață din acte 404 mp

Imobilele au fost înregistrate în planul cadastral întreținut de OCPI.

MENȚIUNI:

Vă rugăm să atașați acest document la cererea care va fi depusă pentru înscrierea imobilelor în Cartea Funciară.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
 Adresa: Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, Nr. 13, Cod postal 310329

Nr.	60499
Ziua	26
Luna	04
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL ARAD**
 Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **60499** din data **26-04-2021**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilele au fost înregistrate provizoriu în evidența OCPI ARAD cu numerele cadastrale:

- 1) **357986**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/1/1, nr. titlu de proprietate 2128, în suprafață măsurată de 52500 mp și suprafață din acte 52500 mp
- 2) **357987**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/1/13, nr. titlu de proprietate 2126, în suprafață măsurată de 10000 mp și suprafață din acte 10000 mp
- 3) **357988**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/1/4, nr. titlu de proprietate 2129, în suprafață măsurată de 10000 mp și suprafață din acte 10000 mp
- 4) **357989**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/2/11, nr. titlu de proprietate 2135, în suprafață măsurată de 5000 mp și suprafață din acte 5000 mp
- 5) **357990**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/2/12, nr. titlu de proprietate 1411, în suprafață măsurată de 6500 mp și suprafață din acte 6500 mp
- 6) **357991**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/2/13, nr. titlu de proprietate 2145, în suprafață măsurată de 5000 mp și suprafață din acte 5000 mp
- 7) **357992**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/2/16, nr. titlu de proprietate 2134, în suprafață măsurată de 5000 mp și suprafață din acte 5000 mp
- 8) **357993**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/2/17, nr. titlu de proprietate 2133, în suprafață măsurată de 5000 mp și suprafață din acte 5000 mp
- 9) **357994**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/2/19, în suprafață măsurată de 4343 mp și suprafață din acte 4343 mp
- 10) **357995**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/1/1/1, în suprafață măsurată de 17339 mp și suprafață din acte 17339 mp
- 11) **357996**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/2/1/1, în suprafață măsurată de 3658 mp și suprafață din acte 3658 mp
- 12) **357997**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/1/21, în suprafață măsurată de 2100 mp și suprafață din acte 2100 mp
- 13) **357998**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2751/1, în suprafață măsurată de 9427 mp și suprafață din acte 9427 mp
- 14) **357999**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/3, în suprafață măsurată de 4507 mp și suprafață din acte 4507 mp
- 15) **358000**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/3/1, în suprafață măsurată de 1026 mp și suprafață din acte 1026 mp
- 16) **358001**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/3/2, în suprafață măsurată de 4664 mp și suprafață din acte 4664 mp
- 17) **358002**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/3, în suprafață măsurată de 319 mp și suprafață din acte 319 mp
- 18) **358003**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/2/2/2, în suprafață măsurată de 3237 mp și suprafață din acte 3237 mp
- 19) **358004**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 358, parcela 2749/2/18, nr. titlu de proprietate 2132, în suprafață măsurată de 5000 mp și suprafață din acte 5000 mp

Imobilele au fost înregistrate în planul cadastral întreținut de OCPI.

MENȚIUNI:

Vă rugăm să atașați acest document la cererea care va fi depusă pentru înscrierea imobilelor în Cartea Funciară.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARAD la data: 12-05-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
GHEORGHE MELENCIUC

Gheorghe
Melenciuc

Semnat digital de Gheorghe Melenciuc
DN: c=RO, l=Arad, o=OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA ARAD,
ou=Serviciul Cadastru, title=Consilier
Cadastru, cn=Gheorghe Melenciuc,
2.5.4.20=0747520861, serialNumber=MG533,
givenName=Gheorghe, sn=Melenciuc,
2.5.4.97=9700563
Data: 2021.05.14 12:01:22 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
 Adresa: Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, Nr. 13, Cod postal
 310329

Nr.	16805
Ziua	12
Luna	02
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE
 (Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL ARAD**
 Domiciliul Loc. Arad, Bdul Revoluției, Nr. 75, Jud. Arad

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **16805** din data **12-02-2021**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilele au fost înregistrate provizoriu în evidența OCPI ARAD cu numerele cadastrale:

- 1) **357055**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2781/1/2, nr. titlu de proprietate 800, în suprafață măsurată de 20000 mp și suprafață din acte 20000 mp
- 2) **357056**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2781/1/4, nr. titlu de proprietate 682, în suprafață măsurată de 20000 mp și suprafață din acte 20000 mp
- 3) **357057**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2781/2/2, nr. titlu de proprietate 793, în suprafață măsurată de 20000 mp și suprafață din acte 20000 mp
- 4) **357058**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2781/3/3, nr. titlu de proprietate 496, în suprafață măsurată de 15000 mp și suprafață din acte 15000 mp
- 5) **357059**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2781/3/10, nr. titlu de proprietate 490, în suprafață măsurată de 22400 mp și suprafață din acte 22400 mp
- 6) **357060**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2783/1/2, nr. titlu de proprietate 783, în suprafață măsurată de 26500 mp și suprafață din acte 26500 mp
- 7) **357061**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2783/1/4, nr. titlu de proprietate 781, în suprafață măsurată de 24000 mp și suprafață din acte 24000 mp
- 8) **357062**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2783/1/5, nr. titlu de proprietate 804, în suprafață măsurată de 17500 mp și suprafață din acte 17500 mp
- 9) **357063**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2781/3/12, nr. titlu de proprietate 488, în suprafață măsurată de 20000 mp și suprafață din acte 20000 mp
- 10) **357064**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2783/3, în suprafață măsurată de 3470 mp și suprafață din acte 3470 mp
- 11) **357065**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2790/3, în suprafață măsurată de 5828 mp și suprafață din acte 5828 mp
- 12) **357066**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2790/3/1, în suprafață măsurată de 4172 mp și suprafață din acte 4172 mp
- 13) **357067**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2790/2, în suprafață măsurată de 2070 mp și suprafață din acte 2070 mp
- 14) **357068**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2790, în suprafață măsurată de 1957 mp și suprafață din acte 1957 mp
- 15) **357069**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2782, în suprafață măsurată de 86091 mp și suprafață din acte 86091 mp
- 16) **357070**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2743, în suprafață măsurată de 2706 mp și suprafață din acte 2706 mp
- 17) **357071**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 366, parcela 2778, în suprafață măsurată de 17652 mp și suprafață din acte 17652 mp

Imobilele au fost înregistrate în planul cadastral întreținut de OCPI.

MENȚIUNI:

Vă rugăm să atașați acest document la cererea care va fi depusă pentru înscrierea imobilelor în Cartea Funciară.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARAD la data: 15-03-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
HORIA-TOMA HARDUT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
 Adresa: Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, Nr. 13, Cod postal
 310329

Nr.	37474
Ziua	19
Luna	03
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE
 (Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL ARAD**
 Domiciliul Loc. Arad, Bdul Revoluției, Nr. 75, Jud. Arad

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **37474** din data **19-03-2021**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilele au fost înregistrate provizoriu în evidența OCPI ARAD cu numerele cadastrale:

- 1) **357235**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/1/4, nr. titlu de proprietate 1167, în suprafață măsurată de 15000 mp și suprafață din acte 15000 mp
- 2) **357236**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/1/5, nr. titlu de proprietate 1046, în suprafață măsurată de 30000 mp și suprafață din acte 30000 mp
- 3) **357237**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/1/6, nr. titlu de proprietate 1048, în suprafață măsurată de 35000 mp și suprafață din acte 35000 mp
- 4) **357238**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/1/8, nr. titlu de proprietate 1170, în suprafață măsurată de 25000 mp și suprafață din acte 25000 mp
- 5) **357239**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/1/13, nr. titlu de proprietate 1044, în suprafață măsurată de 29000 mp și suprafață din acte 29000 mp
- 6) **357240**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/2/6, nr. titlu de proprietate 699, în suprafață măsurată de 30000 mp și suprafață din acte 30000 mp
- 7) **357241**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2772/1, în suprafață măsurată de 1543 mp și suprafață din acte 1543 mp
- 8) **357242**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2743, în suprafață măsurată de 3206 mp și suprafață din acte 3206 mp
- 9) **357243**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/2, în suprafață măsurată de 4897 mp și suprafață din acte 4897 mp
- 10) **357244**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2772/1, în suprafață măsurată de 5145 mp și suprafață din acte 5145 mp
- 11) **357245**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2772/1, în suprafață măsurată de 162 mp și suprafață din acte 162 mp
- 12) **357246**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/2, în suprafață măsurată de 237 mp și suprafață din acte 237 mp
- 13) **357247**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/2, în suprafață măsurată de 522 mp și suprafață din acte 522 mp
- 14) **357248**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/2/22/1, în suprafață măsurată de 30 mp și suprafață din acte 30 mp
- 15) **357249**, Jud. Arad, UAT Arad, tarlăua 364, parcela 2771/2/13, nr. titlu de proprietate 679, în suprafață măsurată de 30000 mp și suprafață din acte 30000 mp

Imobilele au fost înregistrate în planul cadastral întreținut de OCPI.

MENȚIUNI:

Vă rugăm să atașați acest document la cererea care va fi depusă pentru înscrierea imobilelor în Cartea Funciară.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARAD la data: 01-04-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector
ADRIAN - FILON CRETIU**

**Adrian
Filon
Cretiu**

Semnat digital de Adrian
Filon Cretiu
DN: c=RO, l=Arad, o=OFICIUL
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA
ARAD, ou=Serviciul Cadastru,
title=Consilier Cadastru,
cn=Adrian Filon Cretiu,
2.5.4.20=0751019678,
serialNumber=CAF45,
givenName=Adrian Filon,
sn=Cretiu, 2.5.4.97=9700563
Data: 2021.04.01 15:04:32
+03'00'