



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

NR. 346 /DPSS
DATA 10.03.2015

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007*, inițiată de domnul senator PSD Darius-Bogdan Vâlcov și un grup de parlamentari aparținând Grupurilor parlamentare ale PSD (Plx. 3/2015).

I. Principalele reglementări

Această inițiativă legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea *Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, în sensul reducerii majorității necesare pentru adoptarea hotărârilor privind patrimoniul, respectiv de la două treimi la jumătate plus unul din numărul total al consilierilor locali în funcție.

De asemenea, în ceea ce privește atribuțiile consiliului județean, se propune ca hotărârile privind patrimoniul să fie adoptate cu votul a jumătate plus unu din numărul total al consilierilor județeni în funcție (în prezent, din interpretarea coroborată a art. 98 și art. 95 rezultă că hotărârea privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor județeni în funcție).

II. Observații și propuneri

1. Din considerente de tehnică legislativă, apreciem că este necesară reanalizarea propunerii legislative în sensul completării alin. (2) al art. 45 din *Legea nr. 215/2001* cu prevederile propuse la pct. 1 din inițiativa legislativă consecință, abrogarea alin. (3) al art. 45.



Actuala prevedere cuprinsă la art. 45 alin. (3) din *Legea nr. 215/2001* reglementează adoptarea hotărârilor consiliului local care au ca obiect patrimoniul cu majoritatea a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, în condițiile în care, în cadrul alin. (2) al aceluiași articol, se regăsesc o serie de hotărâri care, în fond, vizează patrimoniul unității administrativ-teritoriale (spre exemplu, cele care privesc bugetul sau cele referitoare la contractarea de împrumuturi). Astfel, la nivelul art. 45 din *Legea nr. 215/2001*, se poate identifica o neclaritate cu privire la tipurile de hotărâri ale consiliului local care se adoptă cu majoritatea calificată de două treimi din numărul total al consilierilor în funcție.

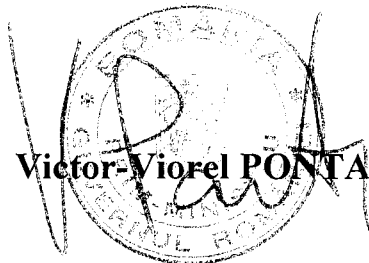
Totodată, în cuprinsul art. 45 din lege, nu este stabilită în mod expres majoritatea necesară pentru adoptarea hotărârilor referitoare la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale (hotărâri referitoare la dreptul de proprietate și drepturile reale aferente acesteia).

2. De asemenea, precizăm faptul că măsurile preconizate la **pct. 2** al inițiativei legislative creează un paralelism legislativ interzis de prevederile art. 16 din *Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, ținând seama de dispozițiile art. 98 din *Legea nr. 215/2001*, potrivit cărora „*Dispozițiile art. 42-46, 48-52 și ale art. 54 se aplică în mod corespunzător*”, care reglementează inclusiv adoptarea hotărârilor privind patrimoniul.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Guvernul susține adoptarea acestei propuneri legislative sub rezerva însușirii observațiilor și propunerilor de la pct. II.

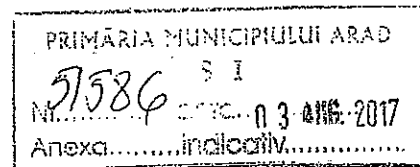
Cu stimă,


Victor-Viorel PONTA

Domnului deputat Valeriu Ștefan ZGONEA

Președintele Camerei Deputaților





MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
 INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL ARAD
 SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS ADMINISTRATIV

Nr. 6432
 Data 02.08.2017

SESIZARE

privind nelegalitatea Hotărârii nr. 240/10.07.2017 adoptată de către
 Consiliul Local al Municipiului Arad

În urma exercitării controlului de legalitate cu privire la Hotărârea nr. 240/10.07.2017 adoptată de către Consiliul local al Municipiului Arad, s-a constatat următoarele aspecte.

Prin art. I alin. 1 din Hotărârea nr. 240/10.07.2017 Consiliul local Arad a aprobat încheierea unui act adițional la contractul de servicii (aprobat prin Hotărârea nr. 200/14.06.2017) încheiat cu S.C. RER Ecologic Service Oradea S.A., prin care se modifica art. 1 "Obiectul contractului" și art. 9 punctul A "Obligațiile prestatorului" prin adăugarea punctului 17, având conținutul indicat în cuprinsul art. I din hotărâre.

În preambulul hotărârii sunt menționate temeiurile de drept care au stat la baza adoptării acesteia, respectiv dispozițiile art. 8 alin. 3 lit. d² din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, art. 13 alin. 1 lit. b) și alin. 2 din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților.

Hotărârea enunțată a fost adoptată cu 14 voturi "pentru" și 7 "abțineri", fiind prezenți 21 consilieri locali din totalul de 23 consilieri în funcție.

Examinând legalitatea Hotărârii nr. 240/10.07.2017 sub aspectul cvorumului se constată că, această nu a fost adoptată cu respectarea dispozițiilor art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, pentru considerentele care succedă.

Obiectul de reglementare al hotărârii examinate îl constituie aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de servicii aprobat prin Hotărârea nr. 200/14.06.2017 a Consiliului local Arad, art. 1 al contractului astfel modificat având următorul conținut: "Obiectul contractului constă în **dreptul și obligația de a presta serviciul public** de salubritate stradală și dezapezire în Municipiul Arad." Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Este de necontestat că, Contractul de prestare a serviciului public de salubritate stradală și dezapezire în Municipiul Arad încheiat între Municipiul Arad în calitate de achizitor și S.C. RER Ecologic Service Oradea S.A. în calitate de prestator **dă naștere unui drept de creanță**, în raport de obiectul acestui contract modificat prin hotărârea supusă controlului de legalitate, constând în prestarea unui serviciu public între o societate comercială și municipiu.

Corespondență oficială

Arad, B-dul Revoluției, Nr.75; 310130 Tel: 0257-228.333; 0257-281.327; Fax: 0257-253.877; Mobil: 0742-206.688
 e-mail: oia@prefecturaarad.ro site: www.prefecturaarad.ro

Literatura de specialitate definește dreptul de creanță ca fiind acel drept subiectiv patrimonial în temeiul căruia subiectul activ (municipalitatea), numit creditor, poate pretinde subiectului pasiv (o societate comercială), numit debitor, să dea, să facă ori să nu facă ceva, sub sancțiunea constrângerii de stat. (A se vedea-Gabriel Boroș, *Drept civil. Partea generală. Persoanele*, ed. a 4-a revizuită și adăugită, Editura Hamangiu, București, 2010, p. 63)

Corelativ acestui drept, obligația de a face, care incumbă părții contractante S.C. RER Ecologic Service Oradea S.A., constă în îndatorirea acesteia de a presta un serviciu public.

Patrimoniul este definit, cu caracter general, prin dispozițiile art. 31 alin. 1 Cod civil ca fiind totalitatea drepturilor și datorțiilor care pot fi evaluate în bani și aparțin unei persoane fizice sau juridice.

Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, definește patrimoniul unității administrativ-teritoriale prin dispozițiile art. 119 conform cărora: "*Constituie patrimoniu al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.*"

Față de considerentele doctrinare expuse în cele ce precedă, este de netăgăduit că prestarea serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad constituie un drept de creanță, având natura juridică a unui drept patrimonial, în raport de dispozițiile art. 119 din actul normativ enunțat.

În consecință, considerăm că Hotărârea nr. 240/10.07.2017 a Consiliului local Arad se circumscrie sferei "hotărârilor privind patrimoniul" în accepțiunea dispozițiilor art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, noțiune care se impune a fi interpretată ca incluzând orice hotărâre prin care se stinge, se transmite sau se dobândește un drept cu caracter patrimonial, inclusiv dreptul de creanță.

Calificând Hotărârea nr.240/2017 adoptată de Consiliul local Arad ca fiind o "hotărâre privind patrimoniul" sunt incidente dispozițiile art. 45 alin. 3 din actul normativ enunțat conform cărora: "*Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.*"

Pe cale de consecință, sub aspectul cvorumului se constată că, la adoptarea acesteia cu 14 voturi "pentru" din numărul total de 23 consilieri locali în funcție au fost eludate dispozițiile art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 fiind necesară o majoritate calificată, respectiv un număr de 16 voturi "pentru" din numărul total de 23 consilieri locali în funcție.

Pentru considerentele de fapt și de drept expuse, apreciem hotărârea ca fiind neadoptată cu majoritatea necesară, devenind nelegală Hotărârea nr. 240/10.07.2017 a Consiliului local Arad.

Solicităm supunerea prezentei sesizări spre dezbateră într-o nouă ședință a Consiliului local Arad în vederea revocării actului administrativ antemenționat și pe cale de consecință și a Hotărârii nr. 200/2017, respectiv adoptării unei noi hotărâri în condiții de legalitate sub aspectul întrunirii majorității calificate, în caz contrar urmând a fi sesizată instanța de contencios administrativ în scopul anulării acestuia.

De asemenea, **vă solicităm să comunicați dacă în urma dezbaterilor în cadrul consiliului local s-a procedat la luarea unei hotărâri cu cvorumul legal.**

PREFECT
Horgea Florentina



Correspondență oficială

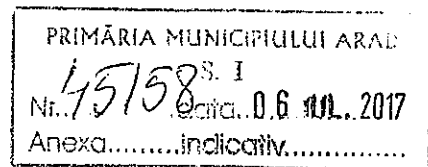
Arad, B-dul Revoluției, Nr.75, 310130 Tel: 0257-228.333; 0257-281.327; Fax: 0257-253.877; Mobil: 0742-206.688

e-mail: ora@prefecturaarad.ro site: www.prefecturaarad.ro

Red. Dact: Consilier juridic M. D. 02.08.2017
Verif: Șef Serviciu E.C.



D. u. Secretar
- 6 IUL. 2017
[Signature]



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL ARAD
SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS ADMINISTRATIV

Nr. 5634

Data 06.07.2017

- 6 IUL. 2017

S
[Signature]

SESIZARE

*privind nelegalitatea Hotărârii nr. 200/14.06.2017 adoptată de către
Consiliul Local al Municipiului Arad*

În urma exercitării controlului de legalitate cu privire la **Hotărârea nr. 200/14.06.2017** adoptată de către Consiliul local al Municipiului Arad, s-a constatat următoarele aspecte.

Prin art. 1 din Hotărârea nr. 200/14.06.2017 Consiliul local Arad a aprobat Contractul de prestare a serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad, atribuit în urma procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, conform art. 104 lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în art. 2 al hotărârii fiind aprobate tarifele de prestare a serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad.

În preambulul hotărârii sunt menționate temeiurile de drept care au stat la baza adoptării acesteia, respectiv dispozițiile art. 8 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, art. 13 alin. 1 lit. b) și alin. 2 din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, precum și dispozițiile art. 104 lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea enunțată a fost adoptată cu 14 voturi "pentru", 7 voturi "împotriva" și 2 "abțineri", fiind prezenți toți cei 23 consilieri locali în funcție.

Examinând legalitatea Hotărârii nr. 200/14.06.2017 sub aspectul cvorumului se constată că, aceasta a fost adoptată cu eludarea dispozițiilor art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, pentru considerentele care succedă.

Obiectul de reglementare al hotărârii examinate îl constituie aprobarea Contractului de prestare a serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad.

În anexa nr. 1 la hotărâre se regăsește modelul contractului, părțile contractante fiind Municipiul Arad în calitate de achizitor și S.C. RER Ecologic Service Oradea S.A. în calitate de prestator, iar **obiectul contractului constă în dreptul și obligația de a presta serviciul public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad, dreptul și obligația de a administra și a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad.**

Corespondență oficială

Arad, B-dul Revoluției, Nr.75, 310130 Tel: 0257-228.333; 0257-281.327; Fax: 0257-253.877; Mobil: 0742-206.688

e-mail: pla@prefecturaarad.ro site: www.prefecturaarad.ro

Red./Dact: Consilier juridic M. O. - 06.07.2017

Verif: p. Șef Serviciu - Cons. jur. P. S.

Față de împrejurarea că, prin contractul enunțat s-a conferit prestatorului **dreptul și obligația de a administra** și exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad **considerăm că Hotărârea nr. 200/14.06.2017 a Consiliului local Arad se circumscrie sferei "hotărârilor privind patrimoniul"** în accepțiunea dispozițiilor art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată.

Patrimoniul este definit, cu caracter general, prin dispozițiile art. 31 alin. 1 Cod civil ca fiind totalitatea drepturilor și datoriilor care pot fi evaluate în bani și aparțin unei persoane fizice sau juridice.

Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, definește patrimoniul unității administrativ-teritoriale prin dispozițiile art. 119 conform căroră: *"Constituie patrimoniul al unității administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial."*

Literatura de specialitate este unanimă în a considera că dreptul patrimonial este acela al cărui conținut are o valoare pecuniară. Acest drept patrimonial poate fi un drept real sau de creanță. Dreptul real este acel drept subiectiv patrimonial, care privește un bun, în temeiul căruia titularul său își poate exercita prerogativele asupra bunului în mod direct.

În aceste prerogative intră și dreptul real de administrare care formează obiect al contractului aprobat prin Hotărârea nr. 200/2017, ca drept real principal derivat din dreptul de proprietate publică.

Așa fiind, apreciem că **noțiunea de "hotărâri privind patrimoniul"**, la care se referă dispozițiile art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, **se impune a fi interpretată** ca incluzând orice hotărâre prin care se stinge, se transmite sau se dobândește un drept cu caracter patrimonial, inclusiv dreptul de administrare care este un drept real principal, derivat din dreptul de proprietate publică.

În acest sens a statuat și practica judiciară. (A se vedea-Decizia civilă nr. 6913/2015 pronunțată de Curtea de Apel Cluj)

Calificând Hotărârea nr. 200/2017 adoptată de Consiliul local Arad ca fiind o "hotărâre privind patrimoniul" sunt incidente dispozițiile art. 45 alin. 3 din actul normativ enunțat conform căroră: *"Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție."*

Pe cale de consecință, **sub aspectul cvorumului se constată că, la adoptarea acesteia** cu 14 voturi "pentru" din numărul total de 23 consilieri locali în funcție **au fost eludate dispozițiile art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 fiind necesară o majoritate calificată**, respectiv un număr de 15 voturi "pentru" din numărul total de 23 consilieri locali în funcție.

Pentru considerentele de fapt și de drept expuse, **apreciem ca fiind nelegală Hotărârea nr. 200/14.06.2017 adoptată de Consiliul local Arad.**

Solicităm supunerea prezentei sesizări spre dezbatere Consiliului local Arad în vederea revocării actului administrativ antementionat, în caz contrar urmând a fi sesizată instanța de contencios administrativ, în scopul anulării acestuia.

De asemenea, **vă solicităm să comunicați dacă în urma dezbaterilor în cadrul consiliului local s-a procedat la revocarea acestei hotărâri.**

p: PREFECT
SUBPREFECT
Horgea Florentina



Correspondență oficială

Arad, B-dul Revoluției, Nr.75, 310130 Tel: 0257-228.333; 0257-281.327; Fax: 0257-253.877; Mobil: 0742-206.688
e-mail: pja@prefecturaarad.ro site: www.prefecturaarad.ro

Red./Dact: Consilier juridic M. O. - 06.07.2017
Verif: p. Șef Serviciu -Cons. jur. P. S.

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2017
privind respingerea cererilor de revocare a Hotărârilor nr. 200/2017 și nr. 240/2017
ale Consiliului Local al Municipiului Arad

Consiliul Local al Municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin expunerea de motive înregistrată cu nr. 45. 158/51.586 din 18. 08. 2017;
- raportul comun al Secretarului Municipiului Arad, Serviciului Juridic și Direcției Tehnice
- sesizările nr. 5634/06.07.2017 și nr. 6432/02.08.2017 ale Instituției Prefectului - Județul Arad, înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 45. 158/ 06.07.2017 și nr. 51.586/3.08.2017 ;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 200/2017, modificată și completată prin Hotărârea nr. 240/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad, privind aprobarea Contractului de prestare a serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în Municipiul Arad atribuit în urma procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, conform art. 104 lit. a) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice și a tarifelor aferente pentru prestarea serviciului public,
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a), pct. 14, alin. (9), art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se resping ca neîntemeiate sesizările nr. 5634/06.07.2017 și nr. 6432/02.08.2017 ale Instituției Prefectului - Județul Arad, înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 45.158/06.07.2017 și nr. 51.586/3.08.2017, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează
S E C R E T A R

E X P U N E R E D E M O T I V E

Referitor la: privind cererile de revocare a Hotărârilor nr. 200/2017 și nr. 240/2017 ale Consiliului Local al Municipiului Arad formulate de Instituția Prefectului – Județul Arad

Având în vedere următoarele:

- solicitarea și argumentele invocate în sesizările nr. 5634/06.07.2017 și nr. 6432/02.08.2017 ale Instituției Prefectului - Județul Arad, înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 45.158/06.07.2017 și nr. 51.586/3.08.2017, prin care se solicită revocarea ca nelegale a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 200/2017 și nr. 240/2017, privind aprobarea Contractului de prestare a serviciului public de salubritate stradală și dezapezire în Municipiul Arad atribuit în urma procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, conform art. 104 lit. a) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice și a tarifelor aferente pentru prestarea serviciului public,
- argumentele exprimate prin raportul de specialitate, în sensul respingerii cererilor de revocare a Hotărârilor,

Propun adoptarea unei hotărâri privind respingerea cererilor de revocare formulate de Instituția Prefectului – Județul Arad.

PRIMAR
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Obiectul: proiectul de hotărâre pentru respingerea cererilor de revocare a Hotărârilor nr. 200/2017 și nr. 240/2017 ale Consiliului Local al Municipiului Arad formulate de Instituția Prefectului – Județul Arad

Având în vedere sesizările nr. 5634/06.07.2017 și nr. 6432/02.08.2017 ale Instituției Prefectului - Județul Arad, înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 45.158/ 06.07.2017 și nr. 51.586/3.08.2017, prin care se solicită revocarea ca nelegale a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 200/2017 și nr. 240/2017, privind aprobarea Contractului de prestare a serviciului public de salubritate stradală și dezapezire în Municipiul Arad atribuit în urma procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, conform art. 104 lit. a) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice și a tarifelor aferente pentru prestarea serviciului public, pentru adoptarea acestora fără majoritatea calificată de voturi de 2/3 din totalul consilierilor în funcție,

Propunem Consiliului Local al Municipiului Arad *respingerea cererilor de revocare a hotărârilor invocate ca fiind neîntemeiate.*

Invocăm în sprijinul acestei propuneri următoarele argumente:

Hotărârile nu mai pot fi revocate întrucât au creat deja efecte juridice prin încheierea și executarea parțială a contractului.

Hotărârile la care se face referire în sesizările precitate nu vizează patrimoniul în accepțiunea analizată de Instituția Prefectului, fiind vorba în speță nu despre concesiunea serviciului public, ci despre un **contract de achiziție de servicii publice** pentru o perioadă determinată, până la 31.12.2017, cu posibilitate eventuală de prelungire cu cel mult 4 luni, dar nu mai mult de data încheierii contractului atribuit prin *procedura competitivă aflată în curs.*

Prin acest contract nu se transmit operatorului bunuri mobile sau bunuri imobile și nici drepturi patrimoniale legate de astfel de bunuri.

Consiliul Local al Municipiului Arad a adoptat **cu unanimitate de voturi** întreaga documentație de atribuire a serviciului public de salubritate stradală aprobată prin Hotărârea nr. 459/20.12.2016.

Elementele acestei documentații au fost respectate și la atribuirea contractului conform art. 104 lit. a) din Legea 98/2016, cu particularitatea că documentația inițială nu conținea cuantumul

tarifelor, nivelul acestora urmând a fi dat în urma licitației publice. Cum la negocierea pentru perioadă determinată a unui contract, până la finalizarea licitației publice, au rezultat tarife al căror nivel nu a fost aprobat, s-a propus aprobarea de către Consiliul Local a acestor tarife.

Analizând modalitatea de interpretare a prevederilor legale privind majoritatea necesară pentru adoptarea unei astfel de hotărâri, administrațiile locale la nivel național împărtășesc în majoritate opinia potrivit căreia se impune ca necesară majoritatea absolută (majoritatea consilierilor în funcție) dată de art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, unele consilii locale invocând chiar art. 45 alin. (1), *majoritatea celor prezenți*. Hotărârile nr. 200/2017 și nr. 240/2017 ale Consiliului local al Municipiului Arad au fost adoptate cu majoritatea consilierilor în funcție, conform art. 45 alin. (2), majoritatea absolută.

Dacă interpretarea în conformitate cu care orice drept de creanță ar atrage incidența art. 45 alin. (3) majoritatea absolută și majoritatea simplă nu și-ar mai regăsi aplicabilitatea.

O astfel de concluzie privind interpretarea art. 45 alin. (3) din perspectiva definiției civiliste a patrimoniului a fost formulată și de Guvernul României, în formularea unui punct de vedere referitor la proiectul de lege prin care se propune modificarea Legii 215/2001, art. 45 și din care redăm:

Actuala prevedere cuprinsa la art. 45 alin. (3) din *Legea nr. 215/2001* reglementează adoptarea hotărârilor consiliului local care au ca obiect patrimoniul cu majoritatea a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție, în condițiile în care, în cadrul alin. (2) al aceluiași articol, se regăsesc o serie de hotărâri care, în fond, vizează patrimoniul unității administrativ-teritoriale (spre exemplu, cele care privesc bugetul sau cele referitoare la contractarea de împrumuturi). Astfel, la nivelul art. 45 din *Legea nr. 215/2001*, se poate identifica o neclaritate cu privire la tipurile de hotărâri ale consiliului local care se adoptă cu majoritatea calificată de două treimi din numărul total al consilierilor în funcție.

Totodată, în cuprinsul art. 45 din lege, nu este stabilită în mod expres majoritatea necesară pentru adoptarea hotărârilor referitoare la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale (hotărâri referitoare la dreptul de proprietate și drepturile reale aferente acesteia).

Anexăm integral punctul de vedere
al Guvernului României.

S E C R E T A R

DIRECTOR EXECUTIV

SEF SERVICIU JURIDIC

Lilioara STEPANESCU

Elena PORTARU

Sorin CONTRAȘ