



- LEGENDĂ**
- limita incintă propunerii
 - limita zonei studiate
 - limite de proprietate existente imobile teren
 - limite clădiri existente
 - limită parte carosabilă existentă
 - ax drum
 - zonă locuinte - regim mic de înălțime
 - teren arabil în extravilan
 - canale
 - zonă căi de comunicație rutieră / pietonală
 - perimetru maxim de construibilitate locuinte
 - retragere maxima admisa de la frontul stradal
 - platforme, parări auto de incintă / accese pietonale de incintă
 - zonă verde de aliniament existentă
 - zonă verzi amenajate compact și de aliniament propuse
 - zone verzi amenajate de incintă
 - sens de circulație
 - cotă M.N. 75
 - stălp pentru linie electrică aeriană joasă tensiune - 0.4 kV
 - linie electrică subterana joasă tensiune - 0.4 kV
 - Firida de bransament
 - cămin apă
 - aerisitor gaz
 - nr loturi create
 - cămin canalizare

- LEGENDA INSTALATII EDILITARE**
- CM - CM - Retea de canalizare menajera PROIECTATA
 - AP - AP - Retea de alimentare cu apa PROIECTATA
 - CB-P - Camin vane de concesie PROPUS pentru racordul la rețeaua stradala existentă de alimentare cu apa
 - CR-P - Camin de vizitare PROPUS pentru racordul la rețeaua stradala existentă de canalizare menajera
 - A - Camin de bransament PROPUS, pentru racordul la rețeaua stradala de alimentare cu apa proiectata
 - C - Camin de racord PROPUS, pentru racordul la rețeaua stradala de canalizare menajera proiectata
 - V - Camin de vizitare PROPUS
 - HE - Hidrant exterior suprateran, Dn80, PROPUS

Proiectant de specialitate:
SC ARHITECTONIC SRL
 Mun. Arad, str. Oltuz, nr. 119a,
 Jud. Arad
 CUI RO23713160;
 O.R.C. JO2/682/2008

Proiectant general:
SC MARCON SERVCONSTRUCT SRL
 Jud. Arad, loc. Sânlăni, nr. 258
 CUI 35861550; e-mail: soicaremus@gmail.com

S. C. PROIECTIV DESIGN S. R. L.
 ARAD - ROMANIA
 CUI 38105263 - J2/1102/2015
 TEL: 0724284801 / 0729181837
 e-mail: proiectivdesign@gmail.com

Specificație	Nume	Semnătura	Scara: 1:500
Șef proiect	arh. Balogh Doriana		
Proiectat	ing. Pui Cristian		Data: 11.2023
Desenat	ing. Pui Cristian		

Beneficiar: CODRIN Florița

Amplasament:
 CF 334920 Arad, extravilan, mun. Arad, jud. Arad

Denumire proiect:
 „Dezvoltare zonă rezidențială”

Denumire planșă:
REGLEMENTĂRI EDILITARE

Proiect nr.: 519/2023

Proiect nr. ED: 301/2023

Faza: P.U.Z.

Planșa nr.: 03-ED01