



**LEGENDA:**

**DELIMITARE**

- ZONA STUDIATA 14.800 mp
- INCINTA CU PROPUNERI 3 400 mp
- ZONA EDIFICABILA SUBTERAN - SUBSOL S1/S2 ( PARCARI)
- ZONA EDIFICABILA PARTER SI MEZANIN SI ETAJE

**ZONIFICARE**

**a) PROPRIETATE PUBLICA**

- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDETEAN
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL

**b) PROPRIETATE PRIVATA**

- TEREN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

<p><b>STACONS</b> proiectare &amp; consultanta</p> <p><small>bulevardul Decembrie, nr. 6 Arad CP 310133 tel: 0257/210985 fax: 0257/210989 stacons_arad@stacons.com www.stacons.ro</small></p>	<p><small>InterConformity</small></p>	ISO 9001 : 2015	<b>Beneficiar:</b> SC ELLADA BUILDINGS SRL prin Sabau Razvan Gheorghe		Nr. proiect: 06/2022
			<b>Titlu proiect:</b> Elaborare P.U.Z. si R.L.U. pentru Demolare Constructii existente si CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCTIUNI MIXTE - LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII - COMERT, conform Studiului si Avizului de Oportunitate nr. 17 din 28.05.2025  Jud.Arad, mun. Arad, Piata Eroilor nr.7; C.F. nr.344909 Arad ; nr.TOP:344909		Faza: PUZ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Format:	<b>Titlu plansa:</b> PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR Plansa nr.: 06 URB
SEF PROIECT	arh.Crainic Dorin Paul		1:500	A3	
PROIECTAT	arh. Golban Nicoleta		Data:	martie 2026	
DESENAT	arh. Golban Nicoleta				