



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 572
din 23 octombrie 2026
privind aprobarea proiectului „Amenajare Parc Aurel Vlaicu”
și a cheltuielilor aferente investiției

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 92596/15.10.2026,

Analizând raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, înregistrat cu nr. 92.598/15.10.2026,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 434/2026 cu privire la aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 2.7. – IR 3.2. Infrastructura verde,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 502/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect tehnic de execuție pentru obiectivul de investiție „SF+PT Amenajare Parc Aurel Vlaicu, Municipiul Arad, județul Arad” și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 435/2026 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF+PT Amenajare Parc Aurel Vlaicu, Municipiul Arad, județul Arad”,

În conformitate cu Programul Regional Vest 2021 – 2027, Obiectivul de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, Priorității 3 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectivului specific RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Intervenția regională 3.2 Infrastructură verde, apelul de proiecte *nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24*.

Ținând seama de următoarele acte normative:

- Decizia Comisiei Europene nr. C(2022) 7252 din 07.10.2022 de aprobare a programului regional „Vest” pentru sprijin din partea Fondului european de dezvoltare regională în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru regiunea Vest din România,
- Regulamentul (UE) 1060/2021 al Parlamentului european și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind unele măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, aprobată prin Legea nr. 45/2024, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul nr. 269/2020 al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea cu 12 voturi pentru și 10 abțineri (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. j), lit. k) alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă proiectul cu titlul „*Amenajare Parc Aurel Vlaicu*” și a cheltuielilor aferente investiției, în vederea finanțării în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Intervenția regională 3.2 Infrastructură verde, apelul de proiecte nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului privind „*Amenajare Parc Aurel Vlaicu*” și a cheltuielilor aferente investiției, în cuantum de 58.942.683,19 lei cu TVA inclus (adică 48.779.556,21 lei, la care se adaugă 10.163.126,98 lei TVA), din care valoarea totală eligibilă este 12.695.750 lei cu TVA inclus, iar valoarea totală neeligibilă este de 46.246.933,19 lei cu TVA inclus, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Arad, în cuantum de 253.915 lei cu TVA inclus, care reprezintă 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului.

Art. 4 Se aprobă asigurarea din bugetul local a sumelor declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuielile conexe/auxiliare ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime.

Art. 5 Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare și efectuarea tuturor cheltuielilor necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale în conformitate cu prevederile contractului de finanțare.

Art. 6 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare depunerii și implementării proiectului.

Art. 7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Daniela-Arieta SĂBĂU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2026
privind aprobarea proiectului „Amenajare Parc Aurel Vlaicu”
și a cheltuielilor aferente investiției

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 92596/15.10.2026,

Analizând Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, înregistrat cu nr. 92.598/ 15.10.2026,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 434/2026 cu privire la aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 2.7. – IR 3.2. Infrastructura verde,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 502/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect tehnic de execuție pentru obiectivul de investiție „SF+PT Amenajare Parc Aurel Vlaicu, Municipiul Arad, județul Arad” și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 435/2026 de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF+PT Amenajare Parc Aurel Vlaicu, Municipiul Arad, județul Arad”,

În conformitate cu Programul Regional Vest 2021 – 2027, Obiectivul de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, Priorității 3 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectivului specific RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Intervenția regională 3.2 Infrastructură verde, apelul de proiecte *nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24*.

Ținând seama de următoarele acte normative:

- Decizia Comisiei Europene nr. C(2022) 7252 din 07.10.2022 de aprobare a programului regional „Vest” pentru sprijin din partea Fondului european de dezvoltare regională în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru regiunea Vest din România,
- Regulamentul (UE) 1060/2021 al Parlamentului european și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și

Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind unele măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, aprobată prin Legea nr. 45/2024, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul nr. 269/2020 al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. j), lit. k) alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă proiectul cu titlul „*Amenajare Parc Aurel Vlaicu*” și a cheltuielilor aferente investiției, în vederea finanțării în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Intervenția regională 3.2 Infrastructură verde, apelul de proiecte nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului privind „*Amenajare Parc Aurel Vlaicu*” și a cheltuielilor aferente investiției, în cuantum de 58.942.683,19 lei cu TVA inclus (adică 48.779.556,21 lei, la care se adaugă 10.163.126,98 lei TVA), din care valoarea totală eligibilă este 12.695.750 lei cu TVA inclus, iar valoarea totală neeligibilă este de 46.246.933,19 lei cu TVA inclus, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Arad, în cuantum de 253.915 lei cu TVA inclus, care reprezintă 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului.

Art. 4 Se aprobă asigurarea din bugetul local a sumelor declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuielile conexe/auxiliare ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime.

Art. 5 Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare și efectuarea tuturor cheltuielilor necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale în conformitate cu prevederile contractului de finanțare.

Art. 6 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare depunerii și implementării proiectului.

Art. 7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 92596 / 15.10.2026

În temeiul prevederilor articolului 136, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 149/2012, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *aprobarea proiectului „Amenajare Parc Aurel Vlaicu” și a cheltuielilor aferente investiției*, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest (ADR Vest), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest (AM PR Vest), a lansat în luna octombrie 2025 *Ghidul solicitantului de finanțare (GSF)* aferent Intervenției Regionale 3.2 Infrastructură verde din Programul Regional Vest 2021-2027 (Apel de proiecte nr. *PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24*). În scopul creșterii accesului populației la ecosisteme sănătoase, apelul sprijină acțiuni pentru crearea de noi spații verzi și/sau modernizarea celor existente în zonele dens populate din intravilanul localităților urbane. Se prevede realizarea de intervenții asupra unor terenuri degradate/dezafectate/abandonate/neutilizate care sunt propuse spre a fi transformate în spații verzi definite de legislația națională și/sau îmbunătățirea semnificativă a celor existente.

În cadrul acestui apel, în data de 03.09.2026, Municipiul Arad a depus proiectul „Amenajare Parc Aurel Vlaicu”, prin care se propune realizarea unui parc nou în suprafață totală de aproximativ 34.702 mp, cu funcțiuni recreative, sportive și educative, destinat tuturor categoriilor de vârstă, cât și crearea unui cadru peisagistic coerent, caracterizat printr-o pondere ridicată a suprafețelor verzi. Proiectul va fi realizat pe Strada Câmpul Liniștii, nr. 1. Scopul investiției este reconversia urbană și amenajarea peisageră a unui teren degradat, proiectul având un caracter pur neeconomic și multifuncțional.

Amenajarea va cuprinde: zone pasive pentru relaxare, socializare și hobby (alei de promenadă, peluză centrală destinată recreerii, piațetă cu jeturi de apă interactive, grădină senzorială, zone mese picnic cu șah și table, zonă de grătar cu foisor), zone active (locuri de joacă pe categorii de vârstă, zone de fitness, terenuri de sport, circuite pentru biciclete, pistă pentru alergare), zone dedicate animalelor de companie (spații distincte pentru câini de talie mare și talie mică, dotate cu echipamente de agilitate). Parcul va fi echipat cu mobilier urban (mese pentru picnic, șah și table, mese pentru tenis de masă, bănci, coșuri de gunoi pentru colectare selectivă, cișmele și suporturi pentru biciclete). Amenajarea include remodelarea controlată a terenului prin realizarea unor movile/talazuri cu pante line, contribuind la diversificarea peisajului, la crearea unor perspective și separarea funcțiilor. Din suprafața totală 3.446,60 mp a noului parc, spațiile verzi și permeabile vor ocupa o suprafață de 31.255,40 mp (90,07%).

După finalizarea etapei de evaluare tehnică și financiară proiectul a fost selectat spre finanțare, iar în prezent acesta se află în etapa de precontractare, moment în care este necesară transmiterea unei hotărâri a Consiliului Local de aprobare a proiectului, care va conține cel puțin informațiile din modelul anexă la ghidul de finanțare mai sus menționat - *Anexa 6.2_Hotarare aprobare proiect_IR 3.2_2*.

Astfel, consider oportună promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad a unui proiect de hotărâre privind: *aprobarea proiectului „Amenajare Parc Aurel Vlaicu” și a cheltuielilor aferente investiției*.

p. PRIMAR,
Călin Bibart
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 92596 din data de 15.10.2026 al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: Propunerea privind *aprobarea proiectului „Amenajare Parc Aurel Vlaicu” și a cheltuielilor aferente investiției.*

I. Date despre programul de finanțare

Programul Regional Vest 2021-2027 (PR Vest) reprezintă principalul instrument de finanțare din fonduri europene în cadrul Regiunii de Dezvoltare Vest, alcătuită din 4 județe: Arad, Caraș-Severin, Hunedoara și Timiș, cu o suprafață totală de 32.028 km² și o populație de 1.997.377 persoane. Regiunea Vest este cea mai urbanizată regiune din România, după București-Ilfov, 60% din populația urbană fiind concentrată în cele 4 municipii reședință de județ și municipiul Hunedoara.

PR Vest este unul dintre programele aferente Acordului de parteneriat nr. 2021RO16FFPA001, prin care se pot accesa fondurile europene structurale de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR). Programul a fost aprobat prin decizia Comisiei Europene nr. C(2022) 7252 din 07.10.2022. Programul este gestionat de **Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest (ADR VEST)**, care îndeplinește rolul de Autoritate de Management.

În cadrul programului, Obiectivul de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, Prioritatea 3 – O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Intervenția Regională 3.2 Infrastructură verde Obiectivul Specific RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare.

Conform Ghidul solicitantului de finanțare (GSF) aferent **Intervenției Regionale 3.2 Infrastructură verde** – Programul Regional Vest 2021-2027, în scopul creșterii accesului populației la ecosisteme sănătoase, sunt sprijinite acțiuni pentru crearea de noi spații verzi și/sau modernizarea celor existente în zonele dens populate din intravilanul localităților urbane. Se prevede realizarea de intervenții asupra unor terenuri degradate/dezafectate/abandonate/neutilizate care sunt propuse spre a fi transformate în spații verzi definite de legislația națională și/sau îmbunătățirea semnificativă a celor existente, de tipul :

- a) spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri;
- b) spații verzi pentru recreere;
- c) spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă: zona de maluri și zona de deasupra malurilor;
- d) păduri urbane;
- e) culoare de protecție față de infrastructura tehnică: perdele forestiere urbane, fâșii plantate.

II. Corelarea cu strategiile de dezvoltare ale Municipiului Arad

Unul din obiectivele Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) - Municipiul Arad, 2021 - 2027 și post 2027 este O5. Arad - oraș verde și rezilient, cu emisii scăzute de CO₂, cu obiectivul specific O5.3. Mediu de viață sănătos și sigur, D5.3.1. Valorificarea și extinderea rețelei albastre-verzi. Acest obiectiv specific răspunde preponderent nevoii ca suprafața de spațiu verde la nivelul municipiului Arad să crească.

Comunitatea puternică, activă și educată și condițiile favorabile de locuire vor reprezenta competențe distinctive ale municipiului Arad în competiția urbană. În acest sens, obiectivul O2. *Arad - oraș al bunăstării*,

cu un capital social dezvoltat și o calitate crescută a locuirii și a serviciilor publice, vizează, pe de-o parte, întâmpinarea nevoilor comunității locale, prin furnizarea unor servicii publice de calitate, adaptate tuturor categoriilor de utilizatori și susținute de o infrastructură modernă, iar, pe de altă parte, asigurarea unui mediu de viață propice locuirii printr-o calitate ridicată a fondului locativ și a spațiilor publice. Acest obiectiv este strâns corelat și cu obiectivele privind Aradul vibrant, precum și cu Aradul – oraș verde, sănătos și rezilient.

Proiectul se încadrează în toate cele 3 obiective de politică respectiv 2. O Europă mai verde, 4. O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii și 5. O Europă mai aproape de cetățeni.

Proiectul propus spre aprobare se regăsește în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027, Obiectivul de dezvoltare integrată 5. *Arad - oraș verde și rezilient, cu emisii scăzute de CO2, direcția de acțiune D5.3.1. Valorificarea și extinderea rețelei albastre -verzi, poziția 52.*

Proiectul face parte din Lista proiectelor prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027-OS 2.7 - Intervenția Regională 3.2 Infrastructură verde, aprobată prin **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 434 din 28 iulie 2026.**

III. Descrierea proiectului propus

Prin proiect se propune realizarea unui parc nou în cartierul Aurel Vlaicu din municipiul Arad, în suprafață totală de 34.702 mp, cu funcțiuni recreative, sportive și educative, destinat tuturor categoriilor de vârstă, cât și crearea unui cadru peisagistic coerent, caracterizat printr-o pondere ridicată a suprafețelor verzi. Amplasamentul proiectului se află pe strada Câmpul Liniștii nr 1, aferent extraselor CF nr. 36500, CF nr.358455 și CF nr.315209.

Proiectul vizează realizarea unui parc nou prin transformarea unui teren liber de construcții într-o zonă verde modernă pentru agrement. Terenul vizat de proiect este situat în Cartierul Aurel Vlaicu și reprezintă o zonă urbană degradată (*brownfield* / teren viran), neutilizată, care afectează negativ estetica urbană, calitatea vieții locuitorilor și biodiversitatea locală.

Indicatorii tehnico-economici și documentația tehnico-economică la faza PT pentru investiția care face obiectul proiectului au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 502 din 3 septembrie 2026.

Obiectivul general al proiectului este: Creșterea accesului populației din municipiul Arad la ecosisteme sănătoase și îmbunătățirea calității mediului urban, prin reconversia funcțională și peisageră a unui teren degradat de 34.702 mp. din municipiul Arad și transformarea acestuia în zonă verde de petrecere a timpului liber

Obiectivele specifice:

OS 1: Reconversia ecologică a unui teren degradat cu o suprafață de 34.702 mp prin amenajarea unei noi infrastructuri verzi urbane

OS 2 : Reducerea amprente de carbon și combaterea efectului de insulă de căldură urbană prin amenajarea de spații verzi și permeabile cu o suprafață de 31.255 mp

Parcul cuprinde zone funcționale specifice după cum urmează:

I. Zone pasive pentru relaxare, socializare și hobby-uri

- 10 alei de promenadă în lungime totală de 997,5 m, realizate din beton dezactivat și materiale naturale cu o fundație permeabilă ce permite infiltrarea apei pluviale în sol. Organizarea parcului se realizează printr-o rețea de alei pietonale curbe, cu trasee organice și sinuoase, completate de trasee din trunchiuri de arbori, suprafețe din dale de beton, scoartă decorativă și alte finisaje specifice zonelor de agrement. Aleile conectează principalele zone funcționale, evitând în acest fel traseele rigide și permițând descoperirea graduală a diferitelor spații ale parcului. - peluză centrală desinată recreerii, complet deschisă, acoperită cu gazon;

- piațetă cu jeturi de apă interactive, realizată cu pavaj din piatră naturală cu dimensiuni de 40x40x3cm;
- grădină senzorială cu texturi tactile și plante aromatice;
- zone mese picnic cu șah și table (12 ansambluri cu bănci și mese duble marcate);
- zonă de grătar (dotată cu grătare fixe și foișor structural din lemn).

II. Zone active pentru activitate fizică

- locuri de joacă pe 3 categorii de vârstă, separate fizic pentru siguranță (0-3 ani, 3-6 ani și 6-12 ani) cu suprafețe de cădere care utilizează plută naturală turnată, scoarță decorativă și dale de cauciuc. Locurilor de joacă vor fi dotate corespunzător cu leagăne, echipamente de joacă pentru stimulare mentală, echipamente de cățărare, trambuline, balansoare etc. Se va avea în vedere ca echipamentele să deservească și utilizatorii cu dizabilități, inclusiv utilizatorii de scaune rulante;

zonă de fitness cu echipamente de calistenics și fitness exterior montate pe suprafață amortizantă;

- teren de volei amenajat cu nisip sau suprafață sintetică elastică;
- teren de fotbal-tenis;
- zone mese tenis de masă (5 mese din beton);
- zone mese Teqball – tenis cu piciorul (4 mese curbate specifice pentru acest sport);
- circuite tehnice pentru biciclete din pământ modelat și stabilizat, izolat complet prin perdele vegetale (dirtpark și pumptrack);
- pistă de alergare cu o lungime de 332 m și o lățime de 1,20m.

III. Zone dedicate animalelor de companie

- spații distincte pentru câini de talie mare și talie mică, dotate cu echipamente de agilitate; Împrejmuirea exterioară a țărcurilor canine se va realiza din panouri metalice din plasă bordurată, dublată perimetral de garduri vii cu rol de izolare fonică și vizuală. Atât spațiul dedicat câinilor de talie mare, cât și cel dedicate câinilor de talie mică și medie vor fi echipate cu coșuri de gunoi speciale pentru dejecții și câte 6 echipamente de agilitate fiecare.

Parcul va fi completat de grupuri sanitare, complet accesibilizate și automate, cu sistem de autocurățare.

Băncile vor fi din beton cu sau fără spătar, cu șezut din lemn natural, oferind un aspect contemporan și o rezistență deosebită.

Pentru reducere poluării fonice pe latura paralelă cu linia de cale ferată, se vor monta panouri fonoabsorbante și se va realiza un taluz plantat cu arbori și arbuști cu rol de protecție fonică, poluare și vânt.

În ceea ce privește iluminatul, parcul va dispune de 103 stâlpi de iluminat de tip decorativ cu o înălțime de $h = 4\text{m}$, care vor fi echipate cu corpuri de iluminat echipate cu surse de lumină cu LED, cu o putere de 60W și cu o protecție minimă de IP65. Comanda aceasta se va realiza automat de la nivelul tabloului electric prin intermediul unui cronometru programabil, acționat de un senzor crepuscular cu fotocelulă montat la exterior.

De asemenea, parcul va fi dotat cu o instalație de supraveghere video care va permite monitorizarea în timp real și înregistrarea video continuă, alcătuită din camere montate pe stâlpii sistemului de iluminat sau pe stâlpi dedicați (după caz).

Parcul va fi întreținut și printr-un sistem de irigație automatizat pentru spațiile verzi cu aspersoare moderne (instalare subterană și corp mobil cu ridicare în funcționare) sau dispozitive de microirigație pentru irigarea corectă în funcție de necesarul fiecărei zone, în regim automatizat.

Amenajarea include remodelarea controlată a terenului prin realizarea unor movile/talazuri cu pante line, contribuind la diversificarea peisajului, la crearea unor perspective și separarea funcțiunilor. Soluția de organizare spațială propusă optează pentru un sistem fluid de alei curbe și sinuoase, cu un puternic caracter organic. Efectul de exploatare este potențat la nivel volumetric, prin modelarea micro-reliefului reprezentat de movile artificiale cu înălțimi variabile, care acționează ca niște paravane naturale. Suprapunerea dintre cota aleilor din beton dezactivat și cotele ridicate ale reliefului plantat creează un efect tridimensional puternic, imitând topografia naturală a unei văi împădurite în contrast complet cu relieful plat specific Câmpiei Aradului.

Compoziția dendrologică va fi selectată riguros pe baza următoarelor criterii climatice: rezistență la secetă și stres termic și la înghețuri și variații de temperatură, adaptabilitatea la soluri compacte, vegetație specifică pentru grădinile de ploaie și care au o valoare estetică și dinamică cromatică.

Vegetația va fi stratificată pe trei niveluri (arbori, arbuști, ierburi), completate de peluze gazonate, pajiști naturale, taluzuri.

În amenajarea spațiilor verzi, s-a avut în vedere abordarea unor soluții adaptate climatului și asigurarea unor peluze rezistente la trafic intens pentru a reduce cheltuielile de mentenanță și reducerea unui consum minim de resurse (apă, fertilizanți, manoperă).

Ca o măsură de adaptare, la baza fiecărei movile artificiale sunt proiectate grădini de ploaie bio-retentive ce colectează surplusul de apă și realizează o filtrare biologică prin straturi succesive de nisip, pietriș și plante.

Prin realizarea proiectului, zona suprafețelor verzi din Municipiul Arad va crește, îndeplinind astfel Obiectivul Intervenției Regionale 3.2 Infrastructură verde prin creșterea accesului populației la ecosisteme sănătoase prin crearea de spații verzi în zonele dens populate din intravilanul localităților urbane.

În urma implementării proiectului, vor rezulta spații verzi și permeabile nou create cu o suprafață totală de 31.255 mp.

Municipiul Arad a depus cererea de finanțare în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, apelul de proiecte Apel de proiecte nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24 în data de 3 septembrie 2026. După evaluarea tehnică și financiară, proiectul a fost **admis**, iar în vederea semnării contractului de finanțare este necesară transmiterea documentelor menționate în Ghidul solicitantului de finanțare, subcap. 7.6. Anexe și documente obligatorii la momentul contractării, printre care se numără și „Hotărârea de aprobare a proiectului pentru solicitantul de finanțare și membrii parteneriatului va conține cel puțin informațiile din modelul Anexa 6.2_Model Hotărâre de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect”.

Durata de implementare a proiectului este de 24 de luni.

Bugetul proiectului:

Conform Ghidului solicitantului, contribuția programului (FEDR și Buget de stat) la finanțarea unei investiții în cadrul acestui apel de proiecte este de 98% din valoarea totală eligibilă a investiției, care reprezintă suma cheltuielilor eligibile incluse în proiect, din care buget FEDR 85% și buget de stat 13%, în limita sumelor cuprinse între 250.000 euro și 2.500.000 euro pe proiect. Restul de minim 2% din valoarea totală eligibilă, reprezintă contribuția beneficiarului.

Valoarea totală estimată a investiției este de **58.942.683,19 lei cu TVA** defalcată astfel:

Total cheltuieli **eligibile**: 12.695.750,00 lei cu TVA inclus;

Total cheltuieli **nerambursabile**: 12.441.835,00 lei (2.450.000 euro) cu TVA inclus;

Contribuția proprie: **46.500.848,19 lei** cu TVA inclus, din care:

- Contribuția proprie la cheltuielile eligibile (2% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile): 253.915 lei (50.000 euro) cu TVA inclus;

- Total cheltuieli **neeligibile**: 46.246.933,19 lei cu TVA inclus.

Valoarea se calculează folosind cursul de schimb InforEuro valabil la data publicării versiunii aprobate a ghidului solicitantului de finanțare, respectiv luna octombrie 2025: 1 euro = 5,0783 lei.

Având în vedere cele prezentate mai sus,

PROPUNEM

adoptarea unei hotărâri de consiliu cu următorul obiect: *aprobarea proiectului „Amenajare Parc Aurel Vlaicu” și a cheltuielilor aferente investiției.*

Director executiv

Sorin Gurban

Șef serviciu

Laura Bocancios

Avizat,

Director executiv Direcția economică,

Marinela David

Vizat juridic,

Nume prenume _____

Semnătura _____

SPED

Red./Dact. L.B./L.B.

Cod PMA-S4-01