



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 561
din 14 octombrie 2026

privind aprobarea proiectului „Modernizare Parc Mihai Eminescu”
și a cheltuielilor aferente investiției

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 88429/2.10.2026,

Analizând raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, înregistrat cu nr. 88437/2.10.2026,

Luând în considerare programul de finanțare dezvoltat prin ADR Vest - Programul Regional Vest 2021 – 2027, Obiectivul de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, Priorității 3 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectivului specific RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Intervenția regională 3.2 Infrastructură verde, apelul de proiecte nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24.,

Ținând seama de următoarele acte normative:

- Decizia Comisiei Europene nr. C(2022) 7252 din 07.10.2022 de aprobare a programului regional „Vest” pentru sprijin din partea Fondului european de dezvoltare regională în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru regiunea Vest din România,

- Regulamentul (UE) 1060/2021 al Parlamentului european și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind unele măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul nr. 269/2020 al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor privind aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 12 voturi pentru și 10 abțineri (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. j), lit. k), alin. (14), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă proiectul cu titlul „Modernizare Parc Mihai Eminescu” și a cheltuielilor aferente investiției, în vederea finanțării în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Intervenția regională 3.2 Infrastructură verde, apelul de proiecte nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizare Parc Mihai Eminescu” și a cheltuielilor aferente investiției, în cuantum de 14.896.796,30 lei cu TVA inclus (adică 12.329.438,16 lei, la care se adaugă 2.567.358,14 lei TVA), din care valoarea totală eligibilă este 7.746.558,26 lei cu TVA inclus, iar valoarea totală neeligibilă este de 7.150.238,04 lei cu TVA inclus, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Arad, în cuantum de 154.931,17 lei cu TVA inclus, care reprezintă 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului.

Art. 4 Se aprobă asigurarea din bugetul local a sumelor declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuielile conexe/auxiliare ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime.

Art. 5 Se aprobă asigurarea tuturor resursele financiare și efectuarea tuturor cheltuielilor necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale în conformitate cu prevederile contractului de finanțare.

Art. 6 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare depunerii și implementării proiectului.

Art. 7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Daniela-Arieta SĂBĂU

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Marius CLIȚAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr. 563/7.10.2026

Avizat:
SECRETAR GENERAL,
MARIUS CLIȚAN

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2026
privind aprobarea proiectului „Modernizare Parc Mihai Eminescu”
și a cheltuielilor aferente investiției

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 88429/2.10.2026,

Analizând raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, înregistrat cu nr. 88437/2.10.2026,

Luând în considerare programul de finanțare dezvoltat prin ADR Vest - Programul Regional Vest 2021 – 2027, Obiectivul de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, Priorității 3 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectivului specific RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Intervenția regională 3.2 Infrastructură verde, apelul de proiecte nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24.,

Ținând seama de următoarele acte normative:

- Decizia Comisiei Europene nr. C(2022) 7252 din 07.10.2022 de aprobare a programului regional „Vest” pentru sprijin din partea Fondului european de dezvoltare regională în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru regiunea Vest din România,

- Regulamentul (UE) 1060/2021 al Parlamentului european și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 23/2023 privind unele măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul nr. 269/2020 al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor privind aprobarea ghidului general aplicabil etapelor procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, a ghidului

pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k), lit. j), alin. (14), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă proiectul cu titlul „Modernizare Parc Mihai Eminescu” și a cheltuielilor aferente investiției, în vederea finanțării în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Intervenția regională 3.2 Infrastructură verde, apelul de proiecte nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizare Parc Mihai Eminescu” și a cheltuielilor aferente investiției, în cuantum de 14.896.796,30 lei cu TVA inclus (adică 12.329.438,16 lei, la care se adaugă 2.567.358,14 lei TVA), din care valoarea totală eligibilă este 7.746.558,26 lei cu TVA inclus, iar valoarea totală neeligibilă este de 7.150.238,04 lei cu TVA inclus, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Arad, în cuantum de 154.931,17 lei cu TVA inclus, care reprezintă 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului.

Art. 4 Se aprobă asigurarea din bugetul local a sumelor declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuielile conexe/auxiliare ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime.

Art. 5 Se aprobă asigurarea tuturor resursele financiare și efectuarea tuturor cheltuielilor necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale în conformitate cu prevederile contractului de finanțare.

Art. 6 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare depunerii și implementării proiectului.

Art. 7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 88429/ 02.10.2026

În temeiul prevederilor articolului 136, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 149/2012, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *aprobarea proiectului „Modernizare Parc Mihai Eminescu” și a cheltuielilor aferente investiției*, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Agencia pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest (ADR Vest), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest (AM PR Vest), a lansat în luna octombrie 2025 *Ghidul solicitantului de finanțare (GSF)* aferent Intervenției Regionale 3.2 Infrastructură verde din Programul Regional Vest 2021-2027 (Apel de proiecte nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24).

În scopul creșterii accesului populației la ecosisteme sănătoase, apelul sprijină acțiuni pentru crearea de noi spații verzi și/sau modernizarea celor existente în zonele dens populate din intravilanul localităților urbane. Se prevede realizarea de intervenții asupra unor terenuri degradate/dezafectate/abandonate/neutilizate care sunt propuse spre a fi transformate în spații verzi definite de legislația națională și/sau îmbunătățirea semnificativă a celor existente.

În cadrul acestui apel, în data de 03.08.2026, Municipiul Arad a depus proiectul „Modernizare Parc Mihai Eminescu”, prin care se propune transformarea parcului într-un spațiu destinat recreerii și socializării într-un mediu natural sustenabil, adaptat climatului local și accesibil persoanelor de toate vârstele, contribuind la conturarea unei rețele urbane de spații verzi atractive, moderne și bine conectate de-a lungul Falezei Mureșului, alături de proiectul „Reabilitare Parc Zsolt Török”, aflat, de asemenea, în etapa de precontractare și de proiectul „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, aflat în implementare.

Intervențiile propuse vizează reconfigurarea și modernizarea parcului, cu păstrarea și punerea în valoare a caracterului istoric și a elementelor de patrimoniu, prin amenajarea zonelor de relaxare și a piațetelor, refacerea aleilor și treptelor, modernizarea mobilierului urban, sisteme eficiente de iluminat și irigații, reamenajarea peisagistică și susținerea biodiversității. Sunt prevăzute, de asemenea, intervenții la zidurile de sprijin și soluții pentru gestionarea locală a apelor meteorice, prin utilizarea de materiale permeabile și cu impact redus asupra mediului. Conform documentației tehnico-economice, în urma intervențiilor, suprafața spațiilor verzi și a suprafețelor ecologice va crește de la 68% la 90%, iar suprafața construită se va diminua de la 31,84% la 10%.

După finalizarea etapei de evaluare tehnică și financiară proiectul a fost selectat spre finanțare, iar în prezent acesta se află în etapa de precontractare, moment în care este necesară transmiterea unei hotărâri a Consiliului Local de aprobare a proiectului, care va conține cel puțin informațiile din modelul anexă la ghidul de finanțare mai sus menționat - *Anexa 6.2_Hotarare aprobare proiect_IR 3.2_2*.

Astfel, consider oportună promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad a unui proiect de hotărâre privind: *aprobarea proiectului „Modernizare Parc Mihai Eminescu” și a cheltuielilor aferente investiției*.

p. PRIMAR,
Călin Bibart
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 88429 din data de 02.10.2026 al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: Propunerea privind: *aprobarea proiectului „Modernizare Parc Mihai Eminescu” și a cheltuielilor aferente investiției.*

I. Date despre programul de finanțare

Programul Regional Vest 2021-2027 (PR Vest) reprezintă principalul instrument de finanțare din fonduri europene în cadrul Regiunii de Dezvoltare Vest, alcătuită din 4 județe: Arad, Caraș-Severin, Hunedoara și Timiș, cu o suprafață totală de 32.028 km² și o populație de 1.997.377 persoane. Regiunea Vest este cea mai urbanizată regiune din România, după București-Ilfov, 60% din populația urbană fiind concentrată în cele 4 municipii reședință de județ și municipiul Hunedoara.

PR Vest este unul dintre programele aferente Acordului de parteneriat nr. 2021RO16FFPA001, prin care se pot accesa fondurile europene structurale de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR). Programul a fost aprobat prin decizia Comisiei Europene nr. C(2022) 7252 din 07.10.2022. Programul este gestionat de **Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest (ADR VEST)**, care îndeplinește rolul de Autoritate de Management.

În cadrul programului, Obiectivul de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care trece la o economie cu zero emisii de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor și a mobilității urbane sustenabile, Prioritatea 3 – O regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Intervenția Regională 3.2 Infrastructură verde Obiectivul Specific RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare.

Conform Ghidul solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției Regionale 3.2 Infrastructură verde – Programul Regional Vest 2021-2027, în scopul creșterii accesului populației la ecosisteme sănătoase, sunt sprijinite acțiuni pentru crearea de noi spații verzi și/sau modernizarea celor existente în zonele dens populate din intravilanul localităților urbane. Se prevede realizarea de intervenții asupra unor terenuri degradate/dezafectate/abandonate/neutilizate care sunt propuse spre a fi transformate în spații verzi definite de legislația națională și/sau îmbunătățirea semnificativă a celor existente, de tipul :

- a) spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri;
- b) spații verzi pentru recreere;
- c) spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă: zona de maluri și zona de deasupra malurilor;
- d) păduri urbane;
- e) culoare de protecție față de infrastructura tehnică: perdele forestiere urbane, fâșii plantate.

II. Corelarea cu strategiile de dezvoltare ale Municipiului Arad

Unul din obiectivele Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) - Municipiul Arad, 2021 - 2027 și post 2027 este *O5. Arad - oraș verde și rezilient, cu emisii scăzute de CO₂*, cu obiectivul specific *O5.3. Mediu de viață sănătos și sigur, D5.3.1. Valorificarea și extinderea rețelei albastre-verzi*. Acest obiectiv specific răspunde preponderent nevoii ca suprafața de spațiu verde la nivelul municipiului Arad să crească, iar spațiile verzi existente în zona centrală și pe malurile Mureșului să fie mai bine întreținute.

Comunitatea puternică, activă și educată și condițiile favorabile de locuire vor reprezenta competențe distinctive ale municipiului Arad în competiția urbană. În acest sens, obiectivul *O2. Arad - oraș al bunăstării, cu un capital social dezvoltat și o calitate crescută a locuirii și a serviciilor publice*, vizează, pe de-o parte, întâmpinarea nevoilor comunității locale, prin furnizarea unor servicii publice de calitate, adaptate tuturor categoriilor de utilizatori și susținute de o infrastructură modernă, iar, pe de altă parte, asigurarea unui mediu de viață propice locuirii printr-o calitate ridicată a fondului locativ și a spațiilor publice. Acest obiectiv este strâns corelat și cu obiectivele privind Aradul vibrant, precum și cu Aradul – oraș verde, sănătos și rezilient.

Proiectul se încadrează în toate cele 3 obiective de politică respectiv 2. O Europă mai verde, 4. O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii și 5. O Europă mai aproape de cetățeni.

Proiectul propus spre aprobare se regăsește în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021-2027 și post 2027, Obiectivul de dezvoltare integrată 5. Arad - oraș verde și rezilient, cu emisii scăzute de CO₂, direcția de acțiune D5.3.1. Valorificarea și extinderea rețelei albastre -verzi, poziția 50.

Proiectul face parte din Lista proiectelor prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027-OS 2.7 - Intervenția Regională 3.2 Infrastructură verde, aprobată prin **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 434 din 28 iulie 2026**.

III. Descrierea proiectului propus

Prin proiect se propune punerea în valoare a parcului Mihai Eminescu, un punct cheie pe axa verde-albastră a orașului, prin transformarea acestuia într-un spațiu concentrat pe satisfacerea nevoilor de recreere și de socializare într-un mediu natural reversibil, sustenabil și adaptat climatului local, atrăgător pentru persoanele de toate vârstele, contribuind în același timp la conturarea unei rețele urbane de spații verzi atractive, moderne și bine conectate care armonizează relația dintre natură, oameni și memoria culturală.

Amplasamentul proiectului se află în domeniul public al Municipiului Arad și este înscris în CF nr. 344416 Arad, CF nr. 345836 Arad pentru Parc Eminescu și CF. nr. 355334 Arad pentru Piața George Enescu.

Conform anexei la Ordinul nr. 2314/2004, modificat prin Ordinul nr. 2828/2015 al Ministerului Culturii și Cultelor privind aprobarea Listei monumentelor istorice, Parcul Mihai Eminescu este inclus în ansamblul urban protejat al municipiului Arad (AR-II-a-B-00477), ceea ce îi conferă un statut protejat și o relație directă cu patrimoniul construit al zonei centrale.

Din suprafața totală de 26.497 mp înscrisă în CF-urile mai sus menționate, suprafața care face obiectul intervenției este de 26.070,53 mp. ținând cont de suprafața pe care nu se intervine (426,47 mp. carosabil, trotuar).

Parcul are aspect de „cuvă” și cuprinde Piața George Enescu, adiacentă Palatului Cultural (AR-II-m-B-00507), clădire care găzduiește Filarmonica Arad și Complexul Muzeal, și zona adiacentă Palatului Justiției (AR-II-m-B-00532). Pe laturile lungi, parcul este delimitat la vest de Bulevardul Regele Mihai I (fost Bd Vasile Milea) și la est de digul amenajat al falezii Mureșului.

Prin **Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 433 din 26 iulie 2026** au fost aprobați indicatorii tehnico-economici și documentația tehnico-economică la faza PT pentru obiectivul de investiții care face obiectul proiectului. „Modernizare Parc Mihai Eminescu”.

Obiectivul general al proiectului este: Revitalizarea durabilă și reconfigurarea peisagistică a Parcului „Mihai Eminescu” din municipiul Arad în vederea transformării acestuia într-un spațiu public atractiv, sigur și rezilient la schimbările climatice, integrat în coridorul verde al Falezii Mureșului, prin soluții bazate pe natură și accesibilitate universală.

Obiectivele specifice:

OS 1: Creșterea calității și accesibilității spațiilor verzi, prin reabilitarea peisagistică durabilă a Parcului Mihai Eminescu și protejarea biodiversității locale în suprafață totală de 2, 607 hectare

OS 2: Creșterea suprafeței verzi și permeabile a parcului Mihai Eminescu de la 68% la 90% în urma intervențiilor

Conform documentației tehnico-economice – faza PTE, **intervențiile propuse prin proiect** sunt:

I. Amenajarea de zone de relaxare în concordanță cu dispunerea elementelor existente din parc (elemente de patrimoniu, cu valoare istorică), după cum urmează:

1. Reconfigurarea Pieței George Enescu ca o extensie a zonei Palatului Cultural, care va funcționa în regim de „spațiu partajat” pentru permiterea accesul ocazional și controlat al serviciilor de urgență, pază și protecție, utilizând mijloace fizice de limitare a accesului auto, facilitând legătura dintre Bulevardul Revoluției, fondul construit aferent și malul râului Mureș.

2. Reconfigurarea zonei adiacente Palatului Justiției ca o piațetă organizată în jurul unui reper istoric, Bustul lui Avram Iancu, în relație cu fațada Palatului Justiției.

3. Configurarea a două piațete de primire:

a) în relație cu accesul în Palatul Justiției (acces dinspre digul râului Mureș) prin regruparea la baza treptelor de acces în Palatul Justiției, care să preia fluxurile pietonale de pe dig și din str. Nicolae Grigorescu, devenind astfel un spațiu deschis care permite buna desfășurare a accesului în Palatul Justiției;

b) în relație cu accesul în Palatul Justiției din bd. Vasile Milea, o piațetă amenajată în spațiul liber creat de decroșul clădirii, în imediata apropiere a accesului în Palatul Justiției, cu o dimensiune de 16,50 x 9,60 m și care va avea rol de spațiu de primire și de așteptare.

Suplimentar, se va menține zona de șah existentă prin reamenajarea acesteia cu un finisaj adecvat, din pietriș stabilizat cu liant ecologic și regândirea poziționării meselor de șah, care vor fi dispuse astfel încât să permită trecerea utilizatorilor printre ele.

De asemenea, se propune realizarea unui parc chinologic amplasat pe spațiul verde dinspre bd. Vasile Milea, pe o suprafață de aprox. 260 mp cu toate dotările aferente.

II. Crearea unei rețele de alei pietonale care să faciliteze accesul în interiorul spațiilor verzi, asigurând totodată o conexiune coerentă între diferitele funcțiuni ale acestora, cu accent pe acces universal prin utilizarea pavajelor antiderapante, cât și o structură non-invazivă, ecologică și permeabilă (piatră naturală andezit și travertin, după caz, pietriș stabilizat cu liant ecologic, pământ bătătorit stabilizat cu liant ecologic). De asemenea, mobilierul urban va fi variat și astfel conceput pentru a deservi toate necesitățile care derivă din funcțiunea de parc public, cu valoare istorică, realizat din lemn tropical sau lemn autohton de esență tare, cu densitate ridicată și comportament stabil în condiții exterioare (bănci, scaune).

III. Introducerea de elemente de „signalistică” și „branding”, pentru evidențierea valorilor culturale și de patrimoniu, astfel:

1. Crearea unui sistem coerent de „wayfinding” (navigare ghidată facilă) prin: hartă parc poziționată în cadrul accesului principal; panouri direcționare amplasate în puncte cheie, unde converg mai multe fluxuri de circulație; panouri informative privind speciile de plante și cultural-educative; plăcuțe de bronz inserate în pavaj, gravate cu cod QR, de dimensiune 10x10x1 cm, cu dublu rol, informativ și estetic; introducerea repetată și strategică a denumirii parcului în cadrul fiecărei zone de acces, prin gravarea pe câte una dintre plăcile de paviment din piatră naturală, dispuse în poziții vizibile.

2. Amplasarea unui ansamblu statuar înfățișându-l pe Mihai Eminescu în cadrul zonei de acces principală ca element de branding, reper vizual și un punct de interes în cadrul parcului.

3. Realizarea unei fântâni arteziene cu dimensiune de 60x60x5 cm, de tip pavimental cu 5 jeturi de apă poziționate echidistant, la o distanță de 1,80 m, încastate în pardoseală, fără bazin aparent și cu spoturi luminoase, dispuse în linie. Fântâna va fi amplasată pe axul central al Crucii Martirilor (AR-III-m-B-00662).

IV. În ceea ce privește peisagistica, se vor planta arbori, arbuști, plante perene erbacee și graminee decorative, precum și pajiști pentru structurarea spațiilor verzi în ceea ce privește volumetria și texturile oferite de diversele specii de plante. În acest fel, se creează un peisaj coerent, divers și adaptat nevoilor

funcționale ale parcului. Introducerea de noi exemplare de plante se va face controlat, cu respectarea caracterului de parc istoric și a cerințelor speciilor existente, cu atenție sporită la formarea de zone umbrite de-a lungul aleilor. Accentul cade pe gestionarea atentă a arborilor maturi prin întreținerea și conservarea lor (348 arbori conservați), cu intervenții punctuale pentru siguranță și regenerare treptată, nu pe restructurări radicale. Flora parcului va fi completată cu plante autohtone, adaptate condițiilor locale, cu rol decorativ și ecologic.

Pentru susținerea biodiversității, vor fi introduse elemente pasive, cu rol de suport, cum ar fi cuiburi artificiale pentru păsări, un hotel pentru insecte și un hotel pentru albine. Acestea vor fi amplasate în zone controlate, periferice, la distanță de fluxurile principale de circulație și de spațiile intens utilizate, menținându-se un echilibru între susținerea biodiversității și siguranța utilizatorilor, inclusiv pentru persoanele sensibile sau cu predispoziții alergice.

De asemenea, se vor amenaja grădini pentru polenizatori alcătuite din specii melifere și nectarifere. Această abordare integrată permite definirea clară a subzonelor, orientarea fluxurilor pietonale, potențarea perspectivelor majore și valorificarea luminii naturale, contribuind totodată la creșterea biodiversității și la consolidarea identității vizuale a parcului. În acest context, compoziția vegetală devine un instrument esențial în modelarea peisajului, nu doar din perspectivă estetică și ecologică, ci și ca mijloc de punere în valoare a elementelor valoroase de patrimoniu, prin integrarea lor armonioasă în cadrul natural și accentuarea lor prin selecția și amplasarea strategică a vegetației.

V. Implementarea unui sistem de iluminat public eficient și estetic, de siguranță, cu tehnologii moderne pentru reducerea consumului energetic. Comanda iluminatului public se va realiza cu ajutorul sistemului de telegestiune, compus din modul de control instalat pe aparatul de iluminat, aplicația sistemului de telegestiune și interfața utilizator.

VI. Implementarea unui sistem de irigații modern, automatizat, adaptat necesităților fiecărui tip de vegetație (aspersoare, picurare) și dotate cu senzori de ploaie, care să asigure întreținerea eficientă a spațiilor verzi prin realizarea a două puțuri forate.

Pe lângă cele enumerate, proiectul va avea în vedere și:

1. Intervenții la nivelul celor două ziduri de sprijin din zona parcului, astfel:

a) Consolidarea zidului de sprijin pe bulevardul Vasile Milea

b) Demolarea și înlocuirea zidului de sprijin din zidărie de piatră, din zona Tribunalului

2. Refacerea finisajului asupra seturilor de trepte aflate în limita de intervenție, cu plăci de piatră naturală, excepție trecerile care deserveșc zidul de sprijin dinspre Tribunal, respectiv scara aflată pe axul bustului lui Avram Iancu și setul de trepte cu rampă aflate la baza digului, care fac legătura cu circulația care însoțește zidul de sprijin, care vor fi dezafectate și refăcute integral.

Proiectul propune o serie de **soluții bazate pe natură**, managementul apei meteorice aproape de locul unde cade, alei amenajate cu structură non-invazivă (materiale ecologice), permeabilă, și pajiști/zone de infiltrare. Apele convențional curate de pe suprafețe minerale se vor redirecționa către spațiile verzi proxime, cu prioritizarea infiltrării locale. Se vor folosi materiale prietenoase cu mediul (lemn, piatră naturală, pământ, pietriș etc.).

Municipiul Arad a depus cererea de finanțare în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, apelul de proiecte Apel de proiecte nr. PRV/773/PRV_P3/OP2/RSO2.7/PRV_A24 în data de 3 august 2026. După evaluarea tehnică și financiară, proiectul a fost **admis**, iar în vederea semnării contractului de finanțare este necesară transmiterea documentelor menționate în *Ghidul solicitantului de finanțare*, subcap. 7.6. *Anexe și documente obligatorii la momentul contractării*, printre care se numără și „*Hotărârea de aprobare a proiectului pentru solicitantul de finanțare și membrii parteneriatului va conține cel puțin informațiile din modelul Anexa 6.2 _Model Hotărâre de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect*”.

Durata de implementare a proiectului este de 22 de luni.

Bugetul proiectului:

Conform Ghidului solicitantului, contribuția programului (FEDR și Buget de stat) la finanțarea unei investiții în cadrul acestui apel de proiecte este de **98%** din valoarea totală eligibilă a investiției, care reprezintă suma cheltuielilor eligibile incluse în proiect, din care buget FEDR 85% și buget de stat 13%, în limita sumelor cuprinse între 250.000 euro și 2.500.000 euro pe proiect. Restul de minim 2% din valoarea totală eligibilă, reprezintă contribuția beneficiarului.

Valoarea totală estimată a investiției este de **14.896.796,30 lei cu TVA** defalcată astfel:

Total cheltuieli **eligibile**: 7.746.558,26 lei cu TVA inclus;

Total cheltuieli **nerambursabile**: 7.591.627,09 lei (1.494.915,05 euro) cu TVA inclus;

Contribuția proprie: 7.305.169,21 lei cu TVA inclus, din care:

- Contribuția proprie la cheltuielile eligibile (2% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile): 154.931,17 lei (30.508,62 euro) cu TVA inclus;
- Total cheltuieli **neeligibile**: 7.150.238,04 lei cu TVA inclus.

Valoarea se calculează folosind cursul de schimb InforEuro valabil la data publicării versiunii aprobate a ghidului solicitantului de finanțare, respectiv luna octombrie 2025: 1 euro = 5,0783 lei.

Având în vedere cele prezentate mai sus,

PROPUNEM

adoptarea unei hotărâri de consiliu cu următorul obiect: *aprobarea proiectului „Modernizare Parc Mihai Eminescu” și a cheltuielilor aferente investiției.*

Director executiv

Sorin Gurban

Șef serviciu

Laura Bocancios

Avizat,

Director executiv Direcția economică,

Marinela David

Vizat Serviciului Juridic-Contencios

Nume prenume _____

Semnătura _____