



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 516
din 15 septembrie 2026

în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil
situat în extravilanul Municipiului Arad, Zona DN 7, înscris în CF nr. 330395 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 82184/11.09.2026,

Analizând raportul Serviciului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr. 82186/11.09.2026,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Văzând extrasul de carte funciară în care este menționată încheierea de carte funciară nr. 186102/2021 emisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,

Văzând Certificatul de Urbanism nr. 111/04.02.2026 emis de Primăria Municipiului Arad, prin care se solicită identificarea și intabularea adevăratului proprietar din Cartea Funciară nr. 330395 Arad

În temeiul prevederilor art. 41 alin. (5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea în unanimitate de voturi pentru (20 consilieri prezenți din totalul de 21),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 330395 Arad, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Art. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la data finalizării procedurii de atestare a apartenenței.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Daniela-Arieta SĂBĂU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2026

în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil
situat în extravilanul Municipiului Arad, Zona DN 7, înscris în CF nr. 330395 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 82184/11.09.2026,

Analizând raportul Serviciului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr.
82186/11.09.2026,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Văzând extrasul de carte funciară în care este menționată încheierea de carte funciară nr.
186102/2021 emisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,

Văzând Certificatul de Urbanism nr. 111/04.02.2026 emis de Primăria Municipiului Arad,
prin care se solicită identificarea și intabularea adevăratului proprietar din Cartea Funciară Nr.
330395 Arad

În temeiul prevederilor art. 41 alin (5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare
nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin.
(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului
situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 330395 Arad, categoria de folosință arabil,
situat în extravilanul Municipiului Arad.

Art. 2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se
actualizează în mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la data finalizării procedurii de
atestare a apartenenței.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile
de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație
Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 82184/11.09.2026

În temeiul art. 137 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016, coroborat cu art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa promovării și propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect: atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 330395 Arad, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad, în susținerea căruia prezint următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- prevederilor art. 41 alin (5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare
- extrasul de carte funciară nr. 330395 Arad
- Certificatul de Urbanism nr. 111/04.02.2026 emis de Primăria Municipiului Arad

P R O P U N:

adoptarea unui proiect de hotărâre în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 330395 Arad, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad în zona limitrofă a DN 7;

p.P R I M A R
Călin BIBART
Viceprimar
Lazăr FAUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. 82184/11.09.2026 prin care se propune aprobarea măsurilor necesare și a operațiunilor cadastrale care se impun în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 330395 Arad, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad, terenul fiind în zona limitrofă a DN 7, prin urmare

PROPUNEM

Art. 1 Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 330395 Arad, categoria de folosință arabil, situat în extravilanul Municipiului Arad;

Art. 2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la data finalizării procedurii de atestare a apartenenței.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

Șef serviciul cadastru
extravilan, fond funciar
Rodica Livia DRĂGAN

Consilier cadastru
Ing. Adela Claudia POPA

Vizat juridic