ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A nr. 579
din 28 octombrie 2026
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 octombrie 2026

Având în vedere Dispoziţia Primarului Municipiului Arad nr. 2379 din 22 octombrie 2026 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în şedinţă publică ordinară, în ziua de miercuri, 28 octombrie 2026,

Luând în considerare adoptarea în unanimitate de voturi pentru (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E

Art. 1 Se aprobă ordinea de zi a şedinţei publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 octombrie 2026, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condiţiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire şi se comunică celor interesaţi de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administraţie Publică Locală.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniela-Arieta SĂBĂU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

Red./Dact. C.M./C.M. Verif. S.F.
1 ex. Serviciul Administraţie Publică Locală
1 ex. Instituţia Prefectului-Judeţul Arad
1 ex. Dosar şedinţă ordinară CLMA 28.10.2026

Cod PMA-S2-02

Anexa la Hotărârea nr. 578/28.10.2026
a Consiliului Local al Municipiului Arad

O R D I N E D E Z I

1. Proiect de hotărâre nr. 614/2026 privind aprobarea finalizării și închiderii proiectului „Centre de colectare prin aport voluntar în municipiul Arad", cod proiect C3I1A0122000017, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C3/S/I.1.A, precum și asigurarea sustenabilității investiției - *inițiativa primarului.* ***Introdus suplimentar.***
2. Proiect de hotărâre nr. 615/2026 privind aprobarea Bugetului de Venituri şi Cheltuieli al Societății Arad Energy S.A., pentru anul 2026 - *inițiativa primarului.* **Introdus suplimentar.**
3. Proiect de hotărâre nr. 616/2026 privind aprobarea finalizării și închiderii proiectului "Insule ecologice digitalizate", cod proiect C3I1B0122000005, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C3/S/I.1.B, precum și asigurarea sustenabilității investiției - *inițiativa primarului.* **Introdus suplimentar.**
4. Proiect de hotărâre nr. 322/2026 ediția 1 revizia 1 privind retragerea din concesiune a serviciului de administrare a parcărilor publice cu plată și trecerea acestuia în gestiune directă a Municipiului Arad – *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 494/2026 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației pentru fundamentarea şi stabilirea soluţiilor optime de delegare a gestiunii, organizare, exploatare, funcţionare și administrare a infrastructurii de încărcare a vehiculelor și autovehiculelor electrice în Municipiul Arad – *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 489/2026 privind atribuirea denumirii Flavius Domide Străzii Ilarie Chendi din Municipiul Arad, cartier Centru – *inițiativa consilierilor locali Curcanu Dorian-Florin, Vlad Sergiu-Cosmin, Săbău Daniela-Arieta, Țărnău Florica-Lucia și Costea Ioan-Cătălin.*
7. Proiect de hotărâre nr. 496/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire imobil locuințe colective și funcțiuni complementare: dotări, spații comerciale, prestări servicii cu amenajările aferente", amplasament în intravilanul Municipiului Arad, Calea Victoriei, nr. 3/F, 3G, Județul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 342203 – Arad, respectiv C.F. nr. 323070 - Arad, Proprietari: Cucuiu Silviu Alexandru și Cucuiu Doina, Dezvoltator: Cucuiu Silviu Alexandru, Proiectant general: S.C. Rif Style Project S.R.L. – *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 497/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție:„Campus educațional integrat cu funcțiune mixtă – centru educațional și servicii conexe (unități cazare, administrative, sală de evenimente multifuncțională și amenajări exterioare – parcări, teren/sală de sport, parc)", amplasament – intravilanul Municipiului Arad – *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 504/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire locuințe înșiruite", Municipiul Arad, Jud. Arad, Str. Posada, nr. 30, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 352901 – Arad, C.F. nr. 352902 - Arad, Proprietari/Dezvoltatori: S.C. Masters Event S.R.L. și Iovănuț Octavian Marian, Proiectant general: S.C. Studio M Șoima S.R.L.– *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre nr. 505/2026 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire hale", amplasament extravilan Municipiul Arad, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 338355 – Arad Proprietar/Dezvoltator: Țopa Alina-Ioana, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L.– *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 506/2026 privind atribuirea denumirii Aleea Callatis pentru o cale de acces din cartierul Șega – *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 549/2026 privind modificarea Hotărârii nr. 586/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 585/2026 privind privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad să voteze aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad – *inițiativa primarului*

14. Proiect de hotărâre nr. 577/2026 privind anularea creanţelor fiscale restante administrate de organul fiscal local, mai mici de 40 lei aflate în sold la data de 31.12.2026- *inițiativa primarului.*
15. Proiect de hotărâre nr. 578/2026 privind indexarea pe baza ratei de schimb a monedei euro la data de 01.10.2026 a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare- *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 551/2026 privind acordul de vecinătate pentru SC Dedaly Construct 1002 Art S.R.L.în vederea obținerii autorizatiei de construire pentru „Amplasare totem pe proprietate privată”, pe imobilul amplasat în municipiul Arad, str. Câmpurilor nr. 1/E, județul Arad, identificat prin Cartea funciară nr. 300788 Arad – *inițiativa primarului*
17. Proiect de hotărâre nr. 574/2026 privind aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Contractul de Administrare nr. 31380/2025 încheiat cu Filarmonica Arad - *inițiativa primarului.*
18. Proiect de hotărâre nr. 588/2026 cu privire la modificarea obiectului contractelor de închiriere cu destinația de locuință - *inițiativa primarului.*
19. Proiect de hotărâre nr. 546/2026 privind actualizarea informațiilor tehnice de cadastru și carte funciară prin modificarea suprafeței de teren și declararea de uz și interes public local al Municipiului Arad, a imobilului situat în Municipiul Arad, zona străzii Târgului, înscris în CF nr. 369393 Arad – *inițiativa primarului*
20. Proiect de hotărâre nr. 552/2026 privind aprobarea documentaţiei cadastrale de primă înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona străzii Splaiul Mureșului – *inițiativa primarului*
21. Proiect de hotărâre nr. 565/2026 privind aprobarea documentaţiei cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, Zona str. Neculce – *inițiativa primarului*
22. Proiect de hotărâre nr. 566/2026 privind alipirea unor imobile situat în Municipiului Arad, zona Str. Ludwig Roth, înscrise în CF nr. 340009 Arad și CF nr. 369185 Arad – *inițiativa primarului*
23. Proiect de hotărâre nr. 567/2026 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil cu categoria de folosință canal, situat în extravilanul Municipiului Arad – *inițiativa primarului*
24. Proiect de hotărâre nr. 568/2026 privind aprobarea documentației de apartamentare a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Dorobanților, nr. 20, înscris în CF nr. 320583 Arad - *inițiativa primarului.*
25. Proiect de hotărâre nr. 570/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona CET, înscrise în CF nr. 359602 Arad și CF nr. 359603 Arad, str Iuliu Maniu, nr. 65-71 - *inițiativa primarului.*
26. Proiect de hotărâre nr. 573/2026 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, zona Insula Mureș, înscrise în CF nr. 357175 Arad și CF nr. 356416 Arad - *inițiativa primarului.*
27. Proiect de hotărâre nr. 576/2026 privind alipirea unor imobile situat în Municipiului Arad, zona Str. Mărului, înscrise în CF nr. 362711 Arad, CF nr. 362708 Arad și CF nr. 362712 Arad - *inițiativa primarului.*
28. Proiect de hotărâre nr. 587/2026 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Timișorii, nr. 52/B, înscris în CF nr. 311164 Arad– *inițiativa primarului*
29. Proiect de hotărâre nr. 590/2026 privind aprobarea documentației de apartamentare a imobilului situat în Municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul, nr. 17, înscris în CF nr. 367349 Arad – *inițiativa primarului*
30. Proiect de hotărâre nr. 592/2026 privind aprobarea documentației de actualizarea datelor cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Gheorghe Șerban, nr. 31, înscris în CF nr. 310991 Arad – *inițiativa primarului*
31. Proiect de hotărâre nr. 593/2026 privind prima înscriere prin alipire și atestarea la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în Municipiul Arad, Str. Cuza Vodă, nr. 36, înscrise în CF nr. 347270 Arad și CF nr. 302945 Arad – *inițiativa primarului*
32. Proiect de hotărâre nr. 600/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempţiune cu privire la achiziţionarea apartamentului nr. 8/A, situat în Arad, B-dul Regele Mihai I, nr. 1, sc. IV, corp A, subsol – *inițiativa primarului*
33. Proiect de hotărâre nr. 601/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempţiune cu privire la achiziţionarea apartamentului nr. 9, situat în Arad, B-dul Regele Mihai I, nr. 1, sc. III, corp A, etaj II (fost B-dul V. Milea nr. 1)– *inițiativa primarului*

34. Proiect de hotărâre nr. 602/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempţiune cu privire la achiziţionarea apartamentului nr. 10, situat în Arad, B-dul Regele Mihai I, nr. 1, sc. III, corp A ,etaj II (fost B-dul V. Milea nr. 1) – *inițiativa primarului*
35. Proiect de hotărâre nr. 603/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempţiune cu privire la achiziţionarea apartamentului nr. 19, situat în Arad, B-dul Regele Mihai I, nr. 1, sc. A, etaj II – *inițiativa primarului*
36. Proiect de hotărâre nr. 605/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempţiune cu privire la achiziţionarea apartamentului nr. 11, situat în Arad, B-dul Regele Mihai I, nr. 1, sc. III, corp A ,etaj II (fost B-dul V. Milea nr. 1) – *inițiativa primarului*
37. Proiect de hotărâre nr. 606/2026 referitor la neexercitarea dreptului de preempţiune cu privire la achiziţionarea apartamentului nr. 12, situat în Arad, B-dul Regele Mihai I, nr. 1, sc. III, corp A ,etaj II (fost B-dul V. Milea nr. 1) – *inițiativa primarului*
38. Proiect de hotărâre nr. 598/2026 privind completarea, radierea și rectificarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român, aflate în administrarea Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 411/2024 – *inițiativa primarului*
39. Proiect de hotărâre nr. 599/2026 privind aprobarea comisiei de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractelor prin licitație publică deschisă, din cadrul Direcției Patrimoniu – *inițiativa primarului*
40. Proiect de hotărâre nr. 591/2026 privind respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 507/2026 cu privire la încetarea, prin acordul părților, a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad nr. 73837/12.09.2023 și mandatarea reprezentantului Municipiului Arad în adunarea generală a acționarilor Societății Centrala Electrică de Termoficare Hidrocarburi S.A. – *inițiativa primarului*
41. Proiect de hotărâre nr. 604/2026 privind respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 499/26.08.2026 cu privire la modificarea și completarea Strategiei de Alimentare cu Energie Termică a Municipiului Arad 2020-2030 – *inițiativa primarului*
42. Proiect de hotărâre nr. 584/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. „Reabilitare Stație de Pompe de Gospodărirea Apelor Zona Industrială Sud” - *inițiativa primarului*
43. Proiect de hotărâre nr. 572/2026 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor Societății Recons S.A. Arad- *inițiativa primarului*
44. Proiect de hotărâre nr. 579/2026 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Arad în adunarea generală a acționarilor Societății Recons S.A. Arad – *inițiativa primarului*
45. Proiect de hotărâre nr. 583/2026 cu privire la modificarea organigramei și statului de funcţii ale Serviciului public de interes local „Direcţia de Asistenţă Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad – *inițiativa primarului*
46. Proiect de hotărâre nr. 589/2026 cu privire la modificarea statului de funcţii și organigramei Centrului de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice Arad aflat în subordinea Serviciului public de interes local „Direcţia de Asistenţă Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad – *inițiativa primarului*
47. Proiect de hotărâre nr. 608/2026 cu privire la aprobarea Regulamentului de organizare și funcţionare al Serviciului public de interes local „Direcţia de Asistenţă Socială Arad” de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad– *inițiativa primarului.*
48. Proiect de hotărâre nr. 607/2026 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2026 și aprobarea conturilor de execuție la data de 30 septembrie 2026– *inițiativa primarului.*
49. Proiect de hotărâre nr. 594/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 4 septembrie 2026 – *inițiativa primarului.*
50. Proiect de hotărâre nr. 595/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 15 septembrie 2026 – *inițiativa primarului.*
51. Proiect de hotărâre nr. 596/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 29 septembrie 2026 – *inițiativa primarului.*

52. Proiect de hotărâre nr. 597/2026 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 6 octombrie 2026 – *inițiativa primarului.*
53. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
54. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
55. Interpelări, întrebări, petiții şi alte probleme supuse atenţiei Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Daniela-Arieta SĂBĂU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

Red./Dact. C.M./C.M. Verif. S.F.
1 ex. Serviciul Administraţie Publică Locală
1 ex. Instituţia Prefectului-Judeţul Arad
1 ex. Dosar şedinţă ordinară CLMA 28.10.2026

Cod PMA-S2-02