



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 192
din 29 aprilie 2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 156/2025 pentru aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției, precum și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 34780/16.04.2026,

Analizând raportul de specialitate nr. 34782/16.04.2026 al Unității de Implementare a Proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”,

Luând în considerare Solicitarea ADR-VEST nr. 2026NOF004643/13.03.2026, adresa Municipiului Arad nr. 25366/19.03.2026 și adresa nr. 27545/26.03.2026 a SC Success Consultancy Projects SRL,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Instrucțiunile AM PR VEST nr. 30.P/01.10.2025, 32.P/21.11.2025, 33P/28.11.2025,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 156/2025 privind aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 692/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”,

Având în vedere necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, determinată de modificările realizate asupra bugetului proiectului/devizului general,

Luând în considerare prevederile Ghidului solicitantului de finanțare – varianta consolidată 10.01.2024 aferent Intervenției Regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană, apelurile de proiecte nr. PRV/7.1.A/1.1, nr. PRV/7.1.A/1.2, nr. PRV/7.1.A/1.3, nr. PRV/7.1.A/1.4, nr. PRV/7.1.A/1.5, nr. PRV/7.1.A/1.6. - Anexa 1 la Decizia Șefului Autorității de Management Program Regional Vest nr. 31/10.01.2024 privind aprobarea Corrigendum-ului nr. 1 de modificare a Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției Regionale 7.1A Revitalizare și regenerare urbană,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (19 consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. I Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 156/2025 privind aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut: *Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” în cuantum de 75.215.458,00 lei cu TVA (adică 62.161.535,54 lei , la care se adaugă 13.053.922,46 TVA lei), din care valoarea eligibilă 57.209.876,24 lei cu TVA, iar valoarea totală neeligibilă este de 18.005.581,76 lei, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. II Se modifică bugetul proiectului, indicatorii tehnico-economici, precum și devizul general al obiectivului de investiție SF „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, determinate de modificările realizate asupra bugetului proiectului/devizului general, de la depunerea cererii de finanțare, conform anexelor 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art. IV Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI

Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa
și Podul Decebal”
Faza Studiu de fezabilitate

TITULAR: MUNICIPIUL ARAD
BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției=75.215.458,00 lei din care:
C+M= 44.725.728,37 lei cu TVA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 156/2025
pentru aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul
cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției,
precum și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție
SF „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul
cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 34780/16.04.2026,

Analizând raportul de specialitate nr. 34782/16.04.2026 al Unității de Implementare a Proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”,

Luând în considerare Solicitarea ADR-VEST nr. 2026NOF004643/13.03.2026, adresa Municipiului Arad nr. 25366/19.03.2026 și adresa nr. 27545/26.03.2026 a SC Success Consultancy Projects SRL,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Instrucțiunile AM PR VEST nr. 30.P/01.10.2025, 32.P/21.11.2025, 33P/28.11.2025,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 156/2025 privind aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 692/2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”,

Având în vedere necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, determinată de modificările realizate asupra bugetului proiectului/devizului general,

Luând în considerare prevederile Ghidului solicitantului de finanțare – varianta consolidată 10.01.2024 aferent Intervenției Regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană, apelurile de proiecte nr. PRV/7.1.A/1.1, nr. PRV/7.1.A/1.2, nr. PRV/7.1.A/1.3, nr. PRV/7.1.A/1.4, nr. PRV/7.1.A/1.5, nr. PRV/7.1.A/1.6. - Anexa 1 la Decizia Șefului Autorității de Management Program Regional Vest nr. 31/10.01.2024 privind aprobarea Corrigendum-ului nr. 1 de modificare a Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției Regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. I Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 156/2025 privind aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. **Art. 2** se modifică și va avea următorul conținut: *Art.2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” în cuantum de 75.215.458,00 lei cu TVA (adică 62.161.535,54 lei , la care se adaugă 13.053.922,46 TVA lei), din care valoarea eligibilă 57.209.876,24 lei cu TVA, iar valoarea totală neeligibilă este de 18.005.581,76 lei, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. II Se modifică bugetul proiectului, indicatorii tehnico-economici, precum și devizul general al obiectivului de investiție SF „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, determinate de modificările realizate asupra bugetului proiectului/devizului general, de la depunerea cererii de finanțare, conform anexelor 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III Celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art. IV Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 692 din 21.12.2023

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI

Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul
Decebal”

Faza Studiu de fezabilitate

TITULAR: MUNICIPIUL ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției=75.215.458,00 lei din care:

C+M= 44.725.728,37 lei cu TVA

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 34780/16.04.2026

În temeiul prevederilor articolului 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 149/2012, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.156/2025 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției, precum și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” determinată de modificările realizate asupra bugetului proiectului/devizului general, de la depunerea cererii de finanțare.*

REFERAT DE APROBARE

Pentru proiectul „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, a fost depusă în data de 12 noiembrie 2024 o cerere de finanțare în cadrul apelului de proiecte PRV/7.1.A/1.1 aferent Intervenției Regionale 7.1A Revitalizare și regenerare urbană al PR Vest.

Proiectul a fost admis pentru finanțare și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 156 din 25 martie 2025. Ținând cont de modificările legislative conform cărora cota de TVA se majorează este necesar actualizarea bugetului cererii de finanțare cu noua cotă de TVA pentru proiectul „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției”.

De asemenea în data de 21 decembrie 2023 a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.692/2023 cu modificările și completările ulterioare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, care de asemenea trebuie actualizată respectiv indicatorii tehnico economici ai proiectului, actualizare determinată de modificările realizate asupra bugetului proiectului/devizului general

Astfel, consider oportună promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad a unui proiect de hotărâre privind *modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.156/2025 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției, precum și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”, determinată de modificările realizate asupra bugetului proiectului/devizului general, de la depunerea cererii de finanțare.*

p. PRIMAR,
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

PRIMĂRIA MUNICIPIUL ARAD

Unitatea de Implementare a Proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”

Nr. 34782/16.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 34780/16.04.2026 al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad

Obiect: Actualizarea bugetului cererii de finanțare cu noua cotă de TVA pentru proiectul „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției”.

Justificare:

1. Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.156 din 25 martie 2025 a fost aprobat proiectul „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției în vederea finanțării prin Programul PR Vest „Revitalizare și regenerare urbană”, în vederea obținerii finanțării prin Programul Regional Vest 2021-2027, Intervenția Regională 7.1A Revitalizare și regenerare urbană.

Proiectul a fost admis, iar modificările propuse implica creșterea cotei de TVA și actualizarea pe anumite linii a cheltuielilor conform valorilor din contractele semnate. Majorarea rezultată ca urmare a creșterii cotei de TVA, cel puțin la cheltuielile eligibile, a fost acoperită din economiile rezultate în urma atribuirii de contracte sub valoarea estimată.

În ceea ce privește contractul de lucrări, nu toate liniile au fost actualizate conform valorilor contractate pentru a nu se pierde, cel puțin în aceasta fază, valoarea totală eligibilă contractată. În consecința bugetul proiectului păstrează aceeași valoare eligibilă, același total nerambursabil și aceeași contribuție proprie.

Majorarea rezultată ca urmare a creșterii cotei de TVA la cheltuielile neeligibile au dus la creșterea cheltuielilor neeligibile și implicit la creșterea valorii totale a proiectului după cum urmează:

Varianta inițială:

Total valoare proiect: 74.782.116,79 lei

Total cheltuieli eligibile: 57.209.876,24 lei din care:

Total cheltuieli nerambursabile (98%): 56.065.678,51 lei

Total contribuție proprie: 1.144.197,73 lei

Total cheltuieli neeligibile: 17.572.240,55 lei

Valori propusă spre modificare:

Total valoare proiect: 75.215.458,00 lei

Total cheltuieli eligibil: 57.209.876,24 lei din care:

Total cheltuieli nerambursabile (98%): 56.065.678,51 lei

Total contribuție proprie: 1.144.197,73 lei

Total cheltuieli neeligibile: 18.005.581,76 lei

Astfel după modificarea cotei de TVA bugetul proiectului este:

Valoarea totală a proiectului este de 75.215.458,00 lei cu TVA inclus. din care:

Valoarea totală eligibilă: 57.209.876,24 lei cu TVA

Valoarea totală neeligibilă: 18.005.581,76 lei cu TVA
Valoare totală nerambursabilă (98%): 56.065.678,51 lei cu TVA
Contribuția proprie: 1.144.197,73 cu TVA

2. Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.692 din 21.12.2023 cu modificările și completările ulterioare, au aprobat indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal”. Astfel este necesar actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, determinată de modificările realizate asupra bugetului proiectului/devizului general, de la depunerea cererii de finanțare

Ca urmare a creșterii cotei de TVA este necesar actualizarea Anexei nr. 2 după cum urmează:

Varianta inițială:

Indicatori tehnico-economici=74.782.116,78 lei

C+M=44.379.769,44 lei

Variantă propusă spre modificare:

Indicatori tehnico-economici= 75.215.458,00 lei

C+M=44.725.728,37 lei

Având în vedere cele prezentate mai sus,

PROPUNEM

adoptarea unei hotărâri de consiliu cu următorul obiect: *modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.156/2025 cu modificările și completările ulterioare pentru aprobarea proiectului „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” și a cheltuielilor aferente investiției, precum și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” determinată de modificările realizate asupra bugetului proiectului/devizului general, de la depunerea cererii de finanțare.*

MANAGER PROIECT

Ovidiu Balaș

RESPONSABIL FINANCIAR

Mihaela Bercea

VIZAT JURIDIC