



RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

Bd. Mircea Voda, nr. 30, SECTOR 3, BUCURESTI

Telefon/fax: 0219291 / 0372875235

Nr. 27763209 din 13/11/2025

Catre

MUNICIPIUL ARAD, domiciliul/sediul in judetul **ARAD**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **ARAD**, **Bulevardul Revolutiei**, nr. 75, bl. - , sc. - , et. - , ap. - .

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **27763209 / 01/09/2025**, pentru obiectivul **SF Reabilitare strazi de pamant si utilitati, etapa 1** cu destinatia **Municipiul Arad** situat in judetul **ARAD**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **ARAD**, **Strada Militarilor**, nr. 45, bl. - , et. - , ap. - , CF CONFORM C.U., nr. cad. CONFORM C.U..

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

Nr. 27763209 / 13/11/2025

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*

AVIZ FAVORABIL CU RESPECTAREA URMATOARELOR CONDITII: 1. Terenul pe care se afla instalatiile electrice de distributie ramane in proprietatea statului, in cf. cu Legea nr. 123/2012; 2. Conform Legii energiei nr. 123/2012 art. 49 pentru protejarea retelelor electrice de distributie, se interzice persoanelor fizice si juridice sa limiteze sau sa ingradeasca, prin executia de imprejmuire, prin constructii ori prin orice alt mod, accesul la instalatii al operatorului de distributie; 3. Se vor respecta conditiile impuse de normativele Ordinul ANRE nr. 239/2019, PE 101A/85, NTE 003/04/00, NTE 007/08/00 si PE 106/2003 in ceea ce priveste coexistenta PT, LEA 20 kV, LES si LEA 0,4 kV cu cladiri, drumuri, imprejmuiiri, utilitati, etc. 4. Se va pastra o limita admisa coresp. (dist. de vecinatate, 2m) pana la care se pot apropia, fara pericol, persoanele, utilajele, fata de LEA aflata sub tensiune, cf. IPSSM-01/2025; 5. Este interzisa amplasarea de constructii, imprejmuiiri, organizari de santier, parcaje, zone de agrement ori depozitarea deseurilor, a materialelor de constructii sau a oricaror alte obiecte la o distanta mai mica de 18,5 metri fata de axul LEA 110kV respectiv 12 metri fata de axul LEA 20kV, cf. ord. ANRE 239/2019; 6. La predarea amplasamentului se va convoca in scris delegatul autorizat al centrului UO ARAD, UO IT ARAD; 7. La realizarea lucrarilor in zona LEA 110kV se va solicita in scris prezenta unui reprezentant UO IT ARAD si se vor respecta conditiile prevazute in Ordinul ANRE nr. 239/2019; 8. Dist. mas. pe verticala intre cond. inferior la sageata max. a LEA 20 kV, LEA 0,4kV existenta si partea carosabila sa se mentina la min. 7m cf. NTE 003/04/00, PE 106/2003, ord. 239/2019; 9. SE VA EVITA CONSTRUIREA DE PARCARI AUTO SUB LEA 20 kVcf. NTE 003/04/00; 10. Dist. min. de apropiere intre delimitarea care marcheaza parcare

AUTO si proiectia pe orizontala a conductorului extrem al LEA 20 kV la deviatia maxima, sa fie mai mare de 1m (aproximativ 5m pana la axul stalpului) cf. NTE 003/04/00; 11. Este interzisa exec. de sapaturi mecanizate la dist. mai mici de 1,5m fata de LES ex., dar nu inainte de det. prin sondaje a traseului acestora.; 12. Se interzice executarea sapaturilor la distante mai mici de 1m fata de fundatiile stalpilor, ancore, prize de pamant sau alte elemente constructive ale instalatiilor electroenergetice cf. NTE 003/04/00, PE 106/2003, PE 101/85; 13. La modernizarea drumului, stalpii LEA 20 kV in dreptul traversarilor sau apropiierilor sa ramana in afara zonei de siguranta a drumului (NTE 003/04/00); 14. La modernizarea drumului se va avea in vedere ca atat la traversare cat si la apropiere, LEA 0,4 kV, sa se mentina la minim 0,2 m fata de bordura in trotuar cf. PE 106/2003; 15. Dist. de sig. (apropiere) intre bordura drumului spre trotuar si LES ex. sa se mentine la min. 0,5m iar la traversare dist. mas. in ax drum va fi min 1m; Tubul de protectie va depasi bordura cu cca. 0,5 m, cf. NTE 007/08/00; 16. Dist. de sig. mas. in plan orizontal, (APROPIERE) intre conducta subterana de apa, canalizare si fundatiile propuse fata de LES 20kV, LES 0,4kV ex. va fi min. 0,6m iar in plan vertical, (INTERSECTIE) intre conducta si LES dist. va fi min. 0,25m, cf. NTE 007/08/00; 17. Dist. mas. pe oriz. (APROPIERE, TRAVERSARE) intre peretele conductei subterane de apa, canalizare propusa si fundatia celui mai apropiat stalp LEA 110 kV sau orice element al prizei de pamant sa fie min. 5m, cf. NTE 003/04/00, PE 106/2003; 18. Dist. mas. pe oriz. (APROPIERE, TRAVERSARE) intre peretele conductei subterane de apa, canalizare propusa si fundatia celui mai apropiat stalp LEA 0,4 kV, LEA 20 kV sau orice element al prizei de pamant sa fie min. 2m, cf. NTE 003/04/00, PE 106/2003; 19. Dist. min. de APROPIERE mas. pe oriz. intre armaturile metalice supraterane ale conductei de apa, robinete, refulatoare, vane, etc. si axul LEA 0,4 kV ex., va fi egala cu inaltimea deasupra solului a celui mai inalt stalp din zona de apropiere, respectiv plus 3m pt. LEA 110kV, LEA 20 kV cf. NTE 003/04/00, PE 106/2003; 20. Dist. mas. pe oriz. intre armaturile metalice supraterane ale conductei de apa si fundatia stalpului LEA 0,4 kV, LEA 20 kV, LEA 110kV (TRAVERSARE) va fi egala cu inaltimea stalpului, respectiv inaltimea stalpului plus 3 m; Dist. intre priza de pamant de 10 ohmi a conductei (armaturii, etc.) si cea mai apropiata fundatie sau priza de pamant a LEA 110kV, LEA 20 kV ex. va fi min. 20 m, cf. NTE 003/04/00, PE 106/2003; 21. In zonele aflate sub LEA plus 10 m de o parte si de alta fata de fazele extreme nu se admit instalatii supraterane pe conducte (hidranti, dispozitive antisoc, vane, supape de dezaerisire, gura de vizitare etc.)cf. Ordinul ANRE nr. 239/2019; 22. Daca se constata ca nu pot fi respectate distantele minime stabilite de prescriptiile tehnice in vigoare si de prezentul aviz, se vor sista lucrarile, se va convoca proiectantul si delegatul centrului gestionar al instalatiilor UO ARAD si UO IT ARAD, ambele cu sediul in Arad, str. I. Maniu, nr. 65-71, pentru a stabili noi masuri, acestea consemnandu-se in acte incheiate intre cei mentionati;

- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT **Arad Municipal** asigura asistenta tehnica suplimentara **pentru LES si LEA existente in zona;****
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT **Arad Municipal** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura **aferele instalatiilor electrice existente in zona;****
- Distanțele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micsoreze gabaritele. Utilajle vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate

avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.

- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvoltă (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA ☒ NU ☐

*** Noul obiectiv poate fi racordat la reseaua existenta DA ☐ NU ☒

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: -, aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la reseaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la reseaua electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la reseaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la reseaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul avizul este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 1412 / 03/09/2024, respectiv pana la data de 03/09/2026.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza **51** planuri de situatie vizate de Zona MT/JT **Arad Municipal**.
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.

Inginer Sef Zona Arad

Ciortan Mircea-Ioan

MIRCEA-IOAN CIORTAN

Semnat de MIRCEA

IOAN CIORTAN

Data: 1a 14/11/2025

la 09:14:21 UTC

Verificat

-

Intocmit

Huruba Petrica

PETRICA DORU HURUBA

Semnat de PETRICA

DORU HURUBA

la 13/11/2025 la

13:57:15 UTC

Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la

Responsabil _____

* pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie ""Nu este cazul" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) existente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.

** daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"

*** se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)

refecto
electric

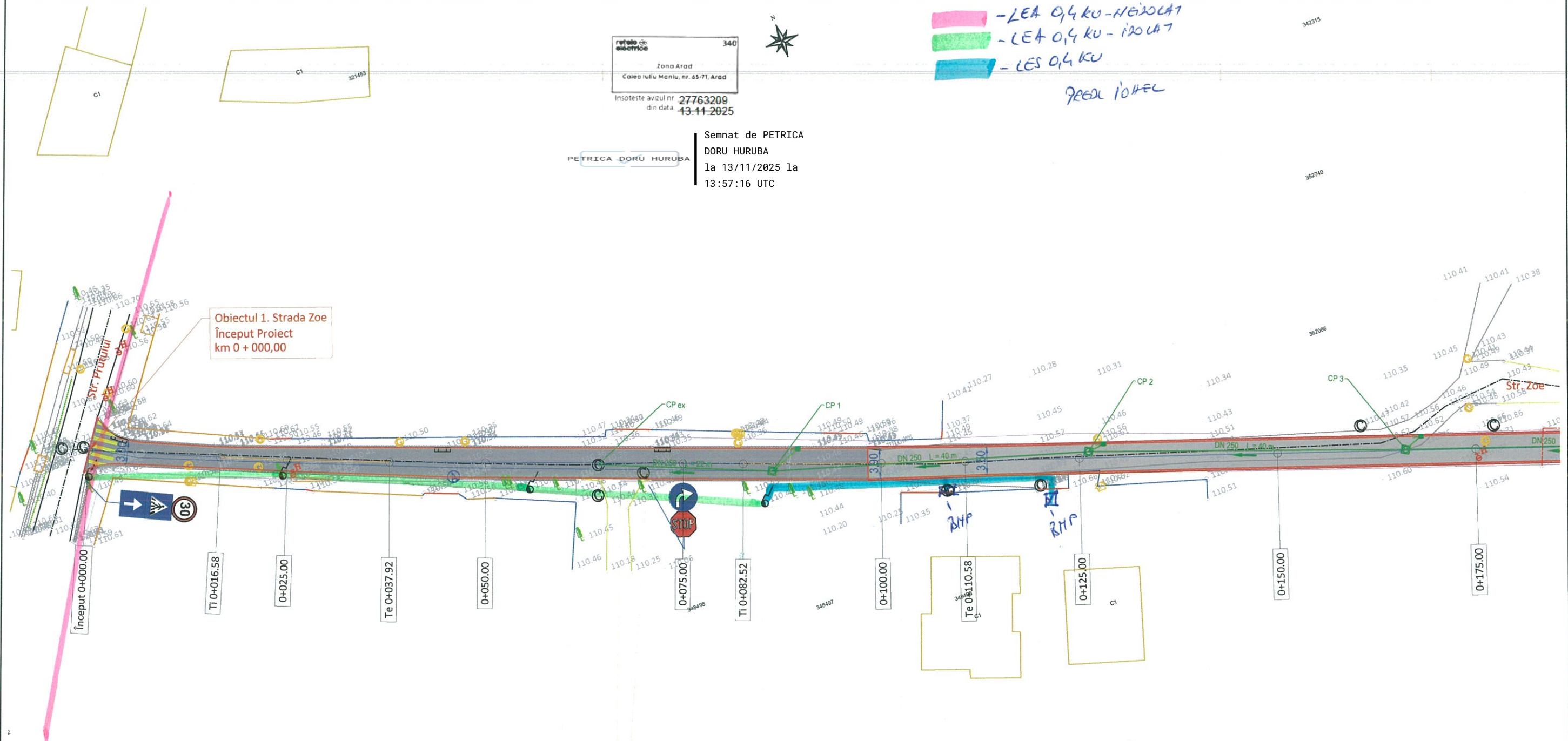
Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Inoteste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2025**

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:16 UTC

- LEA 0,4 ku - 11/6/2017
- LEA 0,4 ku - 12/01/17
- LES 0,4 ku

Preed 10 kcal



EXISTENT			LEGENDĂ		PROIECTAT		
	-Ax drum		-Rigolă betonată/metalică		-Cămin vizitare		-Ax stradă
	-Drum asf./bet./piatră/pământ		-Șanț beton/pământ		-Aerisire gaz		-Margine carosabil
	-Construcție/garaj		-Scări/bordură		-Cămin apă		-Bordură mare 20x25
	-Accese proprietăți		-Fir apă		-Cutie gaz		-Bordură mică 10x15
	-Trotuar asf./bet./pavele		-Container metallic		-Gură de scurgere		-Carosabil
	-Gard din metal/lemn/plasă		-Parcare/marcaj		-Copac		-Trotuare
	-Limită proprietate/hotar		-Tub beton/metal		-Stâlp electric de beton		-Accese proprietăți
	-Platformă asf./bet./pavele		-Zid/parapet/barieră		-Stâlp electric de lemn		-Spatii verzi
	-Pod/podeșt		-Zăvod apă/gaz		-Stâlp electric de metal		-Canal colector menajer
	-Taluz sus/jos		-Cale ferată		-Punct topografic		-Conductă racord menajer DN160
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra				-Cămin de vizitare menajer
							-Cămin de racordare menajer
							-Canal colector pluvial
							-Conductă racord pluvial DN200
							-Cămin de vizitare pluvial
							-Gură de scurgere
							-Conductă apă PEHD DN110
							-Conductă branșament DN32
							-Cămin de vane / Hidrant
							-Linie continuă simplă tip E
							-Linie discontinuă simplă tip I (1-1)
							-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
							-Trecere de pietoni
							-Indicator rutier

1/51

27763209

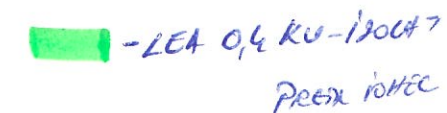
3490

rețete electrice 3490

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Insoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

PETRICĂ DORU HURUBA



1/19

27763209

323136



3

Prentice Hall

PETRICĂ DORU HURUBA

1a 13/11/2025 1a
13:57:17 UTC

[illegible]

- LEA to KO - August 12007, 10

PREU HOTEL

VOIT ARAS

LEA 110KV. DUBLU CIRCUIT
ARAD-MUREȘEL CIRC 1+2
ST. NR. 37 21/21 IZOLATIE CTS
ST. NR. 4 (STICLA) INT+6 110261

ACSANEI CIPRIANI

Obiectul 1. Strada Zoe
Sfârșit Proiect
km 0 + 641,00

Separator hidrocarburi
Echipat cu filtru coalescent
Capacitate: 15 l/s (100 l/s cu bypass)

Sfârșit 0+641.00

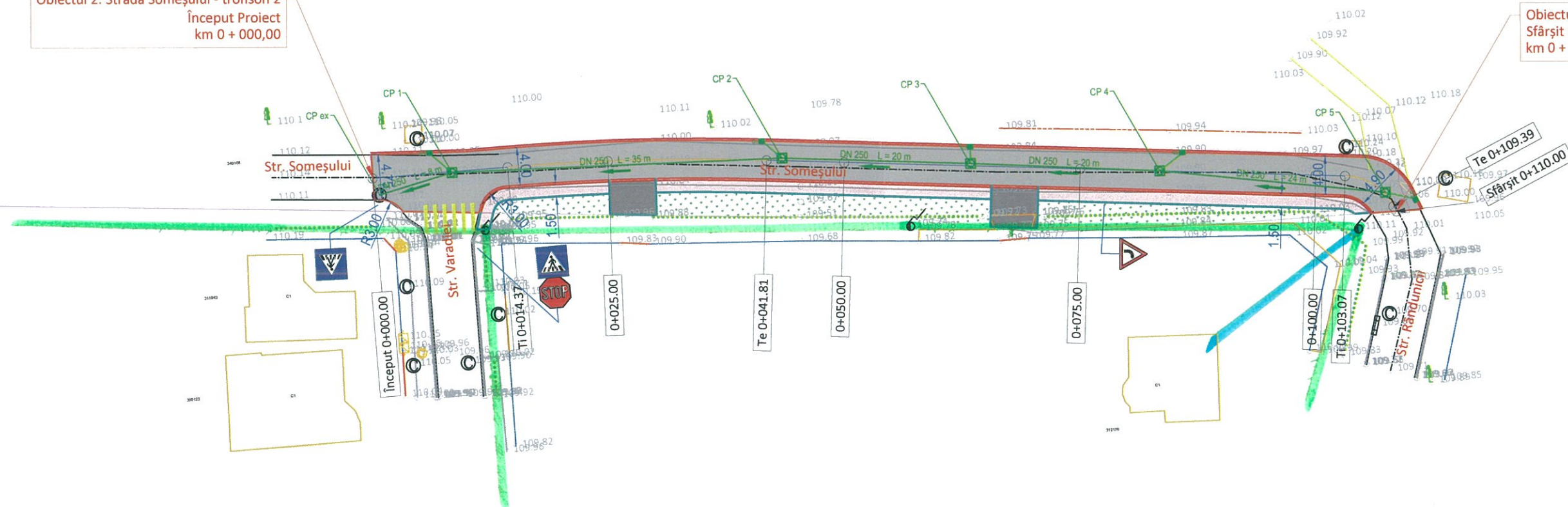
- 110KV -

LEGENDĂ									
EXISTENT					PROIECTAT				
	-Ax drum		-Rigolă betonată/metalică		-Cămin vizitare		-Ax stradă		-Canal colector pluvial
	-Drum asf./bet./piatră/pământ.		-Şanţ beton/pământ		-Aerisire gaz		-Margine carosabil		-Conductă racord pluvial DN200
	-Construcţie/garaj		-Scări/bordură		-Cămin apă		-Bordură mare 20x25		-Cămin de vizitare pluvial
	-Accese proprietăţi		-Fir apă		-Cămin vizitare		-Bordură mică 10x15		-Gură de scurgere
	-Trotuar asf./bet./pavele		-Container metallic		-Cămin apă		-Carosabil		-Conductă apă PEHD DN110
	-Gard din metal/lemn/plasă		-Parcare/markaj		-Cutie gaz		-Trotuare		-Conductă branşament DN32
	-Limită proprietate/hotar		-Tub beton/metall		-Gură de scurgere		-Accese proprietăţi		-Cămin de vane / Hidrant
	-Platformă asf./bet./pavele		-Zid/parapet/barieră		-Copac		-Spaţii verzi		-Linie continuă simplă tip E
	-Pod/podeţ		-Teavă apă/gaz		-Stâlp electric de beton		-Canal colector menajer		-Linie discontinuă simplă tip I (1-1)
	-Taluz sus/jos		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Conductă racord menajer DN160		-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Punct topografic		-Cămin de vizitare menajer		-Trecere de pietoni
							-Cămin de racordare menajer		-Indicator rutier

~~1~~ $\rightarrow$ ST-NR

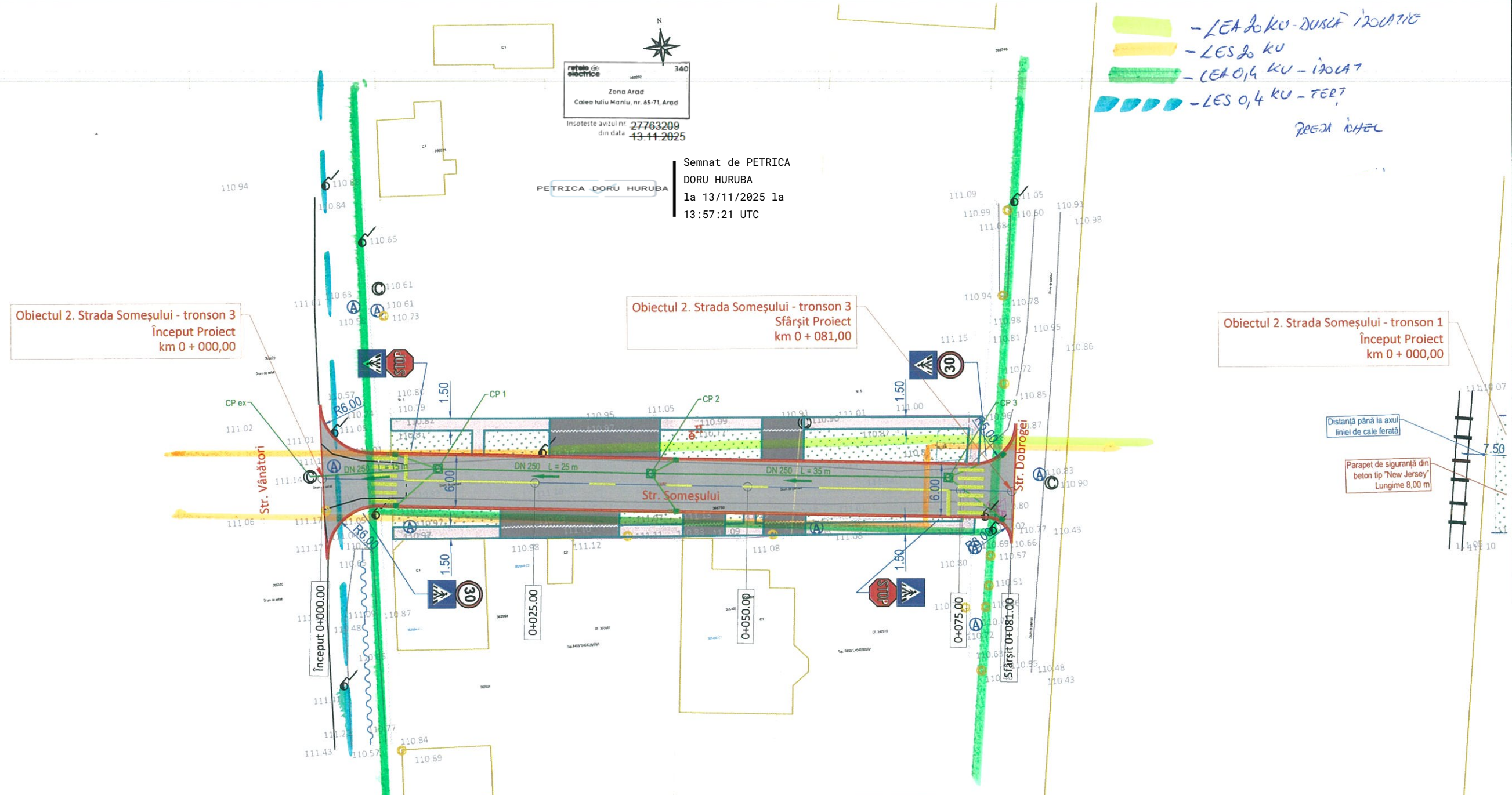
- L&A 0,4 KU - 120017
 - LES 0,4 KU
 72521 10142

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:20 UTC



LEGENDĂ									
EXISTENT					PROIECTAT				
	-Ax drum		-Rigolă betonată/metalică		-Cămin vizitare		-Indicator rutier		-Canal colector pluvial
	-Drum asf./bet./piatră/păm.		-Șanț beton/pământ		-Aerisire gaz		-Hidrant		-Conductă racord pluvial DN200
	-Construcție/garaj		-Scări/bordură		-Cămin apă		-Stâlp iluminat		-Bordură mare 20x25
	-Accese proprietăți		-Fir apă		-Cutie gaz		-Stâlp electric de beton		-Bordură mică 10x15
	-Trotuar asf./bet./pavele		-Container metallic		-Cutie gaz		-Stâlp electric de beton		-Carosabil
	-Gard din metal/lemn/plasă		-Parcare/marcaj		-Gură de scurgere		-Stâlp electric de lemn		-Trotuare
	-Limită proprietate/hotar		-Tub beton/metal		-Copac		-Stâlp electric de metal		-Accese proprietăți
	-Platformă asf./bet./pavele		-Zid/parapet/barieră		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Spații verzi
	-Pod/podeș		-Teavă apă/gaz		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Canal colector menajer
	-Taluz sus/jos		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Conductă racord menajer DN160
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de vizitare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal	</	

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ



- LEA 20 KV - DUSCĂ 1200V
- LES 20 KV
- LEA 0,4 KV - ÎNCĂLZIT
- LES 0,4 KV - TERȚ
REDA HATEL

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:21 UTC

rețea electrică
Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Însoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

Distanță până la axul
liniei de cale ferată
7.50
Parapet de siguranță din
beton tip "New Jersey"
Lungime 8,00 m

4 PSP-01

refact
electrică

PLAN D

Zona Arad

Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

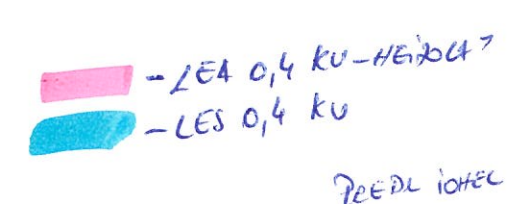
Insoteste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2025**

PETRICA DORU HURUBA

PREDA IONEL

10

2



CIETATEA COMERCIALA
C.I.F.: 39463086

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

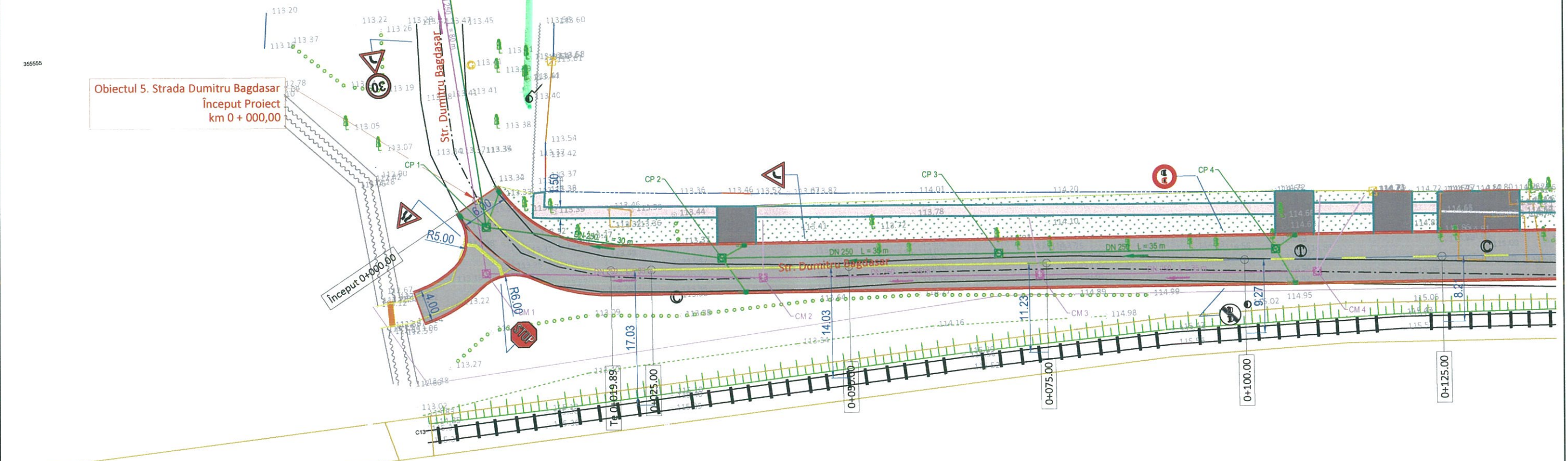
- LEA 0,4 KU - 120CA7
PREDĂ IONEL

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
N
Insoteste avizul nr. 27763209
Data data 13.11.2025

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:43 UTC

PETRICA DORU HURUBA

Obiectul 5. Strada Dumitru Bagdasar
Început Proiect
km 0 + 000,00



LEGENDĂ					
EXISTENT			PROIECTAT		
- Ax drum	- Rigolă betonată/metalică	○ - Cămin vizitare	- Ax stradă	- Canal colector pluvial	
- Drum asf./bet./piatră/păm.	- Șanț beton/pământ	○ - Hidrant	- Margine carosabil	- Conductă racord pluvial DN200	
- Construcție/garaj	- Scări/bordură	○ - Aerisire gaz	- Bordură mare 20x25	- Cămin de vizitare pluvial	
- Accese proprietăți	- Fir apă	○ - Cămin apă	- Bordură mică 10x15	- Gură de scurgere	
- Trotuar asf./bet./pavele	- Container metallic	○ - Cutie gaz	- Carosabil	- Conductă apă PEHD DN110	
- Gard din metal/lemn/plasă	- Parcare/marcaj	○ - Gură de scurgere	- Trotuare	- Conductă branșament DN32	
- Limită proprietate/hotar	- Tub beton/metal	○ - Copac	- Accese proprietăți	- Cămin de vane / Hidrant	
- Platformă asf./bet./pavele	- Zid/parapet/barieră	○ - Semafor	- Spații verzi	- Linie continuă simplă tip E	
- Pod/podeț	- Țeavă apă/gaz		- Canal colector menajer	- Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)	
- Taluz sus/jos	- Cale ferată		- Conductă racord menajer DN160	- Linie discontinuă tip B (3-6-3)	
- Linie copaci/gard viu	- Imobile eterra		- Cămin de vizitare menajer	- Trecere de pietoni	
			- Cămin de racordare menajer	- Indicator rutier	

Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Dariu Proiectat / Designer ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț Proiect număr / Design number 003/2025 Data/Data ianuarie 2025		Cerința	Faza / Fase S.F.	Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI	Revizia / Revision 00
					Scara / Scale 1:500	Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proiectată Obiectul 5. Strada Dumitru Bagdasar	Format / Size A3 420mmx297mm Planșa nr. / Page no. 5_PSP-01

 -LEA 0,4 KU -HE'ZOU 7
 -LES 0,4 KU
 204/28
 PREDR IDHET

Obiectul 6. Strada Constantin Brâncoveanu
Sfârșit Proiect
km 0 + 255,00

Obiectul 6. Strada Constantin Brâncoveanu
Început Proiect
km 0 + 000,00

[illegible]

Proiectant  PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert		Cerința	Faza / Fase	Titlu proiect / Design title	Revizia / Revision
		Șef proiect / Design Team Leader		ing. Calancea Darius	S.F.	SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI	00
		Proiectat / Designer		ing. Calancea Darius			Format / Size
		Proiectat / Designer		ing. Alexandru Ionuț	Scara / Scale	Titlu planșă / Drawing title	A3
Proiect număr / Design number		003/2025	Data/Date	ianuarie 2025	1:500	Plan de situație - Soluția pro Obiectul 6. Strada Constantin Brâncuși	Planșa nr. / Page no. 6_PSP-01

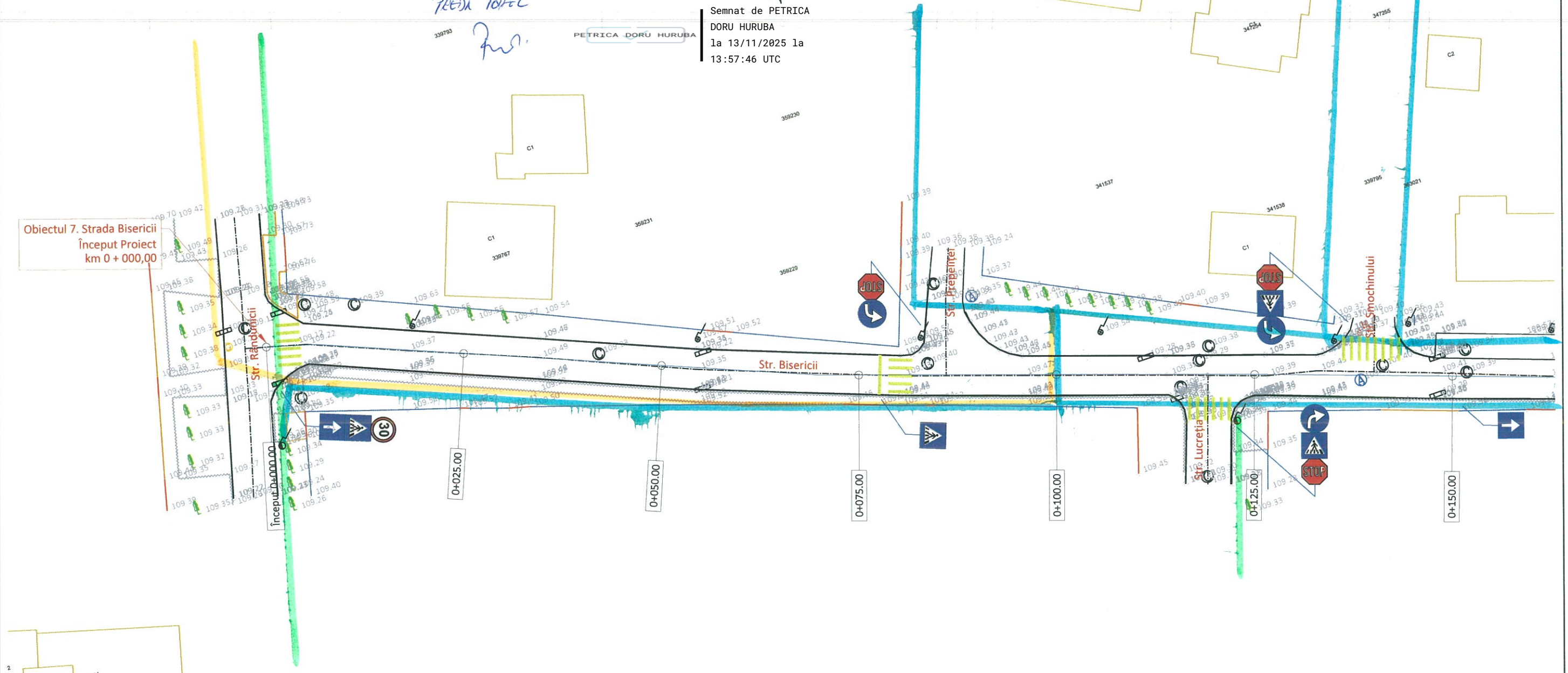
- LES 2 KU
- CEA 0,4 KU - 12047
- LES 04 KU

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insoteste avizul nr. 27763/2025
din data 13.11.2025
Semnat de PETRICA DORU HURUBA
la 13/11/2025 la 13:57:46 UTC

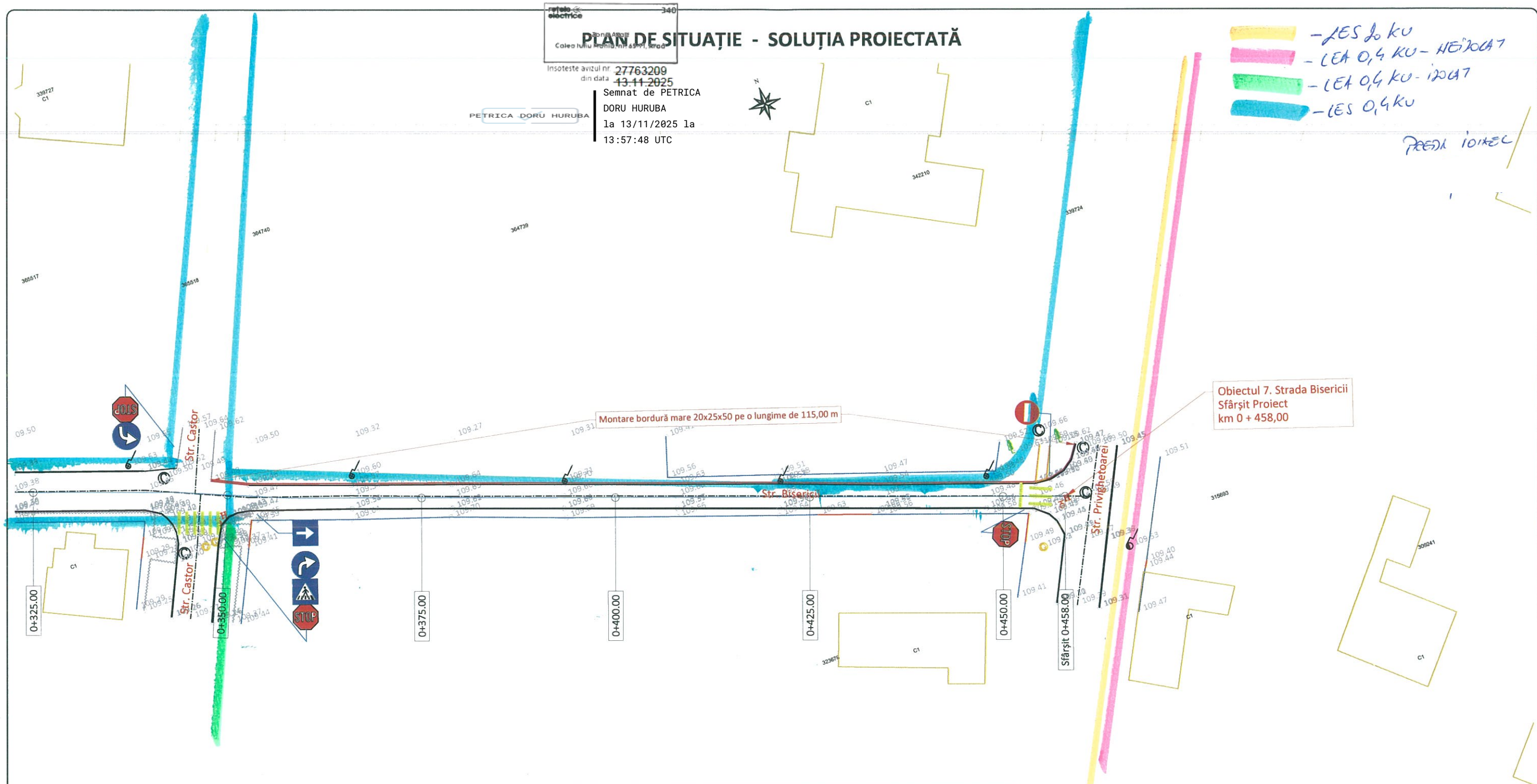
PETICA DORU HURUBA

Obiectul 7. Strada Bisericii
Început Proiect
km 0 + 000,00



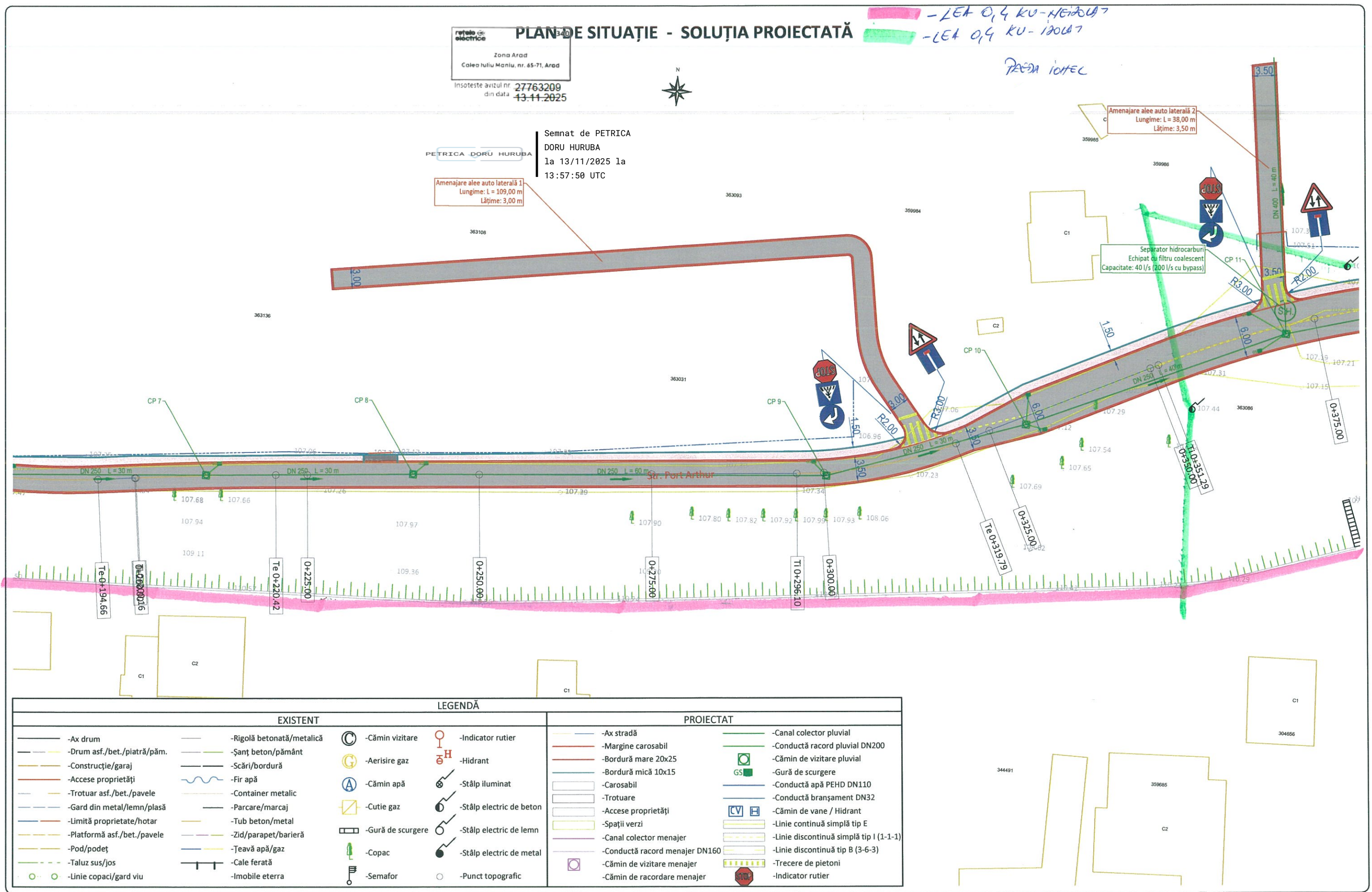
LEGENDĂ					
EXISTENT			PROIECTAT		
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Cămin vizitare	-Ax stradă	-Canal colector pluvial	
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Aerisire gaz	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200	
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Cămin apă	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial	
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Cutie gaz	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere	
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metallic	-Gură de scurgere	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110	
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Cămin de vizitare	-Trotuare	-Conductă branșament DN32	
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Cămin de vizitare	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant	
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Cămin de vizitare	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E	
-Pod/podeș	-Țeavă apă/gaz	-Cămin de vizitare	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)	
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Cămin de vizitare	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)	
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni	
		-Semafor	-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier	

Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț Proiect număr / Design number 003/2025 Data/Date ianuarie 2025		Cerința	Faza / Fase S.F. Scara / Scale 1:500	Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proiectată Obiectul 7. Strada Bisericii	Revizia / Revision 00 Format / Size A3 Planșa nr. / Page no. 7_PSP-01

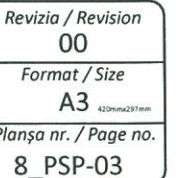


LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metallic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeșt	-Țeavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier

Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț Proiect număr / Design number 003/2025 Data/Data ianuarie 2025	Cerința	Faza / Fase S.F. Scara / Scale 1:500	Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proie Obiectul 7. Strada Bisericii	Revizia / Revision 00 Format / Size A3 Planșa nr. / Page no. 7_PSP-03
--	--	---	---------	---	--	--



Proiectant INFRA PROJECT  PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert		Cerința	Faza / Fase	Titlu proiect / Design title	Revizia / Revision	
		Șef proiect / Design Team Leader		ing. Calancea D	S.F.	SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI	00	
		Proiectat / Designer		ing. Calancea Darius			Format / Size	
		Proiectat / Designer		ing. Alexandru Ionuț			A3	
		Proiect număr / Design number	003/2025	Data/Date	ianuarie 2025	Scara / Scale	Titlu planșă / Drawing title	Planșa nr. / Page no.
					1:500	Plan de situație - Soluția proiectului	8_PSP-02	
						Obiectul 8. Strada Port Arthur		



PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

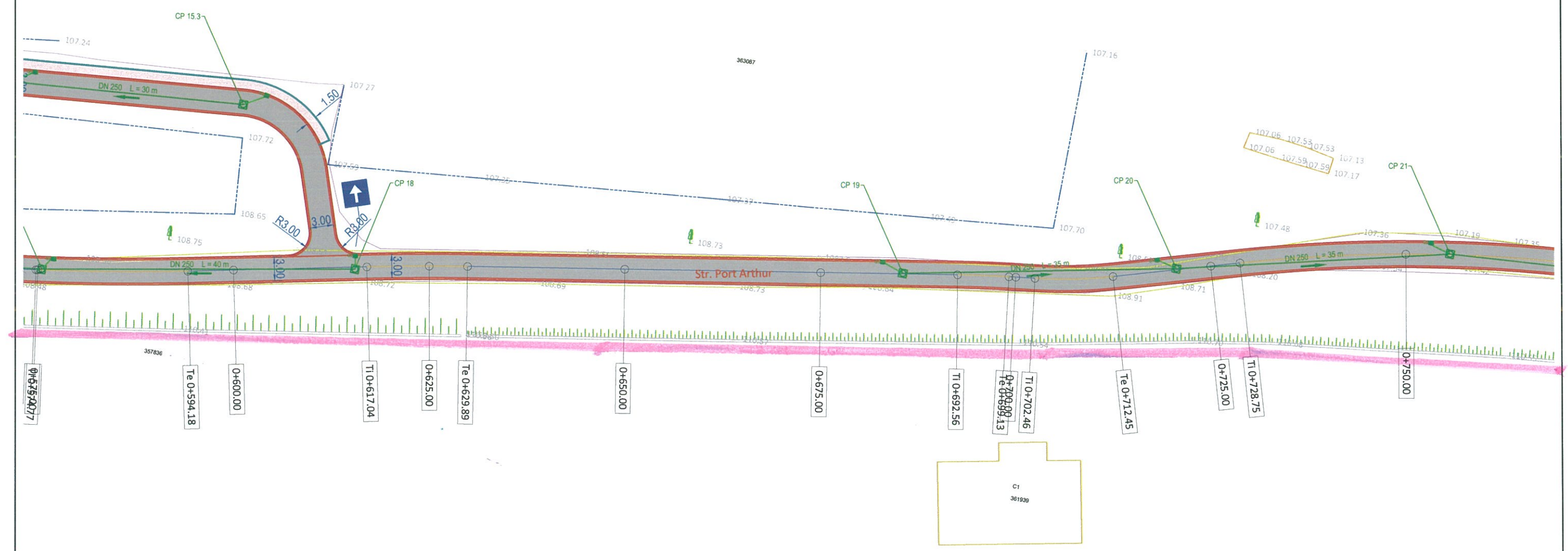
LEA 0,4 RU - AG 2004 7

PETRICĂ DORU

rețea electrică
Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Însoțeste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

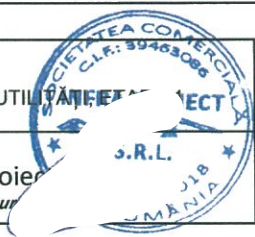


Semnat de PETRICĂ
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:53 UTC



LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metalic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip I
-Pod/podeș	-Țeavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
	-Semafor	-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier
	-Cămin vizitare		
	-Aerisire gaz		
	-Cămin apă		
	-Cutie gaz		
	-Gură de scurgere		
	-Copac		
	-Stâlp iluminat		
	-Stâlp electric de beton		
	-Stâlp electric de lemn		
	-Stâlp electric de metal		
	-Punct topografic		

Proiectant  PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert		Cerința	Faza / Fase	Titlu proiect / Design title	Revizia / Revision			
		Șef proiect / Design Team Leader		ing. Calancea Darius	S.F.	SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI	00			
		Proiectat / Designer		ing. Calancea Darius			Format / Size			
		Proiectat / Designer		ing. Alexandru Ionuț			A3 420mmx297mm			
		Proiect număr / Design number		003/2025	Data/Date	ianuarie 2025	1:500	Titlu planșă / Drawing title	Plan de situație - Soluția proiectată Obiectul 8. Strada Port Arthur	Planșa nr. / Page no. 8_PSP-04



-LEA 0,4 KU-HEI20LA7

PETRICA DORU

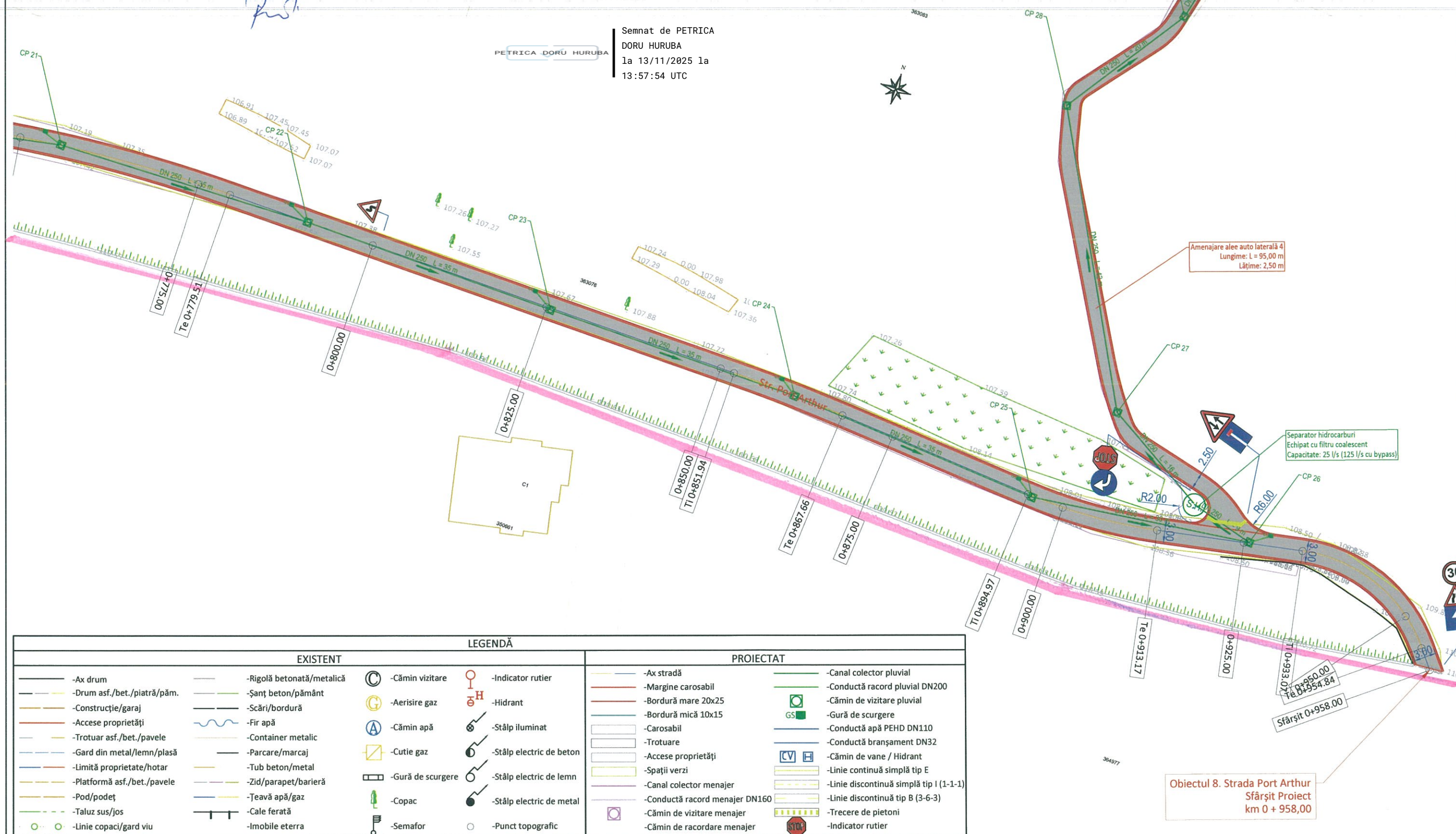
P.D.

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

rețea electrică

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, AradÎnsoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:54 UTC

PETRICA DORU HURUBA

Obiectul 8. Strada Port Arthur
Sfârșit Proiect
km 0 + 958,00

Proiectant

INFRA PROJECTPROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ
C.U.I.: RO 39463086, Iași, România

Beneficiar

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Verificator / Expert

Șef proiect / Design Team Leader

Proiectat / Designer

Proiectat / Designer

Proiect număr / Design number

ing. Calancea Darius

ing. Calancea Darius

ing. Alexandru Ionuț

003/2025

Data/Date

Cerința

Faza / Fase

S.F.

Scara / Scale

1:500

Titlu proiect / Design title

SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI

Titlu planșă / Drawing title

Plan de situație - Soluția p
Obiectul 8. Strada Port Ar

Revizia / Revision

00

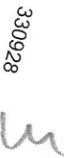
Format / Size

A3

Planșa nr. / Page no.

8_PSP-05

3



Design title

rețea electrică

PLAN DE S

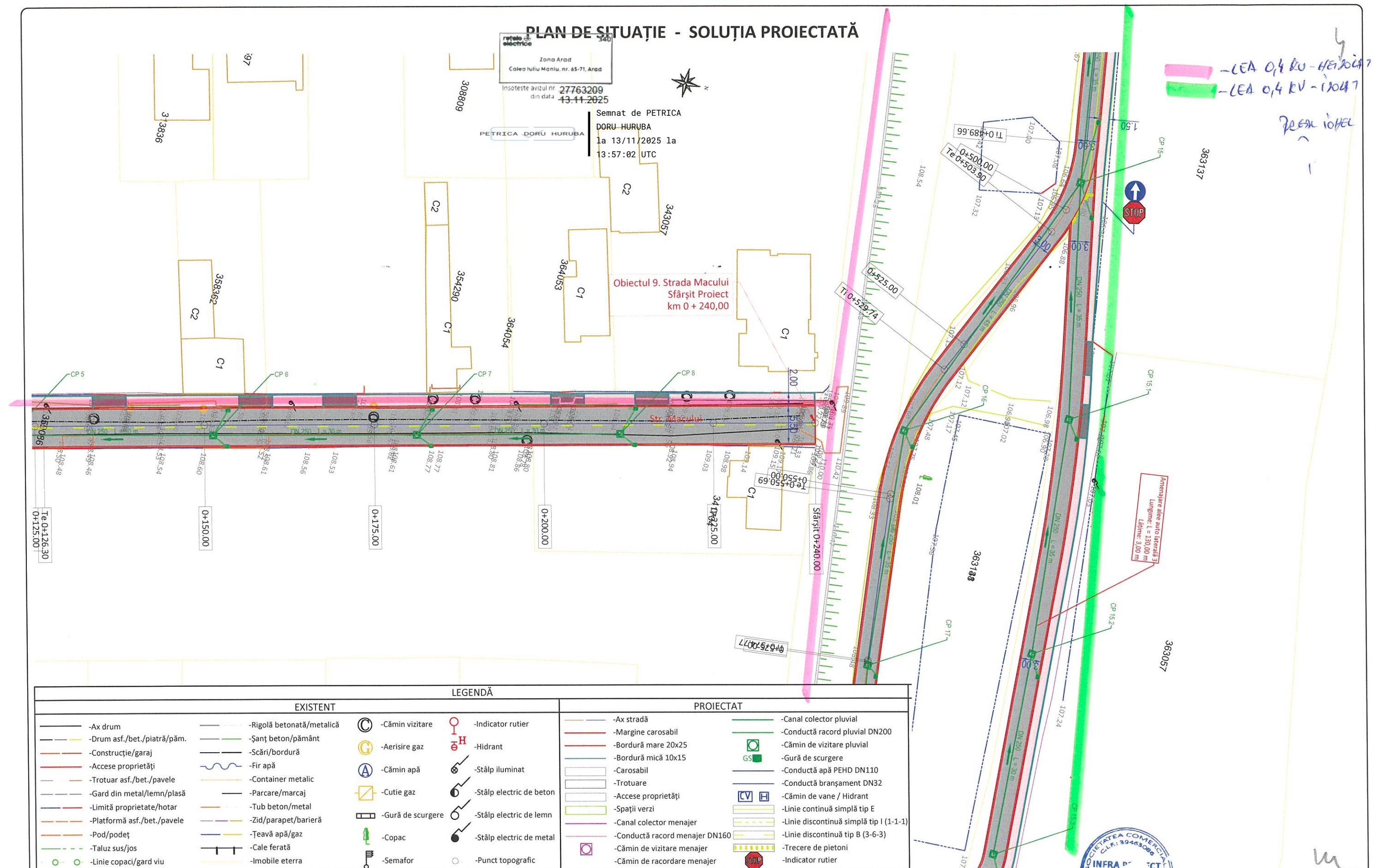
Zona Arad

Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

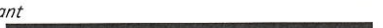
Inoteste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2022**

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:02 UTC

Obiectul 9. Strada Macului
Sfârșit Proiect
km 0 + 240,00



EXISTENT			LEGENDĂ		PROIECTAT		
	-Ax drum		-Rigolă betonată/metalică		-Cămin vizitare		-Ax stradă
	-Drum asf./bet./piatră/pământ		-Șanț beton/pământ		-Aerisire gaz		-Margine carosabil
	-Construcție/garaj		-Scări/bordură		-Cămin apă		-Bordură mare 20x25
	-Accese proprietăți		-Fir apă		-Cutie gaz		-Bordură mică 10x15
	-Trotuar asf./bet./pavele		-Container metallic		-Gură de scurgere		-Carosabil
	-Gard din metal/lemn/plasă		-Parcare/marcaj		-Copac		-Trotuare
	-Limită proprietate/hotar		-Tub beton/metal		-Stâlp electric de beton		-Accese proprietăți
	-Platformă asf./bet./pavele		-Zid/parapet/barieră		-Stâlp electric de lemn		-Spații verzi
	-Pod/podeș		-Țeavă apă/gaz		-Stâlp electric de metal		-Canal colector menajer
	-Taluz sus/jos		-Cale ferată		-Punct topografic		-Conductă racord menajer DN160
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra				-Cămin de vizitare menajer
							-Cămin de racordare menajer
							-Canal colector pluvial
							-Conductă racord pluvial DN200
							-Cămin de vizitare pluvial
							-Gură de scurgere
							-Conductă apă PEHD DN110
							-Conductă branșament DN32
							-Cămin de vane / Hidrant
							-Linie continuă simplă tip E
							-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
							-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
							-Trecere de pietoni
							-Indicator rutier

Proiectant  C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert		Cerința	Faza / Fase	Titlu proiect / Design title	Revizia / Revision		
		Șef proiect / Design Team Leader		ing. Calancea Darius	S.F.	SF REABILITARE STRĂZI DE PĂVANT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA 1	00		
		Proiectat / Designer		ing. Doroșcan Ovidiu			Format / Size		
		Proiectat / Designer		ing. Alexandru Ionuț			A3		
				Proiect număr / Design number		003/2025	Data/Date	ianuarie 2025	Scara / Scale
							1:500	Plan de situație - Soluția proiectată	9_PSP-02
								Obiectul 9. Strada Macului	

refete electrice

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Inoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

PETRICA DORU HURUBA

Semnat de PETRICA
 DORU HURUBA
 la 13/11/2025 la
 13:57:03 UTC

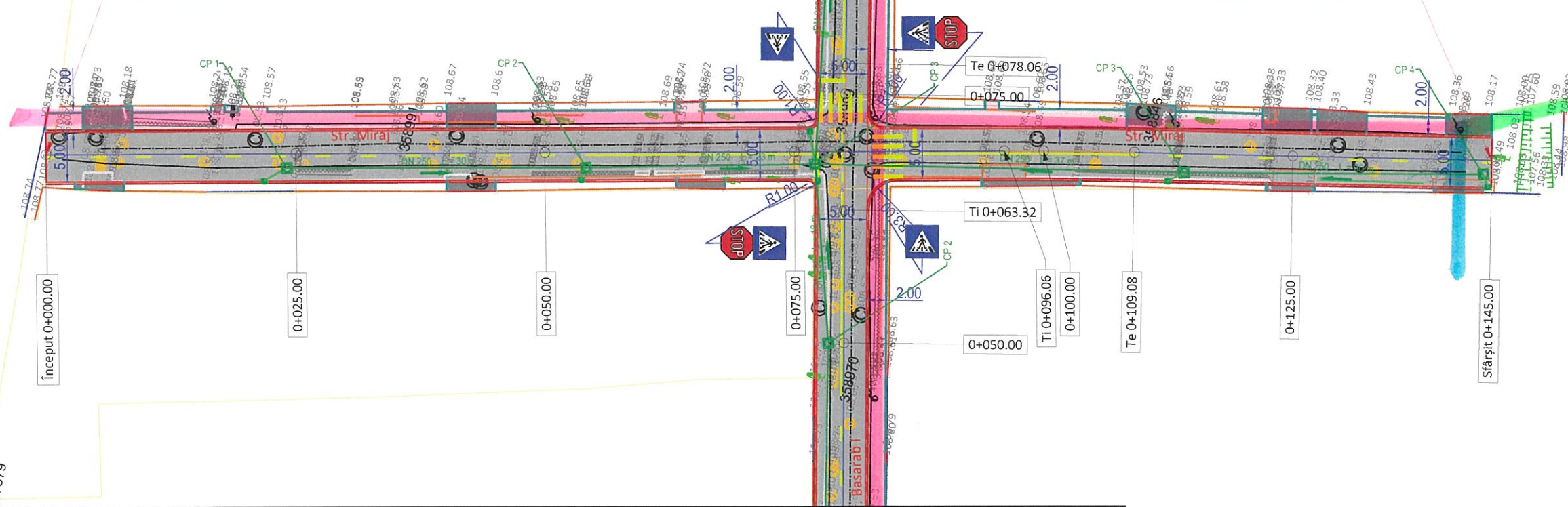
- LEA $O_1/4$ KU - HEIDOL 7
- LEA $O_1/4$ KU - IDOLA 7
- LES $O_1/4$ KU

FEEDA HOTEL



Obiectul 10. Strada Miraj
Început Proiect
km 0 + 000,00

Obiectul 10. Strada Miraj
Sfârșit Proiect
km 0 + 145,00



EXISTENT				LEGENDĂ				PROIECTAT			
	-Ax drum		-Rigolă betonată/metalică		-Cămin vizitare		-Indicator rutier		-Ax stradă		-Canal colector pluvial
	-Drum asf./bet./piatră/păm.		-Șanț beton/pământ		-Aerisire gaz		-Hidrant		-Margine carosabil		-Conductă racord pluvial DN200
	-Construcție/garaj		-Scări/bordură		-Cămin apă		-Stâlp iluminat		-Bordură mare 20x25		-Cămin de vizitare pluvial
	-Accese proprietăți		-Fir apă		-Cutie gaz		-Stâlp electric de beton		-Bordură mică 10x15		-Conductă apă PEHD DN110
	-Trotuar asf./bet./pavele		-Container metallic		-Gură de scurgere		-Stâlp electric de lemn		-Trotuare		-Conductă bransament DN32
	-Gard din metal/lemn/plasă		-Parcare/marcaj		-Copac		-Stâlp electric de metal		-Accese proprietăți		-Cămin de vane / Hidrant
	-Limită proprietate/hotar		-Tub beton/metal		-Țeavă apă/gaz		-Punct topografic		-Spații verzi		-Linie continuă simplă tip E
	-Platformă asf./bet./pavele		-Zid/parapet/barieră		-Cale ferată				-Canal colector menajer		-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
	-Pod/podeț		-Imobile eterra						-Conductă racord menajer DN160		-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
	-Taluz sus/jos								-Cămin de vizitare menajer		-Trecere de pietoni
	-Linie copaci/gard viu								-Cămin de racordare menajer		-Indicator rutier

SOCIETATEA COMERCIALA
C.I.F.: 39463089
INFRA DR T

3500

Proiectant  PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar	Verificator / Expert		Cerința	Faza / Fase	Titlu proiect / Design ti	Revizia / Revision
		Șef proiect / Design Team Leader					
		Proiectat / Designer		ing. Calancea Dariu	SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA 1	Format / Size	
		Proiectat / Designer		ing. Doroșcan Ovid			A3
		Proiect număr / Design number		ing. Alexandru Ionuț			
		003/2025	ianuarie 2025	1:500	Plan de situație - Soluția proiectată	10_PSP-01	
						Obiectul 10. Strada Miraj	

refecto electrice

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Insofeste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

PETRICA DORU HURUBA

72671 10752



0+050.00

323052

0+075.0

 $0 \pm$

Ti 0+096.

Te 0+109.

0+

+0

 ± 0

0+0

318196

358303

358305

58191

SOCIETATEA COMERCIALA
C.I.F.: 39463096
INFRA CT

INFRA PROJECT

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

	<i>Cerința</i>
--	----------------

S.F.

[illegible]

3.500

1:500

S.F.

Title:

3.5

1:50

DE STRĂZI DE PĂMÂNT SI UTILITĂȚI. ETAPA 1

Arguing title

Plan de situație - Soluția proiectată
Obiectul 11. Strada Basarab I

00

Format / Size
A3

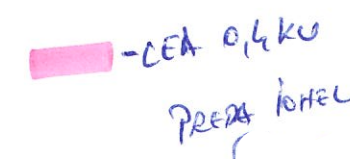
lanşa nr. / Page no.
11 PSP-01

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Insoteste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2025**

Semnat de PETR
DORU HURUBA
la 13/11/2025
13:57:05 UTC

HURUBA



325862



PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

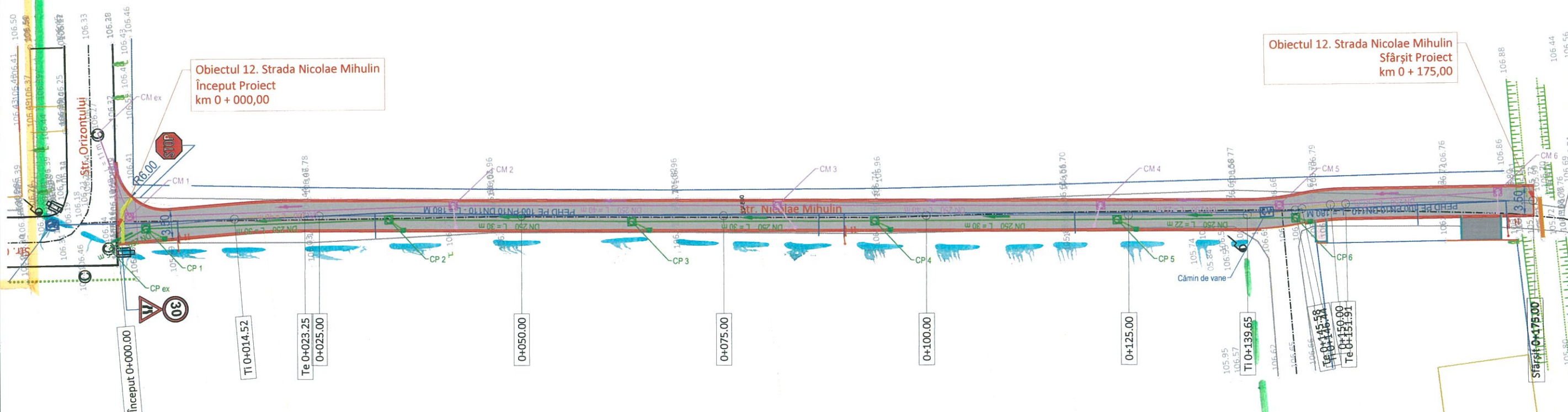
rețea electrică
Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025



Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:06 UTC

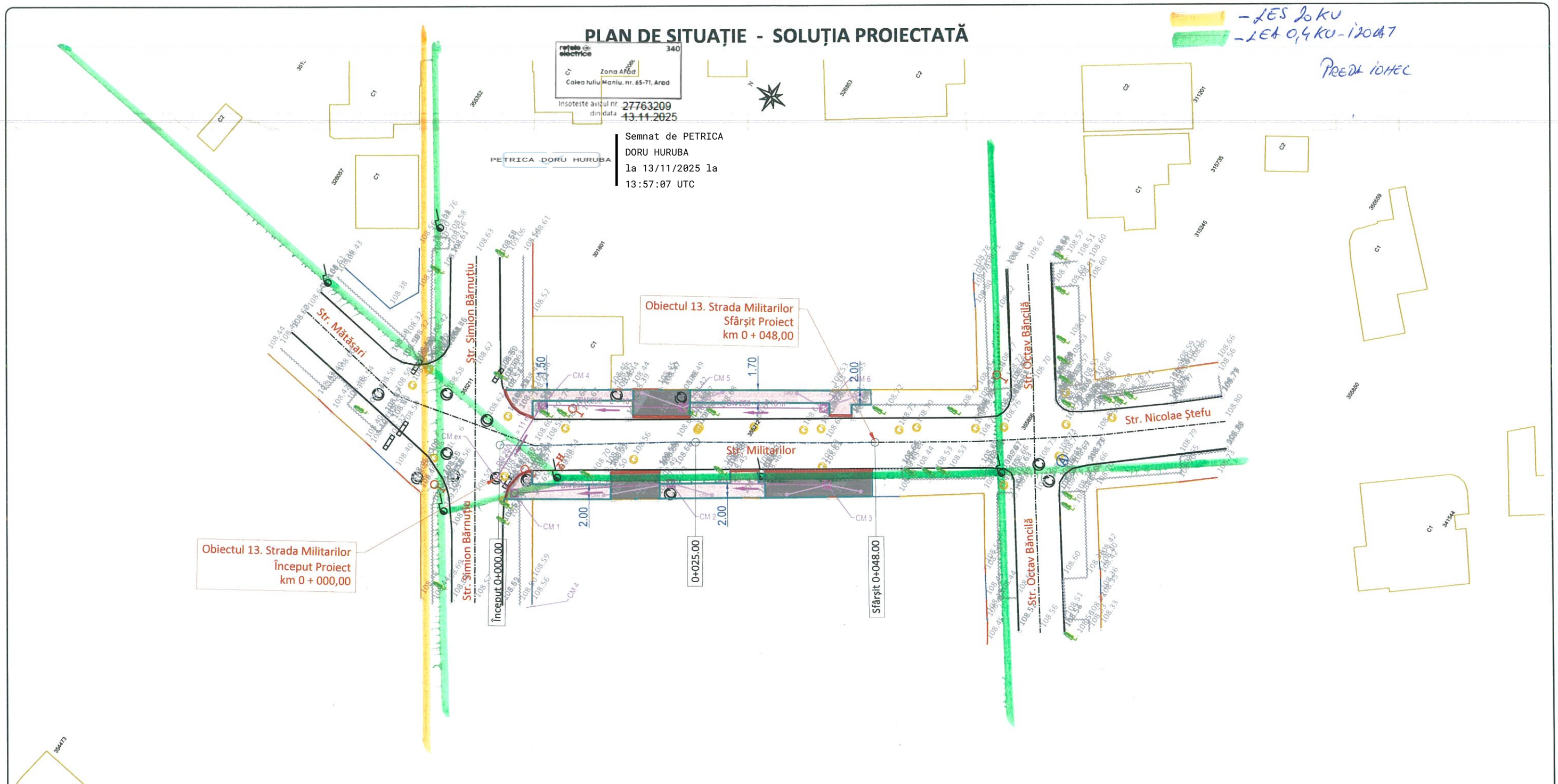
- LES 0,4 KU
- CEA 0,4 KU - 120A7
- CEA 0,4 KU - TERT - 120A7
- LES 0,4 KU - TERT

PREMIER



LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metalic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeș	-Teavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier

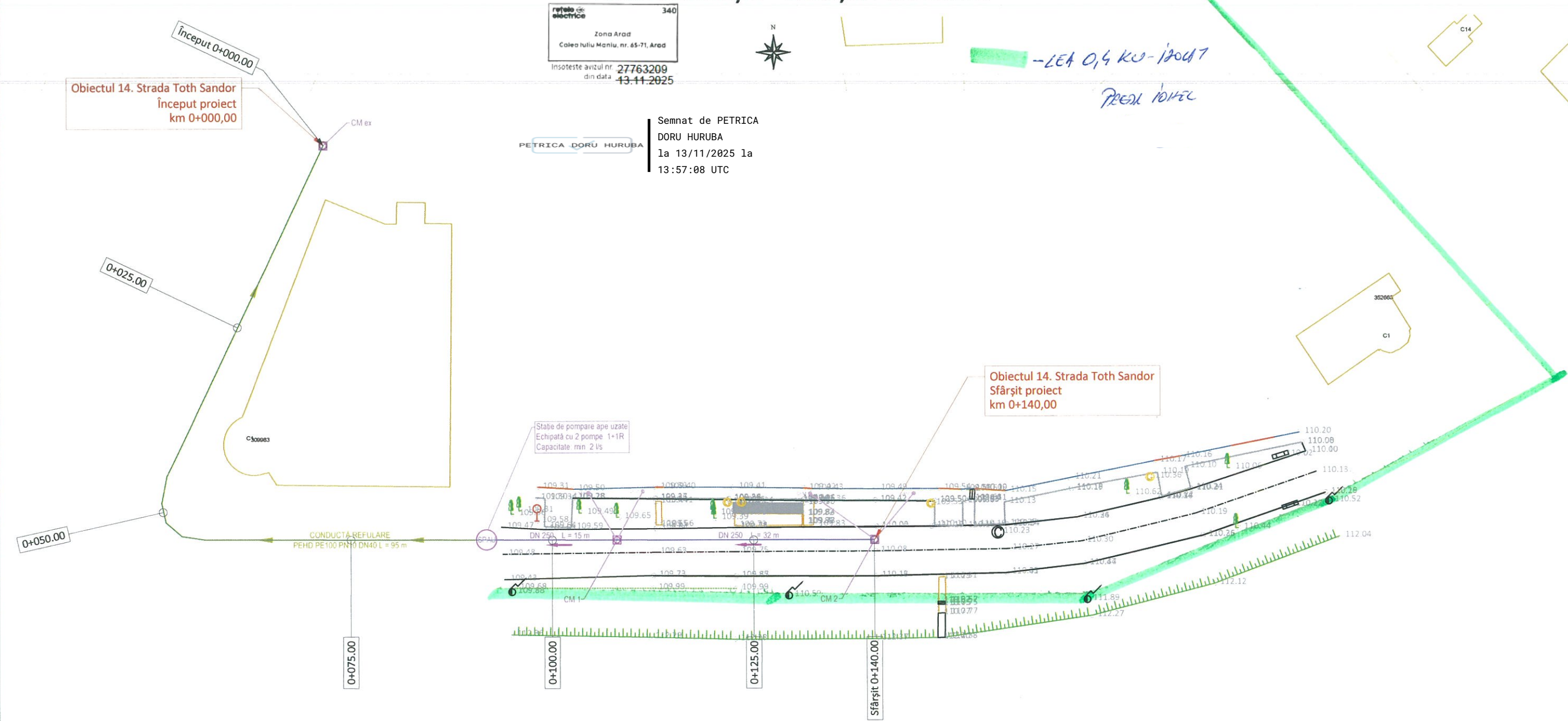
Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert		Cerința	Faza / Fase	Titlu proiect / Design title	Revizia / Revision 00
		Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Darius			S.F.	SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI	
		Proiectat / Designer ing. Calancea Darius		ianuarie 2025	Scara / Scale 1:500	Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proiectată Obiectul 12. Strada Nicolae Mihail	Planșa nr. / Page no. 12_PSP-01
		Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț					
		Proiect număr / Design number 003/2025 Data/Date					



LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metallic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeș	-Țeavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier

Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Dariu Proiectat / Designer ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Alexandru I. Proiect număr / Design number 003/2025 Data/Date ianuarie 2025		Cerința	Faza / Fase S.F.	Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI	Revizia / Revision 00
					Scara / Scale 1:500	Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proiectată Obiectul 13. Strada Nicolae Ștefu	Format / Size A3 Planșa nr. / Page no. 13_PSP-01

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ



LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metallic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeș	-Țeavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier

Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert	Cerința	Faza / Fase S.F.	Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI	Revizia / Revision 00		
		Șef proiect / Design Team Leader	ing. Calancea Darius			Scara / Scale 1:500	Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proiectată Obiectul 14. Strada Toth Sandor	Format / Size A3
		Proiectat / Designer	ing. Calancea Darius					Planșa nr. / Page no. 14_PSP-01
		Proiectat / Designer	ing. Alexandru Ionuț					
		Proiect număr / Design number	003/2025	Data/lună	ianuarie 2025			

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

rețele electrice **PLAN D** 380

Zona Arad

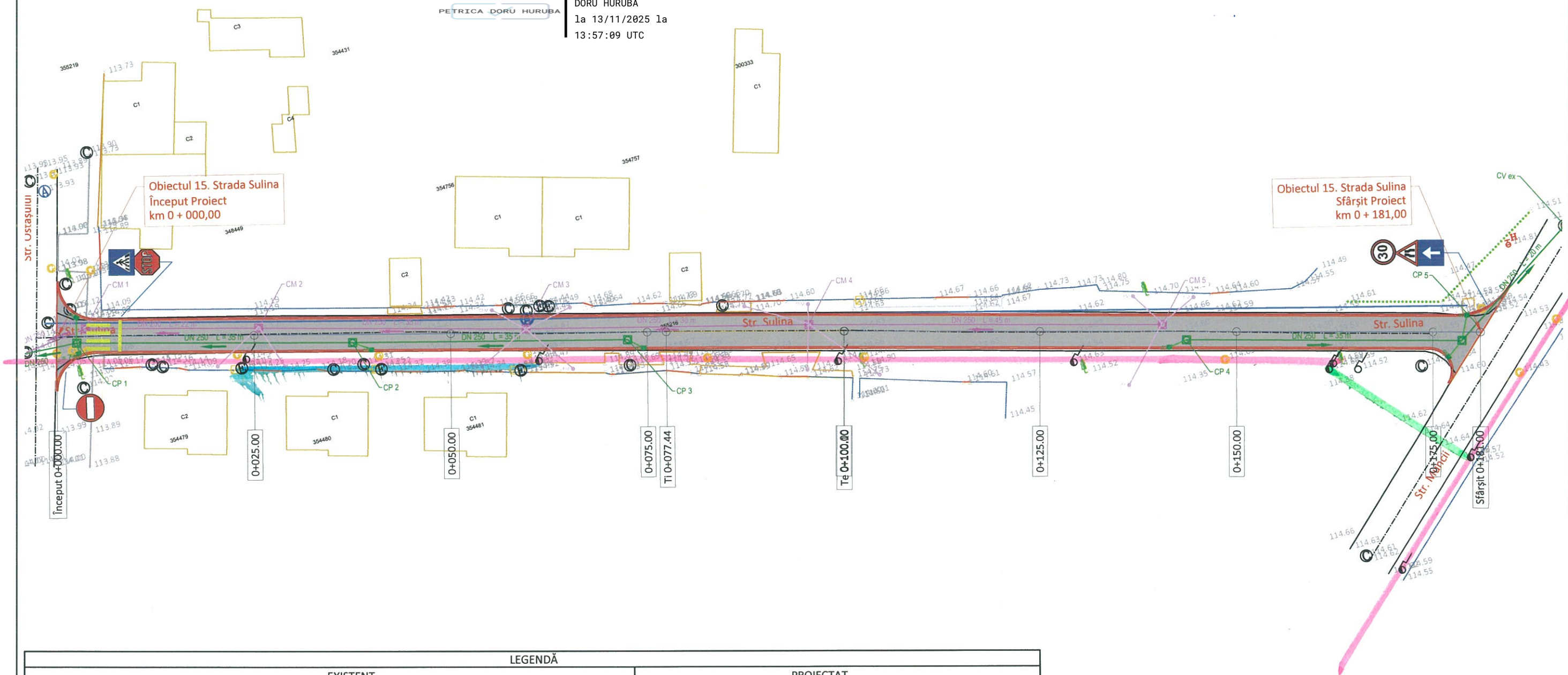
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Insofeste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2025**

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:09 UTC

 -LEA 0,4 ku -HEI2047
 -LEA 0,4 ku -17047
 -LES 0,4 ku

PREDA IOMEL



LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
 -Ax drum	 -Rigolă betonată/metalică	 -Cămin vizitare	 -Indicator rutier
 -Drum asf./bet./piatră/pământ	 -Șanț beton/pământ	 -Aerisire gaz	 -Hidrant
 -Construcție/garaj	 -Scări/bordură	 -Cămin apă	 -Stâlp iluminat
 -Accese proprietăți	 -Fir apă	 -Cutie gaz	 -Stâlp electric de beton
 -Trotuar asf./bet./pavele	 -Container metallic	 -Gură de scurgere	 -Stâlp electric de lemn
 -Gard din metal/lemn/plasă	 -Parcare/marcaj	 -Copac	 -Stâlp electric de metal
 -Limită proprietate/hotar	 -Tub beton/metal	 -Cale ferată	 -Punct topografic
 -Platformă asf./bet./pavele	 -Zid/parapet/barieră		
 -Pod/podeș	 -Teavă apă/gaz		
 -Taluz sus/jos	 -Imobile eterra		
 -Linie copaci/gard viu			

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025



- LEA 20 KV-DUSUL ÎNOLTAȘ
- LEA 20 KV
- LEA 0,4 KV-HEIDOL

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:10 UTC

PROIECT 101111

Obiectul 16. Strada Semeniciului
Început Proiect
km 0 + 000,00

Obiectul 16. Strada Semeniciului
Sfârșit Proiect
km 0 + 093,00

LEGENDĂ

EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metallic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeș	-Teavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier

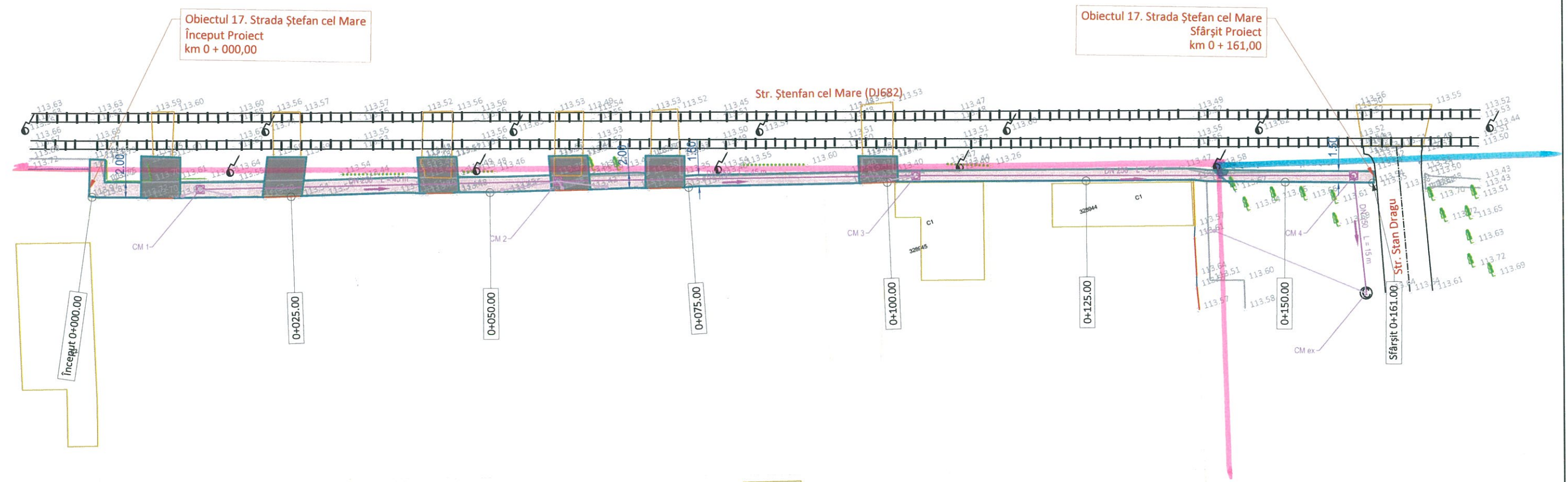
Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț Proiect număr / Design number 003/2025 Data/Date ianuarie 2025	Cerința	Faza / Fase S.F. Scara / Scale 1:500	Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proiectată Obiectul 16. Strada Semeniciului	Revizia / Revision 00 Format / Size A3 Planșa nr. / Page no. 16_PSP-01
--	---	---	---------	---	---	---

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

-LEA 0,4 ku - NE ÎNCUT
-LES 0,4 ku
72221 10HEC

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Însoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:11 UTC



LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metalic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeș	-Țeavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier

Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț Proiect număr / Design number 003/2025 Data/Date ianuarie 2025	Cerința S.F. Scara / Scale 1:500	Faza / Fase S.F. Scara / Scale 1:500	Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proiectată Obiectul 17. Strada Ștefan cel Mare	Revizia / Revision 00 Format / Size A3 Planșa nr. / Page no. 17_PSP-01
---	---	--	---	---	--	--

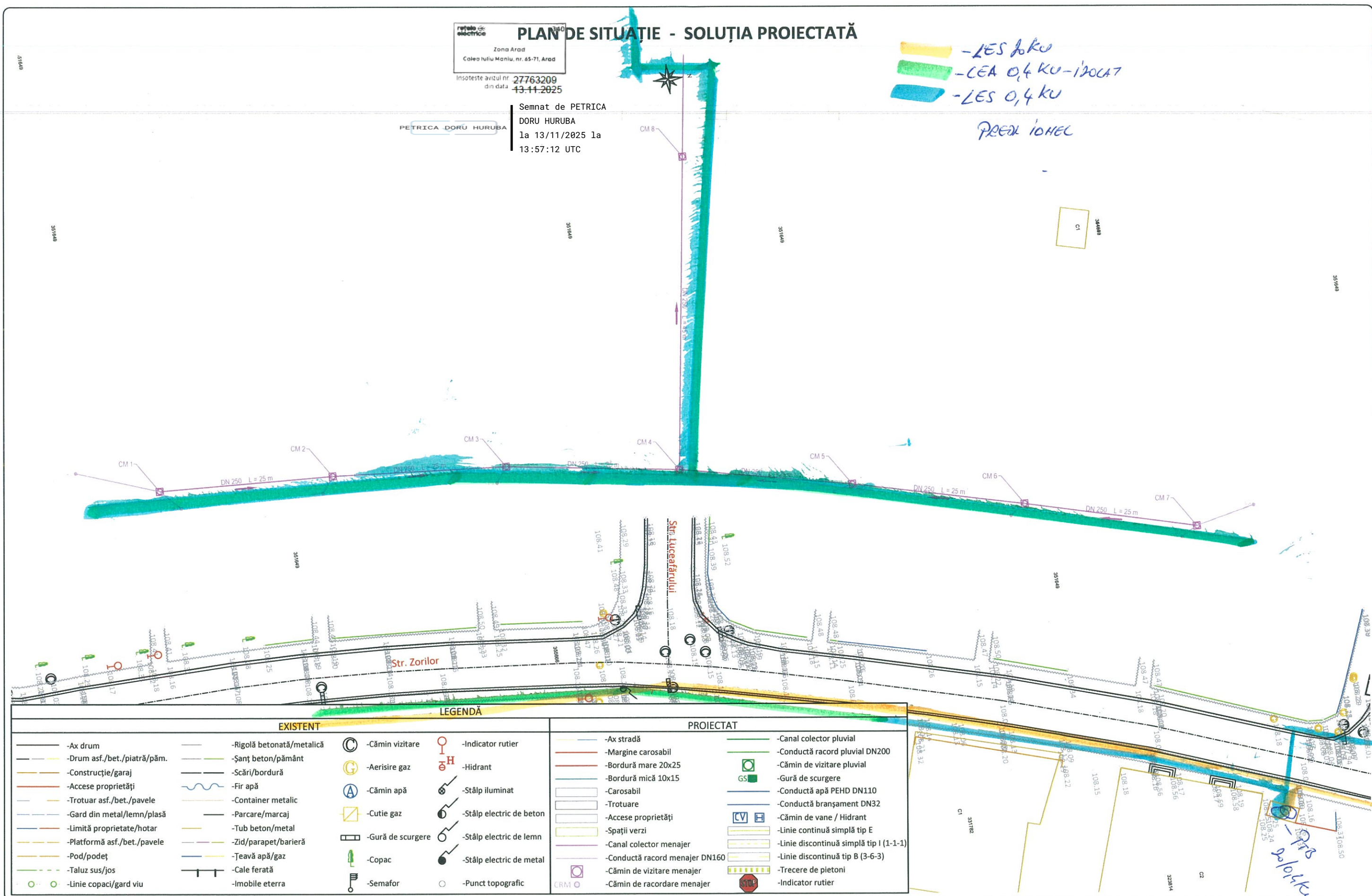
PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

PLAN
Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insoteste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2025**

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:12 UTC

- LES 20 KU
- CEA 0,4 KU - 120 CA7
- LES 0,4 KU

PRED 10 NEK



EXISTENT				PROIECTAT			
	-Ax drum		-Rigolă betonată/metalică		-Cămin vizitare		-Indicator rutier
	-Drum asf./bet./piatră/păm.		-Șanț beton/pământ		-Aerisire gaz		-Hidrant
	-Construcție/garaj		-Scări/bordură		-Cămin apă		-Stâlp iluminat
	-Accese proprietăți		-Fir apă		-Cutie gaz		-Stâlp electric de beton
	-Trotuar asf./bet./pavele		-Container metallic		-Gură de scurgere		-Stâlp electric de lemn
	-Gard din metal/lemn/plasă		-Parcare/marcaj		-Copac		-Stâlp electric de metal
	-Limită proprietate/hotar		-Tub beton/metal		-Semafor		-Punct topografic
	-Platformă asf./bet./pavele		-Zid/parapet/barieră				
	-Pod/podeț		-Teavă apă/gaz				
	-Taluz sus/jos		-Cale ferată				
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra				

rețea de
electrice

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Insoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:13 UTC

PETRICA DORU HURUBA

- LES 0,4 KU

PAGINA 10/10

LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metallic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă bransament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeș	-Țeavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier

Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert	Cerința	Faza / Fase	Titlu proiect / Design title	Revizia / Revision
		Șef proiect / Design Team Leader	ing. Calancea Darius	S.F.	SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI	00
		Proiectat / Designer	ing. Calancea Darius			Format / Size
		Proiectat / Designer	ing. Alexandru Ionuț			A3
		Proiect număr / Design number	003/2025	Scara / Scale	Titlu planșă / Drawing title	Planșa nr. / Page no.
			Data/Luce	1:500	Plan de situație - Soluția prr	18_PSP-02
					Obiectul 18. Strada Zori	

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

relevo electric

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Insofeste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2025**

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:32 UTC



- LES 20 KU
- LEA 0,4 KU - 120A7
PREDN 10MEL

Obiectul 19. Strada Ana Ipătescu
Început Proiect
km 0 + 000,00

PETRICĂ DORU HURUBA

Str. Ana Ipătescu

Obiectul 19. Strada Ana Ipătescu
Început Proiect
km 0 + 140,00

LEGENDĂ

LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
	-Ax drum		-Ax stradă
	-Drum asf./bet./piatră/păm.		-Margine carosabil
	-Construcție/garaj		-Bordură mare 20x25
	-Accese proprietăți		-Bordură mică 10x15
	-Trotuar asf./bet./pavele		-Carosabil
	-Gard din metal/lemn/plasă		-Trotuare
	-Limită proprietate/hotar		-Accese proprietăți
	-Platformă asf./bet./pavele		-Spații verzi
	-Pod/podeșt		-Canal colector menajer
	-Taluz sus/jos		-Conductă racord menajer DN160
	-Linie copaci/gard viu		-Cămin de vizitare menajer
	-Rigolă betonată/metalică		-Cămin de racordare menajer
	-Șanț beton/pământ		-Canal colector pluvial
	-Scări/bordură		-Conductă racord pluvial DN200
	-Fir apă		-Cămin de vizitare pluvial
	-Container metallic		-Gură de scurgere
	-Parcare/marcaj		-Conductă apă PEHD DN110
	-Tub beton/metal		-Conductă bransament DN32
	-Zid/parapet/barieră		-Cămin de vane / Hidrant
	-Țeavă apă/gaz		-Linie continuă simplă tip E
	-Imobile eterra		-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-)
	-Cămin vizitare		-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
	-Aerisire gaz		-Trecere de pietoni
	-Cămin apă		-Indicator rutier
	-Cutie gaz		
	-Gură de scurgere		
	-Copac		
	-Semafor		
	-Indicator rutier		
	-Hidrant		
	-Stâlp iluminat		
	-Stâlp electric de beton		
	-Stâlp electric de lemn		
	-Stâlp electric de metal		
	-Punct topografic		

Proiectant

INFRA PROJECT

PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ
C.U.I.: RO 39463086. Iasi, România

Beneficiary

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Verificator / Expert

<i>Şef proiect / Design Team Leader</i>	ing. Calancea Darius		
<i>Proiectat / Designer</i>	ing. Calancea Darius		
<i>Proiectat / Designer</i>	ing. Alexandru Ionuț		
Proiect număr / Design number	003/2025	Data/Date	ianuarie 2025

Cerința

Faza / Fase

S.F.

Scara / Scale

1.500

Titlu proiect / Design title

SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI ETAPA 1

	Titlu planșă / Drawing title
--	------------------------------

Plan de situație - Soluția propusă
Obiectul 19. Strada Ana Ipătescu

Revizia / Revision

00

A3 420mm x 297mm

19 PSP-01

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

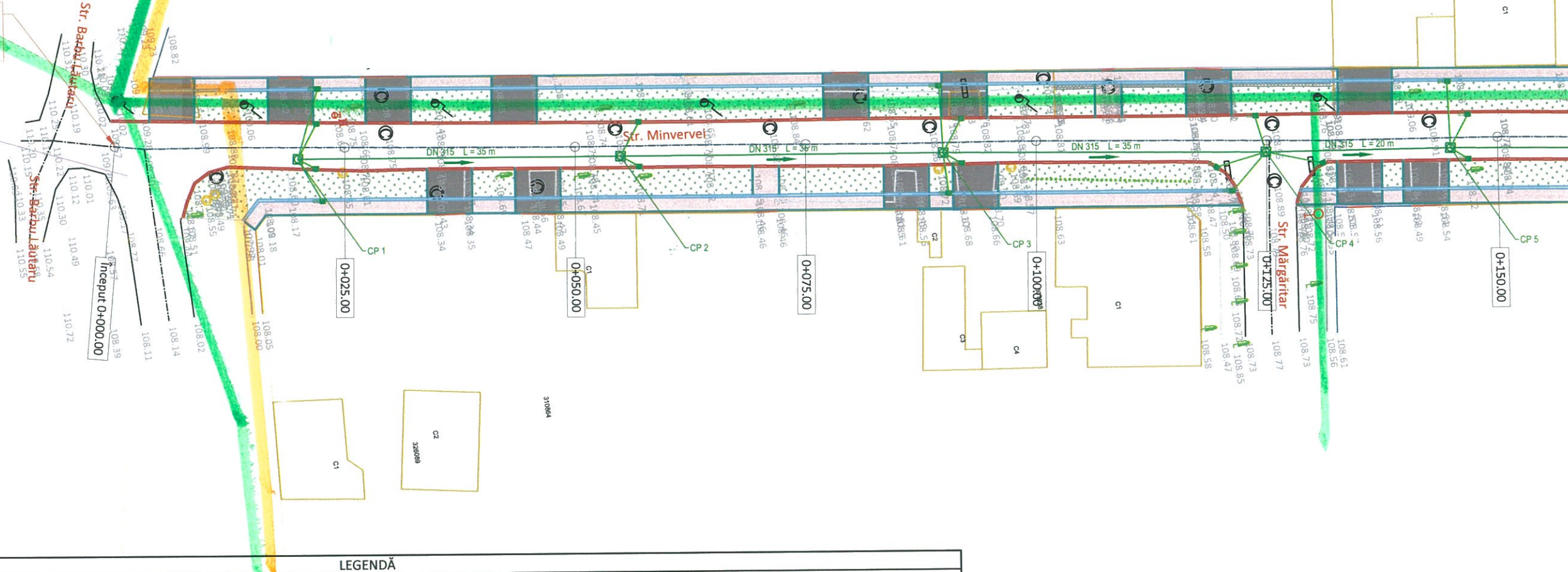
Zone Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insoțeste avizul nr.
27763209
din data
13.11.2025



Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:33 UTC

- LES 6 KU
- LEA 0,4 KU - izolat
PREDICTION

Obiectul 20. Strada Minervei
Început Proiect
km 0 + 000,00



LEGENDĂ

EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metalic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeș	-Țeavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier

Proiectant

INFRA PROJECT

PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ

C.U.I.: RO 39463086, Iași, România

Beneficiar

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Verificator / Expert

Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Darius

Proiectat / Designer ing. Calancea Darius

Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț

Proiect număr / Design number 003/2025

Data/Date

Cerința

Faza / Fase

S.F.

Scara / Scale

1:500

Titlu proiect / Design title

SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI

Titlu planșă / Drawing title

Plan de situație - Soluția pro
Obiectul 20. Strada Minerv

Revizia / Revision
00

Format / Size
A3

Planșa nr. / Page no.

20_PSP-01

- LES 20 KV
- LEA 0,4 KV - 12067

Решаю

[Handwritten signature]

rețele electrice PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

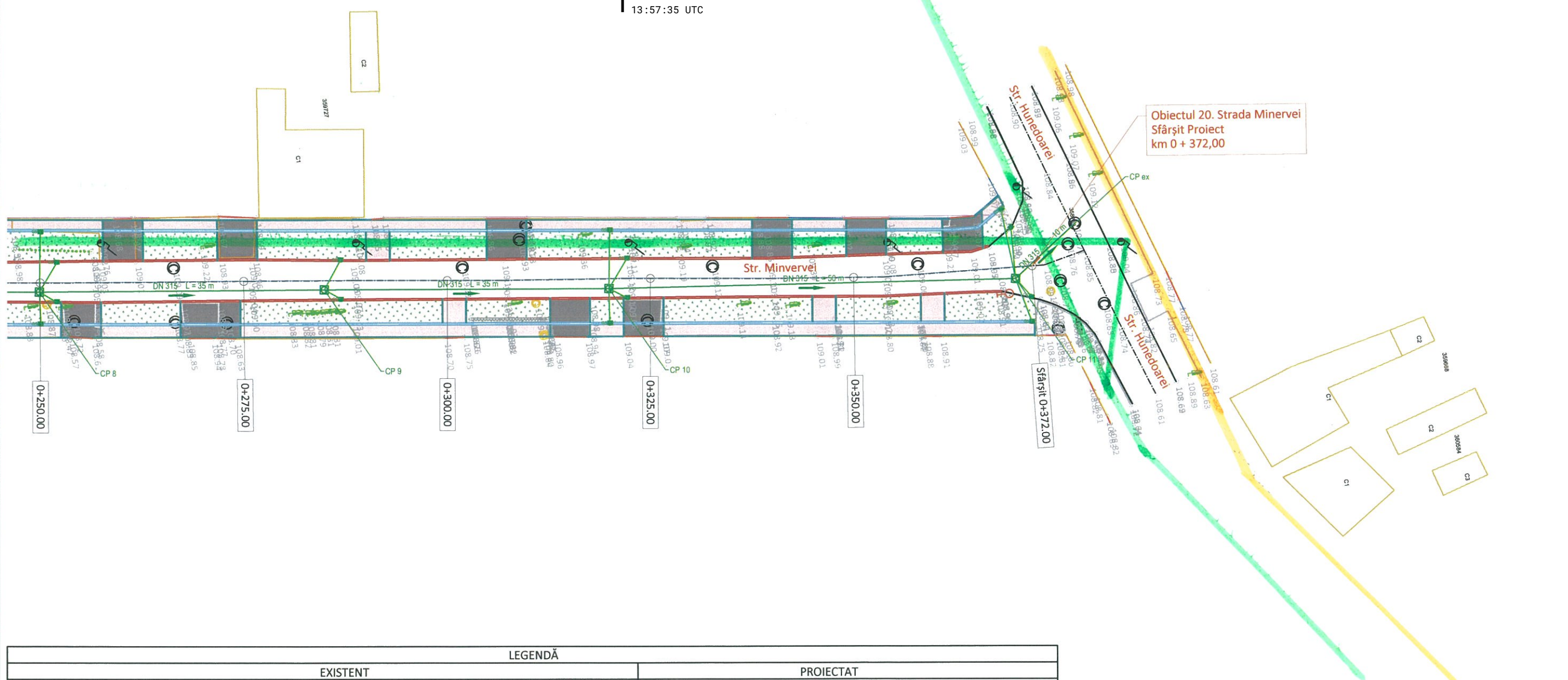
Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Inoteste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2025**

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:35 UTC



PETRICĂ DORU HURUBA



LEGENDĂ											
EXISTENT					PROIECTAT						
	-Ax drum		-Rigolă betonată/metalică		-Cămin vizitare		-Indicator rutier		-Ax stradă		-Canal colector pluvial
	-Drum asf./bet./piatră/păm.		-Șanț beton/pământ		-Aerisire gaz		-Hidrant		-Margine carosabil		-Conductă racord pluvial DN200
	-Construcție/garaj		-Scări/bordură		-Cămin apă		-Stâlp iluminat		-Bordură mare 20x25		-Cămin de vizitare pluvial
	-Accese proprietăți		-Fir apă		-Cutie gaz		-Stâlp electric de beton		-Bordură mică 10x15		-Gură de scurgere
	-Trotuar asf./bet./pavele		-Container metallic		-Gură de scurgere		-Stâlp electric de lemn		-Carosabil		-Conductă apă PEHD DN110
	-Gard din metal/lemn/plasă		-Parcare/marcaj		-Copac		-Stâlp electric de metal		-Trotuare		-Conductă bransament DN32
	-Limită proprietate/hotar		-Tub beton/metal		-Stâlp electric de metal		-Punct topografic		-Accese proprietăți		-Cămin de vane / Hidrant
	-Platformă asf./bet./pavele		-Zid/parapet/barieră		-Stâlp electric de metal		-Punct topografic		-Spații verzi		-Linie continuă simplă tip E
	-Pod/podeș		-Jeavă apă/gaz		-Stâlp electric de metal		-Punct topografic		-Canal colector menajer		-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
	-Taluz sus/jos		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Punct topografic		-Conductă racord menajer DN160		-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Semafor		-Punct topografic		-Cămin de vizitare menajer		-Trecere de pietoni
					-Semafor		-Punct topografic		-Cămin de racordare menajer		-Indicator rutier

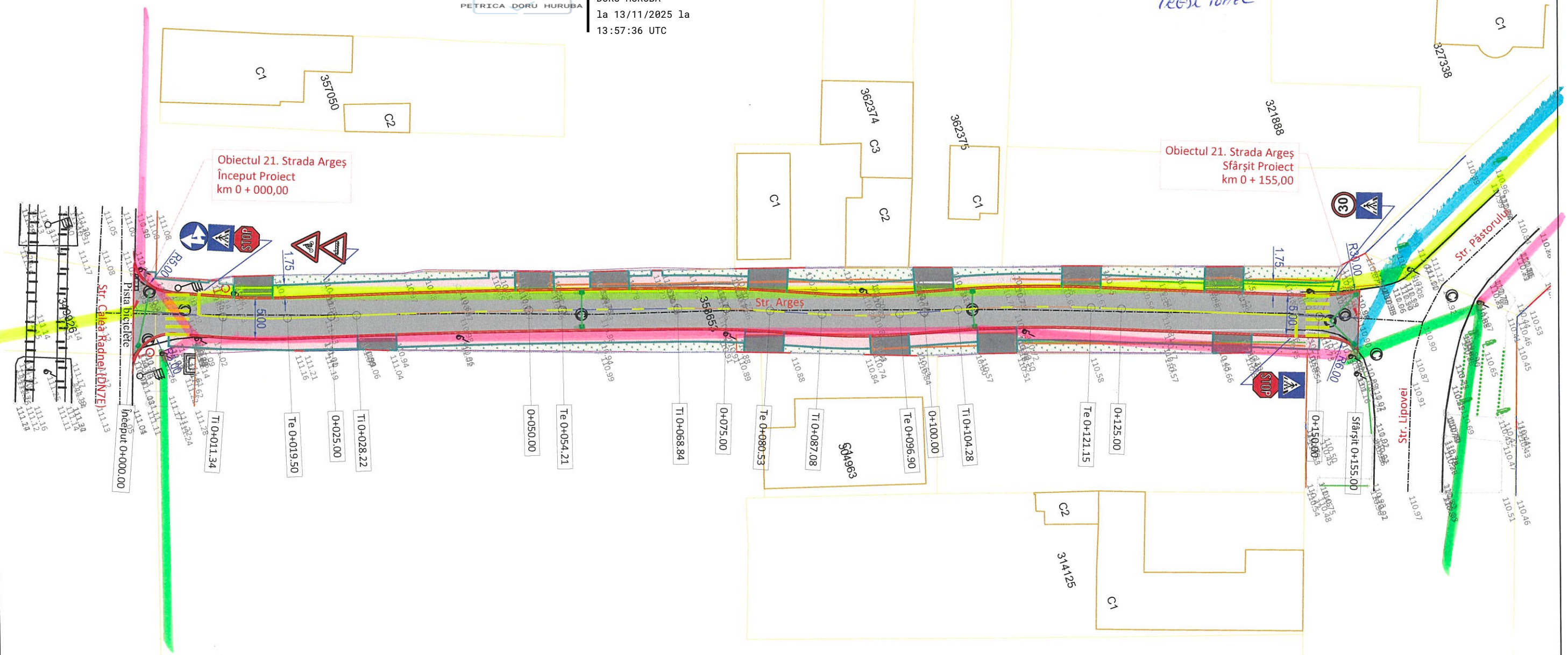
Proiectant  C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert	Cerința	Faza / Fase S.F.	Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI	Revizia / Revision 00
		Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Dariu	1:500	Scara / Scale 1:500	Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proiectului <i>Obiectul 20. Strada Minerv</i>	Format / Size A3
		Proiectat / Designer ing. Calancea Dariu				Planșa nr. / Page no. 20_PSP-03
		Proiectat / Designer ing. Alexandru Ioniuț				
		Proiect număr / Design number 003/2025 <i>Data/Date</i> ianuarie 2025				

PLAN 340
Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insoveste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2025**

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:36 UTC

- LEA 20 KV - DORSA 1200A7/E
- LEA 0,4 KV - HE1200A7
- LEA 0,4 KV - 1200A7
- LES 0,4 KV

Prezident



LEGENDĂ											
EXISTENT						PROIECTAT					
	-Ax drum		-Rigolă betonată/metalică		-Cămin vizitare		-Indicator rutier		-Ax stradă		-Canal colector pluvial
	-Drum asf./bet./piatră/pământ		-Șanț beton/pământ		-Aerisire gaz		-Hidrant		-Margine carosabil		-Conductă racord pluvial DN200
	-Construcție/garaj		-Scări/bordură		-Cămin apă		-Stâlp iluminat		-Bordură mare 20x25		-Cămin de vizitare pluvial
	-Accese proprietăți		-Fir apă		-Cămin apă		-Stâlp electric de beton		-Bordură mică 10x15		-Gură de scurgere
	-Trotuar asf./bet./pavele		-Container metallic		-Cutie gaz		-Stâlp electric de beton		-Carosabil		-Conductă apă PEHD DN110
	-Gard din metal/lemn/plasă		-Parcare/marcaj		-Gură de scurgere		-Stâlp electric de beton		-Trotuare		-Conductă bransament DN32
	-Limită proprietate/hotar		-Tub beton/metal		-Copac		-Stâlp electric de lemn		-Accese proprietăți		-Cămin de vane / Hidrant
	-Platformă asf./bet./pavele		-Zid/parapet/barieră		-Stâlp electric de metal		-Stâlp electric de metal		-Spații verzi		-Linie continuă simplă tip E
	-Pod/podeș		-Țeavă apă/gaz		-Stâlp electric de metal		-Stâlp electric de metal		-Canal colector menajer		-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
	-Taluz sus/jos		-Cale ferată		-Stâlp electric de metal		-Stâlp electric de metal		-Conductă racord menajer DN160		-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Stâlp electric de metal		-Stâlp electric de metal		-Cămin de vizitare menajer		-Trecere de pietoni
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Stâlp electric de metal		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer		-Indicator rutier
	-Linie copaci/gard viu		-Imobile eterra		-Stâlp electric de metal		-Stâlp electric de metal		-Cămin de racordare menajer		-Indicator rutier

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

rețea de
electrice

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Insoteste avizul nr.
din data

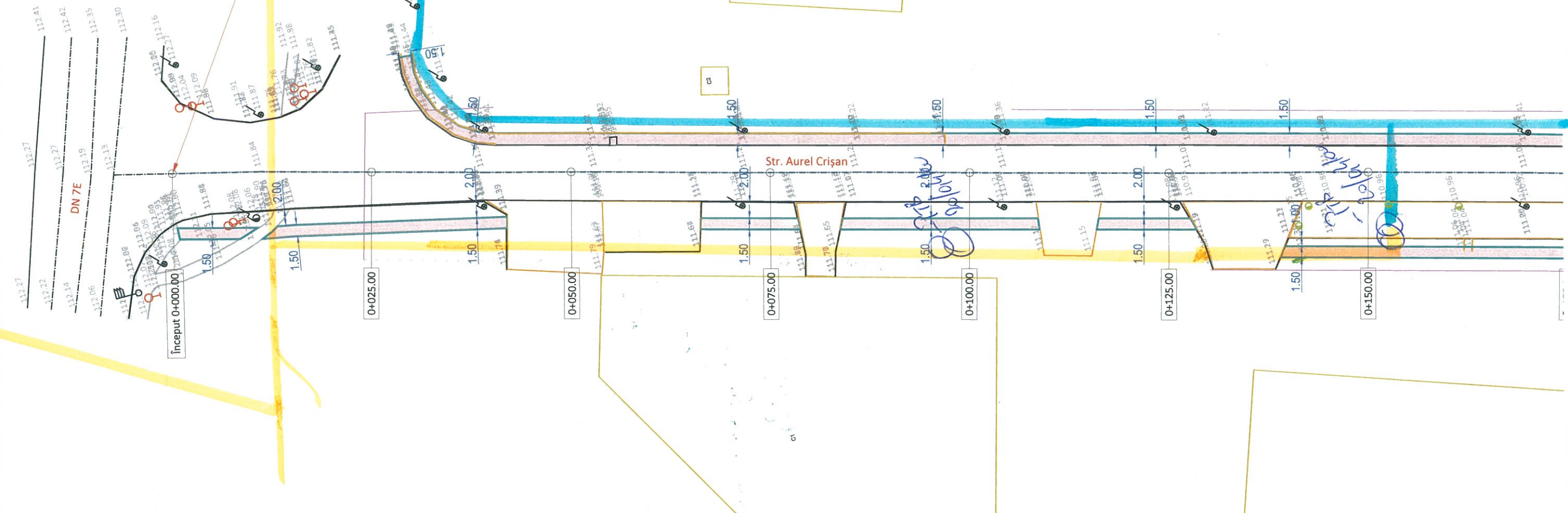
27763209
13.11.2025

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:37 UTC

-LES 20 KU
-LES 0,4 KU

PREDA IONEL

Obiectul 22. Strada Aurel Crișan
Început Proiect
km 0 + 000,00



LEGENDĂ

EXISTENT				PROIECTAT			
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	⊙ -Cămin vizitare	⊙ -Indicator rutier	-Ax stradă	-Canal colector pluvial		
-Drum asf./bet./piatră/pământ	-Șanț beton/pământ	⊙ -Aerisire gaz	⊙ -Hidrant	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200		
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	⊙ -Cămin apă	⊙ -Stâlp iluminat	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial		
-Accese proprietăți	-Fir apă	⊙ -Cutie gaz	⊙ -Stâlp electric de beton	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere		
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metalic	⊙ -Gură de scurgere	⊙ -Stâlp electric de lemn	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110		
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	⊙ -Cămin vizitare	⊙ -Stâlp electric de metal	-Trotuare	-Conductă branșament DN32		
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	⊙ -Cămin vizitare	⊙ -Punct topografic	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant		
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	⊙ -Cămin vizitare		-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E		
-Pod/podeș	-Țeavă apă/gaz	⊙ -Cămin vizitare		-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)		
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	⊙ -Cămin vizitare		-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)		
⊙ -Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	⊙ -Cămin vizitare		-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni		
		⊙ -Cămin vizitare		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier		

Proiectant

INFRA PROJECT

PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ

C.U.I.: RO 39463086, Iași, România

Beneficiar

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Verificator / Expert

Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Dariu

Proiectat / Designer ing. Calancea Dariu

Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț

Proiect număr / Design number 003/2025

Data/Date ianuarie 2025

Cerința

Faza / Fase

S.F.

Scara / Scale

1:500

Titlu proiect / Design title

SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI

Titlu planșă / Drawing title

Plan de situație - Soluția proiectată
Obiectul 22. Strada Aurel Crișan și

Revizia / Revision

00

Format / Size

A3

Planșa nr. / Page no.

22_PSP-01

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

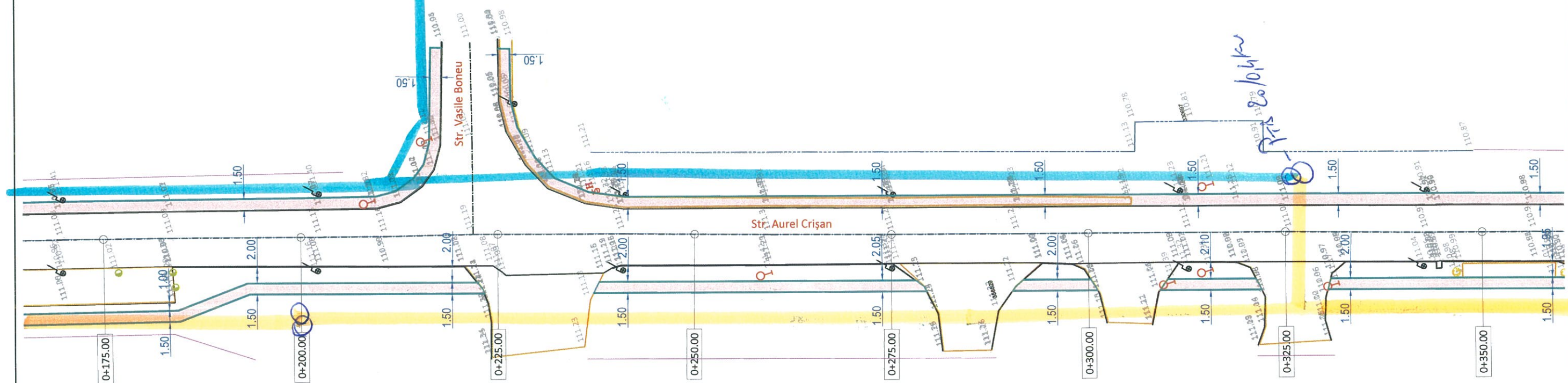
Zone Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insoțeste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:38 UTC

PETRICA DORU HURUBA

- LES 20 KU
- LES 0,4 KU

PREDĂ IONEL



LEGENDĂ

EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metalic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeț	-Teavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier

Proiectant

INFRA PROJECT

PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ
C.U.I.: RO 39463086, Iași, România

Beneficiar

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Verificator / Expert

Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Darius

Proiectat / Designer ing. Calancea Darius

Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț

Proiect număr / Design number 003/2025

Data, ora 10 ianuarie 2025

Cerința

Faza / Fase
S.F.Scara / Scale
1:500

Titlu proiect / Design title

SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI

Titlu planșă / Drawing title

Plan de situație - Soluția proiectată
Obiectul 22. Strada Aurel Crișan și VRevizia / Revision
00Format / Size
A3Planșa nr. / Page no.
22_PSP-02

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

rețea de
electrice

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad

Insoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

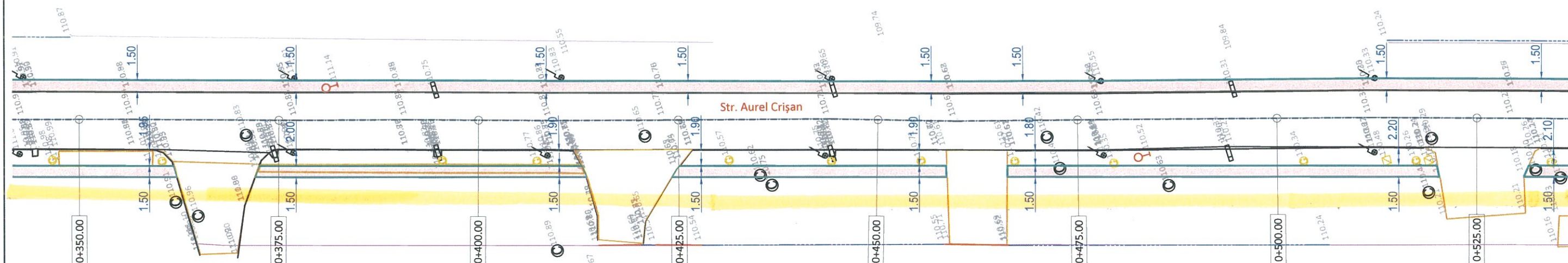
Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:38 UTC

PETRICA DORU HURUBA



-CES 2 ku

PREDL 104-EC



LEGENDĂ

EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/pământ	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metallic	-Trotuare	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/markaj	-Accese proprietăți	-Conductă branșament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Spații verzi	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Canal colector menajer	-Linie continuă simplă tip I (1-1-1)
-Pod/podeșt	-Țeavă apă/gaz	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă simplă tip B (3-6-3)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
-Linie copaci/gard vii	-Imobile terra	-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier
-Cămin vizitare	-Aerisire gaz	-Indicator rutier	
-Cămin apă	-Cutie gaz		
-Gură de scurgere	-Copac		
-Semafor	-Punct topografic		
-Indicator rutier			
-Hidrant			
-Stâlp iluminat			
-Stâlp electric de lemn			
-Stâlp electric de metal			

Proiectant

INFRA PROJECT

PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ
C.U.I.: RO 39463086, Iași, România

Beneficiar

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Verificator / Expert

Șef proiect / Design Team Leader

Proiectat / Designer

Proiectat / Designer

Proiect număr / Design number

ing. Calancea Darius

ing. Calancea Darius

ing. Alexandru Ionuț

003/2025

Data/Date

ianuarie 2025

Cerința

Faza / Fase

S.F.

Scara / Scale

1:500

Titlu proiect / Design title

SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI

Titlu planșă / Drawing title

Plan de situație - Soluția proiectată
Obiectul 22. Strada Aurel Crișan

Revizia / Revision

00

Format / Size

A3

Planșa nr. / Page no.

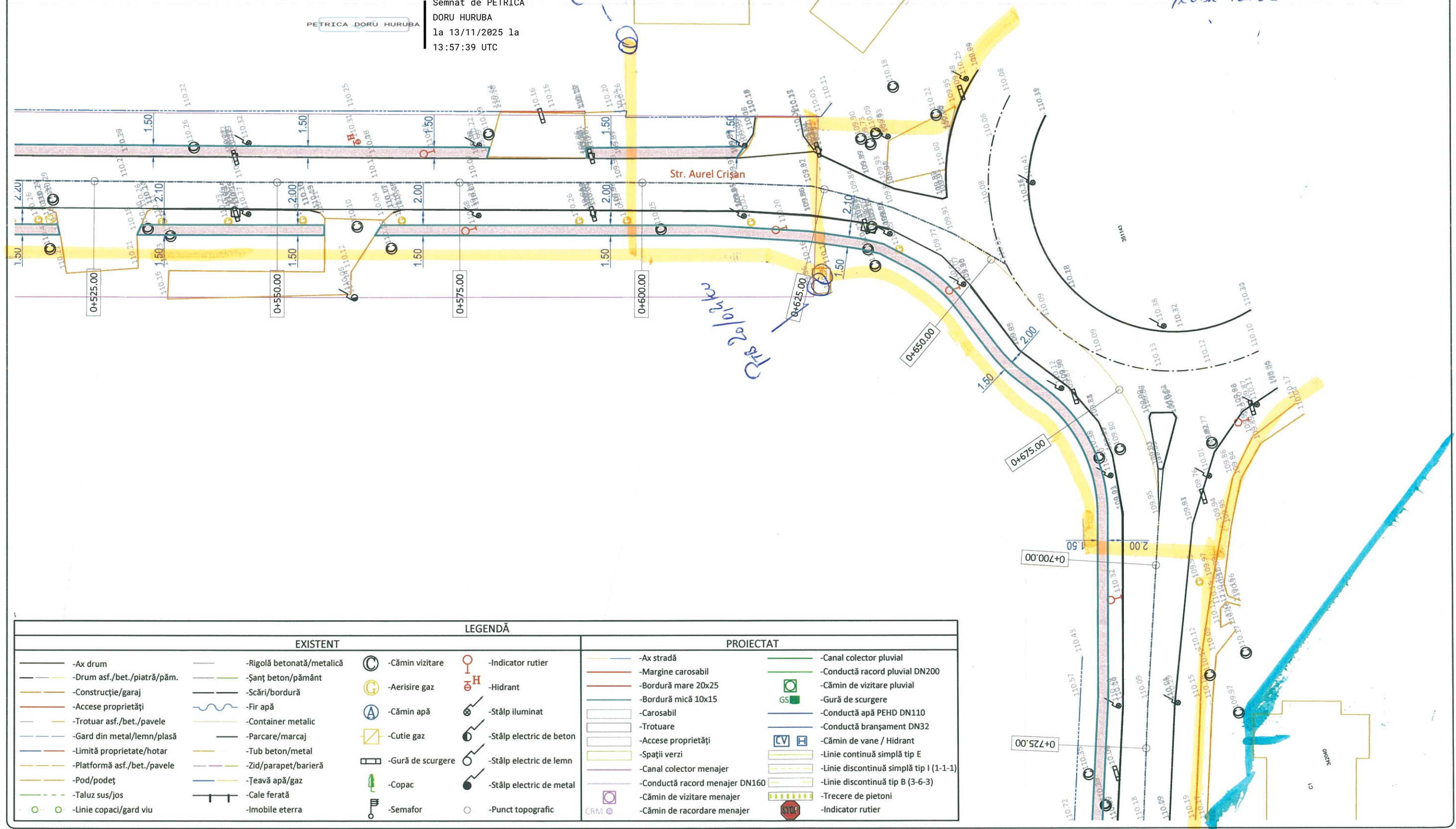
22_PSP-03

340
Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insoțeste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
1a 13/11/2025 1a
13:57:39 UTC

-LES 20 ku
-LES 0,4 ku
PREDĂ IONEL



LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Cămin vizitare	-Indicator rutier
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Aerisire gaz	-Hidrant
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Cămin apă	-Stâlp iluminat
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Cutie gaz	-Stâlp electric de beton
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metallic	-Gură de scurgere	-Stâlp electric de lemn
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Cămin de vizitare	-Stâlp electric de metal
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Cămin de racordare menajer	-Punct topografic
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră		
-Pod/podeș	-Țeavă apă/gaz		
-Taluz sus/jos	-Cale ferată		
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra		

Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Calancea Darius Proiectat / Designer ing. Alexandru Ionuț Proiect număr / Design number 003/2025 Data/Date ianuarie 2025	Cerința	Faza / Fase S.F. Scara / Scale 1:500	Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția pr Obiectul 22. Strada Aurel Crișan	Revizia / Revision 00 Format / Size A3 Planșa nr. / Page no. 22_PSP-04
--	---	---	---------	---	---	---

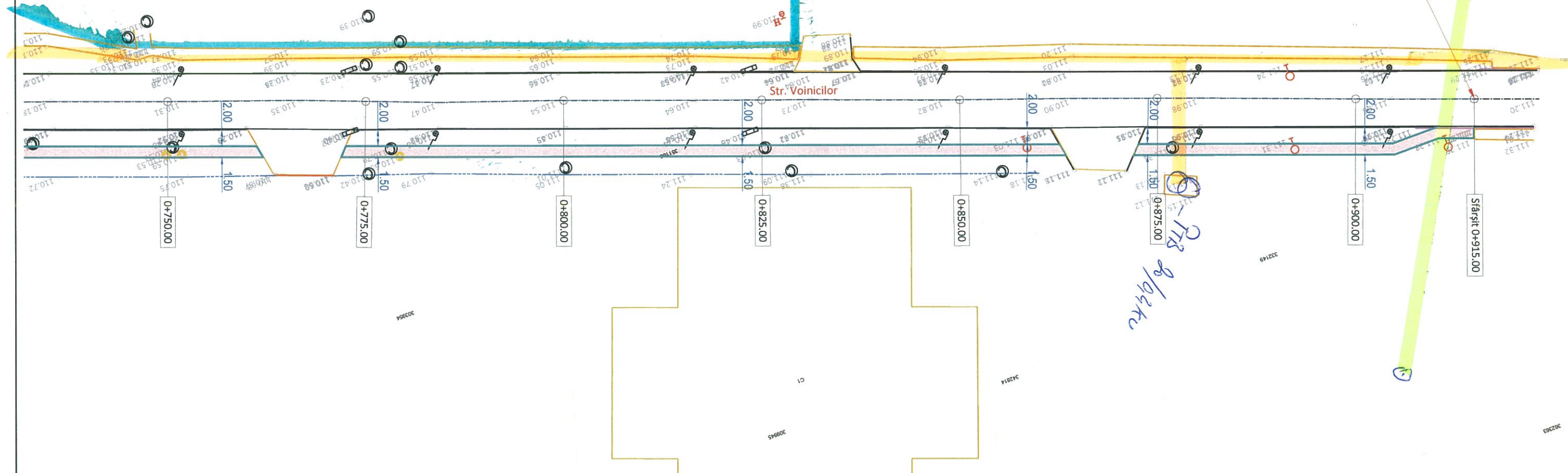
- LEA 20 KU - DUSSE 120242E
- LES 20 KU
- LES 0,4 KU

refalo electric
340
Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insofeste avizul nr. **27763209**
din data **13.11.2025**

PETRICĂ DORU HURUBA

Semnat de PETRICĂ
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:40 UTC

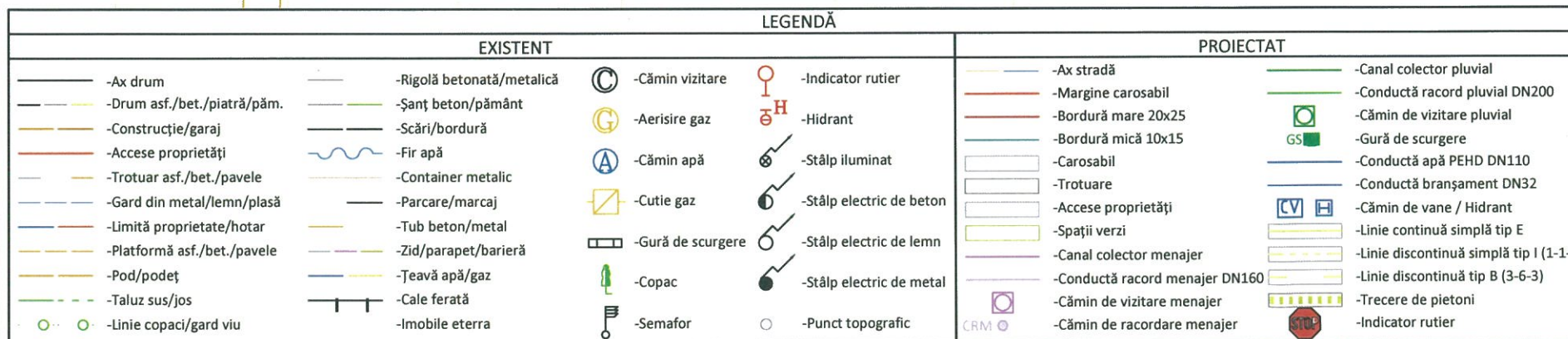
Obiectul 22. Strada Aurel Crișan
Sfârșit Proiect
km 0 + 915,00



EXISTENT			PROIECTAT		
 -Ax drum	 -Rigolă betonată/metalică	 -Cămin vizitare	 -Indicator rutier	 -Ax stradă	 -Canal colector pluvial
 -Drum asf./bet./piatră/pământ	 -Șanț beton/pământ	 -Aerisire gaz	 -Hidrant	 -Margine carosabil	 -Conductă racord pluvial DN200
 -Construcție/garaj	 -Scări/bordură	 -Cămin apă	 -Stâlp iluminat	 -Bordură mare 20x25	 -Cămin de vizitare pluvial
 -Accese proprietăți	 -Fir apă	 -Cutie gaz	 -Stâlp electric de beton	 -Bordură mică 10x15	 -Gură de scurgere
 -Trotuar asf./bet./pavele	 -Container metalic	 -Gură de scurgere	 -Stâlp electric de lemn	 -Carosabil	 -Conductă apă PEHD DN110
 -Gard din metal/lemn/plasă	 -Parcare/marcaj	 -Copac	 -Stâlp electric de metal	 -Trotuare	 -Conductă branșament DN32
 -Limită proprietate/hotar	 -Tub beton/metal	 -Cale ferată	 -Punct topografic	 -Accese proprietăți	 -Cămin de vane / Hidrant
 -Platformă asf./bet./pavele	 -Zid/parapet/barieră			 -Spații verzi	 -Linie continuă simplă tip E
 -Pod/podeș	 -Țeavă apă/gaz			 -Canal colector menajer	 -Linie discontinuă simplă tip I (1-1)
 -Taluz sus/jos	 -Imobile eterra			 -Conductă racord menajer DN160	 -Linie discontinuă tip B (3-6-3)
 -Linie copaci/gard viu				 -Cămin de vizitare menajer	 -Trecere de pietoni
				 -Cămin de racordare menajer	 -Indicator rutier

LEA 0,4 kW
LES 0,4 kW
Prendi hotel

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:41 UTC



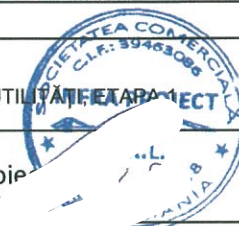
- LES 20 ku
- LEA 0,4 ku - 120047
- LES 0,4 ku

Przed 1000

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:42 UTC



SOCIETATEA COMERCIALA SA
 C.F.R.: 39463088
 INER
 S.R.L.
 0118
 44
 AZIDE



49

FROM INTEL

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:27 UTC



LEGENDĂ			
EXISTENT		PROIECTAT	
-Ax drum	-Rigolă betonată/metalică	-Ax stradă	-Canal colector pluvial
-Drum asf./bet./piatră/păm.	-Șanț beton/pământ	-Margine carosabil	-Conductă racord pluvial DN200
-Construcție/garaj	-Scări/bordură	-Bordură mare 20x25	-Cămin de vizitare pluvial
-Accese proprietăți	-Fir apă	-Bordură mică 10x15	-Gură de scurgere
-Trotuar asf./bet./pavele	-Container metalic	-Carosabil	-Conductă apă PEHD DN110
-Gard din metal/lemn/plasă	-Parcare/marcaj	-Trotuare	-Conductă bransament DN32
-Limită proprietate/hotar	-Tub beton/metal	-Accese proprietăți	-Cămin de vane / Hidrant
-Platformă asf./bet./pavele	-Zid/parapet/barieră	-Spații verzi	-Linie continuă simplă tip E
-Pod/podeșt	-Țeavă apă/gaz	-Canal colector menajer	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-)
-Taluz sus/jos	-Cale ferată	-Conductă racord menajer DN160	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
-Linie copaci/gard viu	-Imobile eterra	-Cămin de vizitare menajer	-Trecere de pietoni
		-Cămin de racordare menajer	-Indicator rutier
-Cămin vizitare	-Aerisire gaz	-Indicator rutier	
-Cămin apă	-Cutie gaz	-Hidrant	
-Gură de scurgere	-Copac	-Stâlp iluminat	
-Semafor	-Punct topografic	-Stâlp electric de beton	
		-Stâlp electric de lemn	
		-Stâlp electric de metal	

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

Zona Arad
Calea Iuliu Maniu, nr. 65-71, Arad
Insoteste avizul nr. 2776330630
din data 13.11.2025

Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:27 UTC

-LEA 0,4 ku - 1200V
-LES 0,4 ku
-LEA 0,4 ku - TERT - 1200V
-LES 0,4 ku TERT
7200V 1000V



LEGENDĂ

EXISTENT		PROIECTAT	
- - - - -	-Ax drum	- - - - -	-Ax stradă
- - - - -	-Drum asf./bet./piatră/păm.	- - - - -	-Margine carosabil
- - - - -	-Construcție/garaj	- - - - -	-Bordură mare 20x25
- - - - -	-Accese proprietăți	- - - - -	-Bordură mică 10x15
- - - - -	-Trotuar asf./bet./pavele	- - - - -	-Carosabil
- - - - -	-Gard din metal/lemn/plasă	- - - - -	-Trotuare
- - - - -	-Limită proprietate/hotar	- - - - -	-Accese proprietăți
- - - - -	-Platformă asf./bet./pavele	- - - - -	-Spatii verzi
- - - - -	-Pod/podeș	- - - - -	-Canal colector menajer
- - - - -	-Taluz sus/jos	- - - - -	-Conductă racord menajer DN160
- - - - -	-Linie copaci/gard viu	- - - - -	-Cămin de vizitare menajer
- - - - -	-Rigolă betonată/metalică	- - - - -	-Cămin de racordare menajer
- - - - -	-Șanț beton/pământ	- - - - -	-Canal colector pluvial
- - - - -	-Scări/bordură	- - - - -	-Conductă racord pluvial DN200
- - - - -	-Fir apă	- - - - -	-Cămin de vizitare pluvial
- - - - -	-Container metalic	- - - - -	-Gură de scurgere
- - - - -	-Parcare/marcaj	- - - - -	-Conductă apă PEHD DN110
- - - - -	-Tub beton/metal	- - - - -	-Conductă branșament DN32
- - - - -	-Zid/parapet/barieră	- - - - -	-Cămin de vane / Hidrant
- - - - -	-Teavă apă/gaz	- - - - -	-Linie continuă simplă tip E
- - - - -	-Cale ferată	- - - - -	-Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)
- - - - -	-Imobile eterra	- - - - -	-Linie discontinuă tip B (3-6-3)
- - - - -	-Cămin vizitare	- - - - -	-Trecere de pietoni
- - - - -	-Aerisire gaz	- - - - -	-Indicator rutier
- - - - -	-Cămin apă	- - - - -	
- - - - -	-Cutie gaz	- - - - -	
- - - - -	-Gură de scurgere	- - - - -	
- - - - -	-Copac	- - - - -	
- - - - -	-Semafor	- - - - -	
- - - - -	-Indicator rutier	- - - - -	
- - - - -	-Hidrant	- - - - -	
- - - - -	-Stâlp iluminat	- - - - -	
- - - - -	-Stâlp electric de beton	- - - - -	
- - - - -	-Stâlp electric de lemn	- - - - -	
- - - - -	-Stâlp electric de metal	- - - - -	
- - - - -	-Punct topografic	- - - - -	



Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader Proiectat / Designer Proiectat / Designer Proiect număr / Design number	Cerința ing. Calancea Darius ing. Doroșcan Ovidiu ing. Alexandru Ionuț 003/2025	Faza / Fase S.F. Scara / Scale 1:500	Titlu proiect / r SF R. Titlu planșă / Drawing title Plan de situație - Soluția proiectată Obiectul 25. Strada Podgoriei	Revizia / Revision 00 Format / Size A3 Planșa nr. / Page no. 25_PSP-01
--	---	---	---	---	--	---

rețea de
electrice

340

Zona Arad

PLAN DE SITUAȚIE - SOLUȚIA PROIECTATĂ

Insoteste avizul nr. 27763209
din data 13.11.2025

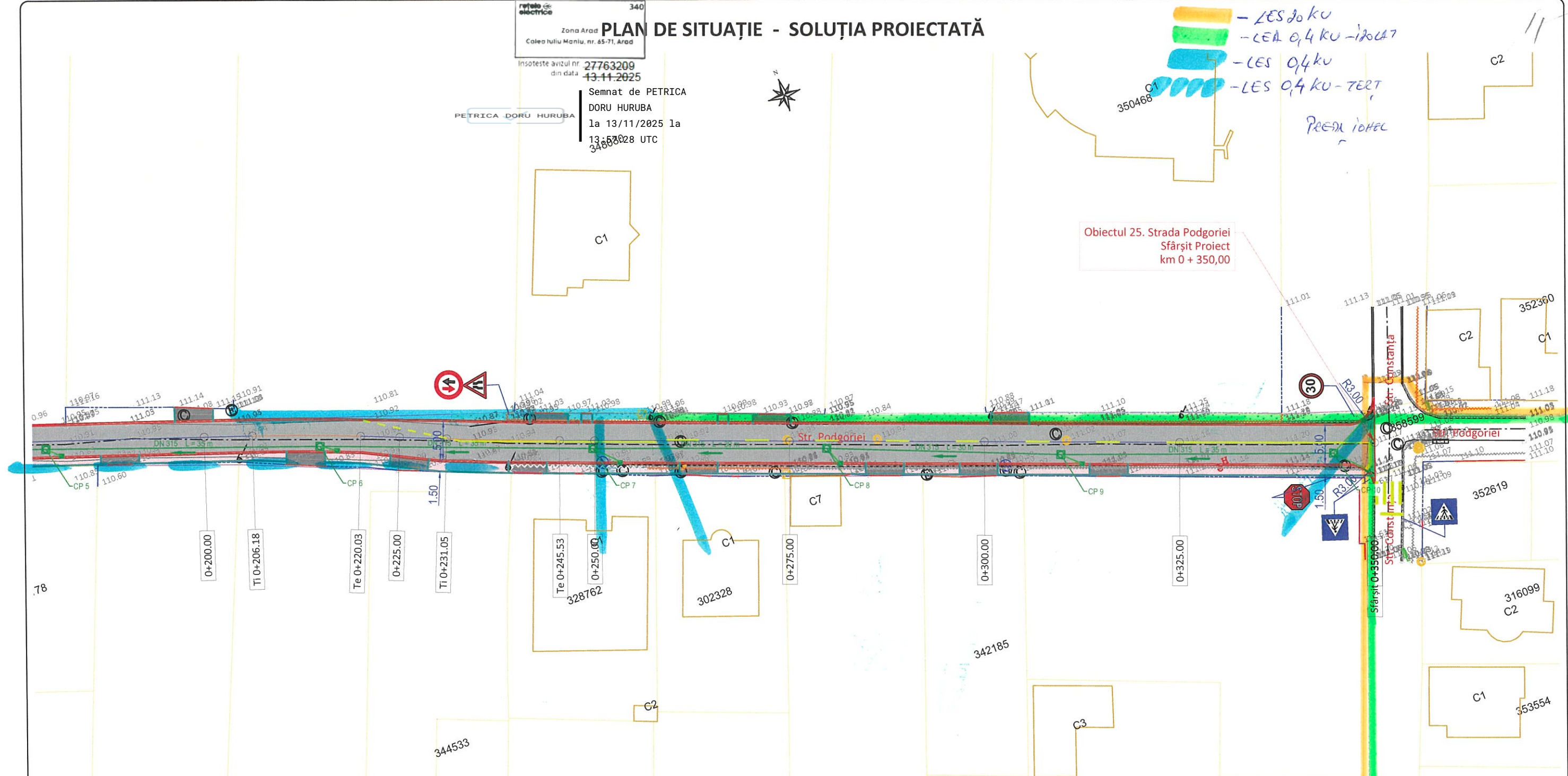
Semnat de PETRICA
DORU HURUBA
la 13/11/2025 la
13:57:28 UTC

PETRICA DORU HURUBA



- LES 20 kV
- CEA 0,4 kV - 120A7
- LES 0,4 kV
- LES 0,4 kV - 7ERT
PREDĂ IDHEL

Obiectul 25. Strada Podgoriei
Sfârșit Proiect
km 0 + 350,00



LEGENDĂ

EXISTENT			PROIECTAT		
- Ax drum	- Rigolă betonată/metalică	⊙ - Cămin vizitare	- Ax stradă	- Canal colector pluvial	
- Drum asf./bet./piatră/păm.	- Șanț beton/pământ	⊙ - Aerisire gaz	- Margine carosabil	- Conductă racord pluvial DN200	
- Construcție/garaj	- Scări/bordură	⊙ - Cămin apă	- Bordură mare 20x25	- Cămin de vizitare pluvial	
- Accese proprietăți	- Fir apă	⊙ - Cămin apă	- Bordură mică 10x15	- Gură de scurgere	
- Trotuar asf./bet./pavele	- Container metallic	⊙ - Cutie gaz	- Carosabil	- Conductă apă PEHD DN110	
- Gard din metal/lemn/plasă	- Parcare/marcaj	⊙ - Gură de scurgere	- Trotuare	- Conductă branșament DN32	
- Limită proprietate/hotar	- Tub beton/metal	⊙ - Copac	- Accese proprietăți	- Cămin de vane / Hidrant	
- Platformă asf./bet./pavele	- Zid/parapet/barieră	⊙ - Semafor	- Spații verzi	- Linie continuă simplă tip E	
- Pod/podeț	- Țeavă apă/gaz		- Canal colector menajer	- Linie discontinuă simplă tip I (1-1-1)	
- Taluz sus/jos	- Cale ferată		- Conductă racord menajer DN160	- Linie discontinuă tip B (3-6-3)	
- Linie copaci/gard viu	- Imobile eterra		- Cămin de vizitare menajer	- Trecere de pietoni	
			- Cămin de racordare menajer	- Indicator rutier	



Proiectant INFRA PROJECT  PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463086, Iași, România	Beneficiar	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD		Verificator / Expert		Cerința	Faza / Fase	 REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA 1	Revizia / Revision	
				Șef proiect / Design Team Leader		ing. Calancea Darius			S.F.	00
				Proiectat / Designer		ing. Doroșcan Ovidiu				Format / Size
				Proiectat / Designer		ing. Alexandru Ionuț				A3
				Proiect număr / Design number		003/2025	Data/Date		ianuarie 2025	Scara / Scale
							1:500	Plan de situație - Soluția proiectată	25_PSP-02	
								Obiectul 25. Strada Podgoriei		



S.C. CENTRALA ELECTRICĂ DE TERMOFICARE HIDROCARBURI S.A.

310169 ARAD, Bld. Iuliu Maniu nr. 65 - 71, CP 129, OP 10

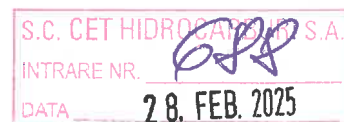
tel. 0257/307766, 0257/307775 fax: 0257/270407, 0257/280788

email: contact:@cetharad.ro, r.p@cetharad.ro

J02/1141/02.11.2009, RO 26176052 CONT IBAN RO56 INGB 0016 0000 3746 8911



Proiectant S.C. INFRA PROJECT S.R.L.



FIȘĂ TEHNICĂ TERMOFICARE

în vederea emiterii AVIZULUI DE AMPLASAMENT
pentru obiectivul / lucrarea SF Reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa 1

I. DATE GENERALE

1. Baza Legală:

- Legea 325/2006 „Legea energiei”;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- Ordinul ANRSC nr. 91/2007;
- HCLM Arad nr. 423/2023;
- Normativ PE 207/80;
- Normativ I 13-2015;
- Normativ I 9-2015;
- Normativ NP-029-02; NP-059-02;
- Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și siguranță aferentă capacităților energetice prin Ordinul 4/2007 al ANRE.

2. Conținutul documentațiilor:

- Fișa tehnică termoficare - 2 exemplare;
- Certificat de urbanism (copie);
- Extras din documentația tehnică al obiectivului / lucrării, care să cuprindă obligatoriu următoarele:
 - a. Memoriu tehnic privind scopul/descrierea obiectivului/ lucrării și condițiile de executare - 1 exemplar;
 - b. În cazul solicitării avizului de amplasament pentru extindere, modificare rețea și branșament gaze naturale la condominii unde se intenționează montarea unui alt sistem de încălzire și preparare a apei calde de consum, documentația va cuprinde în mod obligatoriu următoarele:
 - Acordul de acces la rețeaua de gaze naturale emis de distribuitor;
 - Acordul vecinilor de apartament atât pe orizontală cât și pe verticală cu privire la intenția de realizare a unui sistem individual de încălzire;
 - Acordul scris al Asociației de Proprietari exprimat prin Hotărârea Adunării Generale cu privire la intenția de realizare a altui sistem individual/condominial de încălzire;
 - Documentația tehnică care reconsideră ansamblul instalației termice avizată de furnizor.
 - c. Planuri de încadrarea în zonă, anexă la CU - 2 exemplare;
 - d. Planuri de situație al imobilului, scara 1:500 - 2 exemplare.

3. Durata de emitere a avizului:

Se calculează la 15 zile lucrătoare de la data depunerii documentației complete la SC CET HIDROCARBURI SA.
Avizul este valabil 1 an de la data emiterii.

4. Date de identificare beneficiar lucrare:

- | | |
|---|----------------------------|
| - Denumirea beneficiarului lucrării | PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD |
| - Persoana de contact | ING. CALANCEA DARIUS |
| - Număr de telefon | 0740 |
| - Nr. ordine de înregistrare la Oficiul Comerțului și anul (pentru firme) | |
| - Codul fiscal (pentru firme) | CUI 3519925 |
| - Contul (pentru firme) | |
| - Banca (pentru firme) | |

Sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal conform Regulamentului nr. 679/27.04.2016 adoptat de Parlamentul European si Consiliul Uniunii europene.

II. CONDITII TEHNICE ȘI RESTRICTII SPECIFICE LUCRĂRILOR / OBIECTIVULUI

- a) Amplasament 25 DE STRĂZI DIN MUNICIPIUL ARAD CONFORM CENTRALIZATOR MEMORIU TEHNIC
 - b) Modificare Rețea/Branșament/racord (traseu, dimensiuni, cote)
 - c) Rețea/Branșament/racord nou (traseu, dimensiuni, cote)
 - d) Caracteristici tehnice care trebuie asigurate prin proiect
- PROIECTANT S.C. INFRA PROJECT S.R.L.



Cod PS.10.00.01E
Ed.2 / Rev.0



S.C. CENTRALA ELECTRICĂ DE TERMIFICARE HIDROCARBURI S.A.

310169 ARAD, Bld. Iuliu Maniu nr. 65 - 71, CP 129, OP 10

tel. 0257/307766, 0257/307775 fax: 0257/270407, 0257/280788

email: contact:@cetharad.ro, r.p@cetharad.ro

J02/1141/02.11.2009, RO 26176052 CONT IBAN RO56 INGB 0016 0000 3746 8911



III. TAXA DE AVIZARE

- Temei legal - Hotărârea AGA nr. 6/11.07.2024.
- Modalitatea de plată: casieria SC CET HIDROCARBURI SA sau virament bancar în contul IBAN RO56 INGB 0016 0000 3746 8911

Văzând specificările prezentate în FIȘA TEHNICĂ privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, precum și documentația depusă pentru avizare, se acordă:

AVIZ FAVORABIL de AMPLASAMENT *6PP/28.02.2025*

Executării lucrărilor/obiectivului specificat în fișa tehnică fără/ cu următoarele condiții:

- 1/ Se va respecta prevederile Legii 325/2006 și HCLM Arad nr. 423/2023.*
- 2/ Se va evita deteriorarea conductelor de termoficare evidenciate pe planurile anexate.*
- 3/ Prezentul aviz nu este emis pentru utilitatea aparente lucrării "S.F. Reabilitare stropi de ciment & utilități" etapa 1" care la data emiterii avizului nu sunt evidenciate pe planurile 2-RE-01, 3-RE-01 & 13-RE-01 atasate. Pentru aceste utilități beneficiarul va solicita un aviz ulterior în completare.*

Înainte de executarea lucrării, beneficiarul are obligația de a anunța și solicita asistență tehnică din partea SC CET HIDROCARBURI SA la numărul de telefon 0257-231367.

Data *08.04.2025*

SC CET HIDROCARBURI SA

Director General
ing. Ciulandra Victor



Inginer Șef
ing. Șandru Marius-Florin

Compartiment Tehnic Proiectare- Implementări proiecte
ing. Meșter Claudia

Întocmit
tehnician Ilea Camelia

Nr: 36 /27.02.2025

CATRE,

Primaria Municipiului Arad

In completarea documentatiei mai jos mentionata, anexat Certificatul de Urbanism nr. 1412 din 03.09.2024, eliberat de Consiliul Judetean / Primaria Orasului / Comunei ARAD pentru realizarea investitiei:

“SF Reabilitare strazi de pamint si utilitati, Etapa 1, municipiul Arad jud. Arad”.

Intrucat este posibil ca lucrarile de constructie sa afecteze infrastructura si/sau rețeaua Digi Romania, se elibereaza prezentul:

AVIZ FAVORABIL CONDITIONAT

de indeplinirea integrala si corespunzatoare a urmatoarelor masuri/actiuni¹:

1. Inainte de inceperea lucrarilor se va cere predare de amplasament deoarece exista retea subterana DIGI ROMANIA
2. Avand in vedere durata mare a lucrarilor se va cere asistenta tehnica pe intervalele de lucrari care se efectueaza
- 3

➤ Lucrarile vor fi comunicate telefonic si pe e-mail urmatoarelor persoane:

- Mihale Alexandru O⁷ email: constructii.arad@digiro.ro
- Wecker Iosif C⁷ email: avizare.arad@digiro.ro

Beneficiarul se poate adresa Digi Romania pentru a solicita o estimare a valorii oricaror tipuri de lucrări pe care este necesar sa le execute conform avizului favorabil condiționat (fie lucrări civile în regie proprie, fie lucrări civile efectuate de Digi Romania sau lucrări specifice pe care doar Digi Romania le poate face), după obținerea autorizației de construire.

Se interzice folosirea informatiilor referitoare la rețelele Digi Romania. din prezentul aviz in alte scopuri decat cele pentru care au fost furnizate, ca si transmiterea acestora unor terti , exceptand autoritatea publica emitenta a certificatului de urbanism .

Prezentul aviz este valabil pe perioada de valabilitate a Certificatului de Urbanism.

Digi Romania S.A.



¹ Beneficiarul poate realiza unele dintre lucrarile civile rezultate din procesul de post – avizare, in regie proprie sau cu o societate de specialitate, cu obligatia ca lucrarile finale sa respecte toate cerintele tehnice rezultate din avizul favorabil conditionat. Verificarea respectarii conditiilor din avizul favorabil conditionat se va face de catre un reprezentant al Digi Romania in cadrul procesul de receptie a lucrarilor efectuate. Lucrările specifice, la propria rețea, se pot efectua exclusiv de către Digi Romania S.A..

AVIZ nr. 262 / 03.03.2025
pentru amplasament și/sau branșament (racord)

1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

1. Denumire SF Reabilitare strazi de pamant si utilitati, etapa 1

2. Amplasament Municipiul Arad, Judetul Arad
3. Beneficiar Municipiul Arad, Judetul Arad
4. Proiect Nr. 003/2025 elaborator SC INFRA PROJECT SRL IASI ROMANIA

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI

2.1 AMPLASAMENT

3. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR AVIZATORULUI SI TERMEN DE VALABILITATE AVIZ

24 luni de la data emiterii certificatului de urbanism nr. 1412 din 03.09.2024. respectiv pana la data de 03.09.2026

INTOCMIT,
Crisan Flavius

1. Văzând specificările prezentate în FIȘA TEHNICĂ privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, precum și documentația depusă pentru autorizare (PAC/PAD/POE) se acordă:

AVIZ FAVORABIL cu următoarele condiții

Pe strada Stefan Cel Mare, in zona lucrarilor propuse in cadrul proiectului 003/2025, subtraversarea liniei de tramvai, in cazul in care este necesara, se va face la o adâncime de minim 1 m față de linie. In cazul in care este necesara sapatura deschisa, aceasta se va executa între orele 0:00-4:00 când circulația tramvaielor este întreruptă, refacerea umpluturilor executându-se în același interval orar, conform normelor în vigoare pentru infrastructura liniei de tramvai. Dacă săpătura deschisa depășește o lățime de 80 cm, sunteți obligați să luați legătura cu CTP pentru consolidarea liniei. Persoane de contact: ms. Moțiu Dumitru
tel. 0729-039.074.

Data: 03.03.2025

Director Tehnic
(SOCIETATEA AVIZATOARE)

Delgaz Grid SA, Gaz Timișoara Independenței 26-28 300207 Timișoara

MUNICIPIUL ARAD

AVIZ DE PRINCIPIU

214947381/04.03.2025

Stimate domnule/doamnă MUNICIPIUL ARAD,

Urmare a solicitării dumneavoastră 214943246 din 26.02.2025 , vă comunicăm **avizul de principiu**, necesar întocmirii documentației pentru faza SF, denumire lucrare **SF REABILITARE STRAZI DE PAMANT SI UTILITATI, ETAPA 1** din Județul ARAD, Localitatea Arad, Strada: Fn, Nr: CF 359354, 359259, 340108, 355963, 356191, 355287, 334746, 363957, 363141, 359086, 358991, 358846, 359089, 358970, 358999, 334800, 355212, 355856, 355353, 355935, 355216, 356190, 350952, 355666, 355951, 358792, 358653, 358529, 351166, 351158, 351143, 355202, 355264, 355263, 355604, 359420

1. Prezentul aviz **nu autorizează** executarea construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor.

2. În zona supusă analizei există obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale, marcate orientativ pe planul de situație anexat.

3. Prezentul aviz este valabil 12 luni pana la 04.03.2026 .

Cu respect,
Ileana Radescu
Coordonator Echipa Acces Rețea Gaz Timisoara

ILEANA
RADESCU
U

Digitally signed
by ILEANA
RADESCU
Date: 2025.03.04
10:17:14 +02'00'

Emitent,
Mădălin-Nicolae Crisan

MADALIN-
NICOLAE
CRISAN

Digitally signed by
MADALIN-NICOLAE
CRISAN
Date: 2025.03.04
09:12:36 +02'00'

Delgaz GRID SA

Departament Acces la Rețea Gaz
Timișoara Independenței 26-28
300207 Timișoara

www.delgaz.ro

Madalin-Nicolae Crisan

0755036726
madalin-nicolae.crisan@delgaz-
grid.ro

Abreviere: Timisoara

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffael

Directori Generali

Cristian Secoșan (Director
General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital social subscris
778.208.685 lei din care
777.168.994,25 lei vărsat





MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI ARAD

310036-Arad, str. Andrei Șaguna, nr. 1-3

Tel. 0257. 254. 438 ; Fax: 0257. 230. 010

web: www.dsparad.ro, e-mail: secretariat@dsparad.ro

Operator date cu caracter personal nr.34651

Nr.73/07.03.2025

NOTIFICARE
de asistență de specialitate de sănătate publică

Date identificare solicitant și calitatea acestuia:

MUNICIPIUL ARAD PRIN SERVICIUL INVESTIȚII

Localitatea: Arad, str. B-dul Revoluției, nr. 75, jud. Arad

Date identificare obiectiv notificat:

Localitatea: Arad, str. Conform anexa la cerere CU, CF nr. 359354, 359259, 340108, 355963, 356191, 355287, 334746, 363957, 363141, 359086, 358991, 358846, 359089, 358970, 358999, 334800, 355212, 355856, 355353, 355935, 355216, 356190, 350952, 355666, 355951, 358792, 358653, 358529, 351166, 351158, 351143, 355202, 355264, 355263, 355604, 359420, jud. Arad

Activitatea/activitățile pentru care este notificat obiectivul

ALTE SCOPURI: "SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA 1"

FAZA: SF

Proiect nr: 003-2025

Proiectant: S.C. INFRA PROJECT S.R.L.

Numărul și data întocmirii referatului de evaluare, numele și prenumele specialistului 361/07.03.2025

Parscuta Dinu, medic specialist igienă.

În urma evaluării documentației aferente proiectului propus, s-au constatat următoarele:

- proiectul este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică.

Notificarea este valabilă atât timp cât nu se modifică datele din memoriul tehnic și proiect .

DIRECTOR EXECUTIV
DR. IRIMIE CECILIA GABRIELA



ȘEF DEPARTAMENT SUPRAVEGHERE
ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ
DR. SURPAT MARGARETA MIHAELA

Red. As. Pintilie Viorica



Orange România SA
Tandem Building
Str. Matei Millo Nr.5,
Sector 1, Bucuresti,
România
Phone: 203 30 00
www.orange.ro

Aviz

To: DARIUS CALANCEA
Company: MUNICIPIUL ARAD
Fax:
Telefon: 0740387273
Date: 11-03-2025

From: Orange Romania
Departament Networks/Infrastructure
Telefon 2033000
Pagini, inclusiv 3
aceasta:
Referinta AFO343255/21681/2046
1

Referitor la cererea dvs. din data de **27-02-2025** prin care solicitati avizul S.C.ORANGE ROMÂNIA S.A., pentru lucrarea **SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA 1** in **Arad**, jud.**Arad**, va comunicam:

aviz pozitiv conditionat cu asistenta tehnica obligatorie

Prezentul aviz este valabil doar insotit de Condițiile Tehnice avand aceeasi **referinta** ca prezentul document, emise de SC Protelco SA si atasate.



ORANGE Romania S.A.



S.C. PROTELCO S.A.

Reg. com.: J29/977/1996; CIF: RO8606690

Adresa: STR. ECATERINA TEODOROIU NR. 43 D, CAMPINA, Jud. PRAHOVA

IBAN: RO68 RZBR 0000 0600 1153 3051

Banca: RAiffeisen Bank - Agentia Campina

Data: 11-03-2025

Referinta: AFO343255/21681/21681

Catre:

MUNICIPIUL ARAD

DARIUS CALANCEA

Conform Certificat de Urbanism nr. 1412 din 03.09.2024

In atentie,

DARIUS CALANCEA

CONDITII TEHNICE Conform solicitare

AFO343255/21681 din data 27-02-2025

Ca raspuns la solicitarea dvs. privind eliberarea avizului Orange România S.A. pentru lucrarea

SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA 1, Conform Certificat de Urbanism nr. 1412 din 03.09.2024, Arad, Arad
va comunicam urmatoarele:

CONDITII TEHNICE

privind respectarea urmatoarelor masuri, menite a proteja instalatiile de telecomunicatii aflate in exploatare, executia lucrarilor proiectate (mai jos sunt enumerate conditiile impuse).

NECESITA RIDICAREA CAPACELOR LA COTA. INVESTITIA CE URMEAZA A SE REALIZA POATE AFECTA INFRASTRUCTURA DE FIBRA OPTICA ORANGE EXISTENTA , PRIN PREZENTA UNEI ZONE DE INCRUCISARE SI PARALELISM PE PLANUL DE SITUATIE TRANSMIS CATRE DUMNEAVOASTRA ESTE FIGURAT TRASEUL FIBREI OPTICE ORANGE DIN ZONA AMPLASAMENTULUI, PLAN CE REPREZINTA ANEXA LA AVIZ. PENTRU REALIZAREA LUCRARII ESTE OBLIGATORIE SOLICITAREA ASISTENTEI TEHNICE DIN PARTEA ORANGE. SE VA REALIZA NUMAI SAPATURA MANUALA IN ZONA DE INCRUCISARE. ESTE INTERZISA APROPIEREA LA O DISTANTA MAI MICA DE 0,3 m (IN PLAN VERTICAL) FATA DE RETEAUA ORANGE A ORICARUI ELEMENT AL INVESTITIEI DUMNEAVOASTRA. IN CAZUL IN CARE VETI CAUZA DERANJAMENTE ASUPRA INFRASTRUCTURII ORANGE (AVARIEREA ACESTEIA SI/SAU INTRERUPEREA TRAFICULUI PE FIBRA OPTICA) VETI SUPORTA CONTRAVALOAREA REMEDIERII INFRASTRUCTURII SI CONTRAVALOAREA PREJUDICIULUI ADUS TERTILOR DATORAT DERANJAMENTULUI PRODUS.

Mentionam ca nerespectarea conditiilor atrage nulitatea Avizului exprimat de catre Orange România S.A. si suportarea de catre cei vinovati a tuturor consecintelor ce decurg din aceasta.

Prezentul document insoteste avizul si este valabil un an de zile de la data eliberarii.

In cazul avarierii instalatiilor de comunicatii veti suporta contravaloarea pagubelor rezultate si valoarea lucrarilor de restabilire a functionalitatii lor, conform reglementarilor tehnice in vigoare si legii specifice in vigoare.

Este interzisa folosirea informatiilor referitoare la instalatiile de telecomunicatii, pentru alte scopuri decat cele pentru care au fost furnizate, ca si transmiterea lor unor terti.

Masurile suplimentare impuse de lucrarea dumneavoastra sunt prezentate pe verso, facand parte integranta din avizul de principiu conditionat emis de Orange România S.A.

DIRECTOR OPERATIUNI

Ing. Patrascu Constantin

COORDONATOR COMPARTIMENT

Ing. Serban Ionel



INA - ROMANIA



S.C. PROTELCO S.A.

Reg. com.: J29/977/1996; CIF: RO8606690

Adresa: STR. ECATERINA TEODOROIU NR. 43 D, CAMPINA, Jud. PRAHOVA

IBAN: RO68 RZBR 0000 0600 1153 3051

Banca: RAiffeisen Bank - AGENTIA CAMPINA

CONDITII SPECIALE

In scopul protejarii infrastructurii de fibra optica se poate solicita asistenta tehnica la predarea de amplasament. Acest lucru se va anunta cu 14 zile in avans la fax 0244306100 si telefon 0244375689 interior 114-Constantin Patrasca Se poate solicita asistenta tehnica pe baza de comanda si se taxeaza conform urmatoarelor tarife: 1000 RON/zi. Conditie obligatorie de respectat:

Solicitantul prezentelor conditii tehnice raspunde conform legii, de respectarea conditiilor generale si speciale cu privire la proiectarea si executarea de lucrari **IN ZONA DE PROTECTIE A RETELELOR DE TELECOMUNICATII.**

• PENTRU A PREINTAMPINA DETERIORAREA ORICAROR REELE DE TELECOMUNICATII EXISTENTE IN ZONA LUCRARILOR DUMNEAVOASTRA TREBUIE SOLICITATA ACORDAREA ASISTENTEI TEHNICE. MENTIONAM CA FARA PROCESUL VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE AMPLASAMENT, SEMNAT LA INCEPEREA LUCRARILOR, PREZENTUL AVIZ DEVINE NUL.

Constructorul este OBLIGAT SA COMUNICE IMEDIAT LA ORANGE ROMANIA S.A., telefon nr. 0374443275, 0374744741, email : NSG2@orange.ro, orice deteriorare (sau afectare) a retelei de telecomunicatii din zona lucrarilor.

COORDONATOR COMPARTIMENT

Ing. Serban Ionel

INTOCMIT

Viulet Alexandra

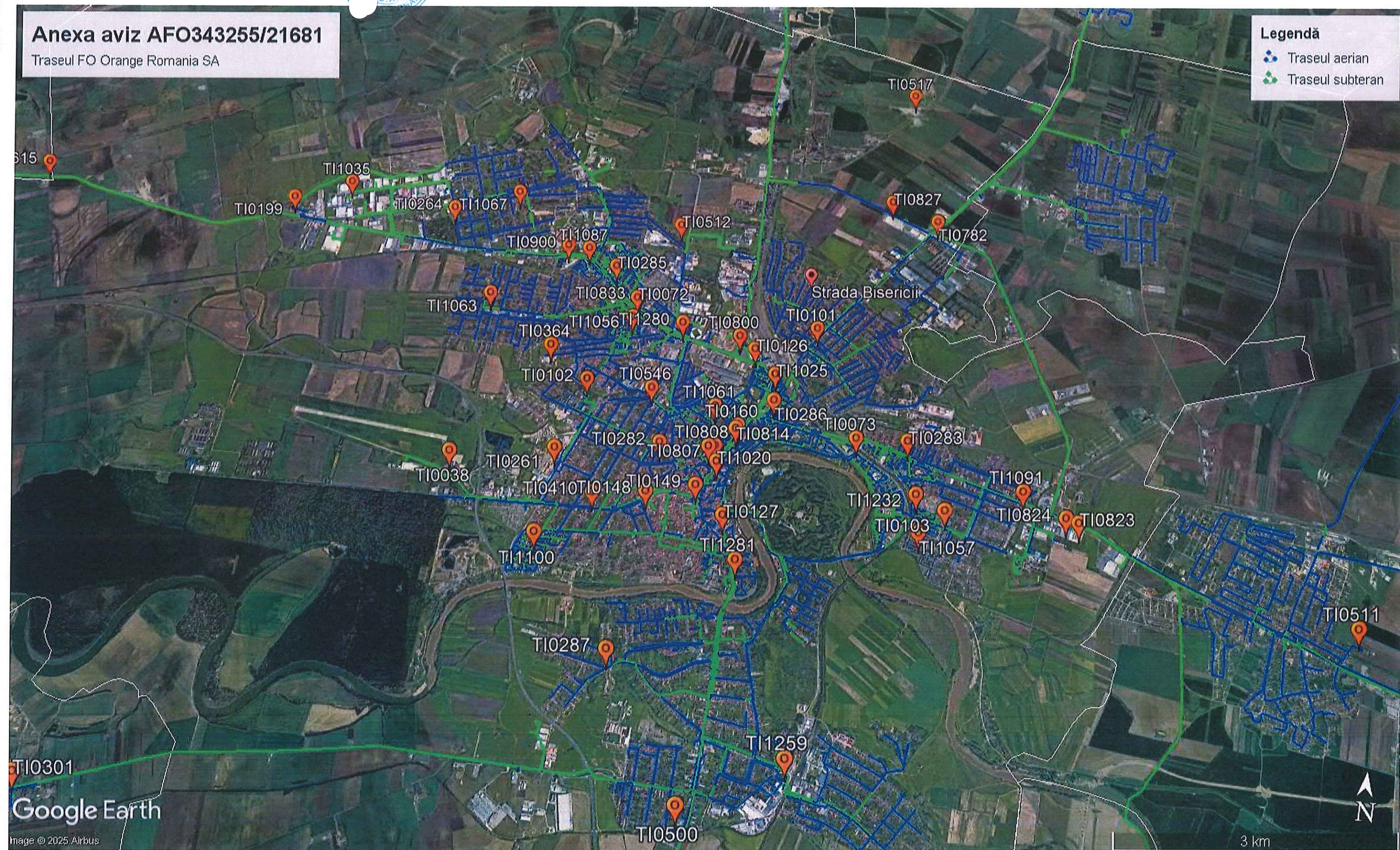


Anexa aviz AFO343255/21681

Traseul FO Orange Romania SA

Legendă

- Traseul aerian
- Traseul subteran





Anexa aviz AFO343255/21681

Traseul FO Orange Romania SA

Legendă

- Traseul aerian
- Traseul subteran

TI0512

Strada Bisericii

TI0101

Google Earth

Image © 2025 Airbus

700 m





Anexa aviz AFO343255/21681

Traseul FO Orange Romania SA

Legendă

- Traseul aerian
- Traseul subteran

TI1063

TI0900

TI1087

TI0285

TI0833

TI0072

TI1056

TI0364

TI0102

TI0546

Google Earth

1 km





Anexa aviz AFO343255/21681

Traseul FO Orange Romania SA

Legendă

- Traseul aerian
- Traseul subteran

TI0364

TI0102

TI0546

TI1061

TI0808

TI0807

TI0282

TI0261

TI0038

TI0410

TI0148

TI0149

Google Earth

1 km





Anexa aviz AFO343255/21681

Traseul FO Orange Romania SA

Legendă

- Traseul aerian
- Traseul subteran

T10287

T11259

800 m



Google Earth



Anexa aviz AFO343255/21681

Traseul FO Orange Romania SA

Legendă

- Traseul aerian
- Traseul subteran

T11259

T10500

Google Earth

Image © 2025 Airbus

700 m



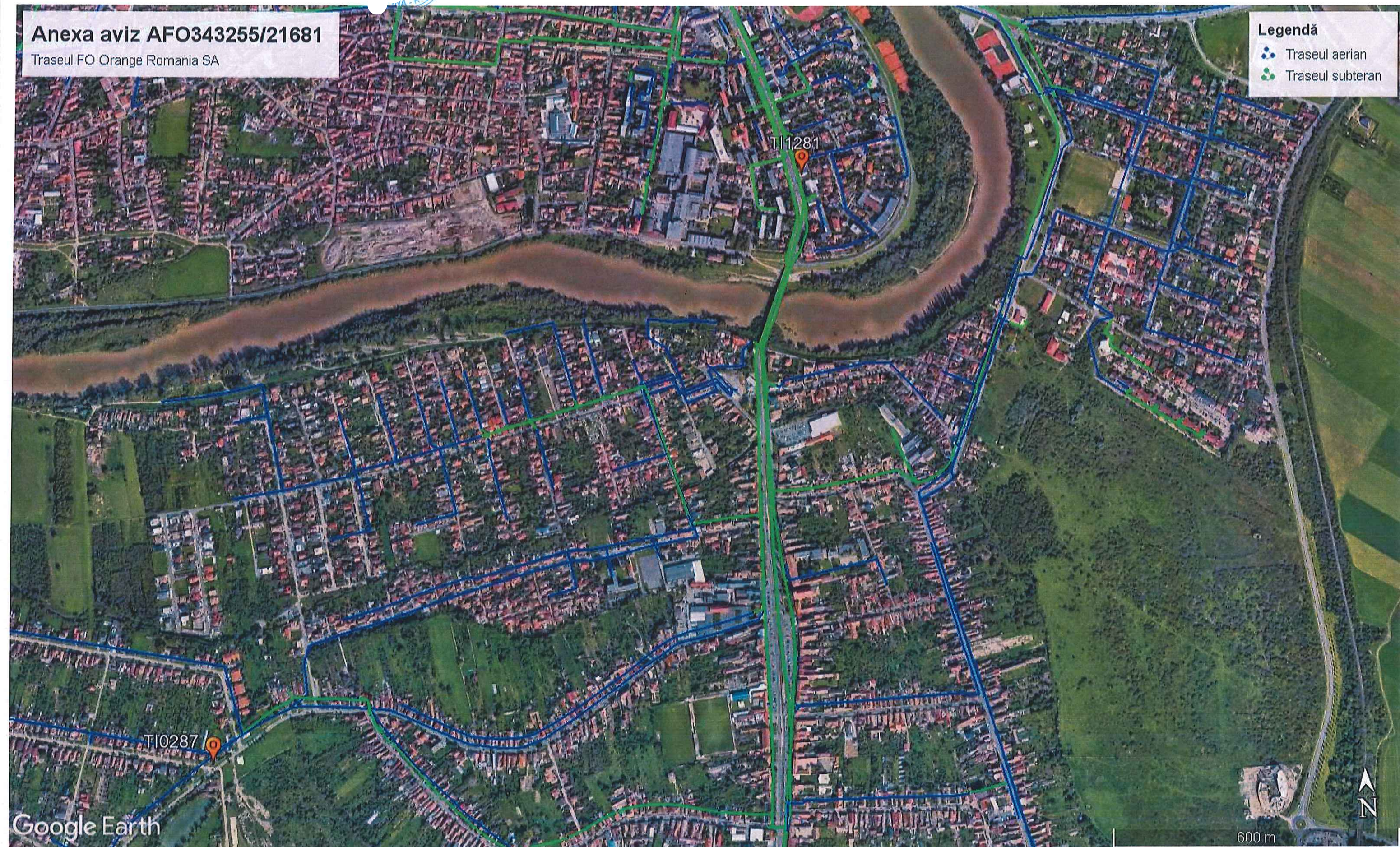


Anexa aviz AFO343255/21681

Traseul FO Orange Romania SA

Legendă

- Traseul aerian
- Traseul subteran



N

600 m

Google Earth



Anexa aviz AFO343255/21681
Traseul FO Orange Romania SA

Legendă

- Traseul aerian
- Traseul subteran





Anexa aviz AFO343255/21681

Traseul FO Orange Romania SA

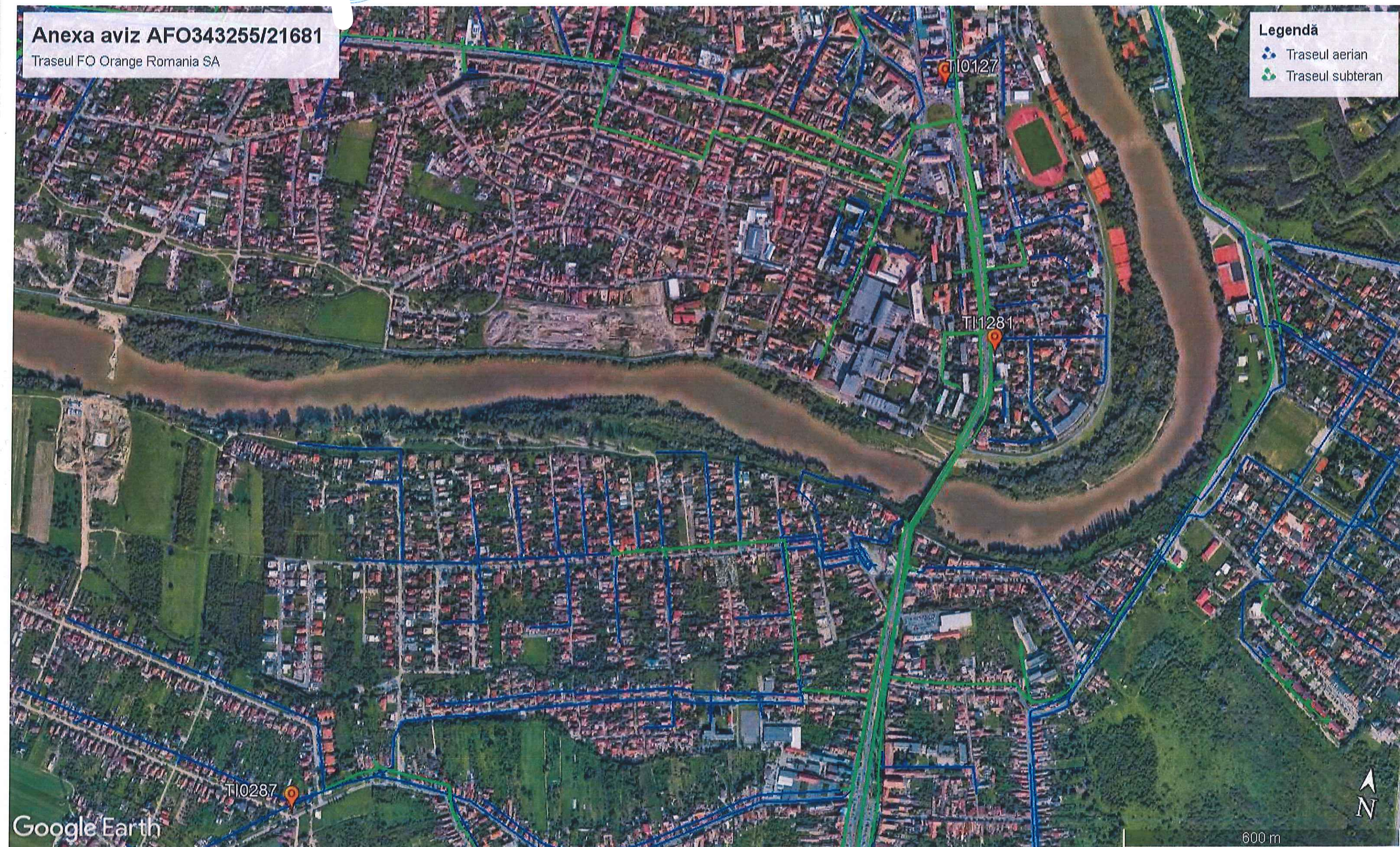
Legendă

- Traseul aerian
- Traseul subteran

Google Earth



600 m





COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România, cod poștal 310178
CIF/CUI: RO 1683483, ORC: J02/110/21 02 1991
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0061 5684 0001 - BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

formular C.A.A., anexă la Fișa tehnică definitivată

Nr. 6191, din 11.03.2025

pag. 1

ANEXA (*3, *5)

la FIȘA TEHNICĂ: AVIZ pentru AMPLASAMENT

1.1 Denumire obiectiv: Reabilitare străzi de pământ și utilități, Etapa 1

2.1 Amplasament obiectiv: Arad, Conform anexă la C.U.

3.1 Beneficiar: Municipiul Arad prin Serviciul Investiții

Adresa: loc. Arad, B-dul Revoluției, nr. 75

4.1 Proiect nr.: 003/2025

Elaborator: SC INFRA PROIECT SRL

5.1 Certificat de Urbanism nr.: 1412/03.09.2024

Emis de: Primăria Municipiului Arad

CONDIȚII:

1. Rețelele publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt conform planului de situație trasat în sistem stereo 70 (format DWG) și transmis electronic prin e-mail. **Desfășurarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului proiectat, se intersectează cu rețelele de apă și canalizare din zonă care fac parte din sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare.** Pentru identificarea exactă în teren a traseului rețelelor de apă-canal se vor efectua sondaje prin grija beneficiarului. La execuția lucrărilor propuse, în zona amplasamentului rețelelor se recomandă săpătură manuală.
2. La proiectarea și execuția lucrărilor de extindere a rețelelor și bransamentelor de gaze naturale, telefonie, energie electrică și termică, garaje, balcoane, împrejmuiri, etc., se vor respecta prevederile SR-ului 8591/1/1997 privind „amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane executate în săpătură” precum și măsurile de protejare a acestora stabilite de legislația de specialitate în vigoare;
3. În cazul în care, cu ocazia săpăturilor, executantul găsește rețele subterane neidentificate, beneficiarul și executantul vor anunța Compania de Apă Arad SA oprind imediat toate lucrările în curs, până la stabilirea condițiilor de coexistență cu noul obiectiv
4. Pozițiile în plan ale gospodăriilor subterane și ale instalațiilor speciale de apă-canal existente (hidranți, concesii, vane, cămine) vor fi materializate pe teren de reprezentanții autorizați ai Companiei Apă Arad – Secția Exploatare Rețele, convocați pe șantier de beneficiar la data predării amplasamentului; acolo unde va fi necesar, poziția și cotele exacte de pozare vor fi identificate prin săpături manuale de sondare, cu asistență din partea C.A.A.;
5. Față de rețelele publice de apă-canal vor fi păstrate distanțele normate, măsurate în plan orizontal, prevăzute de STAS 8591/1;
6. Eventualele consolidări necesare, sau refaceri de gospodării de apă și canalizare în funcțiune, vor fi executate numai în conformitate cu soluțiile tehnice de detaliu propuse de proiectant și însușite de Compania Apă Arad, pe cheltuiela beneficiarului;
7. Lucrările de terasamente în vecinătatea utilităților de apă-canal în funcțiune vor fi executate numai cu mijloace manuale;
8. Capacele caminelor (de vizitare, de vane), gurile de scurgere, cutiile de concesie (vane îngropate, hidranți subterani), atât la rețelele de apă cât și la rețelele de canalizare, vor fi ridicate la cota finită a terenului sistematizat (nu vor ramane acoperite de pământ/asfalt).
9. Prezentul aviz nu ține loc de aviz de bransare – racordare la utilitățile publice apă canal.
10. Termen de valabilitate aviz: prezentul aviz este valabil pe toată perioada de valabilitate a Certificatului de Urbanism, nr. 1412/03.09.2024, inclusiv perioada de prelungire a acestuia.

Rămâne în sarcina titularului de Fișă tehnică de a transmite tuturor celor interesați, spre știință, prezentul document.

PREȘEDINTE C.T.E.
Director general
ing. Borha Gheorghe-Vasile

Secretar C.T.E.
ing. Goia Marcel



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Heliu, 20-22, Arad, județul Arad, România
C.A. Arad, România
Căminul de Vărsare: 400257-281850
Fax: 40-257-281850
apacanalar@caarad.ro
www.caarad.ro
programare 8,00 - 16,00



10/10/2025/26 0 12025

tel: 40-257-281850
fax: 40-257-281850
apacanalar@caarad.ro
www.caarad.ro
programare 8,00 - 16,00

CERERE
în vederea emiterii
AVIZULUI PENTRU AMPLASAMENT
faza D.T.A.C.

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

INTRARE

6191
07 MAR 2025

1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII (Obiectiv, Beneficiar, Proiect și Proiectant):

1.1. Denumire obiectiv(*1) **SF Reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa 1**

1.2. Amplasament obiectiv(*1) **STRĂZI DIN MUNICIPIUL ARAD**

1.3. Beneficiar(*1) **Municipiul Arad, județul Arad, România**

Adresa(*4) **310130 ARAD, Bulevardul Revoluției nr. 75, Jud. Arad**

Tel. **0040-257-281850**

Identitate pers. fizică(*4): B.I./C.I. seria nr. CNP

Identitate agent ec (*4): C.F./C.U.I. **3519925** cont banca

1.4. Proiect nr. (*1) **003/2025** Elaborator(*1) **S.C. INFRA PROIECT S.R.L.**

1.5. Certificat de Urbanism nr. (*1) **1412/03.09.2024** Emis de **PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD**

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI(*1)

2.1. AMPLASAMENT(*1):

Strada Zoe; Strada Someșului; Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren); Strada Daliei (paralela cu linia de tren); Strada Dumitru Bagdasar (paralela cu linia de tren); Strada Constantin Brancoveanu; Strada Băceșilor; Strada Dr. Port Arthur; Strada Maculei; Strada Miraj; Strada Basarab 1; Strada Nicolae Măbulin; Strada Militariilor; Strada Băncilă; Strada Toth Sandor; Strada Sulița; Strada Semenicului; Strada Ștefan cel Mare (pe partea cu nr. pare); Strada Zorilor; Strada Ana Ipatescu; Strada Minervei; Strada Argeș; Strada Aurel Crisan; Strada Voiașilor; Strada Porumbacului; Strada Spatarul Preda; Strada Podgoriei;

2.2.a. BRANȘAMENT DE APĂ / RACORD DE CANAL(*1):

2.2.b. ASIGURARE UTILITĂȚI DE APĂ-CANAL LA OBIECTIV(*1): ☐ sistem public / ☐ sistem individual / privat

2.2.b.1. Branșament de apă(*1):

2.2.b.2. Racord de canalizare(*1):

2.3. CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT(*1)

SE VA AVEA ÎN VEDERE EXTINDERE DE REȚELE UTILITĂȚI PE ANUNITE STRĂZI (A SE VEDEA ÎN MEMORIUL ANEXAT)

3. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR AVIZATORULUI(*1):

4. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICȚIILOR IMPUSE:

INTOCMIT
S.C. INFRA PROIECT S.R.L., ÎNG. **ALANCEA DARIUS**

5. Văzând specificările prezentate în FIȘA TEHNICĂ și în dosarul anexă privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, precum și documentația depusă pentru autorizare, se acordă:

AVIZ FAVORABIL

în vederea emiterii Autorizației de Construire, ☐ fără condiții / ☒ cu următoarele condiții (*3*5):

*) C.A. ARAD, Director general,

ing. Borha Gheorghe Vasile

Factura nr., achitat cu chitața nr.

NOTĂ IMPORTANTĂ!!!

Termenul de eliberare a avizului curge de la data plății contravalorii facturii emisă pentru prestarea serviciului de avizare.

Termenul de plată a facturii este de 15 zile calendaristice de la comunicarea acesteia (trimisă pe e-mail sau ridicată personal). Dovada plății se comunică de către beneficiar sau împuternicitul acestuia prin e-mail la adresa clienti.avize@caarad.ro sau personal la Biroul Relații Clienți.

Cererile pentru care nu s-a efectuat plata în termenul de 15 zile calendaristice sunt clasate cu mențiunea anulat.

Precizări privind **COMPLETAREA FORMULARULUI FIȘA TEHNICĂ – C.A. ARAD** în vederea emiterii
AVIZULUI PENTRU AMPLASAMENT ȘI / SAU BRANȘAMENT / RACORD
 pentru **ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ / INDUSTRIALĂ ȘI/SAU CANALIZARE MENAJERĂ / PLUVIALĂ**

I. DATE GENERALE(*)

1. Baza legală

L. 213/17.11.1996 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia
 L. 51/8.03.2006 (R) 5.03.2013, a serviciilor comunitare de utilități publice
 L. 241/22.06.2006 (R) 7.09.2015 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare
 L. 199/25.05.2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
 OTU 13/26.02.2008 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de apă-canal

2. Conținutul documentației tehnice anexă la Fișa tehnică:

	<u>utilități apă-canal</u>		<u>alte lucrări exterioare</u>		
	<u>rețele</u>	<u>branșare</u>	<u>utilități</u>	<u>civile</u>	<u>industrie</u>
a). Certificatul de Urbanism (copie), Nr. din	X	X	X	X	X
b). Aviz CAA – asigurare servicii (copie) Nr. din		X			X
c). Aviz CAA – soluție tehnică (copie) Nr. din	X				
d). Memoriu general, importanța, perioada de execuție planificată	X		X	X	X
e). Memorii specialitate apă, canal, exigențe minime de calitate	X	X			X
f). Plan de încadrare în teritoriu (anexa la CU)	X	X	X	X	X
g). Plan(planuri) topografic(e) sc. 1:500 -:- 1:1000	X		X	X	X
h). Planuri rețele, lucrări subterane (după caz), sc. 1:200 -:- 1:1000	X	X	X		X
g). Planșe caracteristice obiecte tehnologice apă-canal (după caz)	X				X
h). Scheme tehnologice, scheme de montaj, profile caracteristice	X	X			
j).					
k).					

Avizele de specialitate C.A. Arad necesare în dosarul tehnic se solicită și se obțin de proiectant direct de la operator.
Dosarul tehnic va fi depus în 2 exemplare pentru fiecare utilitate publică ce face obiectul Fișei (APĂ, respectiv CANAL):

3. Durata de emitere a avizului: (30 zile calendaristice de la data depunerii documentației complete)

II. CONDIȚII ȘI RESTRICȚII SPECIFICE INVESTIȚIEI IMPUSE DE AVIZATOR(*):

2.1. AMPLASAMENT:

Pe traseul și în zona de protecție sanitară a rețelilor, instalațiilor și construcțiilor specifice aparținând sistemelor publice de apă-canal este interzisă amplasarea de construcții provizorii sau definitive (HG 930/05, OTU 13/08, Ord. MS 536/97).

2.2. BRANȘAMENTE DE APĂ / RACORDURI DE CANALIZARE:

Pentru bransarea/racordarea la utilitățile publice de apă-canal se întocmesc proiecte de specialitate, la solicitarea utilizatorului de apă, ori a operatorului de servicii de apă-canal, dacă sunt îndeplinite condițiile tehnice de funcționare ale sistemelor publice existente și se avizează separat, pentru fiecare obiectiv/imobil în parte.

2.3. CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT

Condițiile generale de bransare/racordare, parametrii hidraulici (debite, presiuni) și condițiile de calitate în punctul de delimitare a instalațiilor publice/private se stabilesc prin **Avizele de principiu C.A. Arad pentru furnizarea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare**, solicitate și obținute de proiectant în baza unei documentații de specialitate.

Soluțiile tehnico-economice pentru utilitățile noi de apă-canal și racordarea lor la sistemele publice existente se avizează de C.A. Arad la fazele de proiectare SF și PT

III. INDICAȚII PRIVIND TAXA DE AVIZARE(*):

a) Temei: Hot.Cons.Adm. C.A. Arad nr./din

b) Valoarea taxei de avizare a Fișei tehnice C.A. Arad este de *) lei.

c) Banca: **Trezoreria Arad cont RO85TREZ021 5069XXX008141; E.C.R. Arad cont RO93 RNCB1200 000000280001**

Taxa pentru avize de specialitate nu este inclusă în taxa de avizare a Fișei tehnice și se va încasa de C.A. Arad, separat.

IV. ALTE DATE FURNIZATE DE AVIZATOR(*):

- trasare (informativă) gospodării edilitare de apă-canal existente, pe planuri topografice prezentate de proiectant, restituite.

și conform anexei C.A. Arad (*3*5) la prezenta Fișă Tehnică.

NOTA:

Rubricile numerotate ale formularului de Fișă tehnică se completează după cum urmează:

(*1) De către proiectant - cu datele rezultate din documentație conform cerințelor avizatorului.

(*2) De către proiectant - cu numele, prenumele și titlul profesional al acestuia (cu drept de semnătură, abilitat/autorizat în domeniu, potrivit legii).

(*3) De către avizator, ca urmare a analizei documentației și a FIȘEI TEHNICE depuse.

(*) Rubricile marcate cu asterisc se completează de avizator la faza C.U. în funcție de caracteristicile lucrărilor și de condițiile de amplasament.

(*4) De către titular/beneficiar - cu datele solicitate de avizator pentru completarea facturii fiscale..

(*5) Date ori cerințe specifice lucrării, formulate de C.A. Arad la C.U., la fază SF, PT+CS, ori în procesul de analiză a dosarului tehnic în anexa la Fișă.

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 70671 din 19.08.2024



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1412 din 03 SEP. 2024

În scopul :

Alte scopuri: "SF Reabilitare strazi de pamant si utilitati, Etapa 1"

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL ARAD PRIN SERVICIUL INVESTITII** pers. juridica cu sediul în județul **ARAD**, municipiul **ARAD**, satul , sectorul , cod poștal , **B-dul. REVOLUTIEI** , nr. **75**, bloc , sc. , etaj , ap. , telefon , e-mail **investitii@primariaarad.ro**, înregistrată la nr. **70671** din **19.08.2024**

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **ARAD**, municipiul **ARAD**, satul , sectorul , cod poștal , **Str. CONFORM ANEXA LA CERERE CU**, nr. , bloc , sc. , etaj , ap. sau identificat prin CF **359354; 359259; 340108; 355963; 356191; 355287; 334746; 363957; 363141; 359086; 358991; 358846; 359089; 358970; 358999; 334800; 355212; 355856; 355353; 355935; 355216; 356190; 350952; 355666; 355951; 358792; 358653; 358529; 351166; 351158; 351143; 355202; 355264; 355263; 355604; 359420 Arad**

TOP: **359354; 359259; 340108; 355963; 356191; 355287; 334746; 363957; 363141; 359086; 358991; 358846; 359089; 358970; 358999; 334800; 355212; 355856; 355353; 355935; 355216; 356190; 350952; 355666; 355951; 358792; 358653; 358529; 351166; 351158; 351143; 355202; 355264; 355263; 355604; 359420.**

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. / faza **PUG**, aprobată cu hotărârea Consiliului Local **ARAD** nr. **588/ 14 NOIEMBRIE 2023** .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Teren intravilan, categoria de folosinta drum, domeniu public al Municipiului Arad
Pana la aprobarea SF-ului se va asigura actualizarea urmatoarelor date cadastrale:
CF 334800 - se va intabula apartenenta la domeniul public al Municipiului Arad

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala - prospect stradal
Se solicita: "SF Reabilitare strazi de pamant si utilitati, Etapa 1"

3. REGIMUL TEHNIC

Teren situat în intravilanul Municipiului Arad, conform PUG.

Documentația tehnică faza Studiu de Fezabilitate se va întocmi în conformitate cu HGR nr. 907/2016.

Pentru SF se vor obține următoarele avize: SC Compania de Apa Arad SA, Delgaz Grid SA, Rețele Electrice Banat SA, CET Arad, Compania de Transport Public Arad, Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad, Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Național Cultural al jud. Arad, Administrația Națională Apele Române - Direcția Apelor Mureș, RDS, Poliția Rutieră - Serviciul Circulație, Administrator drum, Orange Romania Communication, COMPANIA NAȚIONALĂ DE CAI FERATE CFR S.A. BUCUREȘTI - Sucursala Regională de Cai Ferate Timisoara; Serviciul de Telecomunicații Speciale (UM 0783 Arad), Municipiul Arad - Direcția Patrimoniu.

Avizele au fost stabilite în cadrul ședinței Comisiei de Acord Unic din data de 22.08.2024

Prezentul certificat de urbanism **POATE** fi utilizat, în scopul declarat **pentru "SF Reabilitare strazi de pamant si utilitati, Etapa 1"**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/deșființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: Agenția pentru Protecția Mediului ARAD, Splaiul Mureșului F.N.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, **TITULARUL** are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism;

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

La autorizare se va prezenta extras de Carte Funciara, original, actualizat

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

☐ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☐ alimentare cu apa

☐ gaze naturale

☐ canalizare

☐ telefonie

☐ alimentare cu energie electrica

☐ salubritate

☐ alimentare cu energie termica

☐ transport urban

d.2. Avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3. avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4. Studii de specialitate:

e) Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului;

f) Dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

p. PRIMAR,
Calin Bibart
VICEPRIMAR,
Lazar Faur

SECRETAR GENERAL,
Cons. Jur. Lilioara Stefanescu



ARHITECT ȘEF,
Arh. Emilian Sorin Ciurariu

Achitat taxa de — lei, conform chitanței seria nr. din , taxă de urgență - RON și taxă pentru avizarea Certificatului de urbanism de către Comisia de Urbanism si Amenajare a Teritoriului în valoare de RON, conform chitanței seria nr. din .
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/ prin poștă la data de . **03. 09. 2024**

SEF SERVICIU,
ing. Mirela Szasz

CONSILIER JURIDIC,
Liliana Pașcălău

INTOCMIT,
Nasui Marinela

În conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGESC VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ pana la data de _____

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

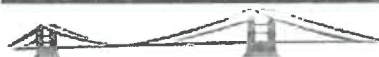
ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/ prin poștă.

SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA 1

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU OBTINEREA AVIZELOR

**MUNICIPIUL ARAD, JUDETUL ARAD****IANUARIE 2025**



DENUMIRE PROIECT	SF Reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa 1
BENEFICIAR	Municipiul Arad, județul Arad
AMPLASAMENT	Municipiul Arad, județul Arad
PROIECTANT	S.C. INFRA PROJECT S.R.L., Iași, România
NR. PROIECT	003 - 2025
FAZA DE PROIECTARE	Documentație tehnică pentru obținerea avizelor
DATE PROIECTANT	PROIECTARE CONSULTANȚĂ ASISTENȚĂ TEHNICĂ Adresa: Iași, str. Trei Fântâni, nr 12E, bl. L3, sc. B, ap. 10, ROMÂNIA C.U.I RO39463086, J22/1530/2018 Cont B.T. Iași: RO43BTRLRONCRT0451193801 Cont Trezorerie Iași: RO43TREZ4065069XXX026058 Telefoane: 0740 387 273 / 0748 877 146 Email: infra.project@yahoo.com

Drepturi de proprietate intelectuală

În conformitate cu Legea 8/1996, prezenta documentație este proprietatea **S.C. INFRA PROJECT S.R.L., Iași** și nu poate fi utilizată decât în scopul pentru care a fost elaborată. Orice reproducere, copiere, împrumutare sau întrebuințare integrală sau parțială, directă sau indirectă, în alt scop, fără permisiunea proprietarului sau a beneficiarului, acordată legal, în scris, intră sub incidența sancțiunilor legale privind drepturile de proprietate intelectuală și a drepturilor conexe.



LISTĂ DE SEMNĂTURI PROIECTANȚI DE SPECIALITATE

Șef de proiect:

Ing. Calancea Darius



Proiectanți:

Specialitatea drumuri:

Ing. Calancea Darius

Ing. Alexandru Ionuț

Specialitatea instalații:

Ing. Doroșcan Ovidiu

SCURT MEMORIU TEHNIC

I. DATE GENERALE ȘI LOCALIZAREA PROIECTULUI

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: SF Reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa 1

Prezentul proiect nu se încadrează în prevederile art.48 și 54 din Legea nr. 107/1996. Proiectul intră sub incidența Legii nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 – LISTA proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului – pct 10, lit. e) construcția drumurilor, porturilor și instalațiilor portuare, inclusiv a porturilor de pescuit, altele decât cele prevăzute în anexa nr. 1.

1.2. Amplasamentul: Municipiul Arad, județul Arad, România

1.3. Date de identificare a titularului/beneficiarului proiectului/modificării

a) denumire titular;

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD, JUDEȚUL ARAD

b) adresa titularului, telefon, fax, adresă e-mail;

310130 ARAD, Bulevardul Revoluției nr. 75, Jud. Arad

Tel: 0040-257-281850, Fax: 0040-257-284744, Fax: 0040-257-253842

Email: pma@primariaarad.ro ; relatii.externe@primariaarad.ro

c) reprezentanți legali/împuțerniciți;

Călin Bibarț – primar municipiul Arad

1.4. Încadrarea în planurile de urbanism

Obiectivele analizate prin proiect sunt încadrate în planurile de urbanism conform planșelor anexate - "Planurilor de amplasare în zona".

Obiectivul din cadrul acestei investiții este amplasat în intravilanul municipiului Arad, județul Arad.

1.5. Încadrarea în alte activități existente

Nu este cazul.

1.6. Bilanțul teritorial

Obiectivul din cadrul acestei investiții este amplasat în intravilanul municipiului Arad, județul Arad.



II. DESCRIEREA SUMARĂ A PROIECTULUI

SITUAȚIA EXISTENTĂ

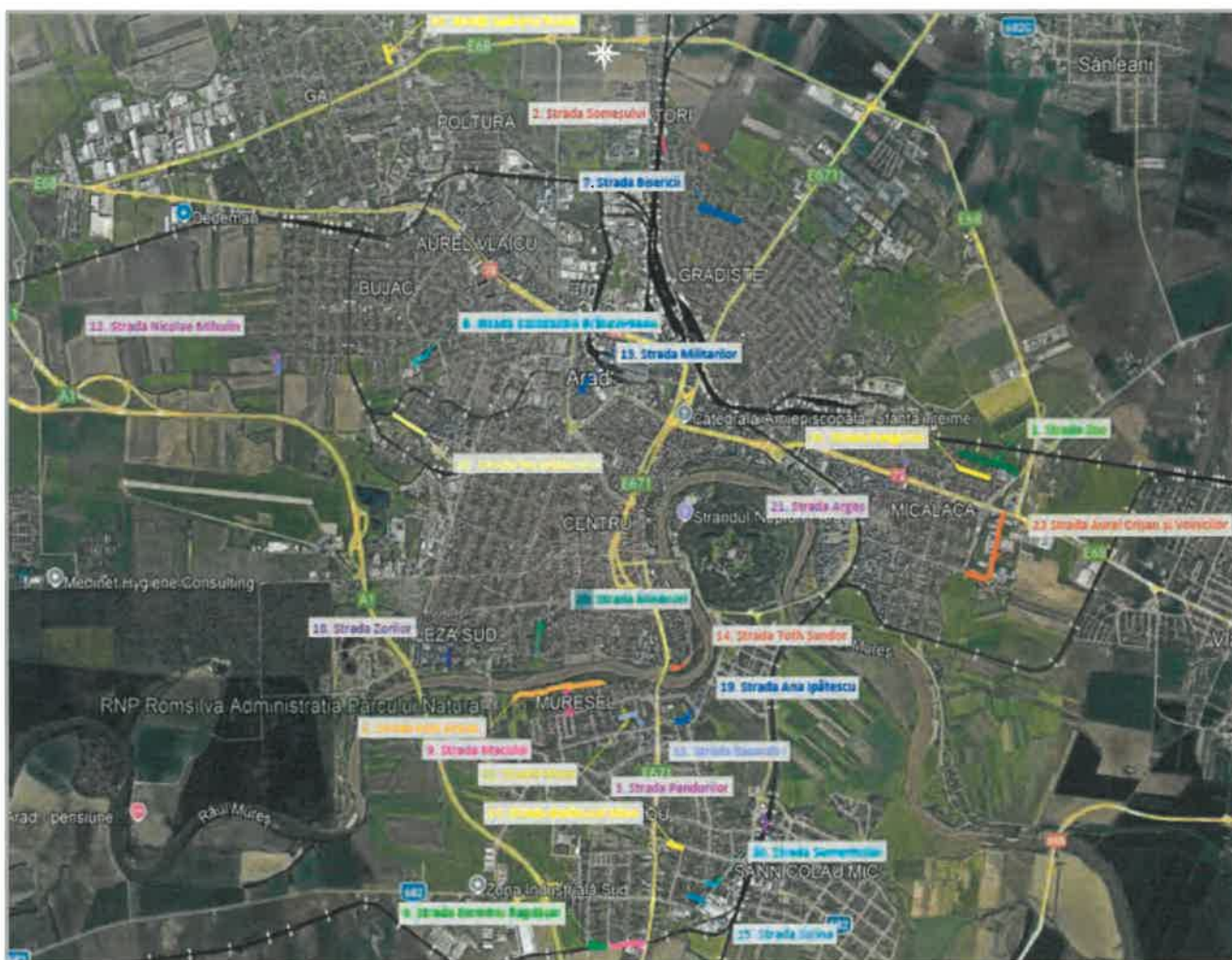
Amplasamentul propus se afla in intravilanul Municipiului Arad preponderent in zonele in care strazile s-au extins spre zonele agricole/câmp. Datorita dezvoltarii zonelor limitrofe a municipiului Arad, se impune si dezvoltarea rețelei de drumuri astfel incat sa se asigure accesul facil si in siguranta la noile locatii dezvoltate. In paralel cu dezvoltarea drumurilor se va asigura si utilitatiile corespunzatoare (apa, canalizare menajera, canalizare pluviala) astfel incat să fie asigurate condițiile necesare pentru un trai în condiții de siguranță și confort. În prezent, străzile propuse sunt la nivel de pământ/balast și nu asigura siguranță și confort în exploatare. Mai mult decât atât pe anumite tronsoane nu sunt prevăzute în integralitate necesarul de rețele de utilități: canalizare menajeră, canalizare pluvială și/sau rețea de apă. Astfel, se impune lucrări de modernizare și dotare cu utilități pe următoarele străzi:

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ	LUCRĂRI PROPUSE				
			DRUM	APĂ	CANALIZARE MENAJERĂ	CANALIZARE PLUVIALĂ	TROTUAR
1	Strada Zoe	700,00	700,00			700,00	700,00
2	Strada Someșului	140,00	140,00			140,00	140,00
3	Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren)	130,00	130,00			130,00	130,00
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00	410,00		410,00	410,00	410,00
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	230,00	230,00		230,00	230,00	230,00
6	Strada Constantin Brancoveanu	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
7	Strada Bisericii	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00	460,00
8	Strada Drum Port Arthur	975,00	975,00				975,00
9	Strada Macului	240,00	240,00			240,00	240,00
10	Strada Miraj	140,00	140,00			140,00	140,00
11	Strada Basarab 1	200,00	200,00			200,00	200,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00
13	Strada Militarilor (Octav Băncilă)	70,00			70,00		
14	Strada Toth Sandor	80,00			80,00		
15	Strada Sulina	185,00			185,00	185,00	
16	Strada Semenicolui	130,00			130,00		
17	Strada Ștefan cel Mare (pe partea cu nr. pare)	160,00			160,00		
18	Strada Zorilor	200,00			200,00		
19	Strada Ana Ipatescu	150,00			150,00		
20	Strada Minervei	380,00				380,00	380,00
21	Strada Arges	160,00	160,00			160,00	160,00
22	Strada Aurel Crisan Voinicilor	920,00					920,00
23	Strada Porumbacului	360,00				360,00	
24	Strada Spatarul Preda	200,00		200,00			
25	Strada Podgoriei	350,00	350,00			350,00	350,00
TOTAL		7.350,00	4.515,00	1.040,00	2.455,00	4.465,00	5.815,00

Lungimea estimată a străzilor propuse spre modernizare și dotare cu utilități este de aprox. 7,35 km din care: aprox. 4,515 km modernizare străzi, aprox. 1,040 km rețea de apă, aprox. 2,455 km rețea canalizare menajeră, aprox. 4,465 km rețea canalizare pluvială și aprox. 5,815 km trotuare.

Lungimea exactă/reală a strazilor propuse spre modernizare și dotare cu rețele utilități va fi determinată în urma proiectării funcției de avizele și acordurilor obținute.

Amplasamentul acestora este răspândit pe aproximativ toată suprafața municipiului întrucât proiectul urmărește modernizarea și dotarea cu utilități a unor capete de străzi/străzi fundac asupra cărora nu s-a intervenit până la ora actuală și care au rămas nemodernizate/dotate cu utilități.



Strazile menționate mai sus se află în proprietatea și administrarea UAT Mun. Arad.

Necesitatea reabilitării zonei este justificată de starea tehnică dregădată a acesteia.

Traficul rutier este preponderent local, autovehiculele fiind: tip autoturisme, de transport public, precum și autovehicule pentru deservirea în zona cu anumite produse sau materiale.

ACȚIUNI PROPUSE

MODERNIZAREA STRĂZILOR – LUCRĂRI DE DRUMURI

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
1	Strada Zoe	700,00
2	Strada Someșului	140,00
3	Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren)	130,00
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	230,00
6	Strada Constantin Brancoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
8	Strada Drum Port Arthur	975,00
9	Strada Macului	240,00
10	Strada Miraj	140,00
11	Strada Basarab 1	200,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
21	Strada Arges	160,00
25	Strada Podgoriei	350,00
TOTAL		4.515,00

Traseul in plan

Traseul străzilor, in lungime totala de 4.515,00 m (4,515 km) se desfasoara in cadrul unui relief de altitudine mică fiind alcatuit dintr-o succesiune de curbe si aliniamente.

Conform HCL nr. 64/2012 privind clasificarea strazilor in raport cu intensitatea traficului si functiile pe care le indeplinesc, codul de clasificare a strazilor este III și IV, respectiv conform Ordinului MT 49/1998.

Viteza de baza (proiectare) adoptata este de 50 km/h conform STAS 10144-3/91 redusa la 30 km/h din cauza conditiilor de traseu.

La proiectarea traseului in plan s-a urmarit respectarea prescriptiilor prevazute in STAS 10144/1,3-90, traseul in plan urmarind traseul existent, cu realizarea corectiilor care s-au impus prin adoptarea elementelor geometrice corespunzatoare, respectiv platforma proiectata a fost incadrata cat mai aproape de limitele amprizei actuale pentru a nu fi necesare exproprii.

Tinand seama de conditiile existente din teren, existenta fronturilor de locuinte, au fost facute corectii in plan si prin urmare, axa drumului a fost deplasata in stanga sau dreapta fata de axa existenta, functie de posibilitatile de prevedere a tuturor elementelor necesare.

Prin lucrarile proiectate s-au imbunatatit elementele geometrice in plan ale traseului.

Profilul longitudinal

La proiectarea profilului longitudinal s-a avut în vedere evitarea frangerii frecvente a liniei roșii și a declivitatilor alternante, elementele de baza în profil longitudinal s-au menținut cu corecturile care s-au impus. Profilul longitudinal a fost proiectat avându-se în vedere respectarea cotelor de intrare în curți și cotelor obligate ale construcțiilor adiacente străzilor pentru a nu se afecta accesul la proprietăți, precum și de asigurarea pantei minime de scurgere a apelor meteorice.

În general, linia roșie a fost proiectată deasupra terenului existent, cu corecțiile care s-au impus.

În profil longitudinal declivitățile sunt în general mici, racordate cu raze de curbura având valori mari.

Profilul transversal

În profil transversal străzile au fost prevăzute următoarele elemente:

a. Parte carosabilă cu o singură bandă de circulație de 3.00 / 3.50 / 4.00 / 5.00 m respectiv cu două benzi de circulație de 2.75 / 3.00 / 3.50 m fiecare încadrate (după caz) de borduri 20x25x50;

b. Trotuare pietonale pe partea stângă/dreaptă/ambele părți ale străzii având o lățime min. 1.00 m (1.50 m acolo unde spațiul a permis).

c. Spații verzi pe partea stângă/dreaptă/ambele părți ale străzii având o lățime min. 0.50 m.

Panta transversală a părții carosabile este de 2.5%, panta unică (pentru carosabil ≤ 4.00 m) respectiv pantă profil acoperis pentru carosabil > 4.00 m.

Panta transversală a trotuarelor este de 2% spre carosabil.

Structura rutieră pe carosabil

Structura rutieră proiectată a fost adoptată în conformitate cu prevederile PD177-2001, având următoarea alcătuire:

- 4 cm strat de uzură BA16 rul. 50/70;
- 6 cm strat de legătură BAD2.4 leg. 50/70;
- 15 cm strat de bază din piatră spartă;
- 30 cm strat de fundație din balast;
- 10 cm strat de formă din balast.

De asemenea acolo unde spațiul permite, pentru străzile ce prezintă partea carosabilă mai mică sau egală cu 4.00 m se vor prevedea platforme de întâlnire ce vor fi executate cu aceeași structură rutieră ca a părții carosabile.

Accese la proprietati

Accesele la proprietăți se vor amenaja pe o lungime egală cu 5.00 m în cazul porților mari (accese auto), pentru realizarea cu ușurință a virajelor necesare la intrarea/iesirea din curți, și pe o lungime egală cu 1.50 m în cazul porților mici (accese pietonale). Accesele proiectate se vor adapta de asemenea la nivelul acceselor existente în curți.

În dreptul acceselor la proprietăți bordura mare (20x25) se va adapta și va fi coborâtă la o înălțime de 3 cm față de carosabil pe o lungime egală cu 5.00 m pentru porțile mari, și pe o lungime de 1.50 m pentru porțile mici. Accesele vor avea următoarea structură:

- BA8 rul. 50/70, 4 cm;
- dală de beton, 12 cm;
- folie de polietilenă / hartie Kraft;
- strat de nisip, 2 cm;
- fundație din balast, 20 cm.

Spații verzi

Pentru protecția mediului s-au prevăzut zone de spații verzi, având lățimea variabilă, prevăzute în zonele unde lățimea recomandată de minim 0.50 m se poate asigura.

Acestea au și rol estetic și de ameliorare a climatului și calității aerului.

În cadrul acestei investiții zonele cu spații verzi se vor amenaja prin executarea de umpluturi cu pământ vegetal de 20 cm și însămânțare cu gazon.

Străzi laterale

Străzile laterale nemodernizate care intersectează străzile analizate se vor amenaja pe o lungime de 15 m cu aceeași structură ca și a străzii noi amenajate, respectiv va avea următoarea structură rutieră:

- 4 cm strat de uzura BA16 rul. 50/70;
- 6 cm strat de legatura BAD2.4 leg. 50/70;
- 15 cm strat de baza din piatra sparta;
- 30 cm strat de fundatie din balast;
- 10 cm strat de formă din balast.

Amenajarea intersecțiilor și racordurilor cu străzile laterale

La racordarea cu străzile intersectate linia rosie a fost proiectată la nivelul acestor strazi.

Racordarea bordurii partii carosabile la intersectii s-a realizat cu arce circulare având raze stabilite functie de conditiile existente din teren pentru a se asigura continuitatea scurgerii apelor.

Strazile laterale/secundare vor avea aceeasi structura ca și strada principală. Amenajarea acestora se va realiza pe o lungime de 15 m conform detaliilor de pe Planurile de situatie.

Se vor respecta prevederile normativului NP 051-2012 aprobat prin Ordinul 189/2013 cu privire la adaptarea spatiului urban aferent la exigentele persoanelor cu handicap.

Lucrari de siguranță rutieră

Reglementarea circulatiei va fi intocmita conform standardelor si normativelor in vigoare, avandu-se in vedere fluidizarea si siguranta circulatiei printr-o semnalizare corespunzatoare.

Lucrarile de semnalizare la terminarea lucrarilor constau in constructia elementelor de semnalizare verticala si orizontala.

Lucrarile de semnalizare orizontala constau in marcaje longitudinale de separare a sensurilor de circulatie, traversare pentru pietoni si/sau alte elemente caracteristice conform SR 1848-7 si a celorlalte normative in vigoare.

Pentru marcajele rutiere se vor folosi materiale in doi componenti (bicomponente), cu o durata de viata de min. 2 ani, cu grosime 2000 microni, aplicate la rece, cu microbule de sticla.

Lucrarile de semnalizare verticala constau in amplasarea indicatoarelor rutiere, conform SR 1848-1 si a celorlalte normative in vigoare.

Pe perioada executiei lucrarilor, Antreprenorul va respecta „Normele metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituire a restrictiilor de circulatie in vederea executarii de

lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului” aprobate prin Ordinul comun al Ministerului de Interne și Ministerului Transporturilor nr. 1112/411-2000 publicat în Monitorul Oficial nr. 397/25.08.2000, cit și al celorlalte norme, standarde și prevederi legale în vigoare. Se impune semnalizarea corespunzătoare pentru evitarea oricărui feluri de accidente, inclusiv pe timp de noapte.

La execuția trecerilor pentru pietoni se vor respecta prevederile normativului NP 051-2012 aprobat prin Ordinul 189/2013 cu privire la adaptarea spațiului urban aferent la exigențele persoanelor cu handicap.

Lucrări conexe

În cadrul acestui proiect au fost prevăzute ridicarea/coborarea la cota a căminelor de vizitare, căminelor racord, răsuflătorilor de gaz, hidranților de pe partea carosabilă și trotuare.

Se vor prevedea piese din beton prefabricat, ansamblu capac și rama tip D400 la noile cote impuse de elementele prefabricate.

LUCRĂRI DE TROTUARE

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
1	Strada Zoe	700,00
2	Strada Someșului	140,00
3	Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren)	130,00
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	230,00
6	Strada Constantin Brancoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
8	Strada Drum Port Arthur	975,00
9	Strada Macului	240,00
10	Strada Miraj	140,00
11	Strada Basarab 1	200,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
20	Strada Minervei	380,00
21	Strada Argeș	160,00
22	Strada Aurel Crisan Voinilcilor	920,00
25	Strada Podgoriei	350,00
TOTAL		5.815,00

Traseul in plan

Traseul străzilor pe care se propune realizarea de trotuare, în lungime totală de 5.815,00 m (5,815 km) se desfășoară în cadrul unui relief de altitudine mică fiind alcătuit dintr-o succesiune de curbe și aliniamente.

Conform HCL nr. 64/2012 privind clasificarea străzilor în raport cu intensitatea traficului și funcțiile pe care le îndeplinesc, codul de clasificare a străzilor pe care se realizează trotuarele este III și IV, respectiv conform Ordinului MT 49/1998.

La proiectarea traseului în plan s-a urmărit respectarea prescripțiilor prevăzute în STAS 10144/1,3-90, traseul în plan urmărind traseul existent al străzilor, cu realizarea corecțiilor care s-au impus prin adoptarea elementelor geometrice corespunzătoare, respectiv platforma proiectată a fost încadrată cât mai aproape de limitele amprizei actuale pentru a nu fi necesare exproprieri.

Ținând seama de condițiile existente din teren, existența fronturilor de locuințe, au fost făcute corecții în plan și prin urmare, axa trotuarelor a fost deplasată în stânga sau dreapta față de marginea carosabilului, funcție de posibilitățile de prevedere a tuturor elementelor necesare.

Profilul longitudinal

La proiectarea profilului longitudinal s-a avut în vedere evitarea frângerii frecvente a liniei roșii și a declivitatilor alternante, elementele de bază în profil longitudinal s-au menținut cu corecturile care s-au impus. Profilul longitudinal a fost proiectat avându-se în vedere respectarea cotelor de intrare în curți și cotelor obligate ale construcțiilor adiacente străzilor pentru a nu se afecta accesele la proprietăți, precum și de asigurarea pantei minime de scurgere a apelor meteorice.

În general, linia roșie a fost proiectată în paralel cu linia roșie a străzii existente, cu corecțiile care s-au impus. În profil longitudinal declivitățile sunt în general mici, racordate cu raze de curbura similare cu cele ale străzii existente.

Profilul transversal

În profilul transversal al străzii existente, trotuarele pietonale s-au prevăzut pe partea stângă/dreaptă/ambele părți ale străzii având o lățime min. 1.00 m (1.50 m acolo unde spațiul a permis). Panta transversală a acestora este de 2.5% spre carosabil.

Stratificație/structură trotuare

Structura rutieră a trotuarelor va respecta următoarea stratificație:

- BA8 rul. 50/70, 4 cm;
- dala de beton, 12 cm;
- folie de polietilenă / hartie Kraft;
- strat de nisip, 2 cm;
- fundație din balast, 20 cm.

Acestea sunt delimitate (incadrate) de borduri mici, prefabricate, din beton C35/45 cu dimensiunile de 10x15x50 cm (pozate pe o fundație din beton C16/20 având dimensiunile 20x10 cm) sau borduri mari 20x25x50 cm (pozate pe o fundație din beton C16/20 având dimensiunile 30x15 cm) dacă acestea sunt situate adiacent părții carosabile.

REȚELE UTILITĂȚI – CANALIZARE MENAJERĂ

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00
5	Strada Dumitru Bagdasar (paralela cu linia de tren)	230,00
6	Strada Constantin Brancoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
13	Strada Militarilor (Octav Băncilă)	70,00
14	Strada Toth Sandor	80,00
15	Strada Sulina	185,00
16	Strada Semenicolui	130,00
17	Strada Ștefan cel Mare (pe partea cu nr. pare)	160,00
18	Strada Zorilor	200,00
19	Strada Ana Ipatescu	150,00
TOTAL		2.455,00

Conform informațiilor furnizate de către Beneficiar pe aceste tronsoane de stradă nu există rețea de canalizare menajeră propunându-se realizarea acesteia. Astfel apele menajere vor fi preluate de către canalizarea subterană nou proiectată, care are în componența canalul colector, caminele colectoare cu racorduri la caminele racord.

Conducta principală de canalizare (canalul colector) este din teava PVC-KG, SN8, și diametre determinate de debitele de calcul ale apelor menajere (DN 250/315/400). Conductele vor fi imbinat cu ajutorul mufelor prevăzute cu garnituri elastice.

Caminele colectoare (de vizitare) vor fi amplasate pe canalul colector principal (conducta principală) la distanțe potrivite pentru a putea colecta cu racorduri cât mai scurte apele menajere de la gospodăriile de pe stradă. Acestea se vor realiza din elemente prefabricate din beton cu DN1000 și înălțime variabilă și coș de acces tronconic. Caminul va fi prevăzut la partea inferioară cu un radier din beton iar la partea superioară cu o placă din beton armat cu rama și capac din fontă, clasa D400. Rama cu capac va fi poziționată cu 4 cm mai sus față de placă din beton pentru realizarea stratului asfaltic de uzură.

Canalizarea proiectată va funcționa în sistem separativ, cu scurgere gravitațională. La limita de proprietate, pe domeniul public, între racorduri și locuințe se vor monta camine de racord complet echipate (cu rol de preluare a diferențelor de nivel, racordarea consumatorilor și inspectia și curățirea la nevoie a rețelei adiacente), camine care vor fi realizate dintr-o bază PVC DN400, coloană de înălțare cu garnitură și tub telescop și capac din fontă. Caminele de racord vor fi dotate cu capac din fontă rezistent la trafic pietonal/auto. Racordurile se vor conecta la colector în caminul de vizitare cel mai apropiat.

De la limitele de proprietate la caminele colectoare se vor realiza racorduri din PVC-KG SN8 DN160.

La realizarea racordurilor în căminele de vizitare se va acorda atenție la străpungerile în pereții de beton ai căminelor, pentru a nu deteriora înelele de beton. Străpungerile se vor realiza prin carotare, nu prin spargere directă. Montarea conductelor de racord se va face cât mai etanș la trecerea prin pereții căminelor. Etanșarea se va putea realiza cu garnituri.

Se recomandă ca racordurile să se execute în linie dreaptă fără devieri între gospodării și căminele de colectare, în vederea reducerii posibilităților de înfundare ulterioară.

Se va acorda atenție deosebită la pozarea relativă a conductelor de canalizare. Se va acorda o atenție deosebită intersecției cu celelalte rețele (gaz, apă) prin executarea de gropi de sondaj foarte dese precum și colaborarea cu detinatorii de utilități.

În timpul execuției se vor lua toate măsurile de securitate și sănătatea muncii pentru evitarea oricăror accidente. Pentru orice săpătură de tranșee cu adâncimea mai mare de 1,50 m se vor lua

măsurile de sprijinire a malurilor de pământ, pentru asigurarea unor condiții normale de muncă, fără a pune în pericol personalul muncitor în timpul desfășurării activităților de muncă. Poziția exactă a racordurilor se va identifica pe perioada execuției lucrărilor.

Capacele căminelor de canalizare vor fi montate la cotele impuse de elementele proiectate ale străzii (ridicate/coborâte). La carosabil, rama va fi montată deasupra piesei din beton cu 4 cm egală cu grosimea stratului de uzură.

La faza următoare de proiectare (faza Proiect tehnic) se vor stabili cu exactitate detaliile și elementele necesare pentru realizarea lucrărilor inclusiv amplasarea acestora.

Racordarea rețelei de canalizare menajeră nou proiectate la rețeaua de canalizare menajeră existentă din zonă presupune și refacerea structurilor rutiere afectate de execuția lucrărilor cu aceeași structură rutieră ca a străzii existente (dacă este cazul).

REȚELE UTILITĂȚI – CANALIZARE PLUVIALĂ

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
1	Strada Zoe	700,00
2	Strada Someșului	140,00
3	Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren)	130,00
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	230,00
6	Strada Constantin Brancoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
9	Strada Macului	240,00
10	Strada Miraj	140,00
11	Strada Basarab 1	200,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
15	Strada Sulina	185,00
20	Strada Minervei	380,00
21	Strada Arges	160,00
23	Strada Porumbacului	360,00
25	Strada Podgoriei	350,00
TOTAL		4.465,00

Conform informațiilor furnizate de către Beneficiar pe aceste tronsoane de stradă nu există rețea de canalizare pluvială propunându-se realizarea acesteia. Astfel, apele pluviale vor fi preluate de către canalizarea subterană nou proiectată, care are în componență canalul colector, gurile de scurgere, caminele colectoare cu racorduri la gurile de scurgere.

Conducta principală de canalizare (canalul colector) este din teava PVC-KG, SN8, și diametre determinate de debitele de calcul ale apelor pluviale (DN 250/315/400). Conductele vor fi îmbinate cu ajutorul mufelor prevăzute cu garnituri elastice.

Gurile de scurgere pentru captarea apelor pluviale vor fi din PEHD, cu diametru DN400, cu depozit de sedimente, prevăzute cu placă din beton cu ramă și gratar din fontă clasa D400, cu sistem antifurt, iar racordul (legătură) cu căminele de vizitare va fi din PVC-KG, DN200, cu pantă de 2%. Gurile de scurgere vor fi amplasate la marginea părții carosabile, lângă borduri. Apele colectate prin gurile de scurgere se dirijează spre căminele colectoare, amplasate în apropiere. Racordarea tevelor la căminul de vizitare se va face prin intermediul pieselor de trecere speciale care să asigure o etanșitate corespunzătoare. Corpul gurilor de scurgere va fi astfel amplasat pe verticală încât oglinda apei reținută de sifon să fie la o adâncime H cel puțin egală cu adâncimea de îngheț cf. prevederilor STAS 6701. După caz, se vor utiliza tuburi prelungitoare (tub telescop) pentru gurile de scurgere.

Căminele colectoare (de vizitare) vor fi amplasate pe canalul colector principal (conducta principală) și se vor realiza din elemente prefabricate din beton cu DN1000 și înălțime variabilă. Căminul va fi prevăzut la partea inferioară cu un radier din beton iar la partea superioară cu o placă din beton armat cu ramă și capac din fontă, clasa D400. Ramă cu capac va fi poziționată cu 4 cm mai sus față de placă din beton pentru realizarea stratului astfaltic de uzură. Etanșarea între elementele prefabricate se va realiza prin utilizarea de garnituri de cauciuc EPDM.

La realizarea racordurilor în căminele de vizitare se va acorda atenție la străpungerile în pereții de beton ai căminelor, pentru a nu deteriora înelele de beton. Străpungerile se vor realiza prin carotare, nu prin spargere directă. Montarea conductelor de racord se va face cât mai etanș la trecerea prin pereții căminelor. Etanșarea se va putea realiza cu garnituri.

Se recomandă ca racordurile să se execute în linie dreaptă fără devieri între gurile de scurgere și căminele de colectare, în vederea reducerii posibilităților de înfundare ulterioară.

Se va acorda atenție deosebită la pozarea relativă a conductelor de canalizare. Se va acorda o atenție deosebită intersecției cu celelalte rețele (canalizare, apă) prin executarea de gropi de sondaj foarte dese precum și colaborarea cu detinatorii de utilități.

Rețeaua de canalizare pluvială proiectată va colecta apele pluviale și le va descărca gravitațional prin racordarea la rețeaua de canalizare pluvială existentă din zonă.

În timpul execuției se vor lua toate măsurile de securitate și sănătatea muncii pentru evitarea oricăror accidente. Pentru orice săpătura de tranșee cu adâncimea mai mare de 1,50 m se vor lua măsuri de sprijinire a malurilor de pământ, pentru asigurarea unor condiții normale de muncă, fără a pune în pericol personalul muncitor în timpul desfășurării activităților de muncă.

La faza următoare de proiectare (faza Proiect tehnic) se vor stabili cu exactitate detaliile și elementele necesare pentru realizarea lucrărilor inclusiv amplasarea acestora.

Racordarea rețelei de canalizare pluvială nou proiectate la rețeaua de canalizare pluvială existentă presupune și refacerea structurilor rutiere afectate de executia lucrărilor cu aceeași structură rutieră ca a străzii existente (dacă este cazul).

REȚELE UTILITĂȚI – REȚEA DE APĂ

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
6	Strada Constantin Brancoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
24	Strada Spatarul Preda	200,00
TOTAL		1.040,00

Conform informațiilor furnizate de către Beneficiar pe aceste tronsoane de stradă nu există rețea de alimentare cu apă propunându-se realizarea acesteia. Astfel, se are în vedere extinderea rețelei de alimentare cu apă și pe aceste tronsoane prin realizarea/dispunerea unei conducte de apă din PEHD DN110 PN10 care se va racorda la rețeaua de apă existentă din apropiere prin intermediul unui camin de vane din beton armat dotat complet cu instalațiile hidraulice necesare închiderii circulației apei la nevoie și a posibilității golirii acestora.

Bransamentele locuintelor se vor realiza cu conducte PEHD DN25/32/50, PN10, până la limita de proprietate unde va fi amplasat un camin prefabricat pentru apometre, din beton, cu dotările aferente. Aceste camine vor fi amplasate la limita de proprietate pe domeniul public. Bransarea imobilelor se va prevedea până la limita de proprietate.

Adâncimea medie de pozare a conductei de apă este de 1.40 m.

În cadrul acestui proiect, la fiecare consumator se va prevedea un camin pentru apometru, cu dotările aferente, camin prefabricat de beton cu element de acoperire și capac de vizitare. Aceste

camine vor fi amplasate la limita de proprietate pe domeniul public. Soluțiile vor fi detaliate la faza de Proiect tehnic de execuție.

Poziția exactă în plan a bransamentelor se va stabili la faza de Proiect tehnic de execuție precum și pe parcursul execuției lucrărilor.

Racordarea la caminele existente presupune și refacerea structurilor rutiere afectate de execuția lucrărilor.

COORDONATE OBIECTIV DE INVESTIȚIE:

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ	COORDONATE			
			ÎNCEPUT		SFÂRȘIT	
			X	Y	X	Y
1	Strada Zoe	700,00	X=219491.969	Y=526421.076	X=220002.241	Y=526240.627
2	Strada Someșului	140,00	X=216465.305	Y=529566.225	X=216961.319	Y=529530.239
3	Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren)	130,00	X=217170.719	Y=522861.385	X=217215.969	Y=522978.105
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00	X=215496.545	Y=521829.597	X=215890.583	Y=521854.908
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	230,00	X=215283.221	Y=521869.498	X=215496.732	Y=521833.091
6	Strada Constantin Brancoveanu	200,00	X=213849.882	Y=527653.568	X=213753.112	Y=527560.667
7	Strada Bisericii	460,00	X=216803.166	Y=528964.049	X=217235.054	Y=528810.390
8	Strada Drum Port Arthur	975,00	X=214644.022	Y=524305.494	X=215577.812	Y=524390.606
9	Strada Macului	240,00	X=215227.050	Y=524119.730	X=215166.085	Y=524353.405
10	Strada Miraj	140,00	X=215768.100	Y=524134.550	X=215799.710	Y=523997.960
11	Strada Basarab 1	200,00	X=215718.088	Y=524044.092	X=215910.826	Y=524084.719
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00	X=212309.550	Y=527738.677	X=212294.107	Y=527566.911
13	Strada Militarilor (Octav Băncilă)	70,00	X=215461.097	Y=527279.743	X=215497.124	Y=527226.487
14	Strada Toth Sandor	80,00	X=216290.322	Y=524506.005	X=216390.755	Y=524516.079
15	Strada Sulina	185,00	X=216352.339	Y=522281.695	X=216528.183	Y=522233.598
16	Strada Semeniciului	130,00	X=216534.247	Y=522405.934	X=216673.207	Y=522363.324
17	Strada Ștefan cel Mare (pe partea cu nr. pare)	160,00	X=216173.020	Y=522800.120	X=216326.099	Y=522751.995
18	Strada Zorilor	200,00	X=213942.321	Y=524610.538	X=214007.830	Y=524838.630
19	Strada Ana Ipatescu	150,00	X=216288.990	Y=523981.664	X=216442.869	Y=523961.168
20	Strada Minervei	380,00	X=214885.360	Y=524682.460	X=214933.783	Y=525060.805
21	Strada Arges	160,00	X=218790.945	Y=526252.295	X=218841.779	Y=526398.545
22	Strada Aurel Crisan Voinicilor	920,00	X=219842.709	Y=525852.765	X=219395.401	Y=525291.072
23	Strada Porumbacului	360,00	X=213470.550	Y=527118.345	X=213785.406	Y=526916.565
24	Strada Spatarul Preda	200,00	X=213550.905	Y=530711.066	X=213625.100	Y=530478.251
25	Strada Podgoriei	350,00	X=219397.156	Y=526303.684	X=219719.109	Y=526186.369
TOTAL		7.350,00				

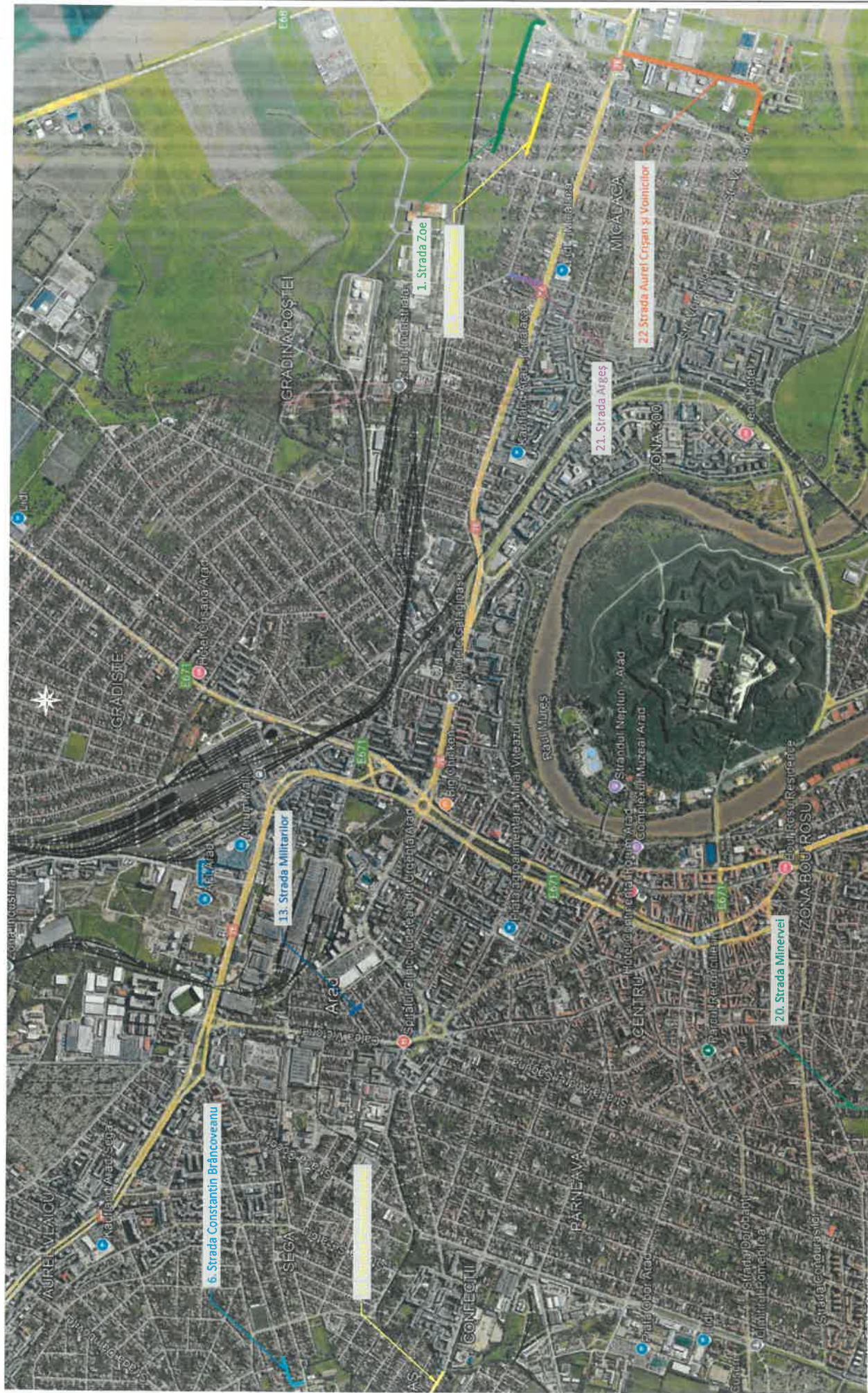
Întocmit,

S.C. INFRA PROJECT S.R.L.

ing. Calancea Darius

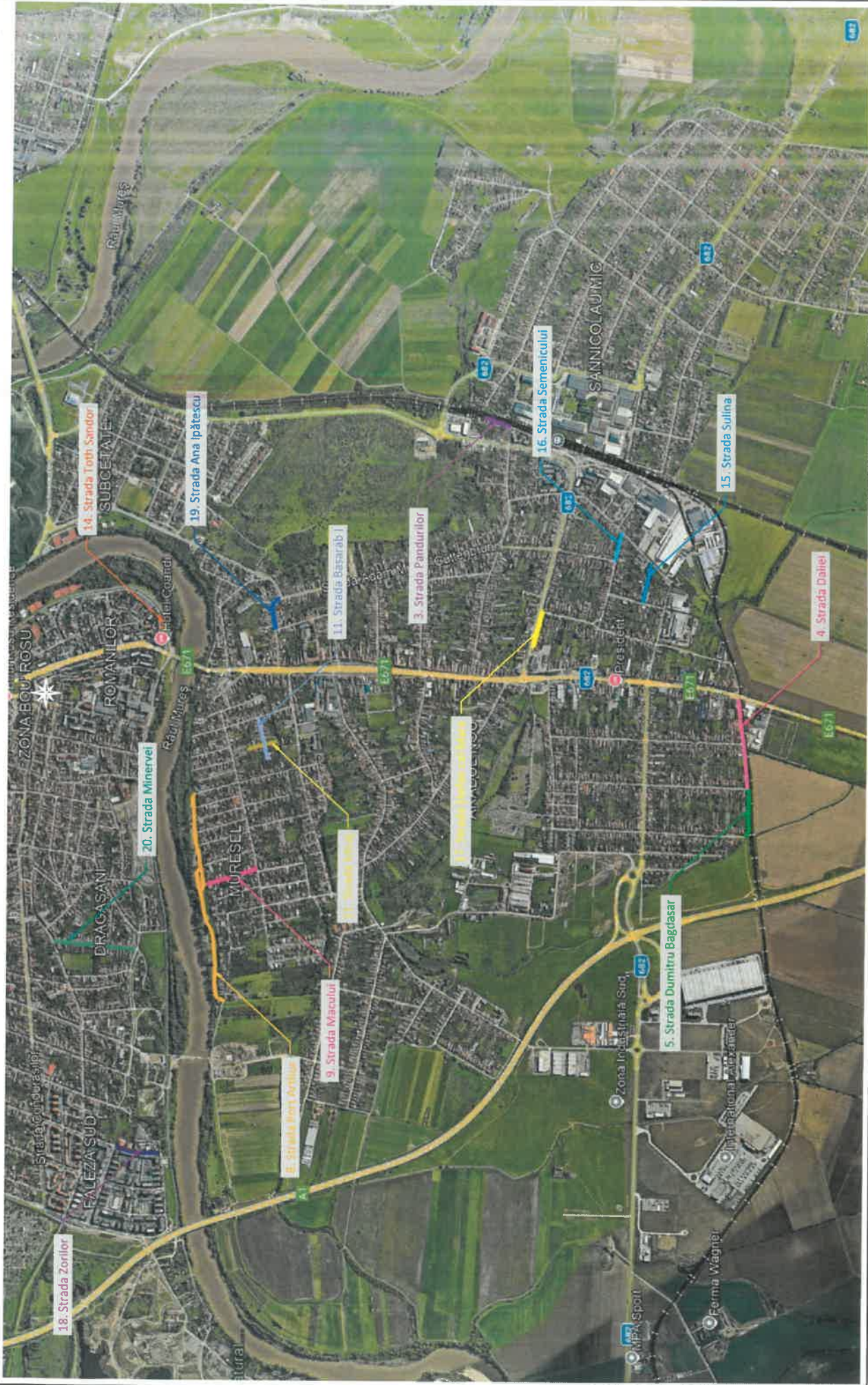


PLAN DE AMPLASARE ÎN ZONĂ



Proiectant INFRA PROJECT INDUSTRIE SAU CONSTRUCTII PENTRU ASISTENTA TEHNICA C.U.I.: RO 33451336, Iasi, Romania	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader: Ing. Calancea Darius Proiectant / Designer: Ing. Calancea Darius Proiectant / Designer: Ing. Alexandru Ionuț		Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI. ETAPA 1 Titlu planșă / Drawing title Plan de amplasare în zonă		Revizii / Revision 00 Format / Size A3 Planșă nr. / Page no. PA-03
		Faza / fase S.F. Scara / Scale 1:15.000		Logo 		Data 003/2025
		Data/Din 003/2025		Arta 2025		

PLAN DE AMPLASARE ÎN ZONĂ



Proiectant INFRA PROJECT PROIECTARE, CONSULTANȚĂ, ASISTENȚĂ TEHNICĂ C.U.I.: RO 39463206, Iași, România	Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD	Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader Ing. Calancea Darius Proiectant / Designer Ing. Calancea Darius Proiectant / Designer Ing. Alexandru Ionuț		Faza / Fașe S.F. Scara / Scale 1:15,000		Titlu proiect / Design title SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA 1 Titlu planșă / Drawing title Plan de amplasare în zonă		Revizie / Revision 00 Format / Size A3 Planșă nr. / Page no. PA-04
		Proiect număr / Design number 003/2025		Data ianuarie 2025				

ANEXĂ LA CONTRACTUL DE FURNIZARE

INFORMARE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

COMPANIA DE APĂ ARAD S.A. în calitate de operator de date cu caracter personal, cu sediul în Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, județul Arad, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J02/110/1991, având Cod Unic de Înregistrare RO1683483, *prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal, prin mijloace automatizate și manuale*, în scopul încheierii și executării contractului de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, potrivit Legii nr. 241/2006 a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.

Temeiul prelucrării datelor furnizate de către dumneavoastră este reprezentat de prev. art. 6 alin. 1 lit b, c, e și f din Regulamentul UE 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date respectiv executarea contractului, îndeplinirea obligațiilor legale ce ne revin în calitate de operator, protejarea intereselor legitime ale operatorului și îndeplinirea unei sarcini care servește unui interes public.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către Compania noastră și împuterniciți (precum furnizori servicii IT, furnizori servicii plăți identificați în cuprinsul facturilor de consum, instituții bancare prin intermediul cărora alegeți să achitați facturile de consum etc) numai în scopul mai sus menționat respectiv pentru facilitarea activităților desfășurate în legătură cu contractul, executarea contractului, în vederea îndeplinirii obligațiilor legale ale Companiei, a îndeplinirii unei sarcini în interes public și/sau pentru protejarea intereselor legitime ale operatorului în legătură cu executarea contractului. Datele dumneavoastră cu caracter personal pot fi comunicate numai autorităților și instituțiilor publice în cazul necesității respectării obligațiilor legale ce ne revin, respectiv: organelor fiscale, Curții de Conturi, instanțelor judecătorești, executorilor judecătorești, altor organe judiciare sau instituții competente de control, dacă este cazul.

În ceea ce privește prelucrarea datelor de către Împuterniciți/parteneri contractuali, Compania de Apă Arad S.A. se asigură că încheie cu fiecare dintre aceștia Acorduri privind prelucrarea datelor cu caracter personal în care sunt specificate în mod expres obligațiile părților cu privire la măsurile tehnice și organizatorice necesare pentru asigurarea securității prelucrării datelor cu caracter personal.

În vederea îndeplinirii scopurilor mai sus menționate, vă informăm că prelucrăm următoarele date cu caracter personal:

- în cazul contractanților persoane fizice: nume, prenume, domiciliu, seria și numărul cărții de identitate, codul numeric personal, cetățenia, locul nașterii, adresa de corespondență, date privind proprietatea, imaginea, date privind membri familiei și date privind sănătatea (numai în cazul deducerilor/eșalonărilor), semnătura.
- în cazul contractanților persoane juridice: datele reprezentantului legal - numele și prenumele, calitatea (asociat/administrator/administrator împuternicit/ delegat/reprezentant legal, etc), seria și numărul C.I., datele celorlalți asociați /administratori, copie CI administrator, semnătura.

În conformitate cu art. 13 alin. 2 lit. e din Regulamentul UE 2016/679, furnizarea acestor date reprezintă o obligație contractuală, fără de care încheierea sau executarea contractului nu este posibilă.

Durata prelucrării datelor cu caracter personal este limitată la perioada contractuală, până la încetarea obligațiilor contractuale și a termenelor legale de arhivare, stabilite conform Nomenclatorului Arhivistic aprobat la nivelul Companiei.

Conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și a prevederilor legislației interne privind protecția persoanelor fizice cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date *beneficiați de următoarele drepturi: dreptul de acces, dreptul la rectificare, dreptul la portabilitatea datelor, dreptul la opoziție, dreptul la ștergere/dreptul de a fi uitat, dreptul la restricționarea prelucrării.*

Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa cu o cerere scrisă, datată și semnată, transmisă operatorului de date Compania de Apă Arad S.A., prin:

- poștă sau registratură la adresa din Arad, str. Sabin Drăgoi, nr. 2-4, cod poștal 310178, județul Arad
- email la: apacanal@caarad.ro

De asemenea, pentru orice întrebări sau nemulțumiri vă puteți adresa responsabilului nostru pentru prelucrarea datelor prin email la dpo@caarad.ro sau telefonic la numărul 0257270843 interior 120, în zilele lucrătoare, de luni până vineri, între orele 08:00 – 16:00, iar dacă sunteți de părere că vi s-a încălcat vreun drept privind acest subiect, vă puteți adresa Autorității de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (www.dataprotection.ro).

Ne angajăm să aplicăm toate măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru asigurarea securității datelor dumneavoastră personale, a protejării acestora împotriva distrugerii, modificării, dezvăluirii ori accesului neautorizat asupra lor.

Am luat la cunoștință:

Numele și prenumele

.....

Calitatea

Semnătura

Data

ACORD PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR SUPLIMENTARE

Suplimentar față de datele identificate mai sus, în scopul asigurării unei comunicări rapide și eficiente în ceea ce privește respectarea obligațiilor contractuale este posibilă prelucrarea numărului dumneavoastră de telefon și a adresei de email. Aceste date pot fi prelucrate de Compania noastră numai cu acordul dumneavoastră expres, serviciile prestate nefiind condiționate de furnizarea acestor date. În măsura în care sunteți de acord cu furnizarea acestor date, vă informăm că beneficiați de toate drepturile menționate mai sus, având totodată dreptul de a vă retrage oricând consimțământul acordat printr-o simplă cerere adresată Companiei noastre.

Categorii date prelucrate	Sunt de acord cu prelucrarea lor	Nu sunt de acord cu prelucrarea lor
- adresă e-mail:	☒	☐
- nr. de telefon:	☒	☐

* **Notă:** Vă rugăm să marcați cu X căsuța corespunzătoare acordului/dezacordului privind prelucrarea acestor date cu caracter personal.

Numele și prenumele

.....
CALANCEA DARIUS

Semnătura

Data **25.02.2024**

CERERE PENTRU OBȚINEREA AVIZULUI

Subsemnatul, Calancea Darius, identificat cu seria IZ nr. 054751, administratorul societății **S.C. INFRA PROJECT S.R.L.**, având C.U.I. RO39463086, **solicit eliberarea AVIZULUI/ACORDULUI** pentru investiția **"SF Reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa 1"** în stadiul de S.F. (Studiu de Fezabilitate), amplasată în municipiul Arad, jud. Arad.

Factura se va emite către Beneficiarul obiectivului de investiție, respectiv către Primăria Municipiului Arad.

Anexam prezentei: Copie a Certificatului de urbanism, Documentație tehnică pentru obținerea avizelor (care conține Memoriu tehnic și Planșe).

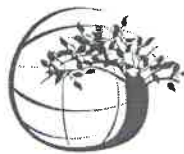
Va mulțumim!

Persoana de contact: Calancea Darius

Tel.: 0740 38 72 73

DATA:





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Nr. 4881 / 17.03.2025

CLASAREA NOTIFICĂRII

Ca urmare a solicitării depuse de către **MUNICIPIUL ARAD** prin **SERVICIUL INVESTIȚII** cu sediul în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, jud. Arad, pentru proiectul „**S.F. Reabilitare străzi de pământ și utilități, Etapa I**”, propus a fi amplasat în intravilanul municipiului Arad, CF 359354, 359259, 340108, 355963, 356191, 355287, 334746, 363957, 363141, 359086, 358991, 358846, 359089, 358970, 358999, 334800, 355212, 355856, 355353, 355935, 355216, 356190, 350952, 355666, 355951, 358792, 358653, 358529, 351166, 351158, 351143, 355202, 355264, 355263, 355604, 359420 Arad, jud. Arad, conform Certificatului de Urbanism nr. 1412/03.09.2024, eliberat de Primăria municipiului Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 905/R/4736 din 13.03.2025,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii naturale protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Arad decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Director Executiv,
Dănoiu Dana Monica



Șef Serviciu A.A.A., Bociort Claudiu

Întocmit, Iosif Dacian Florentin

Șef Serviciu C.F.M., Potrea Nicoleta Daniela

Întocmit, Câlb Cătălin



MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75

Tel.+40-257-281850

Fax.+40-257-284744

www.primariaarad.ro

pma@primariaarad.ro



DIRECȚIA PATRIMONIULUI

SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC

Nr. 71517/05.08.2025

C ă t r e,

S.C. INFRA PROJECT S.R.L.

Iași, str. Trei Fântâni nr. 12E, bl. L3, România

Email: infra.project@yahoo.com

În atenția dl. Calancea Darius

Având în vedere adresa dvs. înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 68181/28.07.2025 cu privire la investiția ”*SF Reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa I*”, prin prezenta vă aducem la cunoștință faptul că străzile supuse reabilitării identificate în cărțile funciare, menționate mai jos, reprezintă drumuri publice, conform *Hotărârii nr. 273/2010 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind actualizarea nomenclatorului stradal al municipiului, cu modificările și completările ulterioare* și fac parte din patrimoniul public al municipiului Arad, după cum urmează:

- CF nr. 359354 Arad – str. Zoe, CF nr. 359259 Arad – str. Someșului lot 1, CF nr. 340108 Arad – str. Someșului, CF nr. 355963 Arad – str. Pandurilor, CF nr. 356191 Arad – str. Daliei lot 3, CF nr. 355287 Arad – str. Dunitru Bagdazar lot 1, CF nr. 334746 Arad, CF nr. 363957 Arad, CF nr. 363141 Arad, CF nr. 359086 Arad – str. Macului, CF nr. 358991 Arad – str. Miraj, CF nr. 358846 Arad – str. Miraj lot 2, CF nr. 359089 Arad – str. Basarab I lot 3, CF nr. 358970 Arad – str. Basarab I lot 1, CF nr. 358999 Arad – str. Basarab I lot 2, CF nr. 334800 Arad, CF nr. 355856 Arad – str. Nicolae Ștefu lot 6, CF nr. 355353 Arad – str. Octav Bancila lot 2, CF nr. 355935 Arad – str. Toth Sandor lot 2, CF nr. 355216 Arad – str. Sulina, CF nr. 356190 Arad – str. Semeniciului, CF nr. 350952 Arad – str. Ștefan cel Mare lot 1, CF nr. 355666 Arad – str. Zorilor, CF nr. 355951 Arad – str. Ana Ipătescu, CF nr. 358792 Arad – str. Minervei, CF nr. 358653 Arad – str. Argeș, CF nr. 358529 Arad – str. Aurel Crișan, CF nr. 351166 Arad – str. Voinicilor lot 3, CF nr. 351158 Arad – str. Voinicilor lot 2, CF nr. 351143 Arad – str. Voinicilor lot 4, CF nr. 355202 Arad – str. Porumbacului lot 3, CF nr. 355264 Arad – str. Porumbacului lot 1, CF nr. 355263

Arad – str. Porumbacului lot 2, CF nr. 355604 Arad – str. Spătaru Preda lot 2 și CF nr. 359420 Arad – str. Podgoriei lot 1.

Cu respect,

p. P R I M A R,
Călin BIBART
ADMINISTRATOR PUBLIC,
Bogdan BOCA

Semnat digital de catre:
Boca Bogdan-Vlad
Data: 07.08.2025 14:30:14

Nume și prenume	Funcția	Semnătura
Ștefan Szuchanszki	Director executiv	Semnat digital de catre Szuchanszki Stefan Data: 06.08.2025 14:32:07
Mihaela Balaș	Șef Serviciu	Mihaela Adela Balas Data: 06.08.2025 13:46:40
Alina Bociort	Consilier	Semnat digital de catre: Alina Bociort Data: 06.08.2025 13:39:05



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ ARAD

310126 ARAD-ROMÂNIA, str. Gheorghe Lazăr nr. 21, tel. 0257280982, e-mail: djarad2017@gmail.com

Nr. 846 / 07.08.2025

APROBAT,
Director Executiv
Adrian Laurențiu ȘIMON



Către,

MUNICIPIUL ARAD

Primăria Municipiului Arad - Serviciul Investiții,
mun. Arad, bd. Revoluției nr. 75

AVIZ NR. 236 / ---/ZA / 07.08.2025

Privind: Reabilitare străzi de pământ și utilități, Etapa I, mun. Arad, intravilan

Statut LMI: Domeniu public în afara și în interiorul "Ansamblului urban Arad", cod AR -II-a-B-00477 din LMI actualizată 2015 prin OMC 2828/2015

Adresa: mun. Arad, intravilan

Nr. pr./faza/Den: **003/2025 / SF – REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA I**

Proiectant: SC INFRA PROIECT SRL, mun. Iași, str. Trei Fântâni nr. 12E, bl. L3

Titular: MUNICIPIUL ARAD, Primăria Municipiului Arad - Serviciul Investiții,
mun. Arad, bd. Revoluției nr. 75

Documentația transmisă cu adresa înregistrată la Direcția Județeană pentru Cultură Arad (DJC Arad) nr. 846/25.07.2025 cuprinde CU 1412/2024, memoriu tehnic, planuri de situație.

Se propune: Lucrări de infrastructură rutieră și edilitară în intravilanul municipiului Arad în vederea reabilitării unor străzi de pământ și modernizarea infrastructurii ediliare.

În baza Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată în Monitorul Oficial nr. 938/2006, Titl. III, Cap. II, Art. 34 alin. 5, în urma analizării documentației din punct de vedere a protejării monumentelor istorice, a zonelor de protecție a acestora și a zonelor construite protejate, se acordă:

AVIZ FAVORABIL,

pentru proiectul nr. **003/2025**, faza **SF - Reabilitare străzi de pământ și utilități, Etapa I**, mun. Arad, intravilan, cu următoarele condiții:

- Prezentul aviz este valabil pentru faza de proiectare SF.
- În conformitate cu Legea nr. 422/2001 privind protecția monumentelor istorice și art. 2 (7) b din Ordonanța republicată nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, beneficiarul se obligă să asigure efectuarea supravegherii arheologice. În acest sens, pentru avizarea în faza următoare de proiectare PTh (DTAC), documentația tehnică va fi însoțită de un contract de supraveghere arheologică pe toată durata executării lucrărilor de săpătură, care se va realiza de către o instituție de specialitate, prin arheologi înscriși în Registrul Arheologilor.

Întocmit:

arh. Elisabeta COSMA, consultant

Consilier Principal

Alice Jaroslava PODAVKA

Taxa de avizare este în valoare de 3.000 lei (scutire conf. OMC 2515/2018).

Prezentul aviz a fost transmis solicitantului direct în data de 13.10.2025.

Cod aviz: **M** – obiective monument istoric; **U** – documentații de urbanism; **Z** – zone construite protejate sau zona de protecție a monumentelor istorice; **ZA** – zone construite protejate sau zona de protecție a monumentelor istorice delimitate prin documentații de urbanism avizate de MC.

Page
1 of 1

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE



INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN ARAD
POLIȚIA MUNICIPIULUI ARAD-BIROUL RUTIER

Nesecret
Arad
Nr. 290.950 din 20.08.2025
Ex. nr. /2

Către,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD REPREZENTATĂ DE DL.ȘTEFĂNUȚ
VALERIAN**

- Mun.Arad, Jud.Arad, Bd.Revoluției, nr.75-

Urmare a analizării documentației prezentate de dumneavoastră pentru „**SF REABILITARE STRĂZI DE PĂMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA 1**” în mun. Arad, jud. Arad, conform certificatului de urbanism nr.1412, din 03.09.2024, eliberat de Primăria municipiului Arad, *vă comunicăm:*

avizul nostru de principiu favorabil

cu respectarea următoarelor condiții:

Obligativitatea prezentării înainte de începerea lucrărilor ce fac obiectul avizării Poliției Rutiere a documentației privind începerea acestora, care va include memoriu de prezentare a categoriei lucrărilor și a tehnologiei de execuție, autorizația de construire, demunirea societății care va executa lucrarea precum și fotocopia certificatului unic de înregistrare al acesteia, perioada de execuție, persoana responsabilă cu datele de identificare și contact, planul de management al traficului, conform „Normelor Metodologice Comune M.A.I./M.T. nr. 1112/411/2000 privind condițiile de închidere sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului”, precum și taxa de avizare conform OG 128/2000 și o copie a prezentului aviz.

Prezentul aviz nu acordă dreptul de începere a lucrărilor, este valabil 12 luni, de la data emiterii și doar împreună cu acordul emis de către administratorul drumului public/comisia de specialitate din cadrul Administrației Publice Locale, iar nerespectarea uneia, sau după caz, a mai multor condiții dintre cele impuse prin prezentul aviz, atrage nulitatea de drept a acestuia.

Cu stimă,

ȘEFUL POLIȚIEI MUNICIPIULUI ARAD

Comisar șef de poliție,
CHIȚU CĂLIN

Î.ȘEFUL BIROULUI RUTIER

Comisar de poliție,
ISTRATE ADRIAN



SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII SPECIALE
UNITATEA MILITARĂ 0500 BUCUREȘTI

Splaiul Independenței nr. 323A, Sector 6, 060044, București, România
Tel. 021.202.25.91, Fax 021.313.13.84, avize.reglementari@stsnet.ro

Nr. 19213 din 22.08.2025

Neclasificat
Ex. unic
Se transmite prin
Internet

INFRA PROJET S.R.L.

Stimate Domn/Stimată Doamnă,

Ca urmare a cererii de aviz, însoțită de documentația aferentă, înregistrată la instituția noastră cu nr. 19213 din 29.07.2025 (AR-30531), adresată de societatea Infra Project S.R.L., în calitate de proiectant pentru beneficiar - Municipiul Arad;

În baza *Memoriului tehnic S.F.* - proiect nr. 003-2025 elaborat de societatea Infra Project S.R.L.;

Având în vedere prevederile Certificatului de urbanism nr. 1412 din 13.09.2024, cu valabilitatea de 24 luni, emis de Primăria Municipiului Arad, județul Arad;

Ținând cont de faptul că, Serviciul de Telecomunicații Speciale (denumit în continuare „STS”) deține rețele de telecomunicații speciale, în zona de interes;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, Serviciul de Telecomunicații Speciale emite următorul:

AVIZ FAVORABIL

privind - **S.F. - Reabilitare străzi de pământ și utilități - Etapa I** - amplasament situat în municipiul Arad, străzi conform C.U., județul Arad.

cu respectarea următoarelor cerințe:

1. Solicitarea unui nou aviz de la instituția noastră pentru faza următoare (D.T.A.C.+D.T.O.E.), însoțită de documentația specifică, întrucât în zona studiată orice lucrare de săpătură ar putea afecta integritatea rețelelor de telecomunicații speciale;
2. Încheierea unei Convenții între STS și beneficiar, pentru eliberarea avizului instituției noastre, în vederea obținerii autorizației de construire (faza D.T.A.C.+D.T.O.E.);
3. Solicitarea unui nou aviz de la STS în cazul în care intervin modificări la documentația prezentată.



Neclasificat

Asistența tehnică privind asigurarea integrității infrastructurii de telecomunicații speciale se va solicita de la STS - Unitatea Militară 0783 Arad, telefon nr. 0213/095.788 și email: djtsot@stsnet.ro.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a Certificatului de urbanism nr. 1412 din 13.09.2024 emis de Primăria Municipiului Arad, județul Arad și poate fi folosit doar în scopul pentru care a fost solicitat.

Nerespectarea cerințelor de mai sus atrage nulitatea avizului și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.

Eventualele modificări ale soluției prezentate impun solicitarea unui nou aviz de la Serviciul de Telecomunicații Speciale.

De asemenea, precizăm că noile solicitări privind emiterea avizelor se transmit prin completarea formularului afișat pe site-ul www.sts.ro în Secțiunea Reglementări - Avize - Avize de urbanism (<https://formulare.sts.ro/avize-reglementari/>).

ȘEFUL UNITĂȚII



Neclasificat



Nr. GRRA / 4327 / 18.09.2025

AVIZ DE GOSPODĂRIRE A APELOR

nr. 57 din 18.09.2025

privind proiectul: „SF Reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa 1”
intravilan municipiul Arad, județul Arad

1. DATE GENERALE

- **Titular/Beneficiar:** MUNICIPIULUI ARAD, sediu social: Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 75, cod poștal: 310130, jud. Arad, CIF: 3519925, telefon: 0257 281 850, e-mail: pma@primariaarad.ro;
- **Adresa de înaintare:** FN/29.07.2025, înregistrată la Administrația de Apă Mureș, S.G.A. Arad sub nr. 4327/29.07.2025;
- **Completări ulterioare:** FN/03.09.2025, înregistrată la Administrația de Apă Mureș, S.G.A. Arad sub nr. 4327/03.09.2025;
- **Profil de activitate:** Servicii de administrație publică generală, cod CAEN 8411;
- **Proiectant general:** S.C. INFRA PROJECT S.R.L., sediu: Iași, str. Trei Fântâni, nr. 12E, bl. L3, ap.10, jud. Iași, CUI: RO39463086, J22/1530/2018, tel: 0740 387 273, e-mail: infra.project@yahoo.com;
- **Proiectant specialitate:** S.C. AQUAPROIECT S.R.L., sediu: Iași, str. Th. Văscăuțeanu, nr. 10, jud. Iași, CUI: 11806826, J22/362/1999, tel: 0332 410 394, e-mail: proiect.aqua@gmail.com;
- **Forma de proprietate:** Domeniul public al Municipiului Arad;
- **Investiție:** Modernizarea unei investiții existente;
- **Amplasament:** Intravilan municipiul Arad, județul Arad;
- **Bazin hidrografic:** Râu Mureș, mal stâng-drept, cod cadastral IV-1.000.00.00.00.00.
- **Curs apă de suprafață:** ROMU20/ Conul aluvial Mureș (Pleistocen superior - Holocen); ROMU22/ Conul aluvial Mureș (Pleistocen inferior - Holocen); RORW4.1_B10 „Mureș, conf. Șoimos - conf. Zădârlac”;
- **Corp apă subterană:** CAPM;
- **Categoria corp de apă:** Cod RO10a;
- **Tipologia corp de apă:** BUN;
- **Stare ecologică/ potențial ecologic:** BUNĂ;
- **Stare chimică:** Lungime totală străzi și utilități 7,55 km:
- **Capacități:**
 - 5,146 km modernizare străzi;
 - 0,652 km rețea de apă;
 - 2,188 km rețea de canalizare menajeră;
 - 4,090 km rețea de canalizare pluvială;
 - 5,422 km trotuare.

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA LUCRĂRII:

2.1. Scopul investiției

Datorită dezvoltării zonelor limitrofe a municipiului Arad, se dorește dezvoltarea rețelei de drumuri, astfel încât să se asigure accesul facil și în siguranță la noile localități.

Adresa de corespondență
Str. Liviu Rebreanu Nr. 101, Cod poștal 310414, Arad
Centrala Tel.: 0257 / 280362; 281949
Dispecerat Tel.: 0257 / 280355; 0745 534 875;
Fax: +40 257 280812
Email: secretariat@sgaar.dam.rowater.ro;
dispecer.sgaar@sgaar.dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909
Trezoreria Târgu Mureș



De asemenea investiția are ca scop și dotarea cu utilitățile corespunzătoare (alimentare cu apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială) pentru asigurarea un trai în condiții de siguranță și confort.

2.2. Situația existentă

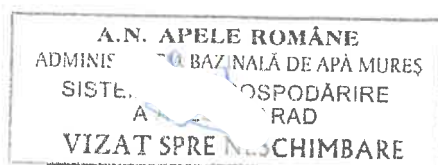
Amplasamentul propus se află în intravilanul Municipiului Arad, preponderent în zonele în care străzile s-au extins spre zonele agricole/câmp.

În prezent străzile propuse sunt la nivel de pământ/balast și nu asigură siguranță și confort în exploatare. Pe anumite tronsoane nu sunt prevăzute în integralitate necesarul de utilități: rețea de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială.

2.3. Situația propusă

Se propun lucrări de modernizare și dotare cu utilități pe următoarele străzi:

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ	LUCRĂRI PROPUSE				
			DRUM	APĂ	CANALIZARE MENAJERĂ	CANALIZARE PLUVIALĂ	TROTUAR
1	Strada Zoe	641,00	641,00			641,00	641,00
2	Strada Someșului	225,00	225,00			225,00	225,00
3	Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren)	131,00	131,00			131,00	131,00
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	445,00	445,00		445,00	445,00	445,00
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	220,00	220,00		220,00	220,00	220,00
6	Strada Constantin Brâncoveanu	255,00	255,00	255,00	255,00	255,00	255,00
7	Strada Bisericii	458,00	458,00				
8	Strada Drum Port Arthur	958,00	958,00				958,00
9	Strada Macului	240,00	240,00			240,00	240,00
10	Strada Miraj	145,00	145,00			145,00	145,00
11	Strada Basarab 1	195,00	195,00			195,00	195,00
12	Strada Nicolae Mihulin	175,00	175,00	175,00	175,00	175,00	175,00
13	Strada Militarilor (Octav Băncilă)	48,00			48,00		
14	Strada Toth Sandor	140,00			140,00		
15	Strada Sulina	181,00	181,00		181,00	181,00	
16	Strada Semeniciului	93,00			93,00		
17	Strada Ștefan cel Mare (pe partea	161,00			161,00		
18	Strada Zorilor	330,00			330,00		
19	Strada Ana Ipatescu	140,00			140,00		
20	Strada Minervei	372,00	372,00			372,00	372,00
21	Strada Arges	155,00	155,00			155,00	155,00
22	Strada Aurel Crișan Voinilcilor	915,00					915,00
23	Strada Porumbacului	360,00				360,00	
24	Strada Spatarul Preda	222,00		222,00			
25	Strada Podgoriei	350,00	350,00			350,00	350,00
TOTAL		7.555,00	5.146,00	652,00	2.188,00	4.090,00	5.422,00



2.4. Încadrarea în clasa de importanță

Lucrările proiectate sunt de categoria de importanță a construcției C - importanță normală.

3. ELEMENTE DE COORDONARE ȘI DE COOPERARE

Investiția va crea cadrul ca activitățile viitoare preconizate să fie în concordanță cu prevederile legale privind amplasamentul, natura și amploarea investiției și condițiile concrete de funcționare, să nu prezinte nici un efect semnificativ, potențial negativ asupra mediului.

Proiectul analizat nu influențează schema directoare de amenajare și management al Bazinului Hidrografic Mureș.

Pentru această investiție există:

- **Certificat de urbanism nr. 1412 din 03.09.2024**, emis de Primăria Municipiului Arad, județul Arad;
- **Clasarea notificării nr. 4881 din 17.03.2025**, emisă de APM Arad;

4. Descrierea lucrărilor de investiții propuse

4.1. Drum

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
1	Strada Zoe	700,00
2	Strada Someșului	140,00
3	Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren)	130,00
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	230,00
6	Strada Constantin Brâncoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
8	Strada Drum Port Arthur	975,00
9	Strada Macului	240,00
10	Strada Miraj	140,00
11	Strada Basarab 1	200,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
21	Strada Argeș	160,00
25	Strada Podgoriei	350,00
TOTAL		4.515,00

Elemente geometrice în plan

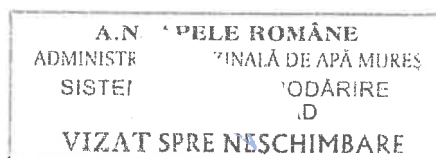
Traseul străzilor, în lungime totală de 4.515,00 m (4,515 km) se desfășoară în cadrul unui relief de altitudine mică fiind alcătuit dintr-o succesiune de curbe și aliniamente.

Conform HCL nr. 64/2012 privind clasificarea străzilor în raport cu intensitatea traficului și funcțiile pe care le îndeplinesc, codul de clasificare a străzilor este III și IV, respectiv conform Ordinului MT 49/1998.

Viteza de baza (proiectare) adoptată este de 50 km/h conform STAS 10144-3/91 redusă la 30 km/h din cauza condițiilor de traseu.

La proiectarea traseului în plan s-a urmărit respectarea prescripțiilor prevăzute în STAS 10144/1,3-90, traseul în plan urmărind traseul existent, cu realizarea corecțiilor care s-au impus prin adoptarea elementelor geometrice corespunzătoare, respectiv platforma proiectată a fost încadrată cât mai aproape de limitele amprizei actuale pentru a nu fi necesare exproprieri.

Ținând seama de condițiile existente din teren, existența fronturilor de locuințe, au fost făcute corecții în plan și prin urmare, axa drumului a fost deplasată în stânga sau dreapta față de axa existentă, funcție de posibilitățile de prevedere a tuturor elementelor necesare.



Profil longitudinal

La proiectarea profilului longitudinal s-a avut în vedere evitarea frângerii frecvente a liniei roșii și a declivităților alternante, elementele de baza în profil longitudinal s-au menținut cu corecturile care s-au impus.

Profilul longitudinal a fost proiectat avându-se în vedere respectarea cotelor de intrare în curți și cotelor obligate ale construcțiilor adiacente străzilor pentru a nu se afecta accesele la proprietăți, precum și de asigurare a pantei minime de scurgere a apelor meteorice.

În general, linia roșie a fost proiectată deasupra terenului existent, cu corecțiile care s-au impus.

În profil longitudinal declivitățile sunt în general mici, racordate cu raze de curbura având valori mari.

Profil transversal

În profil transversal străzile au fost prevăzute următoarele elemente:

- parte carosabilă cu o singură bandă de circulație de 3.00 / 3.50 / 4.00 / 5.00 m respectiv cu două benzi de circulație de 2.75 / 3.00 / 3.50 m fiecare încadrate (după caz) de borduri 20 x 25 x 50;
- trotuare pietonale pe partea stângă/dreaptă/ambele părți ale străzii având o lățime min. 1.00 m (1.50 m acolo unde spațiul a permis).
- spații verzi pe partea stângă/dreaptă/ambele părți ale străzii având o lățime min. 0.50 m.

Panta transversală a părții carosabile este de 2.5 %, panta unică (pentru carosabil < 4.00 m), respectiv pantă profil acoperiș pentru carosabil > 4.00 m.

Panta transversală a trotuarelor este de 2 % spre carosabil.

Structura rutieră

Structura rutieră proiectată a fost adoptată în conformitate cu prevederile PD177-2001, având următoarea alcătuire:

- 4 cm strat de uzură BA16 rul. 50/70;
- 6 cm strat de legătura BAD2.4 leg. 50/70;
- 15 cm strat de bază din piatră spartă;
- 30 cm strat de fundație din balast;
- 10 cm strat de formă din balast.

De asemenea acolo unde spațiul permite, pentru străzile ce prezintă partea carosabilă mai mică sau egală cu 4.00 m se vor prevedea platforme de întâlnire ce vor fi executate cu aceeași structură rutieră ca a părții carosabile.

Străzi laterale

Străzile laterale nemodernizate care intersectează străzile analizate se vor amenaja pe o lungime de 15 m cu aceeași structură ca și a străzii noi amenajate.

Accesele la proprietăți

Accesele la proprietăți se vor amenaja pe o lungime egală cu 5.00 m în cazul porților mari (accese auto), pentru realizarea cu ușurință a virajelor necesare la intrarea/ieșirea din curți și pe o lungime egală cu 1.50 m în cazul porților mici (accese pietonale). Accesele proiectate se vor adapta de asemenea la nivelul acceselor existente în curți.

În dreptul acceselor la proprietăți bordura mare (20 x 25) se va adapta și va fi coborâtă la o înălțime de 3 cm față de carosabil pe o lungime egală cu 5.00 m pentru porțile mari și pe o lungime de 1.50 m pentru porțile mici. Accesele vor avea următoarea structură:

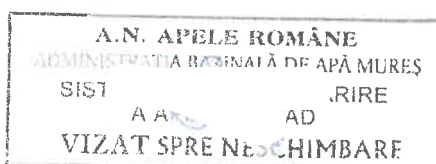
- BA8 rul. 50/70, 4 cm;
- dală de beton, 12 cm;
- folie de polietilenă / hârtie Kraft;
- strat de nisip, 2 cm;
- fundație din balast, 20 cm.

Intersecțiile și racordurile cu străzile laterale

La racordarea cu străzile intersectate linia roșie a fost proiectată la nivelul acestor străzi.

Racordarea bordurii părții carosabile la intersecții s-a realizat cu arce circulare, având raze stabilite funcție de condițiile existente din teren pentru a se asigura continuitatea scurgerii apelor.

Străzile laterale/secundare vor avea aceeași structură ca și strada principală. Amenajarea acestora se va realiza pe o lungime de 15 m conform detaliilor de pe Planurile de situație.



Se vor respecta prevederile normativului NP 051-2012 aprobat prin Ordinul 189/2013 cu privire la adaptarea spațiului urban aferent la exigențele persoanelor cu handicap.

Siguranța rutieră

Reglementarea circulației va fi întocmită conform standardelor și normativelor în vigoare, avându-se în vedere fluidizarea și siguranța circulației printr-o semnalizare corespunzătoare.

Lucrările de semnalizare la terminarea lucrărilor constau în construcția elementelor de semnalizare verticală și orizontală.

Lucrările de semnalizare orizontală constau în marcaje longitudinale de separare a sensurilor de circulație, traversare pentru pietoni și/sau alte elemente caracteristice conform SR 1848-7 și a celorlalte normative în vigoare.

Pentru marcajele rutiere se vor folosi materiale în doi componenți (bicomponente), cu o durată de viață de min. 2 ani, cu grosime 2000 microni, aplicate la rece, cu microbule de sticlă.

Lucrările de semnalizare verticală constau în amplasarea indicatoarelor rutiere, conform SR 1848-1 și a celorlalte normative în vigoare.

Lucrări conexe

În cadrul acestui proiect au fost prevăzute ridicarea/coborârea la cotă, a căminelor de vizitare, căminelor racord, răsuflătorilor de gaz, hidranților de pe partea carosabilă și trotuare.

Se vor prevedea piese din beton prefabricat, ansamblu capac și rama tip D400 la noile cote impuse de elementele prefabricate.

4.2. Trotuare

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
1	Strada Zoe	700,00
2	Strada Someșului	140,00
3	Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren)	130,00
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	230,00
6	Strada Constantin Brâncoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
8	Strada Drum Port Arthur	975,00
9	Strada Macului	240,00
10	Strada Miraj	140,00
11	Strada Basarab 1	200,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
20	Strada Minervei	380,00
21	Strada Argeș	160,00
22	Strada Aurel Crișan Voinilcilor	920,00
25	Strada Podgoriei	350,00
TOTAL		5.815,00

Elemente geometrice în plan

Traseul străzilor pe care se propune realizarea de trotuare, în lungime totală de 5.815,00 m (5,815 km) se desfășoară în cadrul unui relief de altitudine mică fiind alcătuit dintr-o succesiune de curbe și aliniamente.

Conform HCL nr. 64/2012 privind clasificarea străzilor în raport cu intensitatea traficului și funcțiile pe care le îndeplinesc, codul de clasificare a străzilor pe care se realizează trotuarele este III și IV, respectiv conform Ordinului MT 49/1998.

La proiectarea traseului în plan s-a urmărit respectarea prescripțiilor prevăzute în STAS 10144/1,3-90, traseul în plan urmărind traseul existent al străzilor, cu realizarea corecțiilor care s-au impus prin adoptarea elementelor geometrice corespunzătoare, respectiv platforma proiectată a fost încadrată cât mai aproape de limitele amprizei actuale pentru a nu fi necesare exproprieri.

Ținând seama de condițiile existente din teren, existența fronturilor de locuințe, au fost făcute corecții în plan și prin urmare, axa trotuarelor a fost deplasată în stânga sau dreapta față de marginea carosabilului, în funcție de posibilitățile de prevedere a tuturor elementelor necesare.



Profil longitudinal

La proiectarea profilului longitudinal s-a avut în vedere evitarea frângerii frecvente a liniei roșii și a declivităților alternante, elementele de bază în profil longitudinal s-au menținut cu corecturile care s-au impus. Profilul longitudinal a fost proiectat avându-se în vedere respectarea cotelor de intrare în curți și cotelor obligate ale construcțiilor adiacente străzilor pentru a nu se afecta accesele la proprietăți, precum și de asigurare a pantei minime de scurgere a apelor meteorice.

În general, linia roșie a fost proiectată în paralel cu linia roșie a străzii existente, cu corecțiile care s-au impus. În profil longitudinal declivitățile sunt în general mici, racordate cu raze de curbura similare cu cele ale străzii existente.

Profil transversal

În profilul transversal al străzii existente, trotuarele pietonale s-au prevăzut pe partea stângă/dreaptă/ambele părți ale străzii având o lățime min. 1.00 m (1.50 m acolo unde spațiul a permis). Panta transversală a acestora este de 2.5 % spre carosabil.

Stratificație/structură trotuare

Structura rutieră a trotuarelor va respecta următoarea stratificație:

- BA8 rul. 50/70, 4 cm;
- dală de beton, 12 cm;
- folie de polietilenă / hârtie Kraft;
- strat de nisip, 2 cm;
- fundație din balast, 20 cm.

Acestea sunt delimitate (încadrate) de borduri mici, prefabricate, din beton C35/45 cu dimensiunile de 10 x 15 x 50 cm (pozate pe o fundație din beton C16/20 având dimensiunile 20 x 10 cm) sau borduri mari 20 x 25 x 50 cm (pozate pe o fundație din beton C16/20 având dimensiunile 30 x 15 cm), dacă acestea sunt situate adiacent părții carosabile.

4.3. Rețeaua de apă

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
6	Strada Constantin Brancoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
24	Strada Spatarul Preda	200,00
TOTAL		1.040,00

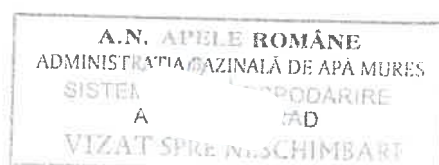
Pe aceste tronsoane de stradă nu există rețea de alimentare cu apă.

Se propune extinderea rețelei de alimentare cu apă și pe aceste tronsoane prin realizarea, dispunerea unei conducte de apă din PEHD DN110 PN10, care se va racorda la rețeaua de apă existentă din apropiere prin intermediul unui cămin de vane din beton armat dotat complet cu instalațiile hidraulice necesare închiderii circulației apei la nevoie și a posibilității golirii acestora.

Branșamentele locuințelor se vor realiza cu conducte PEHD DN25/32/50, PN10, până la limita de proprietate, unde va fi amplasat un cămin prefabricat pentru apometre, din beton, cu dotările aferente. Aceste cămine vor fi amplasate la limita de proprietate pe domeniul public. Branșarea imobilelor se va prevedea până la limita de proprietate.

Adâncimea medie de pozare a conductei de apă este de 1.40 m. În cadrul acestui proiect, la fiecare consumator se va prevedea un cămin pentru apometru, cu dotările aferente, cămin prefabricat de beton cu element de acoperire și capac de vizitare.

Racordarea la căminele existente presupune și refacerea structurilor rutiere afectate de execuția lucrărilor.



4.4. Canalizarea menajeră

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	230,00
6	Strada Constantin Brâncoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
13	Strada Militarilor (Octav Băncilă)	70,00
14	Strada Toth Sandor	80,00
15	Strada Sulina	185,00
16	Strada Semenicolui	130,00
17	Strada Ștefan cel Mare (pe partea cu nr. pare)	160,00
18	Strada Zorilor	200,00
19	Strada Ana Ipatescu	150,00
TOTAL		2.455,00

Pe aceste tronsoane de stradă nu există rețea de canalizare menajeră, propunându-se realizarea acesteia.

Astfel apele menajere vor fi preluate de către canalizarea subterana nou proiectată, care are în componență canalul colector, căminele colectoare cu racorduri la căminele racord.

Conducta principală de canalizare (canalul colector) este din țeavă PVC-KG, SN8 și diametre determinate de debitele de calcul ale apelor menajere (DN 250/315/400). Conductele vor fi îmbinate cu ajutorul mufelor prevăzute cu garnituri elastice.

Căminele colectoare (de vizitare) vor fi amplasate pe canalul colector principal (conducta principală) la distanțe potrivite pentru a putea colecta cu racorduri cât mai scurte apele menajere de la gospodăriile de pe stradă. Acestea se vor realiza din elemente prefabricate din beton cu DN1000 și înălțime variabilă și coș de acces tronconic. Căminul va fi prevăzut la partea inferioară cu un radier din beton, iar la partea superioară cu o placă din beton armat cu ramă și capac din fontă, clasa D400. Rama cu capac va fi poziționată cu 4 cm mai sus față de placa din beton pentru realizarea stratului astfaltic de uzură.

Canalizarea proiectată va funcționa în sistem separativ, cu scurgere gravitațională. La limita de proprietate, pe domeniul public, între racorduri și locuințe se vor monta cămine de racord complet echipate (cu rol de preluare a diferențelor de nivel, racordarea consumatorilor și inspecția și curățirea la nevoie a rețelei adiacente), cămine care vor fi realizate dintr-o bază de PVC DN400, coloana de înălțare cu garnitura și tub telescop și capac din fontă. Căminele de racord vor fi dotate cu capac din fontă rezistent la trafic pietonal/auto. Racordurile se vor conecta la colector în căminul de vizitare cel mai apropiat.

De la limitele de proprietate la căminele colectoare se vor realiza racorduri din PVC-KG SN8 DN160.

Capacele căminelor de canalizare vor fi montate la cotele impuse de elementele proiectate ale străzii (ridicate/coborâte). La carosabil, rama va fi montată deasupra piesei din beton cu 4 cm egală cu grosimea stratului de uzură.

Racordarea rețelei de canalizare menajeră nou proiectate la rețeaua de canalizare menajeră existentă din zonă presupune și refacerea structurilor rutiere afectate de execuția lucrărilor cu aceeași structură rutieră ca a străzii existente.

4.5. Canalizarea pluvială

NR. CRT.	DENUMIRE STRADĂ	LUNGIME ANALIZATĂ
1	Strada Zoe	700,00
2	Strada Someșului	140,00
3	Strada Pandurilor (paralela cu linia de tren)	130,00
4	Strada Daliei (paralela cu linia de tren)	410,00
5	Strada Dumitru Bagdazar (paralela cu linia de tren)	230,00
6	Strada Constantin Brâncoveanu	200,00
7	Strada Bisericii	460,00
9	Strada Macului	240,00
10	Strada Miraj	140,00
11	Strada Basarab 1	200,00
12	Strada Nicolae Mihulin	180,00
15	Strada Sulina	185,00
20	Strada Minervei	380,00
21	Strada Argeș	160,00
23	Strada Porumbacului	360,00
25	Strada Podgoriei	350,00
TOTAL		4.465,00

Pe aceste tronsoane de stradă nu există rețea de canalizare pluvială, propunându-se realizarea acesteia.

Astfel, apele pluviale vor fi preluate de către canalizarea subterană nou proiectată, care are în componență canalul colector, gurile de scurgere, căminele colectoare cu racorduri la gurile de scurgere.

Conducta principală de canalizare (canalul colector) este din țevă PVC-KG, SN8 și diametre determinate de debitele de calcul ale apelor pluviale (DN 250/315/400). Conductele vor fi îmbinate cu ajutorul mufelor prevăzute cu garnituri elastice.

Gurile de scurgere pentru captarea apelor pluviale vor fi din PEHD, cu diametru DN400, cu depozit de sedimente, prevăzute cu placa din beton cu ramă și grătar din fonta clasa D400, cu sistem antifurt, iar racordul (legătura) cu căminele de vizitare va fi din PVC-KG, DN200, cu panta de 2 %.

Gurile de scurgere vor fi amplasate la marginea părții carosabile, lângă borduri. Apele colectate prin gurile de scurgere se dirijează spre căminele colectoare, amplasate în apropiere. Racordarea țevelor la căminul de vizitare se va face prin intermediul pieselor de trecere speciale care să asigure o etanșeitate corespunzătoare. Corpul gurilor de scurgere va fi astfel amplasat pe verticală încât oglinda apei reținută de sifon să fie la o adâncime H cel puțin egală cu adâncimea de îngheț cf. prevederilor STAS 6701. După caz, se vor utiliza tuburi prelungitoare (tub telescop) pentru gurile de scurgere.

Căminele colectoare (de vizitare) vor fi amplasate pe canalul colector principal (conducta principală) și se vor realiza din elemente prefabricate din beton cu DN1000 și înălțime variabilă.

Căminul va fi prevăzut la partea inferioară cu un radier din beton, iar la partea superioară cu o placă din beton armat cu ramă și capac din fontă, clasa D400. Rama cu capac va fi poziționată cu 4 cm mai sus față de placă din beton pentru realizarea stratului astfaltic de uzură. Etanșarea între elementele prefabricate se va realiza prin utilizarea de garnituri de cauciuc EPDM.

Rețeaua de canalizare pluvială proiectată va colecta apele pluviale și le va descărca gravitațional prin racordarea la rețeaua de canalizare pluvială existentă din zonă.

Racordarea rețelei de canalizare pluvială nou proiectate la rețeaua de canalizare pluvială existentă presupune și refacerea structurilor rutiere afectate de execuția lucrărilor cu aceeași structură rutieră ca a străzii existente.



Beneficiarul are obligația:

1. Să anunțe începerea lucrărilor de investiții cu 10 zile înainte la Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad.
2. Să respecte proiectul prezentat și să efectueze lucrările propuse, avizate și acceptate prin prezentul act de reglementare. Orice modificare a proiectului și lucrărilor avizate se vor notifica în scris la S.G.A. Arad.

Observație:

Prezentul aviz nu exclude obligația solicitării și obținerii și a celorlalte avize/acorduri/autorizații legale în vederea realizării investiției.

Prezentul aviz nu se referă la forma de proprietate asupra terenurilor și nici la alte reglementări urbanistice ci doar strict la aspectele de gospodărire a apelor.

Avizul de gospodărire a apelor este valabil pe toată perioada de realizare a lucrărilor, dacă acestea au început în cel mult 24 luni de la data emiterii și dacă au fost respectate prevederile cuprinse în acesta, în caz contrar, avizul își pierde valabilitatea.

În cazul în care în intervalul de 24 de luni de la data emiterii avizului a fost obținută autorizația de construire, avizul preia valabilitatea acesteia păstrând obligativitatea respectării prevederilor cuprinse în aviz.

Un exemplar din documentație, ștampilat și semnat spre neschimbare, s-a transmis solicitantului, împreună cu un exemplar din aviz.

Cu respect,

DIRECTOR SGA Arad

ing. Amalia Patricea DUNAVETE



Întocmit

ing. Georgiana DUMITREAN



MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75

Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744

www.primariaarad.ro



COMISIA DE ELIBERARE AUTORIZAȚIEI DE ACCES LA DRUMUL PUBLIC

Nr. ad.100060/Z1/24.11.2025

Către,

MUNICIPIUL ARAD PRIN SERVICIUL INVESTIȚII

Referitor la lucrarea „S F REABILITARE STRĂZI DE PĂAMÂNT ȘI UTILITĂȚI, ETAPA I”
ARAD str. CONFORM ANEXA LA CERERE CU, CF nr.359354;359259;340108;355963;356191;355287;
334746;363957;363141;359086;358991;358846;359089;358970;358999;334800;355212;355856;355353;3559
35;355216;356190;350952;355666;355951;358792;358653;358529; 351166; 351158; 351143; 355202; 355264;
355263; 355604; 359420 ARAD, beneficiar: MUNICIPIUL ARAD.

Urmare a adresei dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.100060/06.11.2025, vă comunicăm **AVIZUL de PRINCIPIU** pentru lucrarea sus amintită amintită cu respectarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.100/2020 și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 cu modificările și completările ulterioare și a următoarelor condiții suplimentare:

- 1.Pe toată perioada execuției lucrărilor este interzisă depozitarea oricăror materiale pe carosabilul străzilor afectate de lucrări;
- 2.Lucrările propuse se pot executa numai după obținerea Autorizației de Construire;
- 3.Accesul existent se va desființa iar noul acces se va realiza pe amplasamentul propus;
- 4.Pe toată perioada execuției lucrărilor se va semnaliza corespunzător punctul de lucru;
- 5.Pe toată durata lucrărilor se va asigura accesul în zonă a autovehiculelor, a pietonilor și a persoanelor cu handicap;
6. Domeniul public aparținând Municipiului Arad afectat de lucrări, va fi readus la forma inițială de către beneficiarul lucrărilor pe cheltuiala sa, iar refacerea va fi executată de către unități agreeate de către Primăria Municipiului Arad;
7. Să respecte Documentația **PUG**, aprobată cu Hotararea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.588/14 **NOIEMBRIE 2023,cât** și avizele și acordurile stabilite prin **C.U. nr.1412 din03.09.2024**;
8. Perioada de garanție a lucrărilor de refacere este de 2 ani, beneficiarul lucrărilor urmând să execute pe cheltuială proprie toate remedierile necesare apărute pe parcursul perioadei de garanție;
- 9.Lucrările proiectate vor respecta, prevederile conținute în **O.G.nr.43/1997**cu modificările și completările ulterioare,privind regimul drumurilor;
- 10.În cazul în care până la finalizarea lucrărilor Hotararea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 se va modifica sau abroga,vor fi respectate prevederile referitoare la refacerea drumurilor, spațiilor verzi conform noilor reglementări;
- 11.În conformitate cu prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 114/2007,se va asigura un minim de 26 mp/locuitor de spațiu verde comun.

PREȘEDINTE,

Semnat digital de către:
Liliana Florea
Florea Liliana
Data: 24.11.2025 12:31:05

Nume prenume	Funcția	Semnătura
Adrian Barbeș	referent	Semnat digital de către Adrian Barbes Data: 24.11.2025 12:28:42
George Stoian	membru	Semnat digital de către: George Stoian Data: 24.11.2025 12:26:00

COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR”

-S.A.

BUCUREȘTI, ROMÂNIA

SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE

TIMIȘOARA

Registrul Comerțului: J2003001842352, Cod Fiscal:
15662430

Timișoara, Str. Gării, Nr. 2, Cod postal: 300166

Tel.: 0256212233, Fax: 0256493804



F 5

Sectia L8 Arad

Nr.3/31/5/ 7780.1 /27.11.2025

PROCES VERBAL

Încheiat azi 27.11.2025 la Secția L3 Timișoara cu ocazia întrunirii comisiei Sucursalei Regionale CF Timișoara în baza telegramei nr. 3/6/1/3017/19.11.2025 din Divizia Tehnică pentru stabilirea amplasamentului privind **"S.F. : Reabilitare străzi de pământ și utilități , etapa I, conform C.U. nr. 1412 din 03.09.2024"**, depusă de terți (beneficiari) la secretariatul Diviziei Tehnice-Sucursala Regionala CF Timișoara privind lucrarea:

În urma verificărilor în teren s-au constatat următoarele:

Străzile propuse spre reabilitare și modernizare se află pe raza municipiului Arad.

Strada Pandurilor se află pe partea stângă a liniei CF 218 Timișoara Nord - Arad, linie interoperabilă, electrificată, în rambleu, domeniul public al C.N.C.F. C.F.R S.A între km 51+318 și km 51+446, pe o lungime de 128 m și la o distanță de 13 m la km 51+318, de 4 m la km 51+329 și de 3 m la km 51+446.

Odată cu modernizarea străzii se va realiza pe partea stângă a acesteia un trotuar cu o lățime de 1,5 m. Tot aici strada va fi prevăzută o rețea de canalizare pluvială cu guri de scurgere și cămine de vizitare. Căminele de vizitare pluviale se vor realiza pe partea stângă a liniei CF 218 după cum urmează: CP 1 la km 51+328 la distanța de 5,50 m, CP 2 la km 51+358 la distanța de 5,50 m, CP3 la km 51+415 la distanța de 4,50 m și CP 4 la km 51+445 la distanța de 3 m.

Distanțele au fost măsurate din linia 2, stația Aradu Nou. Linia 2 este linie interoperabilă, electrificată, în rambleu, domeniul public al C.N.C.F C.F.R S.A, iar între km 51+328 și km 51+446 are următoarele date caracteristice: șină tip 49, traverse de beton , prindere indirectă, cale cu joante.

Limita zonei cadastrale CFR pe partea stângă a liniei CF 218 între km 51+300 și km 51+500 este după cum urmează: de 29 m la km 51+309, de 23 m la km 51+317, de 19 m la km 51+432 și de 16 m la km 51+465, rezultă că viitoarea investiție se va afla parțial pe zona cadastrală CFR, parțial pe zona de siguranță CFR și parțial pe zona de protecție a liniei CF 218 Timișoara Nord – Arad. Limita zonei cadastrale este măsurată din linia 4 directă stația Aradu Nou.

Strada Daliei se află pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou – Periam – Satu Nou, interstația Aradu Nou - Zădăreni ,linie neinteroperabilă, neelectrificată, în rambleu, în aliniament , domeniul public al C.N.C.F C.F.R S.A, închiriată la R.C C.F TRANS- Brașov între km 1+539 – 1+968 pe o lungime de 429 m și la o distanță de 36 m la km 1+539, de 10 m la km 1+555, de 4,90 m la km 1+600 și de 4 m la km 1+968.

Tot pe partea dreaptă a liniei CF 219 se va realiza paralel cu strada propusă spre modernizare și un trotuar cu lățime de 1,50 m pînă la 2,0 m între km 1+553 și km 1+964 pe o lungime de 411 m și la o distanță de 44 m la km 1+553, de 13,50 m la km 1+559 de 15 m la km 1+900 și de 13 m la km 1+964.

Se va realiza și o conductă de canalizare menajeră pe partea dreaptă a liniei CF 219 între km 1+582 și km 1+934 pe o lungime de 352 m și la o distanță de 7 m la km 1+582, de

6 m la km 1+750 și de 6 m la km 1+934. Rețeaua de canalizare este prevăzută și cu 9 cămine . Căminele se vor realiza pe rețeaua de canalizare după cum urmează: CM 9 LA KM 1+582 la distanța de 7 m, CM8 la km 1+620 la distanța de 6 m, Cm7 la km 1+675 la distanța de 6 m , Cm6 la km 1+720 la distanța de 6 m, CM 4 la km 1+816 la distanța de 6 m, CM3 la km 1+855 la distanța de 6 m, CM2 la km 1+895 la distanța de 6 m și căminul CM1 la km 1+934 la distanța de 6 m.

Pentru scurgerea apelor de pe carosabil a fost prevăzută o rețea de canalizare pluvială pe partea dreaptă a liniei CF 219 între km 1+545 și km 1+968 pe o lungime de 423 m și la o distanță de 32 m la km 1+545, de 10 m la km 1+558, de 7 m la km 1+722, de 9 m la km 1+865 și de 9 m la km 1+968. Canalizare pluvială este proiectată cu guri de scurgere și cămine de vizitare. Aceste cămine de vizitare se vor realiza astfel: CP12 la km 1+545 la distanța de 32 m, CP 11 la km 1+558 la distanța de 10 m, CP10 la km 1+606 la distanța de 9 m, CP 9 la km 1+665 la distanța de 10 m, CP 8 la km 1+688 la distanța de 9 m, CP 7 la km 1+722 la distanța de 7 m, CP 6 la km 1+758 la distanța de 9 m, CP 5 la km 1+790 la distanța de 9 m, CP 4 la km 1+832 la distanța de 9 m, CP3 la km 1+865 la distanța de 9 m, CP2 la km 1+900 la distanța de 10 m și CP 1 la km 1+933 la distanța de 8 m.

Strada Dumitru Bagdasar se află pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou – Periam – Satu Nou, interstația Aradu Nou - Zădăreni ,linie neinteroperabilă, neelectrificată, în rambleu, în aliniament , domeniul public al C.N.C.F C.F.R S.A, închiriată la R.C C.F TRANS- Brașov între km 1+968 și km 2+181 pe o lungime de 213 m și la o distanță de 4,80 m la km 1+968, de 5 m la km 2+000, de 5 m la km 2+050 de 14 m la km 2+150, de 27 m la km 1+174 și de 13 m la km 2+181.

Tot pe partea dreaptă a liniei CF 219 se va realiza paralel cu strada propusă spre modernizare și un trotuar cu lățime de 1,50 m pînă la 2,0 m între km 1+971 și km 2+165 pe o lungime de 194 m și la o distanță de 14 m la km 1+971, de 13 m la km 2+050, de 16 m la km 2+100, de 23 m la km 2+150 și de 24 m la km 2+165.

Se va realiza și o conductă de canalizare menajeră pe partea dreaptă a liniei CF 219 între km 2+073 și km 2+177 pe o lungime de 104 m și la o distanță de 7 m la km 2+073, de 9 m la km 2+106 de 18 m la km 2+177 și de 28 m la km 2+177. Rețeaua de canalizare este prevăzută și cu cămine . Căminele se vor realiza pe rețeaua de canalizare după cum urmează: CM4 la km 2+073 la distanța de 7 m, CM 3 la km 2+106 la distanța de 9 m, CM 2 la km 2+139 la distanța de 13 m și CM 1 la km 2+177 la distanța de 18 m.

Pentru scurgerea apelor de pe carosabil a fost prevăzută o rețea de canalizare pluvială pe partea dreaptă a liniei CF 219 între km 1+968 și km 2+007 pe o lungime de 39 m, dar și între km 2+080 și km 2+172 pe o lungime de 92 m. Lungime totală a conductei de canalizare pluvială este de 131 m și se va afla la o distanță de 9 m la km 1+968, de 9 m la km 2+007, de 10 m la km 2+080, de 13 m la km 2+111 și de 24 m la km 2+172 . Canalizare pluvială este proiectată cu guri de scurgere și cămine de vizitare. Aceste cămine de vizitare se vor realiza astfel: CP 6 la km 1+968 la distanța de 9 m , CP 5 la km 2+007 la distanța de 9 m, CP 4 la km 2+080 la distanța de 10 m, CP 3 la km 2+111 la distanța de 13 m, CP 2 la km 2+146 la distanța de 17 m și CP 1 la km 2+172 la distanța de 24 m.

Cele 3 străzi menționate mai sus sunt prevăzute pe partea cu calea ferată cu parapet de siguranță de tip N2 pe toată lungime acestora.

Datele caracteristice ale liniei CF 219 între km 1+500 si km 2+200 este după cum urmează: Șină tip.65 ,traverse de beton T26; prindere K, cale sudată.

Limita cadastrală pe partea dreaptă a liniei CF 219 este de 17,50 m la km 1+546,50, de 4,20 m la km 1+578,50, de 4,05 m la km 1+765, de 3,55 m la 1+976, de 14,6 m la km 1+985, de 4,40 m la km 1+992,70, de 7,95 m la km 2+110,70 și de 6,15 m la km 2+206,50,

Punct de vedere WEBUILD

Se constată o interferență pentru obiectul 3. Strada Pandurilor conform planșei 3_PSP-01. Situația proiectată nu ține cont de prevederile proiectului Modernizarea Liniei Feroviare Caransebeș-Timișoara-Arad Lot 4 Ronaț Triaj Gr. D-Arad, rezultând în suprapunerea cu

panourile fonoabsorbante, a stâlpilor LC și a drenului din proiectul de modernizare feroviară. Antreprenorul are următoarele precizări:

- se va transmite o vedere în plan și secțiuni curente Beneficiarului Primăria Municipiului Arad în vederea coordonării celor două proiecte, având în vedere stadiul avansat al lucrărilor la linia 1 în stația C.F. Aradu Nou;
- se propune reducerea lățimii proiectate a spațiului verde dintre trotuar și carosabil, eliminarea parapetului de protecție (al cărui rol de delimitare este preluat de panourile fonoabsorbante prevăzute în proiectul feroviar) și modificarea amplasamentului zonei carosabile spre trotuar pentru eliminarea interferențelor;
- se propune avizarea documentației la faza SF, urmând ca la faza următoare de proiectare să se realizeze coordonarea documentației cu proiectul de modernizare feroviară.

Punct de vedere Supervizor

Proiectul va ține cont de lucrările de reabilitare a liniei 218 din proiectul de Modernizarea Liniei Feroviare Caransebes – Timisoara – Arad Lot 4 Ronat Triaj Gr. D – Arad.

În zona amplasamentului nu există instalații SCB, IFTE, TTR.

COMISIA REGIONALĂ
SECȚIA L3 TIMISOARA
Ing. DOBRE Mădălin

BENEFICIAR
MUNICIPIUL ARAD
SERVICIUL INVESTIȚII, ENERGETIC
prin
consilier Valerian ȘTEFĂNUȚ

Secția IFTE Arad
BORDEANU Sergiu

Secția CT2 Arad
Alexandru TAUCEAN

SUCURSALA DE TELECOMUNICAȚII TIMIȘOARA
ZONA DE ÎNTREȚINERE TC TIMIȘOARA
Tehn. Călin TOMOS

ANTREPRENOR (Asocierea Webuild SPA - Partecipazioni Italia SPA - Salcef SPA)
Ing. SIMOC Alexandru (Webuild SPA)

SUPERVIZOR (Asocierea SC BAICONS IMPEX SRL și SC AREX LIDER COMPANY SRL)
Ing. Adrian FRÎNCU (Baicons Impex SRL)
Ing. ȘERB Adrian

PROIECTARE S.C. TECNIC S.R.L.
Ing. ZATIC Sorin



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” -S.A.
BUCUREȘTI, ROMÂNIA
SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE TIMIȘOARA
Registrul Comerțului: J2003001842352, Cod Fiscal: 15662430
Timișoara, Str. Gării, Nr. 2, Cod postal: 300166
Tel.: 0256212233, Fax: 0256493804



F 5

DIVIZIA LINII

Secția L 8 Arad

Nr. 3/3/1/5/7780/27.11.2025

Tel./Fax 0257-253970, Tel CFR: 303314

PROCES VERBAL STABILIRE AMPLASAMENT

Încheiat azi 27.11.2025 la sediul Secției L.8 Arad cu ocazia întrunirii comisiei regionale pentru identificarea amplasamentului în vederea realizării obiectivului de investiții „S.F.: reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa I, conform C.U. nr. 1412 din 03. SEP 2024” privind lucrarea:

- S.F.: reabilitare străzi de pământ și utilități, etapa I, conform C.U. nr. 1412 din 03. SEP 2024.

Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD

Comisia a fost convocată cu actul nr. 3/6/1/3017/19.11.2025 a Suc. Reg CF Timișoara-Div. Tehnică – Serv. Tehnic.

Subsemnații, deplasându-ne la fața locului am constatat și am stabilit următoarele:

Amplasamentul studiat se află în imediata apropiere a liniei CF 200 Coșlariu – Curtici, în Stația CF Arad, pe partea ambele părți a căii ferate, între km 631+772 și km 631+796, pe o lungime de 24 m (paralelism/oblicitate).

Linia CF 200 Coșlariu – Curtici, este linie magistrală, dublă, interoperabilă, electrificată, centralizată, infrastructură publică.

La acest amplasament traseul liniei CF III directă este în aliniament. Suprastructura căii este alcătuită din șine tip 60 pe traverse de beton armat, prindere elastică, cale fără joante, linie electrificată.

La acest amplasament traseul liniei CF 7A PE este în aliniament. Suprastructura căii este alcătuită din șine tip 60 pe traverse de beton armat, prindere elastică, cale fără joante, linie electrificată.

Limitele zonei cadastrale CFR, în zona amplasamentului pe partea **stângă** a liniei CF 200 Coșlariu – Curtici, față de ax linie III, sunt: la km 631+424,60 – 3,20 m; la km 632+106,80 – 6,10 m.

Limitele zonei cadastrale CFR, în zona amplasamentului pe partea **dreaptă** a liniei CF 200 Coșlariu – Curtici, față de ax linie 7A, sunt: la km 631+669,40 – 5,20 m; la km 631+764,10 – 4,70 m; la km 631+794,90 – 3,80 m; la km 631+836,20 – 3,90 m.

Pe zona investiției se găsesc următoarele instalații CFR care deservește linia CF 200 Coșlariu – Curtici:

Instalații SCB – există cablu+FOS pe partea dreaptă a căii ferate la o adâncime de 0,8 – 1,5 m și la o distanță de 4 – 8 m față de axul liniei CF 7A;

Instalații IFTE – nu este cazul;

Instalații TTR – nu este cazul.

Investiția nu încalcă zona cadastrală a căii ferate. Este parțial pe zona de siguranță și parțial pe zona de protecție a CFR.

Amplasamentul propus se află în intravilanul Municipiului Arad preponderent în zonele în care străzile s-au extins spre zonele agricole/câmp. Datorită dezvoltării zonelor limitrofe a municipiului Arad, se impune și dezvoltarea rețelei de drumuri astfel încât să se asigure accesul facil și în siguranță la noile locații dezvoltate. În paralel cu dezvoltarea drumurilor se va asigura și utilitățile corespunzătoare (apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială) astfel încât să fie asigurate condițiile necesare pentru un trai în condiții de siguranță și confort.

În prezent, străzile propuse sunt la nivel de pământ/balast și nu asigură siguranță și confort în exploatare.

În total sunt 25 de străzi propuse spre modernizare, din care doar o singură strada (str. Someșului, care este împărțită pe 3 tronsoane), tronsonul 1 și tronsonul 3 se află în apropierea liniei CF 200 Coșlariu – Curtici.

Străzile se află în proprietatea și administrarea UAT Mun. Arad.

Strada Someșului – tronson 1:

Se propune amenajarea pe o lungime de 34,00 m. Axul proiectat face unghi de 83° față de axa căii ferate a liniei 7A (CF 200 Coșlariu – Curtici).

Strada Someșului – tronson 1 este cadastrată având nr. cad. 359259. Aceasta se va amenaja parțial pe zona de siguranță și protecție a căii ferate cu nr. cad. 339011 „Linia CF 200”.

Punctul cel mai apropiat al obiectivului analizat este amplasat la o distanță de 7,50 m față de axul liniei CF 7A. Lucrările propuse prevăd modernizarea străzii, amenajarea de trotuare și canalizare pluvială. În vederea sporirii siguranței, în zona de capăt a străzii s-a prevăzut transversal un parapet de siguranță tip New Jersey pe o lungime de 8,00 m.

Accesele la proprietăți se vor amenaja pe o lungime egală cu 5,00 m în cazul porților mari (accese auto), pentru realizarea cu ușurință a virajelor necesare la intrarea/ieșirea din curți, și pe o lungime egală cu 1,50 m în cazul porților mici (accese pietonale). Accesele proiectate se vor adapta de asemenea la nivelul acceselor existente în curți.

Strada Someșului – tronson 1 propusă spre modernizare, va fi amplasat paralel/oblic cu calea ferată, având principalele repere situate la următoarele distanțe față de ax linie **CF 7A PE (200 Coșlariu – Curtici)** pe partea **dreaptă**, pe o lungime de 9 m, fiind amplasat parțial pe zona de siguranță și parțial pe zona de protecție a CFR:

la km 631+780 distanța este de 8,00 m;
la km 631+786 distanța este de 7,50 m;

la km 631+783 distanța este de 41,00 m;
la km 631+789 distanța este de 40,00 m.

Accesele la proprietăți propuse, vor fi amplasate paralel/oblic cu calea ferată, având principalele repere situate la următoarele distanțe față de ax linie **CF 7A PE (200 Coșlariu – Curtici)** pe partea **dreaptă**, pe o lungime de 16 m, fiind amplasate parțial pe zona de siguranță și parțial pe zona de protecție a CFR:

la km 631+778 distanța este de 27,00 m;
la km 631+794 distanța este de 39,00 m.

la km 631+790 distanța este de 9,80 m;

Trotuarele propuse, vor fi amplasate paralel/oblic cu calea ferată, având principalele repere situate la următoarele distanțe față de ax linie **CF 7A PE (200 Coșlariu – Curtici)** pe partea **dreaptă**, pe o lungime de 15 m, fiind amplasate parțial pe zona de siguranță și parțial pe zona de protecție a CFR:

la km 631+778 distanța este de 32,00 m;
la km 631+779 distanța este de 42,00 m;
la km 631+790 distanța este de 14,40 m;
la km 631+793 distanța este de 33,30 m.

la km 631+779 distanța este de 31,80 m;
la km 631+780 distanța este de 41,70 m;
la km 631+791 distanța este de 14,20 m;

Conducta pluvială cu căminele aferente propusă, va fi amplasat paralel/oblic cu calea ferată, având principalele repere situate la următoarele distanțe față de ax linie **CF 7A PE (200 Coșlariu – Curtici)** pe partea **dreaptă**, pe o lungime de 20 m, fiind amplasat parțial pe zona de siguranță și parțial pe zona de protecție a CFR:

la km 631+776 distanța este de 15,40 m;	la km 631+783 distanța este de 40,00 m;
la km 631+785 distanța este de 13,80 m;	la km 631+788 distanța este de 37,60 m;
la km 631+793 distanța este de 8,40 m;	la km 631+796 distanța este de 32,60 m.

Parapetul tip New Jersey propus, va fi amplasat paralel/oblic cu calea ferată, având principalele repere situate la următoarele distanțe față de ax linie **CF 7A PE (200 Coșlariu – Curtici)** pe partea **dreaptă**, pe o lungime de 7 m, fiind amplasat pe zona de siguranță a CFR:

la km 631+779 distanța este de 7,40 m;	la km 631+786 distanța este de 6,80 m.
--	--

Strada Someșului – tronson 3:

Se propune amenajarea pe o lungime de 81,00 m. Axul proiectat face unghi de 90° față de axa căii ferate a liniei III (CF 200 Coșlariu – Curtici).

Strada Someșului – tronson 3 este cadastrată având nr. cad. 366750. Aceasta se va amenaja parțial pe zona de siguranță și parțial pe zona de protecție a căii ferate cu nr. cad. 339011 „Linia CF 200”.

Punctul cel mai apropiat al obiectivului analizat este amplasat la o distanță de 9,47 m față de axul liniei CF III. Lucrările propuse prevăd modernizarea străzii, amenajarea de trotuare, și canalizare pluvială. Limita de proprietate a CFR nr.cad. 339011 este delimitată de strada Dobrogei prin intermediul unui gard din beton.

Strada Someșului – tronson 3 propusă spre modernizare, va fi amplasat paralel/oblic cu calea ferată, având principalele repere situate la următoarele distanțe față de ax linie **CF III directă (200 Coșlariu – Curtici)** pe partea **stângă**, pe o lungime de 17 m, fiind amplasat parțial pe zona de siguranță și parțial pe zona de protecție a CFR:

la km 631+772 distanța este de 87,00 m;	la km 631+775 distanța este de 9,70 m;
la km 631+788 distanța este de 9,46 m;	la km 631+789 distanța este de 88,40 m.

Accesele la proprietăți propuse, vor fi amplasate paralel/oblic cu calea ferată, având principalele repere situate la următoarele distanțe față de ax linie **CF III directă (200 Coșlariu – Curtici)** pe partea **stângă**, pe o lungime de 14 m, fiind amplasate pe zona de protecție a CFR:

la km 631+774 distanța este de 67,80 m;	la km 631+775 distanța este de 33,00 m;
la km 631+787 distanța este de 62,40 m;	la km 631+788 distanța este de 33,00 m.

Trotuarele propuse, vor fi amplasate paralel/oblic cu calea ferată, având principalele repere situate la următoarele distanțe față de ax linie **CF III directă (200 Coșlariu – Curtici)** pe partea **stângă**, pe o lungime de 16 m, fiind amplasate parțial pe zona de siguranță și parțial pe zona de protecție a CFR:

la km 631+773 distanța este de 79,80 m;	la km 631+775 distanța este de 13,60 m;
la km 631+787 distanța este de 80,00 m;	la km 631+789 distanța este de 13,00 m.

Conducta pluvială cu căminele aferente propusă, va fi amplasat paralel/oblic cu calea ferată, având principalele repere situate la următoarele distanțe față de ax linie **CF III directă (200 Coșlariu – Curtici)** pe partea **stângă**, pe o lungime de 13 m, fiind amplasat parțial pe zona de siguranță și parțial pe zona de protecție a CFR:

la km 631+777 distanța este de 10,40 m;

la km 631+788 distanța este de 17,00 m;

la km 631+789 distanța este de 96,00 m;

la km 631+777 distanța este de 80,00 m;

la km 631+782 distanța este de 75,00 m;

la km 631+790 distanța este de 11,60 m.

1. Încheierea prezentului proces verbal nu permite beneficiarului să demareze lucrările pentru care s-a solicitat avizul CFR, ci va sta la baza eliberării avizului de principiu ce va cuprinde condițiile minime care trebuie respectate la proiectarea lucrărilor.

2. Proiectul va fi întocmit de către un proiectant de specialitate, autorizat și agrementat AFER.

3. Ridicările topografice și geotehnice vor fi executate de către topografi respectiv geologi autorizați.

4. După întocmirea proiectului, acesta va fi prezentat Consiliului Tehnico- Economic al Sucursalei Regionale CFR Timișoara spre analizare în vederea emiterii autorizației de execuție.

5. Începerea lucrării va fi posibilă numai după obținerea tuturor avizelor legale, autorizației de execuție emisă de Consiliul Tehnico - Economic și a autorizației de construire emisă de organele locale, și în prezenta personalului CFR (Sectia L.8 Arad).

6. Constructorul care va executa lucrarea după avizarea proiectului va fi autorizat și agrementat AFER pentru lucrările din proiect.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în 6 exemplare originale.

SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE TIMIȘOARA

DIVIZIA LINII TIMIȘOARA
SECȚIA L8 ARAD
Ing. Sebastian ZIMA

B E N E F I C I A R:

MUNICIPIUL ARAD
SERVICIUL INVESTIȚII, ENERGETIC
prin consilier Valerian ȘTEFĂNUȚ

DIVIZIA INSTALAȚII TIMIȘOARA
SECȚIA CT2 ARAD
Ing. Alexandru ȚĂUCEAN

DIVIZIA INSTALAȚII TIMIȘOARA
SECȚIA IFTE ARAD
Ing. Sergiu BORDEANU

SUCURSALA DE TELECOMUNICAȚII TIMIȘOARA
ZONA DE ÎNTREȚINERE TC TIMIȘOARA
Tehn. Călin TOMOȘ



DIVIZIA TEHNICĂ
Serviciul Tehnic
Nr.3/6/1/214/29.01.2026
Aviz Nr. 13 – ALG – 2026

Tel/Fax:0256226603, CFR :133081; 133082

Către: **MUNICIPIUL ARAD**

Spre știință : DIVIZIA LINII
DIVIZIA INSTALAȚII
DIVIZIA INVESTIȚII
SERVICIUL CADASTRU ȘI EXPROPRIERI
SECȚIA L8 ARAD
SECȚIA L3 TIMIȘOARA
SECȚIA CT2 ARAD
SUCURSALA DE TELECOMUNICAȚII TIMIȘOARA

Consiliul Tehnico-Economic al Sucursalei Regionale CF Timișoara în ședința de avizări din data de **26 IANUARIE 2026** a analizat solicitarea înaintată de **MUNICIPIUL ARAD**, referatul nr. 3/6/2/22/2026 al Serviciului Cadastru și Exproprieri, procesul verbal nr. 3/3/1/5/7780/2025 încheiat în 27.11.2025 și procesul verbal nr. 3/3/1/5/7780.1/2025 încheiat în 27.11.2025 de către comisia tehnică a Sucursalei Regionale CF Timișoara, pentru documentația **”S.F.: Reabilitare străzi de pământ și utilități , etapa I.”**, conform C.U. nr. **1412 din 03SEP.2024** și au fost constatate următoarele:

Reabilitare străzi de pământ și utilități , etapa I

Strada Someșului - tronson 1 propusă spre modernizare este amplasată pe partea dreaptă a liniei CF 200 Coșlariu - Curtici, Stația CF Arad, de la km 631+780 până la km 631+789, pe o lungime de 9m, la o distanță minimă de 7,50m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Accesele la proprietăți se vor amenaja pe partea dreaptă a liniei CF 200 Coșlariu - Curtici, de la km 631+778 până la km. 631+794, pe o lungime de 16m, la o distanță minimă de 9,80m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Trotuarele se vor amenaja pe partea dreaptă a liniei CF 200 Coșlariu - Curtici, de la km 631+778 până la km. 631+793, pe o lungime de 15m, la o distanță minimă de 14,20m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Conducta pluvială cu căminele aferente se vor amplasa pe partea dreaptă a liniei CF 200 Coșlariu - Curtici, de la km 631+776 până la km. 631+796, pe o lungime de 20m, la o distanță minimă de 8,40m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Parapetul de tip New Jersey se va amenaja pe partea dreaptă a liniei CF 200 Coșlariu - Curtici, de la km 631+779 până la km. 631+786, pe o lungime de 7m, la o distanță minimă de 6,80m, în afara zonei cadastrale CFR, pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Strada Someșului - tronson 3 propusă spre modernizare este amplasată pe partea stângă a liniei CF 200 Coșlariu - Curtici, de la km 631+772 până la km. 631+789, pe o lungime de 17m, la o distanță minimă de 9,50m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Accesele la proprietăți se vor amenaja pe partea stângă a liniei CF 200 Coșlariu - Curtici, de la km 631+774 până la km. 631+788, pe o lungime de 14m, la o distanță minimă de 33,00m, în afara zonei cadastrale CFR, în afara zonei de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Trotuarele se vor amenaja pe partea stângă a liniei CF 200 Coșlariu - Curtici, de la km 631+773 până la km. 631+789, pe o lungime de 16m, la o distanță minimă de 13,00m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Conducta pluvială cu căminele aferente se va amplasa pe partea stângă a liniei CF 200 Coșlariu - Curtici, de la km 631+777 până la km. 631+790, pe o lungime de 13m, la o distanță minimă de 10,40m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Strada Pandurilor propusă spre modernizare este amplasată pe partea stângă a liniei CF 218 Timișoara Nord - Arad, Stația CF Aradu Nou, de la km 51+318 până la km. 51+440, pe o lungime de 122m, la o distanță minimă de 8m, în afara zonei cadastrale CFR, pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Accesele propuse spre modernizare sunt amplasate pe partea stângă a liniei CF 218 Timișoara Nord - Arad, de la km 51+352 până la km. 51+418, pe o lungime de 66m, la o distanță minimă de 8m, în afara zonei cadastrale CFR, pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Trotuarul propus spre modernizare este amplasat pe partea stângă a liniei CF 218 Timișoara Nord - Arad, de la km 51+329 până la km. 51+440, pe o lungime de 111m, la o distanță minimă de 7m, în afara zonei cadastrale CFR, pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Rețeaua de canalizare pluvială cu căminele aferente se va amplasa pe partea stângă a liniei CF 218 Timișoara Nord - Arad, de la km 51+325 până la km. 51+440, pe o lungime de 115m, la o distanță minimă de 5m, în afara zonei cadastrale CFR, pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Strada Daliei propusă spre modernizare este amplasată pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, interstația Aradu Nou - Zădăreni, de la km 1+539 până la km. 1+968, pe o lungime de 429m, la o distanță minimă de 4m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Accesele propuse spre modernizare sunt amplasate pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 1+602 până la km. 1+961, pe o lungime de 359m, la o distanță minimă de 10m, în afara zonei cadastrale CFR, pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Trotuarul propus spre modernizare este amplasat pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 1+553 până la km. 1+964, pe o lungime de 411m, la o distanță minimă de 13m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Conducta de canalizare menajeră cu căminele aferente se va amplasa pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 1+582 până la km. 1+934, pe o lungime de 352m, la o distanță minimă de 6m, în afara zonei cadastrale CFR, pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Rețeaua de canalizare pluvială cu căminele aferente se va amplasa pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 1+545 până la km. 1+968, pe o lungime de 423m, la o distanță minimă de 9m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Strada Dumitru Bagdasar propusă spre modernizare este amplasată pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 1+968 până la km. 2+181, pe o lungime de 213m, la o distanță minimă de 4m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Accesele propuse spre modernizare sunt amplasate pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 2+028 până la km. 2+145, pe o lungime de 117m, la o distanță minimă de 10m, în afara zonei cadastrale CFR, pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Trotuarul propus spre modernizare este amplasat pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 1+971 până la km. 2+165, pe o lungime de 194m, la o distanță minimă de 13m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Conducta de canalizare menajeră cu căminele aferente se va amplasa pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 2+073 până la km. 2+177, pe o lungime de 104m, la o distanță minimă de 7m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, parțial pe zona de protecție CFR.

Rețeaua de canalizare pluvială cu căminele aferente se va amplasa pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 1+968 până la km. 2+007, pe o lungime de 39m, la o distanță minimă de 9m, în afara zonei cadastrale CFR, pe zona de siguranță CFR, pe zona de protecție CFR.

Rețeaua de canalizare pluvială cu căminele aferente se va amplasa pe partea dreaptă a liniei CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, de la km 2+080 până la km. 2+172, pe o lungime de 92m, la o distanță minimă de 10m, în afara zonei cadastrale CFR, parțial pe zona de siguranță CFR, parțial pe zona de protecție CFR, conform referat nr. 3/6/2/22/2026 al Serviciului Cadastru și Exproprieri.

Conform Proces verbal nr. 3/3/1/5/7780/2025 pe linia CF 200, în zona amplasamentului sunt următoarele instalații CFR:

Instalații SCB - există cablu + FOS pe partea dreaptă a căii ferate la o adâncime de 0,8 - 1,5 m și la o distanță de 4 - 8 m față de axul liniei CF 7A;

Linia CF 200 Coșlariu - Curtici, este linie magistrală, dublă, interoperabilă, electrificată, centralizată, infrastructură publică.

La acest amplasament traseul liniei CF III directă este în aliniament. Suprastructura căii este alcătuită din șine tip 60 pe traverse de beton armat, prindere elastică, cale fără joante, linie electrificată.

La acest amplasament traseul liniei CF 7A PE este în aliniament. Suprastructura căii este alcătuită din șine tip 60 pe traverse de beton armat, prindere elastică, cale fără joante, linie electrificată.

Linia CF 218 Timișoara Nord - Arad, este linie interoperabilă, electrificată, în rambleu, domeniul public al C.N.C.F. C.F.R S.A..

Distanțele au fost măsurate din linia 2, stația Aradu Nou. Linia 2 este linie interoperabilă, electrificată, în rambleu, domeniul public al C.N.C.F C.F.R S.A..

Date caracteristice: șină tip 49, traverse de beton , prindere indirectă, cale cu joante.

Linia CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou, interstația Aradu Nou - Zădăreni este linie neinteroperabilă, neelectrificată, în rambleu, în aliniament, domeniul public al C.N.C.F C.F.R S.A., închiriată la R.C.C.F TRANS- Brașov.

Datele caracteristice ale liniei CF 219 între km 1+500 și km 2+200 este sunt: șină tip.65, traverse de beton T26; prindere K, cale sudată.

Conform adresei cu nr.3/7/3/14/15.01.2026 al Diviziei Investiții – UMP II, Antreprenorul Partecipazioni Italia SPA - Salcef SPA Timișoara (conform adresei cu nr. 03-01-01/CTA4/5348/13.01.2026) a analizat documentația revizuită de către Proiectantul S.C. INFRA PROIECT S.R.L., constatând că au fost implementate toate modificările solicitate de către acesta, pentru a nu interfera cu proiectul ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad, Lot 4, Ronaț Triaj Gr. D - A rad”, prevăzute în procesul verbal nr. 3/3/1/5/7780.1/27.11.2025.

Limitele zonei cadastrale CFR ale liniilor **CF 200 Coșlariu – Curtici**, **CF 218 Timișoara Nord – Arad**, **CF 219 Aradu Nou - Periam - Satu Nou**, sunt reprezentate pe planșele nr. **5_PSP-02, 5_PSP-01, 4_PSP-03, 4_PSP-02, 4_PSP-01, 3_PSP-01, 2_PSP-03, 2_PSP-01**, din proiectul nr. **924//16.01.2025** întocmit de **INFRA PROIECT**, vizat de Serviciul Cadastru și Exproprieri.

DE ACORD

cu eliberarea **acord C.F.R. și aviz C.F.R.** pentru documentația **"S.F.: Reabilitare străzi de pământ și utilități , etapa I.", conform C.U. nr. 1412 din 03SEP.2024**, cu respectarea următoarelor condiții:

1. Beneficiarul va respecta prevederile O.U.G. nr.12/1998, privind transportul pe căile ferate române și reorganizare SNCFR cu modificările și completările ulterioare, prin care se stabilește că, în limita a 20.00m, măsurati de o parte și de alta a axului căii ferate publice este constituită zona de siguranță a infrastructurii feroviare cu restricțiile aferente, necesară pentru amplasarea instalațiilor de semnalizare și de siguranță a circulației și a celorlalte instalații de conducere operativă a circulației trenurilor precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecția mediului. În situația în care în zona de siguranță CFR sunt terenuri proprietate privată, CFR poate iniția, exproprierea pentru cauză de utilitate publică, în condițiile legii.
2. Întrucât amplasamentul ales de beneficiar se află în zona de protecție a infrastructurii feroviare, CNCF "CFR" – S.A. nu-și asumă răspunderea pentru eventualele degradări determinate de vibrațiile produse de traficul feroviar.
3. Se va respecta cu strictețe zona cadastrală CFR. Se interzice încălcarea (ocuparea) terenului din zona cadastrală CFR.
4. Toate cheltuielile generate de aceste lucrări se vor suporta de către beneficiar, iar lucrările se vor efectua fără afectarea infrastructurii CF, a lucrărilor de artă și a gabaritului de liberă trecere CF.
5. Lucrările efectuate în zona căii ferate vor fi supravegheate permanent de un delegat al Secției L (dacă este cazul). Asistența tehnică pe parcursul execuției lucrărilor se va face contracost (contract) dacă este cazul, de către secția L.
6. Se interzice depozitarea de pământ, materiale și utilaje pe zona de siguranță a infrastructurii feroviare (20m stânga – dreapta axului liniei de CF) sau pe amplasamentul gospodăriei subterane CFR existente în zonă.
7. Pentru orice degradare (intenționată sau accidentală) a bunurilor CFR în timpul execuției lucrărilor sau survenită ulterior execuției ca urmare unor defecțiuni pe timpul exploatării, răspunde beneficiarul și constructorul lucrării, costul remedierilor făcute urmând să fie suportate de către acesta.
8. Pentru terenurile ocupate temporar, pe durata execuției lucrărilor proiectate, cu organizarea de șantier (dacă este cazul), se va încheia contract de închiriere cu SRCF Timișoara.
9. Nerespectarea prevederilor menționate de la pct. 1 – 9, a proiectului cu nr. **924//16.01.2025** întocmit de **INFRA PROIECT**, cu **5_PSP-02, 5_PSP-01, 4_PSP-03, 4_PSP-02, 4_PSP-01, 3_PSP-01, 2_PSP-03, 2_PSP-01**, vizate de Serviciul Cadastru și Exproprii, a Procesului Verbal nr. **3/3/1/5/7780/2025** și a referatului Serviciului Cadastru și Exproprii nr. **3/6/2/22/2026**, atrage după sine anularea prezentului aviz și aplicarea sancțiunilor prevăzute în Legea nr. 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, care pot duce până la întreruperea lucrărilor și obligativitatea demolării/desființării lucrărilor executate.
10. Responsabilitatea pentru exactitatea datelor furnizare, a mențiunilor, a conținutului documentației avizate la S.R.C.F., precum și pentru respectarea întocmai a legislației și normativelor în vigoare revine elaboratorului documentației pentru care s-a emis prezentul aviz.
11. Valoarea oricărui prejudiciu adus infrastructurii, suprastructurii sau rețelilor și instalațiilor căii ferate va fi suportată integral de beneficiarul avizului.
12. Avizul este valabil numai dacă nu sunt modificări privind: amplasamentul, elementele constructive sau/și lucrările incluse prin prezentul aviz. Dacă pe parcursul execuției lucrărilor au survenit modificări, avizul își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite un nou aviz.

13. Nerespectarea celor menționate la pct. 1-11 din prezentul aviz constituie contravenții sau infracțiuni, după caz, ce sunt sancționate conform:
- contravențiile, conform „H.G. nr. 203 din 12 mai 1994 pentru stabilirea și sancționarea contravențiilor privind transporturile pe căile ferate române”, cu toate modificările ulterioare sau
 - infracțiunile, conform „Legii nr. 289 din 11 octombrie 2005 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea fenomenului infracțional în domeniul transportului pe calea ferată”.
14. Prezentul aviz este valabil pe durata de valabilitate a Certificatului de urbanism care însoțește documentația. În cazul în care beneficiarul obține Autorizația de construire, avizul își prelungește valabilitatea pe durata de valabilitate a acesteia.

PREȘEDINTE C.T.E.

DIRECTOR

Gheorghe **LUPSAN**



SECRETAR C.T.E.

Șef Serviciu Tehnic

Adriana **MINULESCU**

ȘEF DIVIZIA TEHNICĂ

Ana **CAREJA**