

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 334746 Arad

Nr. cerere	22793
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200998639



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	334746	1.048	imobil înscris în CF sporadic 329971;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59825 / 21/05/2024		
Act Administrativ nr. 237, din 24/04/2024 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
78885 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 1324/2003, din 01/01/1950 (ACT_DEZMEMBRARE);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE în favoarea imobilului cu nr. top. 3213/a/2/9/2 din CF 56390 OBSERVATII: încheiere 5753/2003;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
334746	1.048	imobil înscris în CF sporadic 329971;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.048	413	1559/19/10	-	

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	213.850,518 527.650,986	2	213.849,214 527.656,322	5.493
3	213.829,783 527.651,461	4	213.810,395 527.646,61	19.986
5	213.805,404 527.645,339	6	213.794,486 527.642,63	11.249
7	213.758,71 527.633,981	8	213.741,77 527.629,832	17.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	213.849,214 527.656,322	3	213.829,783 527.651,461	20.03
4	213.810,395 527.646,61	5	213.805,404 527.645,339	5.15
6	213.794,486 527.642,63	7	213.758,71 527.633,981	36.807
8	213.741,77 527.629,832	9	213.737,019 527.628,881	4.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	213.737,019 527.628,881	10	213.713,931 527.624,708	23.462
11	213.697,148 527.622,275	12	213.677,203 527.619,145	20.189
13	213.674,356 527.618,728	14	213.681,859 527.555,146	64.023
15	213.685,808 527.555,841	16	213.684,119 527.570,452	14.708
17	213.682,204 527.583,932	18	213.677,647 527.616,018	32.408
19	213.698,538 527.619,159	20	213.714,038 527.621,49	15.674
21	213.735,019 527.625,23	22	213.743,965 527.625,981	8.977
23	213.751,398 527.627,098	24	213.760,498 527.628,465	9.202
25	213.795,645 527.637,258	1	213.850,518 527.650,986	56.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	213.713,931 527.624,708	11	213.697,148 527.622,275	16.958
12	213.677,203 527.619,145	13	213.674,356 527.618,728	2.877
14	213.681,859 527.555,146	15	213.685,808 527.555,841	4.01
16	213.684,119 527.570,452	17	213.682,204 527.583,932	13.615
18	213.677,647 527.616,018	19	213.698,538 527.619,159	21.126
20	213.714,038 527.621,49	21	213.735,019 527.625,23	21.312
22	213.743,965 527.625,981	23	213.751,398 527.627,098	7.516
24	213.760,498 527.628,465	25	213.795,645 527.637,258	36.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22792	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998452

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **334746**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad

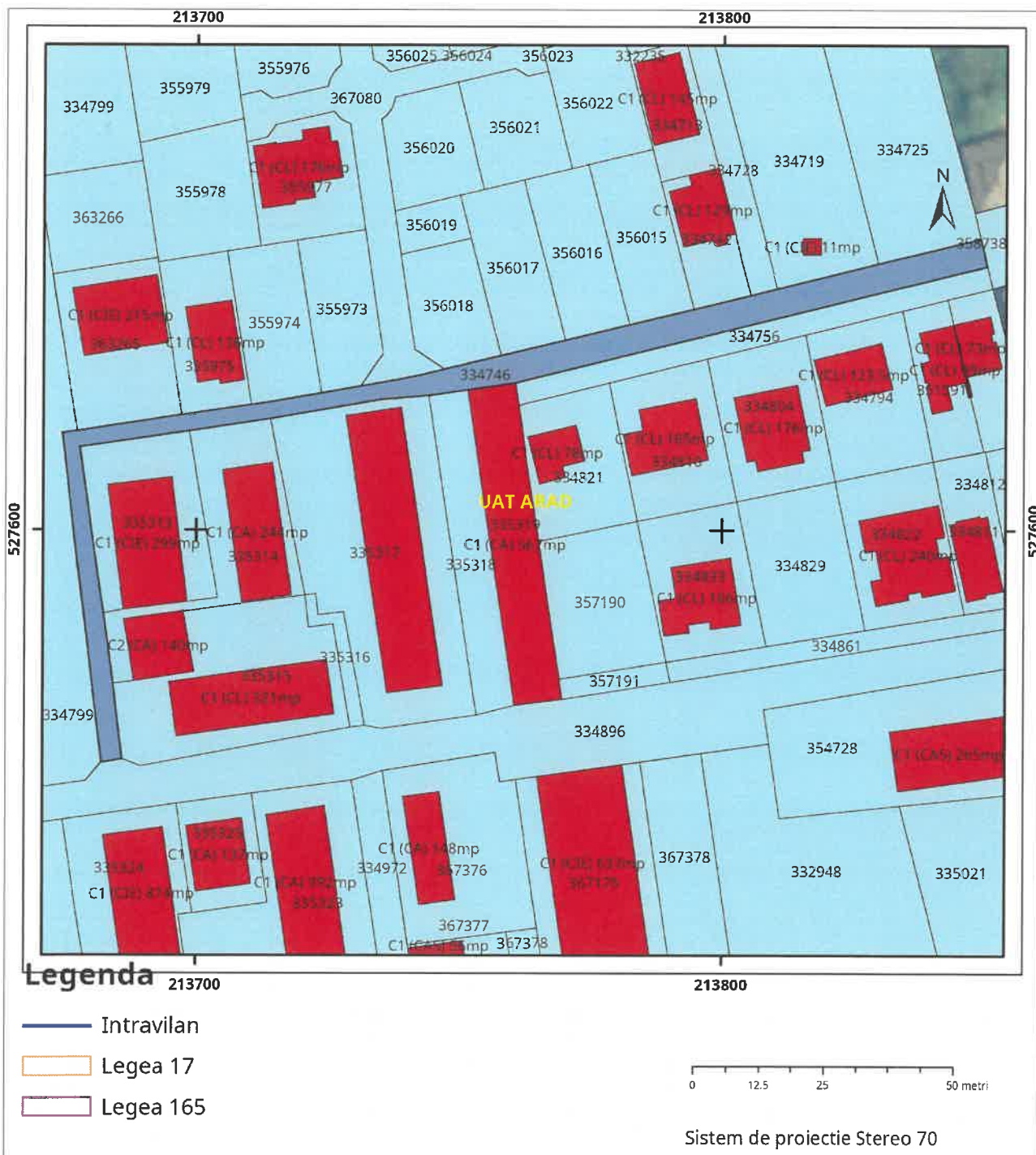
Nr.cerere	22792
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 1.048 mp

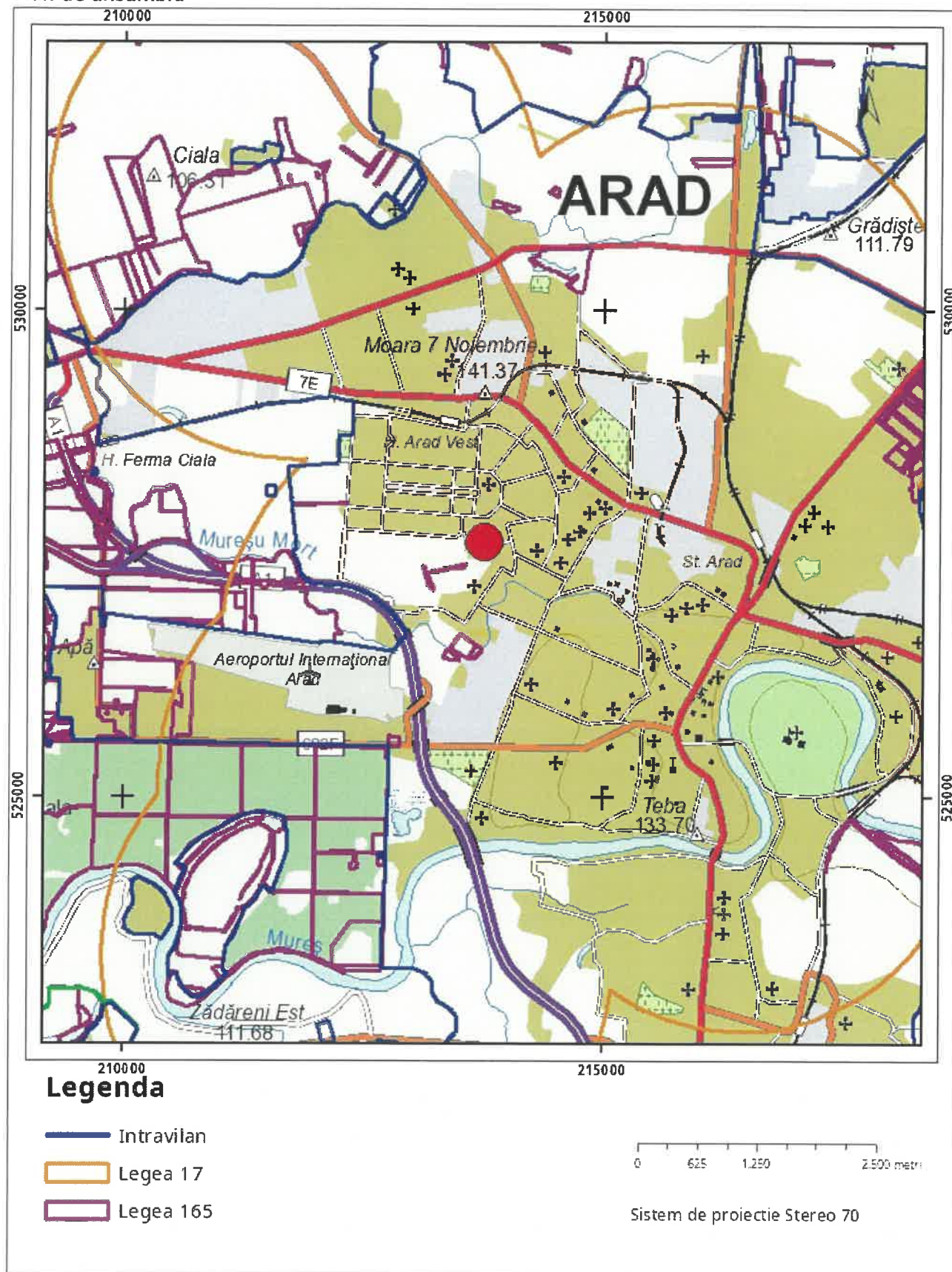
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 1048mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 21-10-2013
Data și ora generării: 16-02-2026 13:55

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 334800 Arad

Nr. cerere	22819
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999268



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	334800	671	Nr.976 din 2002-09-05 emis de GUVERNUL ROMANIEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47109 / 15/04/2025		
Act Administrativ nr. 13, din 29/01/2022 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL ARAD, domeniul public	

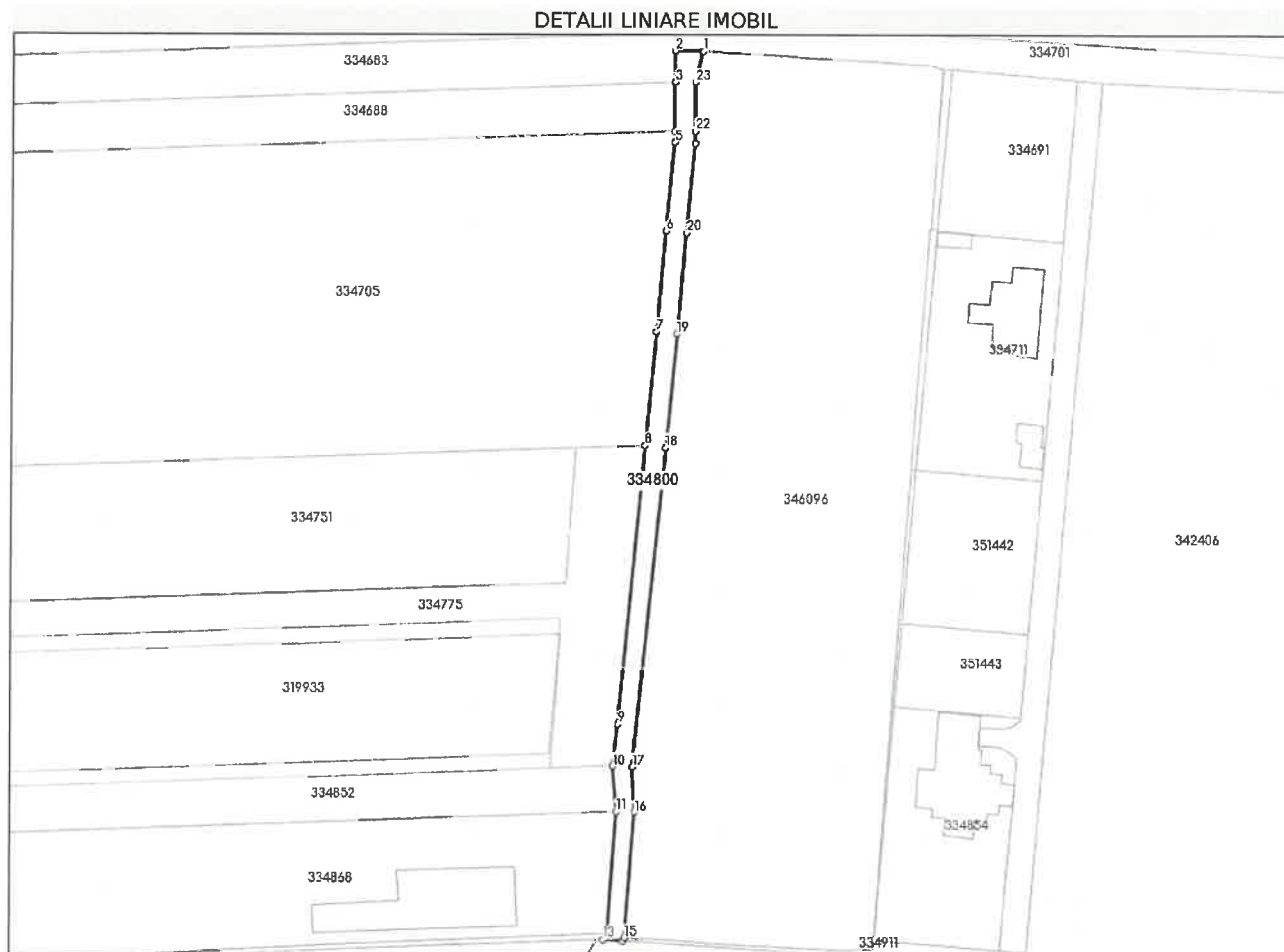
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
334800	671	Nr.976 din 2002-09-05 emis de GUVERNUL ROMANIEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	671	156	DE 1555/1	-	

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	212.311,843 527.736,213	2	212.306,452 527.736,322	5.392
3	212.306,452 527.730,211	4	212.306,452 527.720,772	9.439
5	212.306,452 527.718,579	6	212.304,834 527.701,42	17.235
7	212.302,995 527.681,927	8	212.300,921 527.659,932	22.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	212.306,452 527.736,322	3	212.306,452 527.730,211	6.111
4	212.306,452 527.720,772	5	212.306,452 527.718,579	2.193
6	212.304,834 527.701,42	7	212.302,995 527.681,927	19.58
8	212.300,921 527.659,932	9	212.295,835 527.606,004	54.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	212.295,835 527.606,004	10	212.294,943 527.597,75	8.302
11	212.295,624 527.588,902	12	212.293,852 527.565,229	23.739
13	212.293,155 527.564,083	14	212.296,956 527.563,833	3.809
15	212.297,269 527.564,424	16	212.299,188 527.588,865	24.516
17	212.298,737 527.597,729	18	212.304,903 527.659,553	62.131
19	212.306,978 527.681,552	20	212.308,816 527.701,045	19.579
21	212.310,452 527.718,391	22	212.310,452 527.720,772	2.381
23	212.310,452 527.730,211	1	212.311,843 527.736,213	6.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	212.294,943 527.597,75	11	212.295,624 527.588,902	8.874
12	212.293,852 527.565,229	13	212.293,155 527.564,083	1.341
14	212.296,956 527.563,833	15	212.297,269 527.564,424	0.669
16	212.299,188 527.588,865	17	212.298,737 527.597,729	8.875
18	212.304,903 527.659,553	19	212.306,978 527.681,552	22.097
20	212.308,816 527.701,045	21	212.310,452 527.718,391	17.423
22	212.310,452 527.720,772	23	212.310,452 527.730,211	9.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22820	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998921

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 334800, UAT Arad / ARAD, -

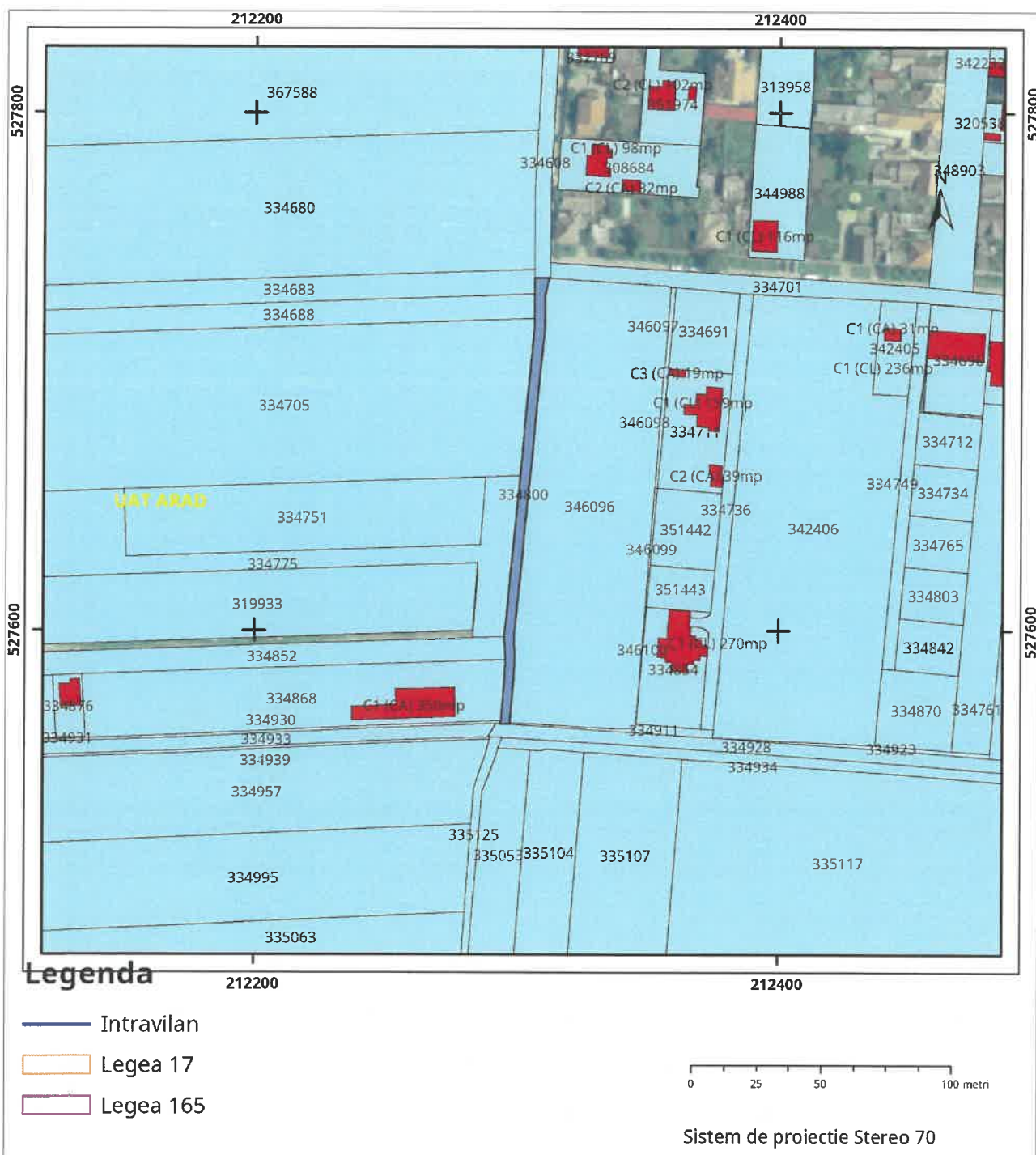
Nr.cerere	22820
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 671 mp

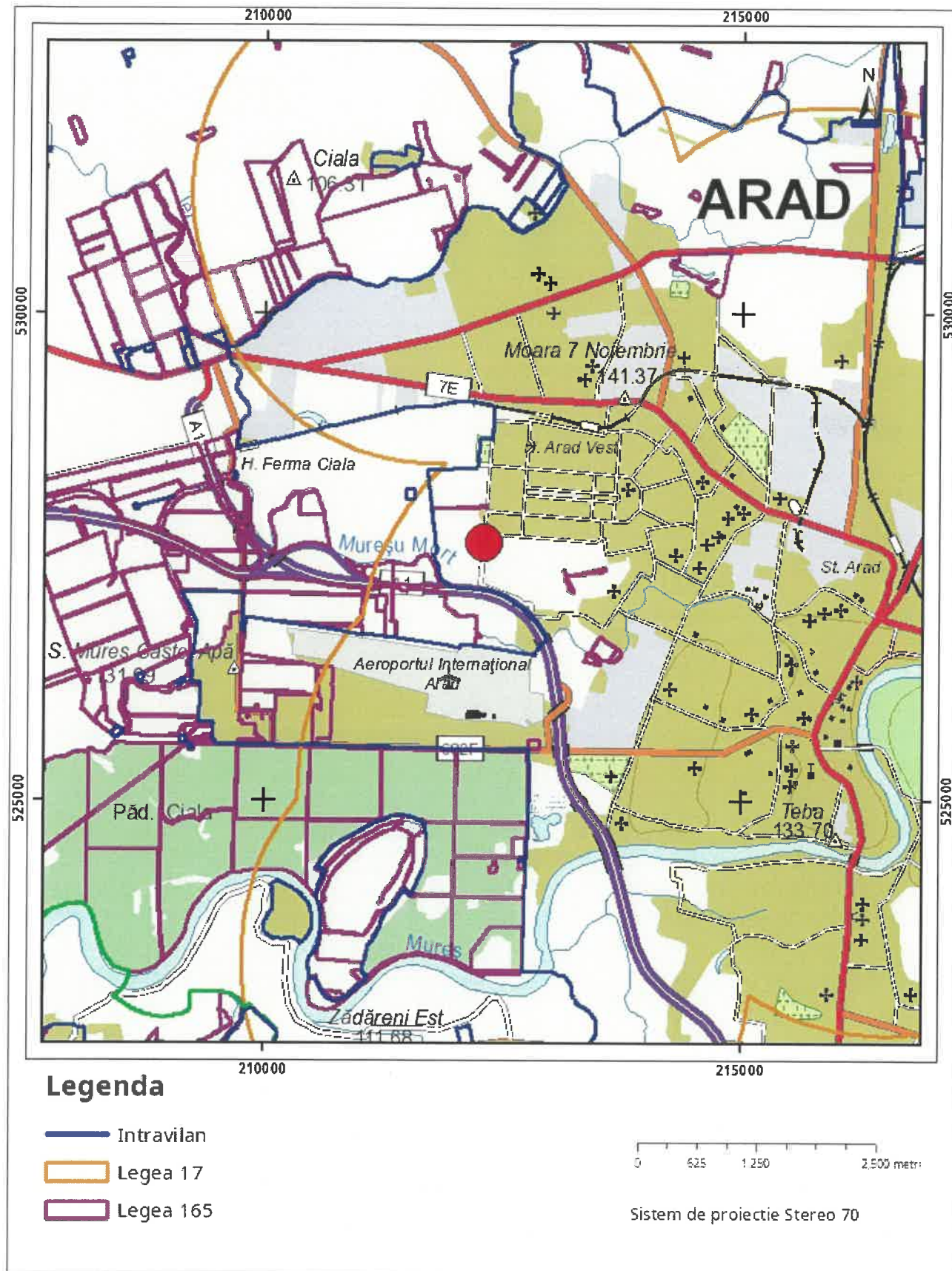
Teren: Extravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 671mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 21-10-2013
Data și ora generării: 16-02-2026 14:02

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 340108 Arad

Nr. cerere	22783
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200998558



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	340108	1.838	Nr.976 din 2002-09-05 emis de GUVERNUL ROMANIEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82823 / 23/07/2024		
Act Administrativ nr. 346, din 27/06/2024 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B4	Se notează repositionarea imobilului.	A1
86133 / 30/07/2024		
Act Administrativ nr. 346, din 27/06/2024 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	216.720,862 529.559,532	10	216.704,409 529.560,9	16.51	10	216.704,409 529.560,9	11	216.705,303 529.554,58	6.383
11	216.705,303 529.554,58	12	216.720,353 529.553,553	15.085	12	216.720,353 529.553,553	13	216.758,229 529.549,688	38.073
13	216.758,229 529.549,688	14	216.760,196 529.549,487	1.977	14	216.760,196 529.549,487	15	216.770,61 529.548,149	10.5
15	216.770,61 529.548,149	16	216.795,728 529.544,922	25.324	16	216.795,728 529.544,922	17	216.846,056 529.540,191	50.55
17	216.846,056 529.540,191	18	216.855,104 529.539,304	9.091	18	216.855,104 529.539,304	19	216.866,395 529.538,196	11.345
19	216.866,395 529.538,196	20	216.892,543 529.535,631	26.274	20	216.892,543 529.535,631	21	216.909,949 529.534,091	17.474
21	216.909,949 529.534,091	22	216.922,964 529.531,393	13.292	22	216.922,964 529.531,393	23	216.940,759 529.530,746	17.807
23	216.940,759 529.530,746	24	216.962,423 529.530,479	21.666	24	216.962,423 529.530,479	25	216.961,505 529.533,594	3.247
25	216.961,505 529.533,594	26	216.961,751 529.535,945	2.364	26	216.961,751 529.535,945	27	216.961,284 529.536,526	0.745
27	216.961,284 529.536,526	28	216.959,243 529.539,061	3.255	28	216.959,243 529.539,061	29	216.955,369 529.536,76	4.506
29	216.955,369 529.536,76	30	216.950,366 529.537,739	5.098	30	216.950,366 529.537,739	31	216.881,154 529.545,628	69.66
31	216.881,154 529.545,628	32	216.858,833 529.546,0	22.324	32	216.858,833 529.546,0	33	216.858,799 529.548,151	2.151
33	216.858,799 529.548,151	34	216.856,873 529.548,12	1.926	34	216.856,873 529.548,12	35	216.856,907 529.545,995	2.125
35	216.856,907 529.545,995	36	216.846,688 529.546,81	10.251	36	216.846,688 529.546,81	1	216.833,186 529.548,354	13.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22782	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998358

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **340108**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad

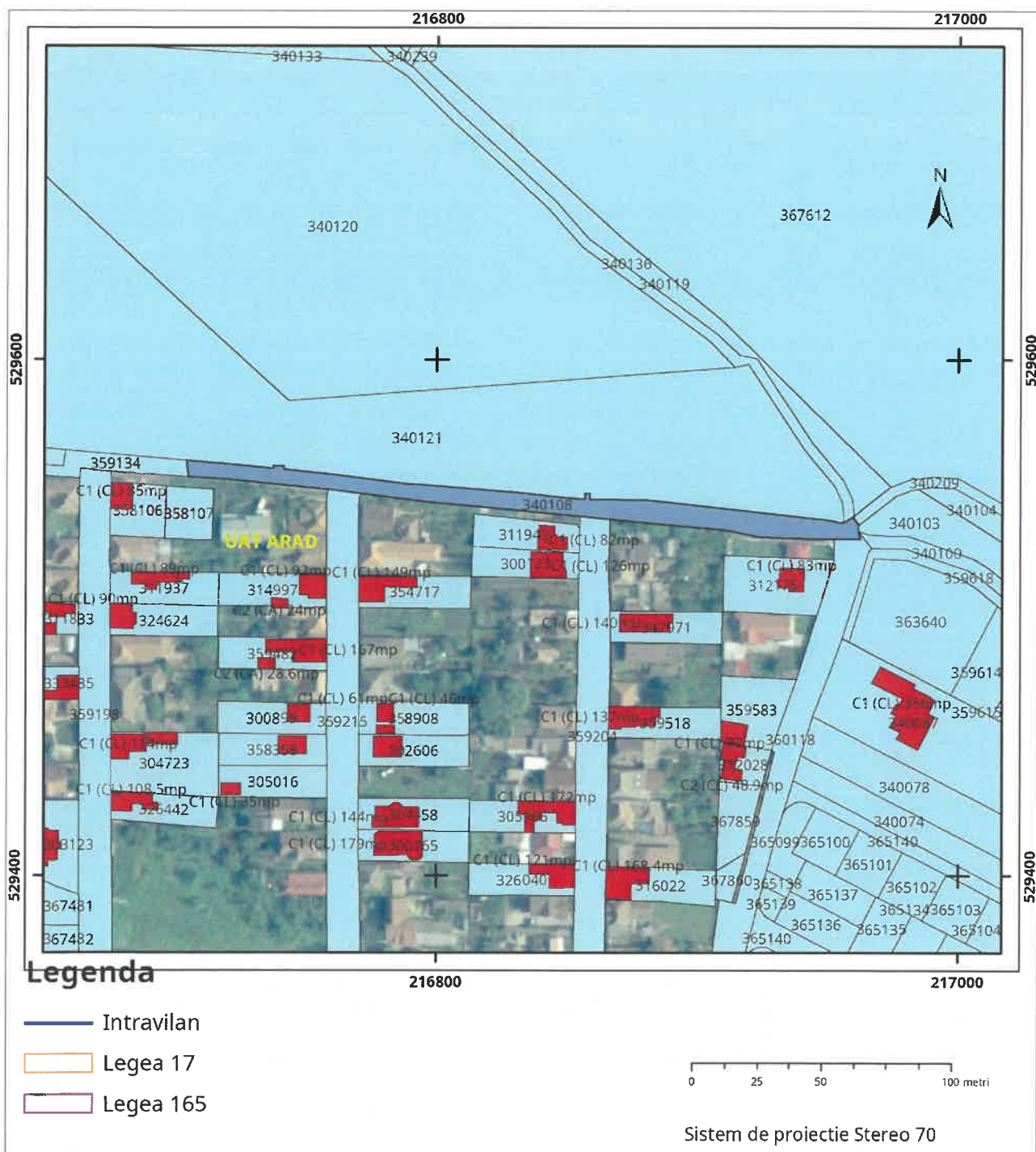
Nr.cerere	22782
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 1.838 mp

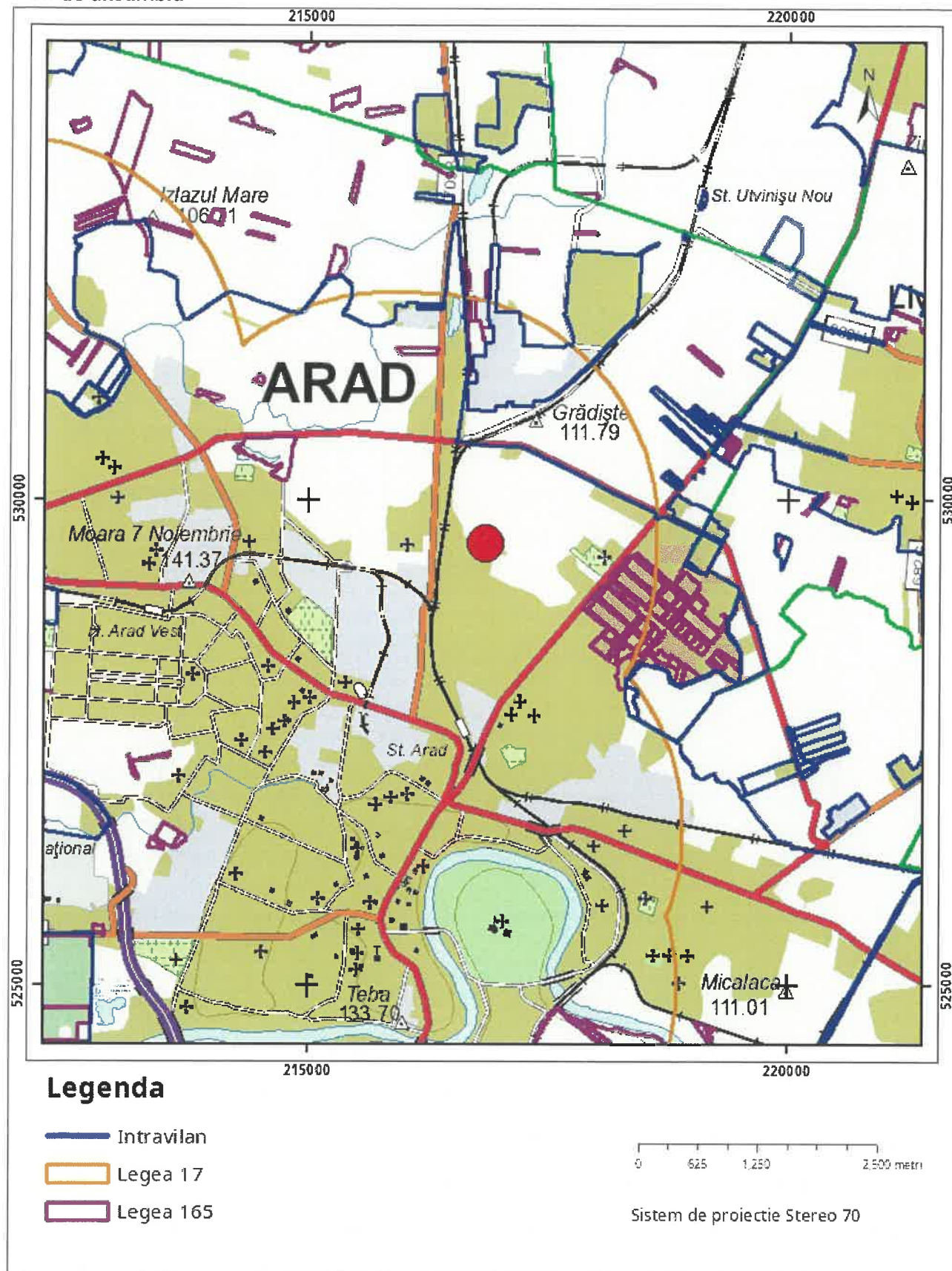
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 1838mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 25-07-2024
Data și ora generării: 16-02-2026 13:54

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 350952 Arad

Nr. cerere	22835
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999538



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Cartier Aradul Nou, Str STEFAN CEL MARE

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	350952	22.937	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119941 / 01/11/2018		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 79792, din 31/10/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD , domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

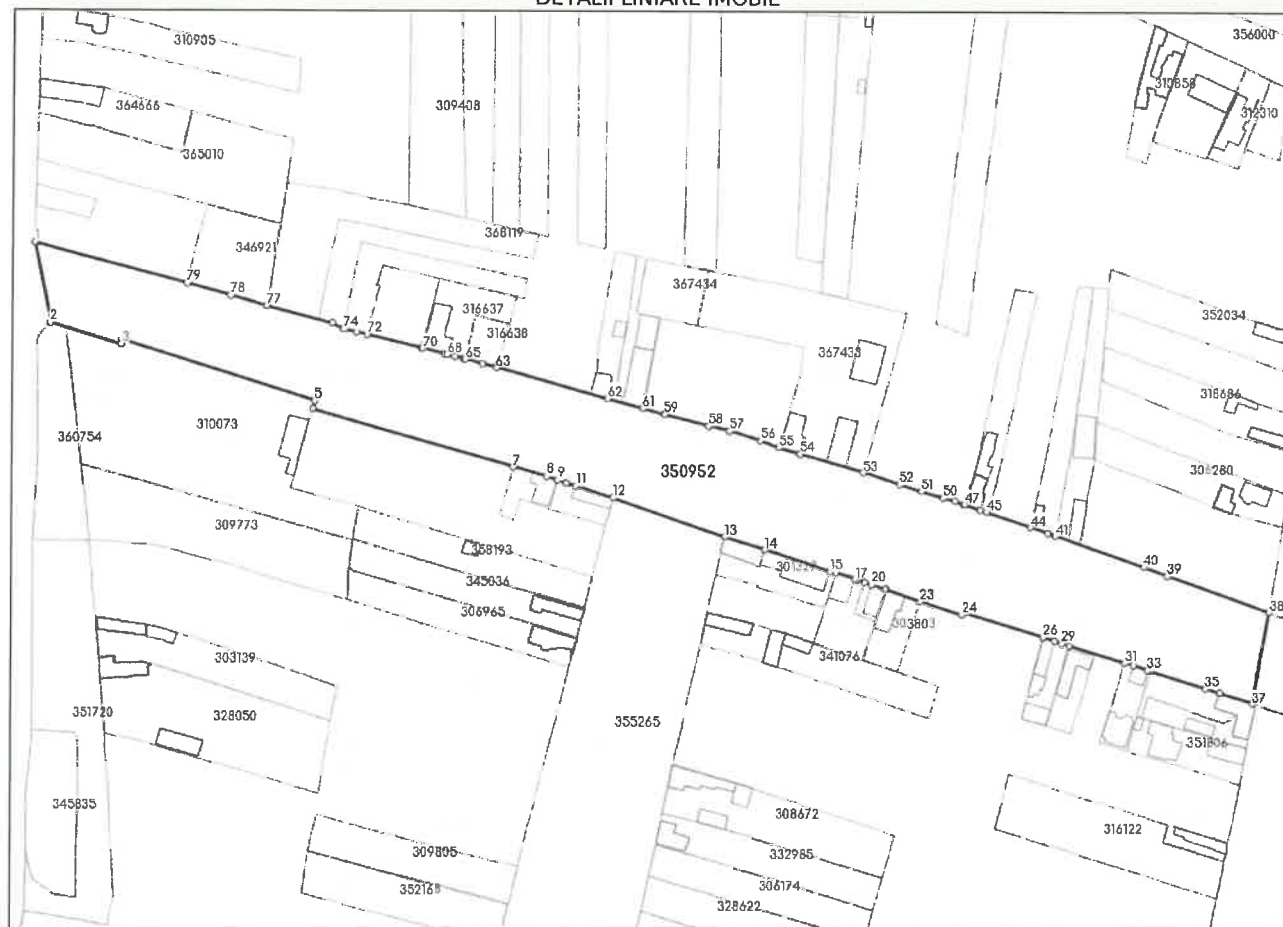
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT -	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
350952	22.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	22.937	-	-	-	STR. STEFAN CEL MARE LOT 1

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	36.277	2	3	32.684	3	4	1.799
4	5	89.257	5	6	3.507	6	7	92.387
7	8	15.139	8	9	5.23	9	10	3.883
10	11	4.371	11	12	17.572	12	13	52.094
13	14	18.401	14	15	30.43	15	16	2.974
16	17	8.825	17	18	1.262	18	19	3.293
19	20	3.421	20	21	6.301	21	22	0.478
22	23	16.117	23	24	19.288	24	25	0.921

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	36.711	26	27	0.15	27	28	5.233
28	29	3.363	29	30	3.647	30	31	25.71
31	32	4.076	32	33	6.887	33	34	1.13
34	35	25.339	35	36	6.776	36	37	15.445
37	38	41.13	38	39	47.943	39	40	11.08
40	41	42.031	41	42	0.524	42	43	3.007
43	44	8.179	44	45	20.386	45	46	3.0
46	47	7.28	47	48	0.4	48	49	4.021
49	50	5.626	50	51	10.029	51	52	10.151
52	53	17.041	53	54	29.457	54	55	9.746
55	56	8.79	56	57	14.271	57	58	9.184
58	59	19.972	59	60	0.184	60	61	10.024
61	62	16.347	62	63	50.791	63	64	6.329
64	65	7.857	65	66	0.718	66	67	3.961
67	68	3.705	68	69	1.144	69	70	9.832
70	71	0.503	71	72	24.928	72	73	4.895
73	74	5.647	74	75	0.281	75	76	5.694
76	77	30.021	77	78	16.669	78	79	19.979
79	1	69.299						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999422

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **350952**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Cartier Aradul Nou, Str. Stefan Cel Mare

Nr.cerere	22837
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 22.937 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 22937mp

Plan detaliu



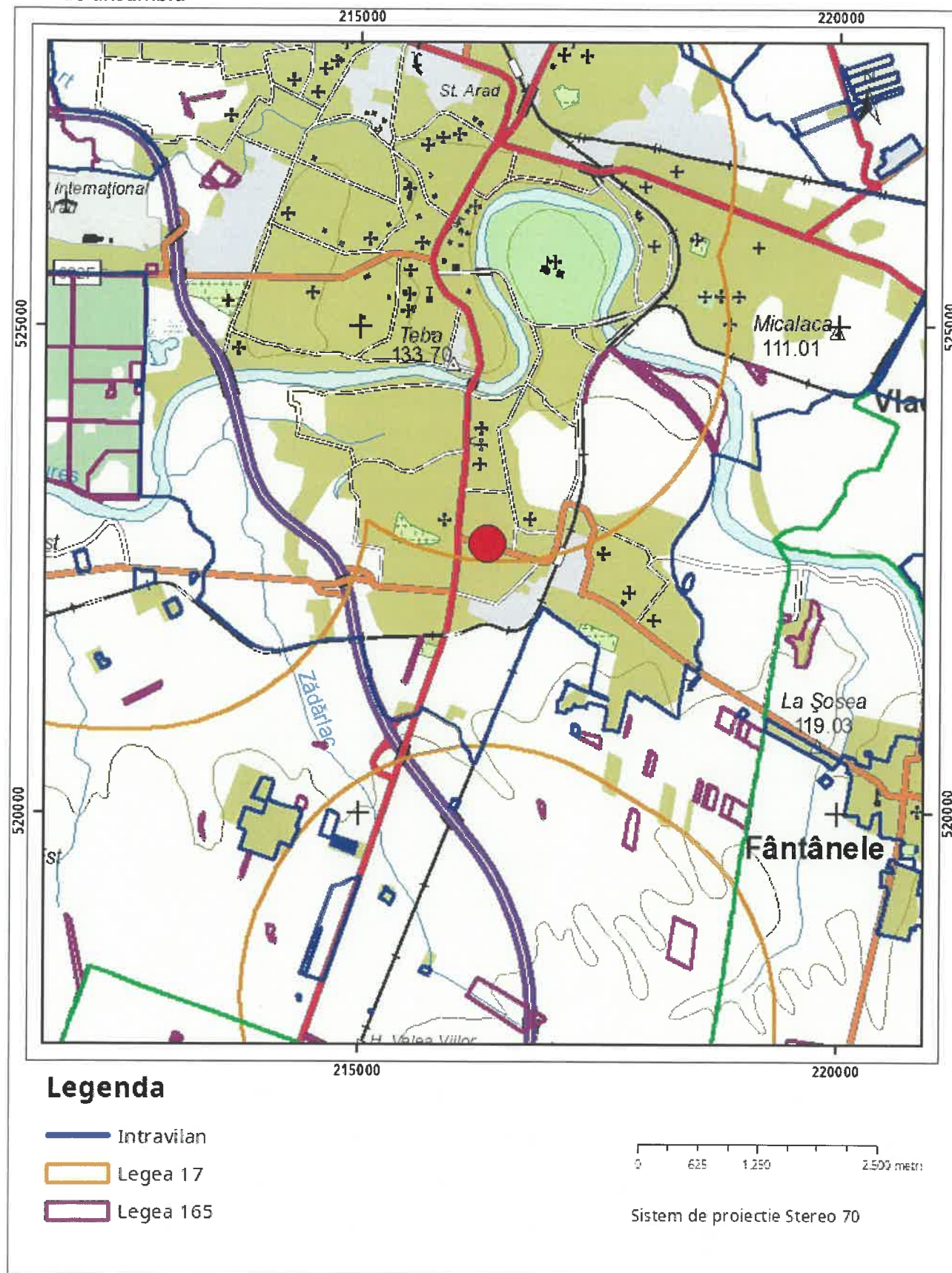
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 250 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 02-11-2018
Data și ora generării: 16-02-2026 14:05

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 351143 Arad

Nr. cerere	22854
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200999600



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str VOINICILOR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	351143	6.728	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129362 / 28/11/2018		
Act Normativ nr. - H.G. nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 86436, din 26/11/2018 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

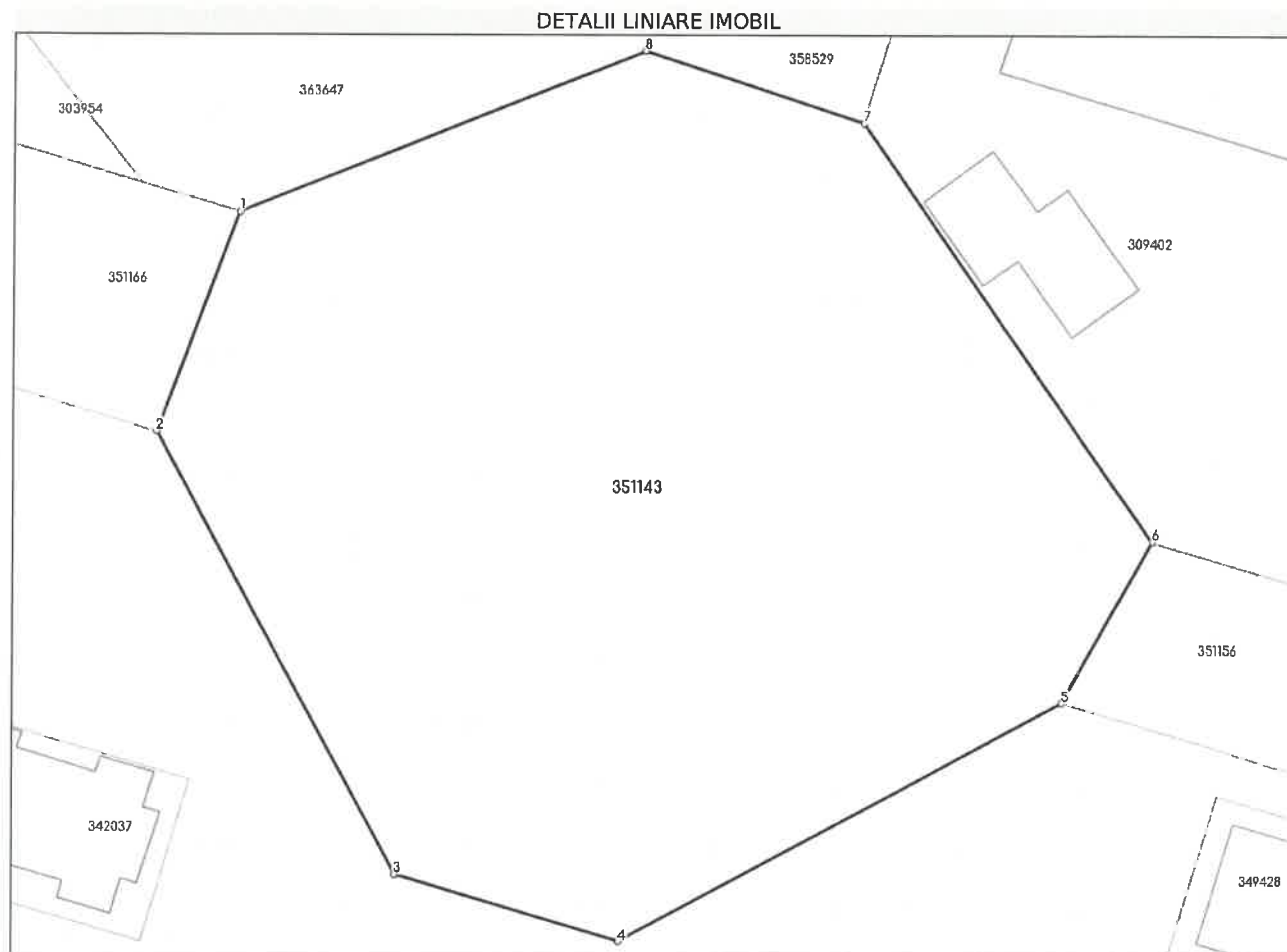
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
351143	6.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.728	-	-	-	STR. VOINICILOR, LOT 4, intersecție cu Aurel Crisan

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	25.178
2	3	54.068
3	4	25.006
4	5	54.069
5	6	19.879
6	7	54.645

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	24.677
8	1	46.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22855	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999973

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **351143**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
 Str. Voinicilor

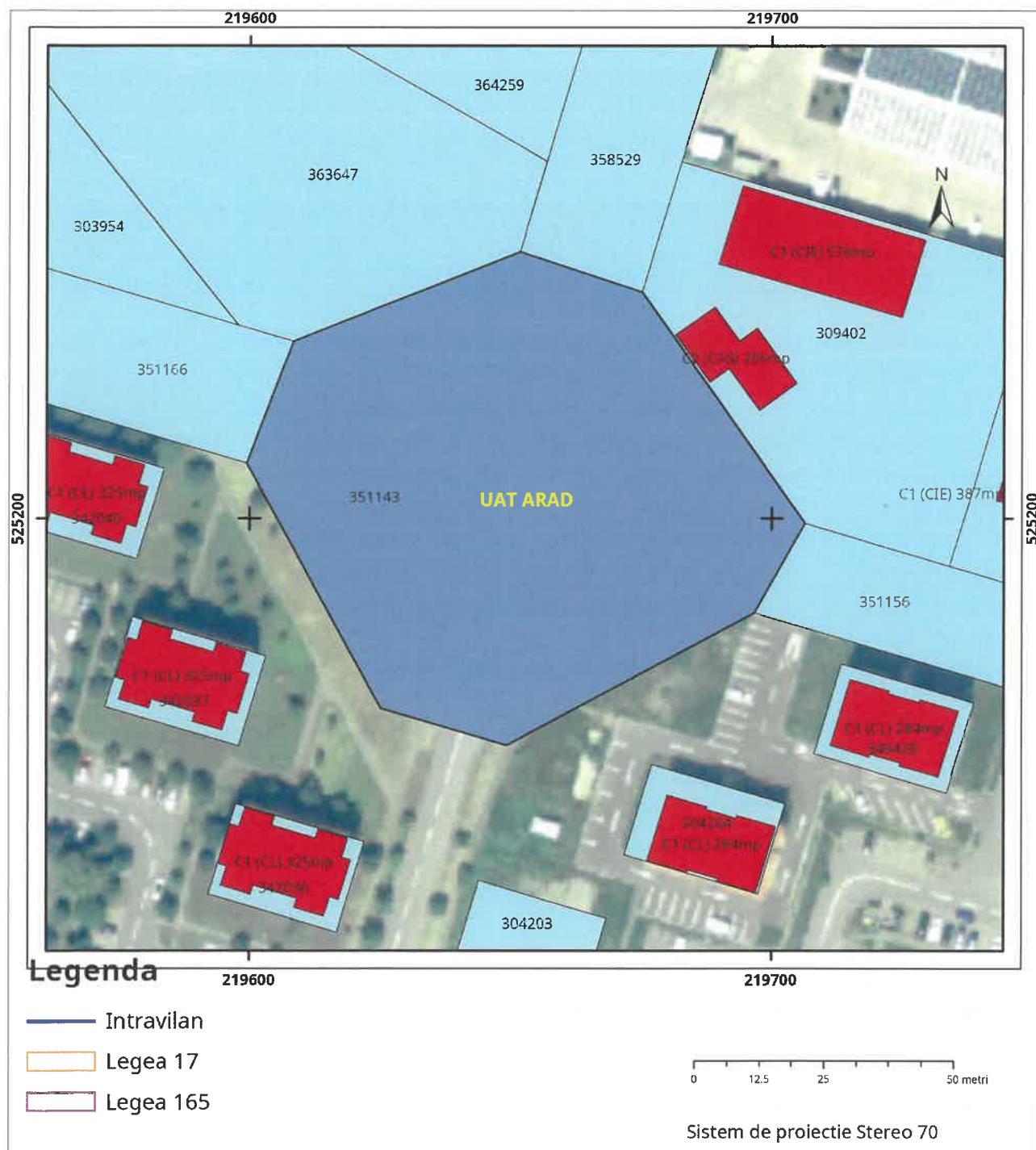
Nr.cerere	22855
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 6.728 mp

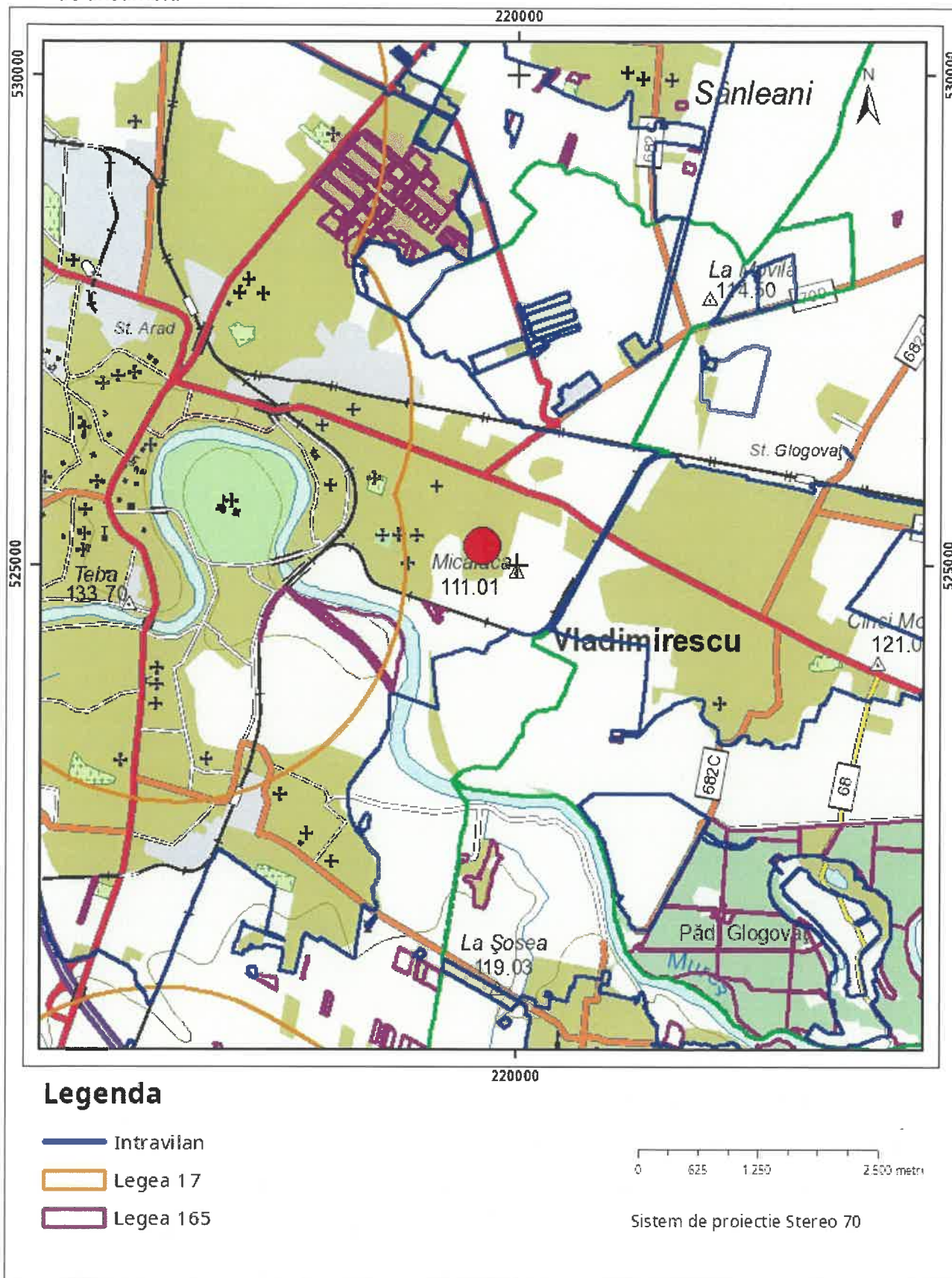
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 6728mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 29-11-2018
Data și ora generării: 16-02-2026 14:07

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 351158 Arad

Nr. cerere	22852
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200999970



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str VOINICILOR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	351158	11.862	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129359 / 28/11/2018		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 86436, din 26/11/2002 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
351158	11.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	11.862	-	-	-	STR. VOINICILOR, LOT 2

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.525	2	3	0.572	3	4	9.906
4	5	9.71	5	6	6.636	6	7	11.467
7	8	0.612	8	9	8.781	9	10	1.014
10	11	10.109	11	12	18.75	12	13	8.82
13	14	9.816	14	15	10.003	15	16	8.628
16	17	9.138	17	18	9.839	18	19	12.74
19	20	5.041	20	21	1.45	21	22	8.249
22	23	9.788	23	24	0.398	24	25	0.287

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	5.824	26	27	3.118	27	28	1.032
28	29	9.046	29	30	5.76	30	31	3.434
31	32	9.831	32	33	0.843	33	34	25.216
34	35	6.632	35	36	18.799	36	37	6.756
37	38	17.064	38	39	26.68	39	40	20.139
40	41	13.754	41	42	1.544	42	43	2.882
43	44	0.259	44	45	6.892	45	46	2.373
46	47	9.129	47	48	0.395	48	49	0.33
49	50	8.652	50	51	7.202	51	52	3.057
52	53	0.449	53	54	6.602	54	55	3.297
55	56	2.824	56	57	5.504	57	58	9.779
58	59	9.478	59	60	7.643	60	61	8.972
61	62	3.272	62	63	8.826	63	64	8.184
64	65	6.851	65	66	12.439	66	67	9.532
67	68	9.522	68	69	7.582	69	70	5.431
70	71	4.885	71	72	20.722	72	73	9.094
73	74	0.36	74	75	3.664	75	76	0.335
76	77	7.322	77	78	0.388	78	79	0.306
79	80	1.007	80	81	22.853	81	82	1.36
82	83	17.232	83	84	0.584	84	85	3.556
85	86	0.199	86	87	3.767	87	88	6.502
88	89	1.504	89	90	3.184	90	91	6.692
91	92	19.012	92	93	32.785	93	94	12.802
94	95	57.664	95	96	16.324	96	97	2.786
97	98	12.75	98	99	6.408	99	100	12.733
100	101	37.84	101	102	12.07	102	103	0.721
103	104	0.455	104	105	10.74	105	106	0.688
106	107	9.466	107	108	0.362	108	109	9.482
109	110	8.989	110	111	0.7	111	112	19.782
112	1	11.601						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22853	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999596

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **351158**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Voinicilor

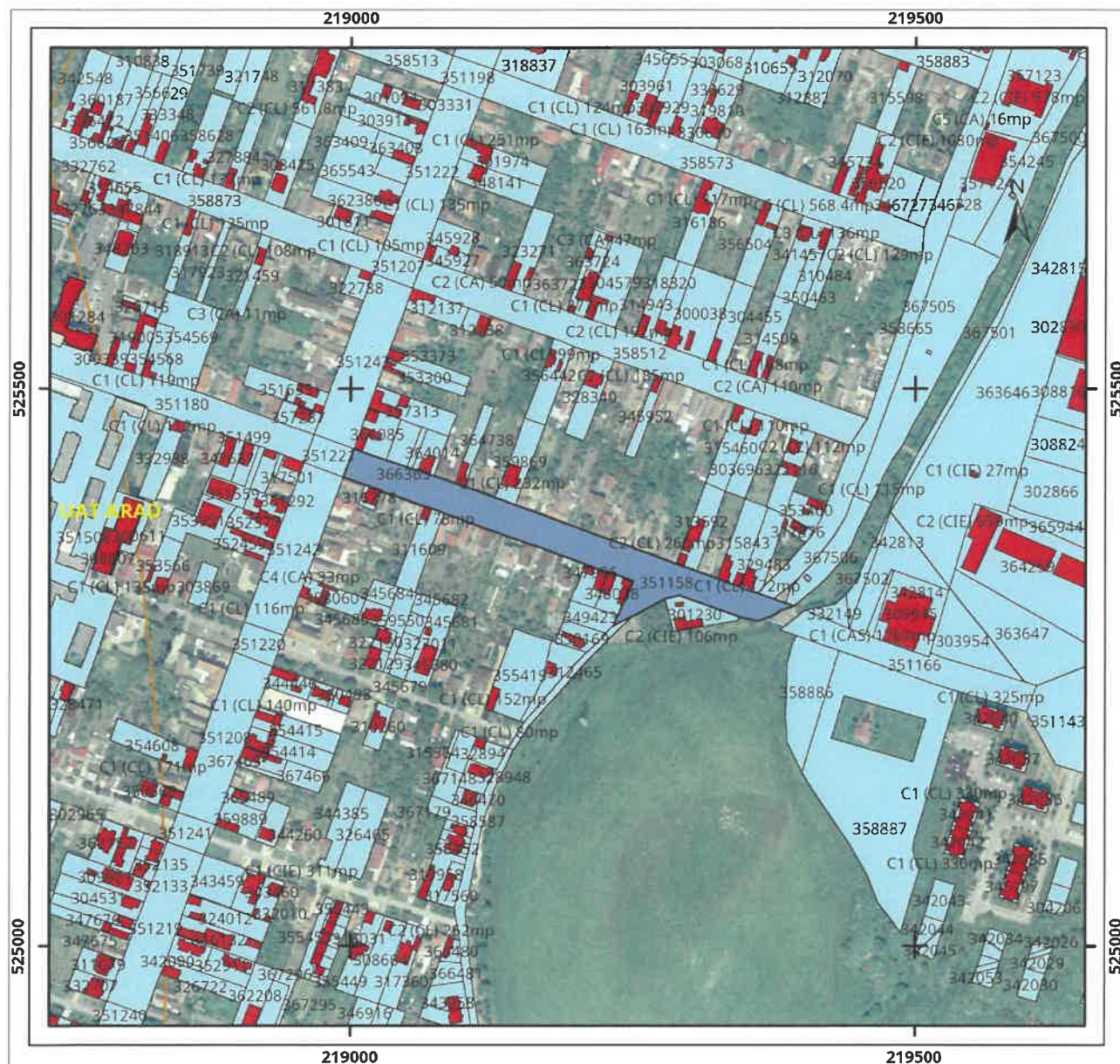
Nr.cerere	22853
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 11.862 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 11862mp

Plan detaliu



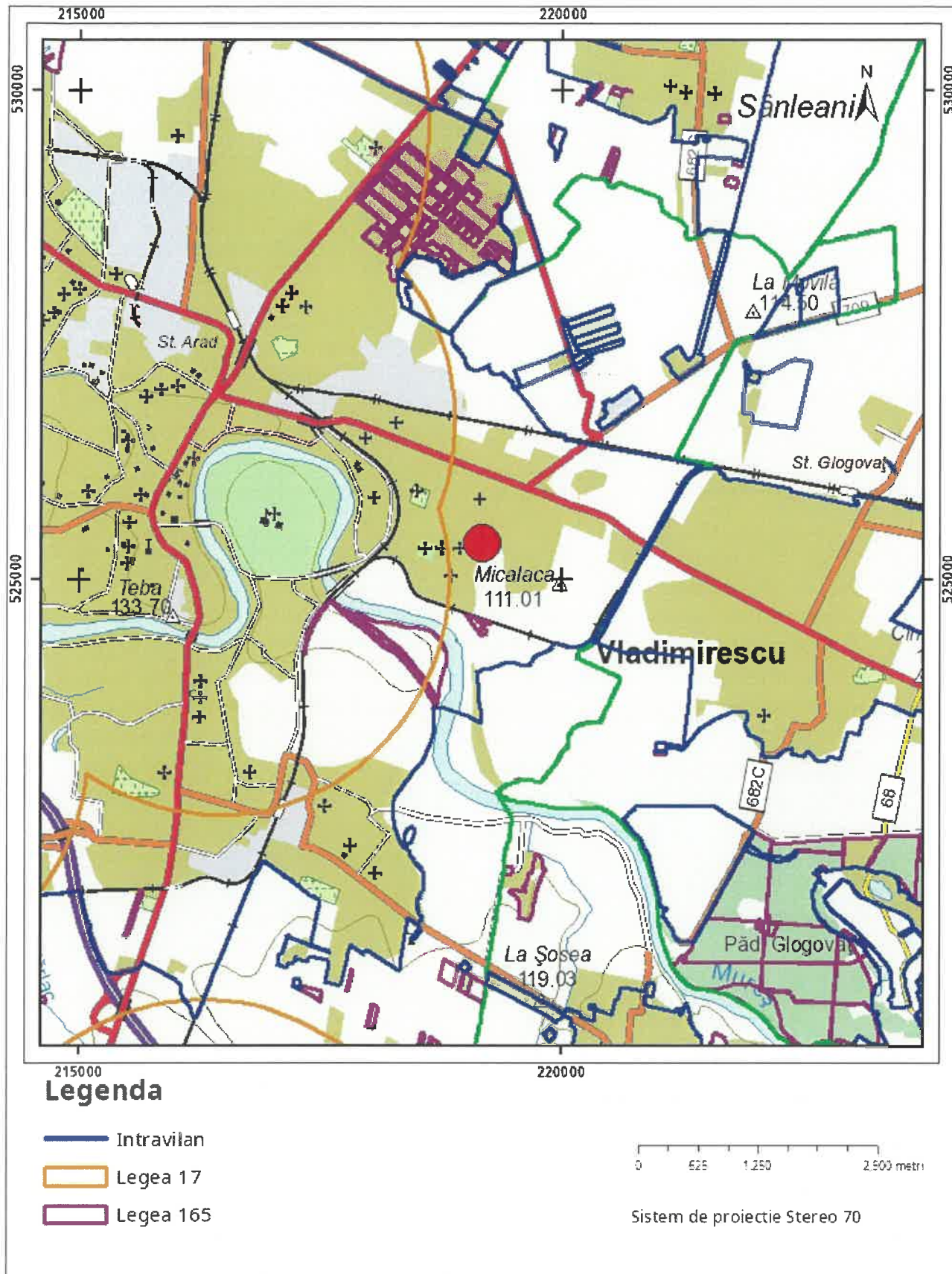
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 260 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 29-11-2018
Data și ora generării: 16-02-2026 14:07

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 351166 Arad

Nr. cerere	22851
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200999586



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str VOINICILOR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	351166	5.221	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129361 / 28/11/2018		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 86436, din 26/11/2018 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, - DOMENIU PUBLIC		

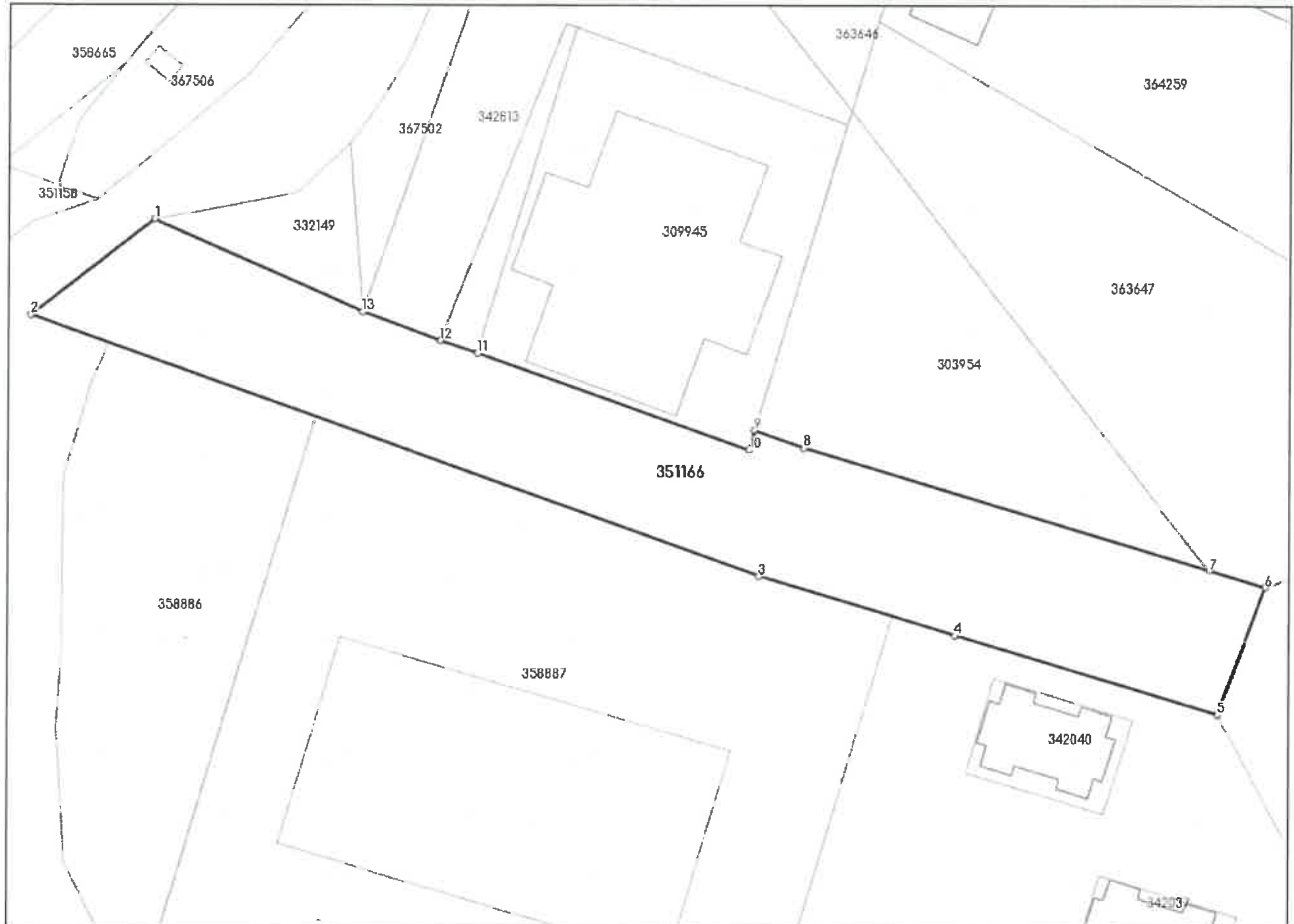
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
351166	5.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.221	-	-	-	STR. VOINICILOR, LOT 3

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	28.788
2	3	142.527
3	4	37.902
4	5	50.74
5	6	25.178
6	7	10.988

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	78.418
8	9	9.617
9	10	3.763
10	11	53.063
11	12	7.18
12	13	15.49
13	1	41.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22850	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999461

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 351166, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Voinicilor

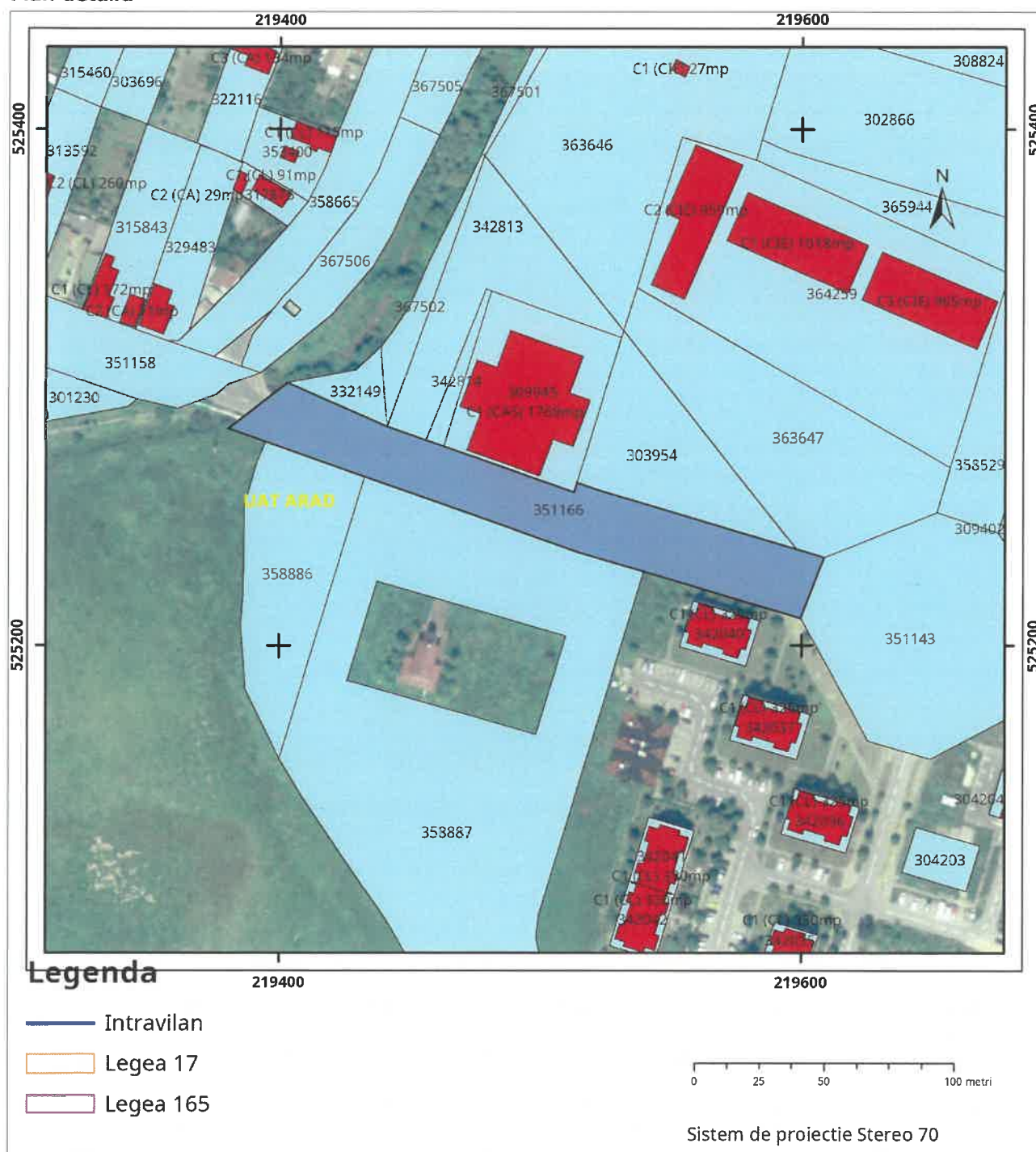
Nr.cerere	22850
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 5.221 mp

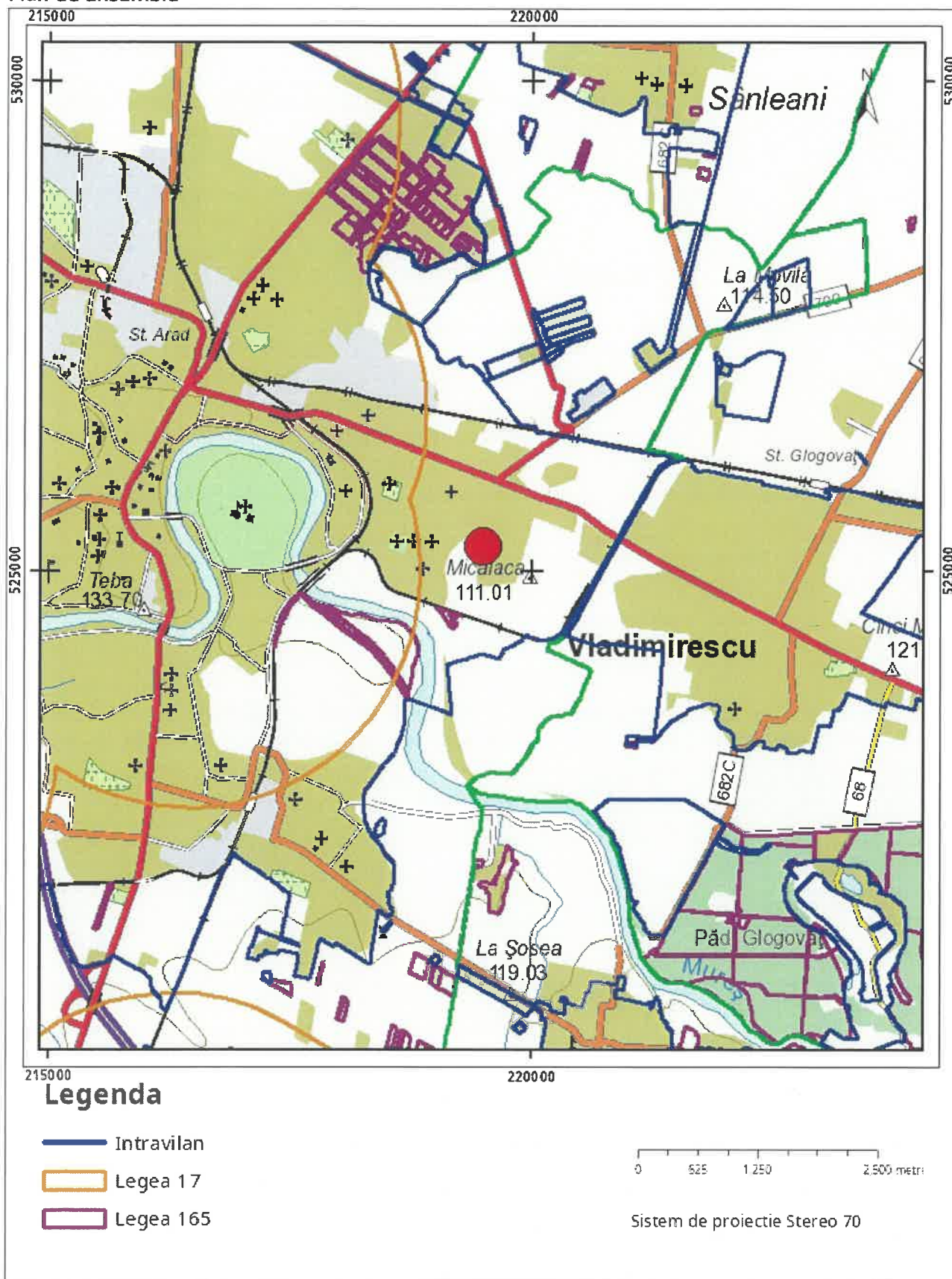
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 5221mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 03-12-2018
Data și ora generării: 16-02-2026 14:07

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355202 Arad

Nr. cerere	22856
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200999604



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Porumbacului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355202	1.249	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77902 / 12/08/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD , domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

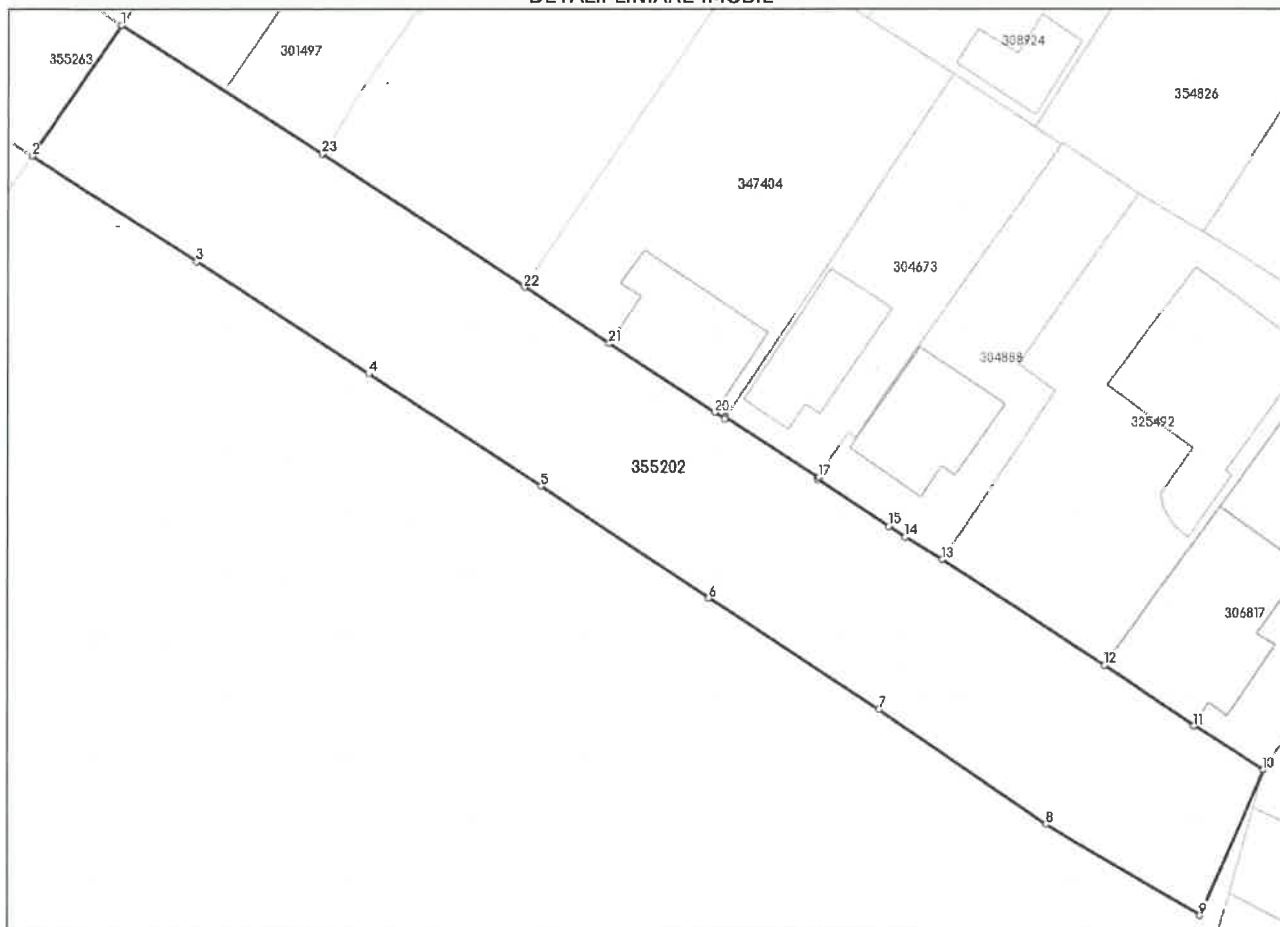
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355202	1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.249	-	-	-	LOT 3 STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	11.923
3	4	15.47
5	6	15.141
7	8	15.367
9	10	12.022
11	12	8.088

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	14.719
4	5	15.525
6	7	15.364
8	9	13.514
10	11	6.244
12	13	14.734

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	3.282
15	16	6.443
17	18	8.399
19	20	0.88
21	22	7.687
23	1	17.951

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	1.484
16	17	0.193
18	19	0.15
20	21	9.411
22	23	18.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22857	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999975

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355202**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Porumbacului

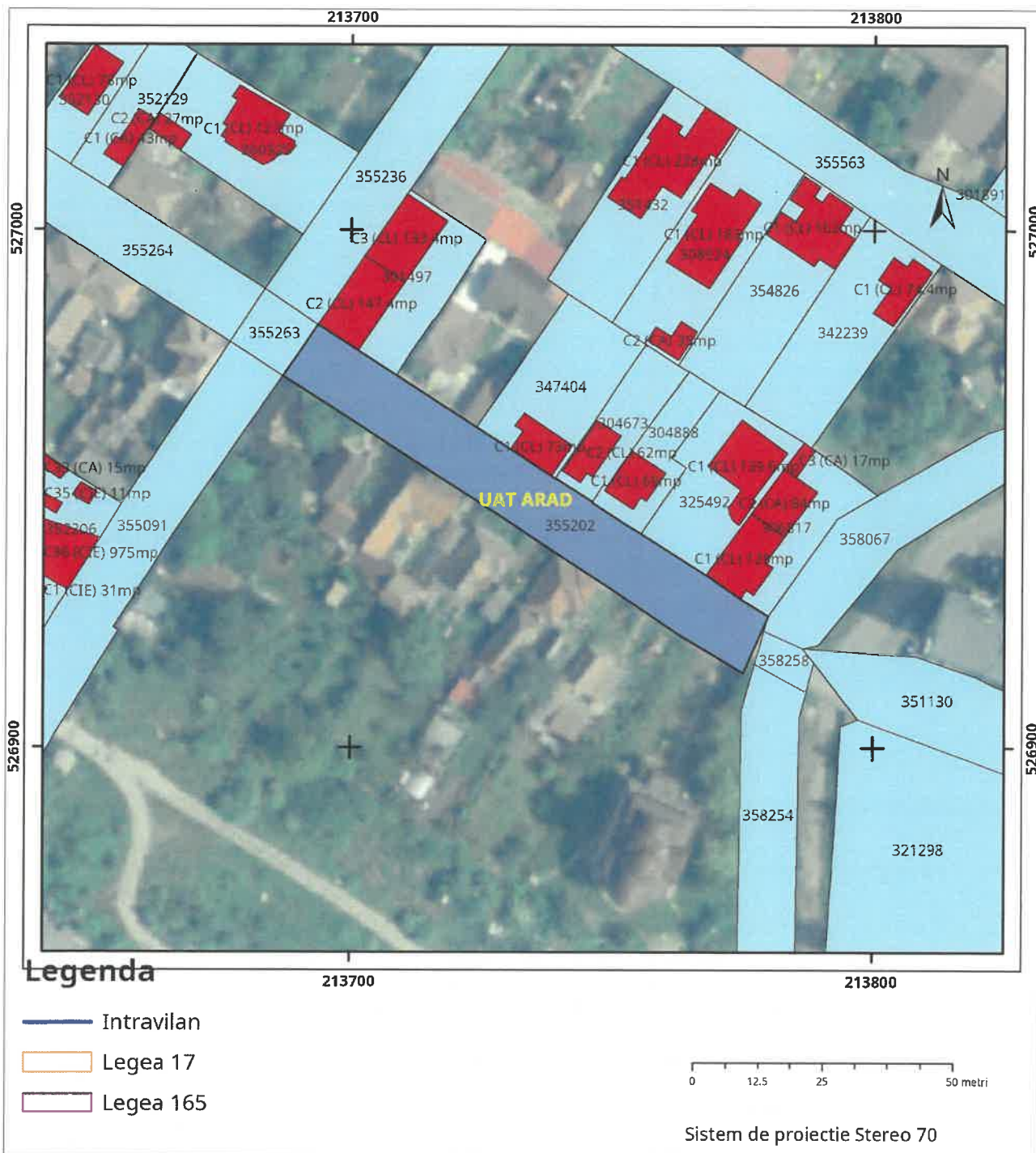
Nr.cerere	22857
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 1.249 mp

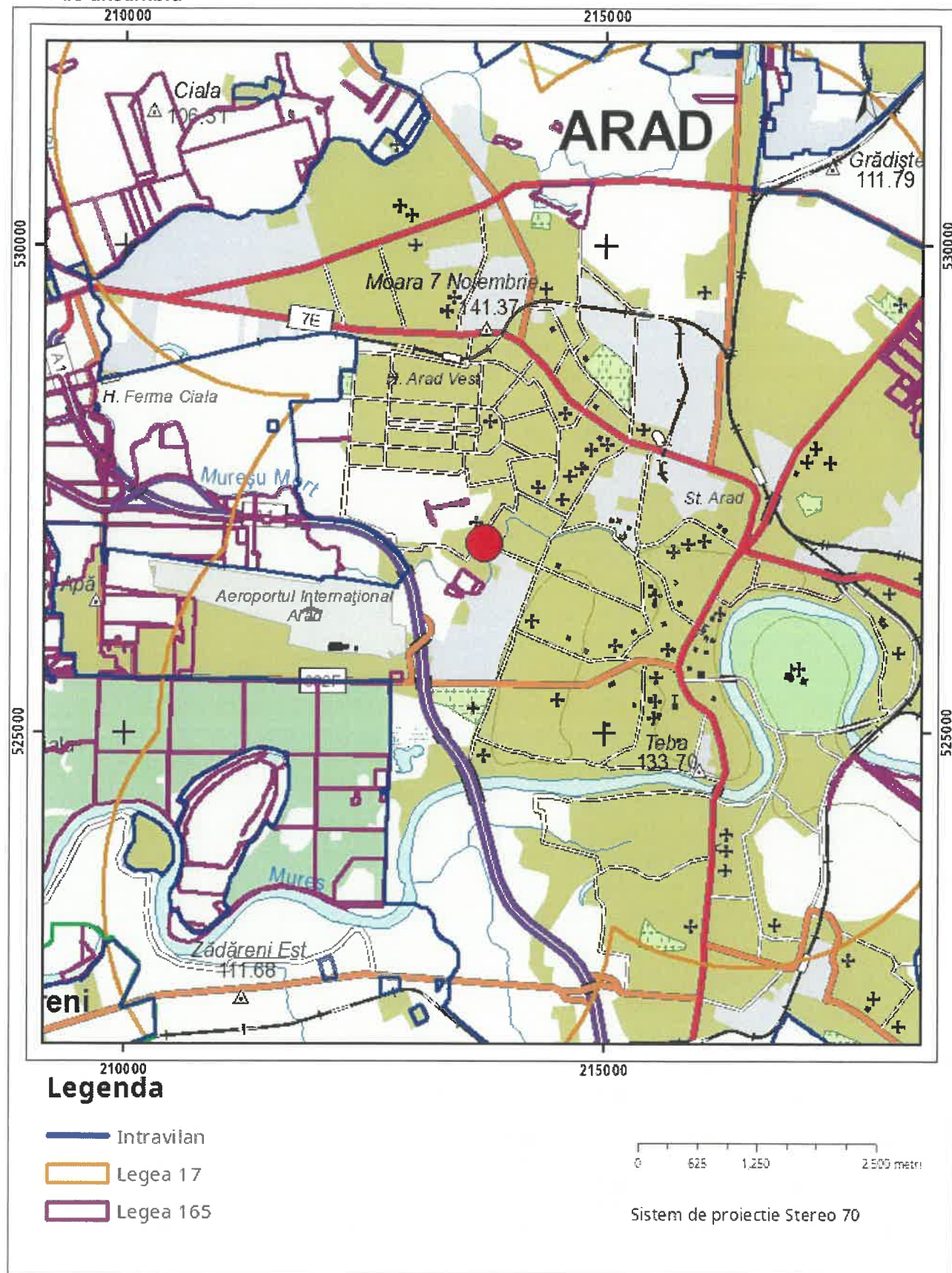
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 1249mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 23-09-2020
Data și ora generării: 16-02-2026 14:08

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355212 Arad

Nr. cerere	22822
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200999295



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Militarilor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355212	799	Teren neimprejuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93419 / 15/09/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD , doneniul public	A1
77924 / 30/06/2025		
Act Normativ nr. 600, din 08/02/2023 emis de ANCPI;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

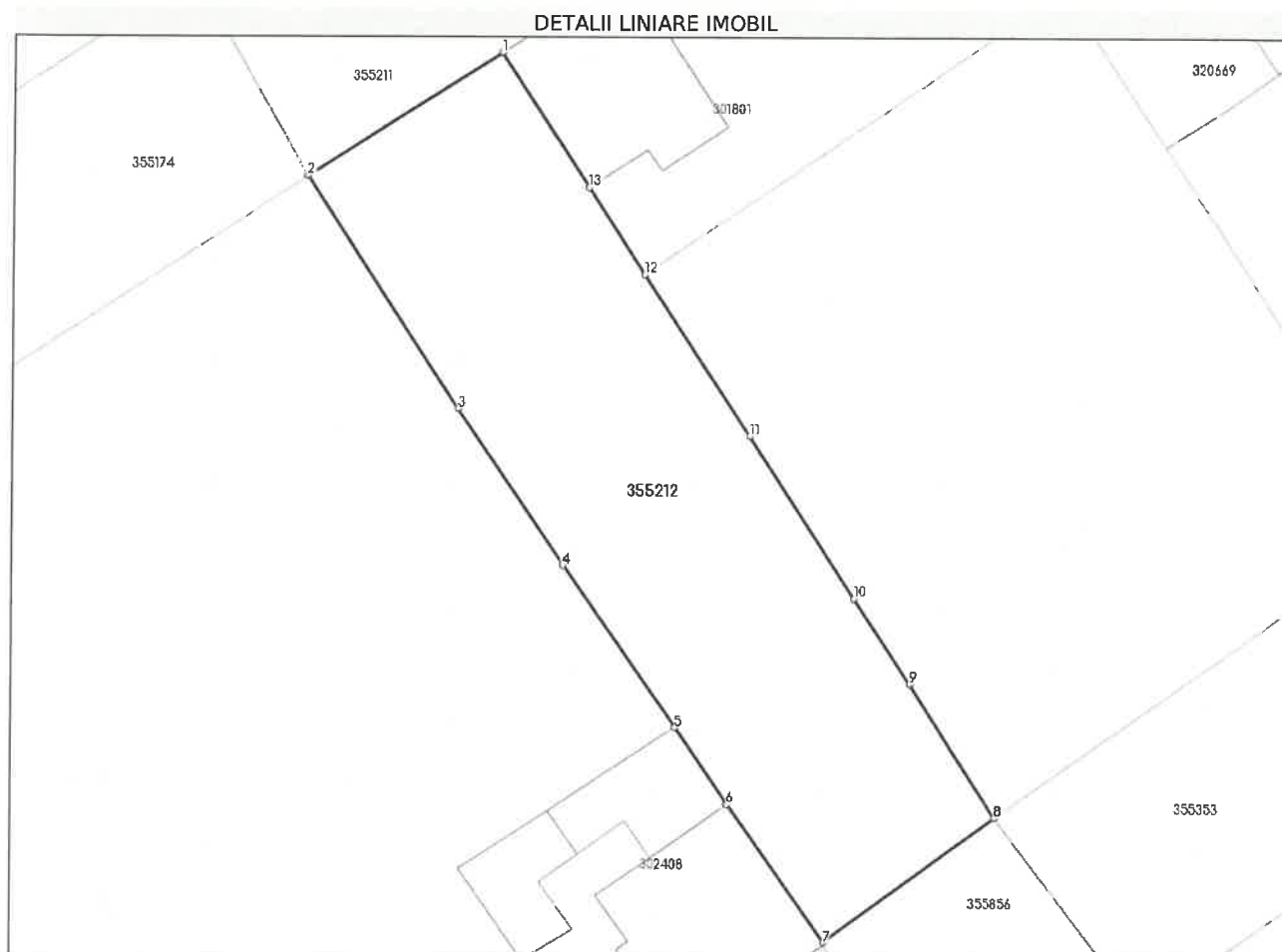
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355212	799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	799	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.277
2	3	17.324
3	4	11.758
4	5	12.269
5	6	5.799
6	7	10.496

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	13.199
8	9	9.885
9	10	6.399
10	11	12.041
11	12	11.986
12	13	6.433
13	1	10.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22823	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999301

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355212**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
 Str. Militarilor

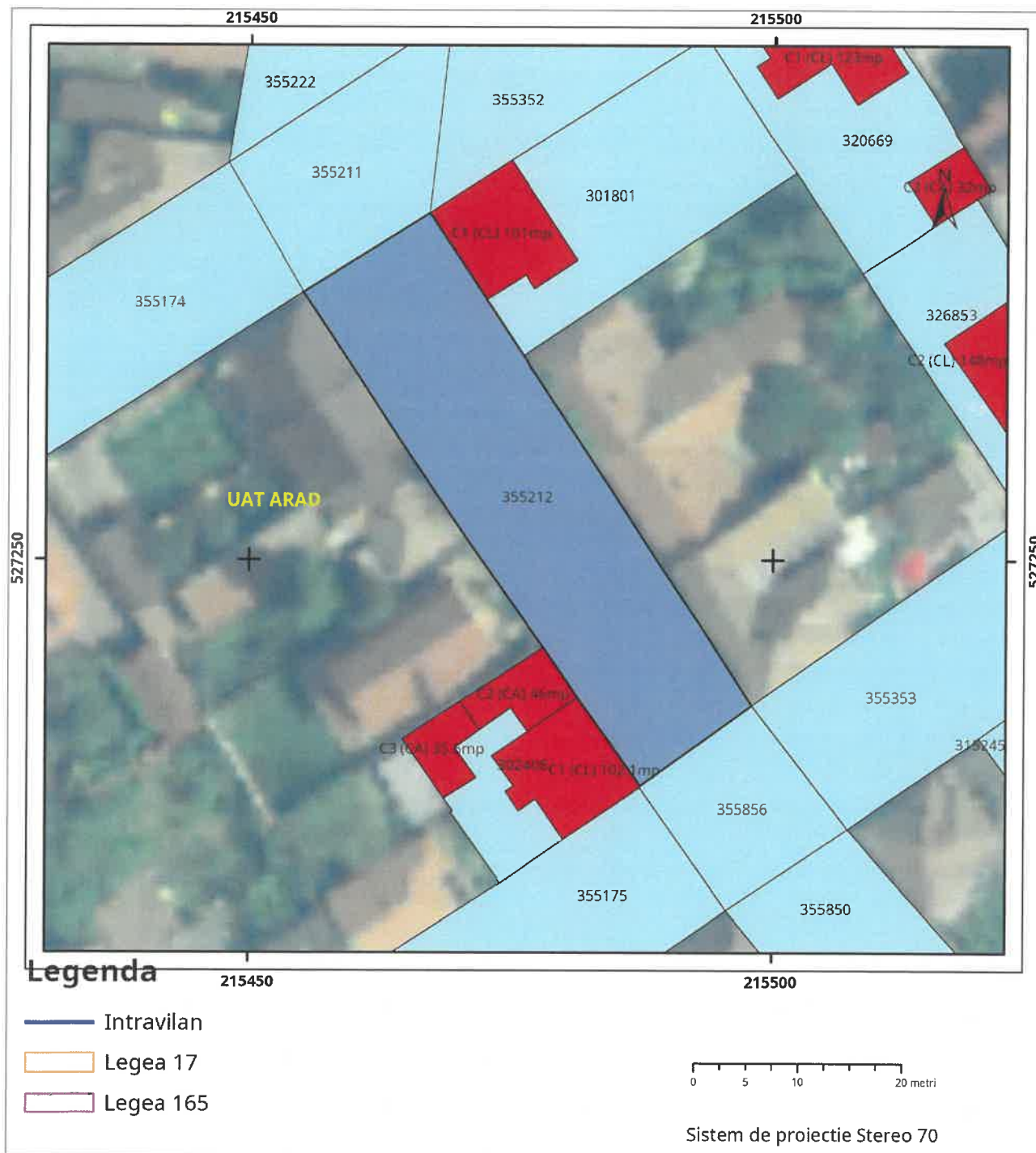
Nr.cerere	22823
Zlue	16
Luna	02
Anul	2026

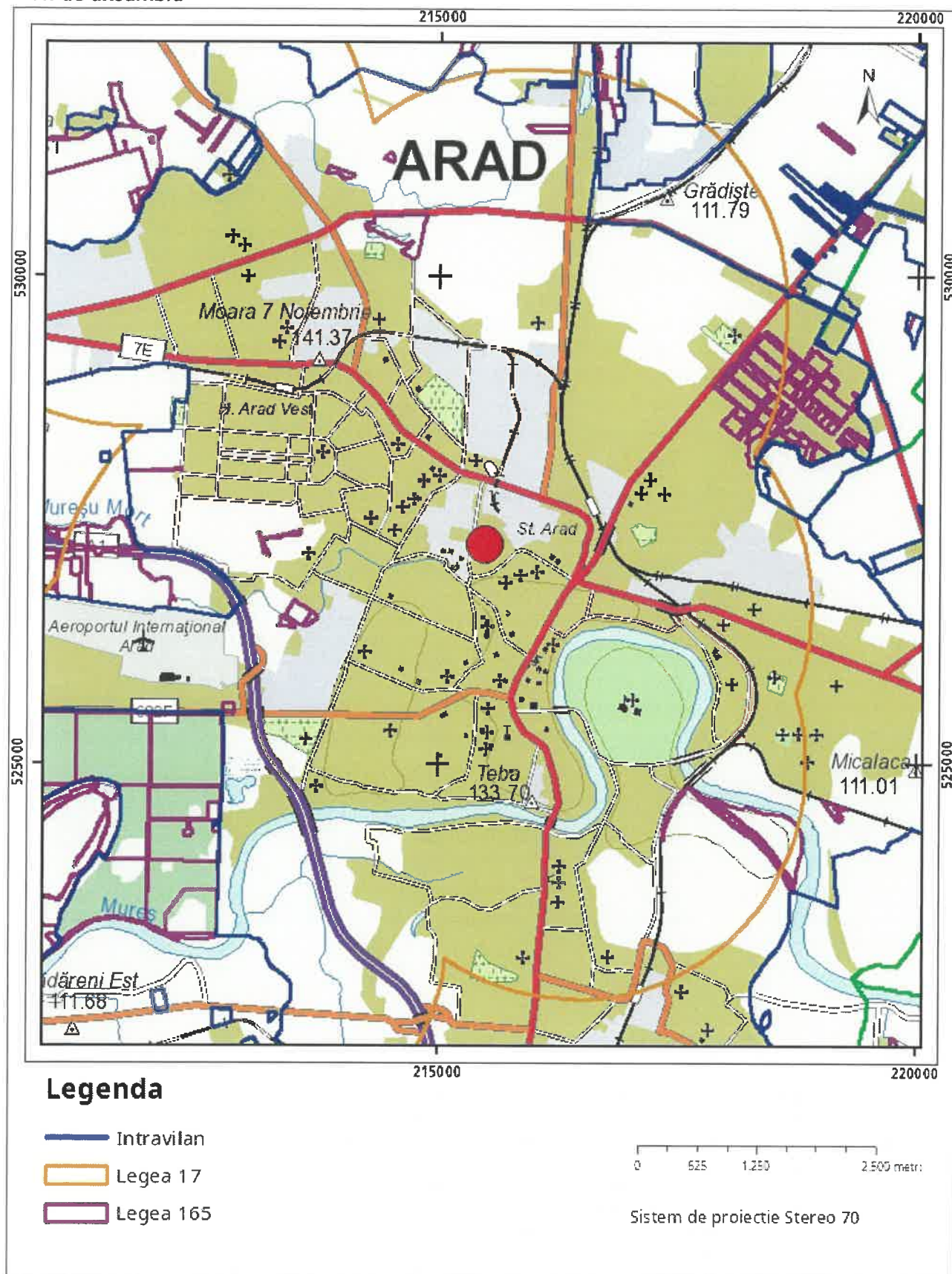
Teren: 799 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 799mp

Plan detaliu





Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 30-06-2025
Data și ora generării: 16-02-2026 14:02

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355216 Arad

Nr. cerere	22832
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999381



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Sulina

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355216	1.798	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93096 / 15/09/2020		
Act Normativ nr. 976, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1

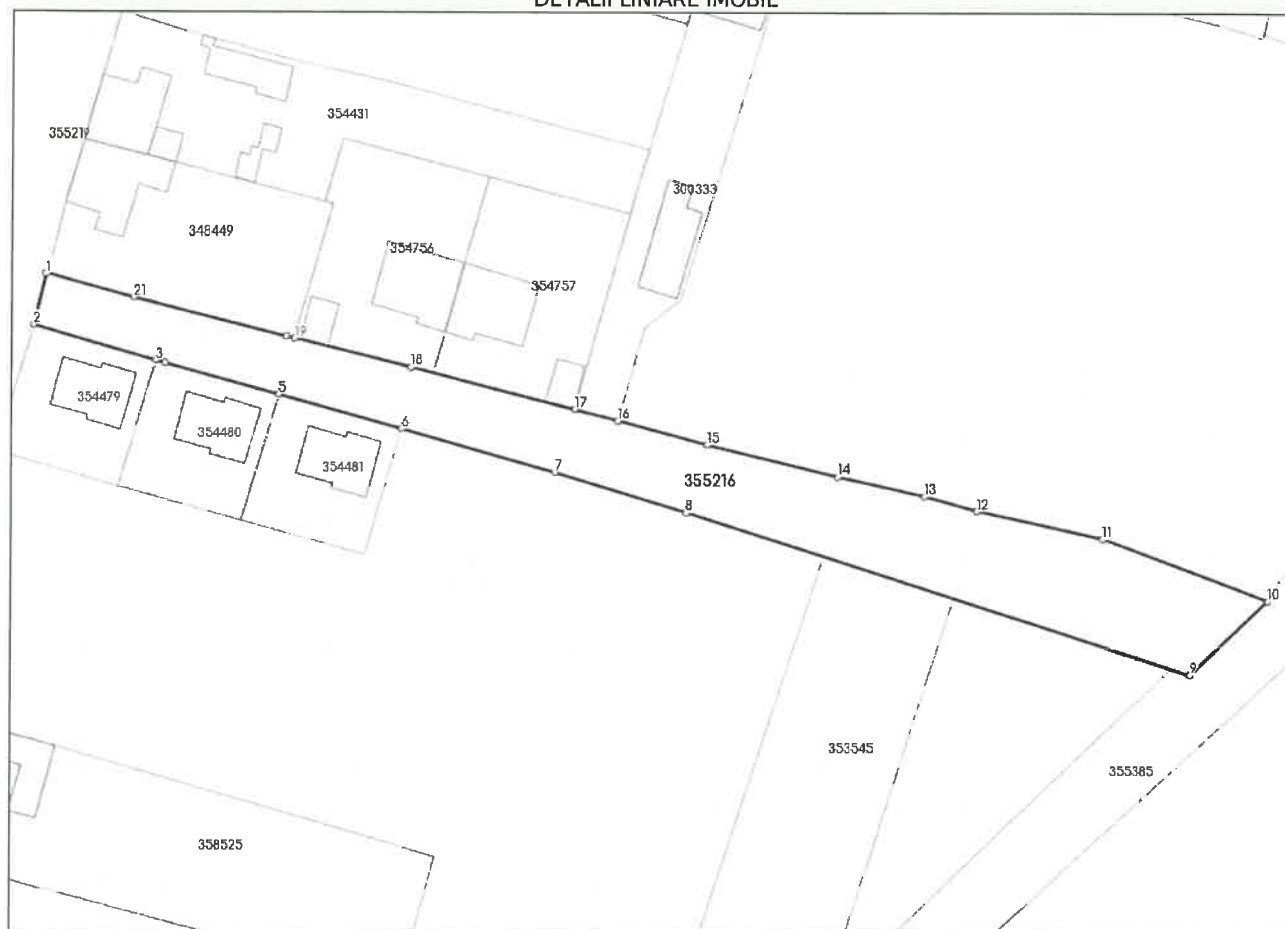
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355216	1.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.798	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.402
3	4	1.37
5	6	17.884
7	8	19.308
9	10	15.116
11	12	18.127

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	17.819
4	5	16.529
6	7	22.368
8	9	74.446
10	11	24.944
12	13	7.761

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	12.584
15	16	13.055
17	18	23.756
19	20	1.2
21	1	12.782

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	18.753
16	17	6.288
18	19	16.826
20	21	21.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22831	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999374

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355216**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Sulina

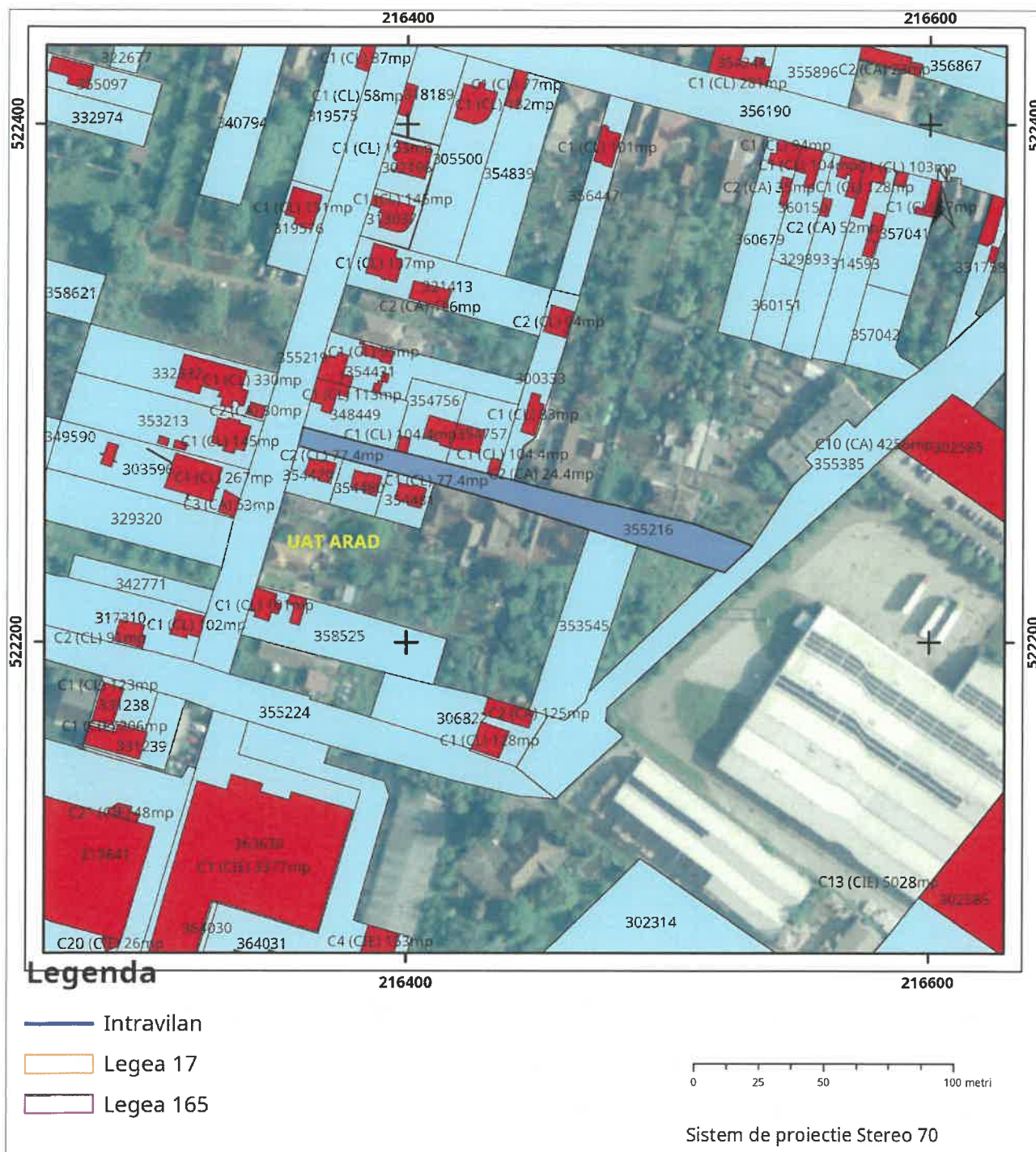
Nr.cerere	22831
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 1.798 mp

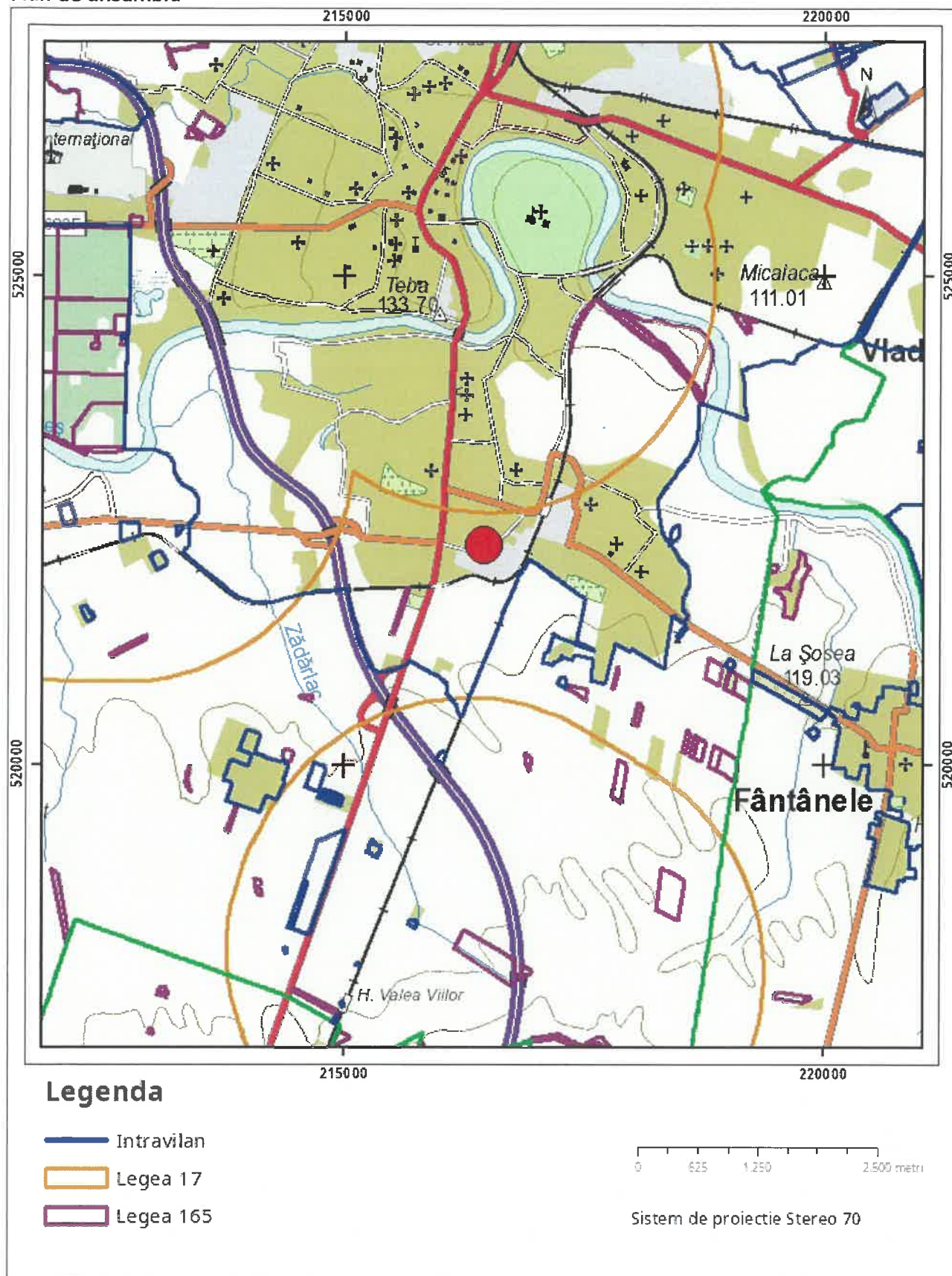
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 1798mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 25-09-2020
Data și ora generării: 16-02-2026 14:04

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355263 Arad

Nr. cerere	22861
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100201000010



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Porumbacului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355263	146	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77901 / 12/08/2020		
Act Normativ nr. 976, din 19/09/2002 emis de GUYVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1

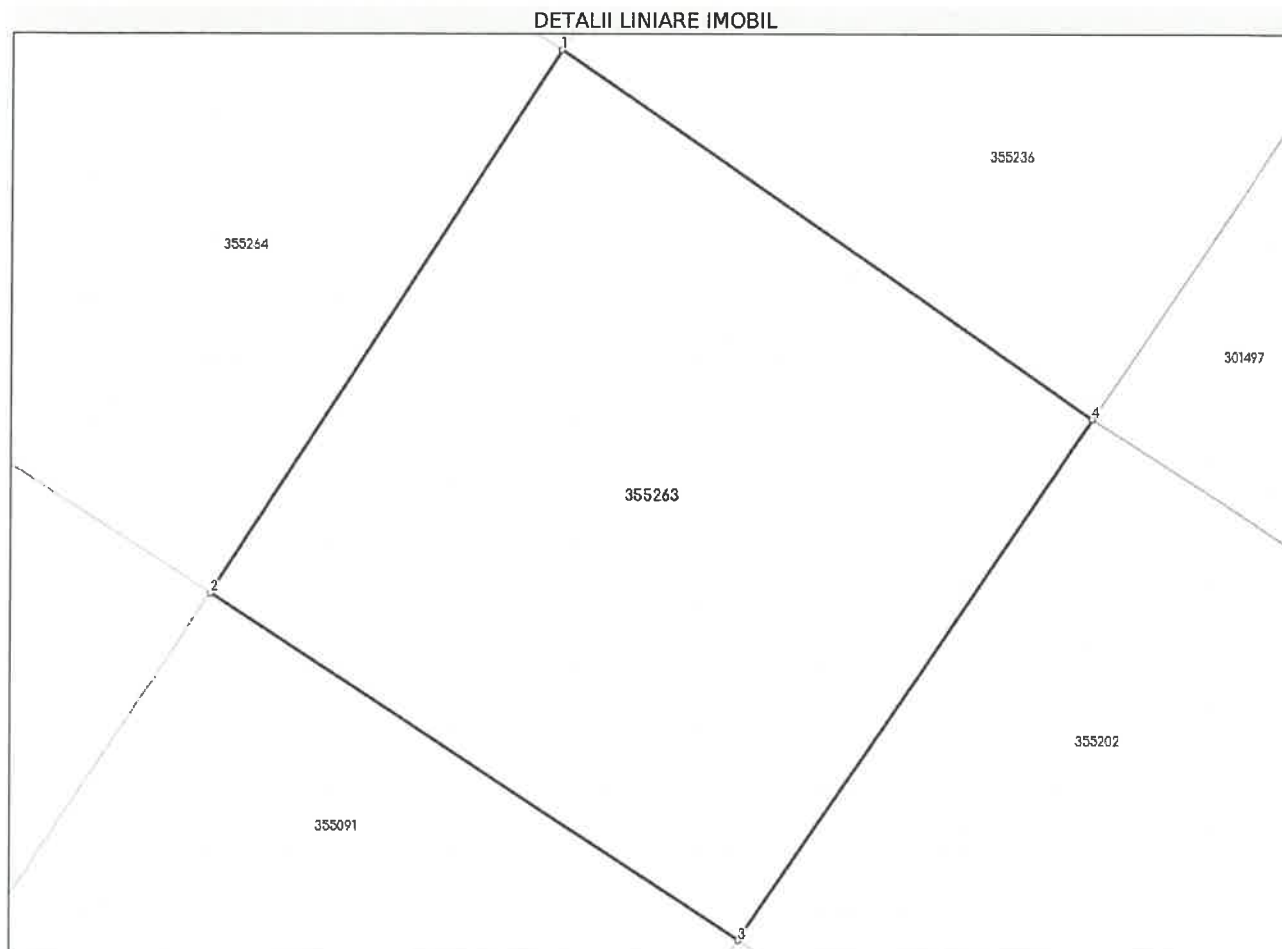
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355263	146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	146	-	-	-	Lot 2 - intersecție str. Porumbacului - str. Lunga

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.211
2	3	11.935
3	4	11.923
4	1	12.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22862	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100201000011

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355263**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Porumbacului

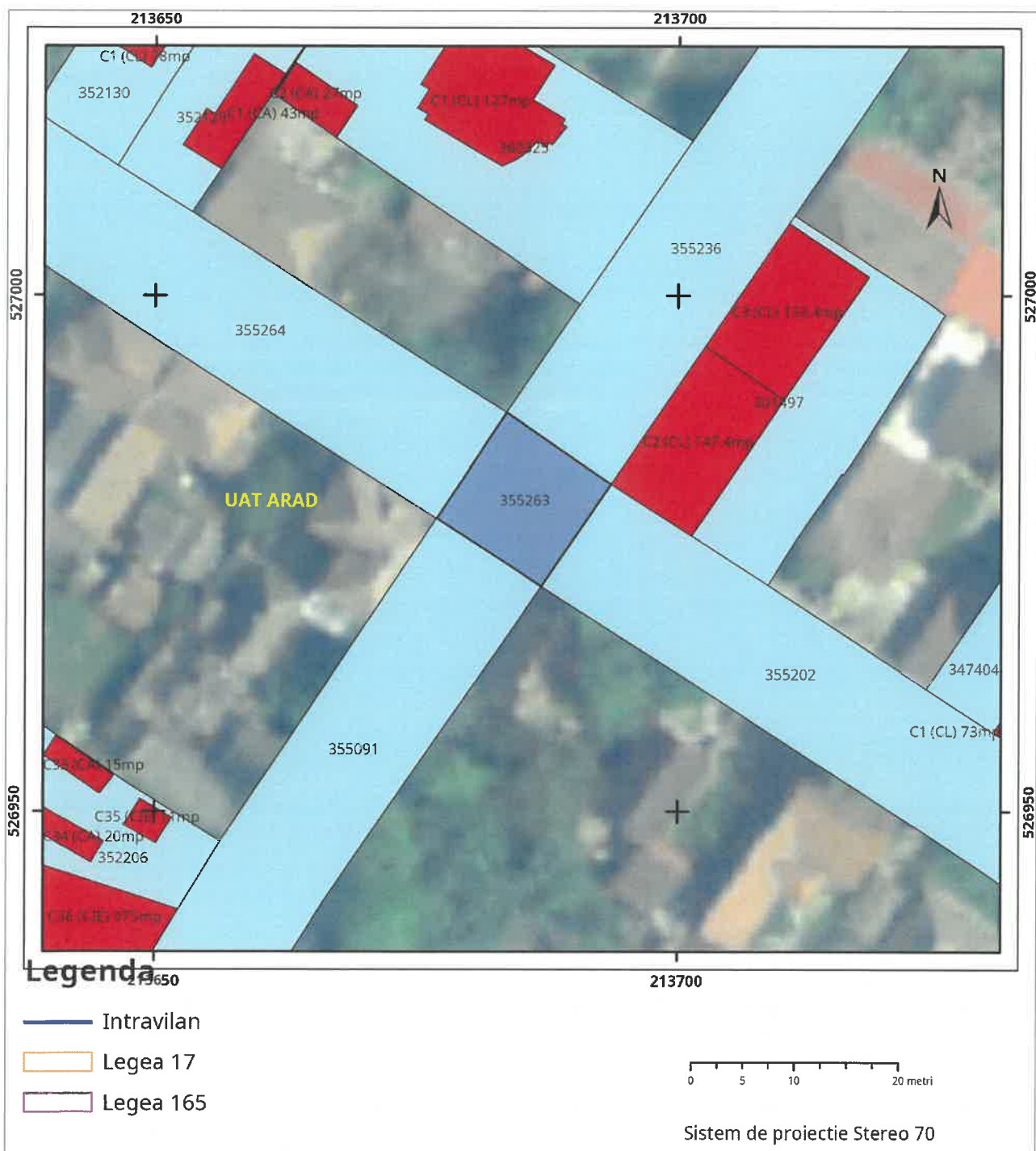
Nr.cerere	22862
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 146 mp

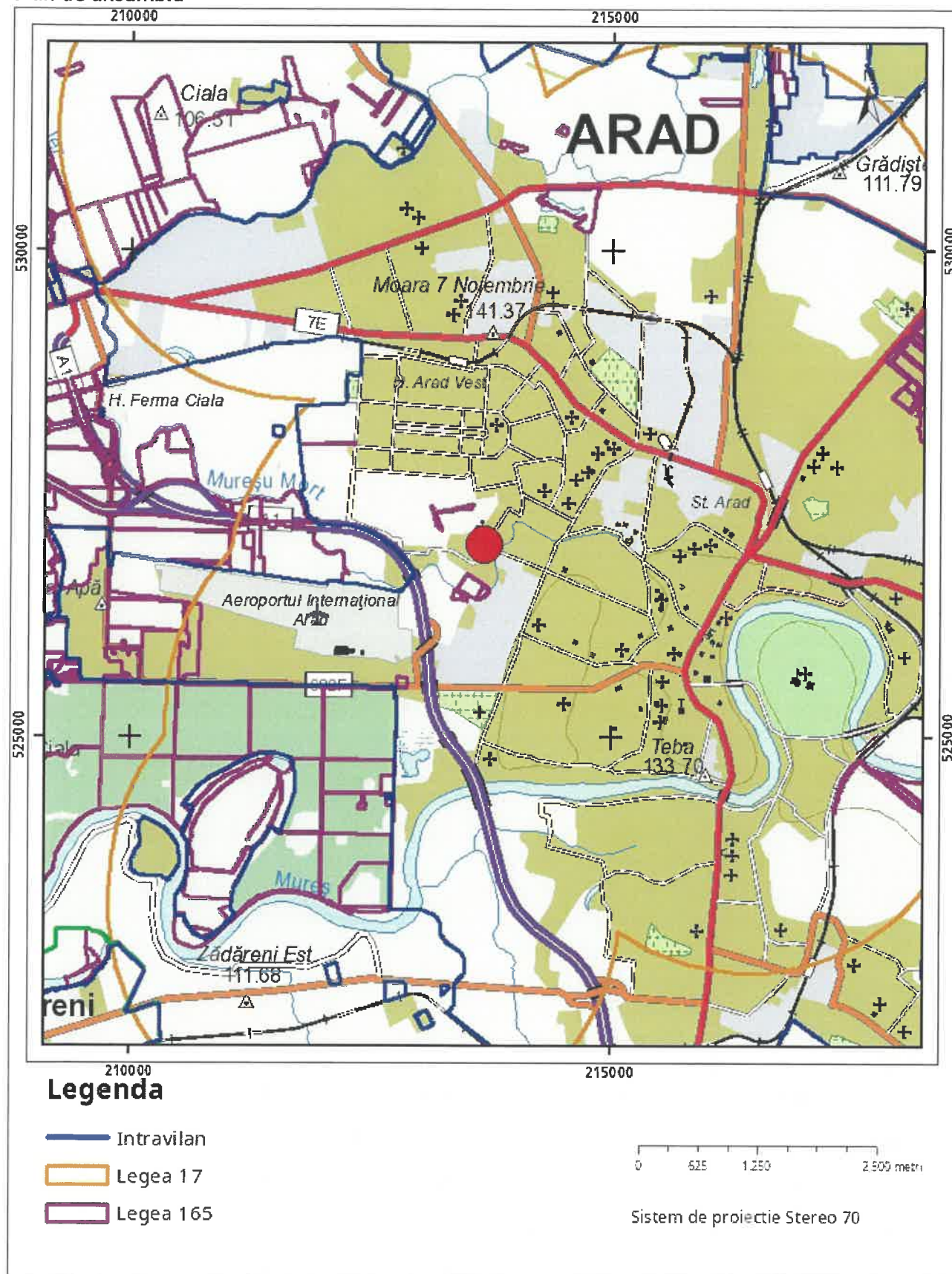
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 146mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 28-09-2020
Data și ora generării: 16-02-2026 14:09

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355264 Arad

Nr. cerere	22858
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100201000005



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Porumbacului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355264	2.350	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
77900 / 12/08/2020			
Act Normativ nr. 976, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) MUNICIPIUL ARAD , domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

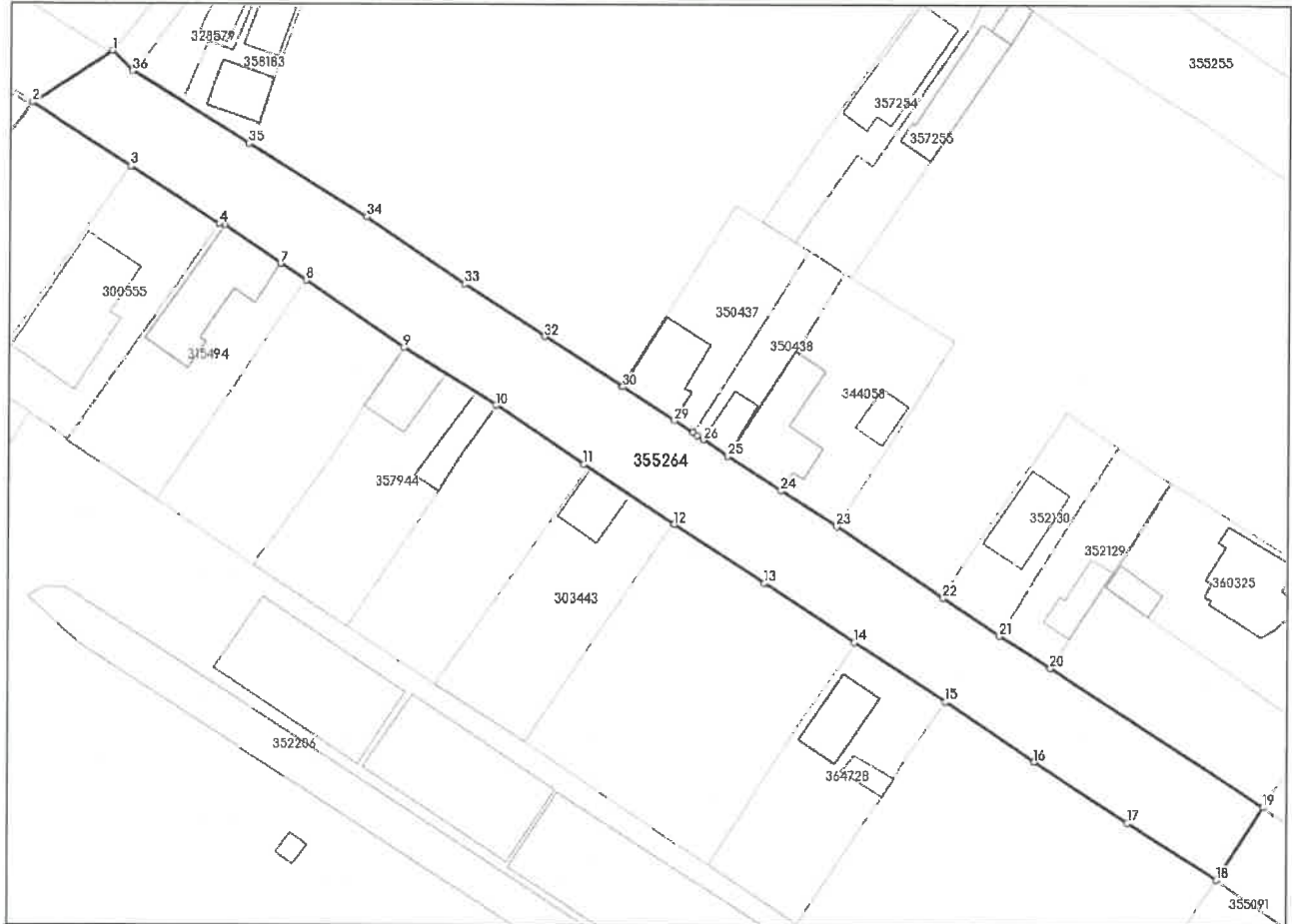
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355264	2.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.350	-	-	-	LOT 1

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	13.319
3	4	14.774
5	6	0.701
7	8	4.262
9	10	15.211
11	12	15.239

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	16.435
4	5	0.277
6	7	9.499
8	9	16.654
10	11	14.891
12	13	15.014

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	15.135	14	15	15.283
15	16	15.108	16	17	15.666
17	18	14.852	18	19	12.211
19	20	35.742	20	21	8.461
21	22	9.64	22	23	18.033
23	24	9.258	24	25	8.946
25	26	4.058	26	27	1.0
27	28	0.767	28	29	3.077
29	30	8.6	30	31	0.299
31	32	12.793	32	33	13.465
33	34	16.627	34	35	19.469
35	36	19.159	36	1	4.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22859	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999626

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355264**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Porumbacului

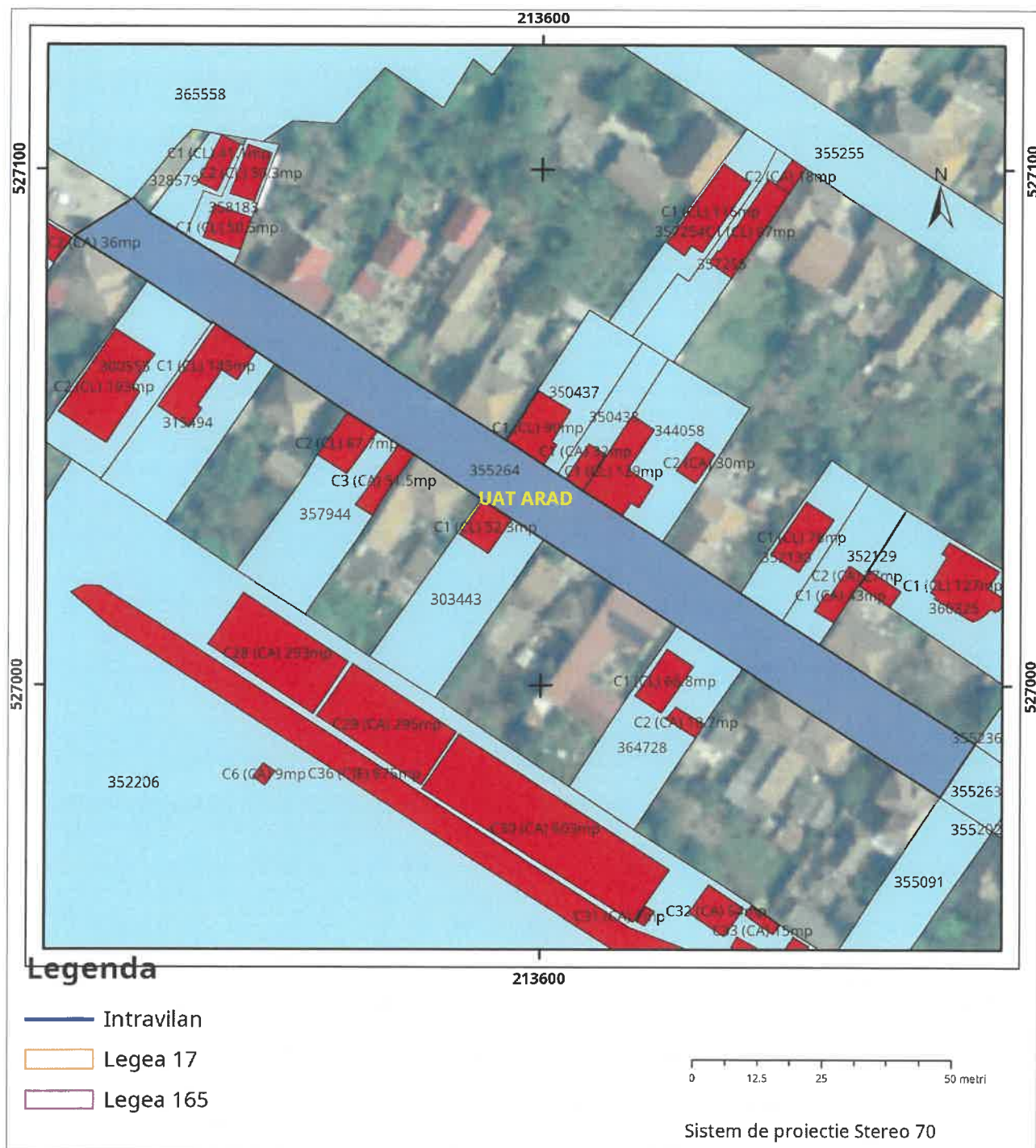
Nr.cerere	22859
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 2.350 mp

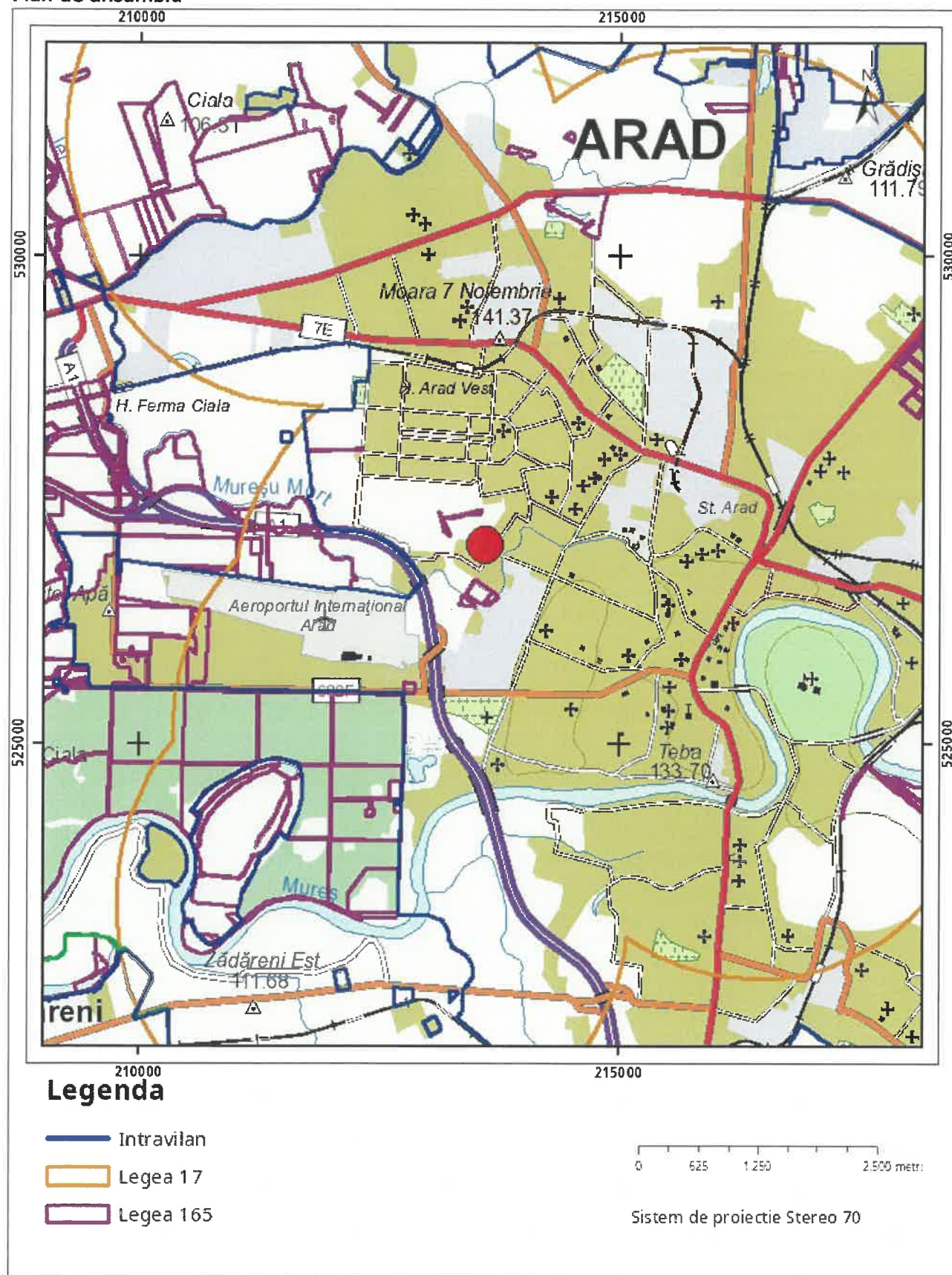
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 2350mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 28-09-2020
Data și ora generării: 16-02-2026 14:08

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355287 Arad

Nr. cerere	22790
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200998427



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str DUMITRU BAGDAZAR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355287	13.449	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95302 / 21/09/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 44600, din 05/06/2019 emis de PRIMĂRIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

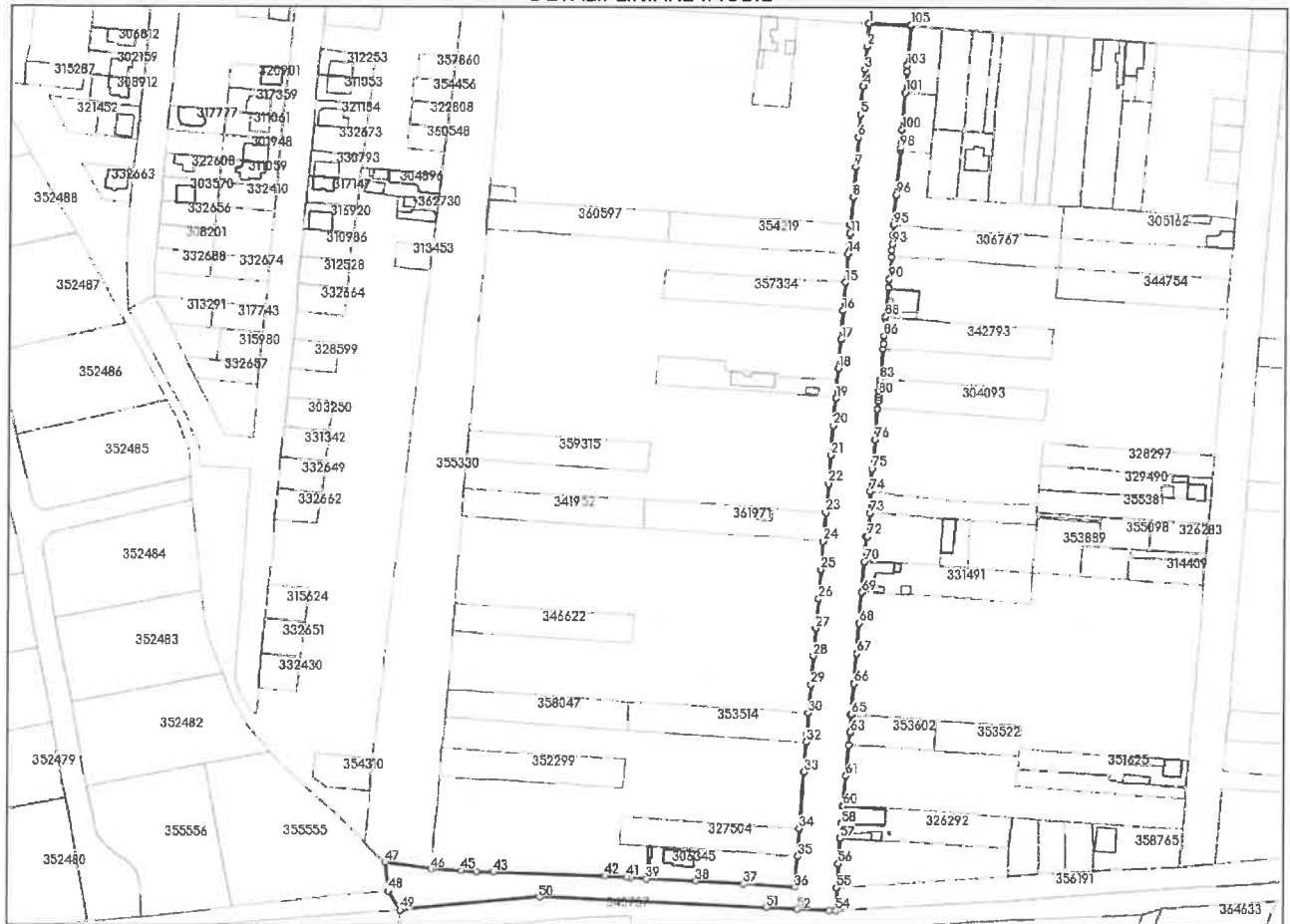
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355287	13.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	13.449	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 1

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.09	2	3	12.179	3	4	8.956
4	5	14.903	5	6	12.054	6	7	15.507
7	8	15.843	8	9	14.569	9	10	0.331
10	11	4.344	11	12	4.97	12	13	5.322
13	14	0.387	14	15	15.189	15	16	14.97
16	17	15.098	17	18	15.126	18	19	15.813
19	20	14.506	20	21	15.701	21	22	14.907
22	23	15.216	23	24	15.177	24	25	15.072

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	15.365	26	27	15.621	27	28	14.56
28	29	15.235	29	30	14.979	30	31	11.15
31	32	3.906	32	33	15.99	33	34	29.774
34	35	14.879	35	36	16.415	36	37	26.893
37	38	25.079	38	39	25.96	39	40	8.346
40	41	2.127	41	42	11.378	42	43	58.506
43	44	8.873	44	45	7.969	45	46	16.029
46	47	24.585	47	48	15.062	48	49	11.972
49	50	73.536	50	51	118.946	51	52	16.386
52	53	16.835	53	54	3.401	54	55	12.147
55	56	12.716	56	57	13.376	57	58	7.92
58	59	8.88	59	60	0.342	60	61	15.964
61	62	16.376	62	63	6.728	63	64	9.1
64	65	0.198	65	66	16.264	66	67	15.931
67	68	16.052	68	69	16.28	69	70	16.055
70	71	13.344	71	72	0.592	72	73	12.518
73	74	11.268	74	75	11.935	75	76	15.585
76	77	16.219	77	78	4.128	78	79	1.799
79	80	1.145	80	81	2.317	81	82	3.195
82	83	2.687	83	84	16.246	84	85	2.641
85	86	4.339	86	87	9.099	87	88	0.81
88	89	15.419	89	90	4.542	90	91	11.781
91	92	3.466	92	93	3.152	93	94	4.725
94	95	5.282	95	96	16.06	96	97	23.484
97	98	1.189	98	99	3.301	99	100	6.423
100	101	19.463	101	102	11.057	102	103	3.319
103	104	20.72	104	105	0.572	105	1	22.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22789	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998424

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355287**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Dumitru Bagdazar

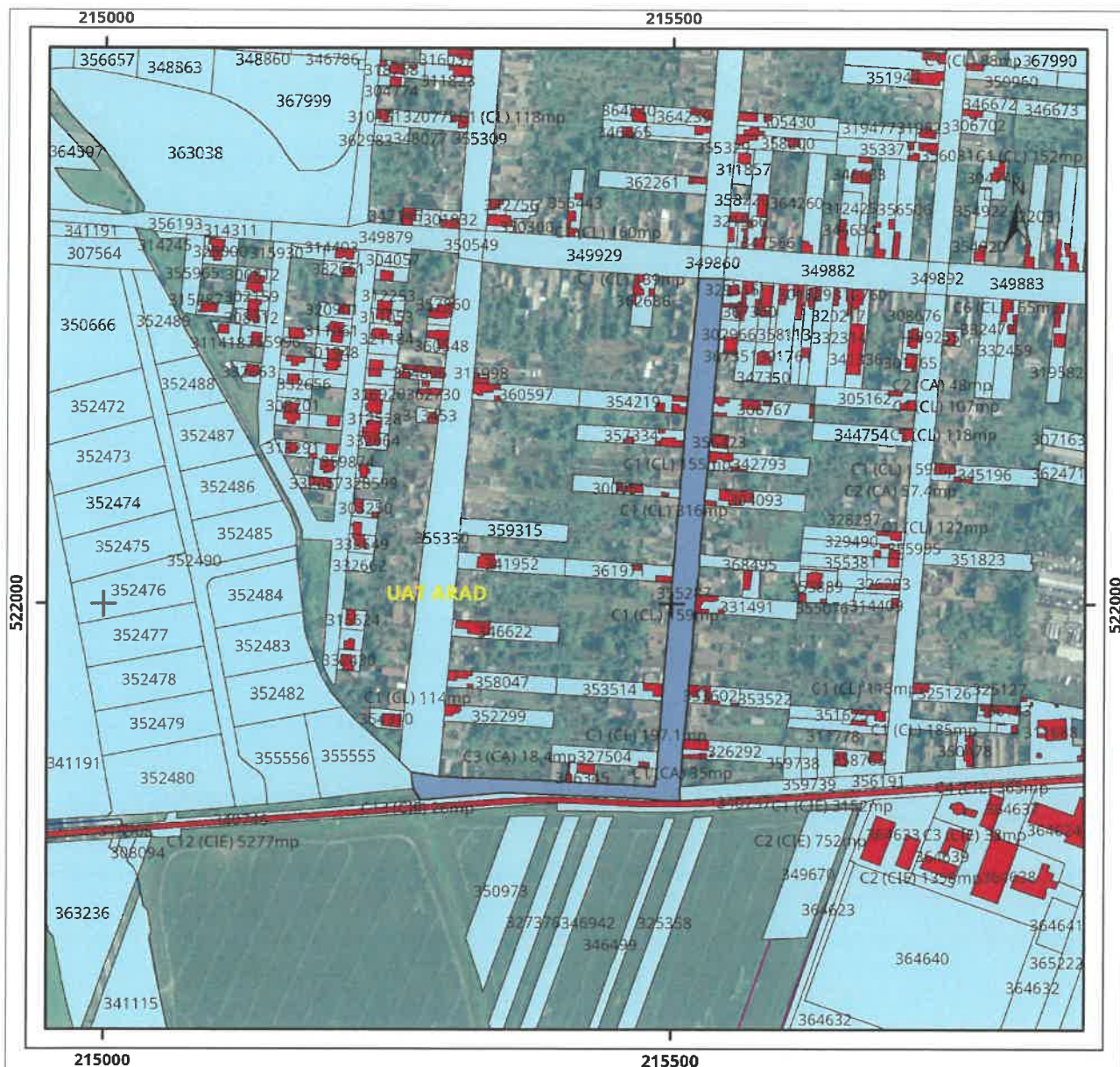
Nr.cerere	22789
Zluc	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 13.449 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 13449mp

Plan detaliu



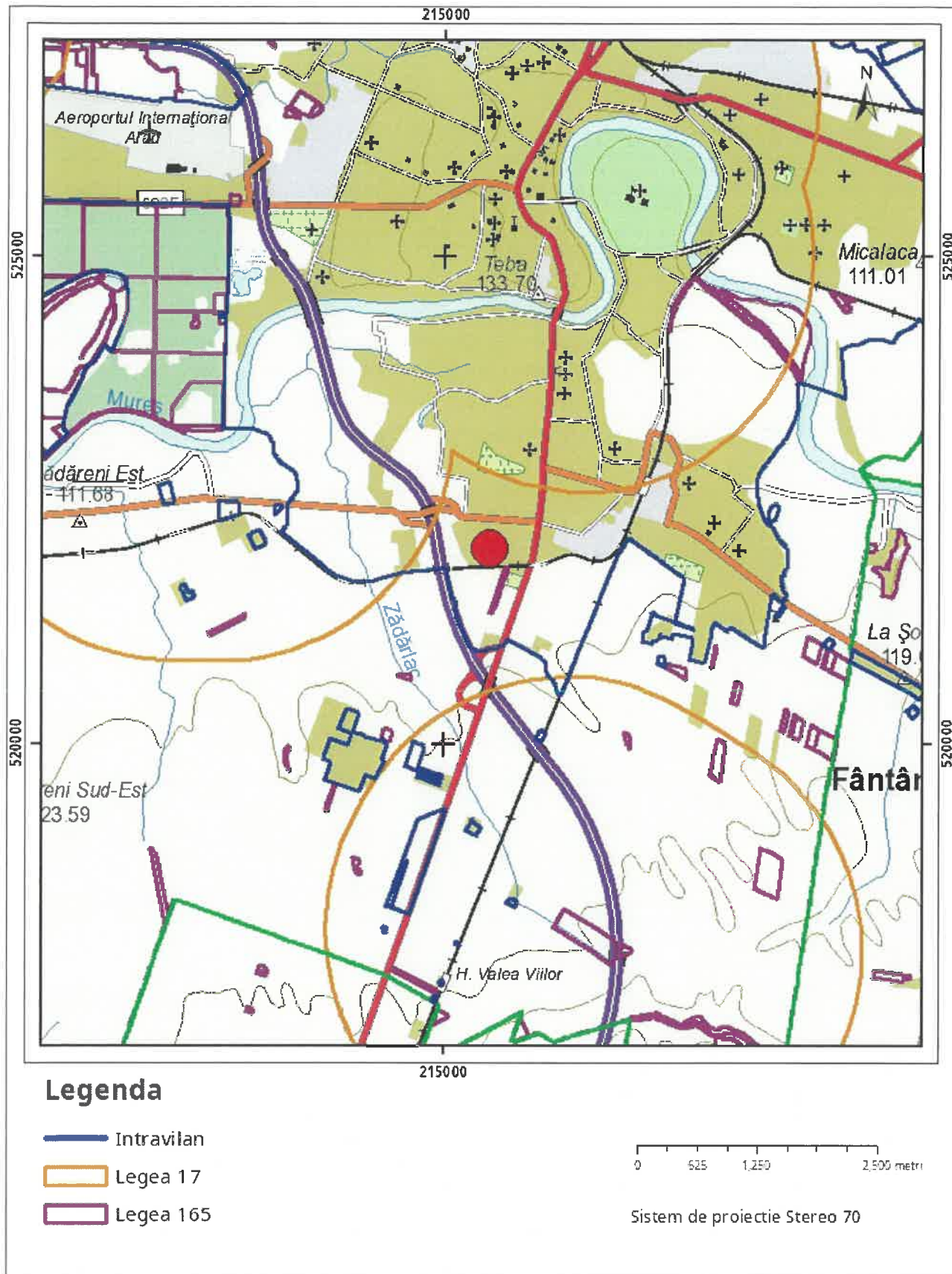
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 260 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 30-09-2020
Data și ora generării: 16-02-2026 13:55

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355353 Arad

Nr. cerere	22826
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200999343



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str OCTAV BANCILA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355353	1.254	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93440 / 15/09/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD , domeniul public	A1
29633 / 07/03/2025		
Act Normativ nr. 600, din 08/02/2023 emis de ANCPI;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

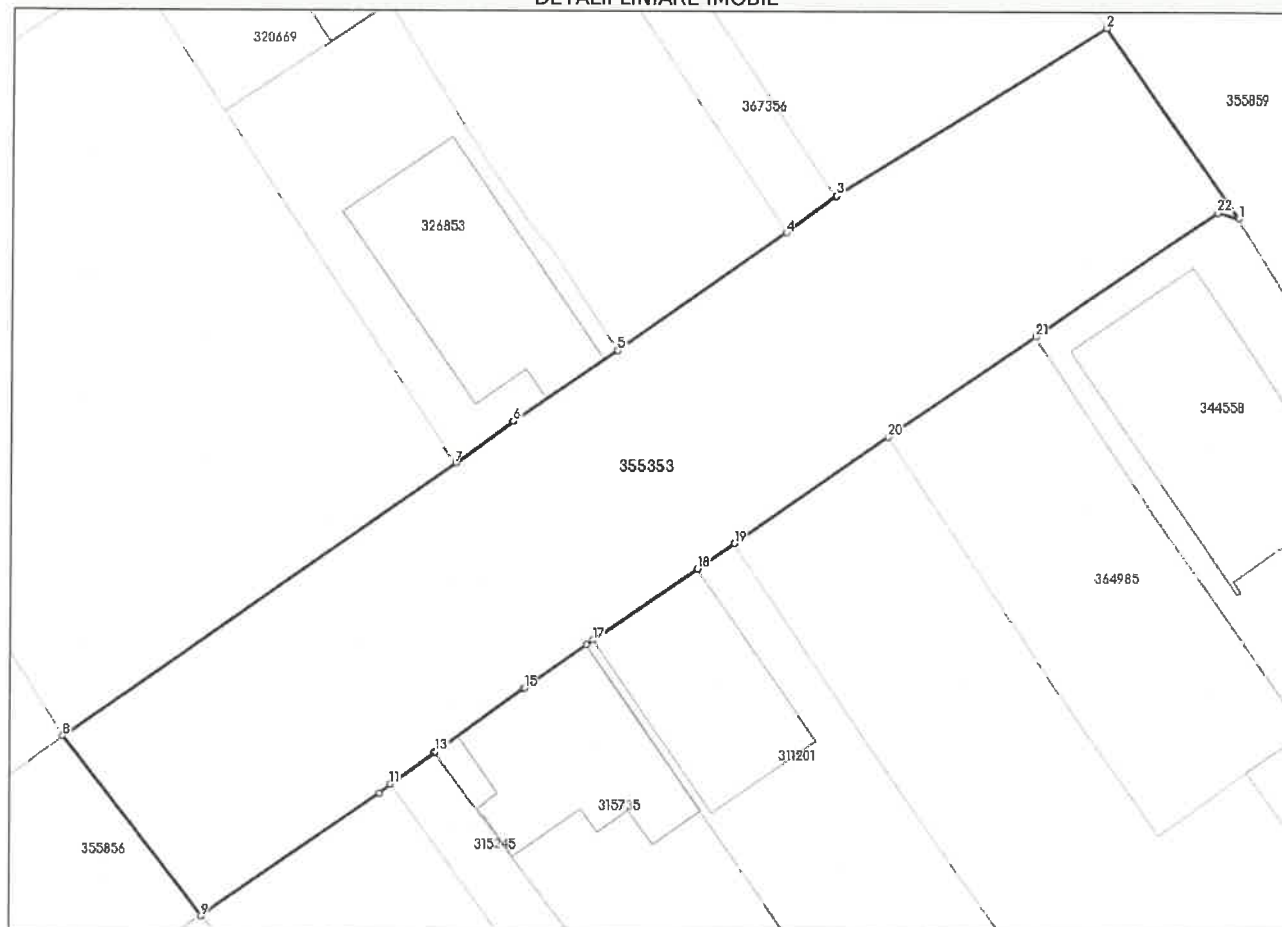
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355353	1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.254	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 2

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	15.454
3	4	4.12
5	6	8.411
7	8	31.795
9	10	14.376
11	12	3.554

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	21.268
4	5	13.654
6	7	4.743
8	9	15.127
10	11	0.978
12	13	0.086

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	7.241	14	15	0.085
15	16	5.024	16	17	0.55
17	18	8.399	18	19	2.95
19	20	12.461	20	21	11.954
21	22	14.66	22	1	1.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22827	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999344

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355353**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
 Str. Octav Bancila

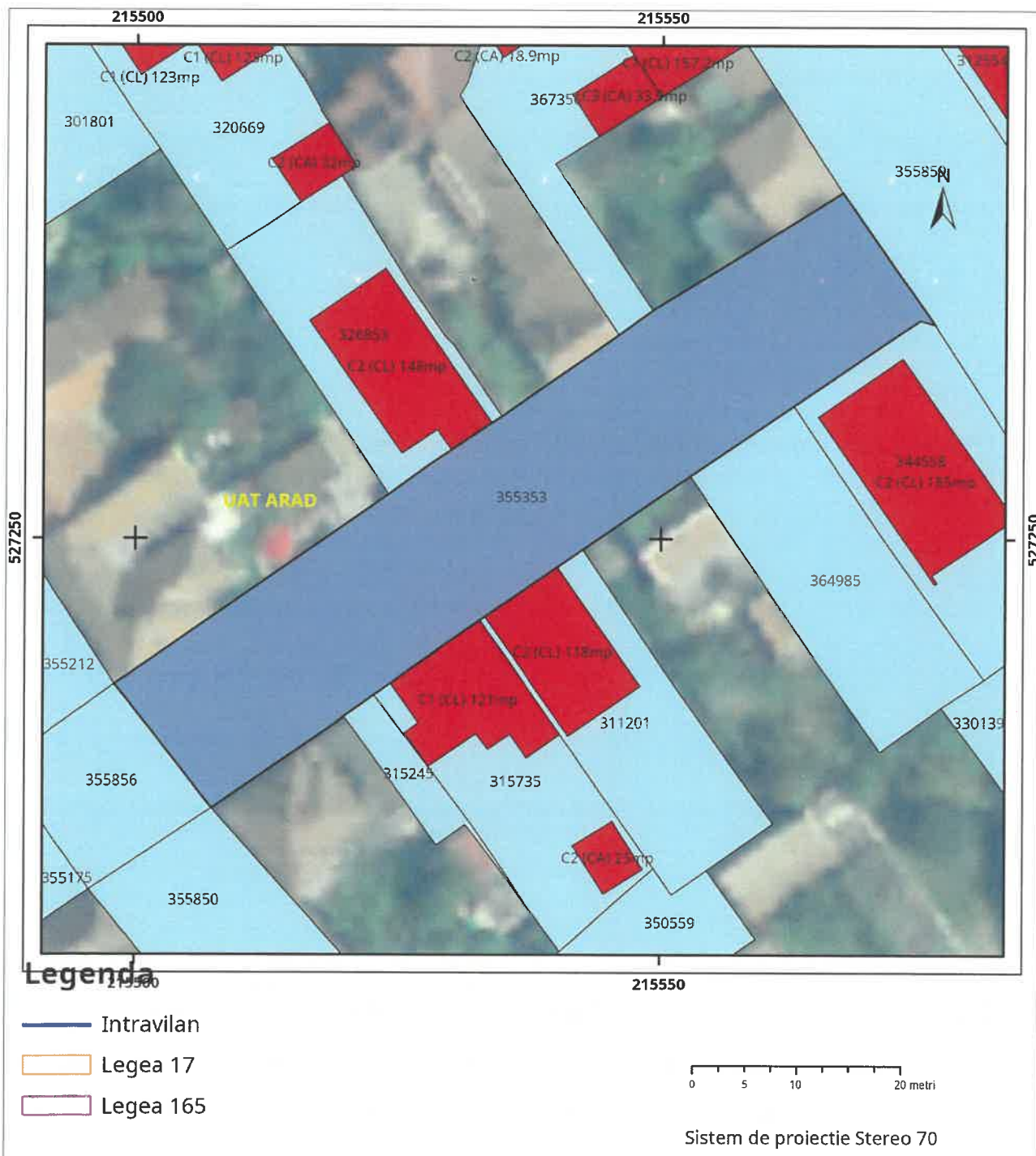
Nr.cerere	22827
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 1.254 mp

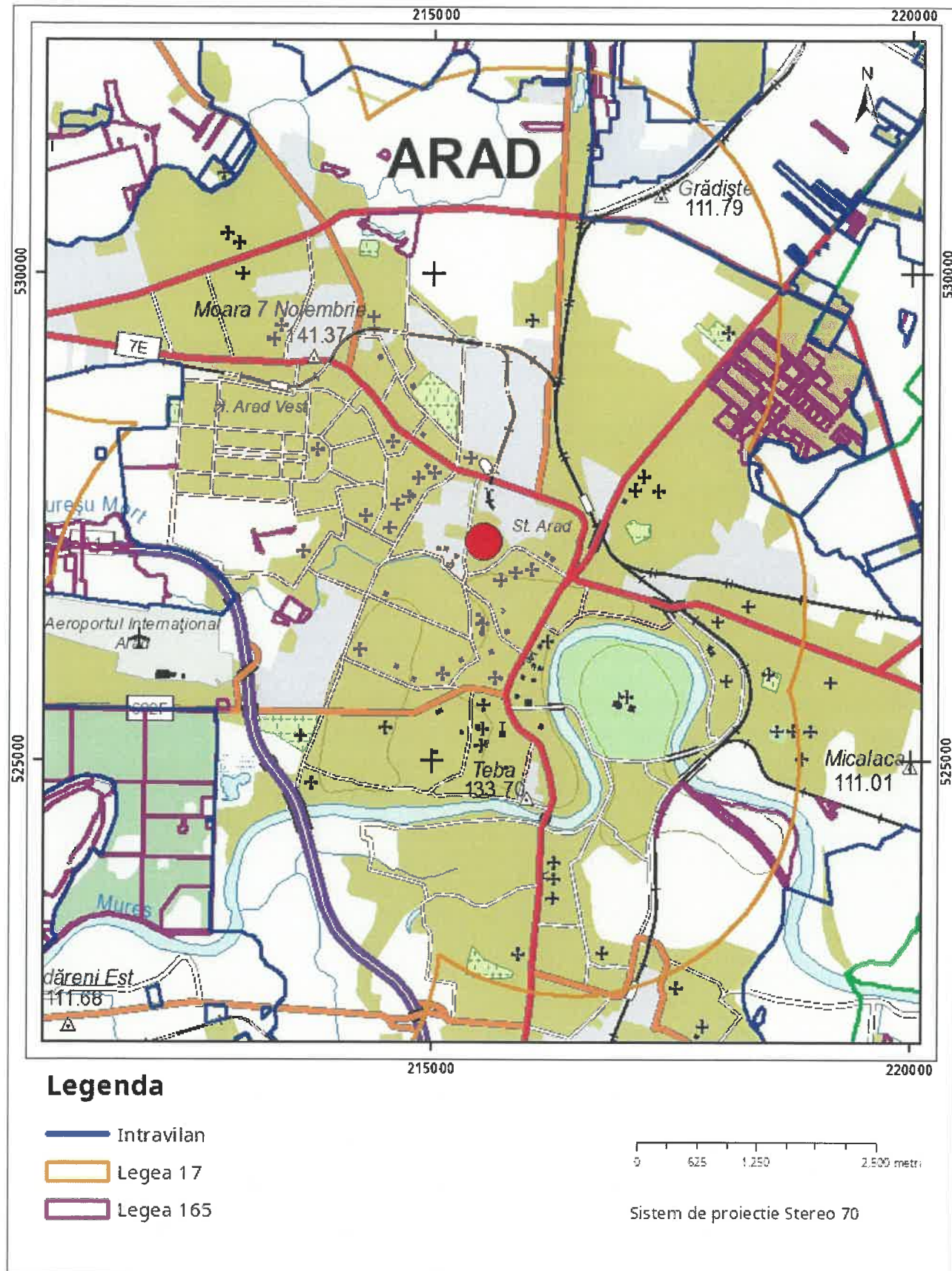
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 1254mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 10-03-2025
Data și ora generării: 16-02-2026 14:03

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355604 Arad

Nr. cerere	22865
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999658



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Spataru Preda

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355604	6.070	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105905 / 15/10/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1
139002 / 19/11/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 19/11/2024 emis de SC PROCAD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC, din 19/11/2024 emis de SC PROCAD;		
B2	Se noteaza repositionarea imobilului in planul cadastral digital	A1

C. Partea III. SARCINI .

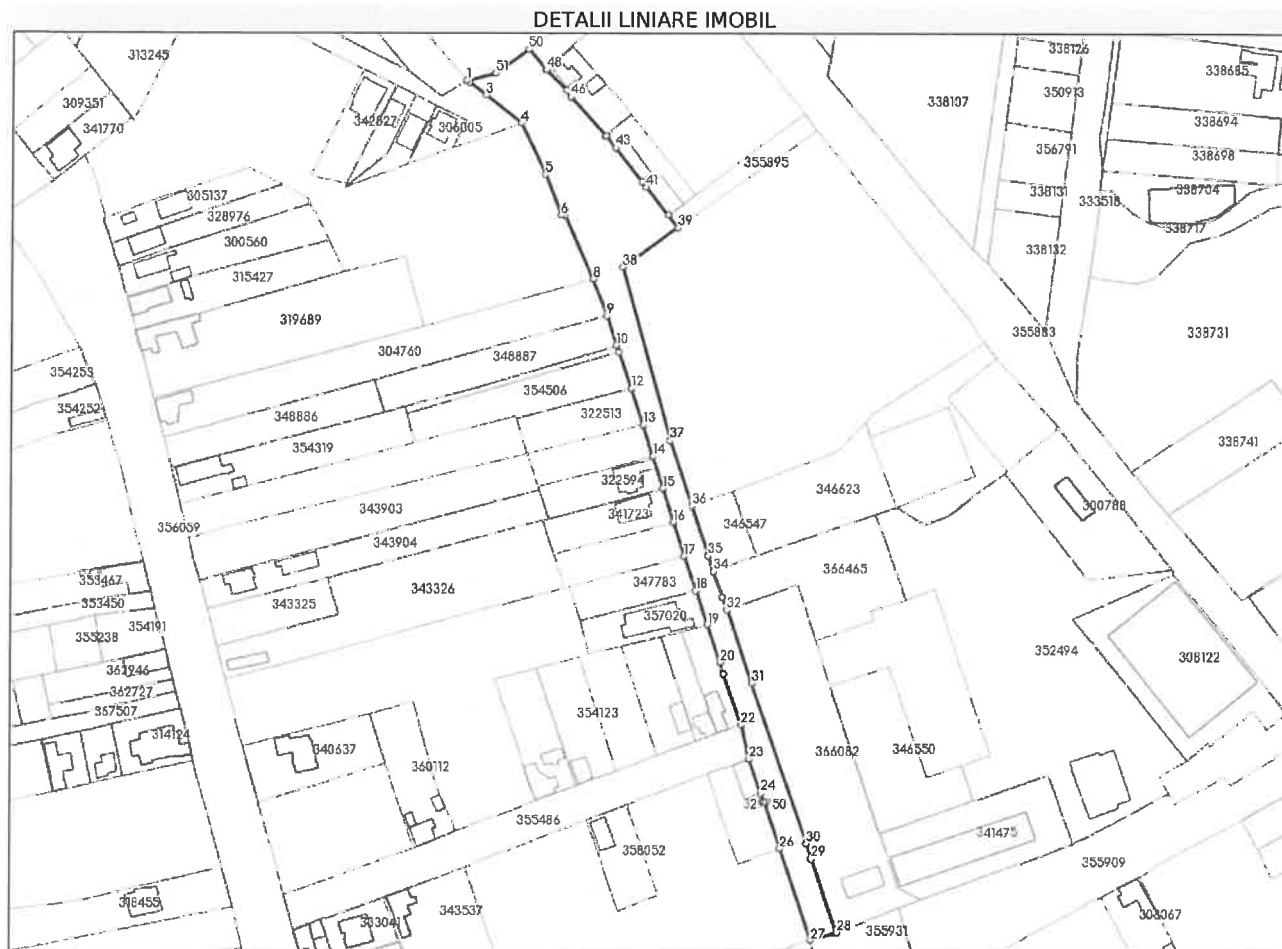
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355604	6.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.070	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 2

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.394	2	3	8.758	3	4	18.927
4	5	23.702	5	6	18.274	6	7	1.56
7	8	29.155	8	9	16.523	9	10	13.0
10	11	2.995	11	12	16.09	12	13	16.098
13	14	13.841	14	15	14.046	15	16	15.006
16	17	14.898	17	18	15.193	18	19	15.1
19	20	16.741	20	21	5.286	21	22	22.291
22	23	14.952	23	24	15.232	24	25	3.777

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	20.73	26	27	40.353	27	28	11.296
28	29	32.268	29	30	6.774	30	31	71.231
31	32	32.317	32	33	5.973	33	34	11.348
34	35	6.874	35	36	21.862	36	37	29.001
37	38	75.604	38	39	28.454	39	40	6.573
40	41	15.094	41	42	2.807	42	43	18.066
43	44	6.475	44	45	0.366	45	46	21.93
46	47	3.267	47	48	12.109	48	49	0.271
49	50	11.212	50	51	17.207	51	1	12.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22864	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
16/02/2026, 14:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999657

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355604**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Spataru Preda

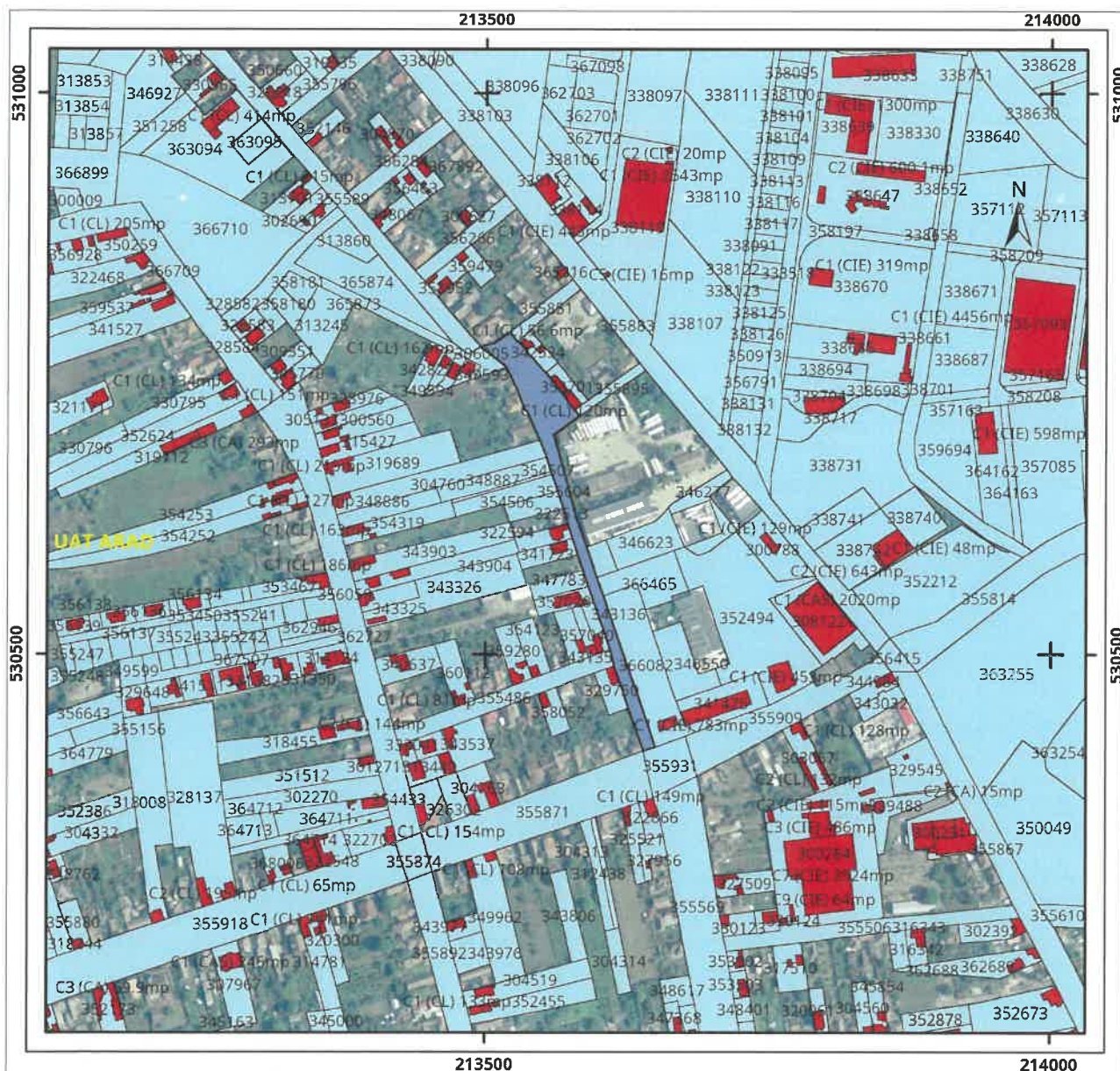
Nr.cerere	22864
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 6.070 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 6070mp

Plan detaliu



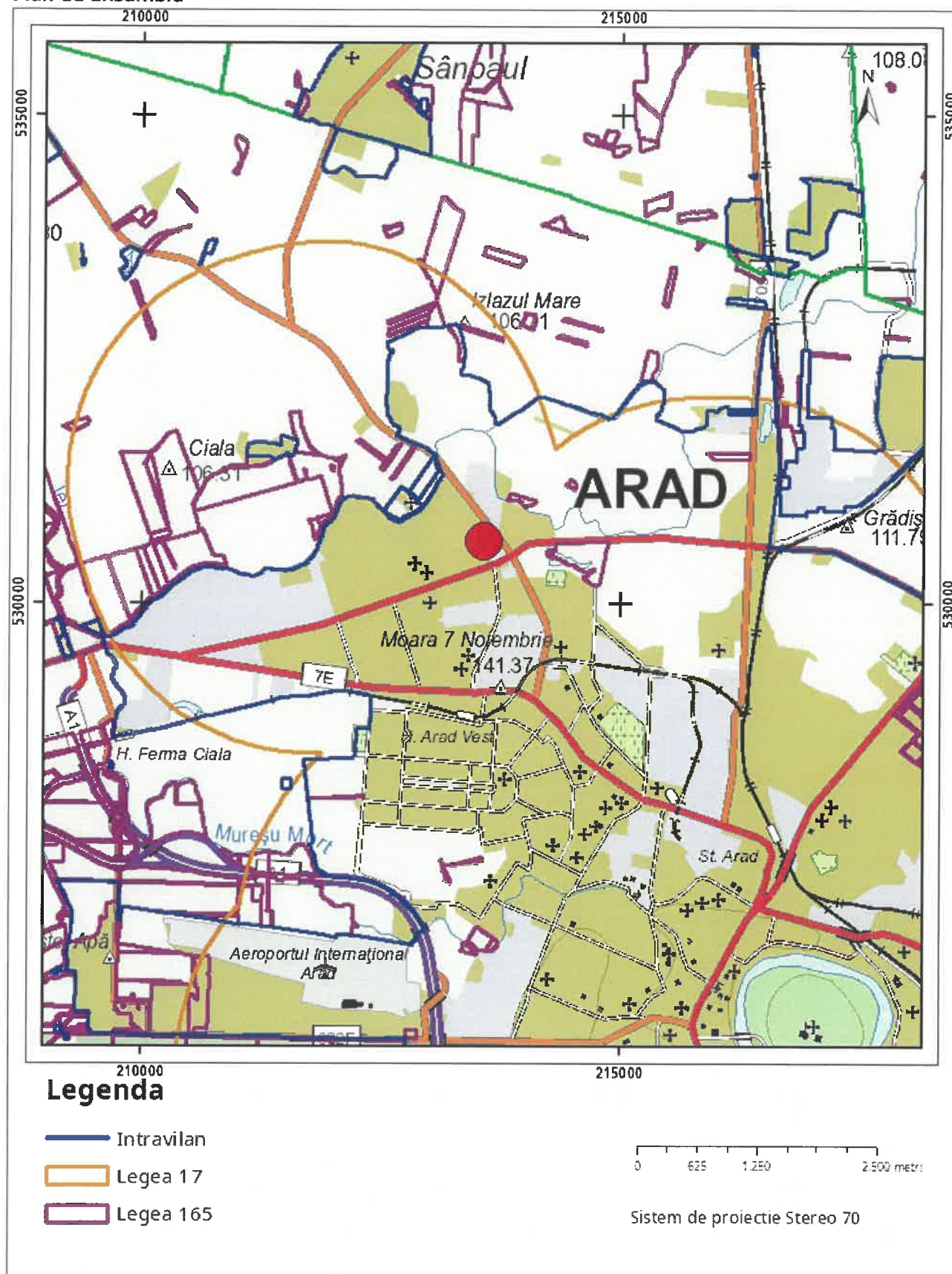
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 260 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 20-11-2024
Data și ora generării: 16-02-2026 14:10

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355666 Arad

Nr. cerere	22838
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200999544



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str ZORILOR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355666	2.138	Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
77219 / 11/08/2020			
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
1) MUNICIPIUL ARAD, domeniu public			
109197 / 15/09/2022			
Act Normativ nr. 700, din 09/07/2014 emis de ANCPI;			
B2	se noteaza repositionarea imobilului		A1

C. Partea III. SARCINI .

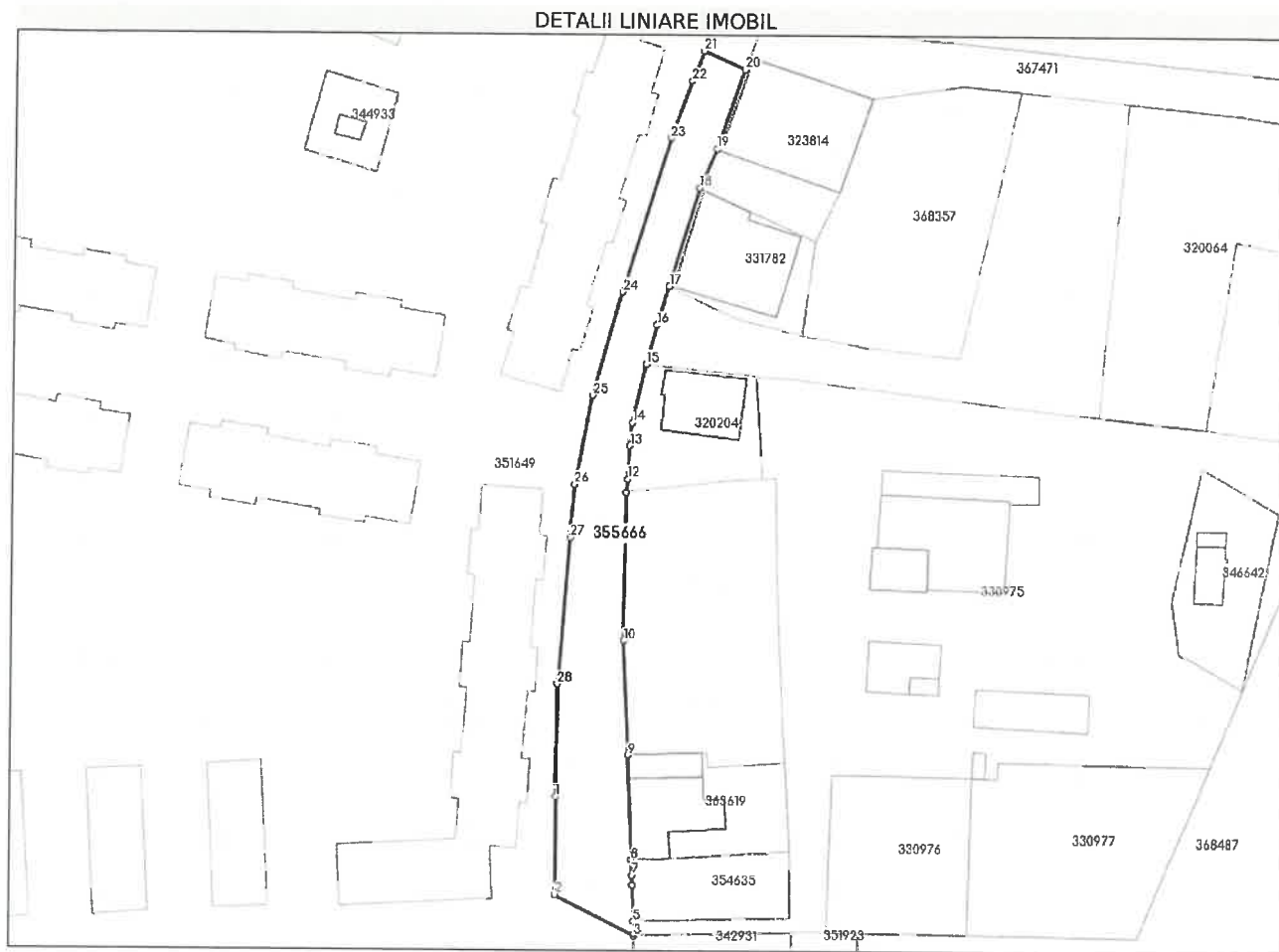
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355666	2.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.138	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	20.565
3	4	0.549
5	6	7.7
7	8	3.208
9	10	24.219
11	12	2.874

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	18.706
4	5	2.466
6	7	2.0
8	9	22.007
10	11	31.232
12	13	7.008

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	4.86	14	15	12.618
15	16	8.518	16	17	8.44
17	18	21.7	18	19	8.999
19	20	17.574	20	21	9.4
21	22	6.859	22	23	12.716
23	24	33.829	24	25	22.616
25	26	19.064	26	27	11.349
27	28	30.984	28	1	23.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999546

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355666**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Zorilor

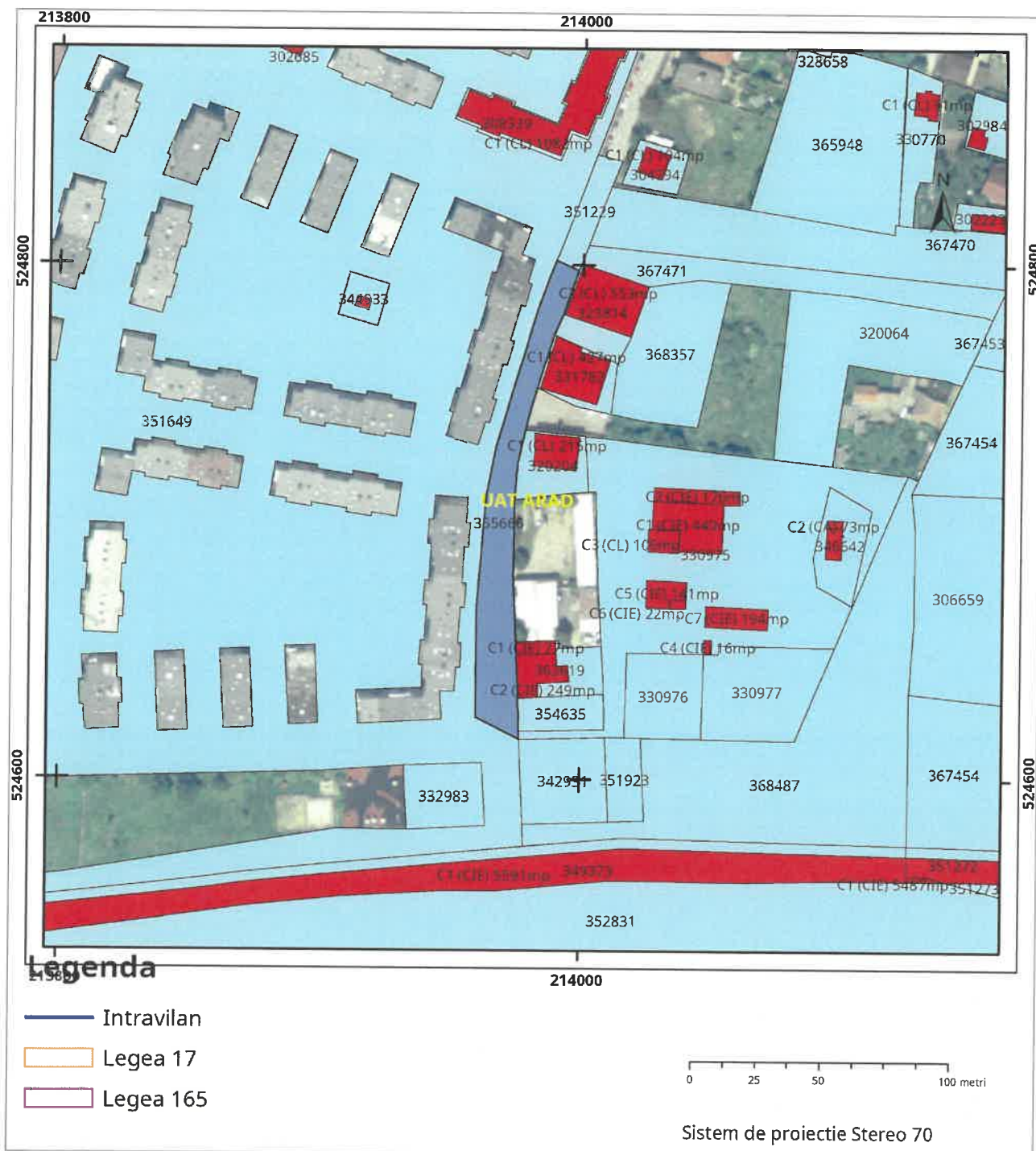
Nr.cerere	22839
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 2.138 mp

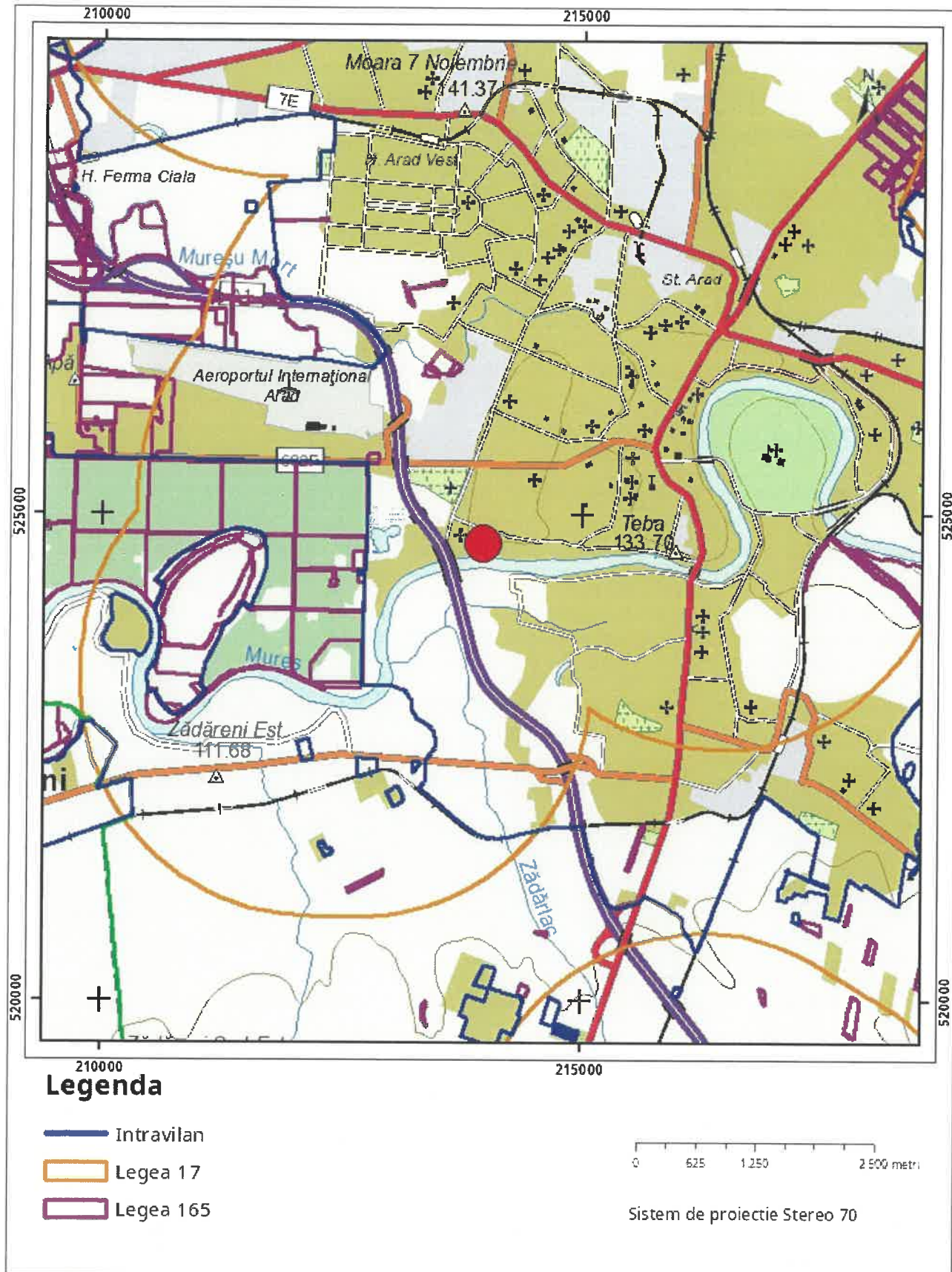
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 2138mp

Plan detalii



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 16-09-2022
Data și ora generării: 16-02-2026 14:06

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355856 Arad

Nr. cerere	22824
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200999306



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Nicolae Ștefu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355856	203	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113713 / 03/11/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1
77933 / 30/06/2025		
Act Normativ nr. 600, din 08/02/2023 emis de ANCPI;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

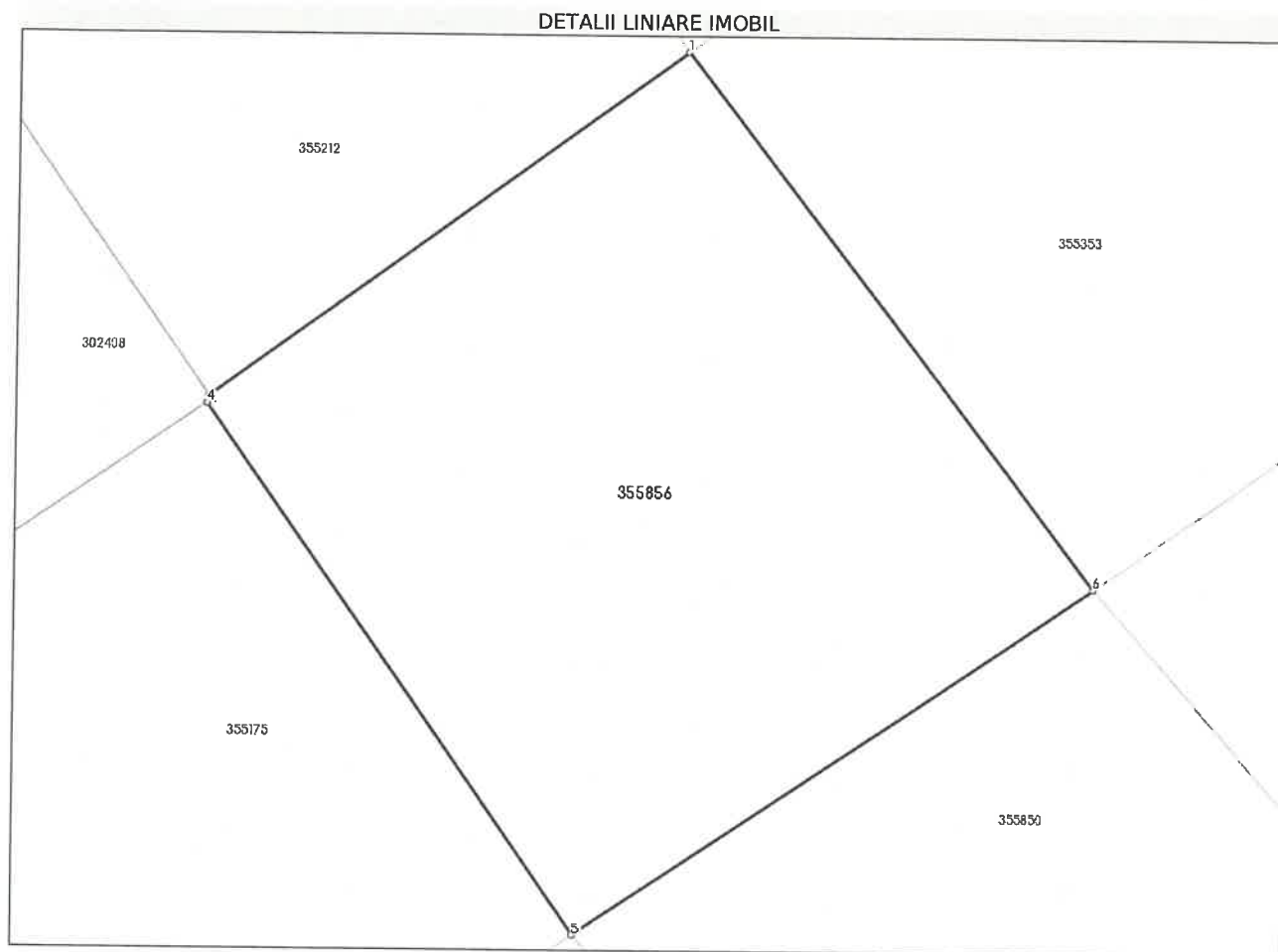
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355856	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	203	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 6

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	13.199
2	3	0.113
3	4	0.13
4	5	14.495
5	6	14.028
6	1	15.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22825	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355856**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Nicolae Stefu

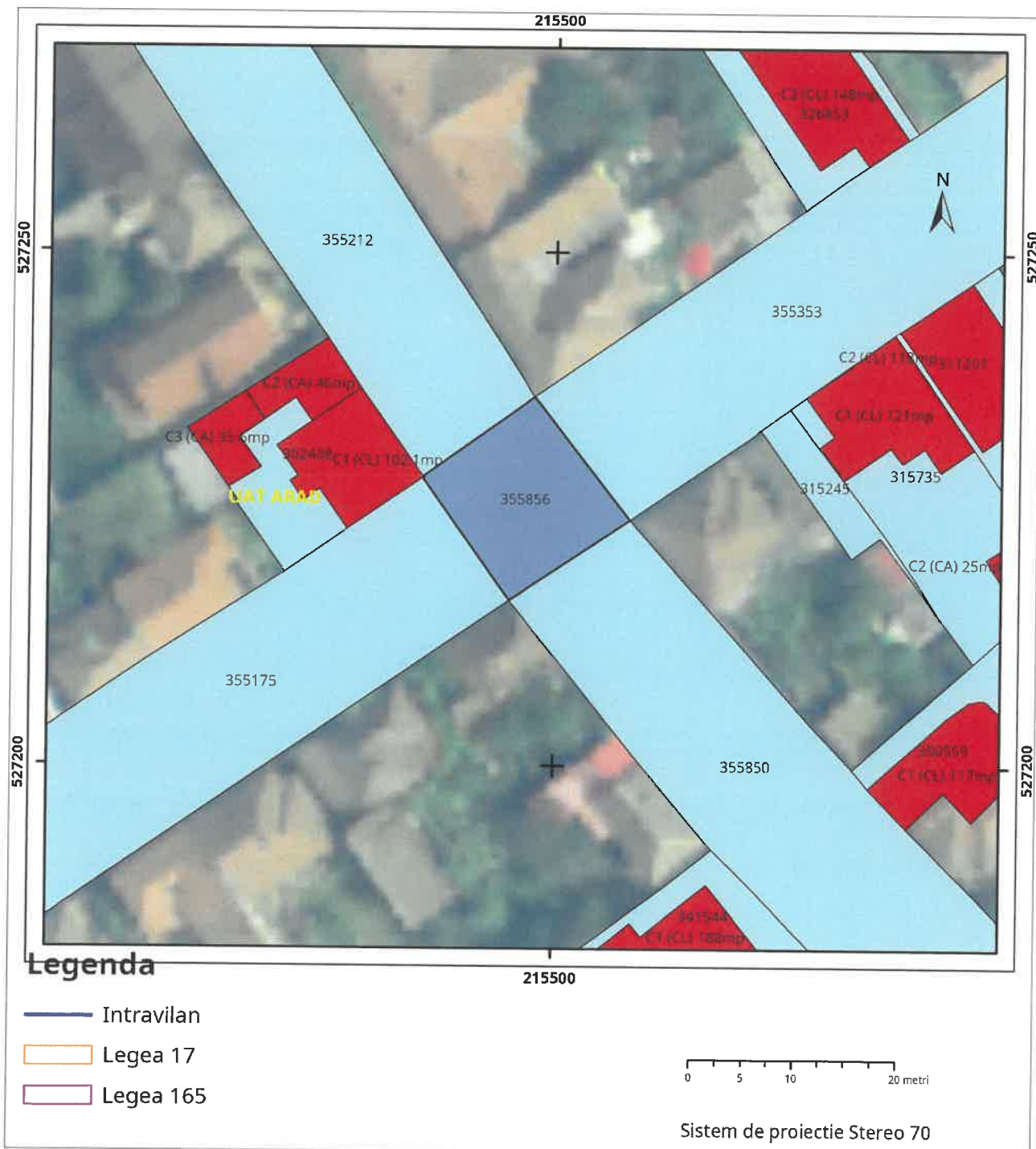
Nr.cerere	22825
Zlue	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 203 mp

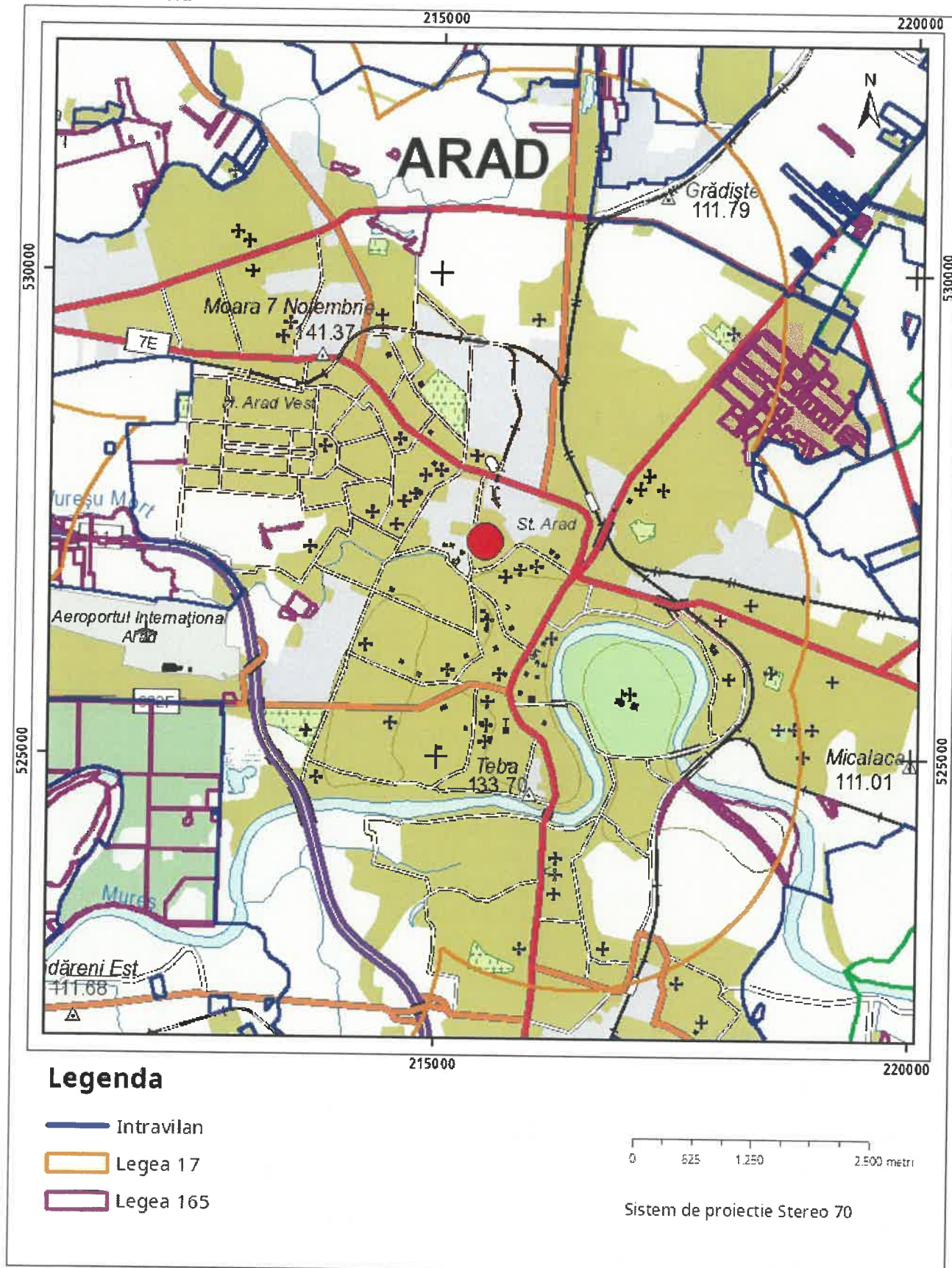
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 203mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 01-07-2025
Data și ora generării: 16-02-2026 14:02

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355935 Arad

Nr. cerere	22830
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200999488



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Splaiul TOTH SANDOR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355935	7.132	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113127 / 02/11/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICA, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1
30648 / 11/03/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 10/03/2025 emis de SC PROCAD SRL;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului	A1

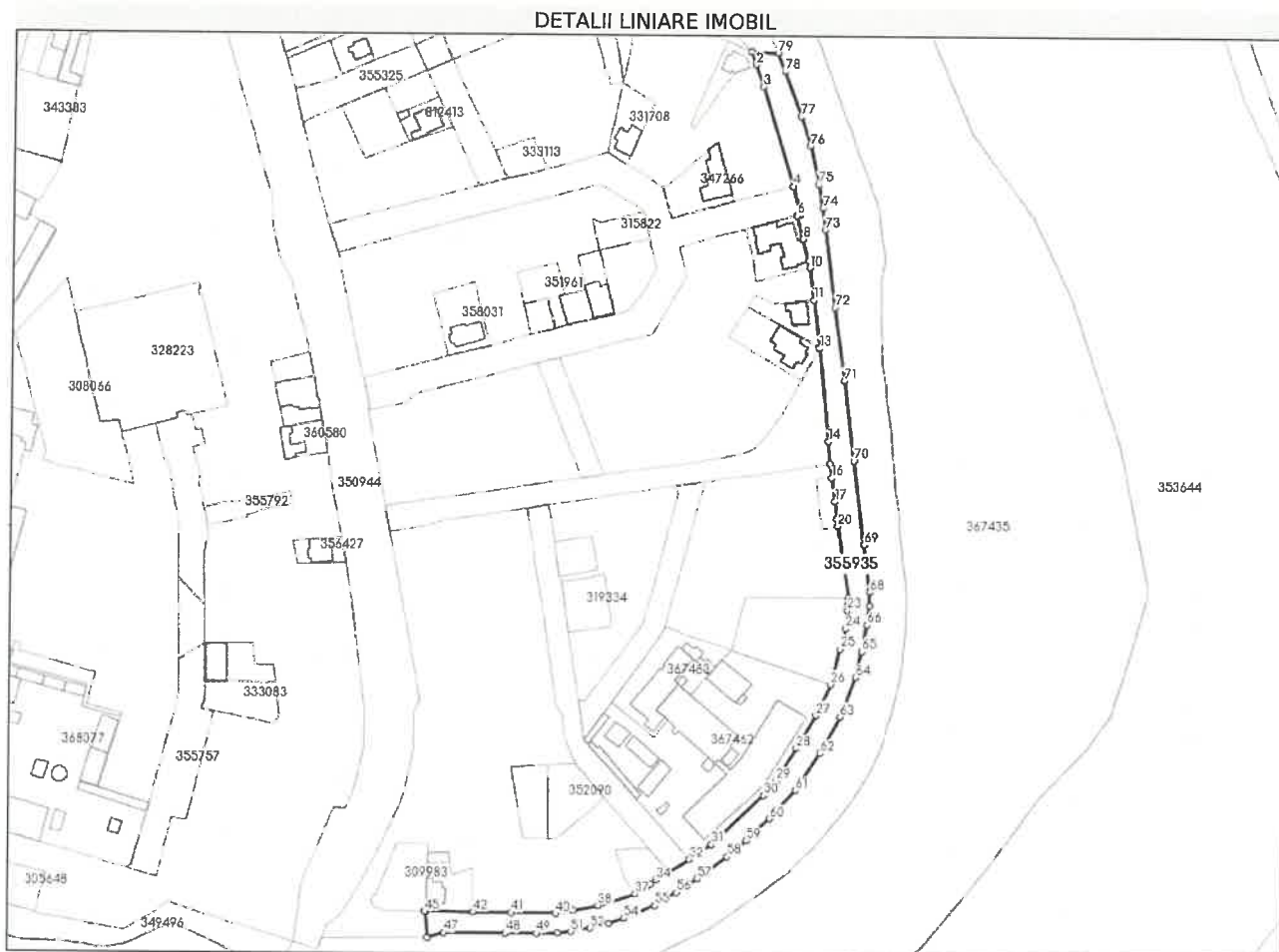
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355935	7.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.132	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 2

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.265	2	3	12.17	3	4	54.83
4	5	15.398	5	6	1.457	6	7	12.747
7	8	0.12	8	9	11.924	9	10	3.564
10	11	17.098	11	12	25.119	12	13	0.494
13	14	49.429	14	15	11.706	15	16	7.467
16	17	12.617	17	18	9.517	18	19	3.166
19	20	0.719	20	21	37.885	21	22	3.203
22	23	3.498	23	24	9.569	24	25	11.22

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	19.297	26	27	18.132	27	28	20.103
28	29	20.374	29	30	9.933	30	31	37.509
31	32	14.066	32	33	13.414	33	34	7.063
34	35	3.598	35	36	2.408	36	37	7.455
37	38	20.776	38	39	13.288	39	40	9.373
40	41	23.585	41	42	19.946	42	43	24.534
43	44	0.695	44	45	0.139	45	46	14.036
46	47	9.223	47	48	32.279	48	49	16.157
49	50	11.032	50	51	7.17	51	52	10.269
52	53	10.468	53	54	8.504	54	55	17.517
55	56	13.608	56	57	13.097	57	58	19.413
58	59	12.976	59	60	16.905	60	61	19.868
61	62	23.59	62	63	21.959	63	64	22.147
64	65	14.297	65	66	14.135	66	67	10.232
67	68	7.25	68	69	24.978	69	70	44.764
70	71	42.497	71	72	39.077	72	73	41.391
73	74	11.268	74	75	12.72	75	76	20.794
76	77	16.168	77	78	25.296	78	79	10.418
79	1	13.573						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22829	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999487

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355935**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Splaiul. Toth Sandor

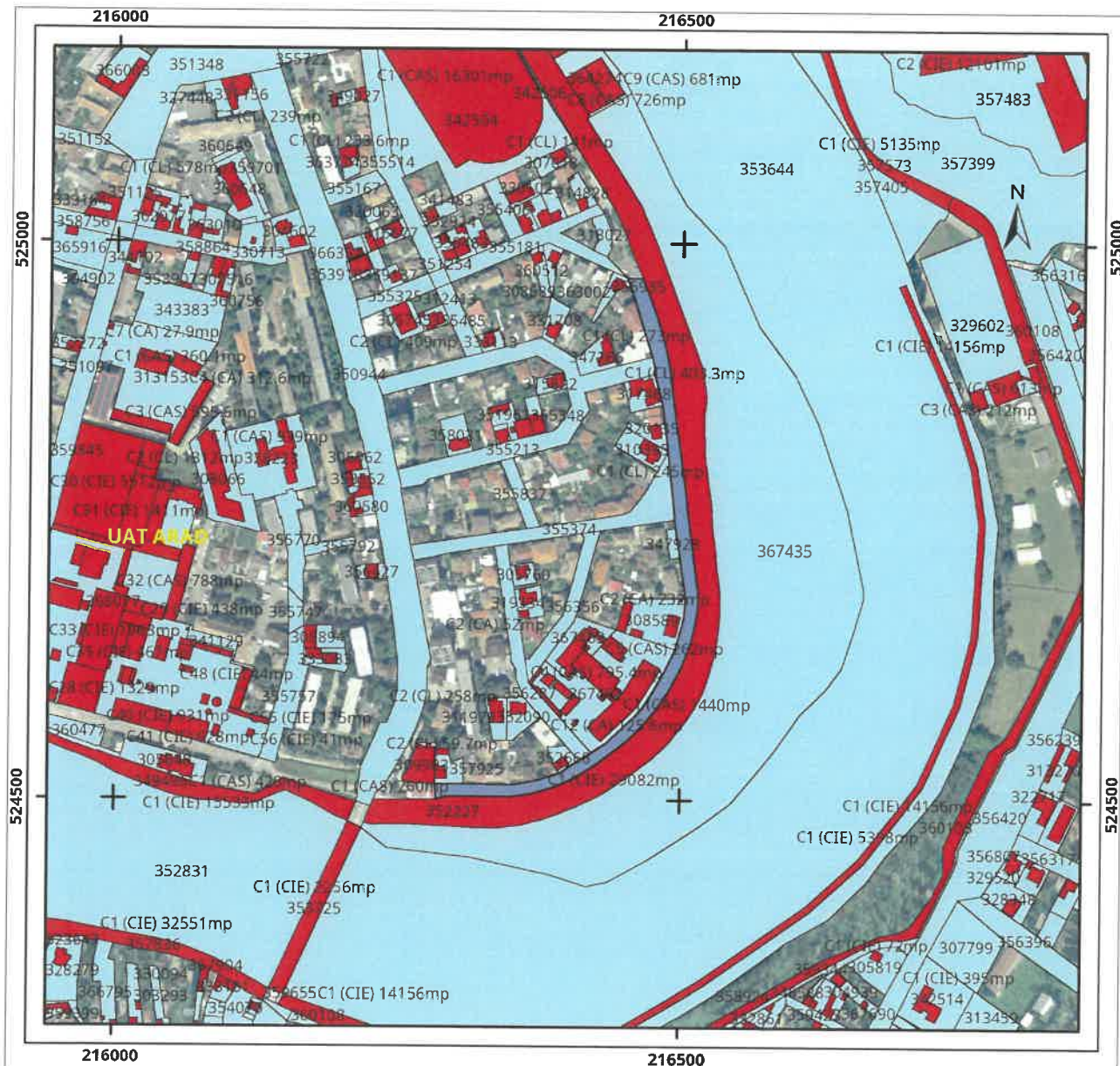
Nr.cerere	22829
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 7.132 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 7132mp

Plan detaliu



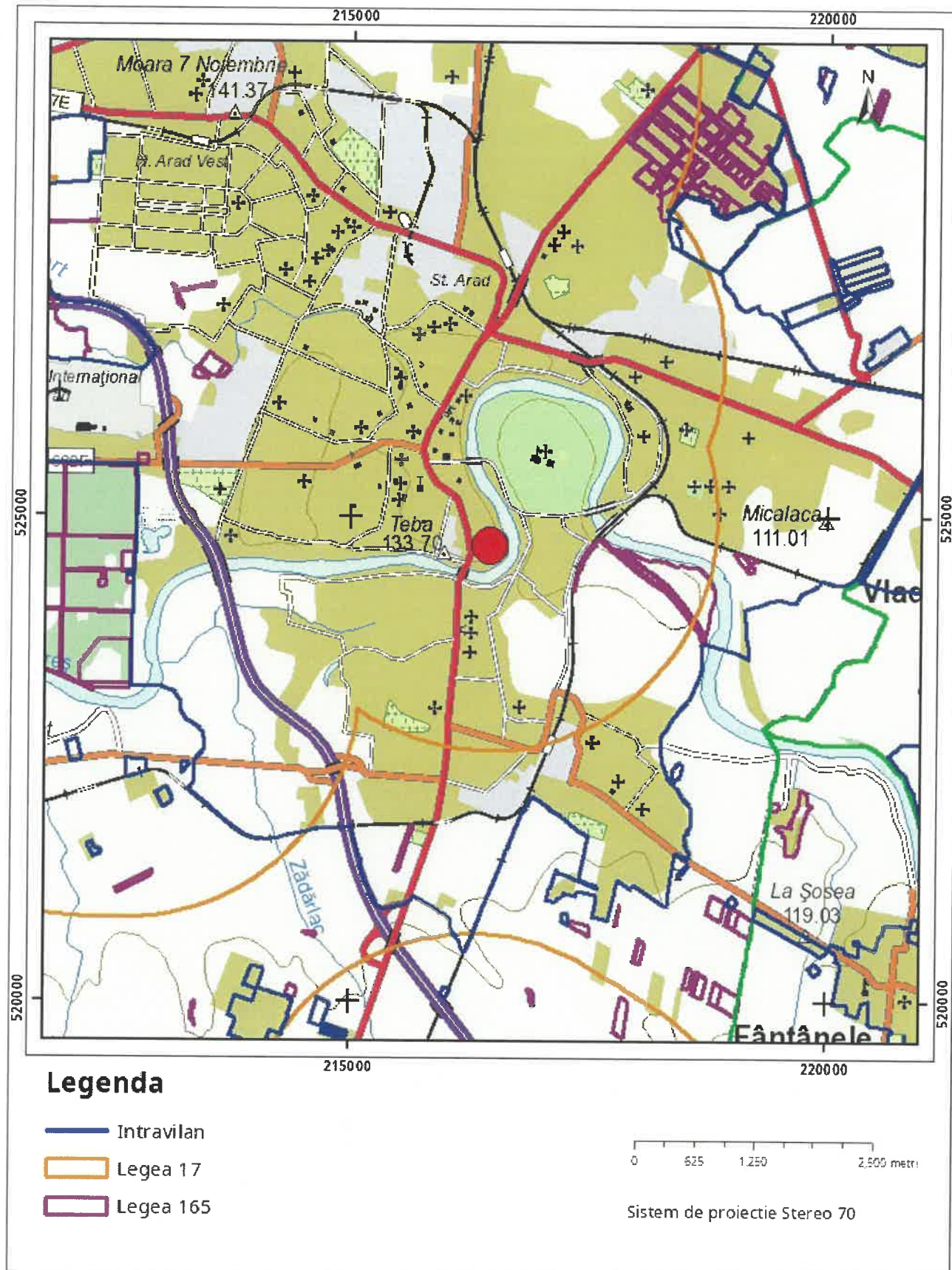
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 260 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 11-03-2025
Data și ora generării: 16-02-2026 14:04

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355951 Arad

Nr. cerere	22840
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999548



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str ANA IPATESCU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355951	4.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115366 / 06/11/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1
17696 / 15/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 15/02/2023 emis de SC PROCAD SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC, din 15/02/2023 emis de SC PROCAD SRL;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355951	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.400	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.113	2	3	2.601	3	4	9.728
4	5	10.91	5	6	9.289	6	7	19.685
7	8	6.867	8	9	5.55	9	10	17.375
10	11	10.578	11	12	6.772	12	13	11.156
13	14	0.631	14	15	25.869	15	16	11.505
16	17	21.351	17	18	17.706	18	19	13.729
19	20	2.63	20	21	22.412	21	22	5.987
22	23	10.854	23	24	5.641	24	25	4.737

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	2.398	26	27	9.606	27	28	5.323
28	29	9.35	29	30	16.998	30	31	9.156
31	32	23.165	32	33	21.456	33	34	15.807
34	35	16.166	35	36	9.431	36	37	5.896
37	38	21.294	38	39	0.567	39	40	15.74
40	41	6.969	41	42	13.186	42	43	11.652
43	44	6.709	44	45	2.686	45	46	3.72
46	47	0.869	47	48	0.76	48	49	5.485
49	50	0.51	50	51	0.068	51	52	5.737
52	53	1.521	53	54	2.435	54	55	14.606
55	56	12.483	56	57	9.113	57	58	14.609
58	59	11.009	59	60	4.295	60	61	4.437
61	62	4.504	62	63	25.519	63	64	16.329
64	65	9.712	65	66	6.759	66	67	6.911
67	68	12.682	68	69	22.924	69	70	0.333
70	71	13.061	71	72	0.134	72	73	8.936
73	74	10.311	74	75	5.705	75	1	9.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22842	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355951**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Ana Ipatescu

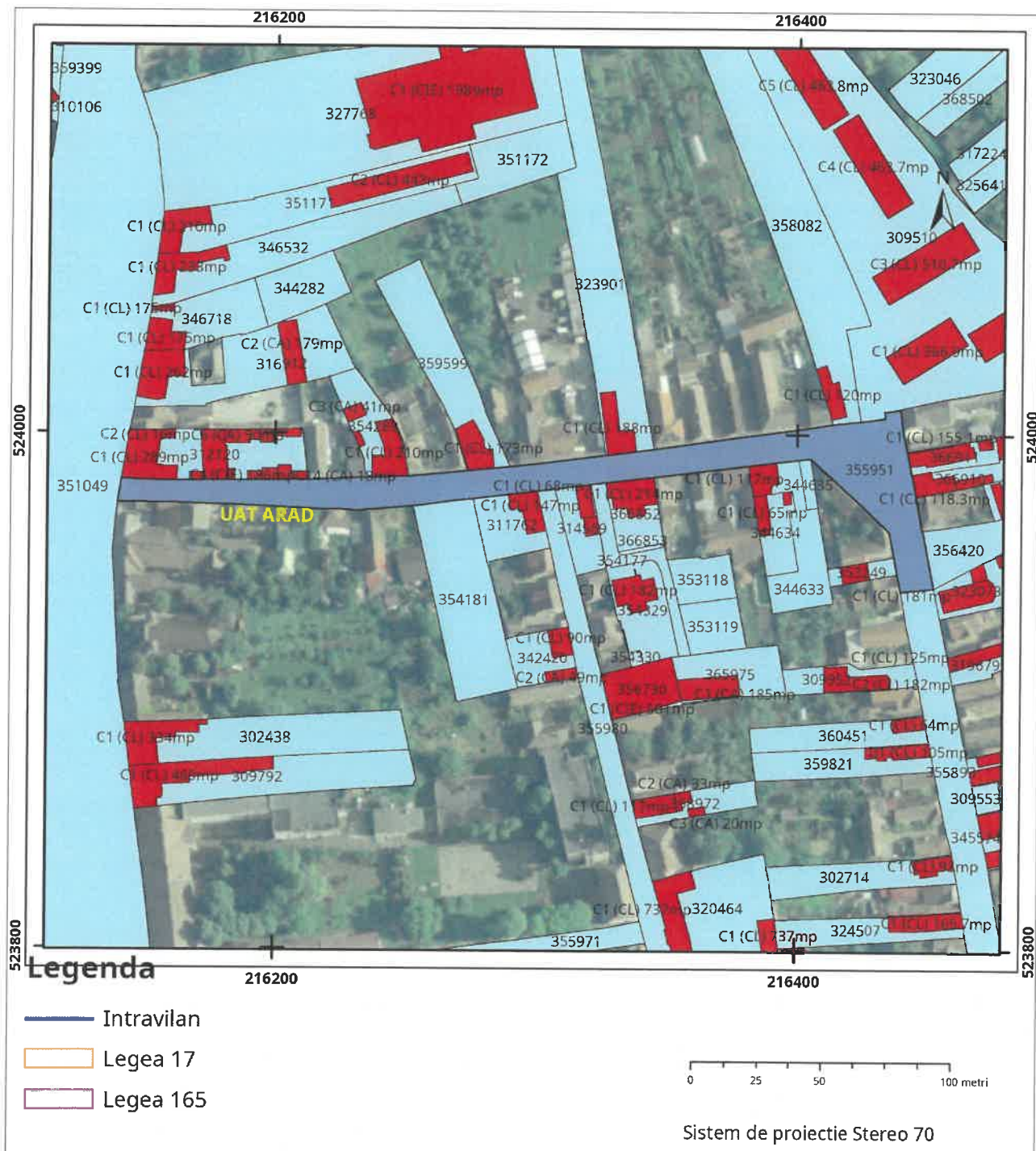
Nr.cerere	22842
Zlúa	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 4.400 mp

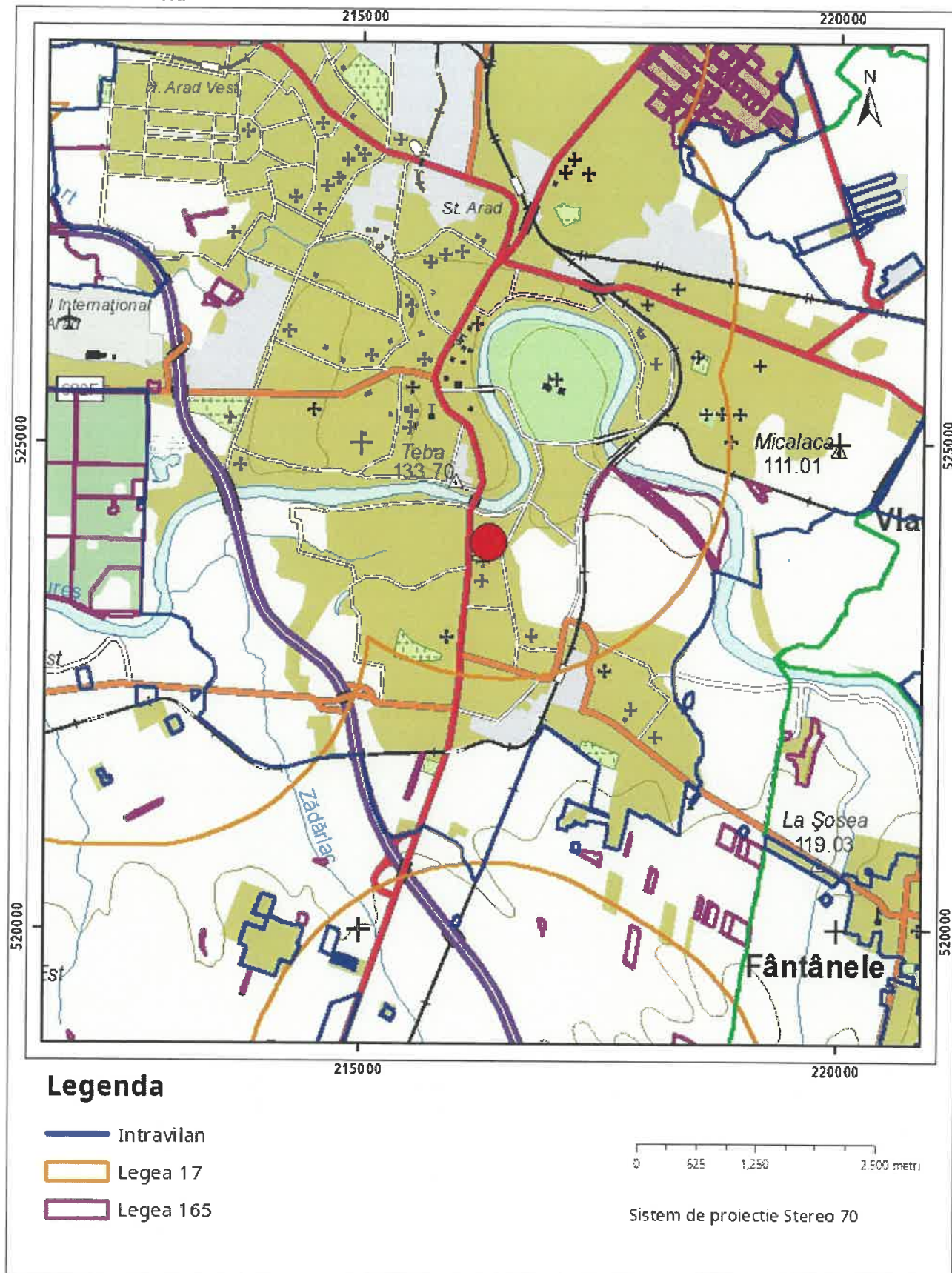
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 4400mp

Plan detalii



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 15-02-2023
Data și ora generării: 16-02-2026 14:06

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 355963 Arad

Nr. cerere	22785
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200998376



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Pandurilor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	355963	1.216	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116806 / 10/11/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD , domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

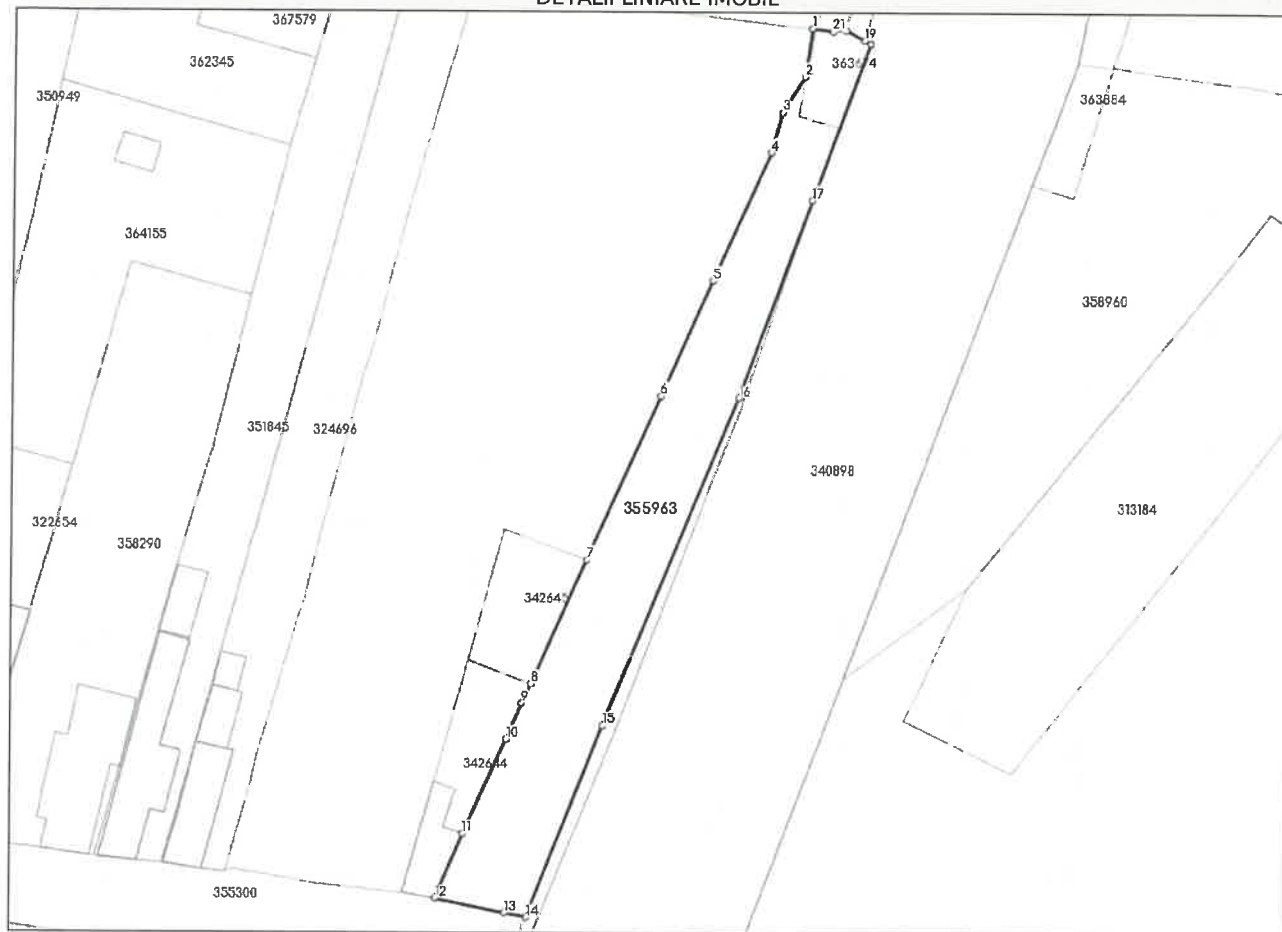
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
355963	1.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.216	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	6.489
3	4	5.566
5	6	16.833
7	8	18.0
9	10	5.224
11	12	9.358

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	5.524
4	5	18.691
6	7	23.893
8	9	2.831
10	11	13.858
12	13	9.388

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	2.932
15	16	47.139
17	18	22.098
19	20	2.812
21	1	2.811

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	27.425
16	17	28.067
18	19	0.953
20	21	1.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

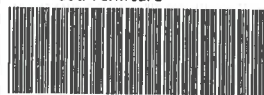
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998586

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **355963**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Pandurilor

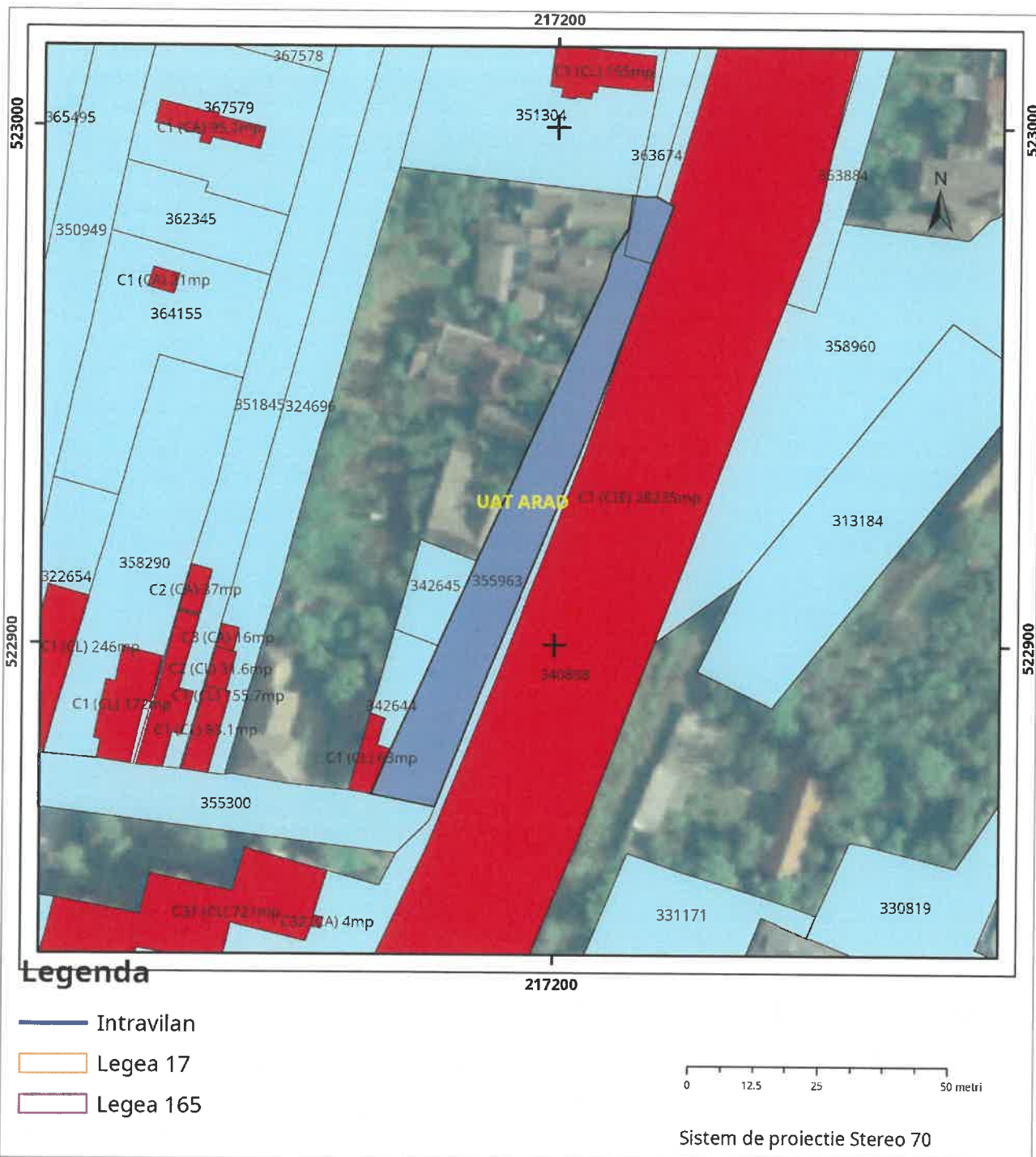
Nr.cerere	22786
Zluc	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 1.216 mp

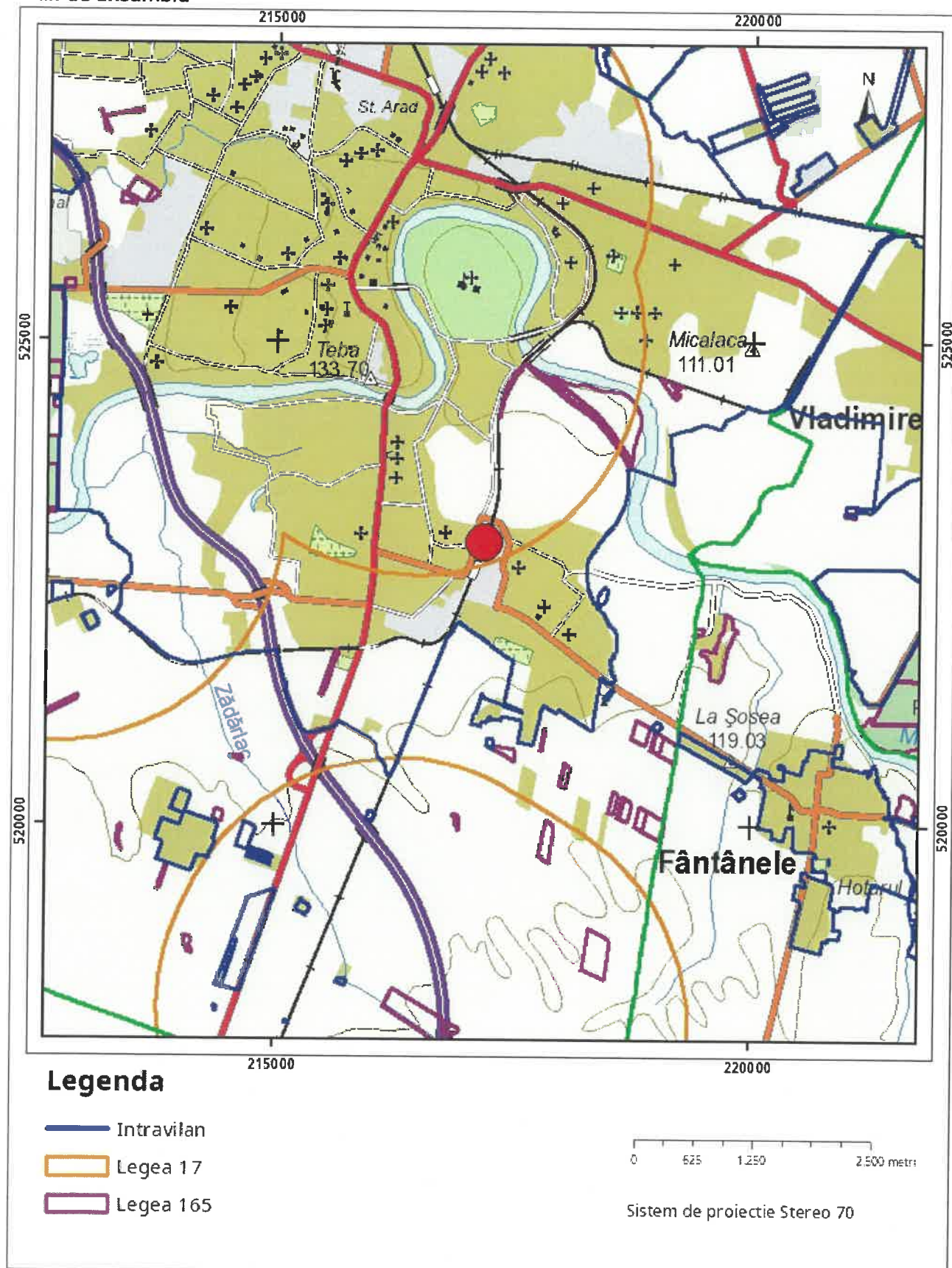
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 1216mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 19-11-2020
Data și ora generării: 16-02-2026 13:54

**EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356190 Arad

Nr. cerere	22834
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999516



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str SEMENICULUI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356190	7.077	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116821 / 10/11/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD		

C. Partea III. SARCINI .

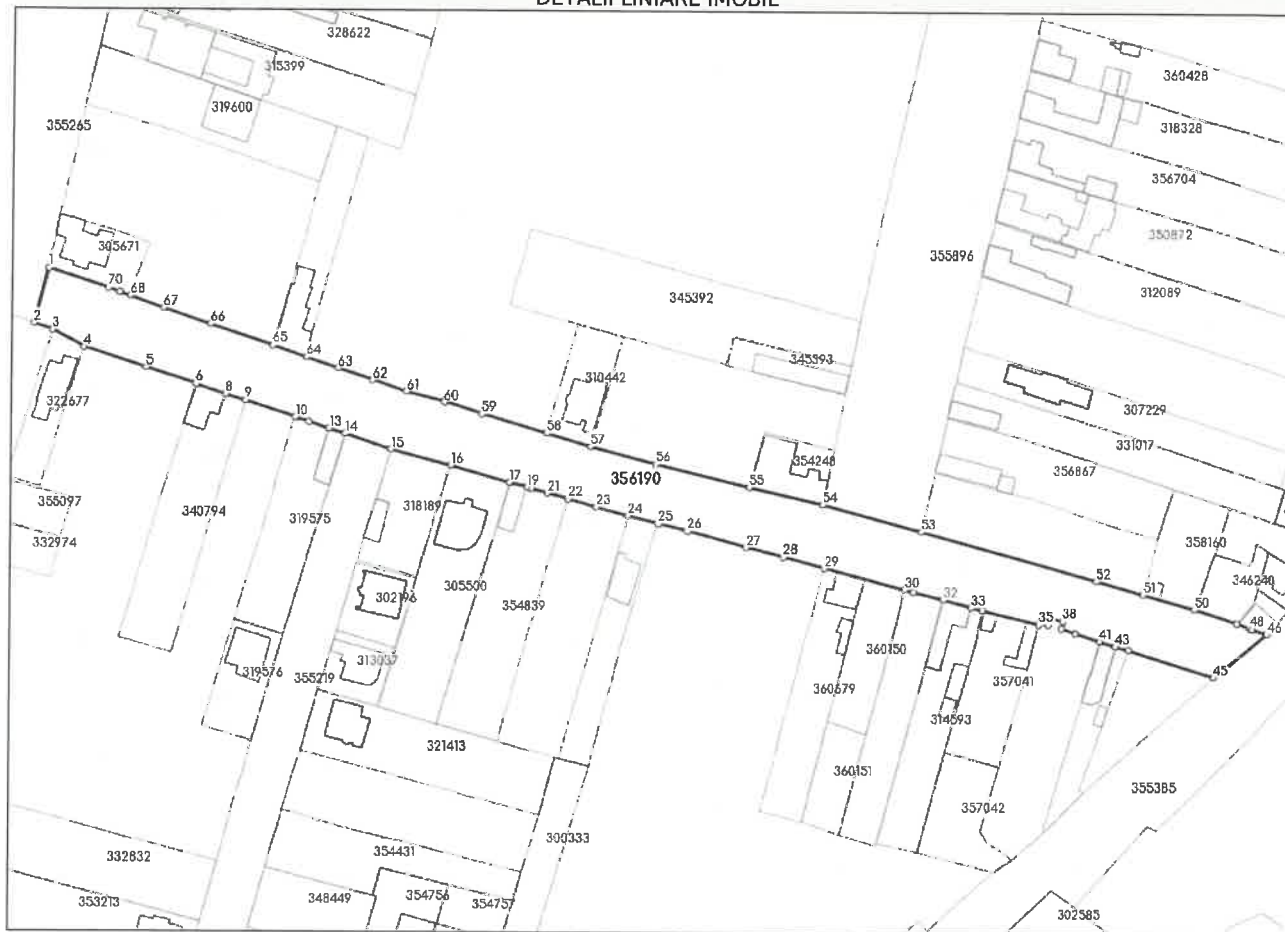
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356190	7.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.077	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	17.66	2	3	5.984	3	4	11.053
4	5	19.976	5	6	16.093	6	7	0.5
7	8	9.321	8	9	6.45	9	10	16.303
10	11	0.372	11	12	4.119	12	13	6.583
13	14	5.191	14	15	14.945	15	16	19.127
16	17	18.98	17	18	0.243	18	19	5.27
19	20	1.481	20	21	5.112	21	22	6.709
22	23	9.153	23	24	10.092	24	25	9.583

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	9.236	26	27	18.761	27	28	11.911
28	29	13.189	29	30	25.916	30	31	2.926
31	32	9.511	32	33	8.905	33	34	3.587
34	35	17.983	35	36	2.99	36	37	2.042
37	38	4.223	38	39	2.226	39	40	4.706
40	41	7.925	41	42	0.219	42	43	5.05
43	44	4.068	44	45	27.659	45	46	21.372
46	47	4.897	47	48	1.105	48	49	4.086
49	50	13.832	50	51	16.464	51	52	14.977
52	53	56.522	53	54	31.785	54	55	23.465
55	56	29.786	56	57	20.634	57	58	14.205
58	59	20.933	59	60	12.038	60	61	12.243
61	62	11.022	62	63	11.241	63	64	10.537
64	65	10.934	65	66	20.606	66	67	15.184
67	68	11.034	68	69	3.353	69	70	3.742
70	1	19.191						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999416

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **356190**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Semenicolui

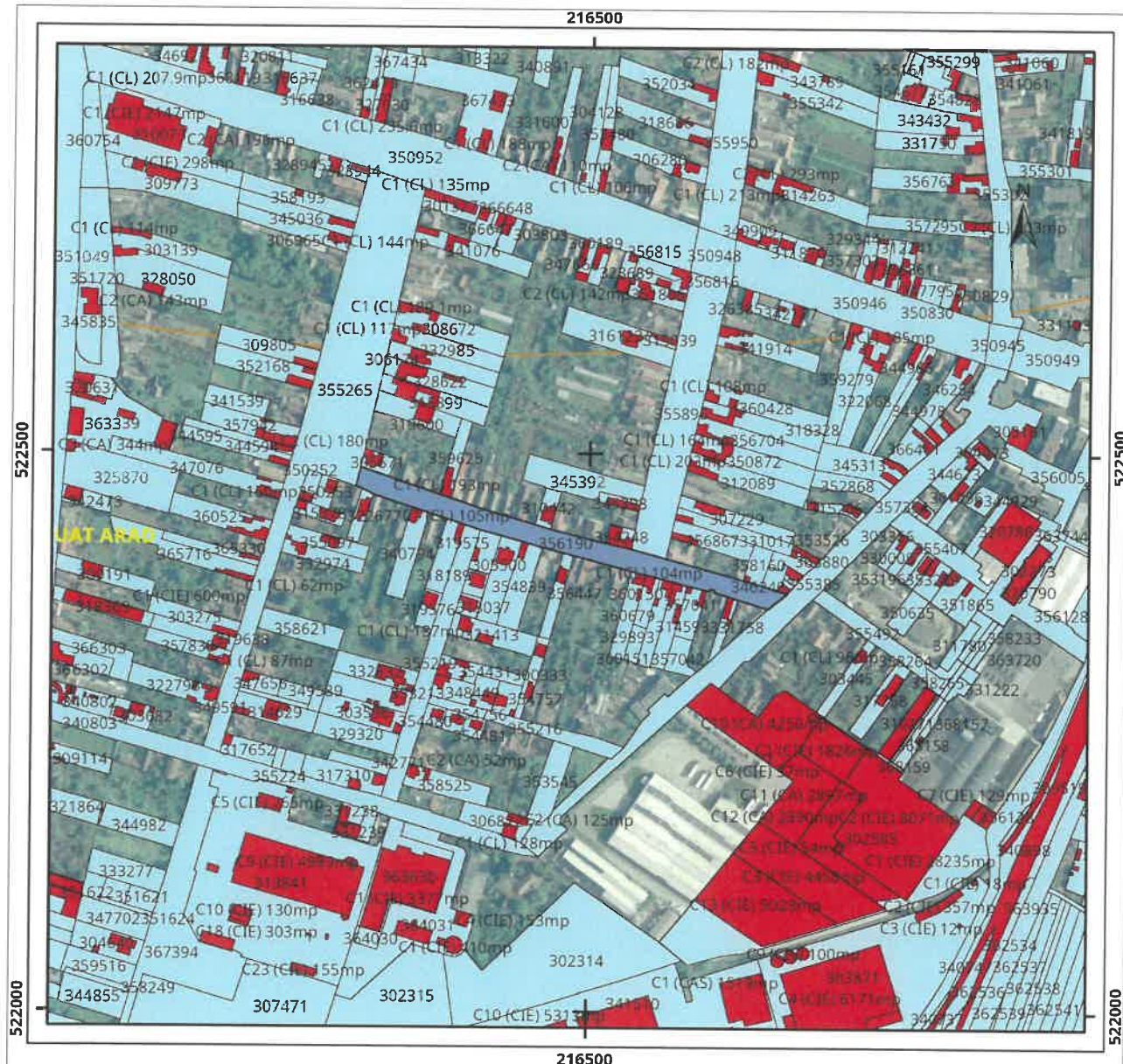
Nr.cerere	22836
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 7.077 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 7077mp

Plan detaliu



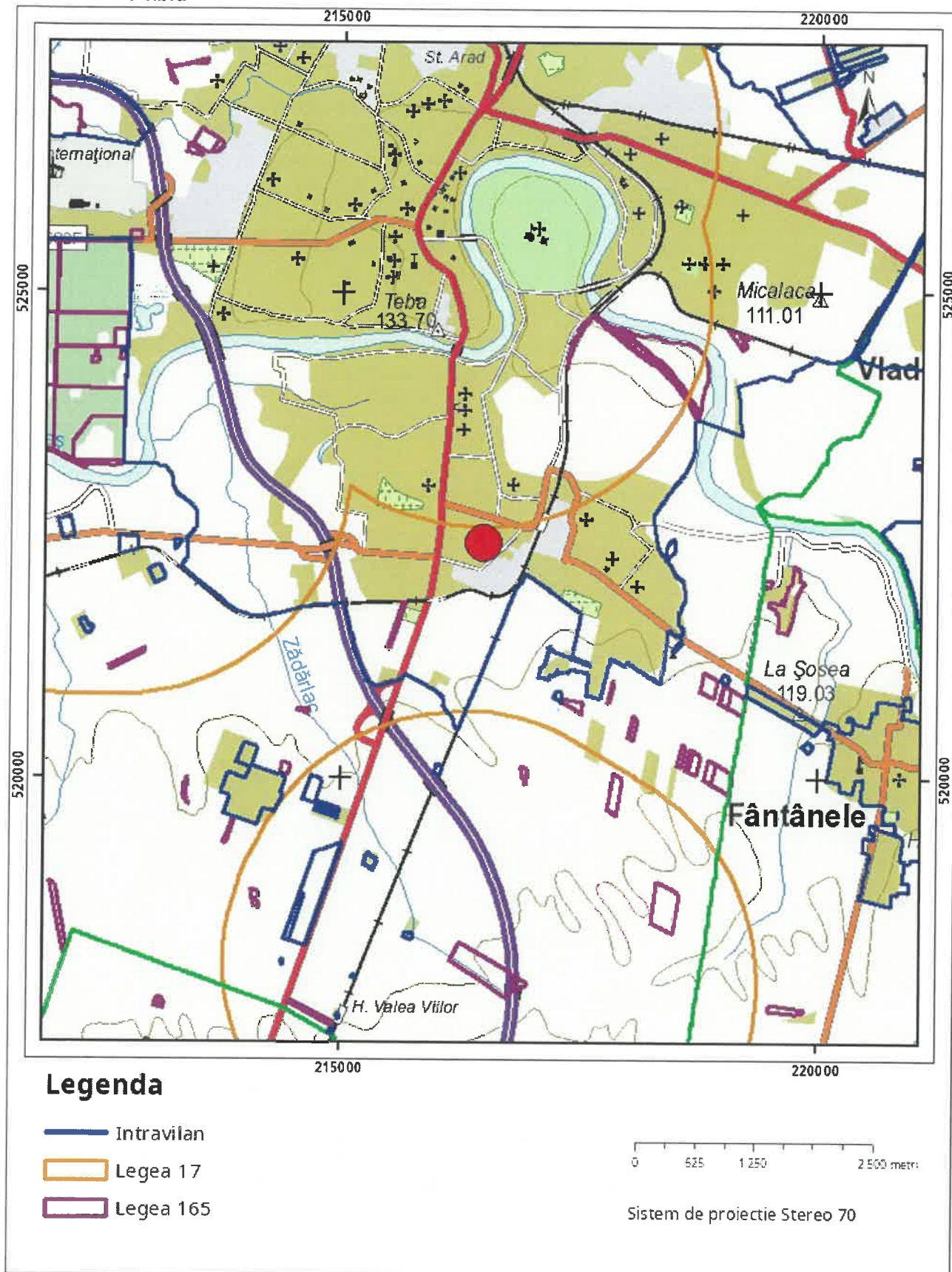
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 260 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 27-11-2020
Data și ora generării: 16-02-2026 14:05

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356191 Arad

Nr. cerere	22787
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200998404



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Daliei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356191	4.681	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116784 / 10/11/2020		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1 / B.2
1) MUNICIPIUL ARAD		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

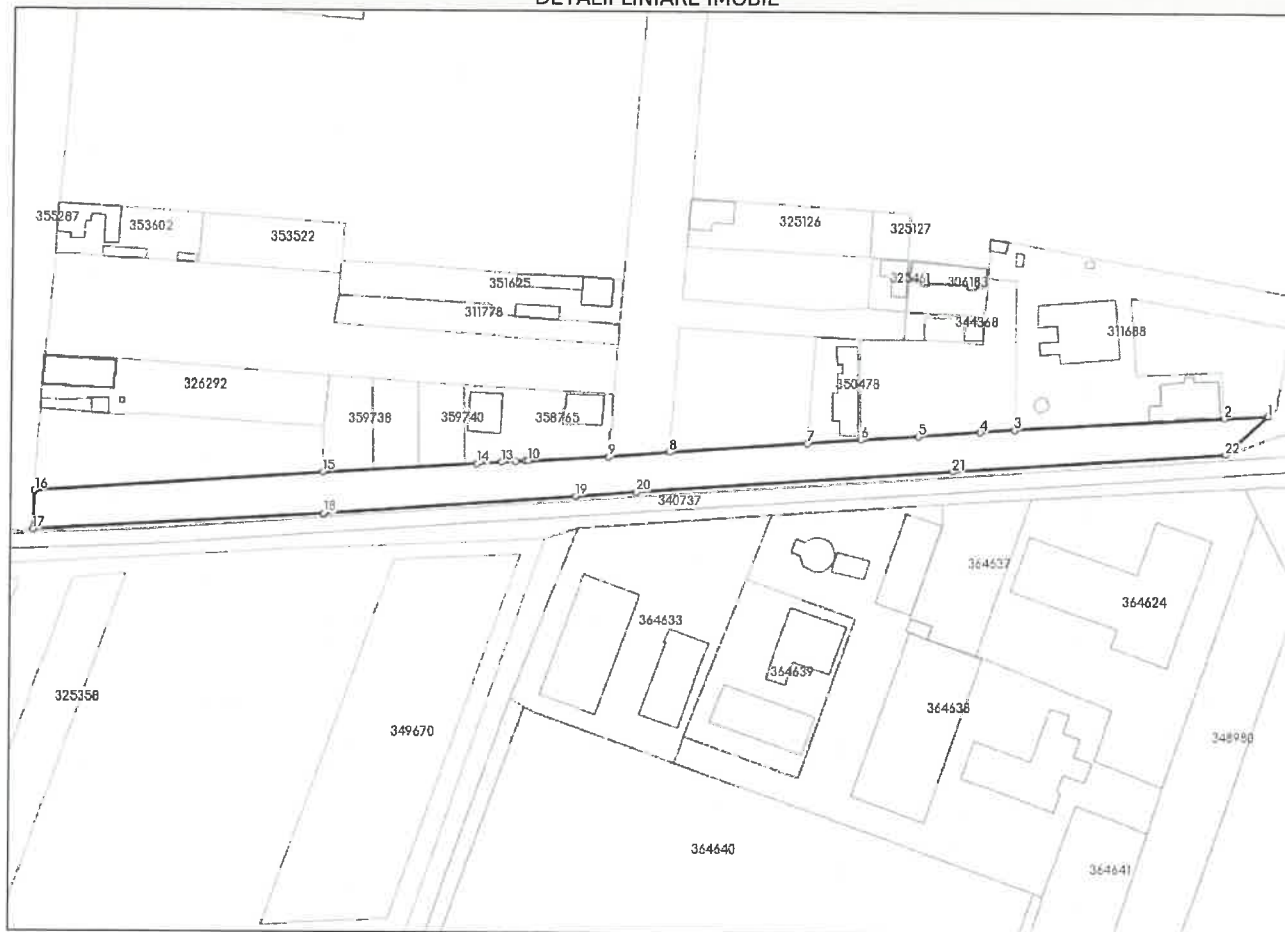
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356191	4.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.681	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 3

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.113
3	4	10.829
5	6	18.383
7	8	43.729
9	10	25.27
11	12	3.058

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	66.529
4	5	19.928
6	7	16.885
8	9	19.133
10	11	0.796
12	13	4.407

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	7.821	14	15	48.938
15	16	91.092	16	17	12.147
17	18	91.765	18	19	79.906
19	20	18.994	20	21	100.31
21	22	86.603	22	1	18.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22788	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998405

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **356191**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Daliei

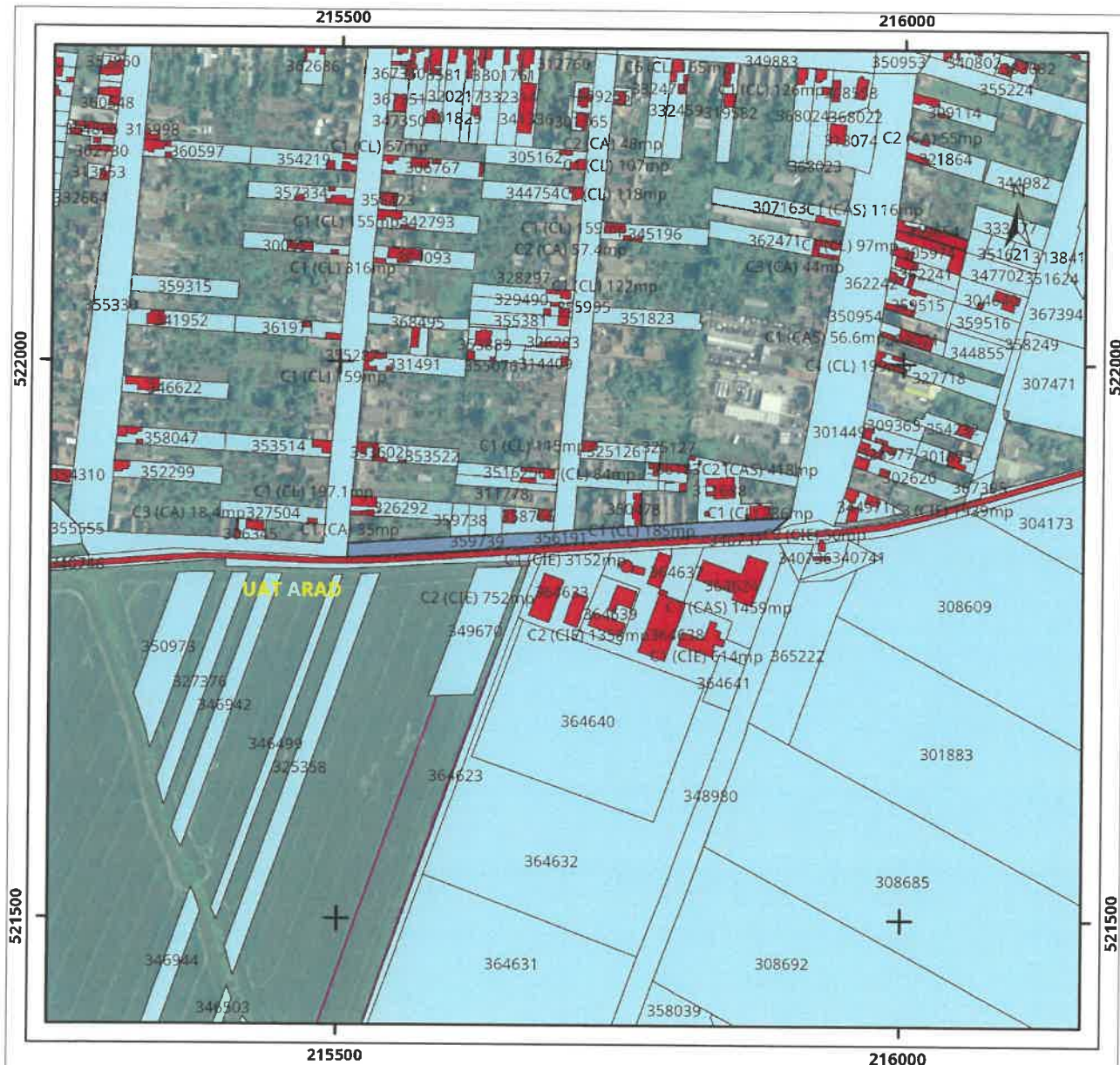
Nr.cerere	22788
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 4.681 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 4681mp

Plan detaliu



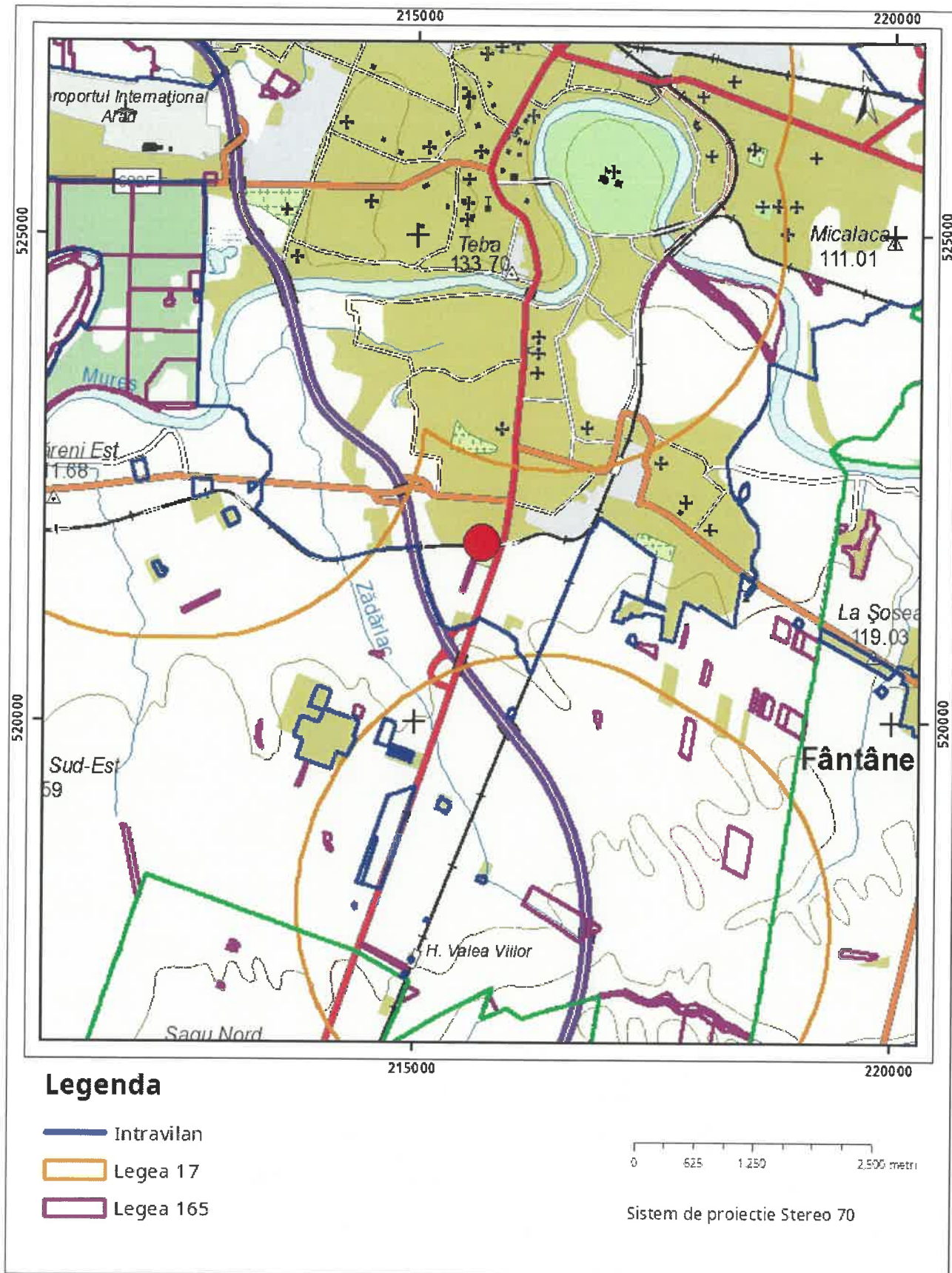
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 260 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 27-11-2020
Data și ora generării: 16-02-2026 13:54

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 358529 Arad

Nr. cerere	22848
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999458



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str AUREL CRISAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	358529	14.271	Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122702 / 02/08/2021		
Act Normativ nr. 976, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
358529	14.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	14.271	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.754
3	4	40.05
5	6	10.706
7	8	1.184
9	10	0.689
11	12	0.481

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	37.322
4	5	53.585
6	7	16.775
8	9	2.288
10	11	0.839
12	13	15.102

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	7.032	14	15	42.262
15	16	9.659	16	17	33.094
17	18	9.862	18	19	32.782
19	20	4.082	20	21	52.839
21	22	37.259	22	23	48.123
23	24	20.528	24	25	34.537
25	26	62.086	26	27	24.677
27	28	26.35	28	29	84.847
29	30	84.711	30	31	79.24
31	32	26.722	32	33	16.313
33	34	65.969	34	35	34.578
35	36	100.372	36	37	64.988
37	38	16.132	38	1	18.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22849	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999579

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **358529**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Aurel Crisan

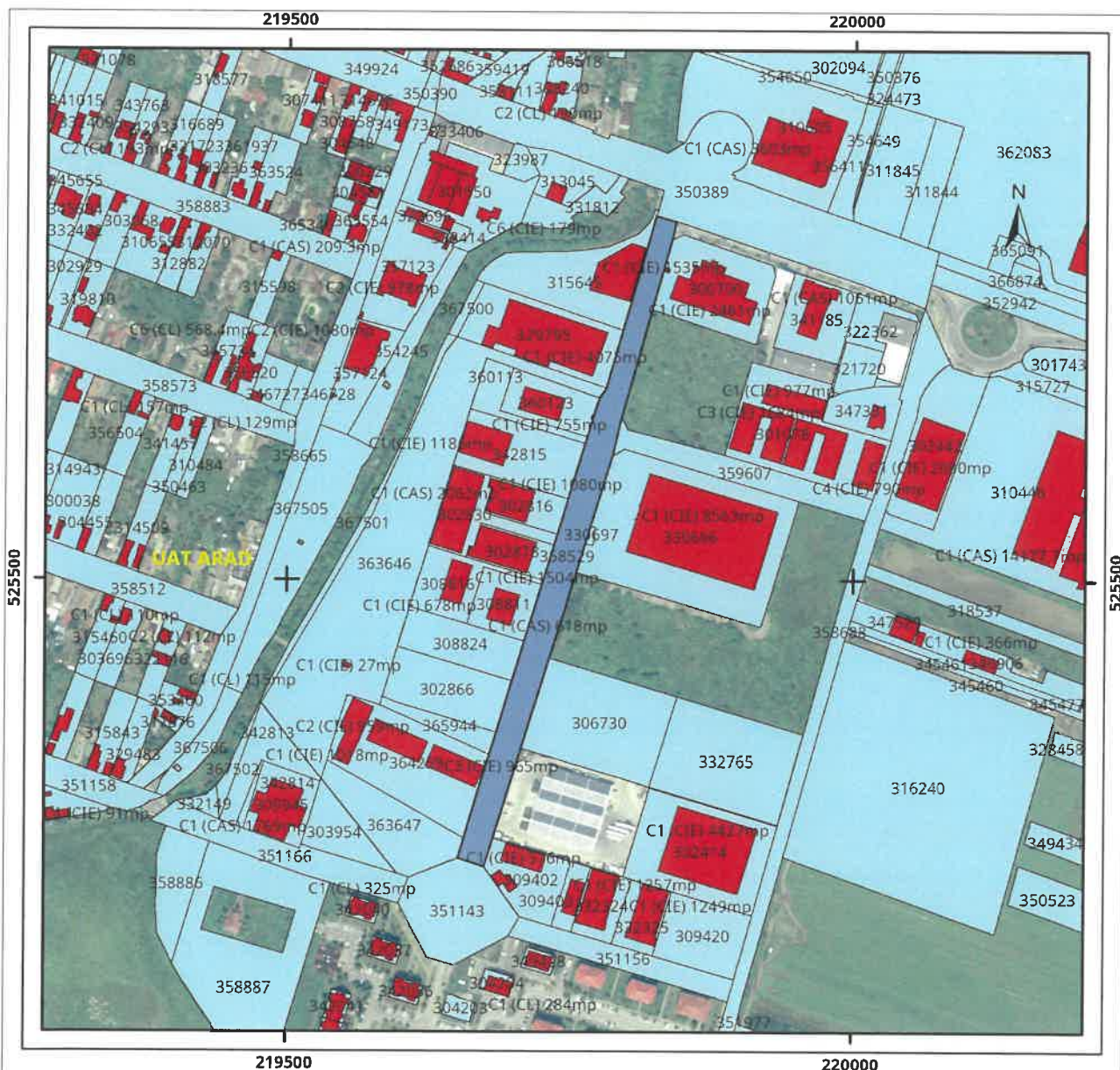
Nr.cerere	22849
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 14.271 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 14271mp

Plan detaliu

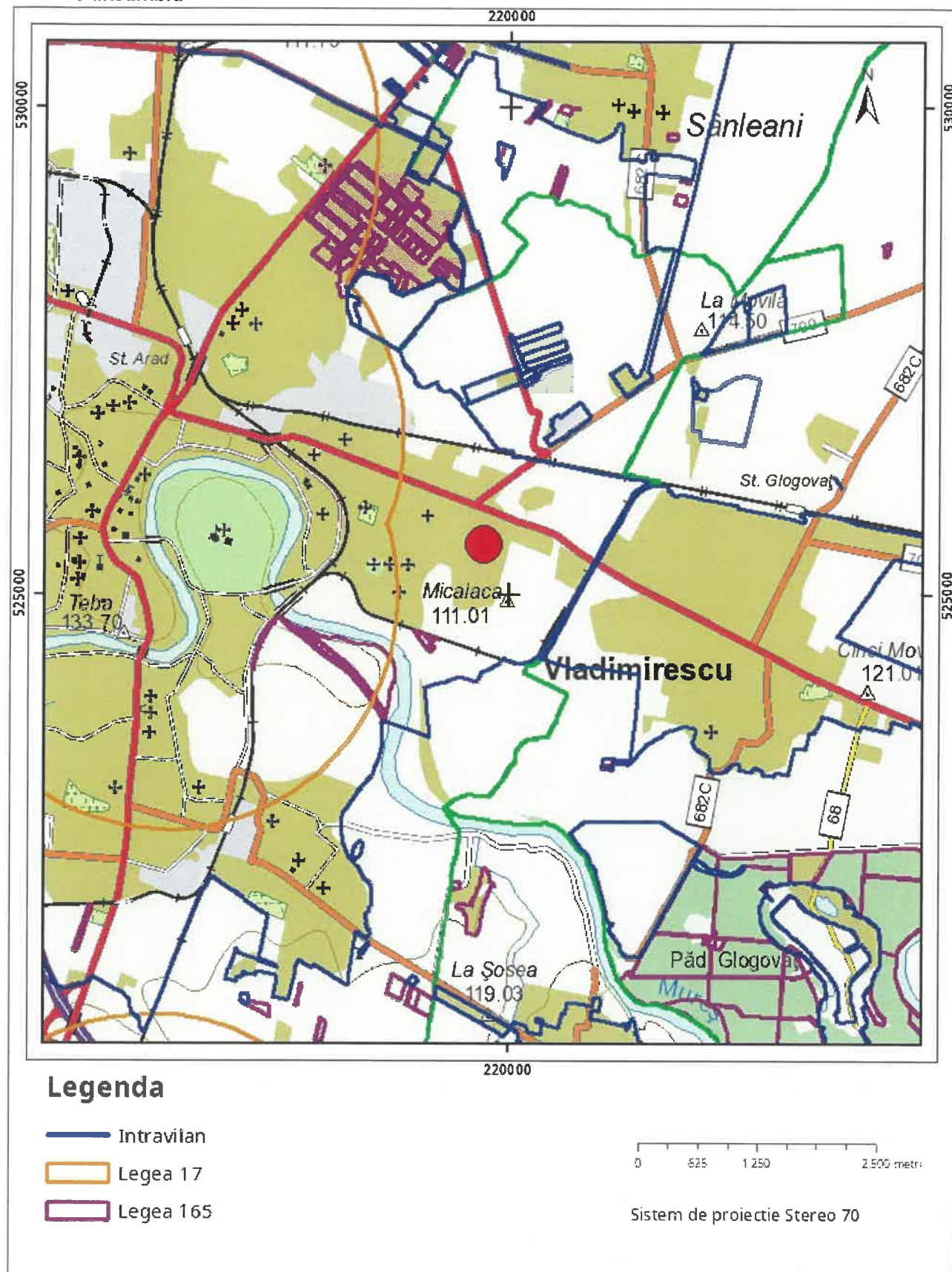


Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 260 metri

Sistem de proiectie Stereo 70



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 04-08-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 14:07

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 358653 Arad

Nr. cerere	22846
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999572



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str ARGES

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	358653	1.545	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122177 / 30/07/2021		
Act Normativ nr. 976, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 56515, din 18/07/2019 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

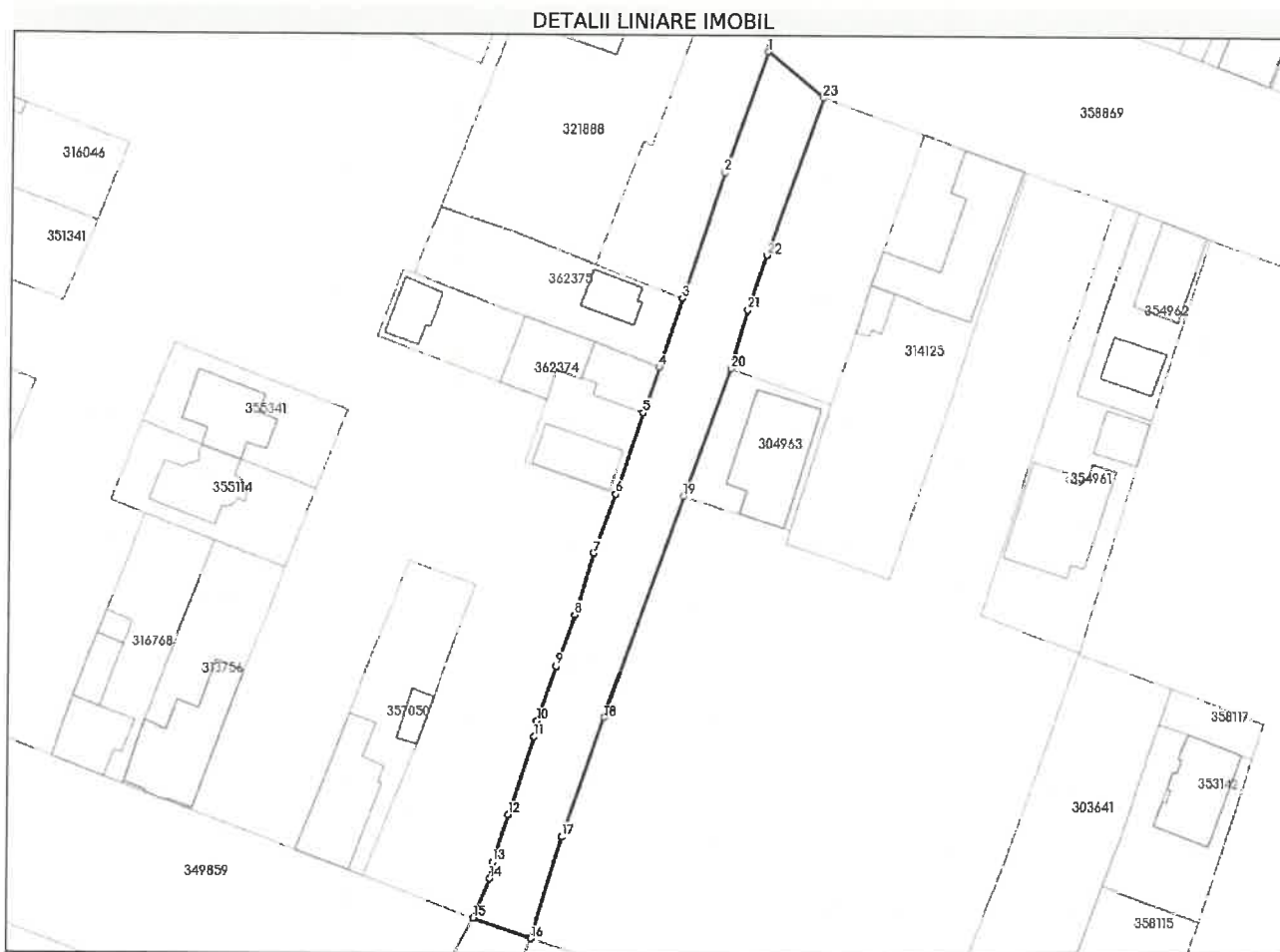
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
358653	1.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.545	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.987
3	4	11.795
5	6	13.974
7	8	10.578
9	10	9.537
11	12	13.429

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	21.737
4	5	7.988
6	7	10.325
8	9	8.884
10	11	2.619
12	13	8.14

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	2.74
15	16	10.02
17	18	20.777
19	20	22.243
21	22	9.463
23	1	11.821

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	7.04
16	17	17.348
18	19	38.43
20	21	9.961
22	23	27.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22845	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999453

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 358653, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
 Str. Arges

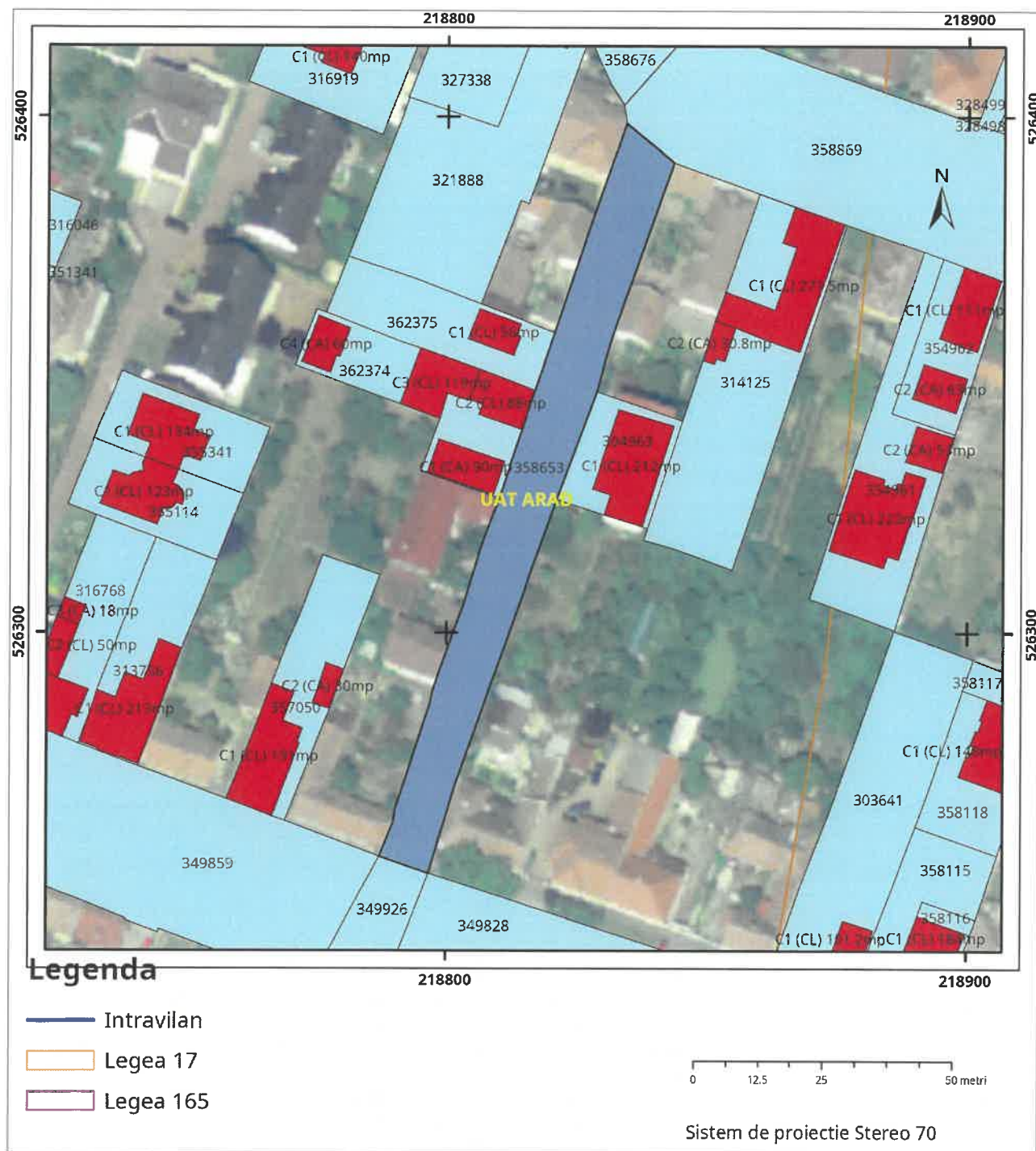
Nr.cerere	22845
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 1.545 mp

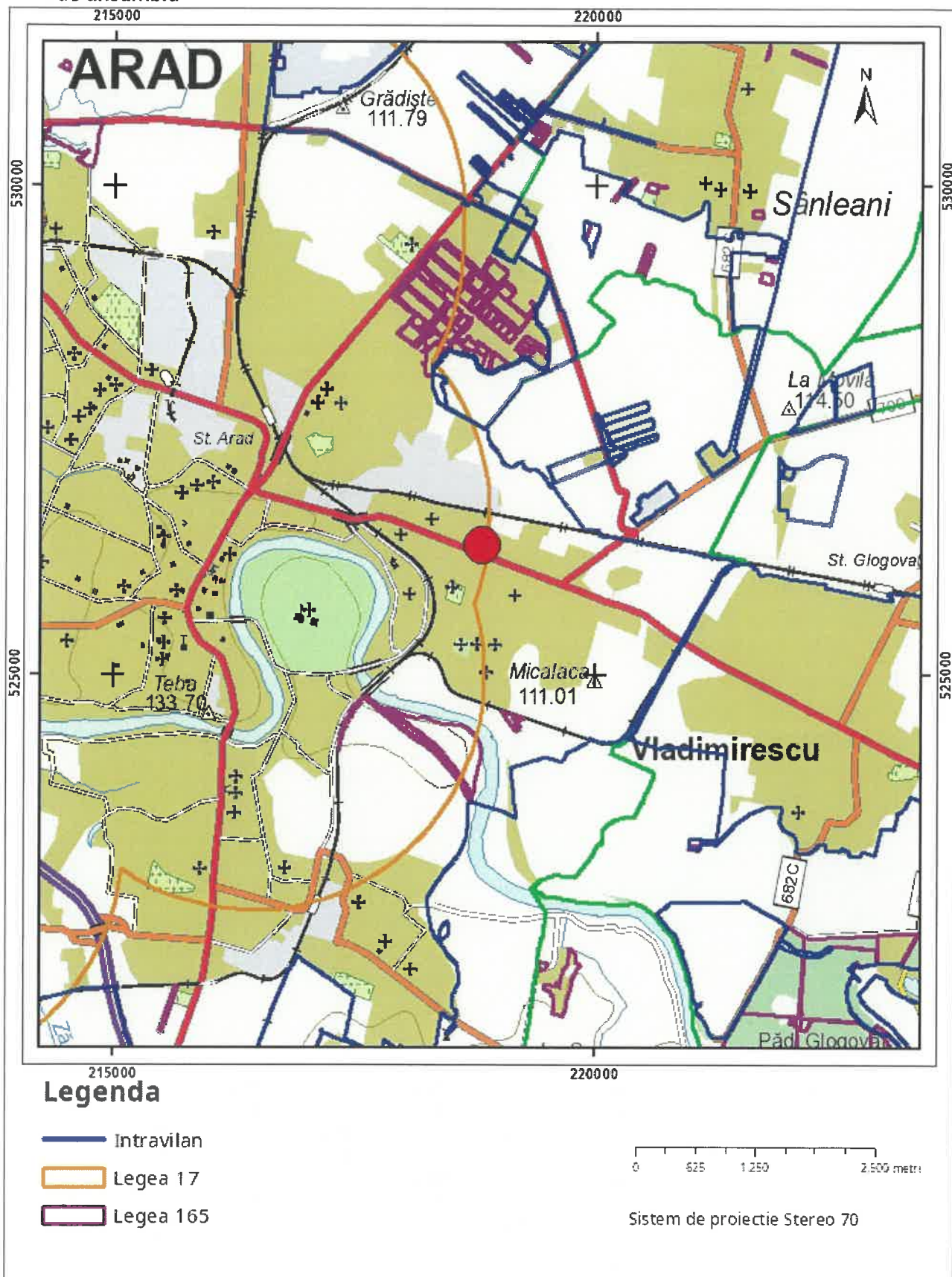
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 1545mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 11-08-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 14:06

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 358792 Arad

Nr. cerere	22844
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999569



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Minervei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	358792	6.239	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
125430 / 05/08/2021		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 46648, din 12/06/2019 emis de PRIMARIA ARAD; Act Administrativ nr. 55377, din 22/07/2021 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, DOMENIU PUBLIC		

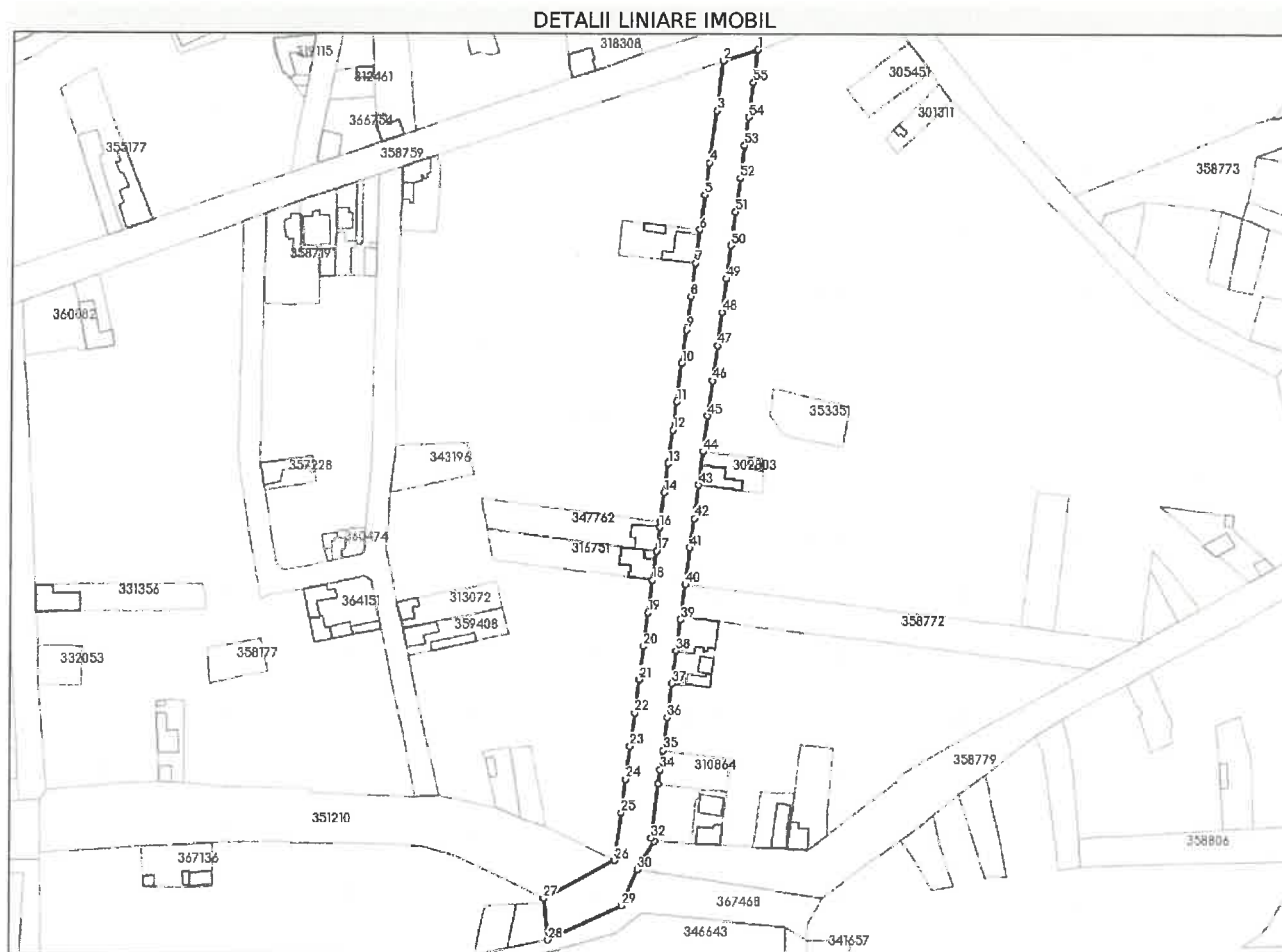
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
358792	6.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.239	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.238	2	3	22.828	3	4	23.639
4	5	14.754	5	6	15.795	6	7	15.211
7	8	15.163	8	9	15.329	9	10	15.229
10	11	17.622	11	12	12.79	12	13	15.332
13	14	13.183	14	15	13.19	15	16	2.593
16	17	10.861	17	18	13.212	18	19	14.997
19	20	15.257	20	21	15.232	21	22	15.119
22	23	15.222	23	24	15.141	24	25	15.173

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	22.007	26	27	36.345	27	28	18.932
28	29	36.86	29	30	17.796	30	31	14.989
31	32	1.959	32	33	25.022	33	34	6.264
34	35	8.8	35	36	15.185	36	37	15.368
37	38	14.976	38	39	14.132	39	40	16.024
40	41	16.841	41	42	13.375	42	43	15.283
43	44	15.08	44	45	16.279	45	46	16.15
46	47	16.06	47	48	15.134	48	49	15.224
49	50	15.214	50	51	15.185	51	52	15.548
52	53	14.901	53	54	12.817	54	55	15.657
55	1	15.053						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22843	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999566

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **358792**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Minervei

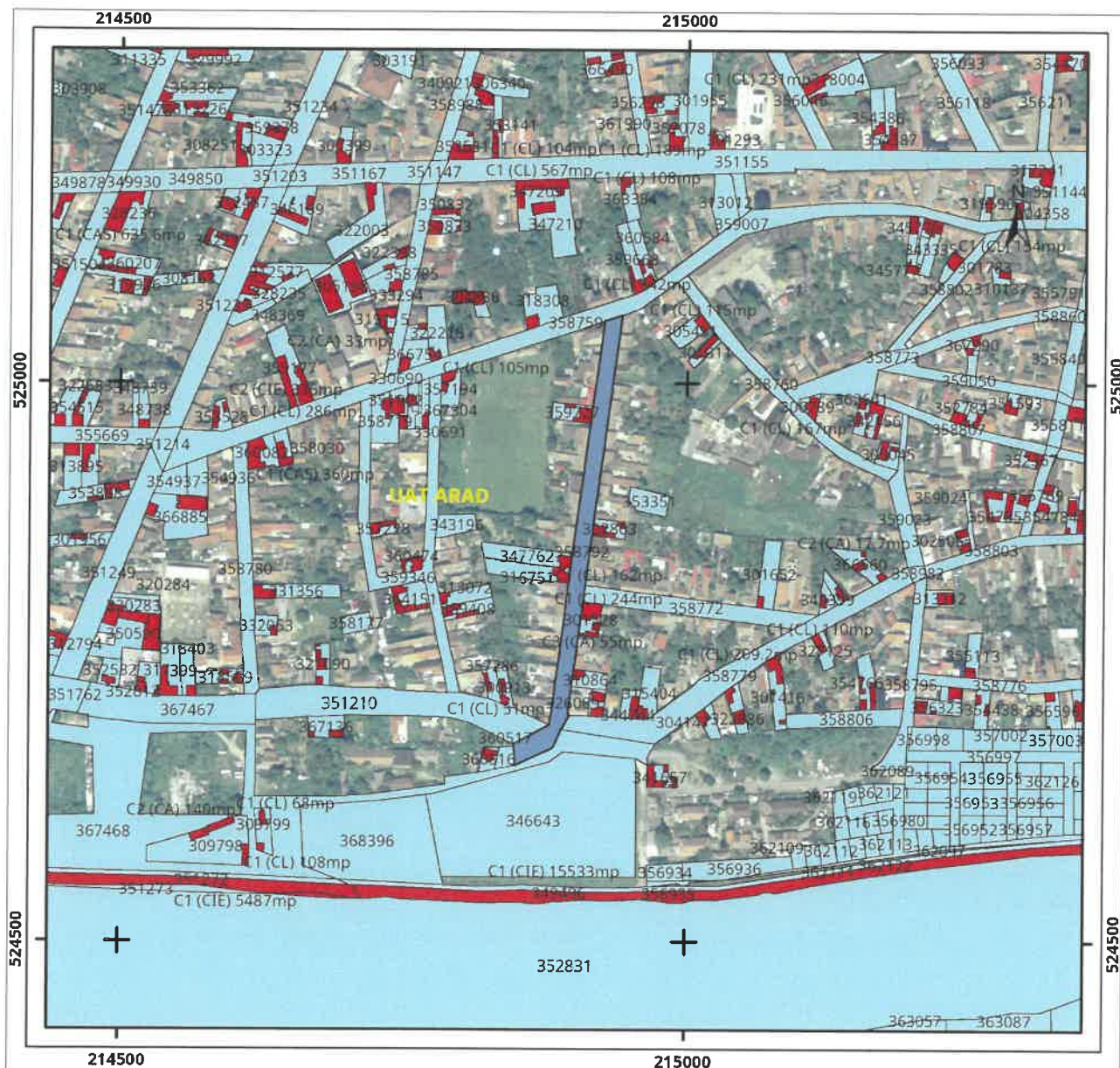
Nr.cerere	22843
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 6.239 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 6239mp

Plan detaliu



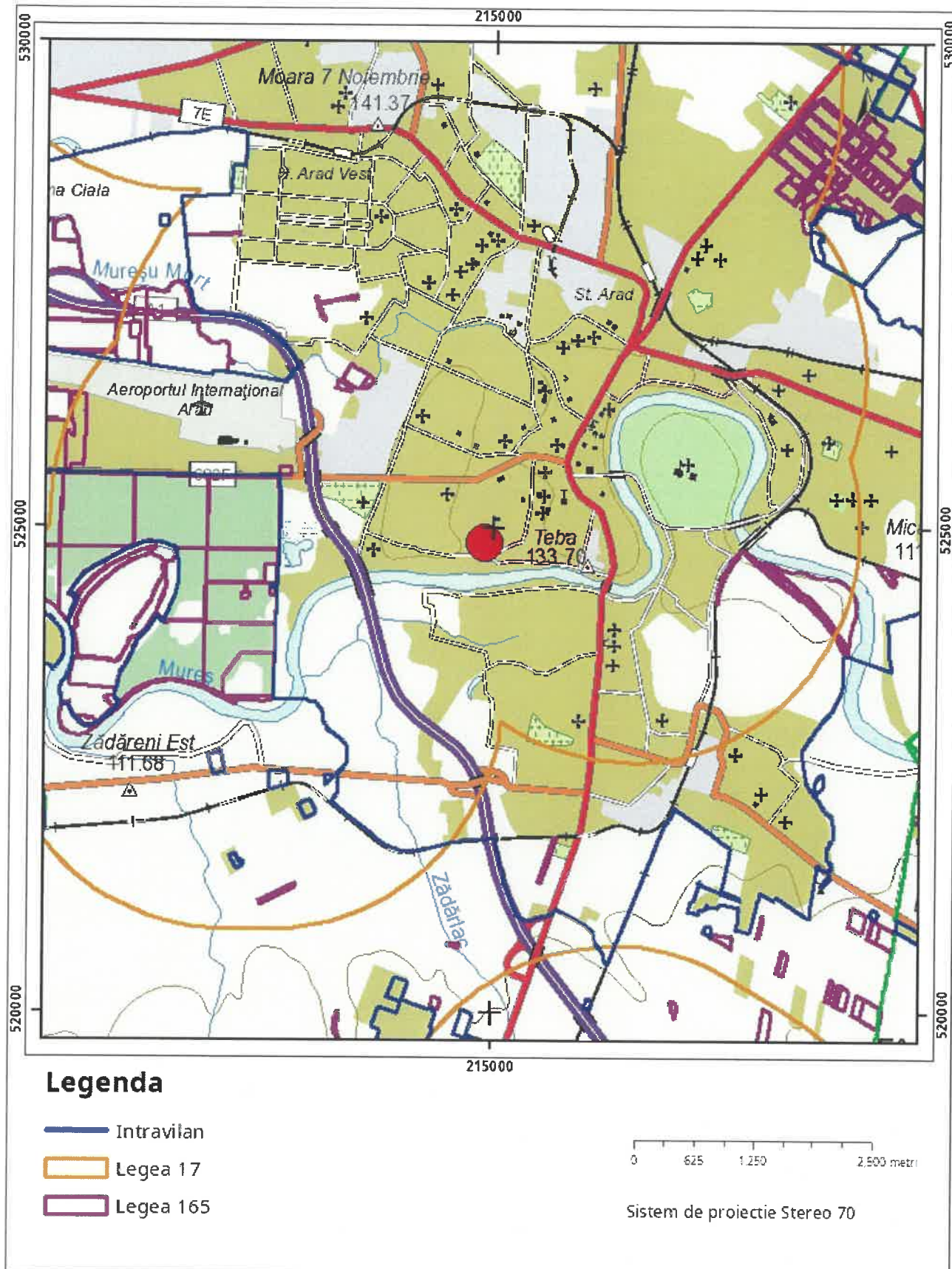
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 260 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 18-08-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 14:06

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 358846 Arad

Nr. cerere	22805
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100200998742



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Miraj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	358846	510	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
127118 / 10/08/2021		
Act Normativ nr. 976, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 56495, din 18/07/2019 emis de PRIMARIA ARAD; Act Administrativ nr. 55377, din 22/07/2021 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

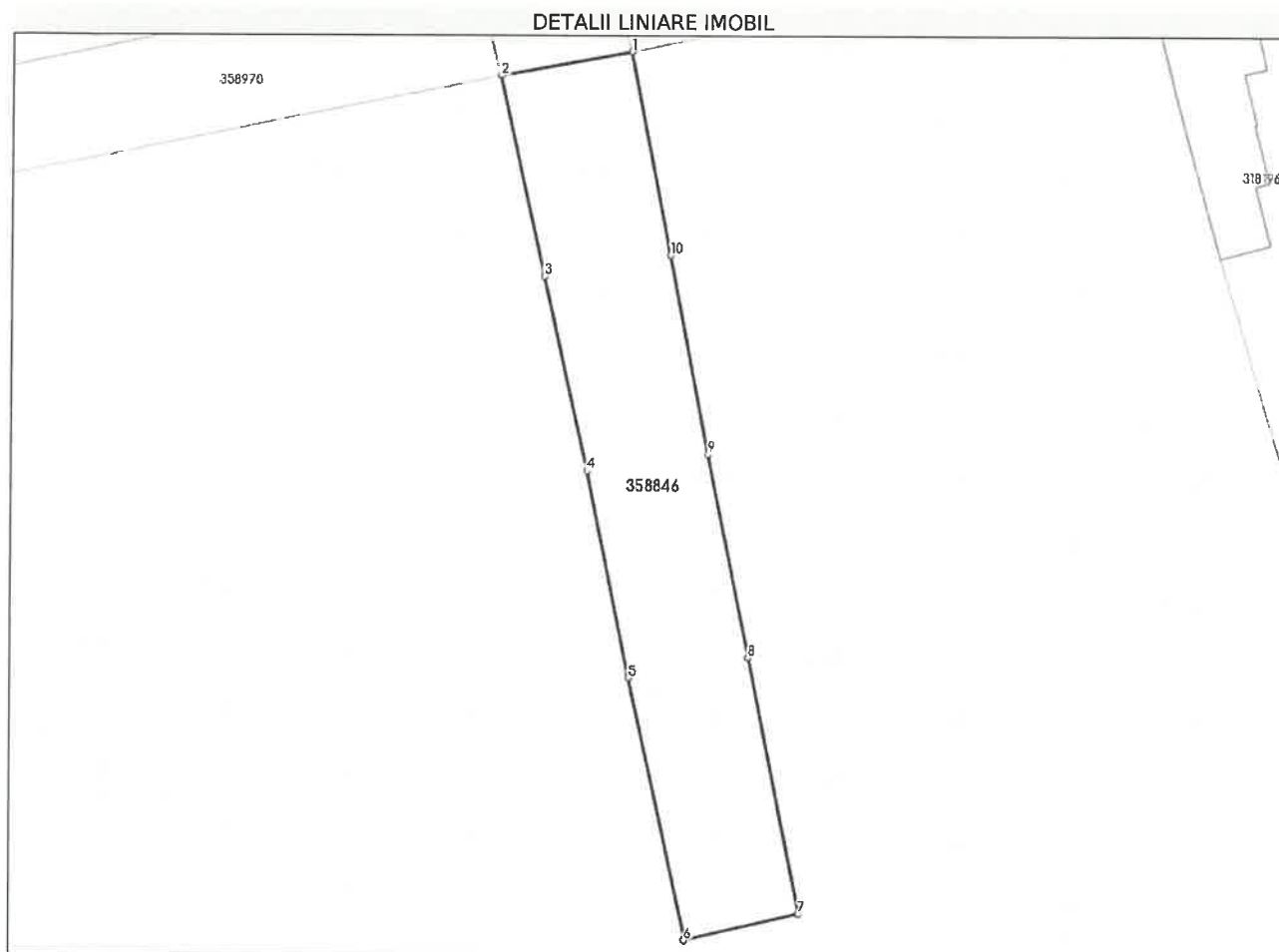
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
358846	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	510	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 2

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.045
2	3	14.049
3	4	13.625
4	5	14.46
5	6	18.399
6	7	8.061

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	17.888
8	9	14.203
9	10	13.871
10	1	14.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998776

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **358846**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Miraj

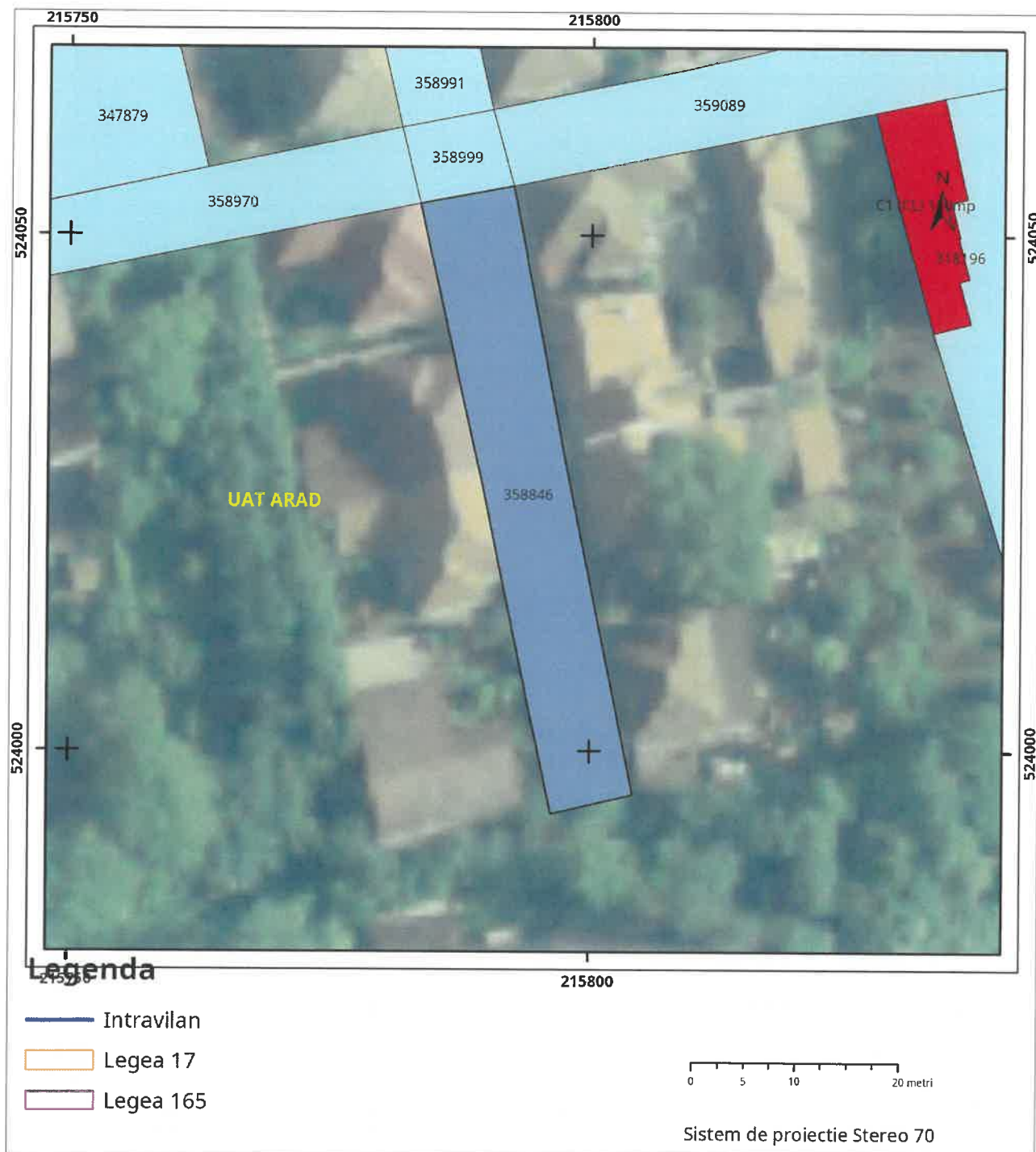
Nr.cerere	22808
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 510 mp

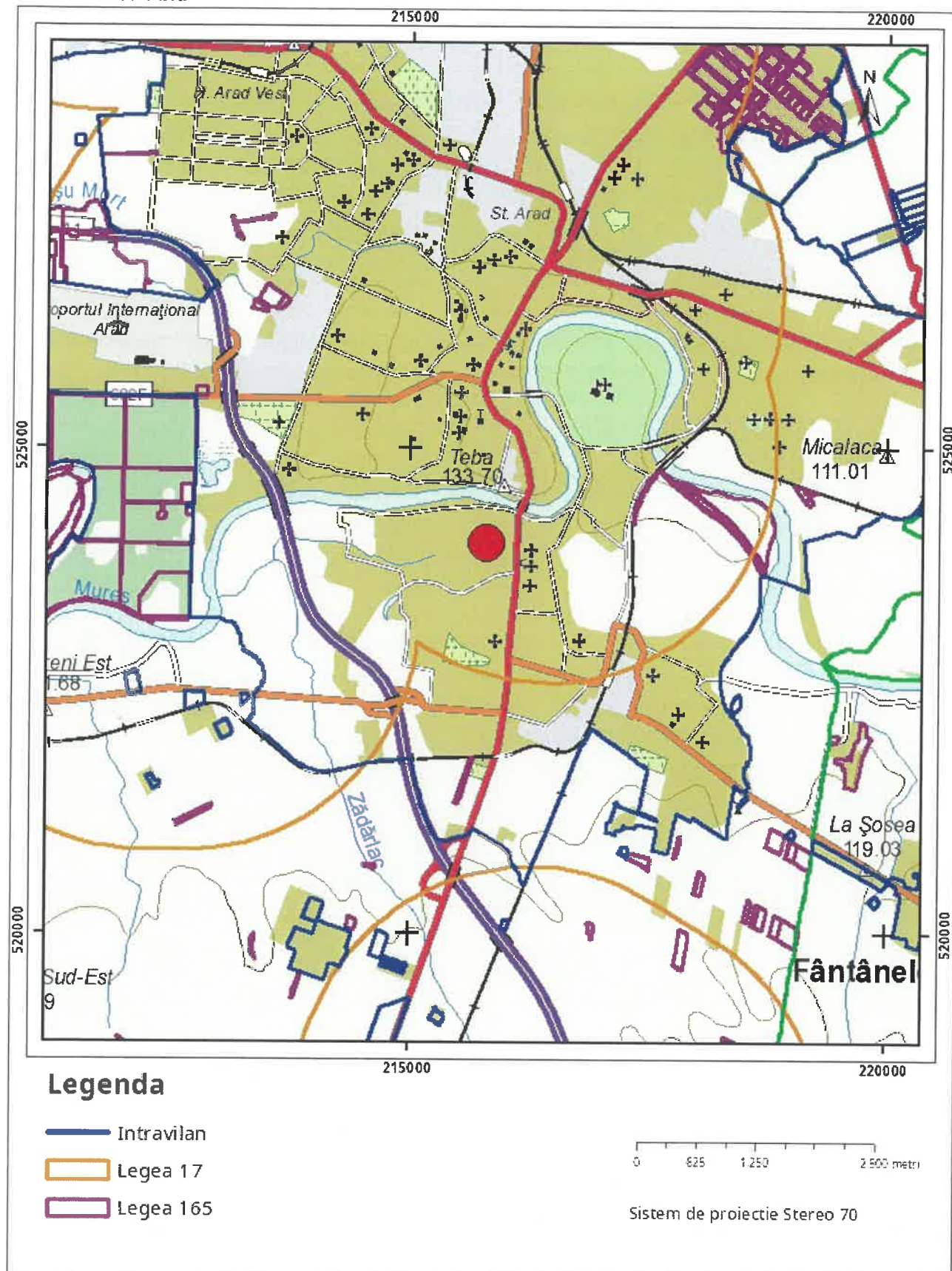
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 510mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 20-08-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 13:58

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 358970 Arad

Nr. cerere	22816
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999256



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Basarab I

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	358970	367	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128604 / 13/08/2021		
Act Normativ nr. 976, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD		

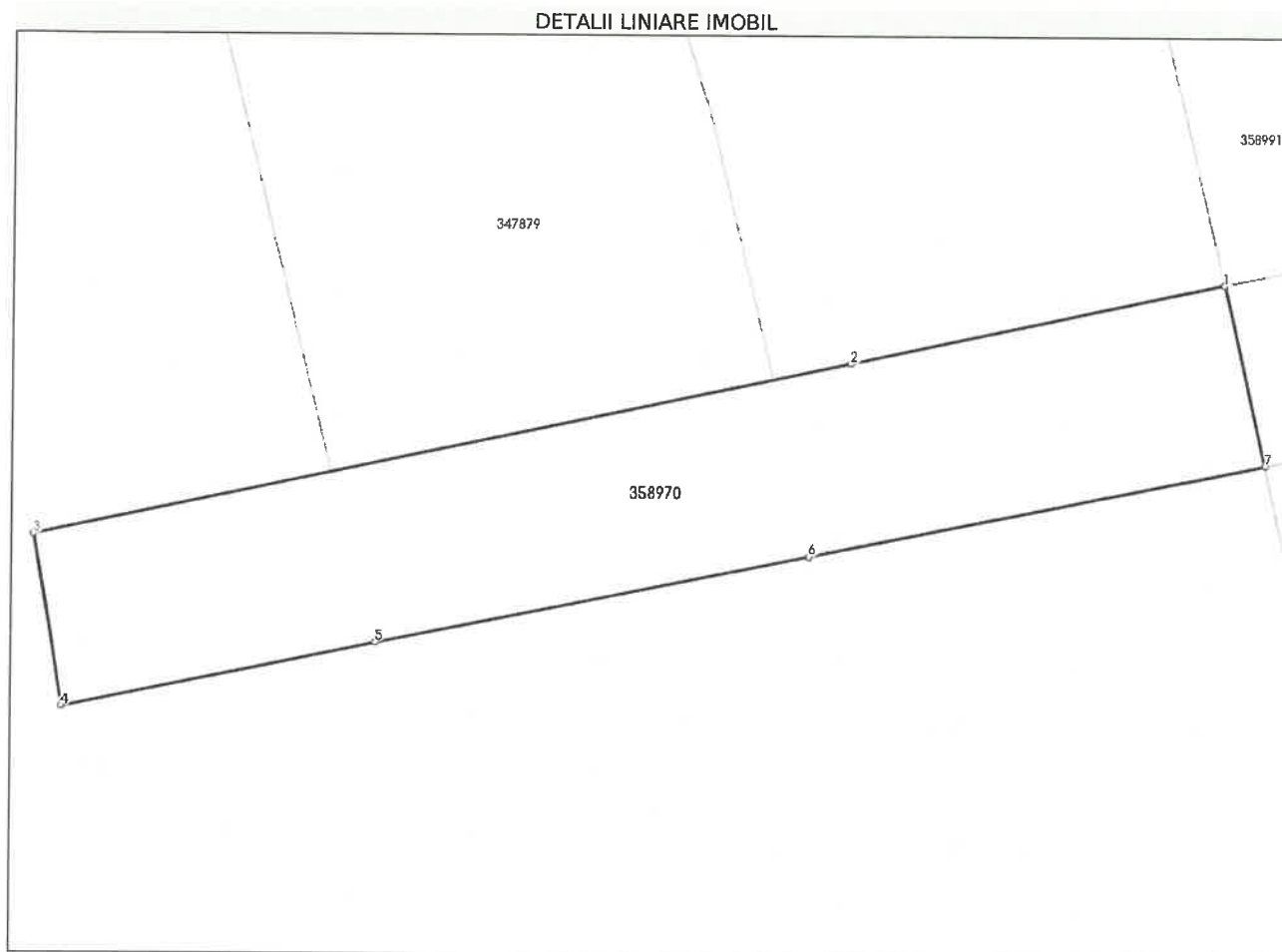
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
358970	367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	367	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 1

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	15.675
2	3	34.089
3	4	7.117
4	5	13.096
5	6	18.019
6	7	19.12

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	7.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22815	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **358970**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
 Str. Basarab I

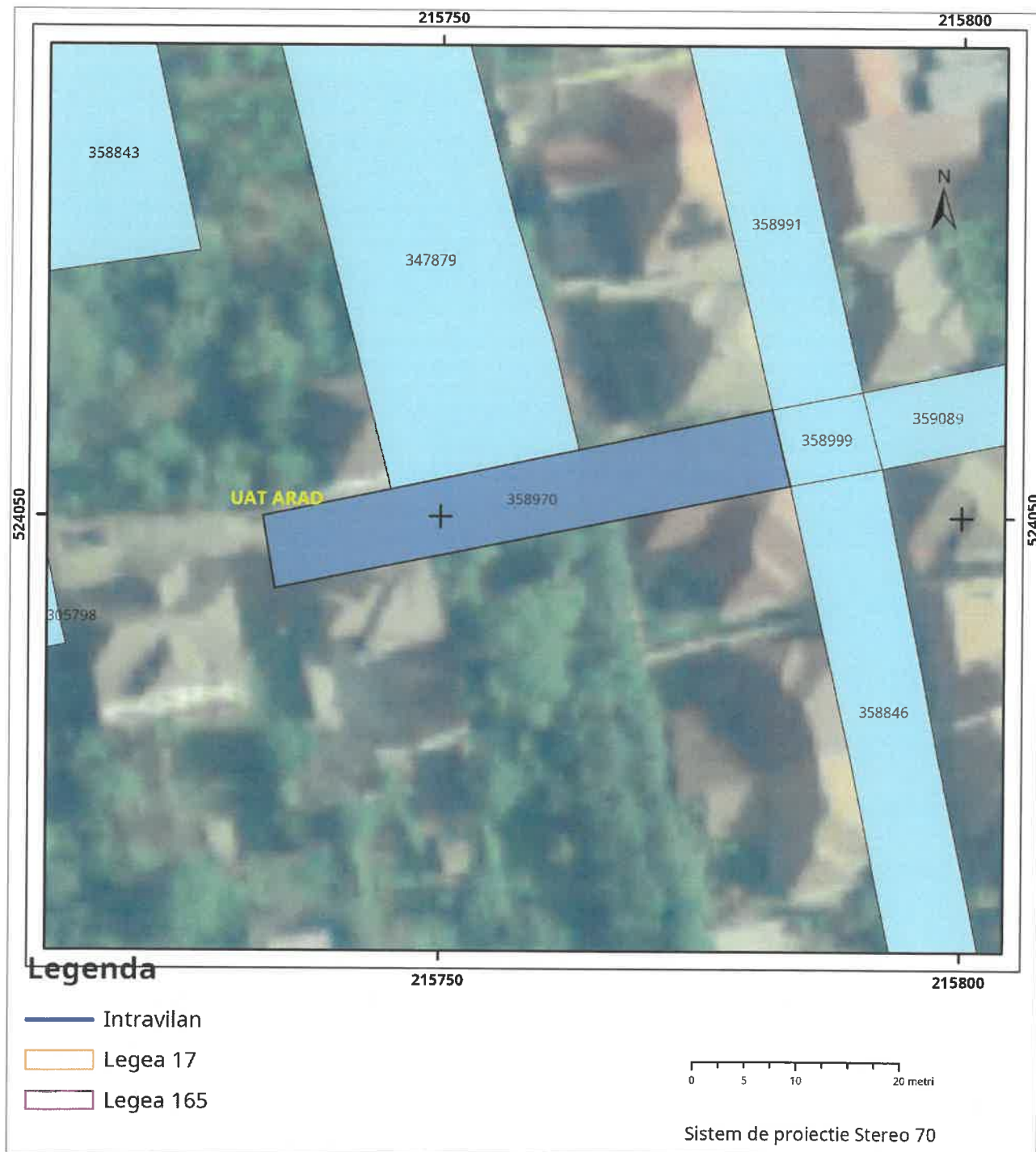
Nr.cerere	22815
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

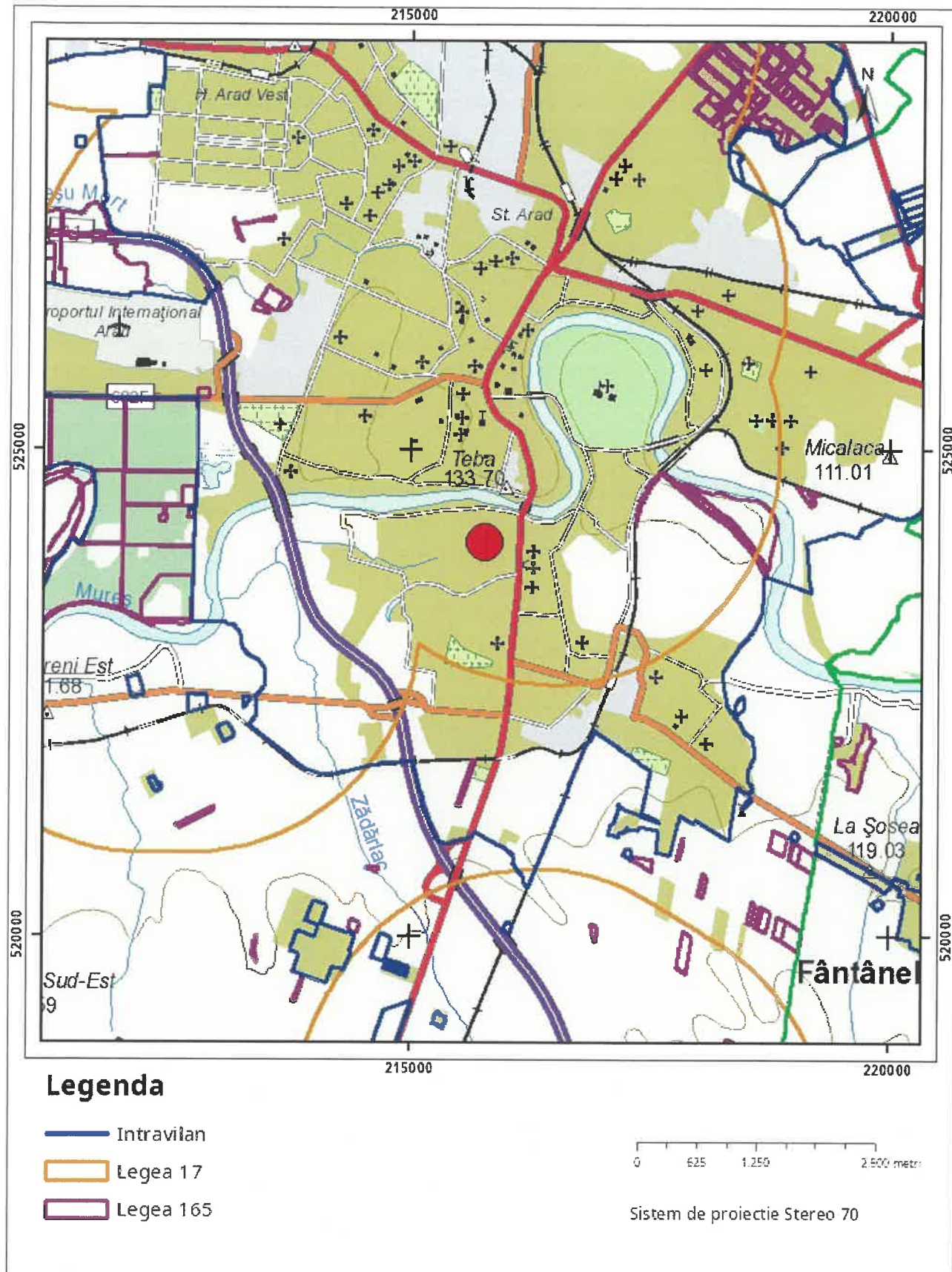
Teren: 367 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 367mp

Plan detaliu





Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 26-08-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 14:01

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 358991 Arad

Nr. cerere	22804
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999056



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Miraj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	358991	671	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
127115 / 10/08/2021		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 56495, din 18/07/2019 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD , domeniul public		

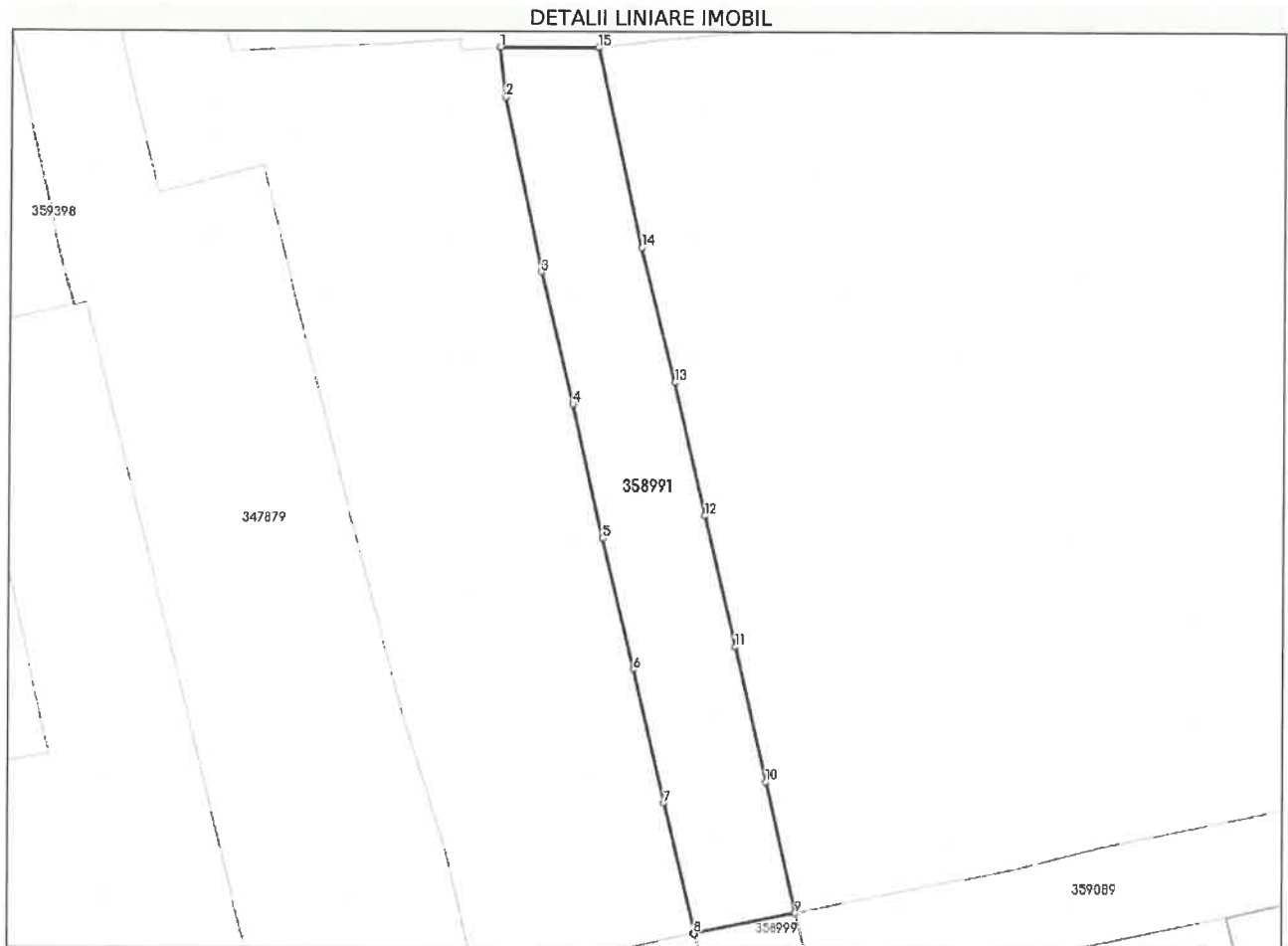
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
358991	671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	671	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	4.304
2	3	15.2
3	4	11.576
4	5	11.74
5	6	11.426
6	7	11.695

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	11.45
8	9	8.808
9	10	11.508
10	11	11.794
11	12	11.488
12	13	11.665
13	14	11.809
14	15	17.454
15	1	8.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22803	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998721

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **358991**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
 Str. Miraj

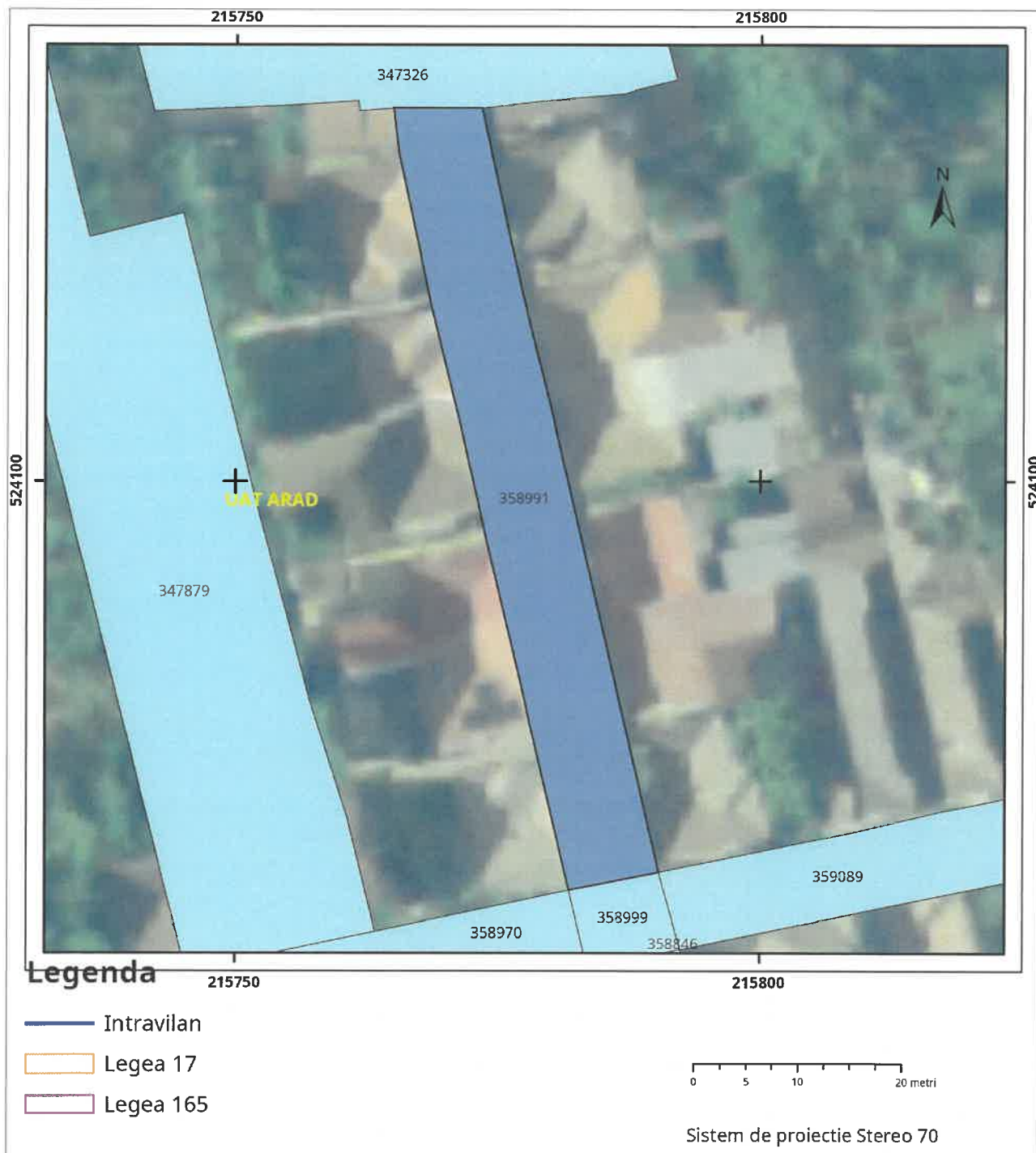
Nr.cerere	22803
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 671 mp

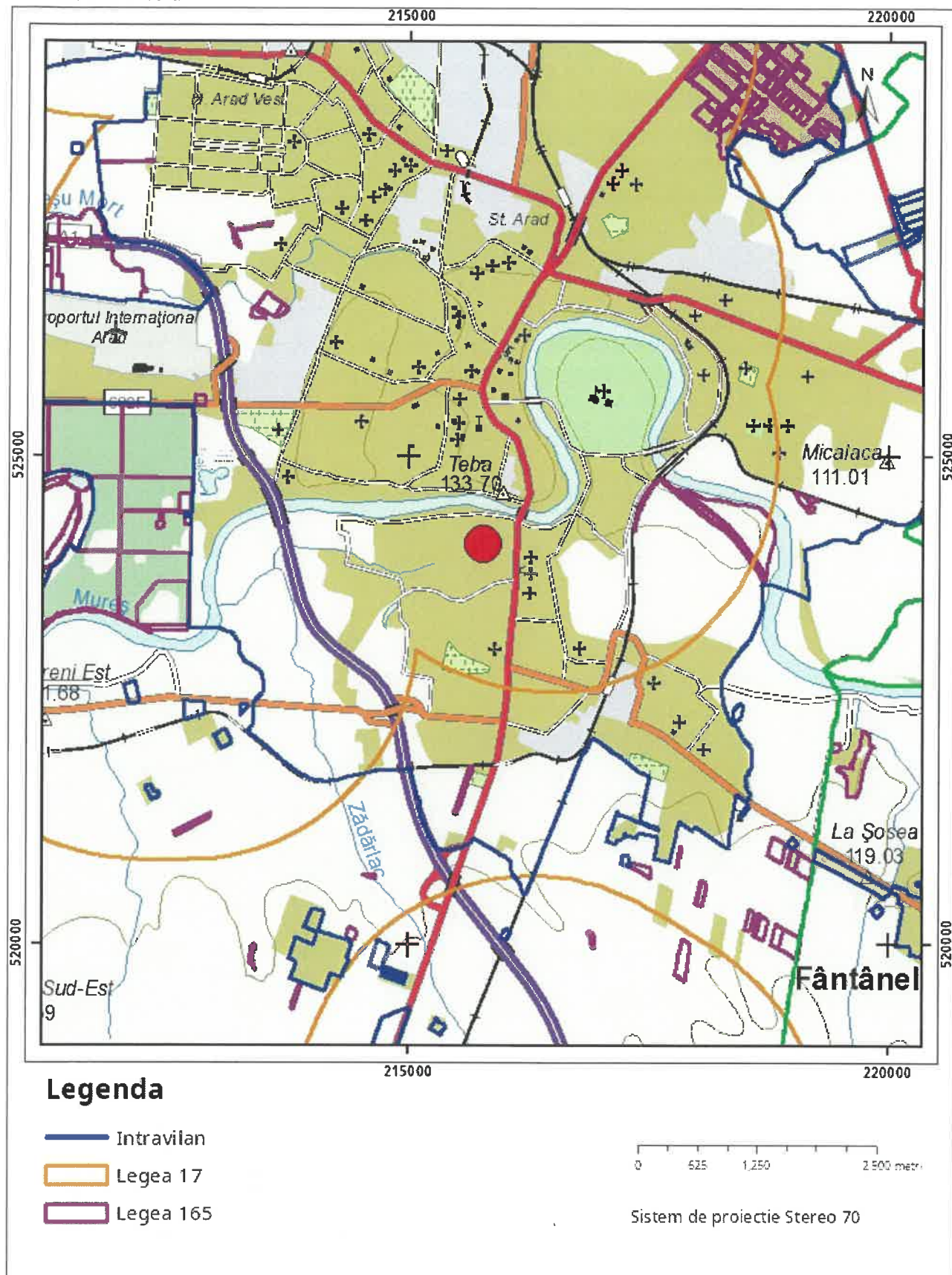
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 671mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 26-08-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 13:57

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 358999 Arad

Nr. cerere	22817
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200998919



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Basarab I

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	358999	68	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128607 / 13/08/2021		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 56461, din 18/07/2019 emis de PRIMARIA ARAD; Act Administrativ nr. 55377, din 22/07/2021 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

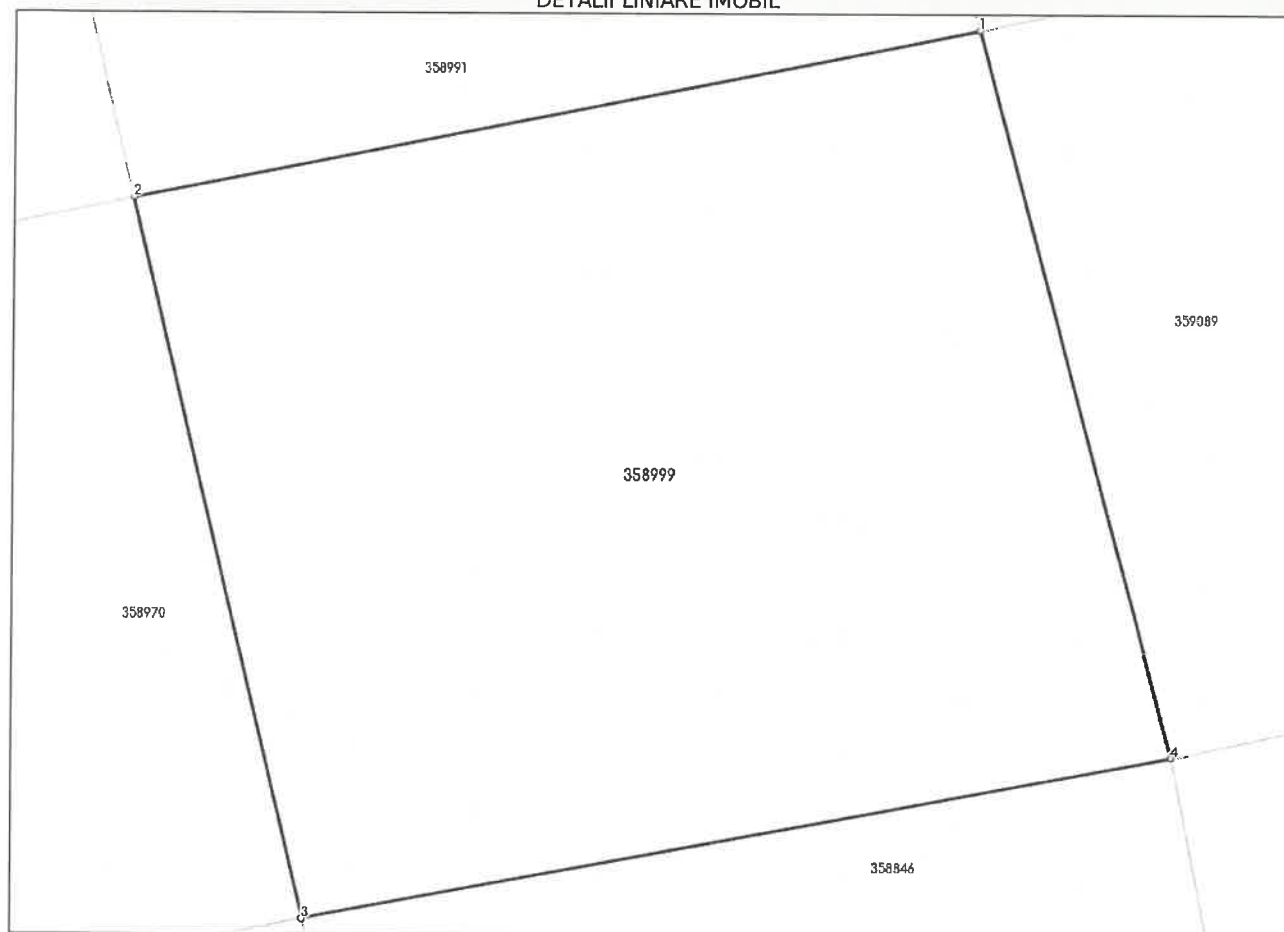
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
358999	68	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	68	-	-	-	STRADA - LOT 2

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.808
2	3	7.583
3	4	9.045
4	1	7.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22818	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200999266

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **358999**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Basarab I

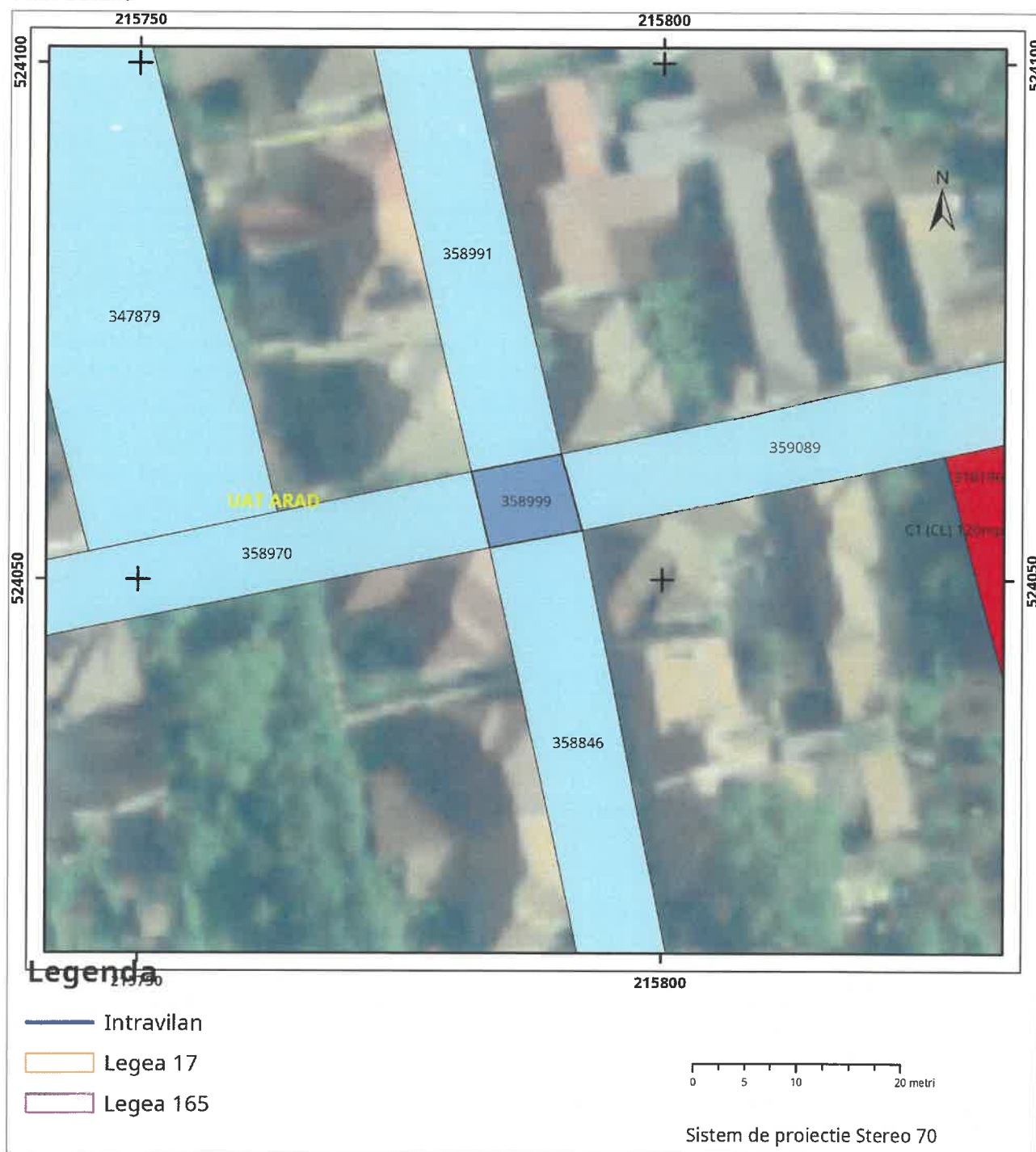
Nr.cerere	22818
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 68 mp

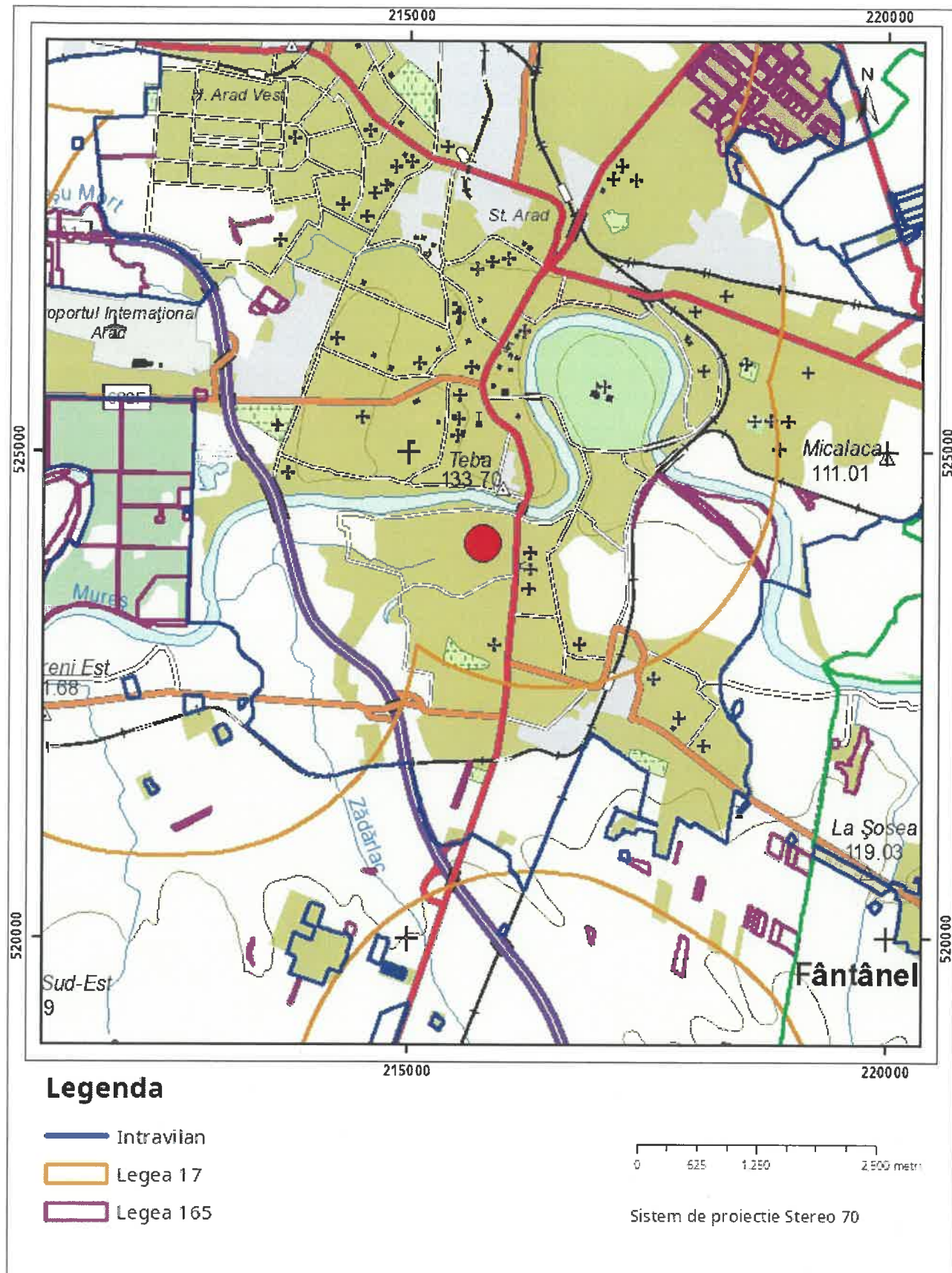
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 68mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 27-08-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 14:02

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 359086 Arad

Nr. cerere	22802
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999044



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str MACULUI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	359086	1.876	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128710 / 13/08/2021		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 56490, din 18/07/2019 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD , DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
359086	1.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.876	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	7.444	2	3	0.941	3	4	0.579
4	5	24.026	5	6	6.117	6	7	15.629
7	8	7.694	8	9	4.478	9	10	23.592
10	11	3.202	11	12	9.074	12	13	2.285
13	14	2.965	14	15	4.363	15	16	14.184
16	17	12.154	17	18	12.186	18	19	12.001
19	20	12.0	20	21	12.636	21	22	3.997
22	23	6.585	23	24	0.569	24	25	4.383

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.632	26	27	1.033	27	28	2.167
28	29	0.571	29	30	10.754	30	31	24.304
31	32	8.157	32	33	18.928	33	34	1.055
34	35	19.09	35	36	19.891	36	37	14.329
37	38	25.213	38	39	19.676	39	40	19.719
40	41	19.23	41	42	19.588	42	43	19.887
43	44	24.545	44	45	0.309	45	46	6.948
46	47	5.054	47	1	4.755			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22801	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998706

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **359086**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Macului

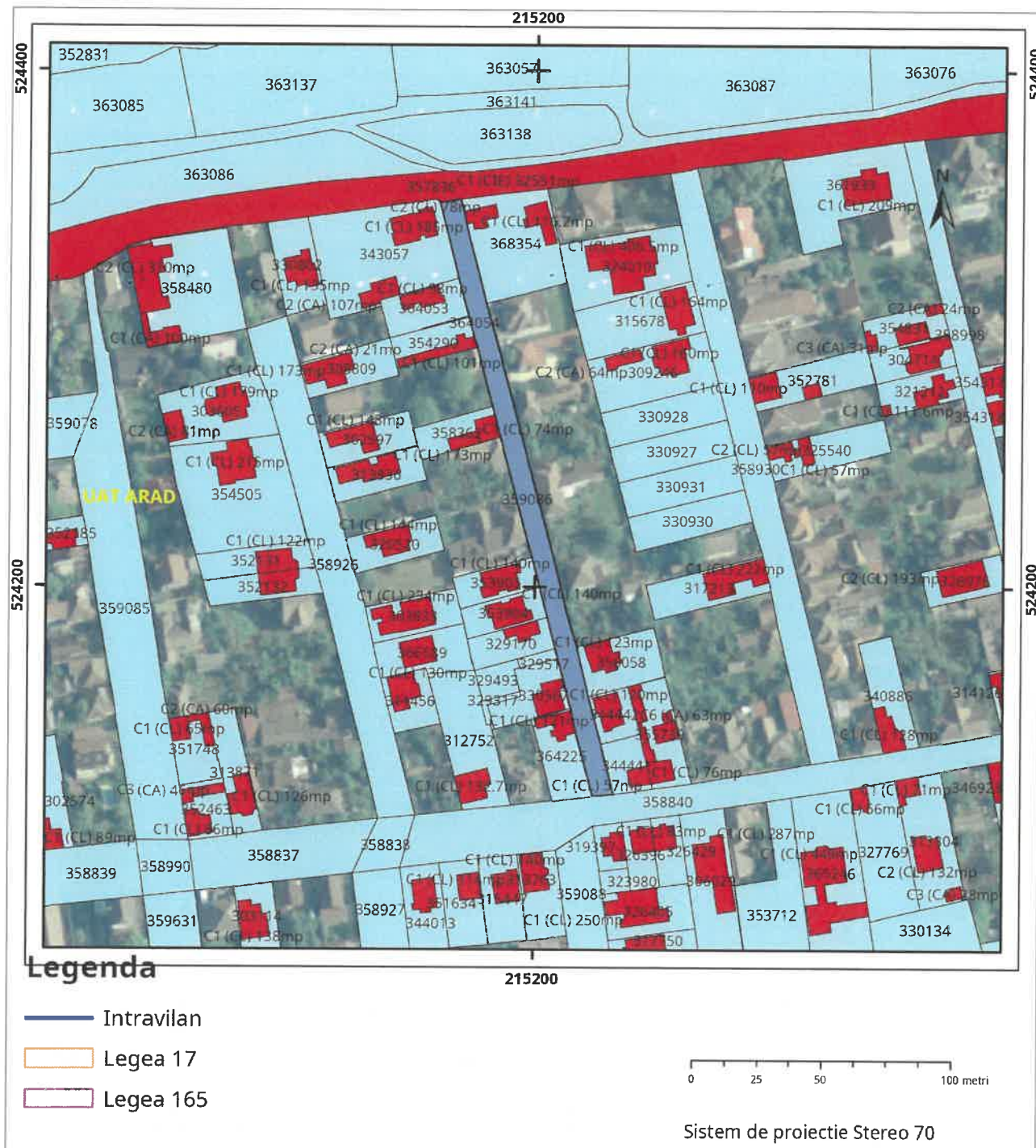
Nr.cerere	22801
Zluea	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 1.876 mp

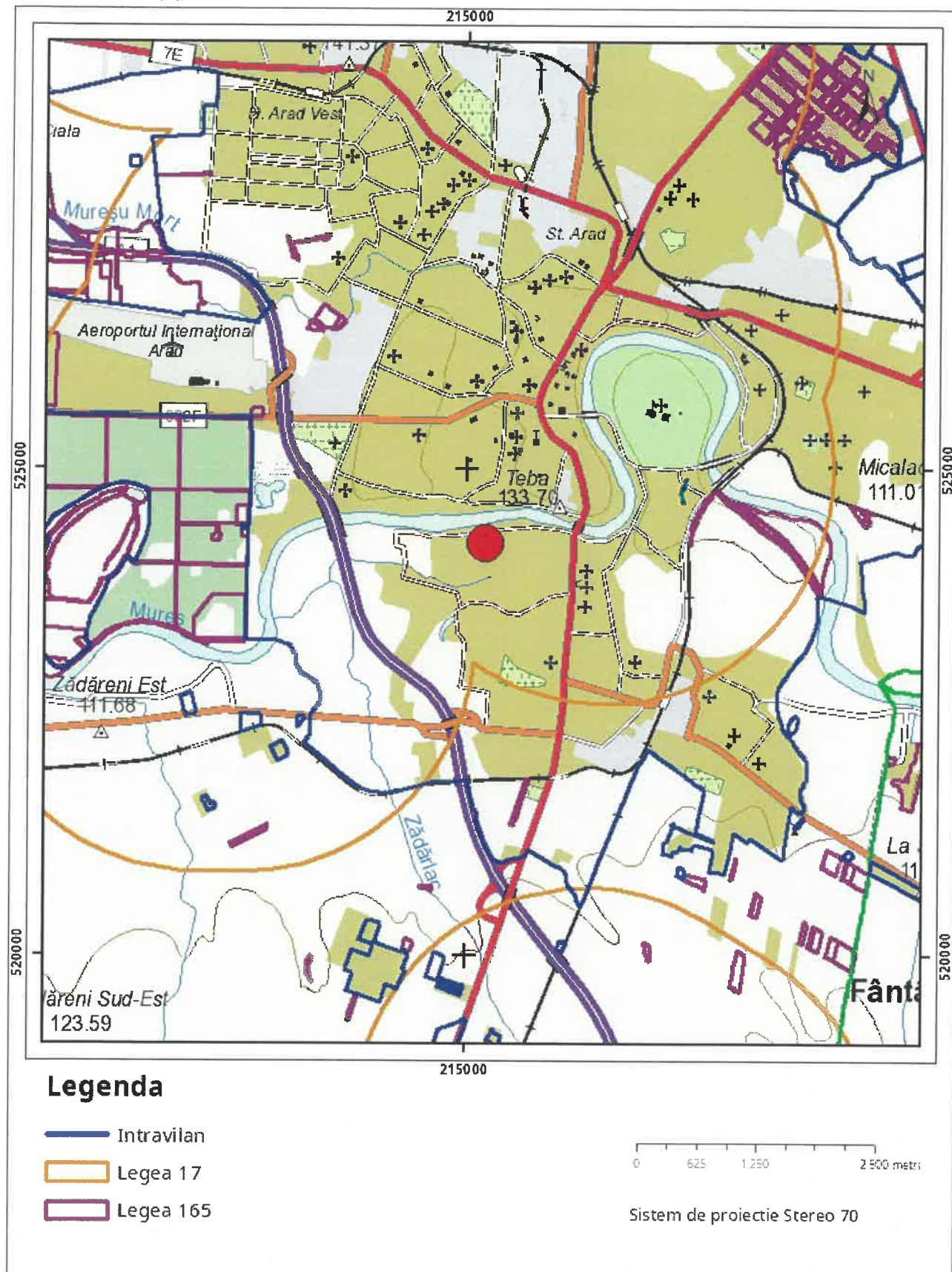
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 1876mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 31-08-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 13:57

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 359089 Arad

Nr. cerere	22809
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999127



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Basarab I

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	359089	943	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128608 / 13/08/2021		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 56461, din 18/07/2019 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

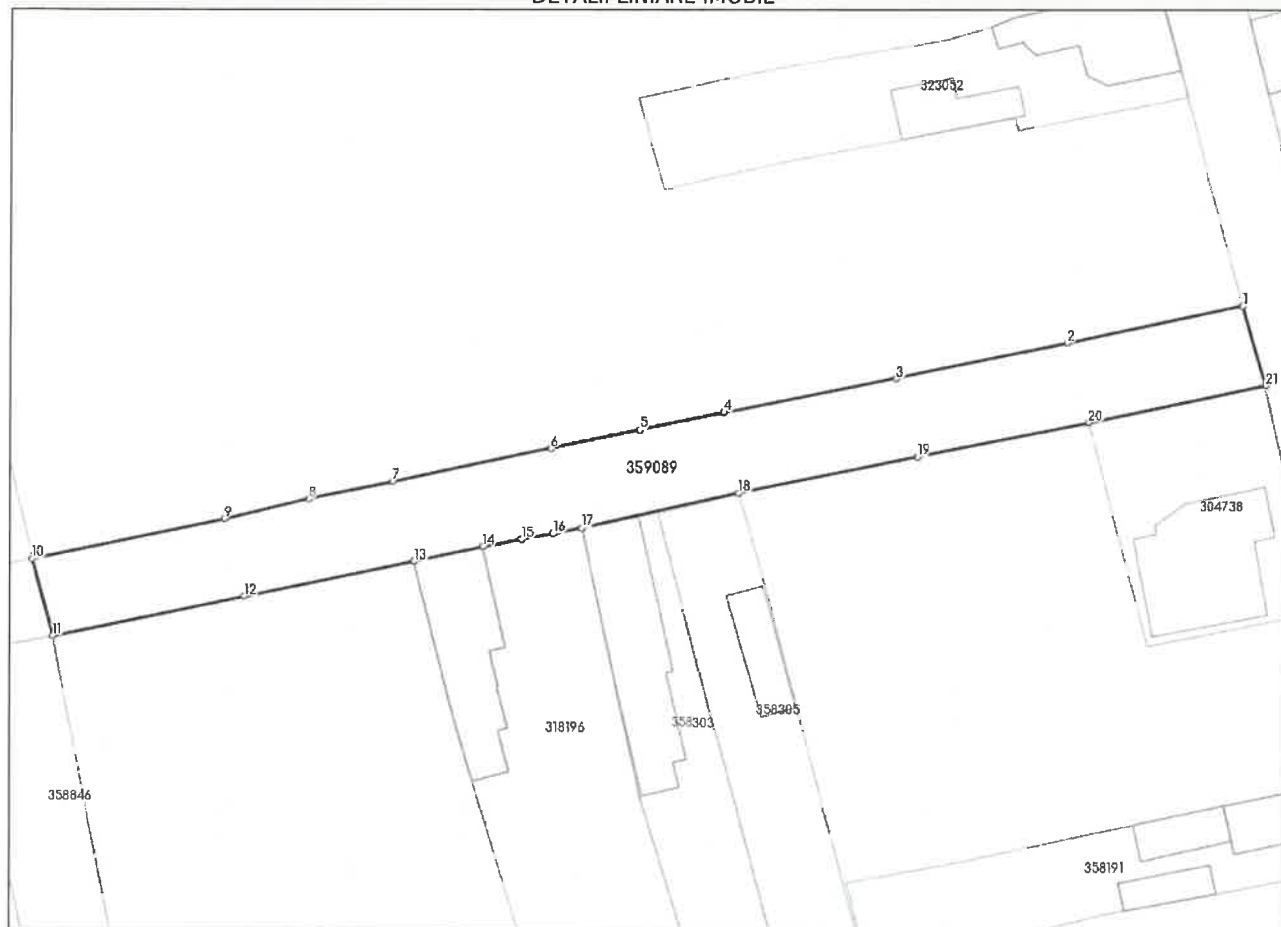
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
359089	943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	943	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 3

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	17.324
3	4	16.904
5	6	8.801
7	8	8.317
9	10	19.028
11	12	18.954

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	16.986
4	5	8.273
6	7	15.532
8	9	8.244
10	11	7.696
12	13	16.613

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	6.804
15	16	3.023
17	18	15.549
19	20	16.985
21	1	7.988

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	3.828
16	17	2.783
18	19	17.576
20	21	17.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22810	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100201005448

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **359089**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Basarab I

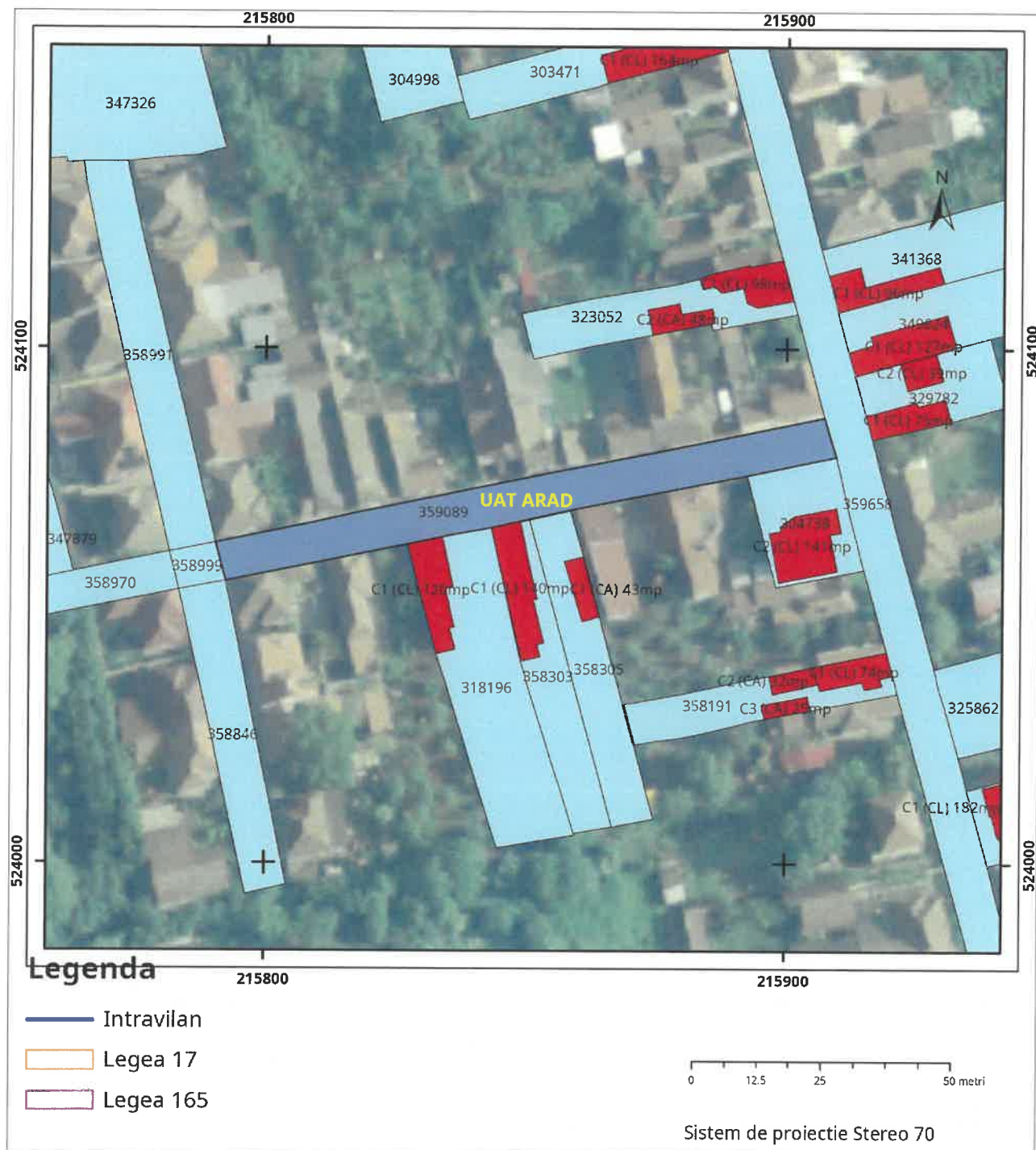
Nr.cerere	22953
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

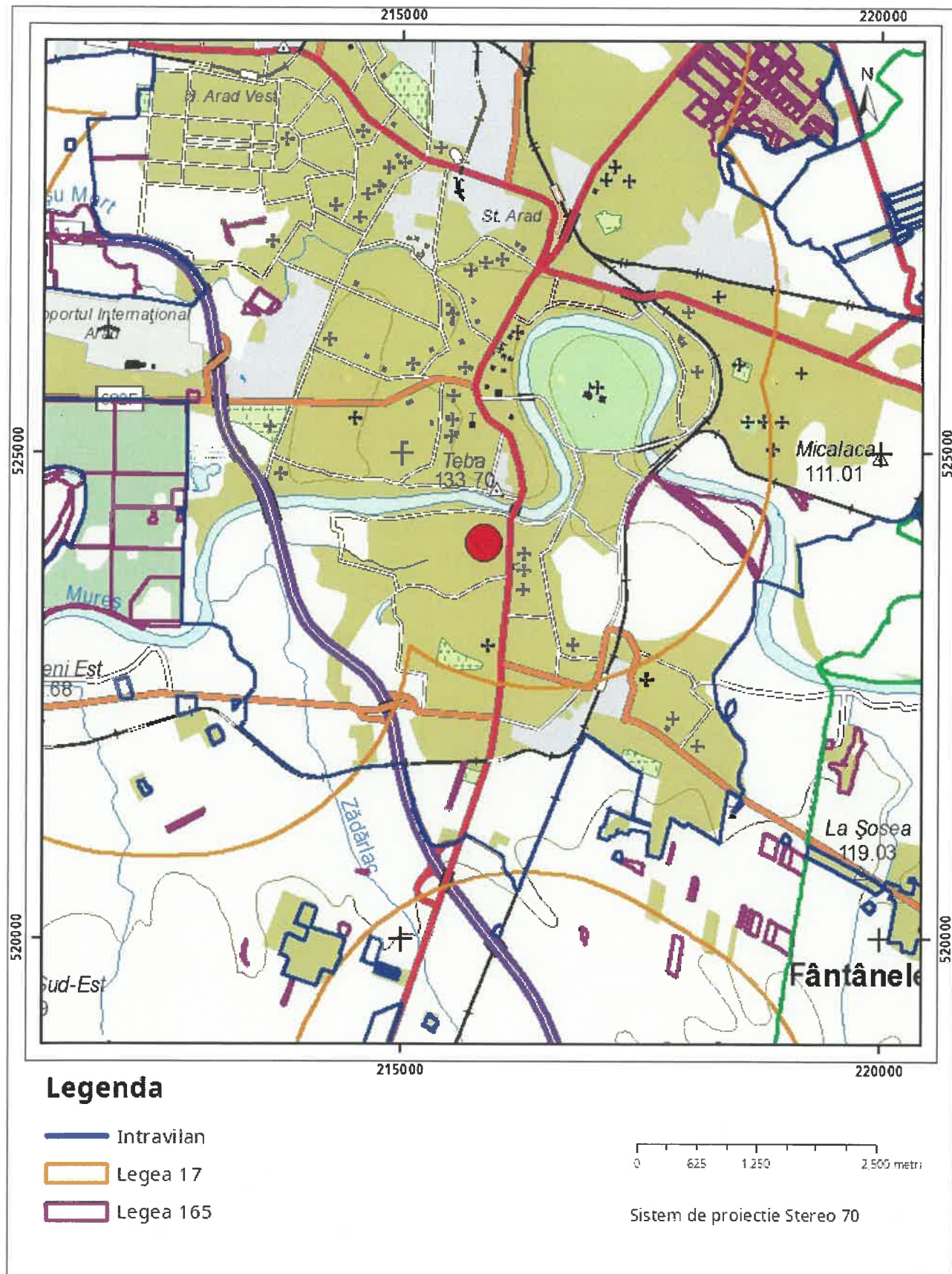
Teren: 943 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 943mp

Plan detaliu





Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 31-08-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 15:04

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 359259 Arad

Nr. cerere	22780
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200998531



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str SOMEȘULUI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	359259	554	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
132089 / 23/08/2021		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 48576, din 20/06/2019 emis de PRIMARIA ARAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL ARAD	

C. Partea III. SARCINI .

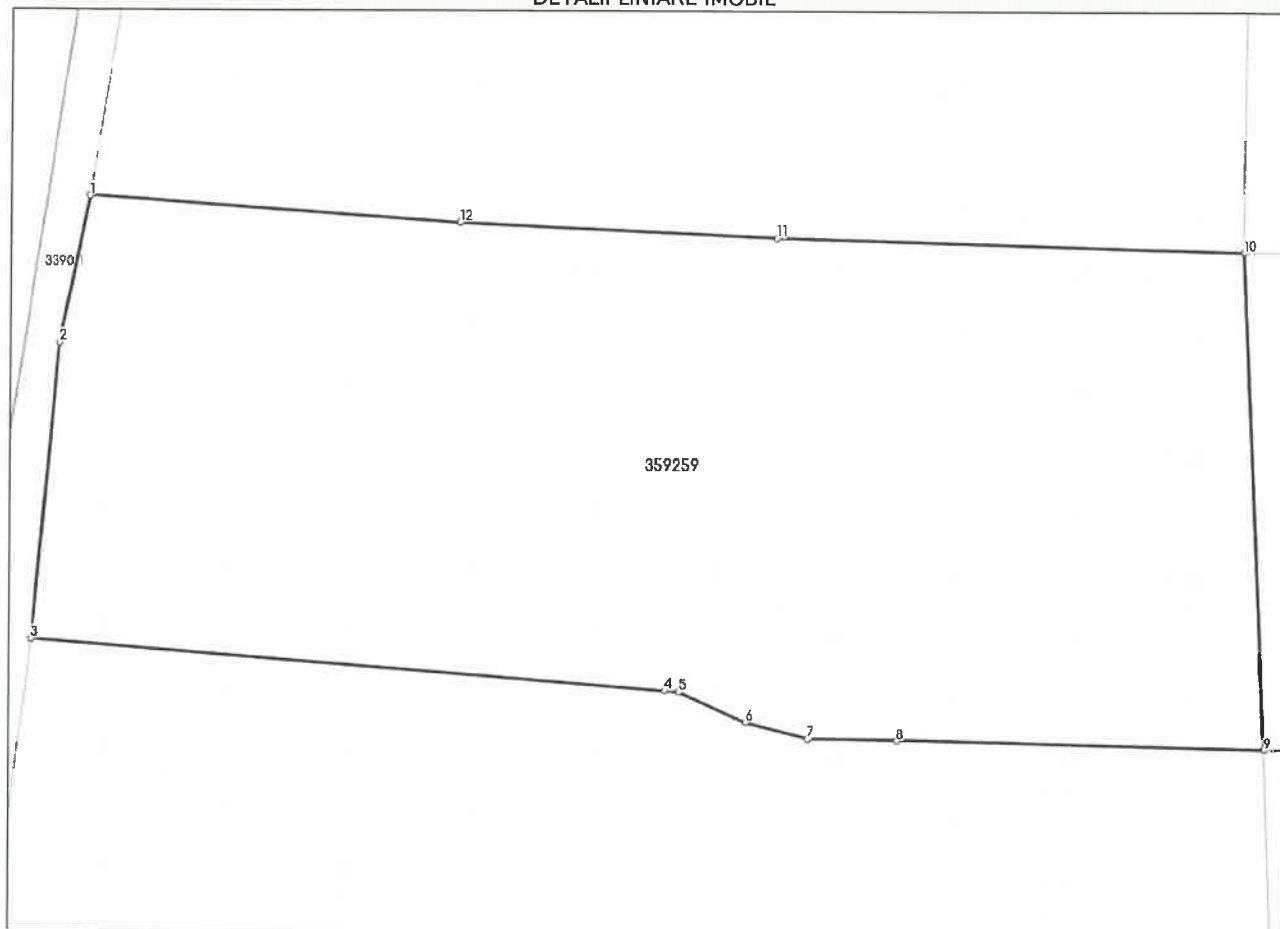
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
359259	554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	554	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 1

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	4.685
2	3	9.311
3	4	19.865
4	5	0.437
5	6	2.278
6	7	2.005

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	2.807
8	9	11.543
9	10	15.546
10	11	14.661
11	12	9.907
12	1	11.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998334

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **359259**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Someșului

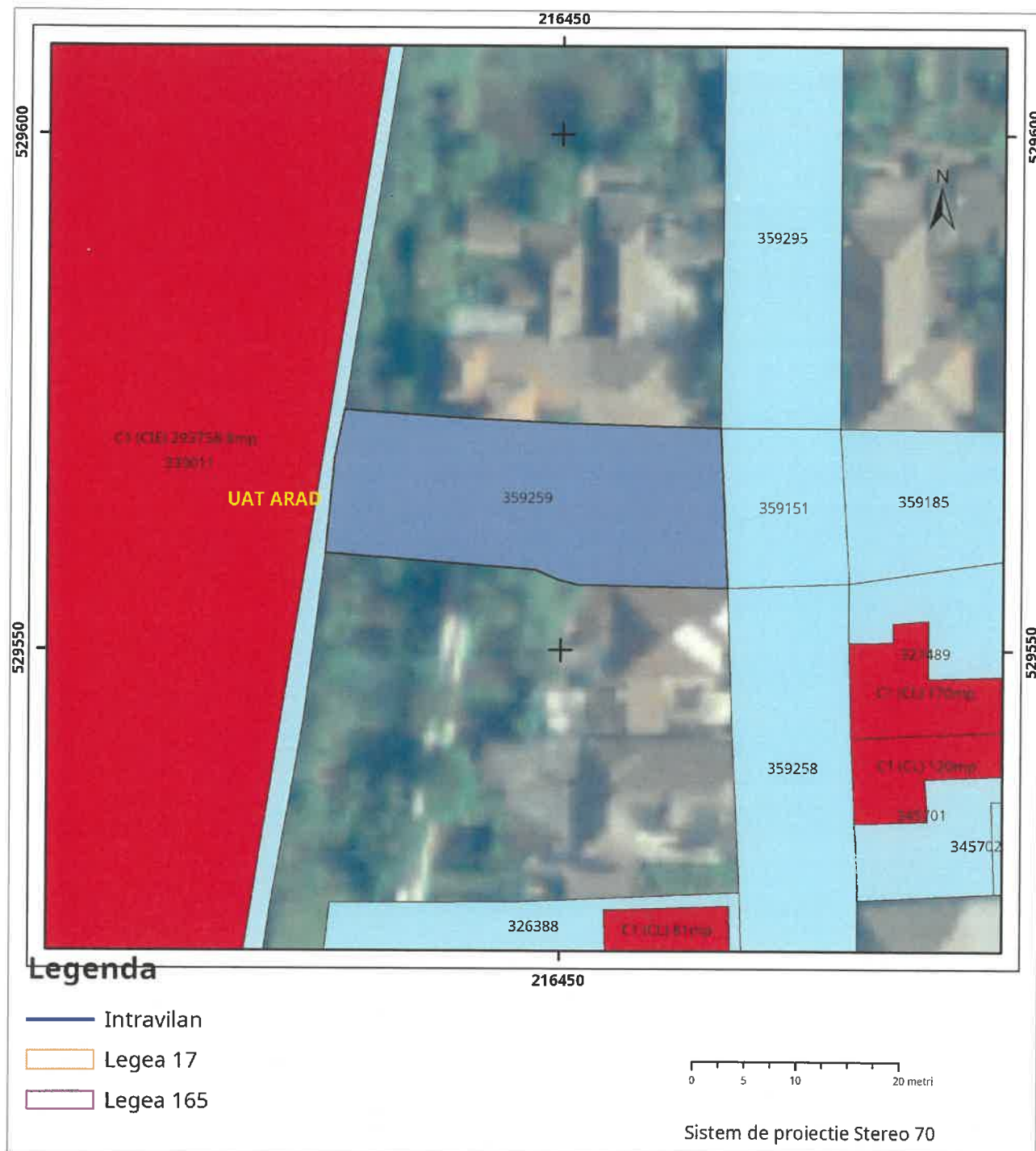
Nr.cerere	22781
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 554 mp

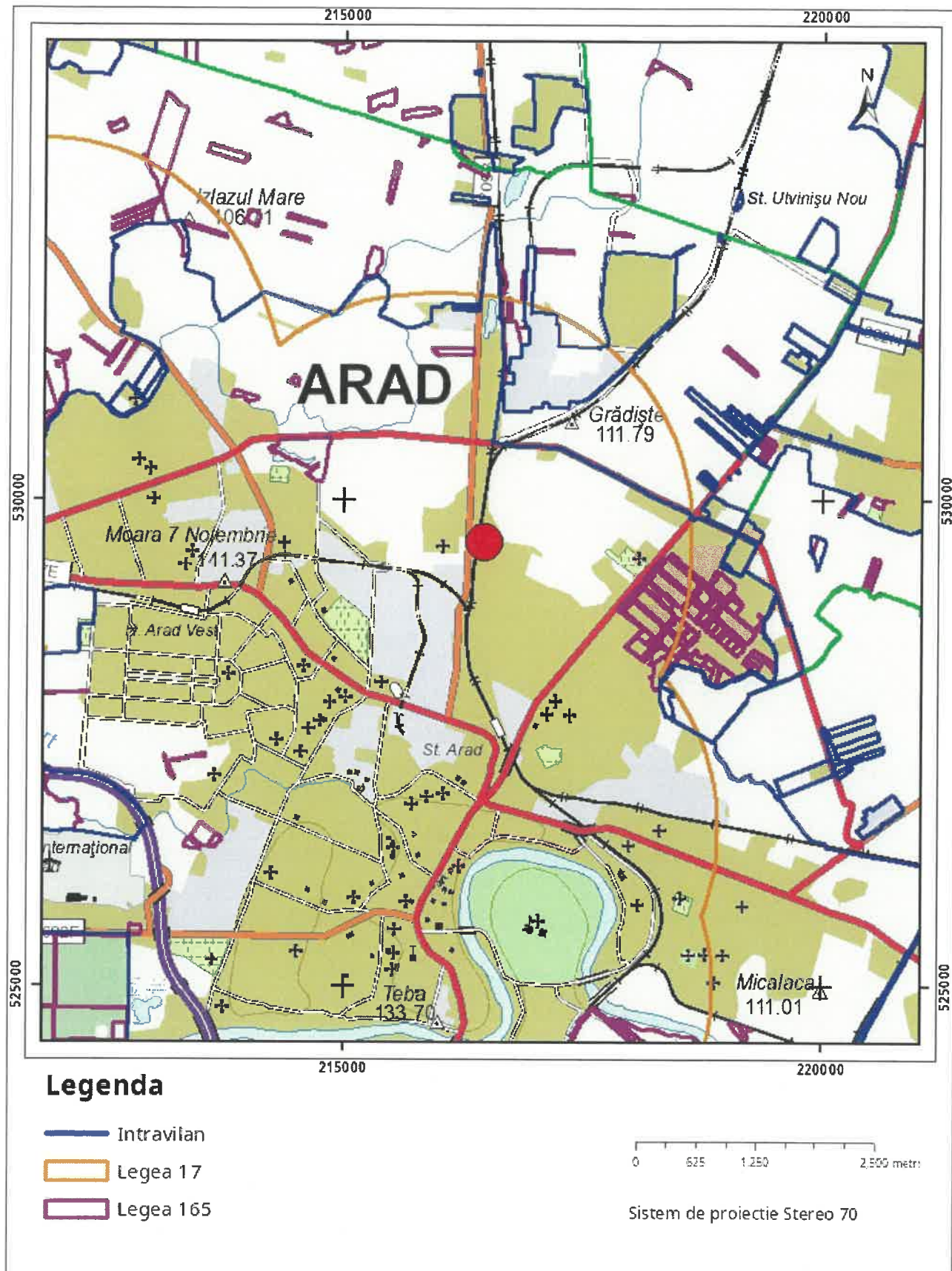
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 554mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 07-09-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 13:53

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 359354 Arad

Nr. cerere	22778
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200998306



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str Zoe

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	359354	4.011	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
136923 / 03/09/2021			
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 56580, din 18/07/2019 emis de PRIMARIA ARAD;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
1) MUNICIPIUL ARAD, DOMENIU PUBLIC			
150163 / 06/10/2021			
Act Administrativ nr. 1081, din 06/10/2021 emis de OCPI ARAD;			
B2	Se noteaza din oficiu suprapunerea coridorului de expropriere cu numar cad. 359470		A1
174141 / 26/11/2021			
Act Normativ nr. O.700, din 09/07/2014 emis de ANCPI;			
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiilor cadastrale anexate		A1
58109 / 11/05/2022			
Act Normativ nr. Ord.nr.700, din 09/07/2014 emis de ANCPI;			
B4	Se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiilor cadastrale anexate		A1

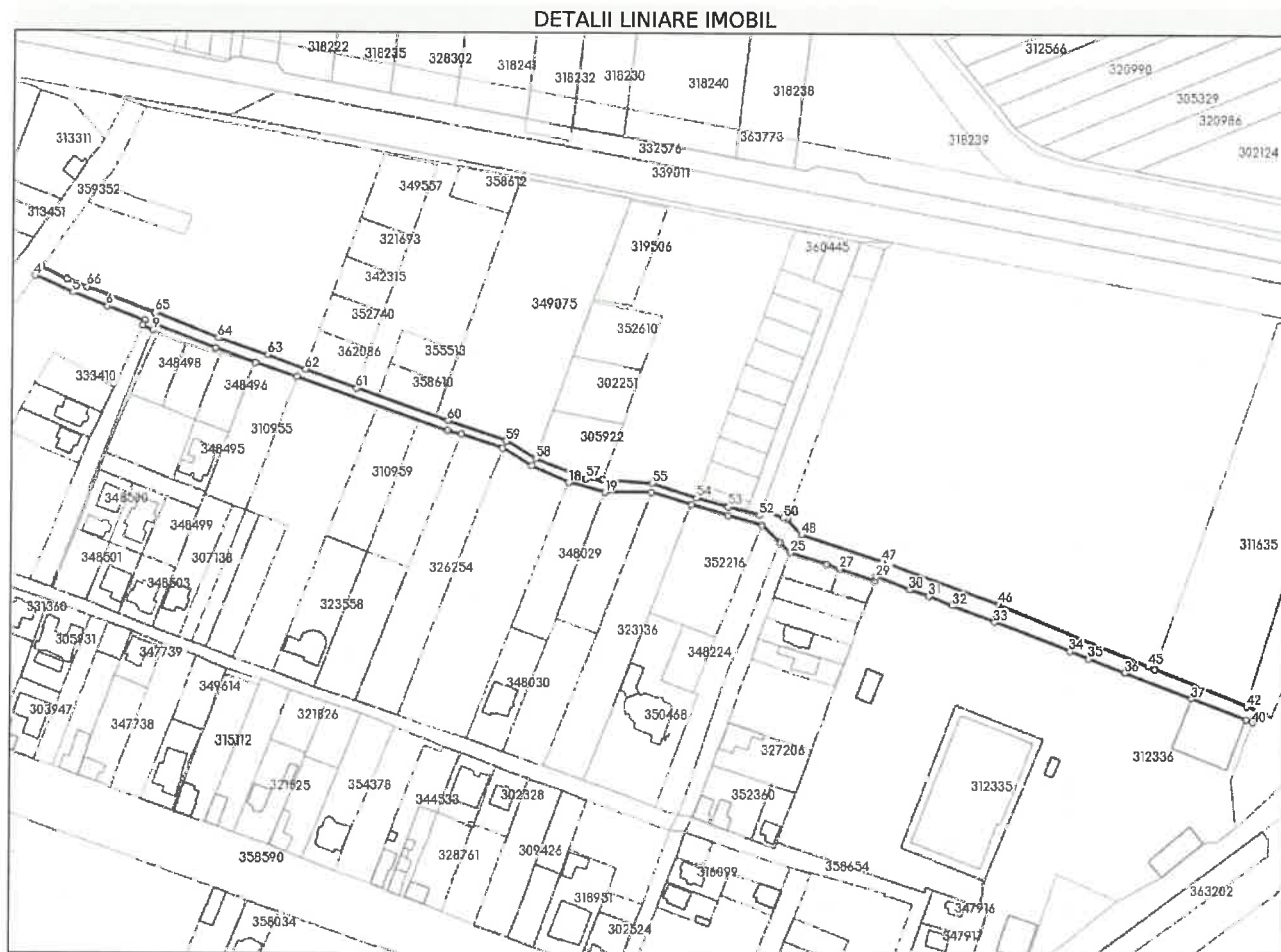
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
359354	4.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.011	-	-	-	STRADA

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.127
4	5	20.534
7	8	2.668
10	11	31.909
13	14	78.33
16	17	16.522
19	20	22.856
22	23	17.184

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	13.915
5	6	17.991
8	9	5.585
11	12	20.777
14	15	6.954
17	18	19.766
20	21	20.761
23	24	12.153

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	5.874
6	7	19.716
9	10	3.04
12	13	21.357
15	16	21.305
18	19	18.314
21	22	18.971
24	25	6.997

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	18.351	26	27	6.66	27	28	18.216
28	29	2.117	29	30	17.594	30	31	9.954
31	32	12.465	32	33	22.434	33	34	39.837
34	35	10.101	35	36	18.85	36	37	35.354
37	38	28.688	38	39	0.08	39	40	3.344
40	41	7.943	41	42	9.588	42	43	48.74
43	44	0.155	44	45	3.555	45	46	79.301
46	47	61.734	47	48	41.441	48	49	10.418
49	50	1.816	50	51	11.319	51	52	2.895
52	53	15.795	53	54	16.057	54	55	23.367
55	56	24.165	56	57	8.496	57	58	26.241
58	59	16.73	59	60	30.191	60	61	47.533
61	62	26.524	62	63	19.972	63	64	25.368
64	65	33.265	65	66	35.621	66	1	6.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22779	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100201005457

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **359354**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Zoe

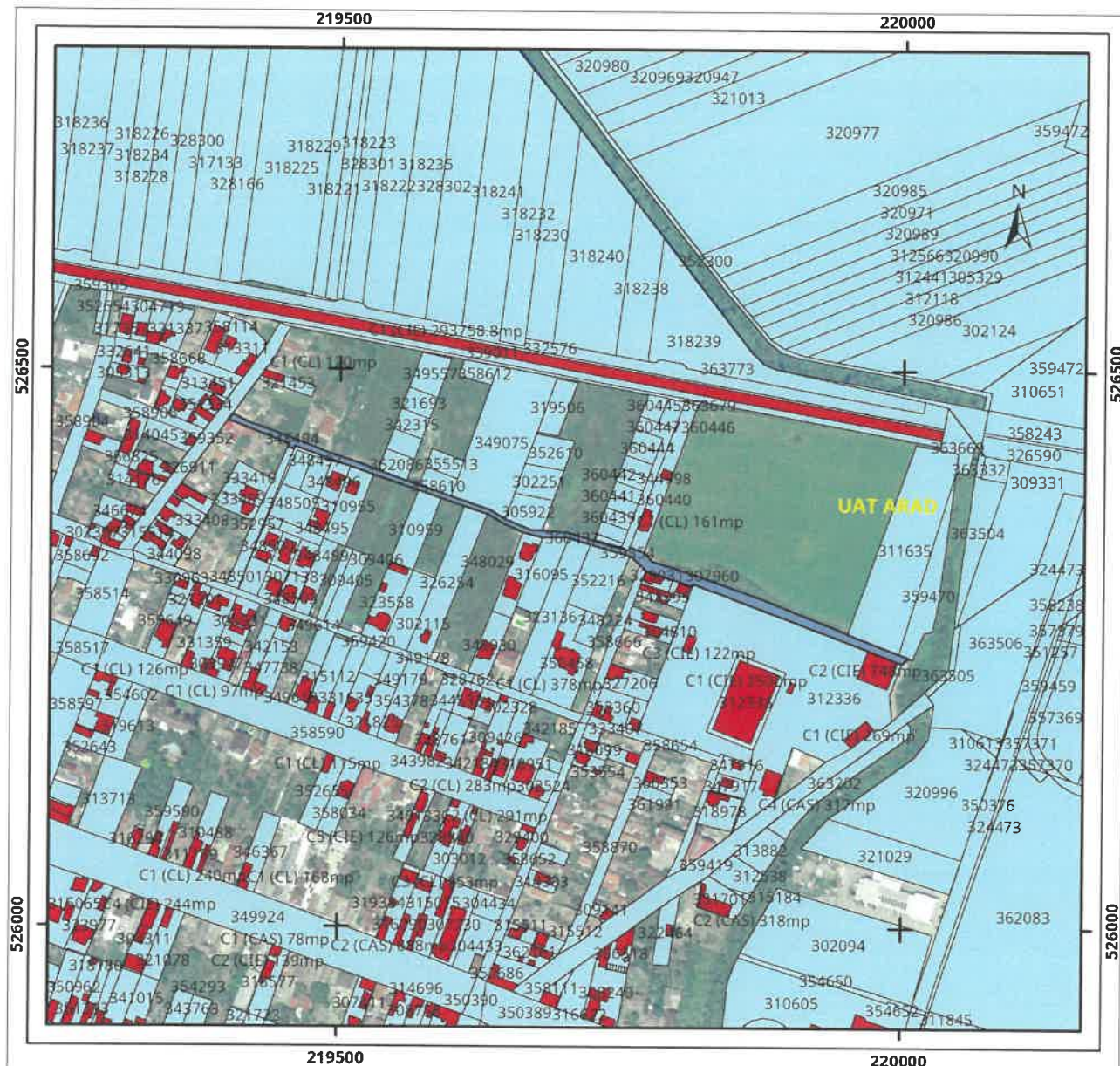
Nr.cerere	22954
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 4.011 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 4011mp

Plan detaliu



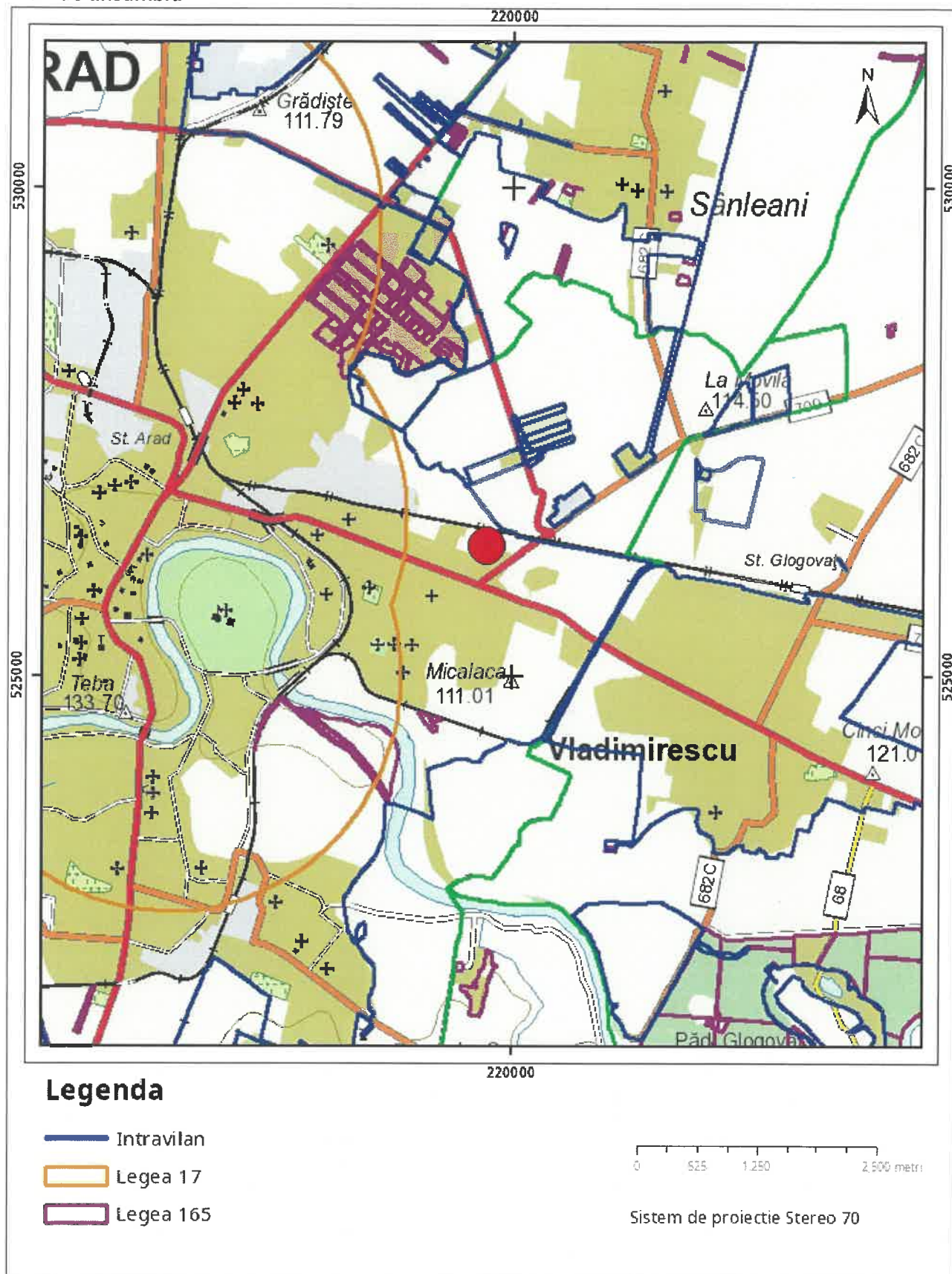
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 260 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 11-05-2022
Data și ora generării: 16-02-2026 15:05

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 359420 Arad

Nr. cerere	22866
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100201000059



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str PODGORIEI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	359420	2.793	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136899 / 03/09/2021		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD	A1
158930 / 25/10/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cf, din 25/10/2021 emis de BCPI ARAD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 25/10/2021 emis de PROCAD;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	18.021	26	27	3.997	27	28	3.17
28	29	9.406	29	30	0.796	30	31	6.37
31	32	10.538	32	33	12.962	33	34	43.627
34	35	8.825	35	36	11.664	36	37	16.745
37	38	12.216	38	39	7.841	39	40	0.998
40	41	20.828	41	42	21.132	42	43	18.608
43	44	23.886	44	45	12.135	45	46	21.44
46	47	21.414	47	48	21.442	48	49	20.674
49	50	14.287	50	51	7.134	51	52	7.198
52	53	14.001	53	54	17.522	54	55	17.481
55	56	17.701	56	57	0.362	57	58	11.367
58	59	13.605	59	60	0.724	60	61	4.092
61	62	9.386	62	63	9.337	63	64	10.934
64	65	14.736	65	66	1.252	66	67	5.168
67	68	4.142	68	1	14.363			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22867	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 14:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100201000060

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **359420**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
Str. Podgoriei

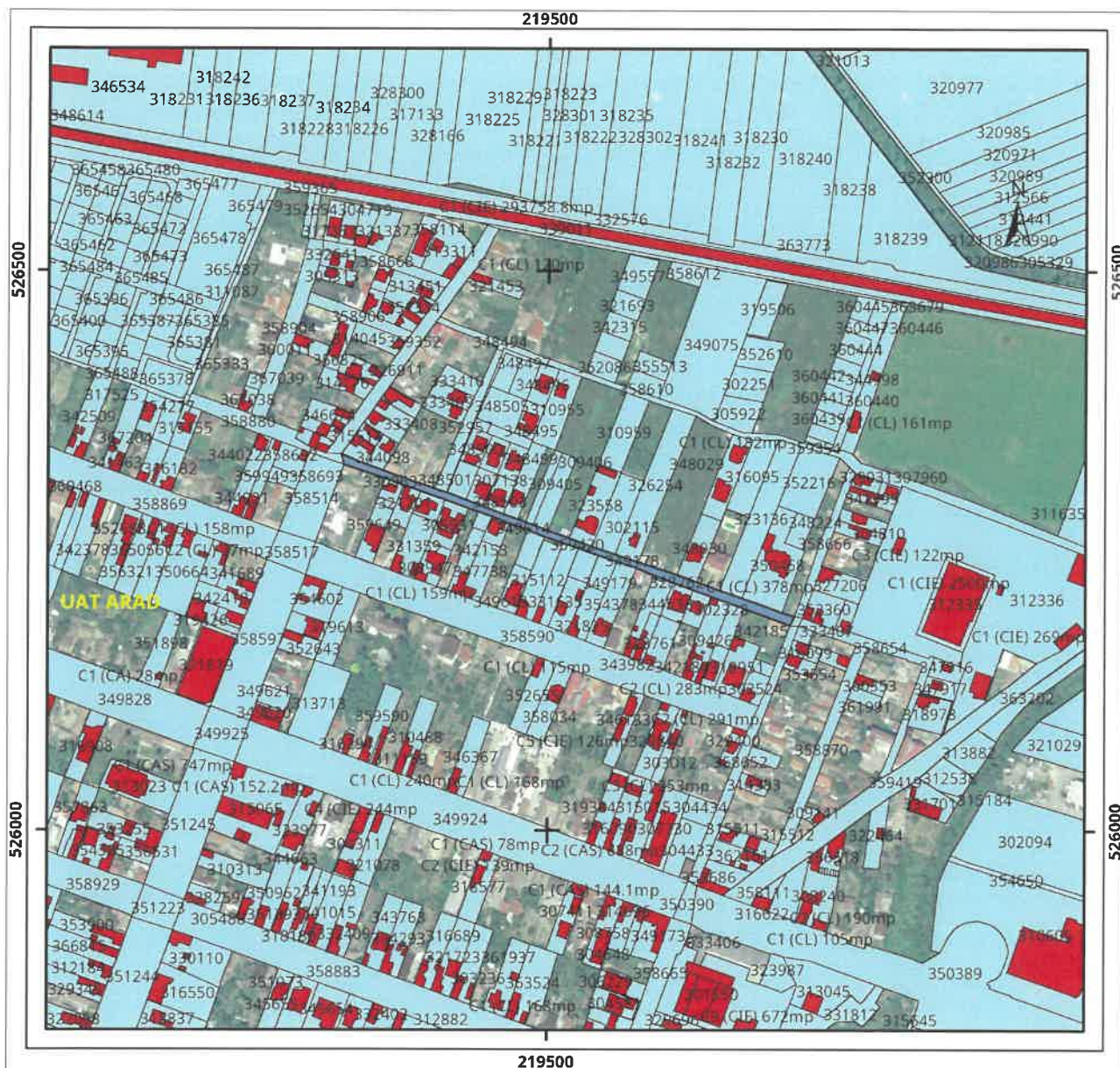
Nr.cerere	22867
Zlua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 2.793 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 2793mp

Plan detalii

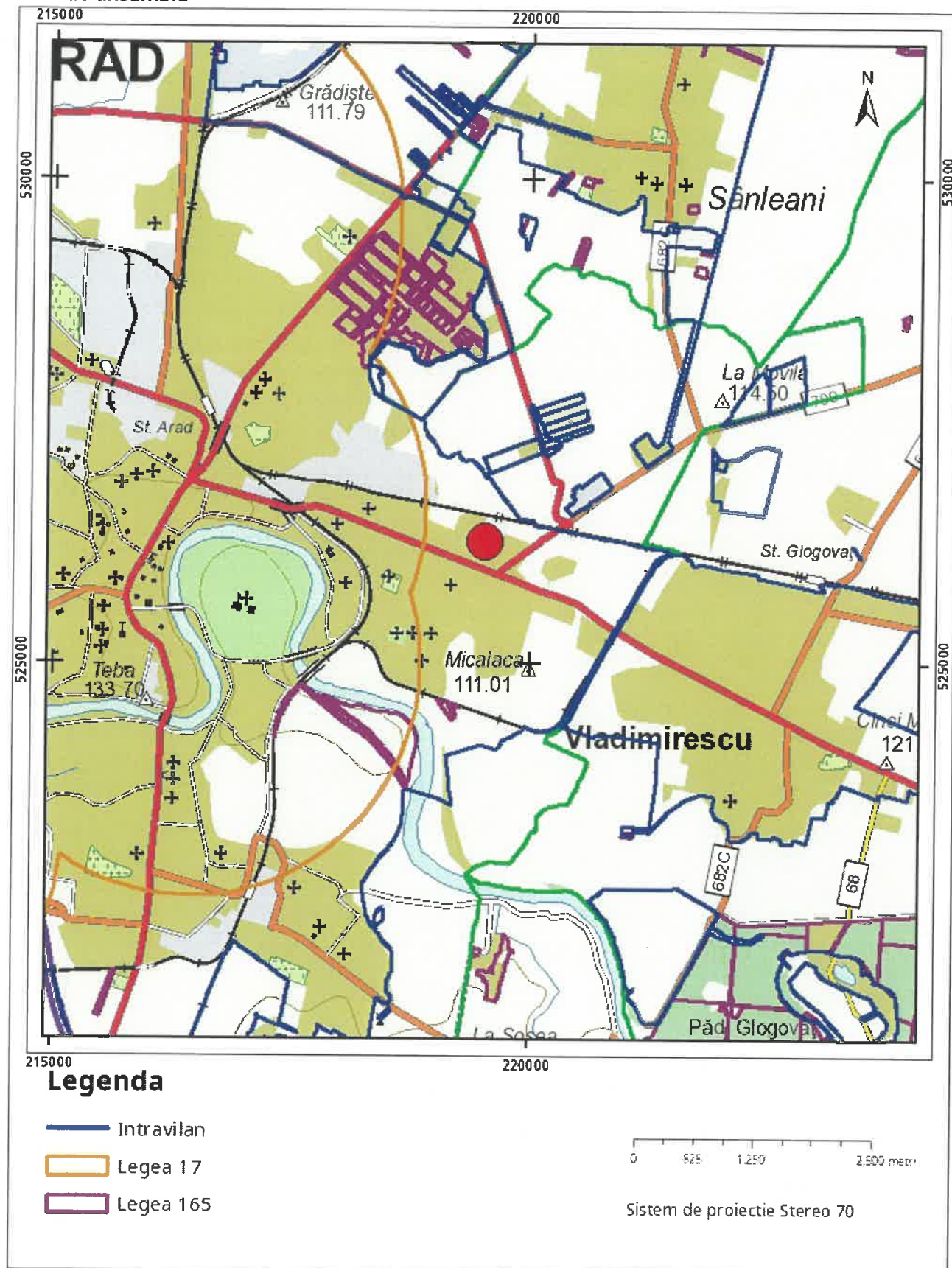


Legenda

— Intravilan Legea 5
 Legea 17 Legea 165

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 25-10-2021
Data și ora generării: 16-02-2026 14:11

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 363141 Arad

Nr. cerere	22799
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200998690



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, PORT ARTHUR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	363141	6.806	Teren neimprejmuit; Partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107635 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 386, din 27/07/2022 emis de CONSILIUL LOCAL ARAD; Act Administrativ nr. 66395, din 29/08/2022 emis de DIRECTIA PATRIMONIU SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC;		
B1	Se deschide carte funciara nr. 363141 a localitatii Arad, a imobilului cu nr. cadastral 363141, adus din cartea funciara nr. 194 a localitatii Muresel, ca urmare a cererii de prima inscriere	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD , domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU-SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
363141	6.806	Partial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.806	-	-	-	Provine din CF 194, Top 352-353/c, 308-335/1/1

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	55.863	2	3	24.233	3	4	44.678
4	5	21.904	5	6	21.597	6	7	15.473
7	8	7.869	8	9	11.76	9	10	17.578
10	11	10.954	11	12	6.692	12	13	6.071
13	14	7.367	14	15	7.234	15	16	8.438
16	17	9.175	17	18	19.995	18	19	32.713
19	20	19.604	20	21	19.503	21	22	7.081
22	23	5.886	23	24	19.919	24	25	14.474

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	9.442	26	27	24.538	27	28	29.312
28	29	25.743	29	30	47.758	30	31	31.789
31	32	14.677	32	33	12.781	33	34	10.452
34	35	13.961	35	36	17.089	36	37	19.056
37	38	37.938	38	39	21.807	39	40	25.373
40	41	22.437	41	42	12.477	42	43	15.85
43	44	1.572	44	45	5.234	45	46	19.44
46	47	9.565	47	48	5.142	48	49	32.141
49	50	8.153	50	51	14.605	51	52	11.874
52	53	4.54	53	54	10.496	54	55	15.895
55	56	9.445	56	57	25.166	57	58	5.975
58	59	8.625	59	60	6.288	60	61	3.319
61	62	2.177	62	63	2.29	63	64	2.61
64	65	5.337	65	66	13.768	66	67	25.726
67	68	41.237	68	69	23.098	69	70	14.431
70	71	20.971	71	72	12.028	72	73	9.529
73	74	21.015	74	75	18.97	75	76	19.907
76	77	42.831	77	78	24.325	78	79	2.64
79	80	4.586	80	81	6.24	81	82	4.139
82	83	6.179	83	84	3.569	84	85	27.345
85	86	5.998	86	87	14.438	87	88	21.17
88	89	6.706	89	90	9.397	90	91	3.639
91	92	5.847	92	93	12.506	93	94	2.46
94	95	12.629	95	96	9.72	96	97	5.285
97	98	9.611	98	99	9.463	99	100	10.202
100	101	39.846	101	102	21.735	102	103	4.173
103	104	1.364	104	105	3.477	105	106	26.855
106	107	4.075	107	108	2.004	108	109	3.285
109	110	21.099	110	111	5.505	111	112	16.816
112	113	26.844	113	114	12.68	114	115	18.03
115	116	6.589	116	117	8.85	117	118	7.442
118	119	2.434	119	120	2.373	120	121	9.645
121	122	1.267	122	123	5.179	123	124	4.539
124	125	1.917	125	126	0.317	126	127	6.211
127	128	5.751	128	129	17.188	129	130	2.889
130	131	39.222	131	132	36.717	132	133	14.96
133	134	5.071	134	135	3.901	135	136	2.627
136	137	1.654	137	138	15.842	138	139	20.51
139	140	21.611	140	141	15.777	141	142	9.127
142	143	19.903	143	144	10.867	144	145	7.203
145	146	6.132	146	147	3.956	147	148	10.861
148	149	12.581	149	150	27.373	150	151	34.965
151	152	34.446	152	153	24.562	153	154	16.857
154	155	6.845	155	156	5.001	156	157	1.527
157	158	2.79	158	159	9.355	159	160	3.897
160	161	20.109	161	162	11.195	162	163	11.862
163	164	12.143	164	165	29.425	165	166	33.358
166	167	369.861	167	168	3.39	168	169	6.893
169	170	10.37	170	171	22.81	171	172	37.779
172	173	15.069	173	174	3.673	174	175	3.104
175	176	6.639	176	177	3.217	177	178	22.72
178	179	21.033	179	180	20.164	180	181	5.618
181	182	8.554	182	183	22.589	183	1	3.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22800	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200998691

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **363141**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad

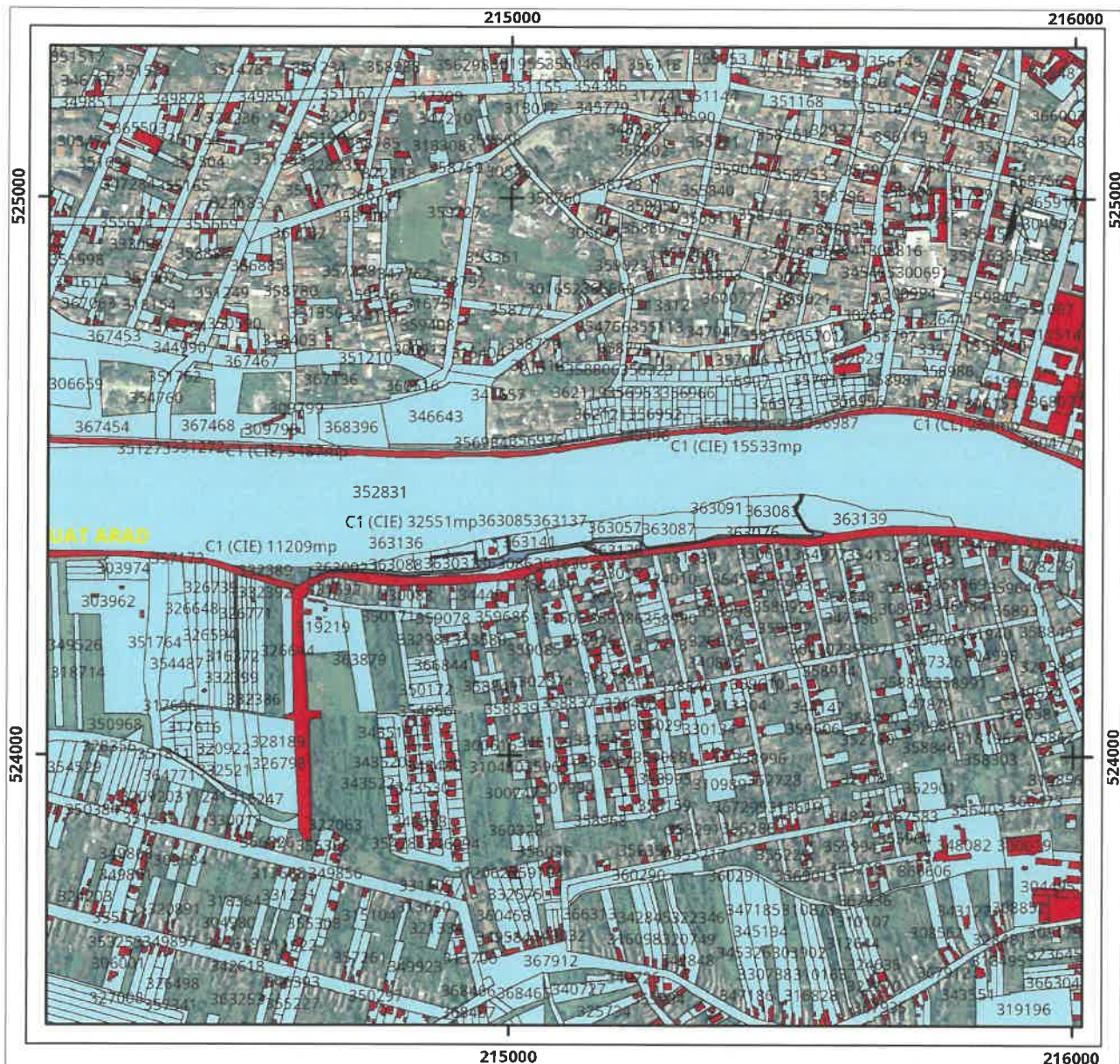
Nr.cerere	22800
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 6.806 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 6806mp

Plan detaliu



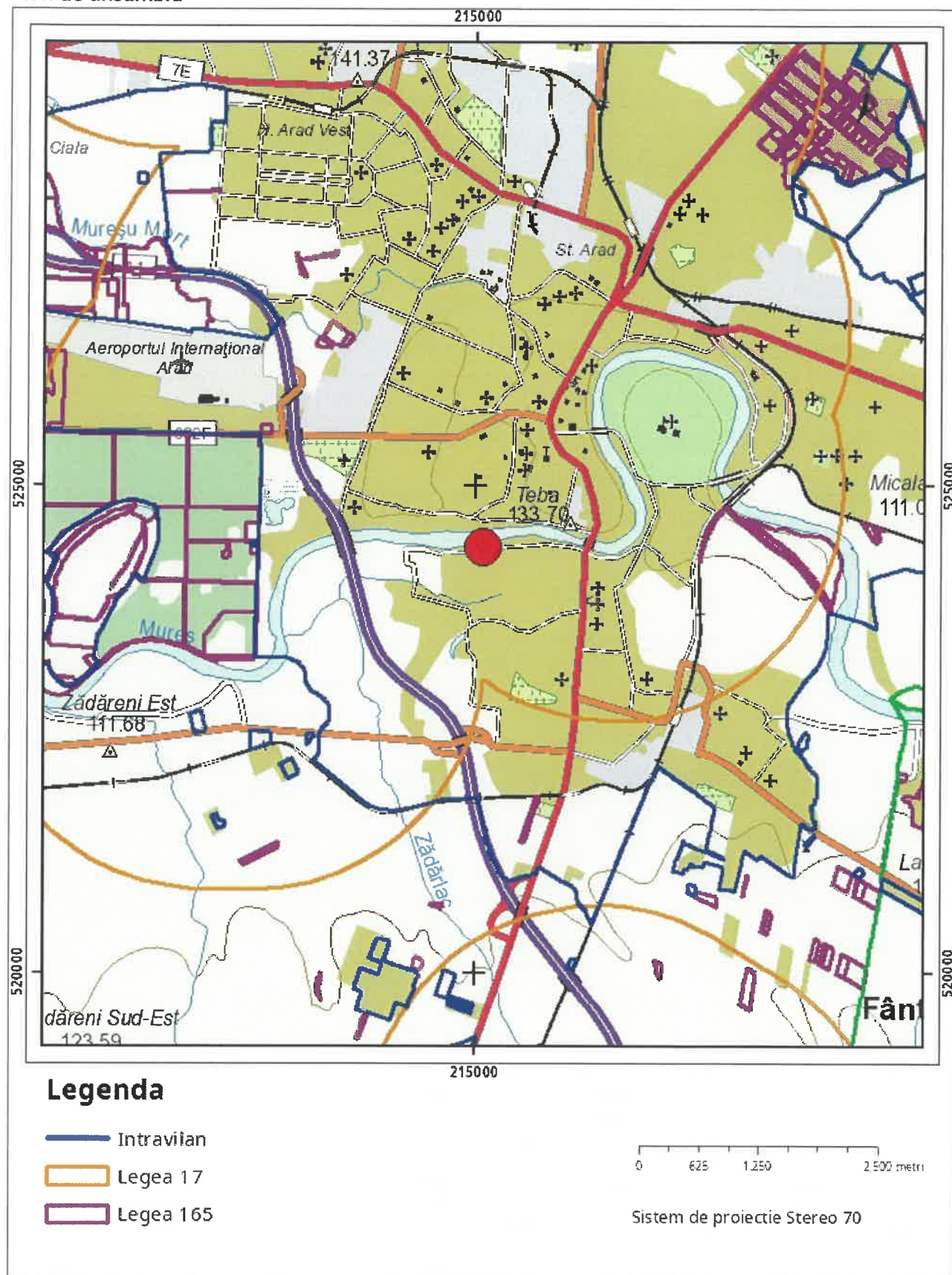
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 135 270 540 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 29-09-2022
Data și ora generării: 16-02-2026 13:56

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 363957 Arad

Nr. cerere	22797
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200999004



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	363957	4.553	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66430 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 339759, din 16/10/2015 emis de OCPI ARAD;		
B5	se noteaza repositionarea imobilului	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 339759/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 93291 din 16/10/2015;		
Act Administrativ nr. 178, din 30/03/2023 emis de Consiliul Local Arad; Act Administrativ nr. 60218, din 12/04/2023 emis de Chiriac Madalina; Act Administrativ nr. 60218, din 12/04/2023 emis de Chiriac Madalina; Act Administrativ nr. 60218, din 12/04/2023 emis de OCPI Arad; Act Administrativ nr. 467, din 03/04/2023 emis de Primaria Arad;		
B14	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE Legea 7/1996 art.13 alin. 10, in rangul inch.nr. 63649 din 24/04/2023, nr. 83898 din 21/10/2013, nr. 83901 din 21/10/2013, dobandit prin Conventie, cota actuala 765/4553	A1
1) UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA ARAD		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE in rangul inch.nr. 68806 din 07/06/2022 si cu titlul de donatie in rangul inch.nr. 147138 din 08/12/2022, dobandit prin Lege, cota actuala 3787/4553	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
363957	4.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.454	-	-	-	
2	drum	DA	2.602	-	-	-	
3	neproductiv	DA	497	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	217.127,368 528.851,924	2	217.138,757 528.879,913	30.217	2	217.138,757 528.879,913	3	217.130,234 528.861,089	20.664	3	217.130,234 528.861,089	4	217.125,2 528.863,444	5.558
4	217.125,2 528.863,444	5	217.122,259 528.857,348	6.768	5	217.122,259 528.857,348	6	217.035,579 528.887,434	91.753	6	217.035,579 528.887,434	7	217.026,122 528.890,716	10.01
7	217.026,122 528.890,716	8	216.938,665 528.921,066	92.573	8	216.938,665 528.921,066	9	216.933,71 528.922,14	5.07	9	216.933,71 528.922,14	10	216.929,198 528.924,391	5.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	216.929,198 528.924,391	11	216.918,713 528.929,622	11.71 7	11	216.918,713 528.929,622	12	216.903,713 528.937,105	16.76 3	12	216.903,713 528.937,105	13	216.888,71 528.944,59	16.76 6
13	216.888,71 528.944,59	14	216.885,509 528.935,268	9.856	14	216.885,509 528.935,268	15	216.882,639 528.936,142	3.0	15	216.882,639 528.936,142	16	216.885,263 528.941,232	5.727
16	216.885,263 528.941,232	17	216.897,08 528.971,048	32.07 2	17	216.897,08 528.971,048	18	216.892,611 528.973,34	5.022	18	216.892,611 528.973,34	19	216.888,844 528.975,272	4.234
19	216.888,844 528.975,272	20	216.878,14 528.944,885	32.21 7	20	216.878,14 528.944,885	21	216.876,126 528.939,168	6.061	21	216.876,126 528.939,168	22	216.847,488 528.951,833	31.31 4
22	216.847,488 528.951,833	23	216.840,973 528.953,912	6.839	23	216.840,973 528.953,912	24	216.841,234 528.954,642	0.775	24	216.841,234 528.954,642	25	216.804,965 528.970,151	39.44 6
25	216.804,965 528.970,151	26	216.803,875 528.966,863	3.464	26	216.803,875 528.966,863	27	216.803,488 528.967,016	0.416	27	216.803,488 528.967,016	28	216.802,225 528.955,358	11.72 6
28	216.802,225 528.955,358	29	216.816,749 528.951,005	15.16 2	29	216.816,749 528.951,005	30	216.821,238 528.949,882	4.627	30	216.821,238 528.949,882	31	216.854,184 528.939,142	34.65 2
31	216.854,184 528.939,142	32	216.867,257 528.934,709	13.80 4	32	216.867,257 528.934,709	33	216.871,346 528.933,116	4.388	33	216.871,346 528.933,116	34	216.902,135 528.922,392	32.60 3
34	216.902,135 528.922,392	35	216.917,831 528.917,081	16.57	35	216.917,831 528.917,081	36	216.948,867 528.906,892	32.66 6	36	216.948,867 528.906,892	37	216.960,696 528.902,491	12.62 1
37	216.960,696 528.902,491	38	216.979,439 528.895,76	19.91 5	38	216.979,439 528.895,76	39	216.983,213 528.894,434	4.0	39	216.983,213 528.894,434	40	217.009,0 528.885,411	27.32
40	217.009,0 528.885,411	41	217.022,352 528.880,348	14.28	41	217.022,352 528.880,348	42	217.045,763 528.873,259	24.46 1	42	217.045,763 528.873,259	43	217.049,534 528.872,023	3.968
43	217.049,534 528.872,023	44	217.072,098 528.864,455	23.79 9	44	217.072,098 528.864,455	45	217.080,772 528.861,543	9.15	45	217.080,772 528.861,543	46	217.091,842 528.857,826	11.67 7
46	217.091,842 528.857,826	47	217.106,113 528.853,091	15.03 6	47	217.106,113 528.853,091	48	217.120,264 528.848,116	15.0	48	217.120,264 528.848,116	49	217.127,263 528.845,009	7.658
49	217.127,263 528.845,009	50	217.131,729 528.843,534	4.703	50	217.131,729 528.843,534	51	217.144,567 528.839,276	13.52 6	51	217.144,567 528.839,276	52	217.144,786 528.839,637	0.422
52	217.144,786 528.839,637	53	217.226,747 528.810,985	86.82 5	53	217.226,747 528.810,985	54	217.226,936 528.810,959	0.191	54	217.226,936 528.810,959	55	217.227,338 528.811,731	0.87
55	217.227,338 528.811,731	56	217.232,269 528.811,869	4.933	56	217.232,269 528.811,869	57	217.230,813 528.816,025	4.404	57	217.230,813 528.816,025	58	217.224,067 528.816,663	6.776
58	217.224,067 528.816,663	59	217.129,922 528.850,241	99.95 4	59	217.129,922 528.850,241	60	217.126,874 528.850,712	3.084	60	217.126,874 528.850,712	1	217.127,368 528.851,924	1.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	22796	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare
2	22798	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 13:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpl.ro>

Cod verificare



100200998684

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **363957**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad

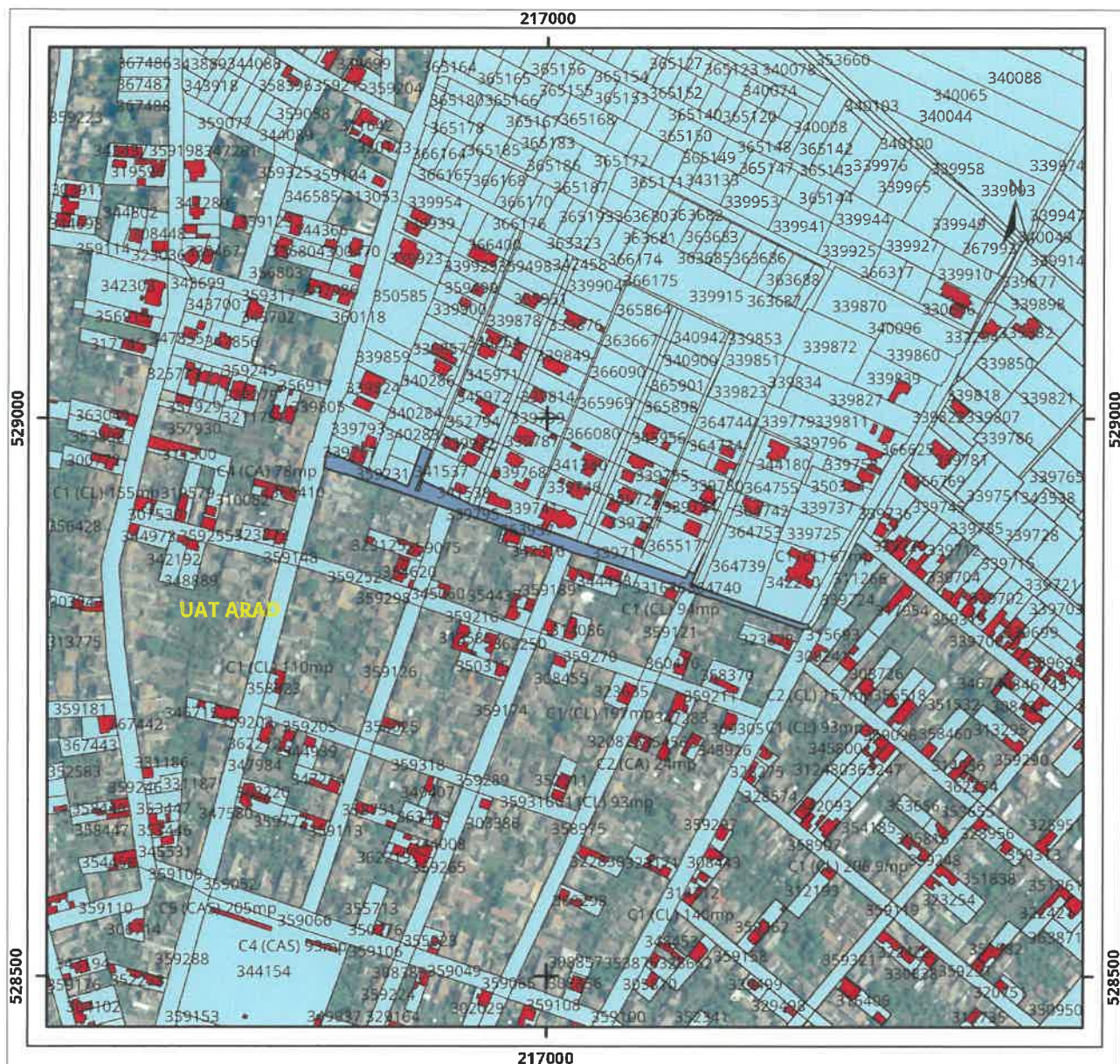
Nr.cerere	22798
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 4.553 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 1454mp, Drum 2602mp, Neproductiv 497mp

Plan detaliu



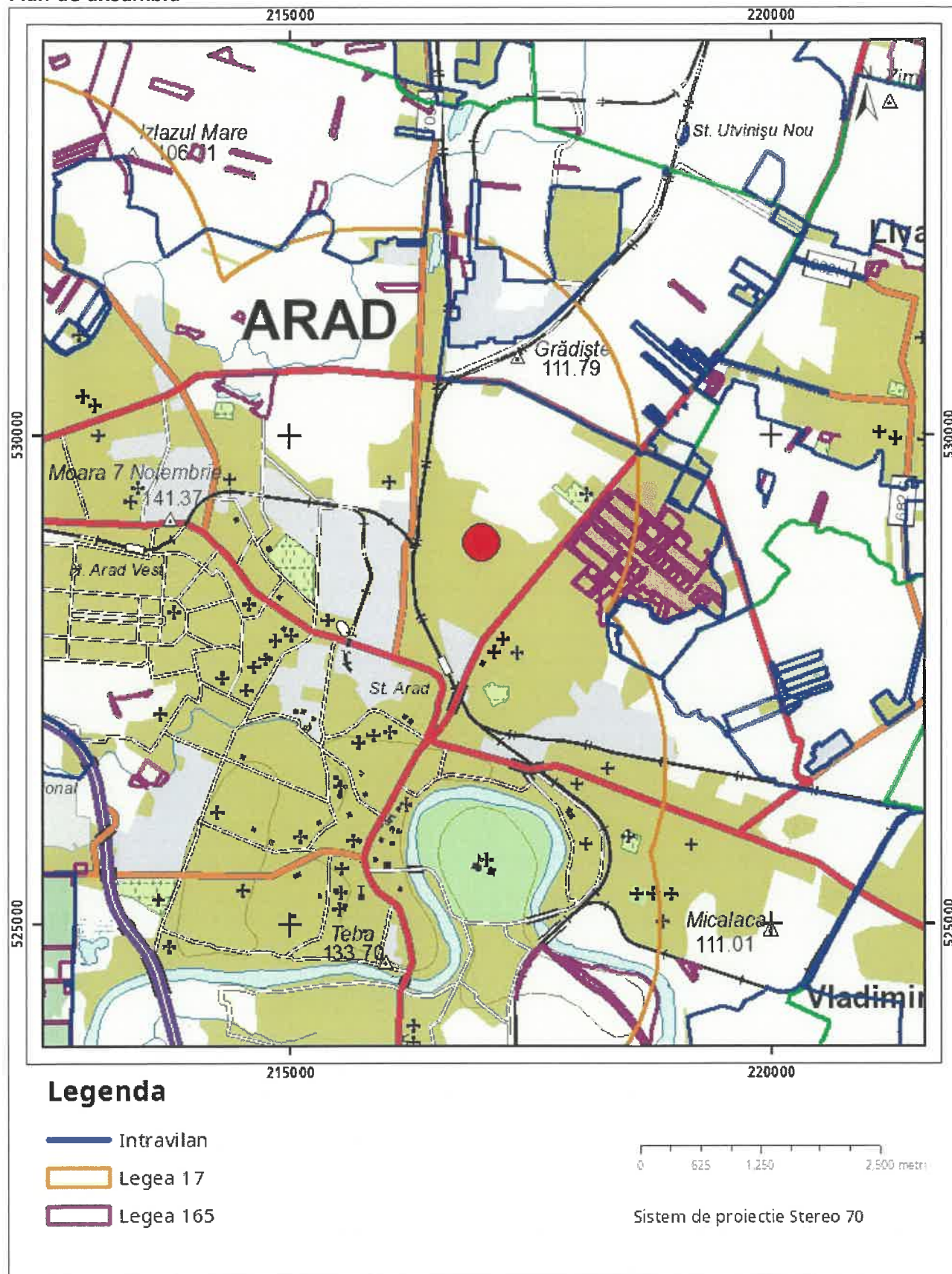
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 65 130 250 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 21-04-2023
Data și ora generării: 16-02-2026 13:56

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 366750 Arad

Nr. cerere	23006
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100201009367



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad, Str SOMEȘULUI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	366750	951	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140142 / 20/11/2024		
Act Administrativ nr. 638, din 05/11/2024 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 366750 a imobilului cu numarul cadastral 366750 / UAT Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 355086 inscris in cartea funciara 355086;	A1
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL ARAD , domeniu public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 355086/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 77209 din 11/08/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

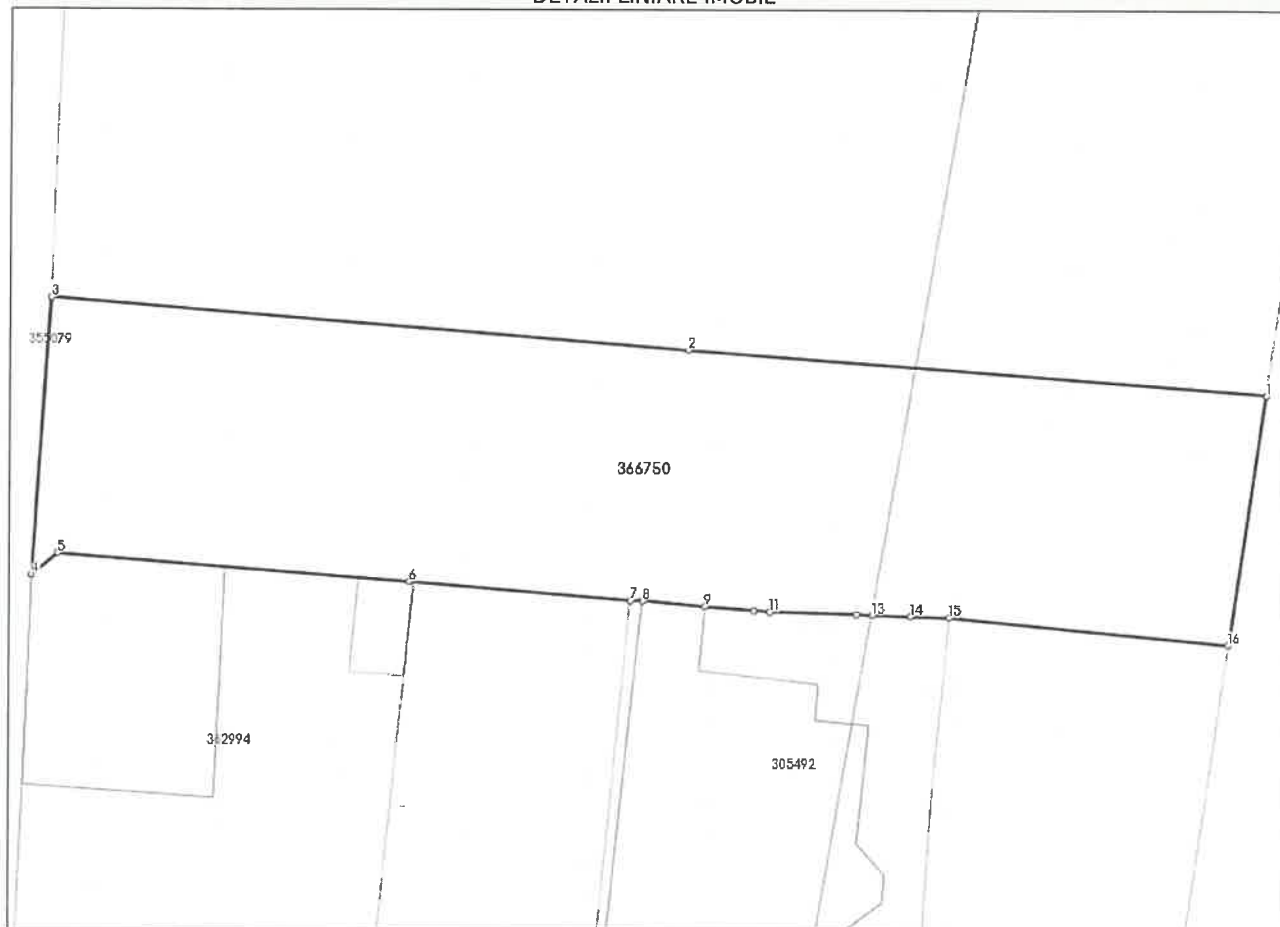
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
366750	951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	951	-	-	-	LOT 2 - Imobilul este împrejmuit parțial de limitele proprietatilor - Strada Somesului

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	32.468
2	3	35.559
3	4	15.511
4	5	1.879
5	6	19.661
6	7	12.345

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	0.66
8	9	3.5
9	10	2.779
10	11	0.853
11	12	4.84
12	13	0.854
13	14	2.153
14	15	2.143
15	16	15.697
16	1	14.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	23005	16-02-2026	16-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/02/2026, 15:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100201009369

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **366750**, UAT Arad / ARAD, Loc. Arad,
 Str. Someșului

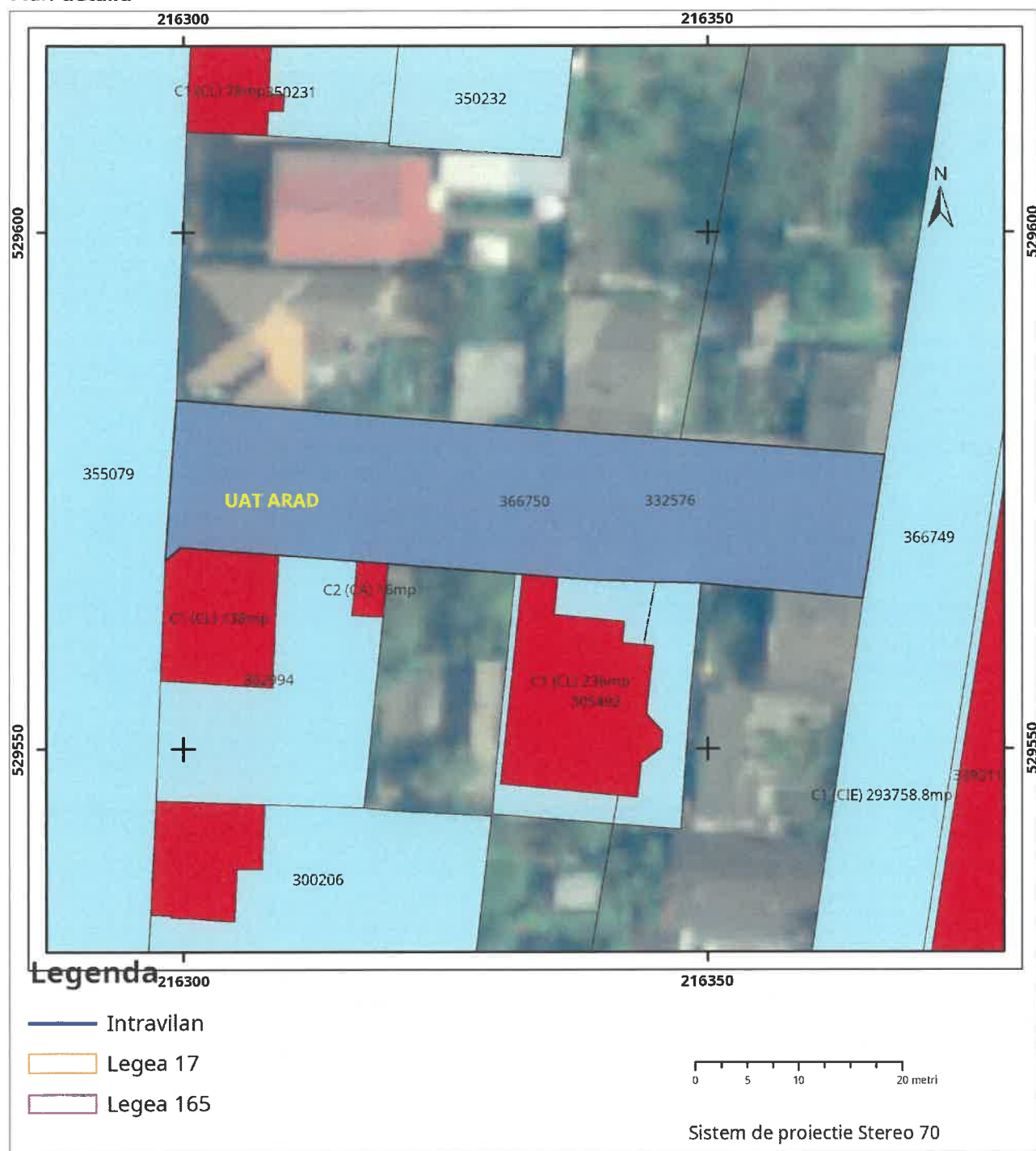
Nr.cerere	23005
Ziua	16
Luna	02
Anul	2026

Teren: 951 mp

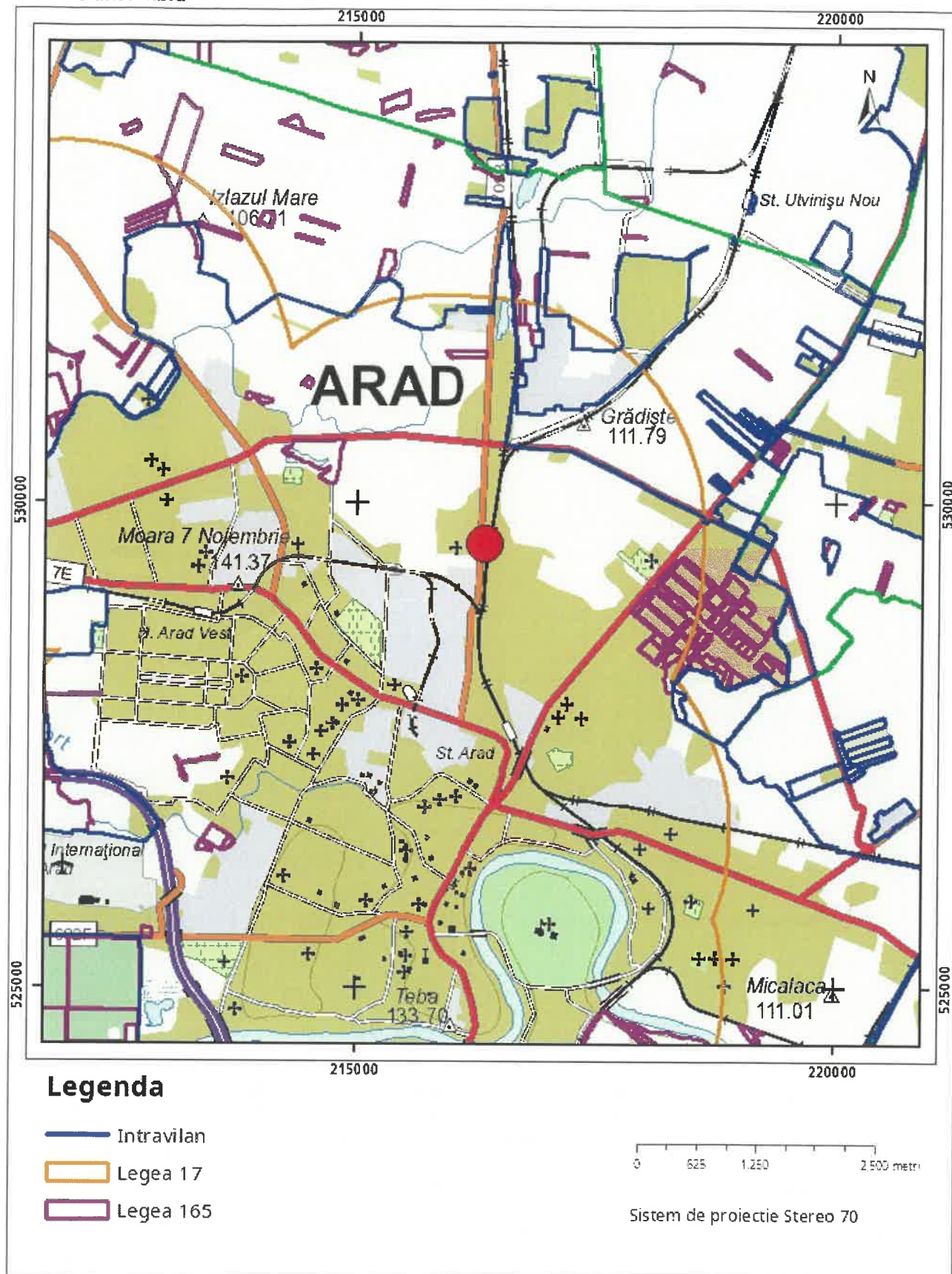
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 951mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 18-10-2024
Data și ora generării: 16-02-2026 15:47