



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 575
din 26 octombrie 2026

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. 94952 din 22.10.2026,

Luând în considerare raportul de specialitate comun al Serviciului Investiții, Energetic din cadrul Direcției Tehnice și al Direcției Patrimoniu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, Compartimentul Guvernanță Corporativă nr. 94.955 din 22.10.2026,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare Studiul de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L., înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74919 din 19.08.2026 și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026,

Având în vedere adresa Municipiului Arad nr. 93187/16.10.2026, prin care Addendumul nr. 1 la Studiul de oportunitate a fost transmis Consiliului Concurenței, ca proiect, în dosarul nr. RG/15964/28.09.2026 privind avizul pentru atribuirea directă către Arad Energy S.A. a activităților de producere și furnizare a energiei termice,

Ținând seama de avizul Consiliului Concurenței nr. RG/15964/21.10.2026, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 94567/21.10.2026,

Cu respectarea prevederilor art. 22 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 10 alin. (3) din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea 13 voturi pentru și 4 abțineri (17 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 92 alin. (2) lit. f), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (3) lit. d), alin. (7) lit. n) și alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. h), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 584 alin. (2) și art. 591 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. I Studiul de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L. și înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74919 din 19.08.2026, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026 se modifică și se completează potrivit Addendumului nr. 1, întocmit de Municipiul Arad, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. capitolul 4.3.3 „Impactul metodologiei de avizare a prețurilor și tarifelor energiei termice” și capitolul 4.4 „Compensații și subvenții acordate operatorilor SACET” se modifică potrivit punctului 3.1 din Addendumul nr. 1;

2. capitolul 4.2.2 „Gestiune delegată” se completează potrivit punctului 3.2 din Addendumul nr. 1;

3. capitolul 10 „Concluzii privind modalitatea de gestiune recomandată” se completează potrivit punctului 3.3 din Addendumul nr. 1: punctul 3 se completează, iar după punctul 7 se introduc punctele 8 și 9.

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/2026 și ale Studiului de oportunitate aprobat prin aceasta rămân nemodificate.

Art. III Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate, și se comunică, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, celor interesați, între care Consiliul Concurenței, societatea Arad Energy S.A. și societatea ELSACO ESCO S.R.L., elaboratorul Studiului de oportunitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Daniela-Arieta SĂBĂU

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Marius CLIȚAN

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2026

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. 94952 din 22.10.2026 din raportul de specialitate comun al Serviciului Investiții, Energetic din cadrul Direcției Tehnice și al Direcției Patrimoniu, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, Compartimentul Guvernanță Corporativă nr. 94.955 din 22.10.2026,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare Studiul de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L., înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74919 din 19.08.2026 și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026,

Având în vedere adresa Municipiului Arad nr. 93187/16.10.2026, prin care Addendumul nr. 1 la Studiul de oportunitate a fost transmis Consiliului Concurenței, ca proiect, în dosarul nr. RG/15964/28.09.2026 privind avizul pentru atribuirea directă către Arad Energy S.A. a activităților de producere și furnizare a energiei termice,

Ținând seama de avizul Consiliului Concurenței nr. RG/15964/21.10.2026, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 94567/21.10.2026,

Cu respectarea prevederilor art. 22 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 10 alin. (3) din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 92 alin. (2) lit. f), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (3) lit. d), alin. (7) lit. n) și alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. h), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 584 alin. (2) și art. 591 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. I. Studiul de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L. și înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74919 din 19.08.2026, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026 se modifică și se completează potrivit Addendumului nr. 1, întocmit de Municipiul Arad, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. capitolul 4.3.3 „Impactul metodologiei de avizare a prețurilor și tarifelor energiei termice” și capitolul 4.4 „Compensații și subvenții acordate operatorilor SACET” se modifică potrivit punctului 3.1 din Addendumul nr. 1;

2. capitolul 4.2.2 „Gestiune delegată” se completează potrivit punctului 3.2 din Addendumul nr. 1;

3. capitolul 10 „Concluzii privind modalitatea de gestiune recomandată” se completează potrivit punctului 3.3 din Addendumul nr. 1: punctul 3 se completează, iar după punctul 7 se introduc punctele 8 și 9.

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/2026 și ale Studiului de oportunitate aprobat prin aceasta rămân nemodificate.

Art. III Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate, și se comunică, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, celor interesați, între care Consiliul Concurenței, societatea Arad Energy S.A. și societatea ELSACO ESCO S.R.L., elaboratorul Studiului de oportunitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 94952 din 22.10.2026

În temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L., în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Studiul de oportunitate. Potrivit art. 22 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și art. 10 alin. (3) din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, modalitatea de gestiune a serviciului se stabilește prin hotărâre a autorității deliberative, în baza unui studiu de oportunitate. Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026 a fost aprobat Studiul de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L. și înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74919 din 19.08.2026, care fundamentează gestiunea directă, cu doi operatori: Arad Energy S.A. pentru producerea și furnizarea energiei termice, inclusiv distribuția prin rețelele aferente CTC Aradul Nou (centrala termică de cvartal din cartierul Aradul Nou), și Serviciul Public de Interes Local pentru celelalte activități de transport și distribuție a energiei termice.

Revizuirea documentației transmise Consiliului Concurenței. Potrivit art. 52 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, contractele de delegare a gestiunii pot fi atribuite direct doar după obținerea avizului Consiliului Concurenței. Prin adresa nr. 86140/27.09.2026, Municipiul Arad a solicitat avizul pentru atribuirea directă către Arad Energy S.A. a activităților de producere și furnizare (dosar nr. RG/15964/28.09.2026). În urma discuțiilor cu Consiliul Concurenței din 07.10.2026 și 14.10.2026, documentația a fost revizuită și transmisă cu adresa nr. 92920/16.10.2026: proiectul contractului de delegare nu mai cuprinde o compensație pentru activitatea de producere a energiei termice, iar redevența se determină prin calcul similar amortizării liniare a bunurilor puse la dispoziția operatorului.

Addendumul nr. 1. Pentru ca Studiul de oportunitate să corespundă documentației revizuite, Municipiul Arad a întocmit Addendumul nr. 1, transmis Consiliului Concurenței, ca proiect, cu adresa nr. 93187/16.10.2026. Addendumul modifică și completează Studiul numai cu privire la mecanismul de finanțare a serviciului și la încredințarea serviciului de interes economic general: capitolele 4.3.3 și 4.4 (compensația pentru obligația de serviciu public se limitează la furnizarea energiei termice către populație, fără compensație pentru activitatea de producere), capitolul 4.2.2 (durata delegării, redevența și garanția de bună execuție) și capitolul 10 (punctul ---3 se completează, iar punctele 8 și 9 sunt noi). Addendumul nu modifică modalitatea de gestiune recomandată prin Studiul.

Forma proiectului. Studiul este anexă la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026, iar intervenția asupra lui se face prin modificarea și completarea acestei hotărâri, potrivit art. 59–62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

proiectul nominalizează capitolele vizate, textele noi sunt cuprinse în Addendumul nr. 1, prevăzut în anexă, și se încorporează în Studiu de la data intrării în vigoare a hotărârii.

Angajamentul față de Consiliul Concurenței. Prin adresa nr. 93187/16.10.2026, Municipiul Arad s-a angajat să supună addendumul aprobării Consiliului Local al Municipiului Arad în ședința în care se aprobă documentația de atribuire directă a contractului de delegare către Arad Energy S.A., după comunicarea avizului, astfel încât hotărârea de atribuire să se întemeieze pe Studiul actualizat. Avizul a fost emis cu nr. RG/15964/21.10.2026 și înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 94567/21.10.2026.

Termenul. Potrivit art. 5 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 507/04.09.2026, operatorul actual asigură continuitatea și siguranța serviciului public până la preluarea efectivă de către operatorul desemnat, dar nu mai târziu de 31 octombrie 2026. Pentru ca Arad Energy S.A. să poată prelua activitățile la 1 noiembrie 2026, hotărârea de atribuire se adoptă și se comunică, iar contractul de delegare se semnează, înainte de această dată.

Față de cele de mai sus, propun spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Arad proiectul de hotărâre în forma prezentată.

p. PRIMAR

Călin BIBART

VICEPRIMAR

Lazăr FAUR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
Serviciul Investiții, Energetic
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public
Compartimentul Guvernanță Corporativă
Nr. 94955 din 22.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. 94952 din 22.10.2026 și Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L.,

Necesitatea proiectului. Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026 a fost aprobat Studiul de oportunitate pentru stabilirea modalității de organizare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, în aria administrativ-teritorială a Municipiului Arad, elaborat de ELSACO ESCO S.R.L. și înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 74919 din 19.08.2026, care fundamentează gestiunea directă, cu doi operatori: Arad Energy S.A. pentru producerea și furnizarea energiei termice, inclusiv distribuția prin rețelele aferente CTC Aradul Nou (centrala termică de cvartal din cartierul Aradul Nou), și Serviciul Public de Interes Local pentru celelalte activități de transport și distribuție a energiei termice. În procedura de avizare a atribuirii directe către Arad Energy S.A. (dosarul Consiliului Concurenței nr. RG/15964/28.09.2026), proiectul contractului de delegare a fost revizuit și transmis cu adresa nr. 92920/16.10.2026: contractul nu mai cuprinde o compensație pentru activitatea de producere a energiei termice, iar redevența se determină prin calcul similar amortizării liniare a bunurilor puse la dispoziția operatorului. Addendumul nr. 1 modifică și completează Studiul, pentru a-l aduce în concordanță cu proiectul revizuit al contractului; a fost transmis Consiliului Concurenței, ca proiect, cu adresa nr. 93187/16.10.2026.

Cadrul legal aplicabil.

Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în principal:

Art. 22 (3) *Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice.*

Art. 29 (11) *Contractul de delegare a gestiunii cuprinde în mod obligatoriu clauze referitoare la: [...] m) nivelul redevenței sau al altor obligații, după caz; la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației. Nivelul redevenței se stabilește în mod transparent și*

nediscriminatoriu pentru toți potențialii operatori de servicii de utilități publice, utilizându-se aceeași metodologie de calcul; n) garanția de bună execuție a contractului, cu indicarea valorii, modului de constituire și de executare a acesteia;

Art. 52 (2) *Contractele de delegare a gestiunii vor putea fi atribuite direct doar după obținerea avizului Consiliului Concurenței cu privire la respectarea prevederilor specifice din domeniul concurenței și al ajutorului de stat.*

Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în principal:

Art. 10 (3) *Modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice. Gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET se poate organiza în următoarele modalități: a) gestiune directă; b) gestiune delegată.*

Ordonanța Guvernului nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, cu modificările și completările ulterioare, în principal:

Art. 3 (4) *În situația în care autoritățile administrației publice locale aprobă prețuri locale ale energiei termice facturate populației mai mici decât prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației, acestea asigură din bugetele locale sumele necesare acoperirii diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației.*

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în principal:

Art. 47 (4) *În cazul actelor normative care au ca obiect modificări sau completări ale altor acte normative, articolele se numerează cu cifre române, păstrându-se numerotarea cu cifre arabe pentru textele modificate sau completate.*

Art. 59 (1) *Modificarea unui act normativ constă în schimbarea expresă a textului unora sau mai multor articole ori alineate ale acestuia și în redarea lor într-o nouă formulare.*

Art. 60 (1) *Completarea actului normativ constă în introducerea unor dispoziții noi, cuprinzând soluții legislative și ipoteze suplimentare, exprimate în texte care se adaugă elementelor structurale existente, prin utilizarea unei formule de exprimare, cum ar fi: „După articolul... se introduce un nou articol,....., cu următorul cuprins:”.*

Art. 61 (1) *Modificarea sau completarea unui act normativ este admisă numai dacă nu se afectează concepția generală ori caracterul unitar al acelui act sau dacă nu privește întreaga ori cea mai mare parte a reglementării în cauză; în caz contrar actul se înlocuiește cu o nouă reglementare, urmând să fie în întregime abrogat.*

Art. 62 *Dispozițiile de modificare și de completare se încorporează, de la data intrării lor în vigoare, în actul de bază, identificându-se cu acesta. Intervențiile ulterioare de modificare sau de completare a acestora trebuie raportate tot la actul de bază.*

Proiectul are, în Codul administrativ, același temei ca Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026: art. 92 alin. (2) lit. f), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (3) lit. d), alin. (7) lit. n) și alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. h), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 584 alin. (2) și art. 591 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție, potrivit art. 139 alin. (3) lit. h) coroborat cu art. 92 alin. (2) lit. f) din același act normativ.

Aplicarea cadrului legal la situația de fapt.

Temeiul și forma intervenției. Potrivit art. 22 alin. (3) din Legea nr. 51/2006 și art. 10 alin. (3) din Legea nr. 325/2006, hotărârea privind modalitatea de gestiune se adoptă în baza unui studiu de oportunitate. Studiul este anexă la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026 (art. 1), astfel că intervenția asupra lui se face prin modificarea și completarea acestei hotărâri, de către autoritatea deliberativă care a adoptat-o. Proiectul respectă condiția de fond de la art. 61 alin. (1) din Legea nr. 24/2000: se modifică două capitole (4.3.3 și 4.4) și se completează alte două (4.2.2 și 10), iar concepția generală a Studiului și modalitatea de gestiune recomandată nu sunt atinse. Forma intervenției este cea prevăzută la art. 59 alin. (1) și art. 60 alin. (1) din același act: proiectul nominalizează capitolele vizate, iar textele care se înlocuiesc și textele noi sunt redactate în Addendumul nr. 1, prevăzut în anexă; articolele proiectului sunt numerotate cu cifre romane, potrivit art. 47 alin. (4) din același act. Potrivit art. 62, dispozițiile de modificare și de completare se încorporează în Studiul de la data intrării în vigoare a hotărârii, fără reemiterea lui în formă integrală, iar hotărârea de atribuire directă către Arad Energy S.A. se întemeiază pe Studiul astfel modificat și completat. Addendumul nu modifică modalitatea de gestiune recomandată prin Studiul; părțile Studiului pe care nu le înlocuiește sau nu le completează, inclusiv anexele 1–5, rămân în forma aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 498/26.08.2026.

Mecanismul de finanțare. Addendumul modifică capitolele 4.3.3 și 4.4 ale Studiului, prin înlocuirea pasajelor indicate în cuprinsul său: la capitolul 4.3.3 se înlocuiesc numai cele două alineate de la pagina 36 delimitate prin textele de început și de sfârșit indicate în addendum, alineatul cu care capitolul se încheie la pagina 37 (privind tarifele activităților de transport și distribuție și compensațiile acordate potrivit Ordonanței Guvernului nr. 36/2006) rămânând nemodificat; la capitolul 4.4 se înlocuiește textul de la pagina 37 până la finalul citatului din art. 26 alin. (2) lit. b) din Schemă, de la pagina 38. Potrivit textului nou, serviciul de interes economic general încredințat societății Arad Energy S.A. prin contractul de delegare este furnizarea energiei termice în sistem centralizat către populație; activitatea de producere a energiei termice nu este încredințată ca serviciu de interes economic general prin contractul de delegare și nu face obiectul unei compensații din bugetul local. Singura măsură de ajutor de stat sub forma compensației pentru obligația de serviciu public prevăzută în contractul de delegare este acoperirea din bugetul local a diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației, măsură prevăzută la art. 3 alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2006, în condițiile Schemei de ajutor de stat aprobate prin Ordinul comun nr. 1.121/1.075/2014. Costul de producere intră în această compensație numai ca element al prețului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației; contractul nu prevede o compensație distinctă pentru producere.

Redevența și garanția de bună execuție. Potrivit art. 29 alin. (11) lit. m) și n) din Legea nr. 51/2006, contractul de delegare cuprinde în mod obligatoriu nivelul redevenței și garanția de

bună execuție. Studiul nu stabilește valori; addendumul completează capitolul 4.2.2 cu valorile din proiectul revizuit al contractului: durata delegării de 5 ani de la data contractului; în Etapa I, o redevență de 8,62 lei/MWh pentru energia termică livrată din centrala termică de cvartal Aradul Nou și de 5,99 lei/MWh pentru energia termică livrată din cazanele de apă fierbinte ale noii surse; în Etapa II, o valoare orientativă de 19,72 lei/MWh pentru energia termică livrată din CET ARGY, care se actualizează pe baza inventarului bunurilor preluate; garanția de bună execuție de 1.708.105 lei, la nivelul redevenței estimate pentru primul an al Etapei I. Pentru bunurile aferente centralei termice de cvartal Aradul Nou, nivelul redevenței ține seama și de gradul de suportabilitate al populației, iar pentru cazanele noii surse se alocă energiei termice 50% din valoarea bunurilor, potrivit Anexei 3 și Anexei 7 la contract.

Etapele contractului și avizul Consiliului Concurenței. Addendumul completează punctul 3 din capitolul 10 al Studiului: contractul se încheie pentru Etapa I după obținerea avizului Consiliului Concurenței potrivit art. 52 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, iar unitățile de cogenerare se includ în contract în Etapa II, prin act adițional, după punerea lor în funcțiune, fără nicio măsură de sprijin din bugetul local și cu redevența stabilită la nivelul amortizării bunurilor preluate. Punctele 8 și 9, nou introduse, reiau limitele compensației și regula de stabilire a redevenței. Prin avizul nr. RG/15964/21.10.2026, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 94567/21.10.2026, Consiliul Concurenței a avizat, cu privire la respectarea prevederilor specifice din domeniul concurenței și al ajutorului de stat, măsura administrativă privind atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii activităților de producere și furnizare a energiei termice. Avizul reține că prin contract se încredințează societății Arad Energy S.A. serviciul de interes economic general de furnizare a energiei termice în sistem centralizat pentru populație, iar compensația acoperă diferența dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației, stabilit de autoritatea de reglementare, și prețul local pentru populație (pct. 3.7 și 3.8); redevența se determină prin aplicarea unui calcul similar amortizării liniare (pct. 3.12). Acestea sunt elementele pe care addendumul le introduce în capitolele 4.2.2 și 4.4 ale Studiului. Avizul reține, la pct. 3.1 și 3.3, și activitatea de producere în cogenerare, după finalizarea, recepția și punerea în funcțiune a investiției, între activitățile date în gestiune societății Arad Energy S.A.; includerea unităților de cogenerare în contract se face în Etapa II, prin act adițional, iar Municipiul Arad s-a angajat, prin adresa nr. 93187/16.10.2026, să informeze Consiliul Concurenței cu privire la încheierea actului adițional.

Impactul bugetar. Proiectul nu angajează cheltuieli din bugetul local suplimentare față de cele care decurg din contractul de delegare supus aprobării. Compensația pentru obligația de serviciu public se acordă potrivit clauzei 20 din contractul de delegare, iar redevența se determină potrivit Anexei 7 la contract. Addendumul nu prevede acoperirea din bugetul local a costurilor fixe de operare ale unităților de cogenerare; Municipiul Arad va solicita ANRE, înainte de Etapa II, recunoașterea lor în prețul reglementat. O eventuală acoperire ulterioară a acestor costuri din bugetul local ar fi o măsură nouă, care se avizează de Consiliul Concurenței potrivit art. 52 alin. (1) din Legea nr. 51/2006.

Față de cele expuse, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma supusă dezbaterii.

Ing. Sorin GURBAN

Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,
ENERGETIC
Ing. Daniel-Sorin BOGOȘEL

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Sergiu BUNACIU

CONSILIER
Denisa BĂTĂNEANȚ

CONSILIER JURIDIC
Cristian TOMOȘ