

OBIECTIV: CONSTRUIRE SALA DE SPORT P+1E - Arad, Str. Cetatii F.N., jud. Arad

Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD

Proiectant: S.C.L&C TOTAL PROIECT S.R.L.

Executant: _____

DG - DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL
al obiectivului de investitii

CONSTRUIRE SALA DE SPORT P+1E - Arad, Str. Cetatii F.N., jud. Arad

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	515.781,45	108.314,10	624.095,55
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	515.781,45	108.314,10	624.095,55
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	949.389,07	199.371,71	1.148.760,78
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.1	Studii de teren	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	85.000,00	17.850,00	102.850,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	85.000,00	17.850,00	102.850,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	255.000,00	53.550,00	308.550,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25.000,00	5.250,00	30.250,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.8.2	Dirigentie de santier	220.000,00	46.200,00	266.200,00

3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10.000,00	2.100,00	12.100,00
TOTAL CAPITOL 3		365.000,00	76.650,00	441.650,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	10.043.886,38	2.109.216,14	12.153.102,52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	248.414,18	52.166,98	300.581,16
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.073.904,00	225.519,84	1.299.423,84
4.3.1.1	[0002.2] Lista echipamente Instalatii	1.073.904,00	225.519,84	1.299.423,84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	290.000,00	60.900,00	350.900,00
4.4.1.1	[0002.1] ECHIPAMENTE FARA MONTAJ	290.000,00	60.900,00	350.900,00
4.5	Dotari	630.050,00	132.310,50	762.360,50
4.5.1.1	[0002.1] DOTARI - SPECIFICE	436.550,00	91.675,50	528.225,50
4.5.2.1	[0002.1] DOTARI - AUXILIARE	193.500,00	40.635,00	234.135,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		12.286.254,56	2.580.113,46	14.866.368,02
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	96.403,34	20.244,70	116.648,04
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	96.403,34	20.244,70	116.648,04
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	130.392,61	0,00	130.392,61
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11.853,87	0,00	11.853,87
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	59.269,37	0,00	59.269,37
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	59.269,37	0,00	59.269,37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	757.537,95	159.082,97	916.620,92
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	20.000,00	4.200,00	24.200,00
TOTAL CAPITOL 5		1.004.333,90	183.527,67	1.187.861,57
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		15.120.758,98	3.147.976,94	18.268.735,92
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11.853.874,42	2.489.313,63	14.343.188,05
Proiectant,				