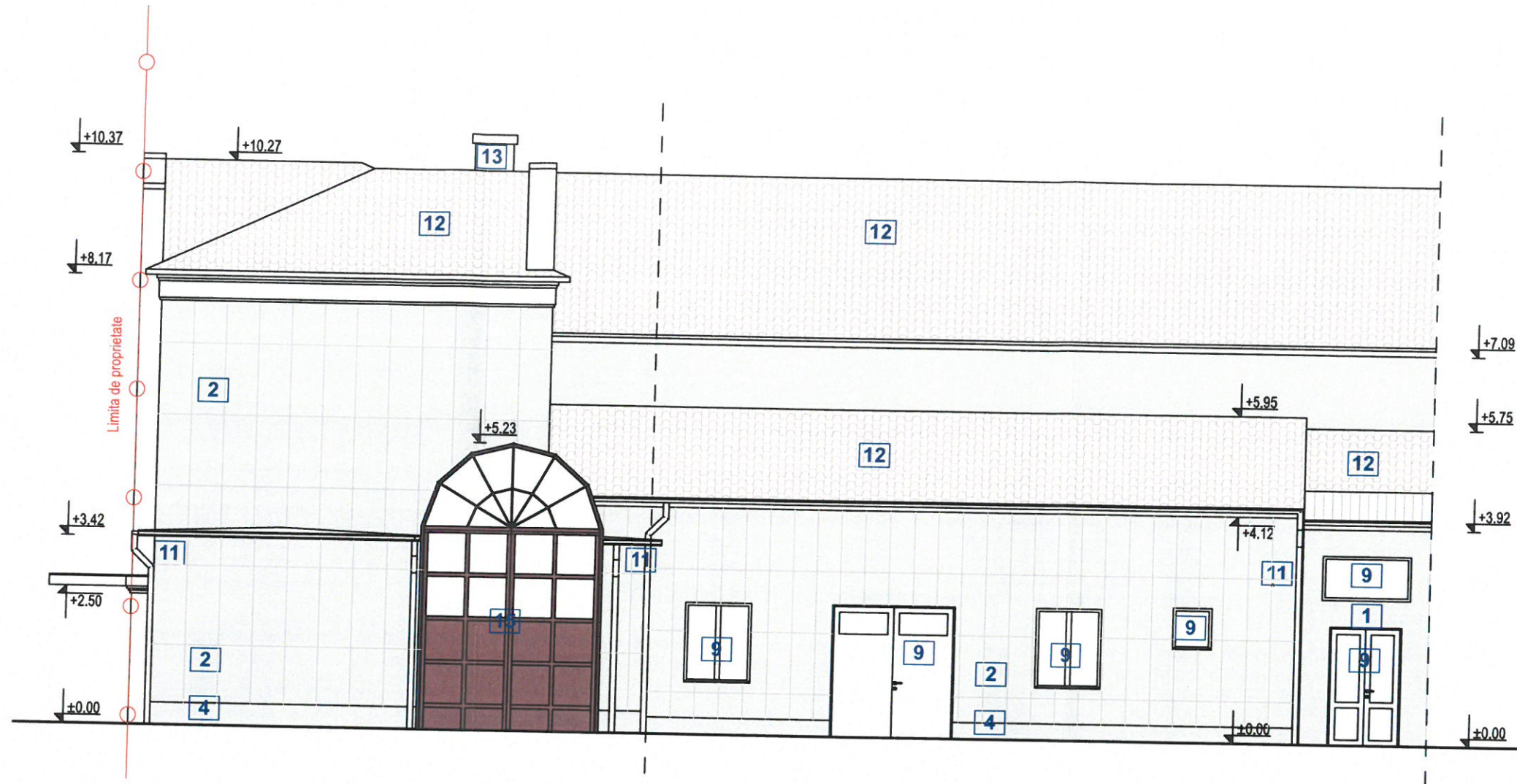


FATADA STRADA LUCIAN BLAGA

FATADA CURTE INTERIOARA MIJLOC



LEGENDA:

- 1 Zugravelala exteriora, tencuiala pe baza de var, culoare "pastel green" sau asemanator
- 2 Zugravelala exteriora cu apareiaj in tencuiala, pe baza de var, culoare "pastel green" sau asemanator
- 3 Soclu buciardat cu margini netezite
- 4 Soclu, tencuiala pe baza de var, culoare "pastel green" sau asemanator
- 5 Ancadramente tencuiala in relief si decoratiuni, culoare "sand" sau asemanator
- 6 Usa acces, tamplarie de lemn, partial cu panouri pline, partial cu panouri de sticla simpla
- 7 Ferestre din lemn, cu geam dublu, culoare "alba" sau "pastel green"
- 8 Grilaj metalic decorativ, culoare "pastel green" sau asemanator
- 9 Ferestre si usi din PVC, cu geam termoizolant, culoare "alba"
- 10 Ferestre pivnita, cu panou metalic, culoare "maro" sau asemanator
- 11 Sistem pluvial, igheab si burlan din tabla
- 12 Invelitoare tigla metalica, culoare "mahon" sau asemanatoar
- 13 Horn decorativ
- 14 Trepte de acces din beton polizat mozaicat
- 15 Poarta garaj, metalica, culoare "maro" sau asemanator
- 16 Pereti garaj, structura metalica, culoare "maro" sau asemanator
- 17 Invelitoare garaj, tabla, culoare "maro" sau asemanator
- 18 Iluminat arhitectural exterior inteligent, interactiv

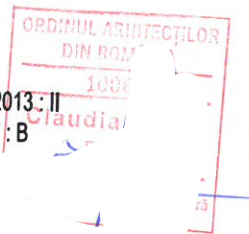


Suprafata Teren conform 325578 Arad: 771 mp
Suprafata Construita Existenta: 754,60 mp din care:
- Suprafata C1 - Teatru Marionete - 587,7 mp
- Suprafata C2 - Magazie si ateliere - 124,3 mp
- Suprafata C3 - Garaj - 42,6 mp
Suprafata Construita Desfasurata Existenta: 1066,10 mp din care:
- Suprafata C1 - Teatru Marionete - 899,2 mp
- Suprafata C2 - Magazie si ateliere - 124,3 mp
- Suprafata C3 - Garaj - 42,6 mp
P.O.T. existent = 97,87%
C.U.T. existent = 1,38

Suprafata Construita Propusa: 754,60 mp - Nu se modifica
Suprafata Construita Desfasurata Propusa: 1066,10 mp - Nu se modifica
P.O.T. Propus = 97,87% - Nu se modifica
C.U.T. Propus = 1,38 - Nu se modifica

NOTE GENERALE:

Clasa de importanta conf. Normativ P100-1/2013: II
Categoriza de importanta conf. H.G. 766/1997: B



PROIECTANT GENERAL:  COLOSAL DEVIZ MOBIL: 0756.634.421, MAIL: COLOSALDEVIZ@GMAIL.COM CUI: 42536676, J2/502/2020, ARAD CONSULTANTA & PROIECTARE		BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD PRIN SERVICIUL INVESTITII ENERGETIC	
PROIECTANT ARHITECTURA:  S.C. ARCH CB STUDIO S.R.L. mun. Arad, str. Vasile Conta, nr. 2a, cod postal: 310 422, Nr. Reg. Com. J2/197 /2022, CUI 45588998 tel.: 0748 506 832 e-mail: claudiaban.acb@gmail.com		DENUMIRE PROIECT: D.A.L.I. - REABILITARE CLADIRE TEATRU MARIONETE ARAD	
Sef proiect: ing. Borcea Calin		ADRESA: jud. Arad, mun. Arad, str. Episcopiei, nr. 15, CF nr. 325578 Arad	
Relevat: arh. Ban Claudia		Scara: 1:100	OBIECT:
Desenat: arh. Ban Claudia		DENUMIRE PLANSĂ: FATADE STR. L. BLAGA SI CURTE INTER. MIJLOC PROPUSE - SCENARIUL 2	
		Aug. 2025	Pr. nr.: 131/2025 D.A.L.I. Nr. plansa 21A