



- Reamenajare scena;
- Inlocuire scaune sala spectacol;
- Amenajarea spatiilor utilitare necesare functionarii salii de spectacol;
- Reabilitarea / schimbarea pardosellor;
- Reparatii in vederea inalturarii infiltratiilor;
- Lucrari de termoizolatie la placa pe sol si planseu;
- Restaurarea / inlocuirea tamplariei (dupa caz);
- Schimbarea corpurilor de iluminat;
- Se vor reface toate tencuielile si zugravelile deteriorate, se vor zugravi toate spatiile interioare;
- Modernizare grupuri sanitare;
- Lucrari aferente instalatiilor;
- Modernizare si interventii asupra utilitatilor aferente obiectivului;
- Dotari interioare - instalatii, echipamente si dotari, inclusiv pentru asigurarea conditiilor de sonorizare, climatizare, siguranta la foc, antifracție;
- Dotarea infrastructurii culturale cu: mobilier, elemente pentru protejarea, expunerea, inclusiv depozitarea in conditii adecvate a exponatelor;
- Crearea de facilitati / adaptarea cladirii pentru a asigura accesul pentru toate persoanele, inclusiv pentru cele cu dizabilitati sau aflate in situatie de handicap temporar, persoane sau copii, precum: rampe de acces, ascensoare, platforme mobile, sisteme de ghidaj si orientare, sisteme de avertizare luminoasa, covoare tactile, indicatii in Braille si expozate care pot fi atinse sau alte masuri suplimentare de dezvoltare durabila (masuri obligatorii);

Suprafata Construita Propusa: 754,60 mp - Nu se modifica
Suprafata Construita Desfasurata Propusa: 1066,10 mp - Nu se modifica
P.O.T. Propus = 97,87% - Nu se modifica
C.U.T. Propus = 1,38 - Nu se modifica

PROIECTANT GENERAL:

GLOBAL DEVIZ
MOBIL: 0756.834.421, MAIL: COLOSALDEVIZ@GMAIL.COM
CUI: 42536676, J2/502/2020, ARAO
CONSULTANTA & PROIECTARE



PROIECTANT ARHITECTURA:
S.C. ARCH CB STUDIO S.R.L.
 mun. Arad, str. Vasile Conta, nr. 2a, cod postal: 310 422,
 Nr. Reg. Com. J2/197/2022, CUI 45588998
 tel: 0748 506 832
 e-mail: claudiabian.acb@gmail.com

Sef proiect:	ing. Borlea Calin
Relevat:	arh. Ban Claudia
Desenat:	arh. Ban Claudia

SECTIUNE A-A PROPUSA - SCENARIUL 1

Pr. nr.:
131/2025

D.A.L.I.

Nr.plansa
12A