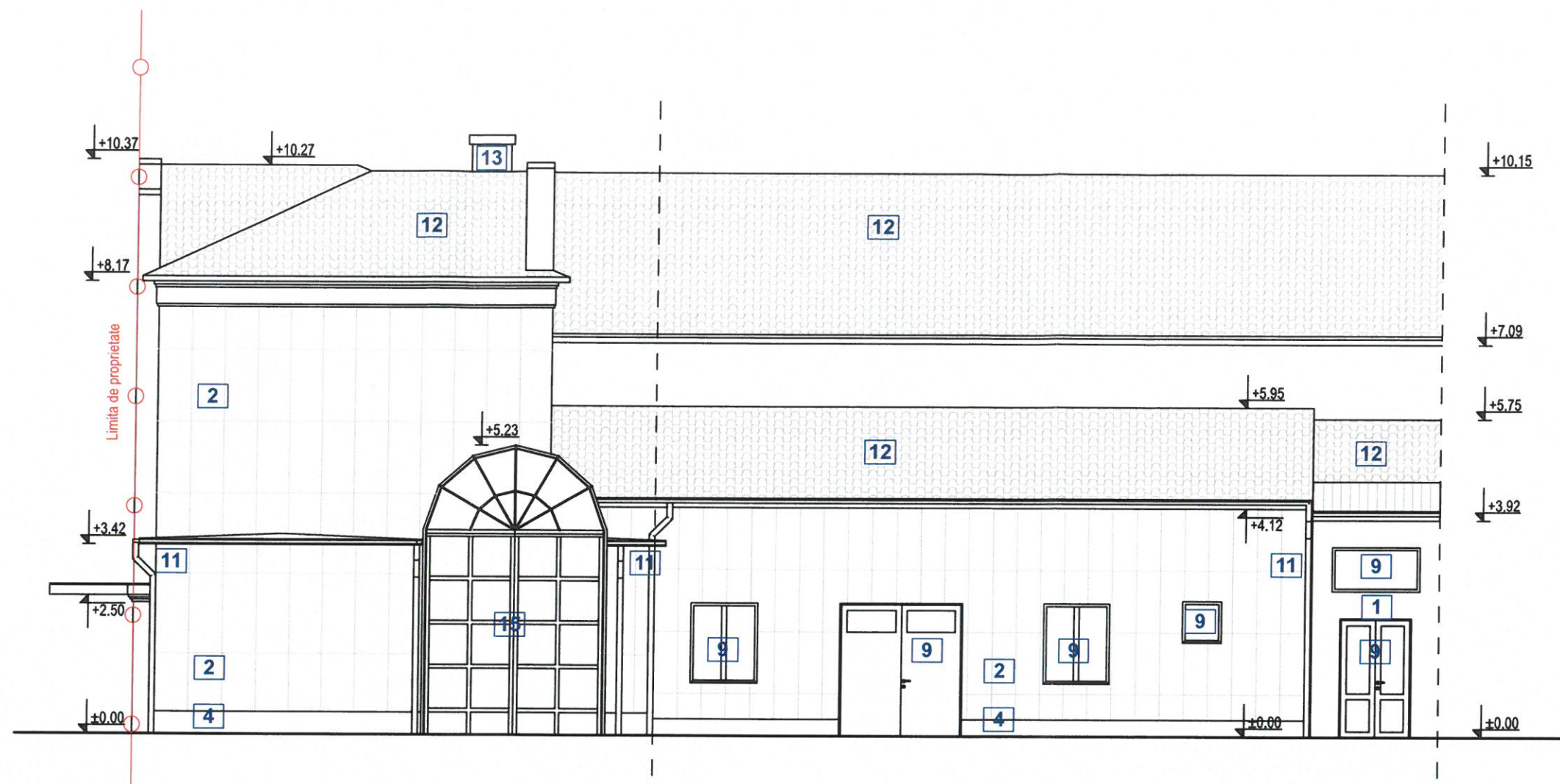


FATADA STRADA LUCIAN BLAGA

FATADA CURTE INTERIOARA MIJLOC



LEGENDA:

- 1 Zugravelala exteriora, tencuiala pe baza de var
- 2 Zugravelala exteriora cu apareiaj in tencuiala, pe baza de var
- 3 Soclu buciardat cu margini netezite
- 4 Soclu, tencuiala pe baza de var
- 5 Ancadrame tencuiala in relief si decoratiuni
- 6 Usa acces, tamplarie de lemn, partial cu panouri pline
- 7 Ferestre din lemn, cu geam dublu
- 8 Grilaj metalic decorativ
- 9 Ferestre si usi din PVC, cu geam termoizolant
- 10 Ferestre pivnita, cu panou metalic
- 11 Sistem pluvial, jgheab si burlan din tabla
- 12 Invelitoare tigla metalica
- 13 Horn decorativ
- 14 Trepte de acces din beton polisat mozaicat
- 15 Poarta garaj, metalica
- 16 Pereti garaj, structura metalica
- 17 Invelitoare garaj, tabla



Suprafata Teren conform 325578 Arad: 774 mp

Suprafata Construita Existenta: 754,60 mp din care:

- Suprafata C1 - Teatru Marionete - 587,7 mp
- Suprafata C2 - Magazie si ateliere - 124,3 mp
- Suprafata C3 - Garaj - 42,6 mp

Suprafata Construita Desfasurata Existenta: 1066,10 mp din care:

- Suprafata C1 - Teatru Marionete - 899,2 mp
- Suprafata C2 - Magazie si ateliere - 124,3 mp
- Suprafata C3 - Garaj - 42,6 mp

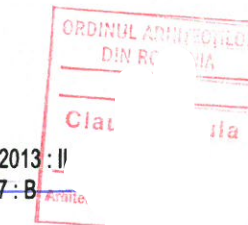
P.O.T. existent = 97,87%

C.U.T. existent = 1,38

NOTE GENERALE:

Clasa de importanta conf. Normativ P100-1/2013 : II

Categoria de importanta conf. H.G. 766/1997 : B



 PROIECTANT GENERAL: COLOSAL DEVIZ MOBIL: 0756.634.421, MAIL: COLOSALDEVIZ@GMAIL.COM CUI: 42536676, J2/502/2020, ARAD CONSULTANTA & PROIECTARE		BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD PRIN SERVICIUL INVESTITII ENERGETIC		Pr. nr.: 131/2025
 PROIECTANT ARHITECTURA: S.C. ARCH CB STUDIO S.R.L. mun. Arad, str. Vasile Conta, nr. 2a, cod postal: 310 422, Nr. Reg. Com. J2/197/2022, CUI 45588998 tel : 0748 506 832 e-mail: claudiaban.acb@gmail.com		DENUMIRE PROIECT: D.A.L.I. - REABILITARE CLADIRE TEATRU MARIONETE ARAD		
		ADRESA: jud. Arad, mun. Arad, str. Episcopiei, nr. 15, CF nr. 325578 Arad		
Sef proiect:	ing. Borlea Calin	Scara:	OBIECT:	D.A.L.I.
Relevat:	arh. Ban Claudia	1:100		
Desenat:	arh. Ban Claudia	aug. 2025	DENUMIRE PLANSA: FATADE STR. LUCIAN BLAGA SI CURTE INTERIOARA MIJLOC EXISTENTE	
				Nr. plansa 07A