



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 335503 Arad

Nr. cerere	15771
Ziua	07
Luna	02
Anul	2025



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	335503	1.137	NEIDENTIFICAT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>79642 / 21/10/2013</b>		
nr. 5917, din 30/09/2011;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATELegea 7/1996, art. 13 alin. 10, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALA ARAD, CIF:0000000000000	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

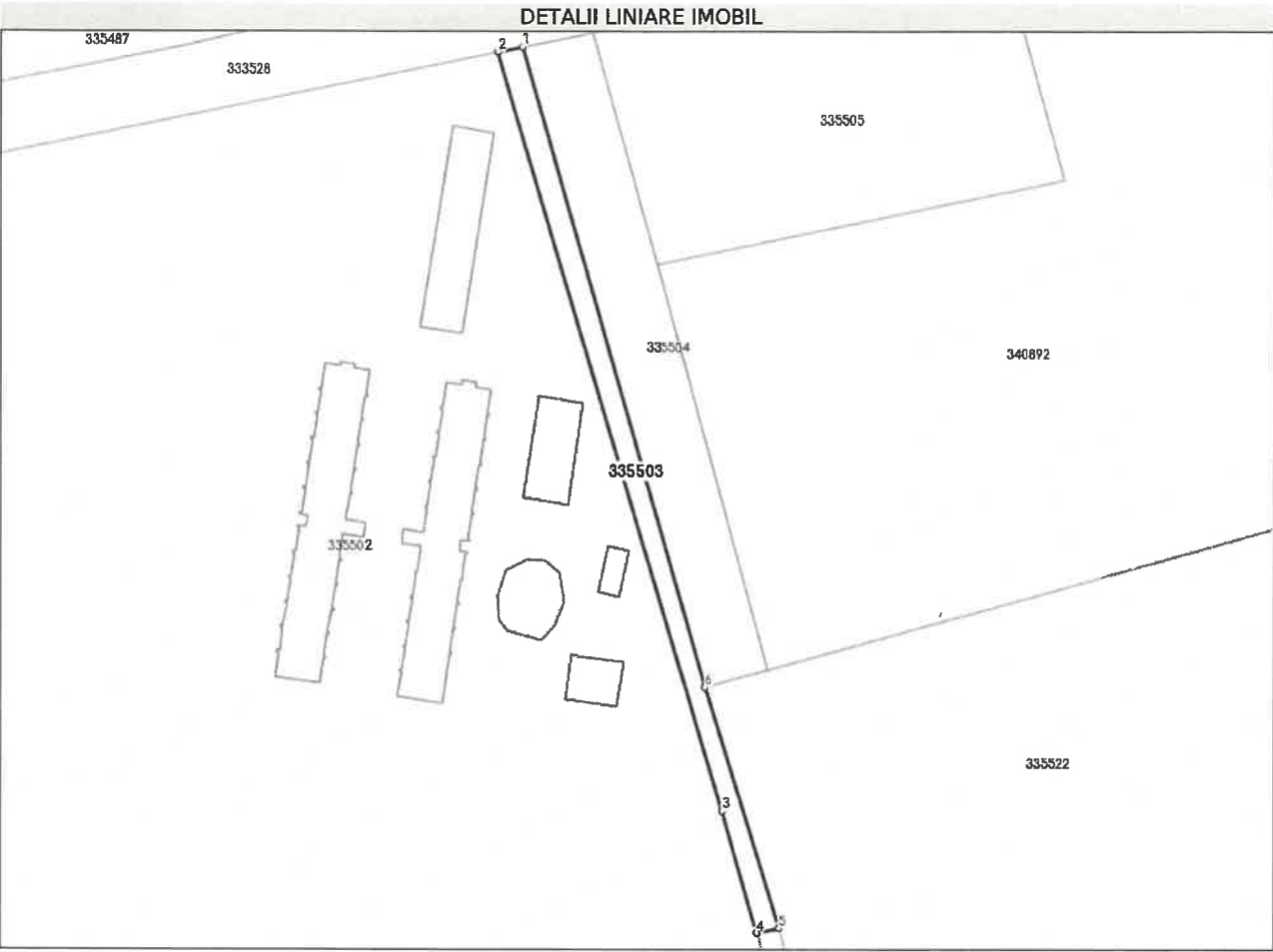
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
335503	1.137	NEIDENTIFICAT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.137	133	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	211.638,755 529.710,283	2	211.632,824 529.709,065	6.055
2	211.632,824 529.709,065	3	211.686,795 529.527,068	189.831
3	211.686,795 529.527,068	4	211.694,995 529.497,592	30.595
4	211.694,995 529.497,592	5	211.700,463 529.498,917	5.626

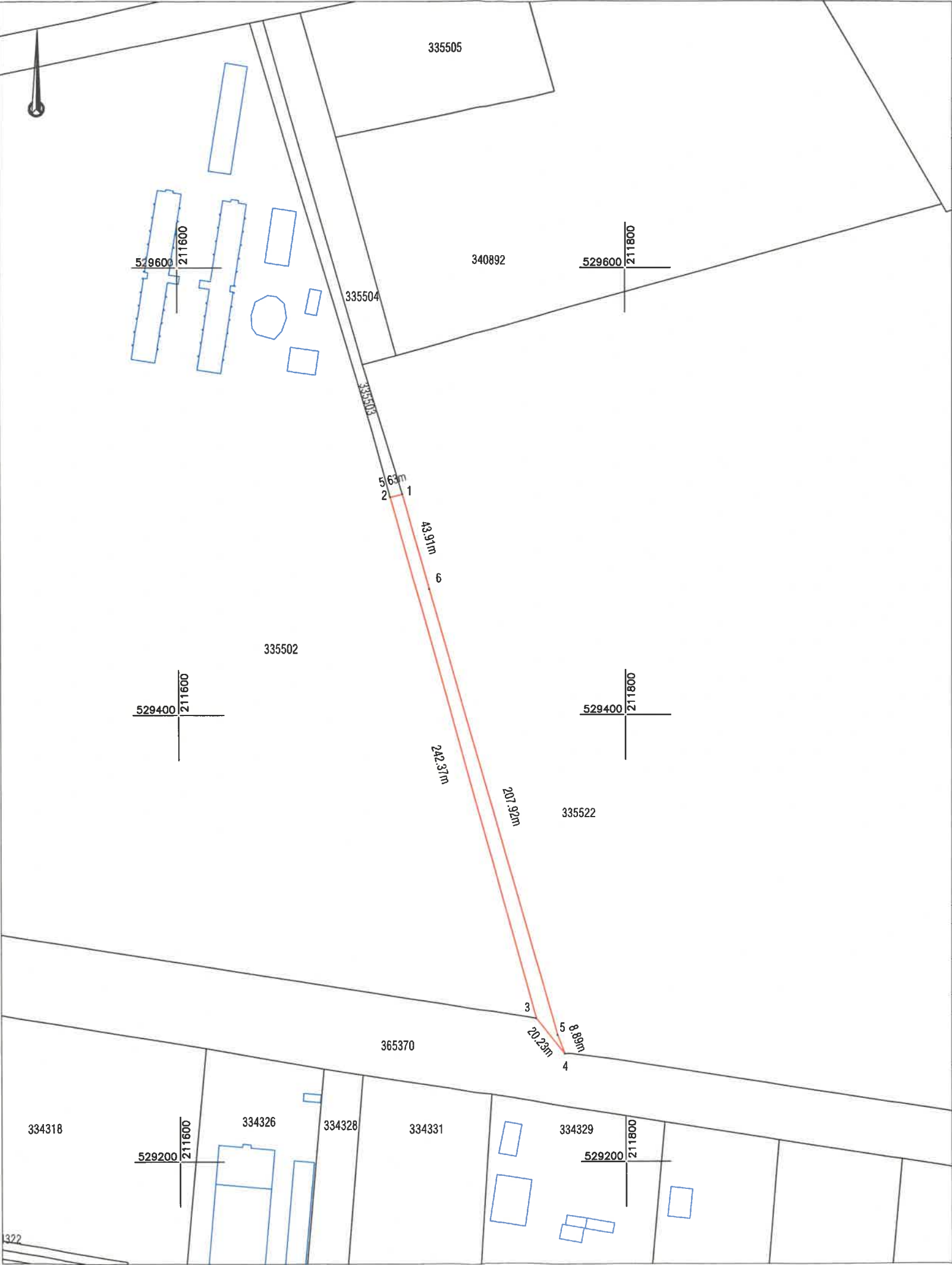
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	211.700,463 529.498,917	6	211.682,639 529.556,796	60.561
6	211.682,639 529.556,796	1	211.638,755 529.710,283	159.637

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.  
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,  
07/02/2025, 11:07






Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	1573	Loc. Arad, Jud. Arad	
Cartea Funciara nr.		UAT	ARAD

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	1573	Teren neimprejmuit DE 1458
TOTAL		1573	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1573 mp  
Suprafata din act = 1573 mp

Executant:



Confirm executarea lucrarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CLASA III  
RO-B-J NR. 2948

Semnatura si stampila  
CIF. 14358573

CATEGORIA B  
RO-B-F. NR. 0180

**Tiberiu-Iosif Zagorszki**

Date: 02.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa  
Stampila BCPI

Digitally signed by Tiberiu-Iosif Zagorszki  
Date: 2025.02.05 10:51:53 +02'00'

Date:

