



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 174

din 25 martie 2025

privind încheierea cu S.C. GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD S.A. a unui contract de servicii de curățenie și igienizare, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare nr. 25412/20.03.2025,

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 25413/20.03.2025 al Compartimentului Evidență Inventar și Gestiune, Administrativ,

Analizând punctul de vedere al Serviciului Financiar-Contabilitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad, nr. 19110/04.03.2025, privind încadrarea SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA în prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Nota de fundamentare nr. 25382/20.03.2025, cu privire la stabilirea prețurilor aferente serviciilor de întreținere a curățeniei, a Comisiei de stabilire, modificare și ajustare a tarifelor pentru prestarea unor servicii numita prin Dispoziția Primarului nr. 1418/03.04.2023,

Văzând adresa nr. 9057/12.02.2025, a Compartimentului Guvernanță Corporativă din cadrul Direcției Patrimoniu,

Analizând situația privind veniturile realizate din activitatea încredințată de Municipiul Arad către S.C. Gospodăria Comunală Arad S.A. pentru perioada 2022-2024, prezentată în adresa nr. 353/05.02.2025, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 18966/03.03.2025,

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 22 voturi pentru și un consilier nu a participat la vot (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul drepturilor conferite prin dispozițiile art. 96, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a lit. d), alin. (3) lit. d), alin. (7) lit. s), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă încredințarea directă a contractului de servicii de curățenie și igienizare în sediul principal și sediile secundare ale Primăriei Municipiului Arad, către SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA conform prevederilor art. 31 alin. (1) din Legea 98/2016 și încheierea unui contract de servicii de curățenie și igienizare începând cu data de 01.04.2025 până la data de 31.10.2025 inclusiv, cu valoare maximă de 608.896,00 lei, la care se adaugă TVA în valoare 115.690,24 de lei.

Art. 2 Se aprobă Caietul de sarcini pentru servicii de curățenie și igienizare, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă modelul de contract de servicii de curățenie și igienizare, prezentat în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă cuantumul prețului pentru servicii de curățenie și igienizare, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dorian-Florin CURCANU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2025

privind încheierea cu SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA a unui contract de servicii de curățenie și igienizare, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare nr. 25412/20.03.2025,

Analizând punctul de vedere al Serviciului Financiar-Contabilitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad, nr. 19110/04.03.2025, privind încadrarea SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA în prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de Nota de fundamentare nr. 25382/20.03.2025, cu privire la stabilirea prețurilor aferente serviciilor de întreținere a curățeniei, a Comisiei de stabilire, modificare și ajustare a tarifelor pentru prestarea unor servicii numita prin Dispoziția Primarului nr. 1418/03.04.2023,

Văzând adresa nr. 9057/12.02.2025, a Compartimentului Guvernanță Corporativă din cadrul Direcției Patrimoniu,

Analizând situația privind veniturile realizate din activitatea încredințată de Municipiul Arad către SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA pentru perioada 2022-2024, prezentată în adresa nr. 353/05.02.2025, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 18966/03.03.2025,

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul drepturilor conferite prin dispozițiile art. 96, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a lit. d), alin. (3) lit. d), alin. (7) lit. s), alin. (14), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E :

Art. 1 Se aprobă încredințarea directă a contractului de servicii de curățenie și igienizare în sediul principal și sediile secundare ale Primăriei Municipiului Arad, către SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA conform prevederilor art. 31 alin. (1) din Legea 98/2016 și încheierea unui contract de servicii de curățenie și igienizare începând cu data de 01.04.2025 până la data de 31.10.2025 inclusiv, cu valoare maximă de 608.896,00 lei, la care se adaugă TVA în valoare 115.690,24 de lei.

Art. 2 Se aprobă Caietul de sarcini pentru servicii de curățenie și igienizare, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă modelul de contract de servicii de curățenie și igienizare, prezentat în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă cuantumul prețului pentru servicii de curățenie și igienizare, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică tuturor celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 25412 din 20.03.2025

În temeiul art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative și al art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea încheierii cu SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA a unui contract de servicii de curățenie și igienizare, începând cu data de 01.04.2025 până la data de 31.10.2025 inclusiv, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare:

P R O P U N

1. Aprobarea încredințării directe a unui contract de servicii de curățenie și igienizare către SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA, conform prevederilor art. 31 alin. (1) din Legea 98/2016, cu începere de la data de 01.04.2025-31.10.2025 inclusiv.
2. Aprobarea Caietului de sarcini privind achiziția de prestări servicii de curățenie și igienizare, conform Anexei 1, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.
3. Aprobarea modelului contractului de servicii de curățenie și igienizare, prezentat în Anexa 2, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.
4. Aprobarea cuantumului prețului pentru prestarea serviciilor de curățenie și igienizare, conform Anexei 3, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

p.P R I M A R
Călin BIBART
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

Raport de specialitate
privind aprobarea încheierii unui contract cu SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD
S.A., de servicii de curățenie și igienizare, în temeiul art. 31 alin. 1 din Legea 98/2016,
privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare

Referitor la referatul de aprobare înregistrat cu nr. 25412/20.03.2025 al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: Propunerea de aprobare a încredințării directe a unui contract cu SC Gospodăria Comunală Arad SA, de servicii de curățenie și igienizare, în conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea 98/2016, privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;

Situația actuală:

Municipiul Arad a încheiat în luna Aprilie 2024 un contract de prestări servicii de curățenie și igienizare, cu începere de la data de 01.05.2024 până la data de 31.12.2024, prelungit conform dispozițiilor contractuale prin actele adiționale nr. 1 și nr. 2, până la data de 31.03.2025, cu SC Gospodăria Comunală Arad SA, în conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea 98/2016, privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse mai sus,

P R O P U N E M

adoptarea de către Consiliul Local a unei hotărâri privind:

1. Aprobarea încredințării directe a unui contract de servicii de curățenie și igienizare către SC GOSPODĂRIREA COMUNALĂ ARAD SA, conform prevederilor art. 31 alin. (1) din Legea 98/2016.
2. Aprobarea Caietului de sarcini privind achiziția de prestări servicii de curățenie și igienizare, conform Anexei 1, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.
3. Aprobarea modelului contractului de servicii de curățenie și igienizare, prezentat în Anexa 2, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.
4. Aprobarea cuantumului prețului pentru prestarea serviciilor de curățenie și igienizare, conform Anexei 3, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Administrator public,
Bogdan BOCA

Director Executiv,
Claudia MACRA

Consilier juridic,

Consilier,
Ionela COJOCARIU