

Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 391/29.07.2025 Lista imobilului afectat de coridorul de expropriere pentru proiectul de investiție "*Amenajare parcare str. Vârful cu Dor*"

Nr. Crt	Proprietar imobil	Nr. Top. / Nr. Cad.	CF nr.	Suprafață teren (mp)	Suprafață construită (mp)	Suprafață desfășurată (mp)	I/E	Categoria de folosință	Suprafața de expropriat (mp)	Valoare unitară conform Legea 255/2010 (euro)	Valoare totală conform Legea 255/2010 (euro)	Valoare totală conform Legea 255/2010 (lei)
1	Statul Român cu cota de 3/8 ; Tănase Dan cu cota de 10/32 și Alexandru Andreea Valentina cu cota de 10/32	1045/a, 1045/b.1 (teren)	316583	937			I	CC	937	130	121.810	Statul Român – 233.715,32 Tănase Dan – 194.762,77 Alexandru Andreea Valentina – 194.762,77
2	Statul Român cu cota de 3/8 ; Tănase Dan cu cota de 10/32 și Alexandru Andreea Valentina cu cota de 10/32	1045/a, 1045/b.1 - C1 (casă)	316583		242	311			311	648/332,02	179.725	Statul Român – 344.836,11 Tănase Dan – 287.363,42 Alexandru Andreea Valentina – 287.363,42
3	Statul Român cu cota de 3/8 ; Tănase Dan cu cota de 10/32 și Alexandru Andreea Valentina cu cota de 10/32	1045/a, 1045/b.1 - C2 (anexă construcție neîntabulată)	316583		18	18			18	55	990	Statul Român – 1899,50 Tănase Dan – 1582,92 Alexandru Andreea Valentina – 1582,92
4	Statul Român cu cota de 3/8 ; Tănase Dan cu cota de 10/32 și Alexandru Andreea Valentina cu cota de 10/32	1045/a, 1045/b.1 - C3 (anexă construcție neîntabulată)	316583		25	25			25	55	1375	Statul Român – 2638,20 Tănase Dan – 2198,50 Alexandru Andreea Valentina – 2198,50
TOTAL											303.900	1.554.904,35

Notă – prețul calculat la cursul BNR din data de 09.05.2025 (5,1165 lei)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU