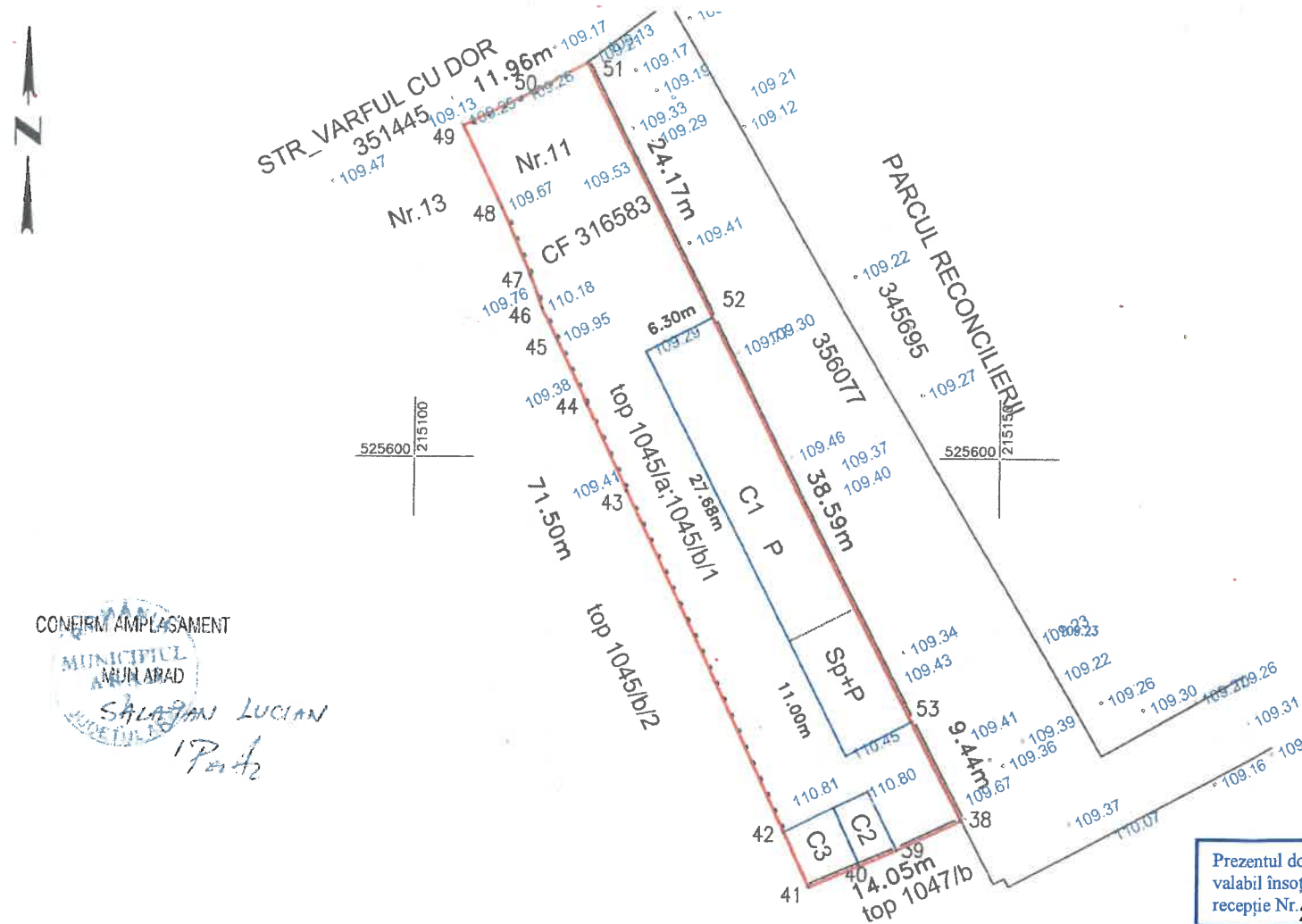


PLAN TOPOGRAFIC
SCARA 1:500

INCADRARE IN ZONA CONFORM ORTOFOTO PLAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	937	Mun. Arad, Str. Varful cu Dor, Nr.11, Jud. Arad	
Cartea Funciara nr.	316583	UAT	ARAD



CONFIRM AMPLASAMENT

MUNICIPIUL ARAD

SALAGAN LUCIAN

1/2

LEGENDA

- limita imobil propus
- limita imobile
- constructii
- NR.61 numar postal
- CAD.304018 numar cadastral

Prezentul document receptionat este valabil insofit de procesul verbal de receptie Nr. 2198 /data 2023

2023.09.19 14:19:46 +03'00

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

ARAD

107932 din 24/07/2023

(Nr. de inregistrare/data)

Receptionat

MELENCIUC GHEORGHE - consilier

Parcela (CONTUR1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
38	525569.064	215147.060	5.98
39	525566.527	215141.649	3.35
40	525565.207	215138.570	4.72
41	525563.387	215134.212	5.18
42	525568.083	215132.027	32.15
43	525597.156	215118.300	8.14
44	525604.504	215114.787	6.14
45	525610.063	215112.174	3.00
46	525612.723	215110.786	2.98
47	525615.506	215109.714	6.26
48	525621.226	215107.164	7.65
49	525628.110	215103.819	5.54
50	525630.601	215108.767	6.42
51	525633.505	215114.492	24.17
52	525611.933	215125.394	38.59
53	525577.492	215142.800	9.44
38	525569.064	215147.060	0.00

S (CONTUR1)=936.726mp P=169.73m

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	937	Teren impregniat cu gard si zidarie
TOTAL		937	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	242	Casa, regim de inaltime Sp+P, sc:242mp, scd:311 mp,
C2	CA	18	Anexa, regim de inaltime P, sc:18mp, scd:18 mp fara acte
C3	CA	25	Anexa, regim de inaltime P, sc:25mp, scd:25mp fara acte
Total		285	

Suprafata totala masurata a imobilului = 937 mp

Suprafata din act = 824 mp

Planul topografic se incadreaza pentru lucrarile prevazute la art. 1 si 2 din Legea nr. 255/2010

Executant : SC DATCAD SRL			Beneficiar:		Plansa nr: 1
Spl. gen. Ghe. Magheru, bl.303, ap.34/b tel/fax. 0357435595					
Actiune	Nume	Semnătura	Sistem stereo'70	PLAN TOPOGRAFIC ANALOGIC SUPPORT AL DOCUMENTAȚIEI PENTRU STUDIUL DE FEZABILITATE- IMOBIL ÎNSCRIS ÎN CF 316583 ARAD	
Măsurat	Trana Daniela				
Desenat	Trana Daniela		Scara: 1:500	Data:09.2023	
Verificat	Tiberiu Zagorski				

Digitally signed by Tiberiu Zagorski, DN: cn=Tiberiu Zagorski, o=SC DATCAD SRL, ou=ARAD, serialNumber=110, email=tzagorski@datcad.ro, c=RO