



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 695
din 17 decembrie 2025

în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad
a unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zonele Gai, Poltura și Grădiște

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 105496/25.11.2025,

Analizând raportul Serviciului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr.
105497/25.11.2025,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți
din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin.
(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor
imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zonele Gai, Poltura și Grădiște, înscrise în
Cărțile Funciare enumerate în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se
actualizează în mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la data finalizării procedurii de
atestare a apartenenței.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin
serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul
Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sergiu-Cosmin VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T
Nr. 666 din 25.11.2025

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2025

în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad
a unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zonele Gai, Poltura și Grădiște

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 105496/25.11.2025,

Analizând raportul Serviciului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr.
105497/25.11.2025,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art.139 alin. (1), alin.
(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor
imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zonele Gai, Poltura și Grădiște, înscrise în
Cărțile Funciare enumerate în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se
actualizează în mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la data finalizării procedurii de
atestare a apartenenței.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin
serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul
Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

NR. CRT.	NUMĂR CARTE FUNCIARĂ	NUMĂR PARCELĂ	SUPRAFAȚĂ
1	CF 336713	A 916/1	600 MP
2	CF 364022	A 920/5 LOT2	4326 MP
3	CF 333518	DC 1302	52.005 MP
4	CF 335639	N 384/2	1032 MP
5	CF 335835	PD 219	22.620 MP
6	CF 335867	A 218/1/7	45.203 MP
7	CF 335648	F 366/6	641 MP
8	CF 335997	A 241/11	700 MP
9	CF 367822	A 241/11	3073 MP
10	CF 337559	PS 1263/6	3176 MP
11	CF 367776	PS 1263/6	670 MP
12	CF 337581	PS 1256/3	718 MP
13	CF 367761	PS 1256/3	321 MP
14	CF 364028	A1631/2	3462 MP
15	CF 338832	A 1617/3	7261 MP
16	CF 337590	PS 1266/2	785 MP
17	CF 337599	N 1230/15	2149 MP
18	CF 367720	N 1230/15	226 MP
19	CF 337606	PS 1263/1/8	3318 MP
20	CF 338235	A 1631/9	5048 MP
21	Nr. Cad. 351714	De 2703/1	7029 MP

Notă:

- Imobilele de la nr. crt. 3-20 au fost supuse exproprierii pentru realizarea drumului expres Arad-Oradea de către Statul Român, prin CNAIR;
- Imobilele de la nr. crt. 1-2 urmează a fi grevate de dreptul de trecere pentru utilități, uz și servitute;
- Imobilul de la nr. crt. 21 urmează a se intabula cu destinația drum.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr.

În temeiul art. 137 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016, coroborat cu art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa promovării și propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect: atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zonele Gai, Poltura și Grădiște, înscrise în cărțile funciare enumerate în Anexa nr. 1, în susținerea căruia prezint următorul

REFERAT DE APROBARE

în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile din extravilanul Municipiului Arad, Zonele Gai, Poltura și Grădiște, înscrise în cărțile funciare enumerate în Anexa nr. 1, situate în zona limitrofă a viitorului Drum Expres Arad Oradea;

p. P R I M A R
Călin BIBART
Viceprimar
Lazăr FAUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. _____
prin care se propune aprobarea măsurilor necesare și a operațiunilor cadastrale care se impun în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad în vederea atestării apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile din extravilanul Municipiului Arad, Zonele Gai, Poltura și Grădiște, înscrise în cărțile funciare enumerate în Anexa nr.1, situate în zona limitrofă a viitorului Drum Expres Arad Oradea, prin urmare

PROPUNEM

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zonele Gai, Poltura și Grădiște, înscrise în Cărțile Funciare enumerate în Anexa Nr. 1;

Art. 2. Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la data finalizării procedurii de atestare a apartenenței.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

Șef serviciul cadastru
extravilan, fond funciar
Rodica Livia DRĂGAN

Consilier cadastru
Ing. Adela Claudia POPA

Vizat juridic