ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A nr. 157
Din 25 martie 2025
privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad”
și a cheltuielilor aferente investiției

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 24033/17.03.2025,

Analizând raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, înregistrat cu nr. 24036/17.03.2025,

Luând în considerare prevederile Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției regionale 7.1A, apelul de proiecte PRV/7.1A/1.1,

Ținând seama de următoarele acte normative:

- Decizia Comisiei Europene nr. C (2022) 7252/2022 de aprobare a programului regional „Vest” pentru sprijin din partea Fondului european de dezvoltare regională în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru regiunea Vest din România,

- Regulamentul (UE) nr. 1060/2021 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize,

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 156/2020 privind unele măsuri pentru susținerea dezvoltării teritoriale a localităților urbane și rurale din România cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2023, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 183/2022 privind stabilirea unor măsuri pentru finanțarea unor proiecte de regenerare urbană, aprobată prin Legea nr. 29/2024,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi pentru (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E

Art. 1 Se aprobă proiectul cu titlul „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad” în vederea finanțării în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 7 - Regiune pentru cetățeni, Obiectiv specific OS 5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Intervenția regională 7.1. A Revitalizare și regenerare urbană, apelul de proiecte nr. PRV/7.1A/1.1.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad” în cuantum de 30.119.977,75 lei cu TVA (adică 25.347.337,50 lei, la care se adaugă 4.772.640,25 TVA lei), din care valoarea totală eligibilă este 14.777.893,72 lei cu TVA, iar valoarea totală neeligibilă este de 15.342.084,03 lei cu TVA, conform anexei prevăzute la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Arad, în cuantum de 295.557,87 lei cu TVA, care reprezintă 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului.

Art. 4 Se aprobă asigurarea din bugetul local a sumelor declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuielile conexe/auxiliare ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime.

Art. 5 Se aprobă asigurarea tuturor resursele financiare și efectuarea tuturor cheltuielilor necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale în conformitate cu prevederile contractului de finanțare.

Art. 6 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare depunerii și implementării proiectului.

Art. 7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Dorian-Florin CURCANU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. G.C./G.C. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Programe Europene de Dezvoltare
1 ex. Instituţia Prefectului-Judeţul Arad
1 ex. Dosar şedinţă ordinară CLMA 25.03.2025 Cod PMA-S4-02

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr. 148/18.03.2025

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Â R E A nr._____
din _____2025
privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad” și a cheltuielilor aferente investiției

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 24033/17.03.2025,

Analizând raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, înregistrat cu nr. 24036/17.03.2025,

Luând în considerare prevederile *Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției regionale 7.1A,* apelul de proiecte PRV/7.1A/1.1,

Ținând seama de următoarele acte normative:

- Decizia Comisiei Europene nr. C (2022) 7252 din 07.10.2022 de aprobare a programului regional „Vest” pentru sprijin din partea Fondului european de dezvoltare regională în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru regiunea Vest din România,

- Regulamentul (UE) nr. 1060/2021 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune, Fondul pentru o tranziție justă și Fondul european pentru afaceri maritime, pescuit și acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru azil, migrație și integrare, Fondului pentru securitate internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize,

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 156/2020 privind unele măsuri pentru susținerea dezvoltării teritoriale a localităților urbane și rurale din România cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2023, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 183/2022 privind stabilirea unor măsuri pentru finanțarea unor proiecte de regenerare urbană, aprobată prin Legea nr. 29/2024,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul drepturilor conferite de prevederile art. 129 alin (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E

Art. 1 Se aprobă proiectul cu titlul „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad” în vederea finanțării în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 7 - Regiune pentru cetățeni, Obiectiv specific OS 5.1. Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Intervenția regională 7.1. A Revitalizare și regenerare urbană, apelul de proiecte nr. PRV/7.1A/1.1.

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad” în cuantum de **30.119.977,75 lei cu TVA** (adică 25.347.337,50 lei, la care se adaugă 4.772.640,25 TVA lei), din care valoarea totală eligibilă este **14.777.893,72 lei cu TVA**, iar valoarea totală neeligibilă este de **15.342.084,03 lei cu TVA,** conform anexei prevăzute la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Arad, în cuantum de **295.557,87 lei cu TVA**, care reprezintă **2%** din valoarea totală eligibilă a proiectului.

Art. 4 Se aprobă asigurarea din bugetul local a sumelor declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuielile conexe/auxiliare ce pot apărea pe durata implementării proiectului, pentru implementarea acestuia în condiții optime.

Art. 5 Se aprobă asigurarea tuturor resursele financiare și efectuarea tuturor cheltuielilor necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale în conformitate cu prevederile contractului de finanțare.

Art. 6 Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare depunerii și implementării proiectului.

Art. 7 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ SECRETAR GENERAL

SPED
Red./Dact. Laura Bocancios Cod PMA-S4-01

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. din 24033/17.03.2025

În temeiul prevederilor articolului 136, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 149/2012, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad" și a cheltuielilor aferente investiției,* în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Vest, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Vest 2021-2027, a lansat în data de 10.01.2024 *Ghidul solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană,* cu termen limită de depunere data de 13 noiembrie 2024.

Conform Ghidului, în cadrul acestui apel, „sunt eligibile proiectele, inclusiv obiectele de investiții, pentru care execuția fizică de lucrări/contractele de furnizare/contractele de servicii au fost demarate/încheiate, după caz, iar proiectele nu s-au încheiat din punct de vedere fizic sau implementat integral înainte de depunerea cererii de finanțare". În acest sens, a fost identificată oportunitatea obținerii finanțării pentru o parte din lucrările de reabilitare a Pieței Catedralei, iar cererea de finanțare pentru proiectul *„Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad",* depusă în data de 13.11.2024, a fost admisă și a intrat în prezent în etapa de precontractare.

Menționăm că în cadrul aceluiași apel a fost depus și admis și proiectul „*Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal",* ambele proiecte vizând creșterea accesului populației la spații publice atractive și de calitate, într-o abordare integrată și implicit îndeplinirea obiectivelor SIDU. Unul dintre obiectivele Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) - Municipiul Arad, 2021 - 2027 și post 2027 Revizia 2 este O4. *Arad conectat și accesibil – promotor al mobilității urbane durabile, cu o infrastructură de transport modernă și eficientă,* cu obiectivul specific O4.3. *Infrastructură de transport atractivă, incluzivă și sigură dedicată deplasărilor nemotorizate*, direcția de acțiune D4.3.1. *Extinderea și modernizarea traseelor destinate pietonilor*.

Conform Ghidului solicitantului de finanțare menționat mai sus, respectiv capitolul 7.6 - *Anexe și documente obligatorii la momentul contractării*, este necesară transmiterea hotărârii Consiliului Local de aprobare a proiectului, care să conțină cel puțin informațiile din modelul recomandat prin Anexa 6 la Ghid.

Având în vedere eligibilitatea proiectului și posibilitatea finanțării investiției prin Programul Regional Vest 2021-2027, consider oportună promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad a unui proiect de hotărâre privind: *aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad" și a cheltuielilor aferente investiției.*

p. PRIMAR,
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

SPED
Red./Dact. Laura Bocancios Cod
PMA-S4-01

PRIMĂRIA MUNICIPIUL ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
Serviciul Programe Europene de Dezvoltare
Nr. 24036/ 17.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 24033/17.03.2025 al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: Propunerea privind*: aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad" și a cheltuielilor aferente investiției.*

I. Date despre programul de finanțare

Programul Regional Vest (PR VEST) este principalul instrument de finanțare din fonduri europene care sprijină creșterea economică, îmbunătățirea calității vieții și dezvoltarea durabilă în Regiunea Vest, alcătuită din 4 județe: Arad, Caraș-Severin, Hunedoara și Timiș. PR Vest este unul dintre programele aferente Acordului de parteneriat nr. 2021RO16FFPA001, prin care se pot accesa fondurile europene structurale de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR). Programul a fost aprobat prin decizia Comisiei Europene nr. C(2022) 7252 din 07.10.2022.

Viziunea Programului Regional Vest 2021-2027 este de a avea o regiune competitivă la nivel european, cu un nivel ridicat de cercetare-dezvoltare, inovare și digitalizare, capabilă să atragă și să capitalizeze investiții, conectată intern și internațional, ai cărei cetățeni beneficiază de servicii publice eficiente, în localități cu o calitate a vieții ridicată.

Programul este gestionat de **Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest (ADR VEST)**, care îndeplinește rolul Autoritate de Management (AM PR VEST).

Obiectivul Intervenției Regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană este creșterea accesului populației la spații publice atractive și de calitate și redarea acestora către cetățeni, prin **transformarea și reinventarea spațiului public** din zonele dens populate din intravilanul localităților urbane, într-o abordare integrată, prin acțiuni de tipul: crearea de spații publice noi; menținerea/refacerea/introducerea de funcțiuni publice noi în zona supusă revitalizării și regenerării urbane; reconfigurarea și reorganizarea spațiilor publice; refacerea și extinderea cadrului natural din spațiile publice; includerea spațiului regenerat în activități socio-culturale și activități dedicate comunității – acțiune dovedită prin planul de revitalizare și regenerare a zonei de intervenție.

În perioada 13.03.2024 - 13.11.2024 a fost deschis **apelul de proiecte PRV/7.1.A/1.1** de tip necompetitiv, cu alocare financiară pentru fiecare municipiu. Pentru Municipiul Arad alocarea financiară a fost de **14 mil. euro**.

Conform **Ghidului solicitantului de finanțare** – **varianta consolidată 10.01.2024** aferent Intervenției Regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană, apelurile de proiecte nr. PRV/7.1.A/1.1, nr. PRV/7.1.A/1.2, nr. PRV/7.1.A/1.3, nr. PRV/7.1.A/1.4, nr. PRV/7.1.A/1.5, nr. PRV/7.1.A/1.6. - *Anexa 1 la Decizia Șefului Autorității de Management Program Regional Vest nr. 31/10.01.2024 privind aprobarea Corrigendum-ului nr. 1 de modificare a Ghidului solicitantului de finanțare (GSF) aferent Intervenției Regionale 7.1A Revitalizare și regenerare urbană,* se acordă finanțare pentru **redarea spațiilor publice cetățenilor** prin **investiții în amenajarea de:**

- piețe și piațete publice, zone pietonale, zone de tip *shared space*, promenade, splaiuri etc;
- spații verzi existente: scuaruri, parcuri, grădini publice etc.;
- spații verzi-albastre existente: maluri de cursuri de apă, canale, maluri de lacuri etc.;
- măsuri și elemente pentru circulație nemotorizată;
- spații și facilități pentru activități recreative, de mici dimensiuni, în cartierele rezidențiale/zonele centrale/istorice dens populate;
- reconversia unor areale/terenuri degradate, abandonate, neutilizate sau cu funcțiuni neadecvate/depășite/neutilizate;
- renovarea feței urbane a clădirilor publice;
- activități integrate pentru securitatea în spațiile publice: iluminat public, supraveghere video, facilități wi-fi;
- acțiuni de protejare a biodiversității.

După semnarea contractului de finanțare, perioada de implementare a activităților proiectului este de maxim 31 luni, fără a depăși data de 31 decembrie 2029.

II. Corelarea cu strategiile de dezvoltare ale Municipiului Arad

Unul dintre obiectivele Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) - Municipiul Arad, **2021 - 2027** și **post 2027** este O4. *Arad conectat și accesibil – promotor al mobilității urbane durabile, cu o infrastructură de transport modernă și eficientă,* cu obiectivul specific O4.3. *Infrastructură de transport atractivă, incluzivă și sigură dedicată deplasărilor nemotorizate*, direcția de acțiune D4.3.1. *Extinderea și modernizarea traseelor destinate pietonilor*. Obiectivul vizează o infrastructură atractivă dedicată pietonilor care stimulează creșterea substanțială a ponderii deplasărilor nemotorizate, aspect care atrage după sine reducerea poluării provenite de la traficul auto și îmbunătățirea generală a stării de sănătate a populației. Astfel, acest obiectiv specific răspunde preponderent nevoii de a extinde și revitaliza infrastructura pentru deplasări nemotorizate, fără a se rezuma doar la sfera mobilității urbane, având un impact semnificativ asupra calității spațiului public prin consolidarea capacității de a contribui la revitalizarea economică a centrului istoric.

Proiectul este inclus în *Lista proiectelor prioritare* din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 Revizia 2 finanțabile prin Programul Regional Vest 2021-2027, Intervenția regională 7.1.A Revitalizarea spațiilor publice urbane.

În cadrul Intervenției regionale 7.1A Revitalizare și regenerare urbană, Municipiul Arad a mai depus proiectul „Amenajarea și punerea în valoare a malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal".

III. Descrierea proiectului propus

Titlul proiectului: *„Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad"*
Durata de implementare a proiectului: 6 luni de la semnarea contractului de finanțare
Proiectul este pe poziția 1 în *Lista de proiecte prioritare* din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) - Municipiul Arad, 2021 - 2027 și post 2027 Revizia 2, finanțabile prin Programul Regional Vest 2021-2027 – Prioritatea 7 „O regiune pentru cetățeni", Obiectivul specific RSO5.1 - „Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane", Intervenția Regională 7 „Revitalizarea spațiilor publice urbane".

Obiectivul general al proiectului / Scopul proiectului:
Scopul principal al investiției constă regenerarea urbană a zonei Piața Catedralei din municipiul Arad, în vederea redării atractivității acesteia, atât pentru cetățeni, cât şi pentru dezvoltarea potențialului turistic al orașului. Proiectul contribuie la realizarea obiectivului specific al Intervenției regionale 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană prin acțiuni de tipul reconfigurarea și reorganizarea Pieței Catedralei și includerea spațiului regenerat în activități dedicate comunității.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:
OS 1 Reabilitarea și revitalizarea Pieței Catedralei, spațiu public deschis
OS 2 Amenajarea de spații verzi
OS 3 Îmbunătățirea infrastructurii de mobilitate prin crearea de alei și zone pietonale

Scurtă descriere:
Prin proiect se propune reabilitarea și revitalizarea Pieței Catedralei - spațiu public deschis, amenajarea de spații verzi și îmbunătățirea infrastructurii de mobilitate prin crearea de alei și zone pietonale.
Proiectul are un grad de maturitate avansat, majoritatea lucrărilor fiind executate.
Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 41/2014, modificată ulterior prin Hotărârea nr. 628/05.11.2024.
În anul 2021, a fost semnat Contractul nr. 87942/17.11.2021 pentru de servicii de proiectare și execuție lucrări aferente obiectivului de investiție. În baza acestui contract, a fost elaborat proiectul tehnic, a fost obținută autorizația de construire și s-a demarat execuția lucrărilor. Ulterior a fost identificată necesitatea realizării unor lucrări suplimentare, pentru îmbunătățirea calității estetice și funcțiunilor zonei revitalizate, în acest scop fiind semnat Contractul de execuție nr. 90939/30.10.2024.

Principalele intervenții realizate prin proiect:

- reabilitarea străzilor adiacente Pieței Catedralei (str. Ecaterina Teodoroiu, str. Emanoil Gojdu, str. Academia Teologică și str. Ion Russu Șirianu), cu scopul de a crește suprafețele destinate pietonilor până la maximul funcțional din zonă;
- realizarea unei legături pietonale pe axul de continuitate a str. Meţianu pe direcția str. Ion Russu Șirianu;
- lucrări de amenajare a zonei verzi prin plantări de material dendrofloricol, gazon natural pentru trafic intens și jardiniere din beton, cu șezut;
- plantarea de arbori de talie medie perimetral pieței, cu scopul de a crea un front vegetal;
- realizarea/marcarea locurilor de parcare (30 de locuri de parcare integrate în stilul de amenajare al pieței, 16 în partea superioară și 14 în partea inferioară);
-lucrări de realizare a căilor de acces și a aleilor pietonale, prin delimitare de borduri sau delimitare cromatică în cadrul pavajului pieței;
-realizarea unei delimitări vizuale între zona Pieței Catedralei și a străzilor adiacente acesteia;
- dotarea zonelor destinate utilizării publice cu mobilier urban adecvat fiecărei funcțiuni propuse, realizate din materiale de tip beton/lemn/metal - bănci, coșuri de gunoi, suporturi de biciclete, etc.
- lucrări de iluminat arhitectural/ornamental cu LED care să pună în valoare aranjamentele dendrofloricole,
- reabilitarea tuturor rețelelor de pe amplasament sau devierea acestora, în funcție caz;
- lucrări de realizare a instalației de irigat necesare întreținerii zonelor verzi
- modernizarea circulațiilor la nivel de legături pietonale și carosabile, cât și pentru zonele limitrofe, cu restricții și redarea circulațiilor în diferite cazuri;
- lucrări de amenajare a fântânii arteziene de forma stelată care imită amprenta la sol a Cetății Aradului.

Municipiul Arad a depus cererea de finanțare cod SMIS 333883 în cadrul programului menționat mai sus în data de 13 noiembrie 2024. În urma finalizării etapei de evaluarea tehnico-financiară, la data **11.03.2025** a demarat **etapa de contractare**, în cadrul căreia se solicită transmiterea de documente și informații suplimentare, așa cum sunt enumerate în Scrisoarea pentru demararea etapei de contractare - Adresa ADR Vest nr. 2025NOG003729/11.03.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 22525/12.03.2025, printre care se află și transmiterea unei Hotărâri a Consiliului Local de aprobare a proiectului, care va conține cel puțin informațiile din Anexa 6 – *Model Hotărâre de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect şi de aprobare a acordului de parteneriat*, la Ghid.

Bugetul proiectului:
Conform Ghidului solicitantului, contribuția programului (FEDR și buget de stat) la finanțarea unei investiții în cadrul Intervenției regionale 7.1 Revitalizare și regenerare urbană este de **98%** din valoarea totală eligibilă a investiției, care reprezintă suma cheltuielilor eligibile incluse în proiect, din care **buget FEDR 85%** și **buget de stat 13%,** în limita sumelor de 500.000 – 15.000.000 euro pe proiect. Restul de **minim 2% reprezintă contribuția beneficiarului.**

Valoarea cheltuielilor eligibile se calculează folosind cursul de schimb InforEuro valabil pentru luna publicării versiunii aprobate a ghidului solicitantului de finanțare, respectiv curs InforEuro decembrie 2023: **1 euro = 4,9726 lei.**

Valoarea totală estimată a proiectului este de **30.119.977,75 lei cu TVA inclus,** din care:
Valoarea totală **eligibilă**: **14.777.893,72 lei cu TVA**;
Valoarea totală **neeligibilă: 15.342.084,03 lei cu TVA**;
Valoare totală **nerambursabilă**: **14.482.335,85 lei cu TVA inclus;**
Contribuția proprie: **295.557,87 lei cu TVA**.

Având în vedere cele prezentate mai sus,

PROPUNEM

adoptarea unei hotărâri de consiliu cu următorul obiect: *aprobarea proiectului „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad” și a cheltuielilor aferente investiției.*

Director executiv
Sorin Gurban

Șef serviciu
Laura Bocancios

Avizat,
Director executiv Direcția economică,
Marinela David

Viza Serviciului Juridic-Contencios
Nume prenume_____

Semnătura_____

SPED
Red./Dact. L.B./L.B

Cod PMA-S4-0