



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 440
din 20 august 2024

privind înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare nr.70.486 din 14.08.2024

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, Energetic, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și al Serviciului Resurse Umane nr. 70.487 din 14.08. 2024

În considerarea avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 438/2024, pentru modificarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea deciziei privind gestiunea serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 5/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad

În aplicarea Strategiei de Alimentare cu Energie Termică a Municipiului Arad pentru 2020 - 2030, aprobată prin Hotărârea nr. 95/2020 a Consiliului Local Municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 439/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

Cu respectarea art. 2 lit. e) și g), i), j), k), v), art. 3, art. 4, art. 6, art. 7, art. 8 alin. (1) și (3) lit. d) și lit. i), art. 9, art. 22, art. 23 alin. (1) lit. a), art. 24, art. 25 alin. (1) și art. 28 alin. (2) lit. a), respectiv alin. (4) - (6) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform art. 1 - 2, art. 8 alin. (1) și alin. (2) lit. a) și p), art. 10 alin. (1) - (3) și art. 11 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare,

În aplicarea art. III alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 63/2010, pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 11 din Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În considerarea Legii nr. 67/2006 privind protecția drepturilor salariaților în cazul transferului întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acestora coroborate cu prevederile art. 173-174 din Legea nr. 53/2003 privind Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Ordinul nr. 61/2022 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor în domeniul serviciului public de alimentare cu energie termică,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 15 voturi pentru, 7 abțineri și 1 consilier nu a participat la vot (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) și d), alin (3) lit. c), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 580 - 582, art. 584, art. 586 - 587, art. 589 alin. (2), art. 590 - 591 și art. 594 din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se înființează Serviciul Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad, cu personalitate juridică, sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 2 Se aprobă organigrama, statul de funcții și regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad conform *Anexelor 1 – 3*, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă nivelul salariilor de bază pentru personalul din cadrul Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Arad, conform *Anexei nr. 4*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se stabilește sediul Serviciului Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75.

Art. 5 Bugetul de venituri și cheltuieli și modul de constituire a patrimoniului serviciului public se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 6 Se mandatează Primarul Municipiului Arad sau, după caz, persoana căreia îi sunt delegate atribuțiile, pentru a semna toate documentele legale necesare înființării serviciului public la care se face referire în prezenta hotărâre.

Art. 7 Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate, în funcție de competențele acestora, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Liliana - Viorica WAAS

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2024
privind înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea
energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare nr.70.486 din 14.08.2024

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, energetic, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și al Serviciului Resurse Umane nr. 70.487 din 14.08. 2024

În considerarea avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____/2024, pentru modificarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea deciziei privind gestiunea serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 5/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad

În aplicarea Strategiei de Alimentare cu Energie Termică a Municipiului Arad pentru 2020 - 2030, aprobată prin Hotărârea nr. 95/2020 a Consiliului Local Municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. ____/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

Cu respectarea art. 2 lit. e) și g), i), j), k), v), art. 3, art. 4, art. 6, art. 7, art. 8 alin. (1) și (3) lit. d) și lit. i), art. 9, art. 22, art. 23 alin. (1) lit. a), art. 24, art. 25 alin. (1) și art. 28 alin. (2) lit. a), respectiv alin. (4) - (6) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform art. 1 - 2, art. 8 alin. (1) și alin. (2) lit. a) și p), art. 10 alin. (1) - (3) și art. 11 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare,

În aplicarea art. III alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 63/2010, pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 11 din Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În considerarea Legii nr. 67/2006 privind protecția drepturilor salariaților în cazul transferului întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acestora coroborate cu prevederile art. 173-174 din Legea nr. 53/2003 privind Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Ordinul nr. 61/2022 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor în domeniul serviciului public de alimentare cu energie termică,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) și d), alin (3) lit. c), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 580 - 582, art. 584, art. 586 - 587, art. 589 alin. (2), art. 590 - 591 și art. 594 din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se înființează Serviciul Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad, cu personalitate juridică, sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 2 Se aprobă organigrama, statul de funcții și regulamentul de organizare și funcționare a Serviciului Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad conform *Anexelor 1 – 3*, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă nivelul salariilor de bază pentru personalul din cadrul Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Arad, conform *Anexei nr. 4*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se stabilește sediul Serviciului Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad în Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției nr. 75.

Art. 5 Bugetul de venituri și cheltuieli și modul de constituire a patrimoniului serviciului public se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 6 Se mandatează Primarul Municipiului Arad sau, după caz, persoana căreia îi sunt delegate atribuțiile, pentru a semna toate documentele legale necesare înființării serviciului public la care se face referire în prezenta hotărâre.

Art. 7 Primarul Municipiului Arad, prin direcțiile de specialitate, în funcție de competențele acestora, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr._70486 din 14.08.2024

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre având ca **obiect:** *înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat în Municipiul Arad*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Necesitatea proiectului. În prezent, S.C. CET Hidrocarburi Arad S.A. este operatorul întregului sistem centralizat de alimentare cu căldură din Municipiul Arad - producere, transport, distribuție și furnizare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică.

Consiliul Local al Municipiului Arad, prin Hotărârea nr. 5/2023, a aprobat Studiul de oportunitate, modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică din municipiul Arad, iar prin Hotărârea nr. 423/2023 s-a aprobat Regulamentul Serviciului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Arad, Caietul de sarcini, precum și încheierea contractului de delegare a gestiunii serviciului.

Ulterior, în data de 12.09.2023, a fost încheiat cu SC. CET Hidrocarburi Arad, Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Arad nr. 73837/12.09.2023, cu o durată de 5 ani, pentru asigurarea energiei termice/energiei termice în cogenerare și pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat.

În prezent, eficiența globală a sistemului de producere, transport și distribuție este scăzută din cauza valorilor ridicate ale pierderilor reale din SACET, cauzate în principal de vechimea rețelelor termice, ceea ce a condus atât la creșterea pierderilor masice de agent termic sub formă de apă fierbinte/apă caldă, dar mai ales la o creștere accentuată prin transfer termic.

Situația financiară a SC CET HIDROCARBURI SA Arad a fost critică timp de mai mulți ani, societatea acumulând restanțe și datorii semnificative. Printre altele, pierderile mari pe rețea, creșterea abruptă a prețului gazelor naturale și a certificatelor de carbon au condus la generarea de pierderi financiare care au fost susținute din bugetul local.

Oportunități, schimbări preconizate și rezultate așteptate.

Având în vedere că axele de finanțare investiționale sunt direcționate în special spre UAT-uri ca furnizori de servicii publice pentru populație și faptul că unele axe de finanțare prevăd ca și condiție de accesare a fondurilor de modernizare/retehnologizare a sistemului de transport și distribuție ca activitatea de producere a energiei termice să fie separată de activitatea de transport și distribuție, condiții ce duc la observația că SC. CET Hidrocarburi Arad SA nu are nicio posibilitate de a atrage finanțare și de a realiza investițiile necesare pentru creșterea performanței sistemului centralizat de termoficare din fonduri europene sau naționale. Entitatea care poate face investiții în SACET, cu sau fără atragerea unor finanțări din fonduri europene sau naționale, este Consiliul Local al Municipiului Arad.

Serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat este un serviciu de utilitate publică, are un caracter permanent și regim de funcționare continuu și răspunde unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică.

Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare, care reprezintă cadrul juridic specific pentru serviciul public de alimentare cu energie termică pentru populație, stabilește, conform art. 10 alin. (3), că modalitățile prin care se poate realiza gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET sunt: **gestiunea directă și gestiunea delegată:**

“Articolul 10 (3) Modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice. Gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET se poate organiza în următoarele modalități: a) gestiune directă; b) gestiune delegată. “

Analizând avantajele/dezavantajele scenariilor și opțiunilor analizate în cadrul Studiului de oportunitate, aprobat prin Hotărârea nr. ____/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad, a rezultat că pentru următoarea perioadă este oportună realizarea serviciului public de alimentare cu energie termică prin modalitatea gestiunii directe, astfel:

- *prin intermediul operatorului S.C. CET Hidrocarburi Arad S.A., operator cu acționar unic Municipiul Arad, pentru prestarea serviciului de **producere** a energiei termice în sistem centralizat, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Arad*

- *prin intermediul unui serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, persoană juridică de drept public, înființat și organizat sub autoritatea consiliului local, pentru prestarea serviciului de **transport, distribuție și furnizare** a energiei termice în sistem centralizat*

Serviciul Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Arad va funcționa ca entitate cu personalitate juridică și buget propriu, în subordinea Consiliului Local al Municipiului Arad și va desfășura următoarele activități:

a) Funcționarea și exploatarea rețelelor de transport a agentului termic primar de la producător la punctele termice;

b) Funcționarea și exploatarea instalațiilor și echipamentelor din dotarea punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde;

c) Funcționarea și exploatarea a rețelelor de distribuție aferente punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere;

d) Asigurarea mentenantei bunurilor ce compun SACET, aflate în administrare, în vederea exploatării în condiții de siguranță și eficiență a serviciului gestionat;

e) Realizarea de investiții în modernizarea și re tehnologizarea bunurilor SACET, aflate în administrare, pentru asigurarea creșterii serviciului prestat;

f) Stabilirea consumurilor de energie și apă la utilizatori;

g) Activitatea de încheiere de contracte cu utilizatorii;

h) Activitatea de citire a contoarelor montate la consumatori, monitorizarea consumurilor de apă și energie termică, stabilirea sau calcularea consumurilor pe perioada de facturare;

i) Activitatea de facturare și încasare a contravalorii prestațiilor efectuate.

Luând în considerare intenția Municipiului Arad de a furniza în continuare serviciul public de alimentare cu energie termică în condiții de eficiență energetică și financiară, precum și faptul că

activitatea operatorului SC. CET HIDROCARBURI SA ar fi nesustenabilă financiar fără susținerea Consiliului Local al Municipiului Arad și ca urmare nu poate dispune de finanțări nerambursabile care să permită realizarea investițiilor necesare pentru creșterea performanței sistemului centralizat de termoficare, considerăm că este necesară înființarea unui serviciu public cu personalitate juridică, de alimentare cu energie termică în sistem centralizat pentru prestarea serviciului de **transport, distribuție și furnizare** a energiei termice, sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.

Având în vedere cele de mai sus, fiind îndeplinite cerințele legale privind înființarea unui serviciu public, având ca obiect de activitate transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat pe teritoriul municipiului Arad,

P R O P U N

supunerea spre dezbateră și aprobarea Consiliului local a proiectului de hotărâre privind:

1. Înființarea Serviciul Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Arad
2. Regulamentul de organizare și funcționare
3. Organigrama si Statul de funcții
4. Nivelul de salarii de bază pentru personalul din cadrul Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Arad.

p. P R I M A R
Călin BIBART
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Proiectul de hotărâre privind înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Arad, *inițiativa primarului*, exprimată prin referatul de aprobare nr. 70.486 din 14.08.2024

Considerații generale. Cadrul legal aplicabil.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (2) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, **serviciul de utilitate publică** este definit ca totalitatea activităților reglementate prin acte normative, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale. Potrivit aceluiași act normativ, alimentarea cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice.

Prin dispozițiile art. 3 alin. (1) din Legea nr. 51/2006 se stabilește că serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale, se organizează și se gestionează potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.

Potrivit art. 3 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în organizarea, funcționarea și dezvoltarea serviciilor de utilități publice, interesul general al colectivităților locale este prioritar, prevederile vizând satisfacerea cât mai completă a cerințelor utilizatorilor, protejarea intereselor acestora, întărirea coeziunii economico-sociale la nivelul colectivităților locale, precum și dezvoltarea durabilă a unităților administrativ-teritoriale.

Totodată, art. 8 alin. (1) din același act normativ stipulează că autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Consiliul Local al Municipiului Arad, prin Hotărârea nr. 5/2023, a aprobat Studiul de oportunitate, modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică din municipiul Arad, iar prin Hotărârea nr. 423/2023 s-a aprobat Regulamentul Serviciului public de alimentare cu energie termică a Municipiului Arad, Caietul de sarcini, precum și încheierea contractului de delegare a gestiunii serviciului.

Ulterior, în data de 12.09.2023, a fost încheiat cu SC. CET Hidrocarburi Arad S.A., Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în Municipiul Arad nr. 73837/12.09.2023, cu o durată de 5 ani, pentru asigurarea energiei termice/energiei termice în cogenerare și pentru prestarea serviciului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat.

În prezent, SC. CET Hidrocarburi Arad S.A este operatorul întregului sistem centralizat de alimentare cu căldură din Municipiul Arad - producere, transport, distribuție și furnizare în conformitate cu prevederile Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică.

Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, care reprezintă cadrul juridic specific pentru serviciul public de alimentare cu energie termică pentru populație, stabilește că modalitățile prin care se poate realiza gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET sunt: **gestiunea directă și gestiunea delegată:**

Art 10 (3) Modalitatea de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice. Gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET se poate organiza în următoarele modalități: a) gestiune directă; b) gestiune delegată. “

*Art. 11 (1) **În cazul gestiunii directe**, autoritățile administrației publice locale sau asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, administrarea, exploatarea și finanțarea serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET.*

(2) Atribuirea gestiunii directe a serviciului de alimentare cu energie termică se realizează în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Operatorii de servicii de alimentare cu energie termică în sistem centralizat își desfășoară activitatea în regim de gestiune directă în baza actului administrativ de atribuire a serviciului și a licenței eliberate de autoritatea de reglementare competentă.

Conform prevederilor art. 22 alin. (3) din **Legea nr. 51/2006:** *modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice.*

În prezent, eficiența globală a sistemului de producere, transport și distribuție este scăzută, din cauza valorilor ridicate ale pierderilor reale din SACET determinate, în principal, de **vechimea rețelelor termice.**

Acestea au condus atât la creșterea pierderilor prin transfer termic, dar mai ales la o creștere accentuată a pierderilor masice de agent termic sub formă de apă fierbinte/apă caldă.

Situația financiară a S.C. CET Hidrocarburi Arad S.A. este critică de mulți ani, societatea acumulând restanțe și datorii semnificative și nu are nicio posibilitate de a atrage finanțare și de a realiza investițiile necesare pentru creșterea performanței sistemului centralizat de termoficare din fonduri europene sau naționale. Singura entitate care poate face investiții în SACET, cu sau fără atragerea unor finanțări din fonduri europene sau naționale, este UAT Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad și Primăria Municipiului Arad, ceea ce constituie o povară mare pentru bugetul local, având în vedere că anual suportă costurile cu **subvenții** pentru diferența de preț la energia termică livrată populației și **pierderile** induse. **Identificarea unor axe de finanțare pentru care Municipiul Arad este eligibil constituie o oportunitate majoră care nu poate fi ignorată.**

Luând în considerare intenția Municipiului Arad de a furniza în continuare serviciul public de alimentare cu energie termică în condiții de eficiență energetică și financiară, precum și faptul că S.C. C.E.T. Hidrocarburi Arad S.A. nu poate dispune de finanțări și nu poate realiza astfel investițiile necesare pentru creșterea performanței sistemului centralizat de termoficare, a fost considerată

adecvată întocmirea unui Studiu de oportunitate în vederea stabilirii modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat. Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____/2024, a fost aprobată actualizarea Studiului de oportunitate privind gestiunea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Arad.

Scopul studiului de oportunitate este stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat (producere, transport, distribuție și furnizare) la nivelul Municipiului Arad. Studiul de oportunitate a fost elaborat, pe baza documentelor și informațiilor existente la nivelul municipiului Arad, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare la data întocmirii acestuia.

Din analiza celor două modalități de gestiune, raportat la particularitatea sistemului de alimentare cu energie termică a municipiului Arad, rezultă ca ambele prezintă o serie de avantaje și dezavantaje, prezentate în studiu.

Potrivit dispozițiilor art. 28 alin. (2) din Legea nr. 51/2006, *“Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public sau privat, astfel cum sunt definiți la art. 2 lit. g), respectiv lit. h), fără aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, care pot fi:*

a) servicii publice de interes local sau județean, specializate, cu personalitate juridică, înființate și organizate în subordinea consiliilor locale sau consiliilor județene, după caz, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective;

b) societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unităților administrativ-teritoriale, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective.”

De asemenea, potrivit dispozițiilor art. 591 - Gestiunea directă din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

(1) Gestiunea directă este modalitatea de gestiune prin care o autoritate a administrației publice își asumă/exercită nemijlocit competența care îi revine cu privire la prestarea unui serviciu public potrivit legii sau actului de reglementare a serviciului public.

(2) Gestiunea directă se poate realiza de către o autoritate a administrației publice, de către structurile cu sau fără personalitate juridică ale acesteia, de către societățile reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al statului sau al unității administrativ-teritoriale înființate de autoritățile administrației publice sau alte persoane juridice de drept privat, după caz, cu respectarea prevederilor legale.

Referitor la posibilitatea legală de înființare și organizare a unui serviciu public de interes local specializat, cu personalitate juridică, în subordinea consiliului local, salarizarea personalului, organigrama, preluarea unei părți din personalul SC CET Hidrocarburi Arad SA, sunt incidente următoarele prevederi legale:

-art. III alin. (2)¹ din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 63/2010**, pentru modificarea și completarea Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și pentru stabilirea unor

¹ (2) Numărul maxim de posturi prevăzut la alin. (1) **nu se aplică** și capitolului bugetar «Învățământ» finanțat din bugetele locale, din capitolul «Cultură» instituțiilor și companiilor de spectacole sau concerte înființate prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, organizate în temeiul Ordonanței Guvernului nr. 21/2007 privind instituțiile și companiile de spectacole sau concerte, precum și desfășurarea activității de impresariat artistic, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 353/2007, cu modificările și completările ulterioare, și care funcționează în subordinea consiliilor locale sau județene respective, și nici capitolului bugetar «Sănătate», «Asigurări și asistență socială» și «**Servicii publice de interes local sau județean, specializate, cu personalitate juridică, înființate și organizate în subordinea consiliilor locale sau consiliilor județene, după caz, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective**», așa cum sunt definite la art. 28 alin. (2) lit. a) din

măsurile financiare, cu modificările și completările ulterioare exceptează aceste servicii publice de la calculul normativului de personal.

-art. 11 din Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, care stabilește competența Consiliului Local pentru stabilirea salariilor de bază. Nivelul salarial propus respectă nivelurile actuale aprobate pentru funcții identice sau echivalente la nivelul Municipiului Arad, cu respectarea ierarhiei legal stabilite și a denumirii posturilor indicate în anexa adecvată pentru personalul contractual din administrația publică locală

-Legea nr. 67/2006 privind protecția drepturilor salariaților în cazul transferului întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acestora coroborate cu prevederile art. 173-174² din Legea nr. 53/2003 privind Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare, reglementează posibilitatea și modul de preluare a personalului corespunzător al SC CET Hidrocarburi Arad SA.

-Structura organizatorică propusă respectă rigorile și cerințele legale prevăzute de **Legea nr. 296/2023** privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările și completările ulterioare și de **Codul administrativ**, aprobat prin **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019**, cu modificările și completările ulterioare.

Fiind îndeplinite condițiile legale privind înființarea unui serviciu public, în subordinea Consiliului local, prin prezentul demers supus dezbaterii autorității deliberative se propune ca activitate de **transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat pe teritoriul municipiului Arad** să se realizeze prin intermediul acestui serviciu public de interes local.

Serviciul Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Arad va funcționa ca entitate cu personalitate juridică și buget propriu, din venituri proprii, subvenții și alte surse legal atrase, sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad și va asigura:

a) Funcționarea și exploatarea rețelelor de transport a agentului termic primar de la producător la punctele termice;

b) Funcționarea și exploatarea instalațiilor și echipamentelor din dotarea punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere;

c) Funcționarea și exploatarea a rețelelor de distribuție aferente punctelor termice în vederea furnizării către abonați a agentului termic și a apei calde menajere;

d) Asigurarea mentenanței bunurilor ce compun SACET, aflate în administrare, în vederea exploatării în condiții de siguranță și eficiență a serviciului gestionat;

e) Realizarea de investiții în modernizarea și re tehnologizarea bunurilor SACET, aflate în administrare, pentru asigurarea creșterii serviciului prestat;

f) Stabilirea consumurilor de energie și apă la utilizatori; g) Activitatea de încheiere de contracte cu utilizatorii;

Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, indiferent de sursa de finanțare.

² **Codul muncii aprobat prin Legea nr. 53/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**

Art. 173 (1) Salariații beneficiază de protecția drepturilor lor în cazul în care se produce un transfer al întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acesteia către un alt angajator, potrivit legii.

(2) Drepturile și obligațiile cedentului, care decurg dintr-un contract sau raport de muncă existent la data transferului, vor fi transferate integral cesionarului.

(3) Transferul întreprinderii, al unității sau al unor părți ale acesteia nu poate constitui motiv de concediere individuală sau colectivă a salariaților de către cedent ori de către cesionar.

Art. 174 Cedentul și cesionarul au obligația de a informa și de a consulta, anterior transferului, sindicatul sau, după caz, reprezentanții salariaților cu privire la implicațiile juridice, economice și sociale asupra salariaților, decurgând din transferul dreptului de proprietate.

h) Activitatea de citire a contoarelor montate la consumatori, monitorizarea consumurilor de apa si energie termica, stabilirea sau calcularea consumurilor pe perioada de facturare; i) Activitatea de facturare și incasare a contravalorii prestațiilor efectuate.

Având în vedere cele de mai sus, fiind întrunite condițiile legale privind înființarea unui serviciu public având ca obiect de activitate transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în sistem centralizat pe teritoriul municipiului Arad, propunem aprobarea și apreciem ca fiind oportună și legală supunerea spre dezbateră și aprobare Consiliului local a proiectului de hotărâre privind:

1. Înființarea Serviciului Public de Interes Local pentru Transportul, Distribuția și Furnizarea Energiei Termice în Sistem Centralizat în Municipiul Arad

2. Regulamentul de organizare și funcționare

3. Organigrama si Statul de funcții

4. Nivelul de salarii de bază pentru personal

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA TEHNICĂ
Ing. Sorin GURBAN

p. DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Marinela DAVID
SEF SERVICIU FINANCIAR,
CONTABILITATE-
CONTABILITATEA
PROIECTELOR
Carmen RADU

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIU
Ștefan SZUCHANSZKI

p. SEF SERVICIU
INVESTIȚII, ENERGETIC
Ing. Sorin Daniel
BOGOȘEL
Ing. Daniel PRUTEANU

CONSILIER

Daniela CREȘȚIN

VIZAT JURIDIC
Sorin- Cristian CONTRAȘ

p. SEF SERVICIU
RESURSE UMANE, SALARIZARE
Adriana SOBARU
CONSILIER
Diana JURJ