



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 592
din 31 octombrie 2024
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31 octombrie 2024

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 2407 din 25 octombrie 2024 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de Joi, 31 octombrie 2024,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31 octombrie 2024, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela – Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

PROIECT

al ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad
din data de 31 octombrie 2024

1. Proiect de hotărâre nr. 595/2024 cu privire la modificarea organigramei și a statutului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
2. Proiect de hotărâre nr. 596/2024 privind modificarea statutului de funcții al Filarmonicii Arad - *inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre nr. 591/2024 privind aprobarea solicitării SC FCC Environment România SRL de creștere a cantității de deșeuri nepericuloase provenite din afara județului Arad pentru anul 2024 în cadrul Contractului de Concesiune nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL - *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 587/2024 privind modificarea Hotărârii nr. 553/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 552/2024 cu privire la însușirea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând proprietății private a Statului Român - *inițiativa primarului*.
6. Proiect de hotărâre nr. 579/2024 privind închirierea, prin licitație publică, a imobilului – unitate individuală (apartament) – înscris în Cartea Funciară nr. 302675-C1-U2 Arad, cu suprafață construită de 160 mp și cotă teren aferent în suprafață de 100 mp, situat în Arad, Calea Radnei bl. 108/b, ap. 28, parter, proprietate publică a Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre nr. 592/2024 privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării - *inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre nr. 593/2024 privind aprobarea Actului Adicional nr. 3 la Contractul de Administrare nr. 16.605/2020 încheiat cu Filarmonica Arad - *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 594/2024 privind aprobarea schimbării destinației în vederea închirierii, pe o perioadă de 10 ani, a imobilului situat în Arad, str. Faurilor nr. 94 – 96, proprietate publică a Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 586/2024 privind respingerea plângerii prealabile formulate de către Partidul Alianța pentru Uniunea Românilor – Filiala Arad, împotriva Hotărârii nr. 507/16.09.2024 și a Hotărârii nr. 508/16.09.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
11. Proiect de hotărâre nr. 562/2024 privind actualizarea datelor - cadastrale prin modificarea suprafeței de teren pentru imobilul situat în municipiul Arad, str. Iuliu Maniu, înscris în CF nr. 352746 Arad, precum și trecerea în domeniul public - *inițiativa primarului*.
12. Proiect de hotărâre nr. 576/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, Calea Radnei- *inițiativa primarului*.
13. Proiect de hotărâre nr. 583/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în municipiul Arad, str. Obedenaru nr. 21, înscris în CF nr. 322982 Arad - *inițiativa primarului*.
14. Proiect de hotărâre nr. 584/2024 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Cartier Grădiște, înscrise în CF nr. 339837 Arad și CF nr. 339846 Arad, zona străzii Privighetoarei- *inițiativa primarului*.
15. Proiect de hotărâre nr. 602/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Calea Radnei, nr. 120, înscris în CF nr. 328230 Arad - *inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre nr. 603/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și și atestarea domeniului public al Municipiului Arad, a imobilului situat în Municipiul Arad, înscris în CF nr. 364698 Arad- *inițiativa primarului*.

17. Proiect de hotărâre nr. 604/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad-str. Iancu Jianu, înscris în CF nr. 359115 Arad - *inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre nr. 606/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, al terenului în suprafață de 2.986 mp., asupra căruia există evidențiate construcții proprietate privată a Statului Român, situat în Municipiul Arad, strada Arh. Milan Tabacovici, nr. 68 - *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 585/2024 referitor la atestarea apartenenței unor bunuri imobile la proprietatea privată a Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 590/2024 referitor la atestarea apartenenței unor bunuri imobile la proprietatea privată a Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 605/2024 cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 326/2023 privind aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior – Liceul de arte Sabin Drăgoi” Arad, B-dul. Revoluției, nr. 20, municipiul Arad, județul Arad” - *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 609/2024 pentru modificarea Hotărârii nr. 411/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-economice DALI - ”Reabilitare clădire Colegiul Național Elena Ghiba Birta Arad”, cu modificările și completările ulterioare- *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 36/2024 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire hale dezmembrări autoturisme și birouri” intravilanul Municipiului Arad, zona industrială Sud, județul Arad pe parcela identificată prin C.F. nr. 364613-Arad, Proprietar/dezvoltator: S.C. ECO MOTORS S.R.L., Proiectant general: S.C. PRO URBAN S.R.L.- *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 489/2024 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Ansamblu rezidențial – Locuințe individuale: izolate, cuplate și/sau înșiruite, cu amenajările aferente”, Municipiul Arad, Extravilan, pe parcela identificată prin C.F. nr. 362611 – Arad Proprietar/Dezvoltator: S.C. GB Company Europe S.R.L., Proiectant general: S.C. Tara Plan S.R.L.- *inițiativa primarului*
25. Proiect de hotărâre nr. 499/2024 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Ansamblu rezidențial – Locuințe individuale - izolate, cuplate și/sau înșiruite, cu amenajările aferente”, Municipiul Arad, intravilan, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 314458 – Arad, C.F. nr. 314554 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: S.C. Claire Imobiliare S.R.L., Proiectant general: S.C. Tara Plan S.R.L.- *inițiativa primarului*
26. Proiect de hotărâre nr. 607/2024 cu privire la respingerea plângerii prelabile formulate de Uniunea Salvați România, filiala municipală Arad (denumită în continuare USB Arad), prin președinte Sergiu Cosmin Vlad prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 509 din 16 septembrie 2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Ansamblu rezidențial cu funcțiune mixtă – locuințe colective, servicii, comerț și amenajări publice – parcuri, teren de sport, spații expunere lucrări de artă, parc”, Municipiul Arad, intravilan, Strada Nelu Aristide Dragomir, nr. 7, respectiv nr. 7/A, pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 300626 – Arad, respectiv nr. 300697 – Arad, Proprietari: S.C. Residence Imobiliare Moș S.R.L., respectiv Municipiul Arad, Proiectant general: S.C. Corner Studio S.R.L., Dezvoltator: S.C. Residence Imobiliare Moș S.R.L.- *inițiativa primarului*
27. Proiect de hotărâre nr. 608/2024 cu privire la respingerea plângerii prelabile formulate de Societatea SYLC CON TRANS S.R.L. împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 212 din 24 aprilie 2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Dezvoltare zonă industrială, hală prelucrare lemn, depozitare, logistică, birouri și servicii cu facilități de sport și agrement”, în extravilanul Municipiul Arad, centura DN7, județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 317780 - Arad, proprietari/dezvoltatori Bumb Ioan și Bumb Andreea Liliana, proiectant general S.C. Stacons S.R.L.- *inițiativa primarului*
28. Proiect de hotărâre nr. 597/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 16 septembrie 2024 – *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 598/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 25 septembrie 2024 – *inițiativa primarului*.

30. Proiect de hotărâre nr. 599/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 4 octombrie 2024 – *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 600/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 9 octombrie 2024 – *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 601/2024 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada 01 noiembrie 2024, până la data constituirii noului consiliu local ales la alegerile locale din 09 iunie 2024 – *inițiativa primarului*.
33. Proiect de hotărâre nr. 611/2024 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale - Municipiul Arad în Adunarea Generală a S.C. C.E.T. Hidrocarburi S.A. Arad - *inițiativa primarului – Introdus suplimentar pe ordinea de zi*
34. Proiect de hotărâre nr. 612/2024 privind aprobarea Conturilor de Execuție la data de 30 septembrie 2024 - *inițiativa primarului – Introdus suplimentar pe ordinea de zi*
35. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
36. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
37. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela – Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU