



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 656
din 11 noiembrie 2024
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 11 noiembrie 2024

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 2527 din 7 noiembrie 2024 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică extraordinară, în ziua de luni, 11 noiembrie 2024,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 11 noiembrie 2024, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela – Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 641/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare a datelor cadastrale și modificare a suprafeței de teren pentru mai multe imobile situate în zona Străzii Andrenyi Karoly, înscrise în CF nr. 359011, CF nr. 359012, CF nr. 359015, CF nr. 352020 - *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 642/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad Str. Feleacului, înscris în CF. nr. 355858 Arad - *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 643/2024 privind alipirea unor imobile proprietatea publică a Municipiului Arad, înscrise în CF nr. 356277 Arad și CF nr. 360156 Arad - *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre nr. 644/2024 privind actualizarea datelor cadastrale și trecerea în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad, strada Stan Dragu nr. 28, înscris în CF nr. 341539 Arad - *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 645/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada nr. 34, în suprafață de 108 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 646/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada nr. 42, în suprafață de 170 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad - *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 652/2024 privind atestarea apartenenței la proprietatea publică a Municipiului Arad, a imobilului situat în Municipiul Arad, zona Calea Zimandului, înscris în CF nr. 339707 Arad - *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 653/2024 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, strada Independenței nr. 3, înscrise în CF nr. 359743 Arad și CF nr. 359719 Arad - Liceul cu Program Sportiv - *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 657/2024 privind actualizarea informațiilor cadastrale și trecerea în domeniul public al Municipiului Arad pentru imobilele situate în Municipiul Arad, Zona Industrială Sud, înscrise în CF nr. 307563 Arad și CF nr. 364605 Arad - *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre nr. 660/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Zambilelor, nr. 13, în suprafață de 162 mp, înscris în CF. nr. 350989 Arad - *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 656/2024 privind închirierea, prin licitație publică, a construcției – corp administrativ, având nr. cadastral 357405 – C2, cu 2 niveluri, regim de înălțime P+1E, teren identificat prin Cartea Funciară nr. 357405 Arad, proprietate publică a Municipiului Arad, situat în Arad, str. Infanteriei nr. 3 - *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 647/2024 privind acordarea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra imobilului teren, situat în municipiul Arad, jud. Arad, trup izolat de intravilan, către Biserica Penticostală Betel Arad - *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 650/2024 cu privire la modificarea obiectului unor contracte de închiriere cu destinația de locuință - *inițiativa primarului*
14. Proiect de hotărâre nr. 651/2024 cu privire la repartizarea unei locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Arad - *inițiativa primarului*
15. Proiect de hotărâre nr. 658/2024 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor tip Fast Park și ridicări vehicule din municipiul Arad nr. 82075(2075)/2024, încheiat între Municipiul Arad și SC RECONS SA- *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 659/2024 privind completarea Hotărârii nr. 153/18.03.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 498/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind asigurarea desfășurării învățământului preuniversitar al Liceului Penticostal Arad- *inițiativa primarului*
17. Proiect de hotărâre nr. 523/2024 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă agrement și servicii, dotări tehnico edilitare și acces”, Municipiul Arad, intravilan, Calea Zimandului DN 79, Ferma 9, pe parcela identificată prin C.F. nr. 339272 Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Cadaru Voicu-Emil și Cadaru Claudia Paula, Proiectant general: Blank Studio S.R.L. - *inițiativa primarului*

18. Proiect de hotărâre nr. 524/2024 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire locuință familială”, Municipiul Arad, cartier Aradul nou/Mureșel, str. Câmpia Turzii, nr. 50A, pe parcela identificată prin C.F. nr. 355157 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Dascăl Teodor și Dascăl Aurica, Proiectant general: S.C. Studio M Soima S.R.L.- *inițiativa primarului*
19. Proiect de hotărâre nr. 525/2024 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire ansamblu de locuințe”, Municipiul Arad, intravilan, strada Fagului, nr. 37-39, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 362947 – Arad, respectiv nr. 362726 – Arad, Proprietari: Bonța-Hondea Mircea-Gabriel, Bonța-Hondea Andreea-Irina, Ploscar Delia-Lavinia, Ploscar Paul-Gabriel, Dezvoltator: Ploscar Paul-Gabriel, Proiectant general: B.I.A. Chișbora Doru- *inițiativa primarului*
20. Proiect de hotărâre nr. 661/2024 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 519/2021 privind aprobarea Cererii de finanțare pentru proiectul „Rețele de canalizare ape uzate și canalizare pluvială aferente străzilor de pământ” și a Devizului general estimativ al obiectivului de investiții, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*
21. Proiect de hotărâre nr. 648/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 16 octombrie 2024 - *inițiativa primarului*
22. Proiect de hotărâre nr. 649/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 25 octombrie 2024 - *inițiativa primarului*
23. Proiect de hotărâre nr. 654/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 31 octombrie 2024- *inițiativa primarului*
24. Proiect de hotărâre nr. 655/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 05 noiembrie 2024 - *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 662/2024 cu privire la modificarea organigramei și a statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - *inițiativa primarului*. - *Introdus suplimentar pe ordinea de zi*
26. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela – Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU