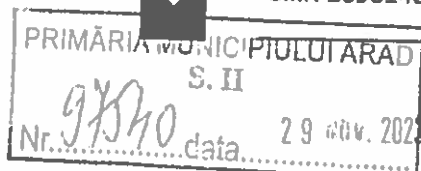


BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MIHAI MOLDOVAN
C.I.F. 26901400 SPL. GH. MAGHERU BL. 303/1 sc. B ap. 71

tel: 0722447190



PUNCT DE VEDERE

04. DEC 2023

4 DEC 2023

Subsemnatul Mihai Moldovan, reprezentant legal al Biroului Individual de Arhitectura Moldovan Mihai, identificat cu CIF:RO26901400, cu sediul in Arad, str. Gh. Magheru bl. 303/1 sc. B ap.71, constat ca la plansele 01IS – traseu apa rece-canalizare si 01IE – plan trasee electrice, din cadrul proiectului nr.18 "S.F. – Amenajare Parc Zona UTA" dintr-o eroare materiala, in cartus au ramas data de identificare de la un obiectiv studiat intr-un proiect anterior.

Atat proiectul de instalatii sanitare si canalizare, cat si cel de instalatii electrice au fost intocmite in baza studiului topografic realizat de catre S.C. Hexagon Topocad S.R.L. pentru locatia str. Poetului Zona UTA F.N (studiu atasat documentatiei S.F.). Pe cele doua planse, in ciuda faptului ca apare eronat adresa Aleea Borsec" se pot identifica cu usurinta elemente care nu lasa niciun dubiu despre faptul ca propunerile au fost facute pe terenul mai sus mentionat din Zona UTA, str. Poetului F.N. (Repere: Biserica Ortodoxa, Statie alimentare gaz, Anaf Arad, Bloc A, teren nr, CAD 314575, Magazin Chinezesc, Punct Termic UTA, etc).

In vederea unei documentatii corecte, cele doua planse au fost rectificate.

Multumesc pentru intelegere,

Arad, 29.11.23

Cu stima,

Mihai Moldovan



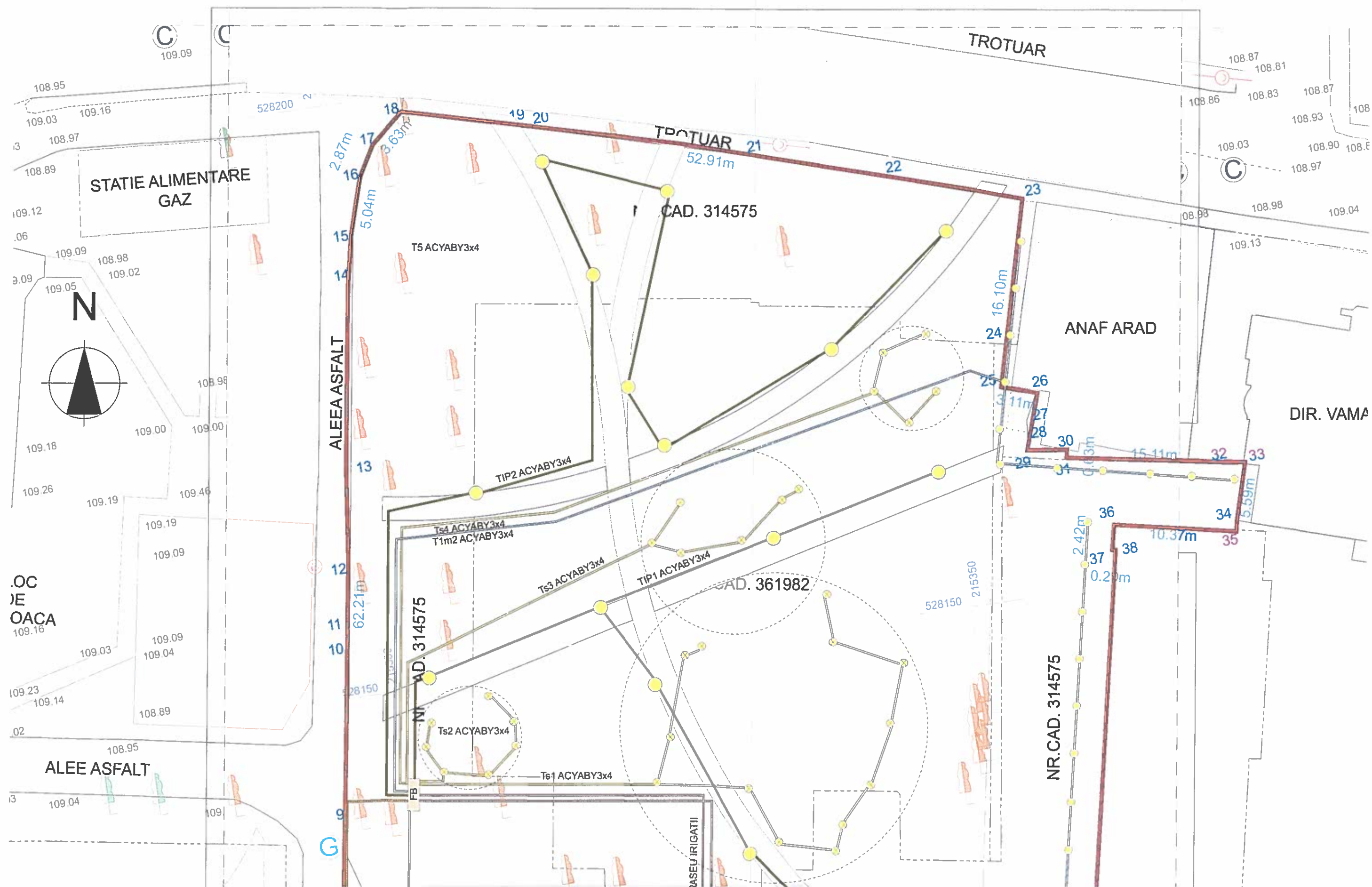
NR: 97540

DATA: 29/11/2023

COD: 63F92

CONFORM
ORIGINALUL

AMENAJARE PARC ZONA "UTA"



BISERICA ORTODOXA
NR.CAD. 315711

BISERICA
ORTODOXA

ZONA STUDIATA

MAGAZIN
CHINEZESC

NR. TOP. 3927-3928/1.1.3
C1

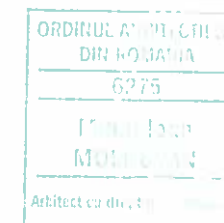
PUNCT TERMIC UTA
NR. TOP. 3927-3928/1.1.4

P.T.

BLOCA

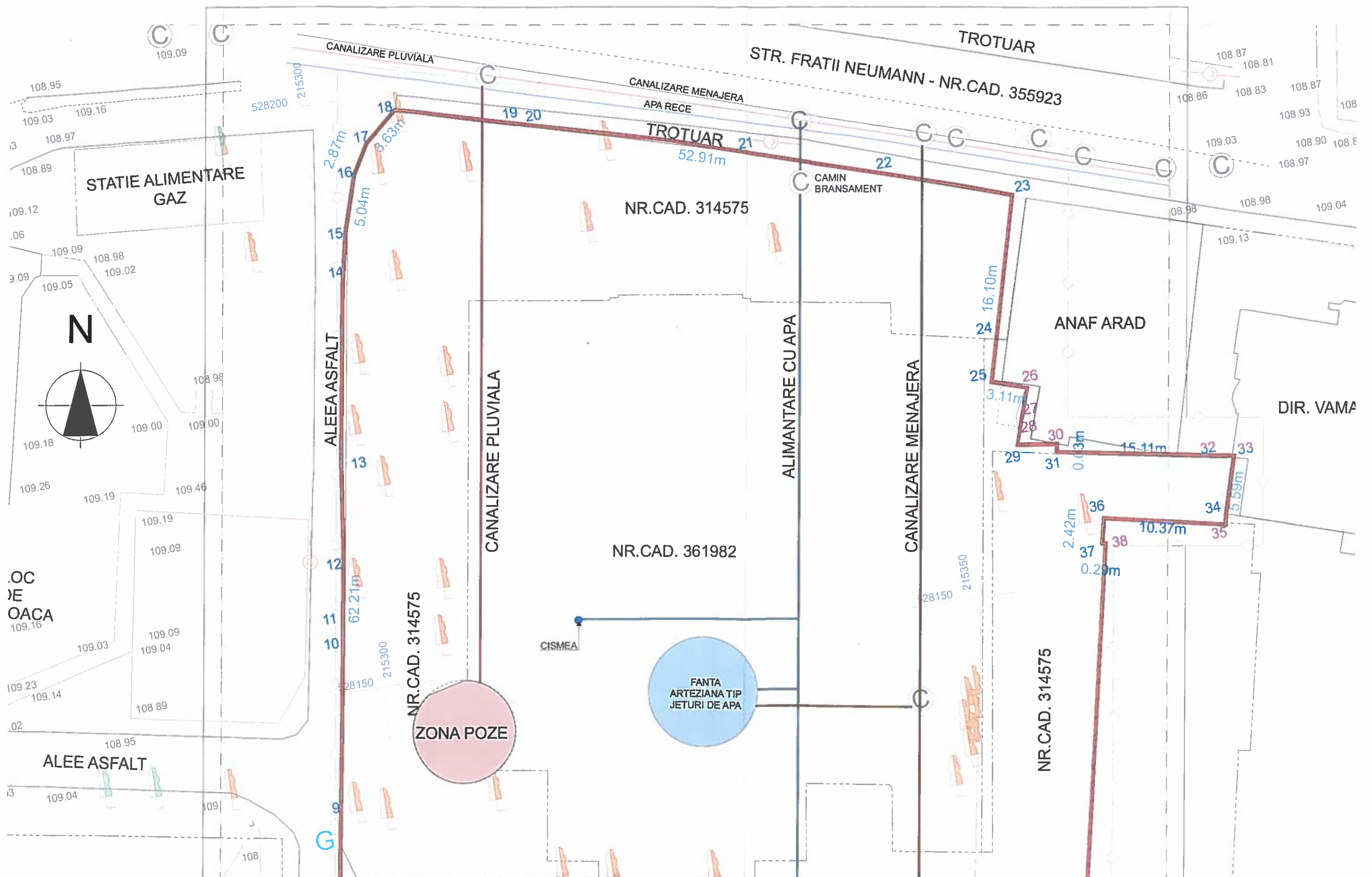
- CORPURI ILUMINAT PIETONAL H = 4 m - 16 buc.
- CORPURI ILUMINAT H = 1,00 m - 44 buc.
- CORPURI ILUMINAT LA NIVELUL SOLULUI - 30 buc.

TP - TRASEU CORPURI ILUMINAT PIETONAL
T1m TRASEU CORPURI ILUMINAT H = 1,00 m
TS TRASEU CORPURI ILUMINAT LA NIVELUL SOLULUI
TRASEU TOALETA, IRIGATII



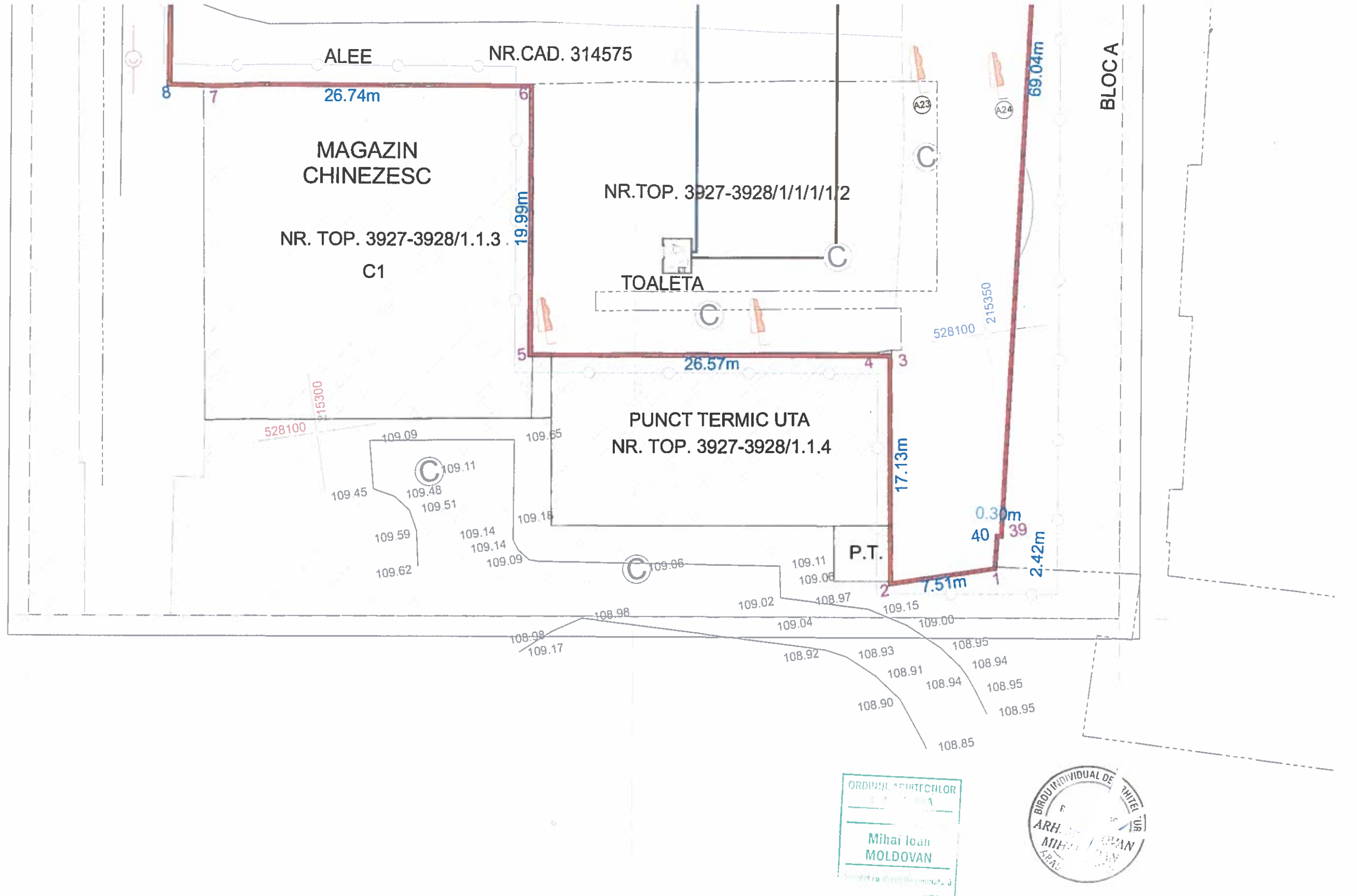
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
BROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MIHAI MOLDOVAN C.I.F. 26901400				Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD	Proiect nr. 18
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:300	Titlu proiect: AMENAJARE PARC ZONA UTA	Faza: S.F.
Sef proiect	arh. MOLDOVAN			PLAN TRASEE ELECTRICE jud.ARAD, mun.Arad, str.Poetului Zona UTA F.N.	Plansa nr. 011E
Proiectat	ing. PUICEAN		Data: SEPT.2023		

AMENAJARE PARC ZONA "UTA"



BISERICA ORTODOXA
NR.CAD. 315711

BISERICA
ORTODOXA



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MIHAI MOLDOVAN C.I.F. 26901400				Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD	Proiect nr.18
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect: AMENAJARE PARC ZONA UTA	Faza: S.F.
Sef proiect	arh. MOLDOVAN		1:300		
Proiectat	ing. JESCU			TRASEU APA RECE, CANALIZARE	Plansa nr. 01IS
			Data: SEPT.2023	jud.ARAD, mun.Arad, str.Poetului Zona UTA F.N.	



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 541
din 16 octombrie 2023

cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție S.F. - „Amenajare Parc Zona UTA

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 82998/12.10.2023,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, înregistrat cu nr. 83005/12.10.2023,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere avizul nr. 41/2023 al Consiliului Tehnico-Economic al Municipiului Arad,

Conform art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea prevederilor art. 1 alin. (1), art. 2 alin. (1) lit. k) și alin. (3) lit. e) din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 16 voturi pentru și 4 abțineri (20 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. i), lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă S.F. - „Amenajare Parc Zona UTA” cu caracteristicile și indicatorii tehnico-economici cuprinși în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea obiectivului de investiție se va realiza din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase în condițiile legii.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela Luciana NAAJI



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. BCV/BCV Verif CM
I ex. Serviciul Investiții
I ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
I ex. Dosar ședință CLMA 16.10.2023

Cod PMA-S4-02

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:**

**Amenajare Parc Zona UTA
Faza: Studiu de Fezabilitate**

TITULAR: MUNICIPIUL ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI: Varianta propusă – Scenariul I

A. Valoarea totală a investiției: 5.930.161,42 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 2.444.876,18 lei (inclusiv TVA)

B. Principalele caracteristici tehnice ale investiției

Capacități (în unități fizice și valorice)

Suprafata studiata = 5.150,00 mp

Zone pavate/ amenajari

Nr.crt.	Denumire	Suprafata (mp)
1.	Alei pavate	238.30
2.	Zona foto	59.24
3.	Zona fitness	108.79
4.	Zona fantana arteziana	69.16
	TOTAL	475.49

Zone verzi

Nr.crt.	Denumire	Suprafata (mp)
1.	Gazon	3016.37
2.	C1-plante ornamentale	413.90
3.	C2-plante ornamentale	123.37
4.	C3-plante ornamentale	60.00
5.	Zone plantare arbori	406.17
6.	Alei inierbate (pavaj ecologic)	678.12
	TOTAL	4967.93

Zonele pavate/ amenajari = 475.49 mp

Zone verzi = 4967.93 mp

Dotări / sisteme:

- toaletă pentru ambele sexe, accesibilă persoanelor cu handicap - prefabricată și automatizată (1 buc.);
- panouri ornamentale (60 mp.);
- pergole acces în parc (5 buc.);
- pergola zonă poze (1 buc.);
- bănci (23 buc.);
- coșuri de gunoi simple (21 buc.);
- coșuri de gunoi ecologice (3 buc.);
- cișmea apă potabilă (1 buc.);
- rastel pentru biciclete (1 buc.);
- aparate de fitness în aer liber (buc. 8);
- sistem de supraveghere video și Wi-fi;
- sisteme pentru iluminatul zonei;

Instalații aferente funcțiunii:

- instalații exterioare apa - canal;
- instalații pentru irigație;
- instalații electrice;
- instalația supraveghere video și internet.

C. Durata de realizare a investiției: 45 luni, din care durata de execuție 6 luni.

D. Eșalonarea investiției: Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției se face din fonduri ale bugetului general și alte surse atrase, conform listelor de investiții aprobate în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU



Red / Dact BCV/BCV Verif CM
1 ex Serviciul Investiții
1 ex Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex Dosar ședință CLMA 16 10 2023

Cod PMA-S4-02