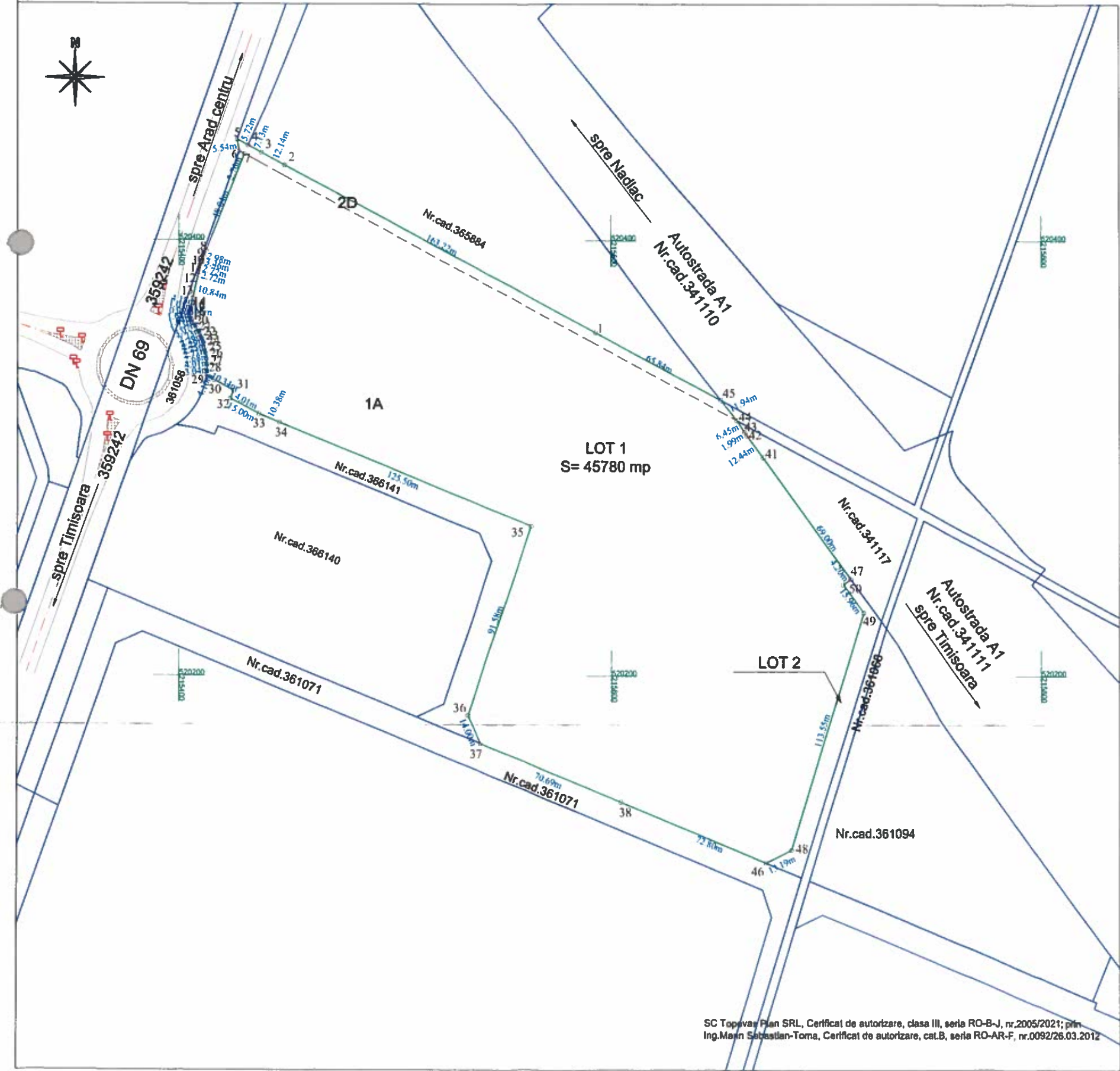


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

ANEXA Nr. 107
(Anexa nr. 16 la regulamentul)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
366334	45780	Intravilan/extravilan Mun. Arad, Lot 1
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):	
	Arad	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	44610	LOT 1, intravilan neimprejmut
2	D	1170	LOT 1, extravilan neimprejmut
Total		45780	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala a imobilului masurata=45780 mp
Suprafata din act=45780 mp

Executant: SC TOPOVAS PLAN SRL

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila
Data: 23.05.2024

Sebastian
n-Toma
Mann

Digitally signed by
Sebastian Toma Mann
DN: c=RO, cn=Sebastian-
Toma Mann,
serialNumber=M5T6,
givenName=Sebastian-
Toma, o=Arad
Date: 2024.06.06 14:11:35
+0300

Inspector

Confirmarea constructiilor in baza de
date integrate si
atribuirea numarului de constructii

Semnatura si stampila
Data:

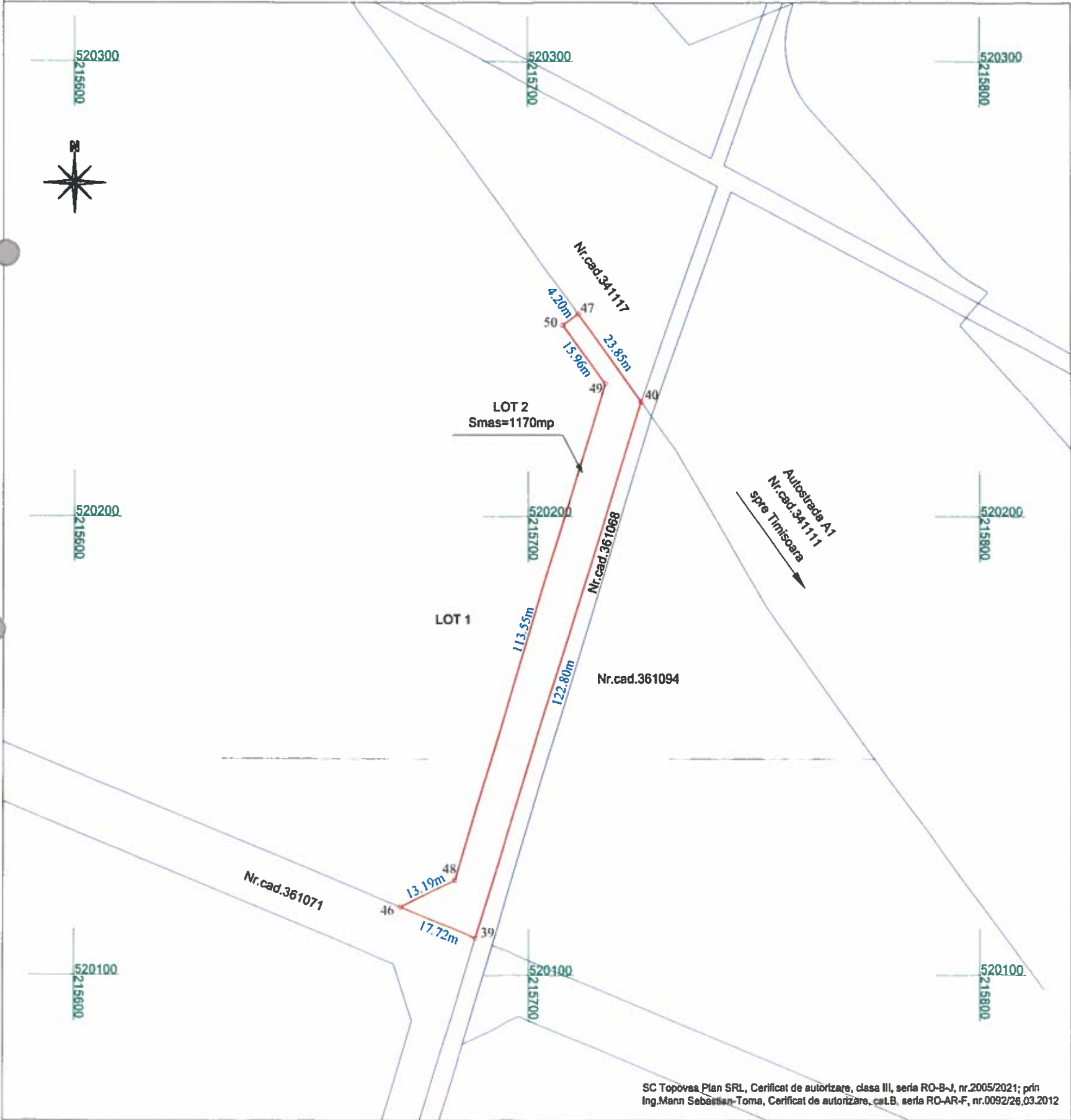
Semnatura digitala de Darius Aurelian Sicoe
DN: c=RO, o=ARAD, ou=Oficiul de Cadastru si
Publicitate Imobiliara, cn=Darius Aurelian
Sicoe, serialNumber=SDAR, st=ARAD,
givenName=Darius Aurelian, sn=Sicoe
Data: 2024.06.07 13:02:12 +0300

67406 / 07-06-2024

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA Nr. 107
(Anexa nr. 18 la regulament)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
366335	1170	Intravilan Mun. Arad, Lot 2
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):	
	Arad	



SC Topovas Plan SRL, Certificat de autorizare, clasa III, seria RO-B-J, nr.2005/2021; prin Ing.Mann Sebastian-Toma, Certificat de autorizare, cat.B, seria RO-AR-F, nr.0092/26.03.2012

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	1170	Lot 2; nelmprejmuit
Total		1170	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala a imobilului masurata=1170 mp
Suprafata din act=1170 mp

Executant:SC TOPOVAS PLAN SRL

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea informarii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila
Data: 23.05.2024

Sebastian-Toma Mann

Digitally signed by Sebastian-Toma Mann
DN: c=RO, cn=Sebastian-Toma Mann,
serialNumber=MS16,
givenName=Sebastian-Toma, sn=Mann
Date: 2024.06.06 14:11:54 +03'00'

Inspector

Darius Aurelian Sicoe

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea drepturilor de folosinta

Semnatura si parafe
Data:

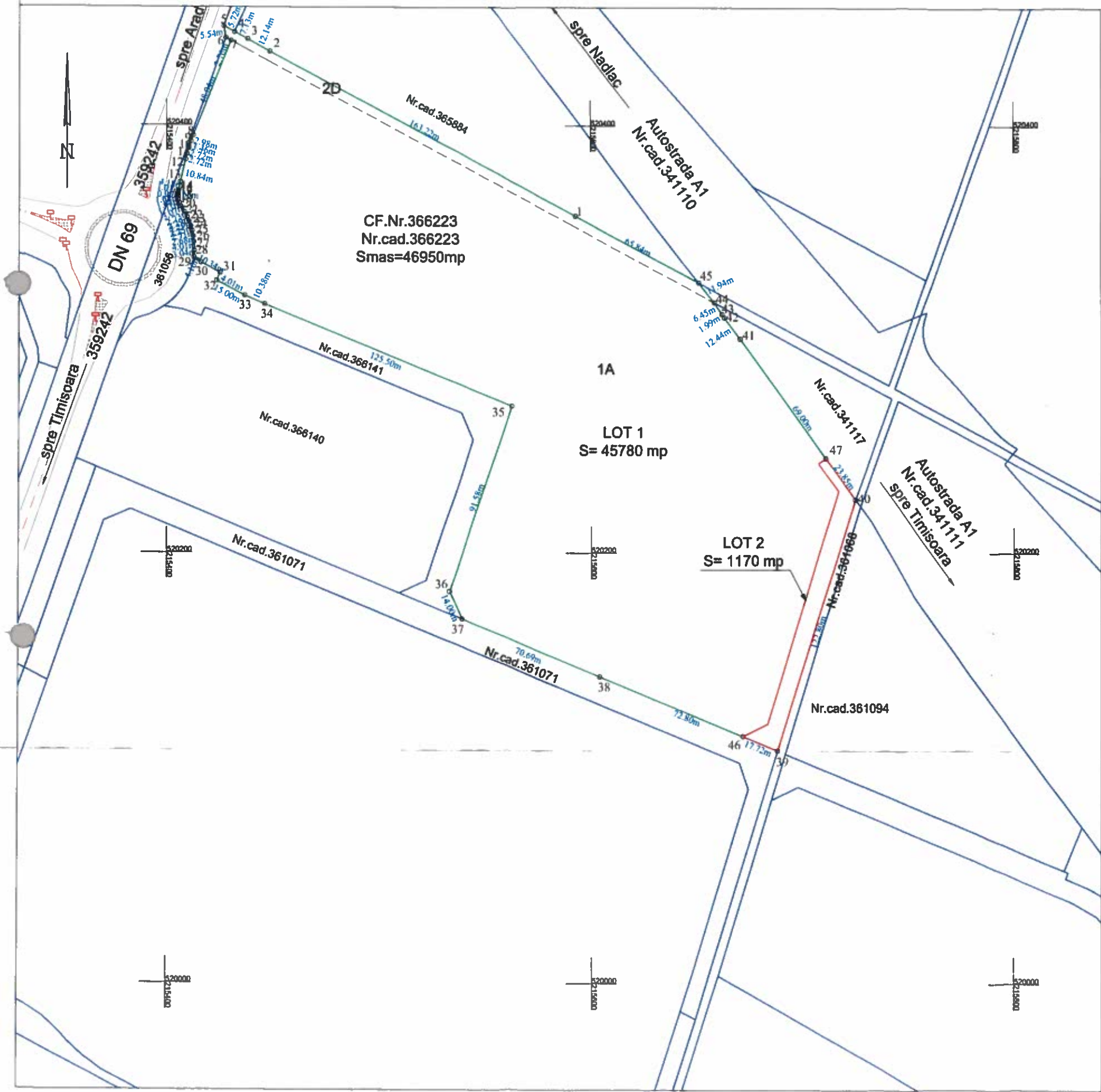
Semnata digital de Darius Aurelian Sicoe
DN: c=RO, In=ARAD, o=Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, cn=Darius Aurelian Sicoe, serialNumber=SDAB, st=ARAD, givenName=Darius Aurelian, sn=Sicoe
Data: 2024.06.07 13:02:31 +03'00'

67406 / 07-06-2024

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:2000

ANEXA Nr. 11*)
(Anexa nr. 17 la regulament)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
366223	46950	intravilan/extravilan Mun. Arad
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala	
366223	Arad	



SC Topovas Plan SRL, Certificat de autorizare, clasa III, seria RO-B-J, nr.2005/2021; prin
Ing. Mann Sebastian-Toma, Certificat de autorizare, cat.B, seria RO-AR-F, nr.0092/26.03.2012

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. top./ cad.:	Suprafata (mp)	Categorie de foloarea	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categorie de foloarea	Descrierea imobilului
366223	45780	A	Intravilan Neimprejmult	366334	44810	A	LOT 1, intravilan neimprejmult
	1170	D	Extravilan Neimprejmult	366335	1170	A	LOT 1, extravilan neimprejmult
TOTAL	46950	-	-	-	46950	-	-

Executant: SC TOPOVAS PLAN SRL

Confirm executarea masuratorilor in teren,
corectitudinea inregistrarii documentelor
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 23.05.2024

Sebastian-Toma Mann
Digitally signed by
Sebastian-Toma Mann
DN: cn=Sebastian-Toma Mann,
serialNumber=M516,
givenName=Sebastian-Toma,
sn=Mann
Date: 2024.06.06 14:11:17
+03'00'

Inspector

Darius Aurelian Sicoe

Confirm introducerea
datei inregistrarii si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si paraf

Data:

Semnatura digitala de Darius Aurelian Sicoe
DN: cn=RO, o=ARAD, ou=Oficiul de
Cadastru si Publicitate Imobiliara,
cn=Darius Aurelian Sicoe,
serialNumber=SDAS, st=ARAD,
givenName=Darius Aurelian,
sn=Sicoe
Date: 2024.06.07 13:01:43 +03'00'

67406 / 07-06-2024