



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 604
din 31 octombrie 2024

privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al
Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, Calea Radnei

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 87944/18.10.2024,

Ținând cont de raportul comun al Serviciului Cadastru Intravilan și Carte Funciară și al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 87947/18.10.2024,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,

Conform prevederilor art. 18 lit. a), art. 68 alin. (1), art. 86 alin. (1) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 881 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

ART. 1 Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a suprafeței de teren situată în Municipiul Arad, Calea Radnei, în suprafață de 11.571 mp, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexă la prezenta hotărâre.

ART. 2 Se aprobă declararea de uz și de interes public local a imobilului – teren menționat la art. 1, situat în Municipiul Arad, cu destinația de infrastructură tehnico-edilitară aferentă mijloacelor de transport destinate serviciului public de transport local.

ART. 3 Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, prin cuprinderea imobilului – teren identificat la art. 1, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad.

ART. 4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Antoanela – Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2024

privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al
Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, Calea Radnei

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 87944/18.10.2024,

Ținând cont de raportul comun al Serviciului Cadastru Intravilan și Carte Funciară și al
Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat
cu nr. 87947/18.10.2024,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Arad,

Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,

Conform prevederilor art. 18 lit. a), art. 68 alin. (1), art. 86 alin. (1) din Anexa la Ordinul
directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023,
privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea
funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 881, art. 888 din Legea nr. 287/2009
privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin.
(3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

ART. 1 Se aprobă prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad a suprafeței de
teren situată în Municipiul Arad, Calea Radnei, în suprafață de 11.571 mp, conform
documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.- anexă la prezenta hotărâre.

ART. 2 Se aprobă declararea de uz și de interes public local a imobilului – teren menționat
la art. 1, situat în Municipiul Arad, cu destinația de infrastructură tehnico-edilitară aferentă
mijloacelor de transport destinate serviciului public de transport local.

ART. 3 Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al
Municipiului Arad, prin cuprinderea imobilului – teren identificat la art. 1, în inventarul bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad.

ART. 4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin
Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul
Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul
Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/_____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, Calea Radnei”*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- art. 18 lit. a), art. 68 alin. (1), art. 86 alin. (1) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 881, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- documentația cadastrală de primă înscriere întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,

P R O P U N:

adoptarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de primă înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unei suprafețe de teren situate în Municipiul Arad, Calea Radnei, în suprafață de 11.571 mp, având categoria de folosință cale de rulare a tramvaielor și rețele electrice aeriene de contact (cale ferată), conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

p.P R I M A R
Călin Bibart
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL CADASTRU INTRAVILAN ȘI CARTE FUNCİARĂ

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 87944/18.10.2024, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre privind „*aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, Calea Radnei*”

Considerații generale:

- documentația cadastrală de primă înscriere întocmită de S.C. Datcad S.R.L.,

Considerații juridice:

- art. 18 lit. a), art. 68 alin. (1), art. 86 alin. (1) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 881, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Considerații tehnice:

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a terenului situat în Calea Radnei, amplasat la limita UAT Arad cu UAT Vladimirescu, teren aferent drumului DN7/E68 (zonă verde) linie de rulaș tramvai, s-a procedat la realizarea unei documentații cadastrale – plan de amplasament și delimitare a imobilului, cu destinația cale de rulare a tramvaielor și rețele electrice aeriene de contact (cale ferată), lucrare cadastrală întocmită de firma autorizată S.C. Datcad S.R.L.

Prin această lucrare de prima înscriere și actualizare a datelor cadastrale se va reglementa zona necadastrată din perimetrul antemenționat, respectiv teren aferent liniei de tramvai/cale ferată cu rețele electrice aeriene de contact.

Astfel se va declara de uz și de interes public local imobilul – teren antemenționat, situat în Municipiul Arad, cu destinația de cale de rulare a tramvaielor și rețele electrice aeriene de contact (cale ferată) în suprafață de 11.571 mp, precum și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, prin cuprinderea imobilului – teren mai sus menționat, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad.

P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe documentația cadastrală de primă înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unei suprafețe de teren situată în Municipiul Arad, Calea Radnei, în suprafață de 11.571 mp, având categoria de folosință cale de rulare a tramvaielor și rețele electrice aeriene de contact (cale ferată), conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

DIRECTOR EXECUTIV,
SERVICIU,

Ștefan SZUCHANSZKI
TOMA

ȘEF SERVICIU,

Mihaela BALAȘ

ȘEF

Alina

Avizat juridic,