



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 496
din 6 septembrie 2024

privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad,
Zona Câmpul Albinelor, înscris în CF nr. 330317 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 74983/02.09.2024,

Analizând raportul Serviciului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr. 74984/02.09.2024, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare detaliile Memoriului Tehnic Justificativ întocmit de către S.C. Topovas Plan S.R.L.,

Văzând Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de modificare, scara 1: 2000, întocmit de către S.C. Topovas Plan S.R.L.,

Conform art. 104 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 În vederea actualizării datelor unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad, Zona Câmpul Albinelor, se aprobă următoarele măsuri:

a. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în UAT Arad, identificat prin CF nr. 330317 Arad, categoria de folosință pășune, situat în extravilanul Municipiului Arad.

b. Pentru imobilul din CF nr. 330317 Arad, nr. cadastral 330317, cu suprafața de 64603 mp, cu categoria de folosință pășune, în prezent intabulat cu drept de proprietate cu proprietar „**Neidentificat**”, se diminuează suprafața de la 64.603 mp la 64.580 mp, în procent de -0,035 % și se actualizează datele.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Liliana - Viorica WAAS

Contrasemnează pentru legalitate

p. SECRETAR GENERAL

Sorin CONTRAȘ

HOTĂRÂRE A nr. _____
din _____ 2024

privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unui imobil situat în extravilanul
Municipiului Arad, Zona Câmpul Albinelor, înscris în CF nr. 330317 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 74983/02.09.2024,

Analizând raportul Serviciului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr.
74984/02.09.2024, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare detaliile Memoriului Tehnic Justificativ întocmit de către S.C.
Topovas Plan S.R.L.,

Văzând Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de modificare,
scara 1: 2000, întocmit de către S.C. Topovas Plan S.R.L.,

Conform art. 104 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și
carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și
Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin.
(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 În vederea actualizării datelor unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad, Zona
Câmpul Albinelor, se aprobă următoarele măsuri:

- c. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului
situat în UAT Arad, identificat prin CF nr. 330317 Arad, categoria de folosință pășune,
situat în extravilanul Municipiului Arad.
- d. Pentru imobilul din CF nr. 330317 Arad, nr. cadastral 330317, cu suprafața de 64603 mp,
cu categoria de folosință pășune, în prezent intabulat cu drept de proprietate cu proprietar
„*Neidentificat*”, se diminuează suprafața de la 64.603 mp la 64.580 mp, în procent de -
0,035 % și se actualizează datele.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile
de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație
Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr.

În temeiul art. 137 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016, coroborat cu art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa promovării și propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect: actualizarea datelor unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad, Zona Câmpul Albinelor, înscris în CF nr. 330317, constând în modificarea suprafeței imobilului și re poziționarea lui în planul cadastral, precum și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului identificat în această carte funciară cu nr. 330317, în susținerea căruia prezint următorul

REFERAT DE APROBARE

În vederea actualizării datelor unui imobil din extravilanul Municipiului Arad, înscris în CF nr. 330317 Arad, constând în atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad, modificarea suprafeței imobilului și re poziționarea lui în planul cadastral, situat în Zona Câmpul Albinelor a Municipiului Arad, se aprobă următoarele măsuri:

- Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 330317 Arad, categoria de folosință pășune, situat în extravilanul Municipiului Arad;
- Imobilul din CF nr. 330317 Arad, nr. cadastral 330317, cu suprafața de 64603 mp, cu categoria de folosință pășune, în prezent intabulat cu drept de proprietate pe „*Neidentificat*”, se diminuează suprafața de la 64603 mp la 64580 mp, în procent de
 - -0,035 % și se actualizează datele;

p.P R I M A R
Călin BIBARȚ
Viceprimar
Lazăr FAUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. _____, prin care se propune aprobarea măsurilor necesare și a operațiunilor cadastrale care se impun în vederea actualizării datelor unui imobil înscris în CF nr. 330317 Arad constând în atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad, modificarea suprafeței imobilului și re poziționarea lui în planul cadastral, situat în Zona Câmpul Albinelor a Municipiului Arad, imobil aferent documentației cadastrale și a Memoriului Tehnic Justificativ întocmite de către S.C. Topovas Plan S.R.L, înscris pe proprietar Neidentificat, urmează a suferi modificări în ceea ce privește suprafața (se diminuează suprafața în procent de -0,035 %) și se re poziționează în planul cadastral, prin urmare

PROPUNEM

Art. 1. În vederea actualizării datelor unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad, Zona Câmpul Albinelor, se aprobă următoarele măsuri:

- Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 330317 Arad, categoria de folosință pășune, situat în extravilanul Municipiului Arad;
- Imobilul din CF nr. 330317 Arad, nr. cadastral 330317, cu suprafața de 64603 mp, cu categoria de folosință pășune, în prezent intabulat cu drept de proprietate pe „**Neidentificat**”, se diminuează suprafața de la 64603 mp la 64580 mp, în procent de - 0,035 % și se actualizează datele.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

Șef serviciu cadastru
extravilan, fond funciar
Rodica Livia DRĂGAN

Consilier cadastru
Ing. Adela Claudia POPA

Vizat juridic