



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 279
din 30 mai 2024
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 mai 2024

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1265 din 24 mai 2024 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de Joi, 30 mai 2024,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 mai 2024, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan GAMAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

P R O I E C T
al ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad
din data de 30 mai 2024

1. Proiect de hotărâre nr. 295/2024 privind aprobarea Execuției Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2023 și a situațiilor financiare la data de 31 decembrie 2023 - *inițiativa primarului.*
2. Proiect de hotărâre nr. 292/2024 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.01.-31.03.2024 referitor la activitatea Registrului Agricol - *inițiativa primarului.*
3. Proiect de hotărâre nr. 296/2024 privind modificarea statutului de funcții al Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad – *inițiativa primarului.*
4. Proiect de hotărâre nr. 272/2024 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin Actul Adițional nr. 24 - *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr. 298/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 141/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – zona CET (Șoseaua de centură)” - *inițiativa primarului.*
6. Proiect de hotărâre nr. 299/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 142/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – Strada Tarafului” - *inițiativa primarului.*
7. Proiect de hotărâre nr. 300/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 143/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – Zona Industrială Sud” - *inițiativa primarului.*
8. Proiect de hotărâre nr. 301/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 144/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – Calea 6 Vânători”- *inițiativa primarului.*
9. Proiect de hotărâre nr. 264/2024 de aprobare a documentației tehnico-economice în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior - Liceul cu Program Sportiv Arad str. Independenței, nr. 3, Municipiul Arad, județul Arad - *inițiativa primarului.*
10. Proiect de hotărâre nr. 223/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă industrială, comerț, servicii”, Municipiul Arad, intravilan, Strada Ovidiu, nr. 55, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 360104 – Arad; C.F. nr. 363275 - Arad; C.F. nr. 363276 – Arad, Proprietari: Săbău Gheorghe, Săbău Monica Miorița, Sebastian Liviu-Dan, Radu Angelica-Evrica, Selejan Petru-Mircea, Dezvoltator: S.C. Westend Estate S.R.L., Proiectant general: S.C. Arczzzone Studio S.R.L. - *inițiativa primarului.*
11. Proiect de hotărâre nr. 285/2024 privind modificarea Hotărârii nr. 669/2023 privind aprobarea soluției preliminare a Planului Urbanistic General al Municipiului Arad - *inițiativa primarului.*
12. Proiect de hotărâre nr. 302/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 41/2014 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Regenerare urbană zona Piața

Catedralei din Municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului*.

13. Proiect de hotărâre nr. 303/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 149/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. “Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior din Municipiul Arad – Colegiul Național Vasile Goldiș” – *inițiativa primarului*.
14. Proiect de hotărâre nr. 305/2024 privind dezlipirea unui imobil situat în Municipiul Arad zona cartier Grădiște, înscris în CF nr. 358317 Arad - *inițiativa primarului*.
15. Proiect de hotărâre nr. 274/2024 cu privire la aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 203/2023 de aprobare a D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții D.A.L.I. „Renovare energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (Cererea nr. 5)” - Blocul 3, Piața Spitalului, Municipiul Arad și „Renovare energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (Cererea nr. 5)” - Blocul X36/2, Sc. A, B, C, Aleea Amara, Municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre nr. 275/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Actualizare SF – Extinderea Sistemului de Supraveghere Video și Infrastructură rețea de comunicații Date/Voce/Software/Video cu Sistem de Dispecerizare inclus pentru Municipiul Arad- *inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre nr. 263/2024 cu privire la aprobarea modificării obiectului unui contract de închiriere cu destinația de locuință *inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre nr. 278/2024 privind schimbarea destinației, pe o perioadă de 1 an, a unor părți din imobilele aferente unor unități de învățământ preuniversitar de stat din Arad, situate în Piața Caius Iacob nr. 1 și pe str. Labirint nr. 6 - *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 304/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul public al municipiului Arad a unui teren situat în municipiul Arad, cartier In G. Duca - *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 279/2024 cu privire la însușirea raportului de evaluare a bunurilor de retur de la Stația de Sortare a Deșeurilor Arad - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 268/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Streiului, nr. 6 înscris în CF nr. 344954 Arad - *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 269/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Aron Pumnul, nr. 31 înscris în CF nr. 349453 Arad - *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 270/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Nicolaus Lenau, nr. 7 înscris în CF nr. 341915 Arad - *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 276/2024 privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, modificarea suprafeței de teren, partajarea cotelor de teren aferente, respectiv apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, str. Steagului, nr. 24/a, înscris în CF nr. 312172 Arad- *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 280/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale, modificarea suprafeței și trecerea în proprietatea publică a Municipiului Arad a imobilului situat în Municipiul Arad – Str. Câmpul Liniștii, Nr. 10, înscris în CF nr. 312972 Arad- *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 283/2024 privind aprobarea comisiei de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de vânzare, prin licitație publică deschisă, a imobilului – teren înscris în CF nr. 307560 Arad, imobil proprietate privată a Municipiului Arad situat în Arad Zona Industrială Sud- *inițiativa primarului*.

27. Proiect de hotărâre nr. 284/2024 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 24, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 90, parter *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 307/2024 privind transmiterea cu titlu gratuit în proprietatea Bisericii Creștine Baptiste Maghiare nr. 2 Arad, a terenului situat în municipiul Arad, strada Steagului, nr. 3, în cota de 821/3363 mp– *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 306/2024 cu privire la aprobarea D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investiții D.A.L.I. „Reabilitare termică Bloc A, sc. A+B+C+D+E, strada Crișan nr.1” ; “ Reabilitare termică Bloc, strada Nicolae Grigorescu nr 1-3“ ; ”Reabilitare termică Bloc, strada Corneliu Coposu nr.1” ; “ Reabilitare termică Bloc L piața Gării “ ; “ Reabilitare termică Bloc U1, Piața UTA “ ; “ Reabilitare termică Bloc U3, Piața UTA” ; “ Reabilitare termică Bloc U4, Piața UTA “ ; “ Reabilitare termică Bloc I8 , Piața UTA “ ; “ Reabilitare termică Bloc I9, Calea Aurel Vlaicu “ ; “ Reabilitare termică Bloc I4-1, sc. A+B+C, Calea Aurel Vlaicu” ; “ Reabilitare termică Bloc I5-2, sc. D+E+F, Calea Aurel Vlaicu“ ; “ Reabilitare termică Bloc I3, Calea Aurel Vlaicu” ; “ Reabilitare termică Bloc Z17, Calea Aurel Vlaicu “ ; “Reabilitare termică Bloc G1, Calea Romanilor” – *inițiativa primarului. -Retras de pe ordinea de zi*
30. Proiect de hotărâre nr. 288/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 24 aprilie 2024 – *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 289/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 24 aprilie 2024 – *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 290/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 08 mai 2024 – *inițiativa primarului*.
33. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad și a unor instituții publice.
34. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
35. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan GAMAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU