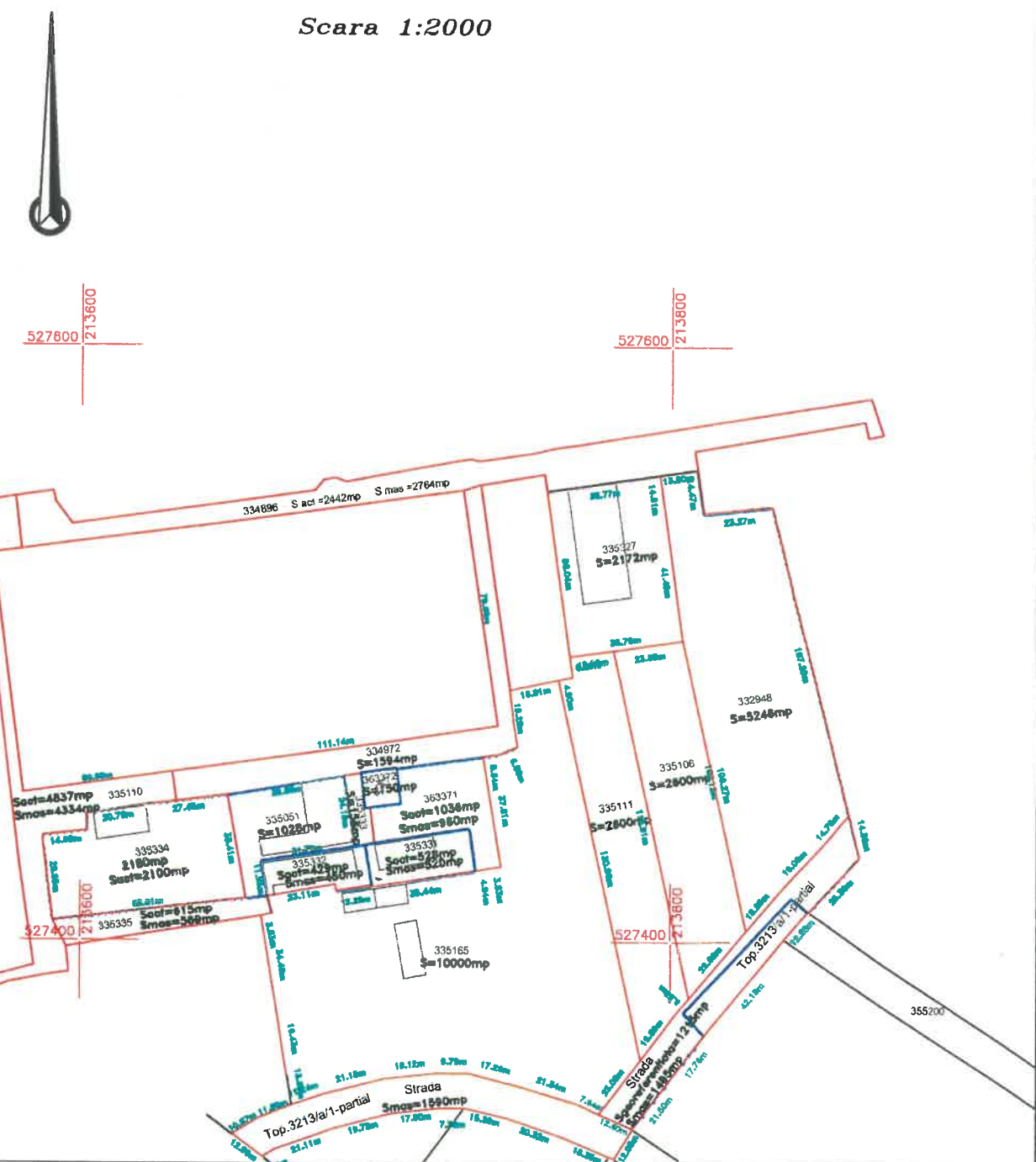


## Identificare conform evidentelor de Cadastru si Carte Funciara

Nr. Crt.	Adresa	Proprietar	Imobile conform cadastru sistematic		Conform realitatii din teren		Observatii
			Nr. Carte funciara /Nr.cad	Suprafata din act [mp]	Nr. Carte funciara/Nr. cad	Suprafata din masuratori [mp]	
1	Loc. Arad, Str PR. DR. ILARION FELEA, Jud. Arad	MUNICIPIUL ARAD, DOMENIU PUBLIC	334896	2442	334896	2764	Imobilul se rectifica in plus cu 13.18% fata de suprafata inregistrata in CF
2	Loc. Arad, Jud. Arad	MUNICIPIUL ARAD	335110	4837	335110	4334	Imobilul se rectifica in minus cu 10.39% fata de suprafata inregistrata in CF
3	Loc. Arad, Jud. Arad	CAP PARTIZANUL ARAD - BUJAC	334972	1594	334972	1594	Imobilul se repositioneaza conform masuratori
4	Loc. Arad, Jud. Arad	CAP PARTIZANUL ARAD - BUJAC	335335	615	335335	569	Imobilul se rectifica in minus cu 7.47% fata de suprafata inregistrata in CF
5	Loc. Arad, Jud. Arad	CAP PARTIZANUL ARAD - BUJAC	335333	156	335333	156	Imobilul se repositioneaza conform masuratori
6	Loc. Arad, Str Ilarion Felea, Nr. 63A, Jud. Arad	SC ANDROMEDA - COM SRL	335327	2172	335327	2172	Imobilul se modifica conform masuratori. Teren partial imprejmuit.
7	Loc. Arad, Jud. Arad	PURCARU MIRCEA	332948	5246	332948	5246	Imobilul se modifica conform masuratori. Teren partial imprejmuit.
8	Loc. Arad, Jud. Arad	SC ANDROMEDA- COM S.R.L.	335106	2600	335106	2600	Imobilul se modifica conform masuratori. Teren neimprejmuit.
9	Loc. Arad, Jud. Arad	SC ANDROMEDA- COM S.R.L.	335111	2600	335111	2600	Imobilul se modifica conform masuratori. Teren neimprejmuit.
10	Loc. Arad, Jud. Arad	PURCARU MIRCEA	335165	10000	335165	10000	Imobilul se modifica conform masuratori. Teren partial imprejmuit.
11	Loc. Arad, Str Prof. Dr. Ilarion Felea, Nr. 83, Jud. Arad	PURCARU MIRCEA	335332	429	335332	450	Imobilul se rectifica in plus cu 4.89% fata de suprafata inregistrata in CF
12	Loc. Arad, Str Ilarion Felea, Nr. 85, Jud. Arad	SC ANDROMEDA - COM SRL	363371	1036	363371	960	Imobilul se rectifica in minus cu 7.33% fata de suprafata inregistrata in CF
13	Loc. Arad, Str Ilarion Felea, Nr. 85, Jud. Arad	VANTAGE TOWERS SRL	363372	150	363372	150	Imobilul se repositioneaza conform masuratori
14	Loc. Arad, Str Prof. Dr. Ilarion Felea, Nr. 87, Jud. Arad	CAP "PARTIZANUL-ARAD-BUJAC" (PURCAN MIHAEL-FLORIAN, casatorit cu PURCAN MARIANA) drept de folosinta	335331	528	335331	520	Imobilul se rectifica in minus cu 1.51% fata de suprafata inregistrata in CF
15	Loc. Arad, Str Prof. Dr. Ilarion Felea, Nr. 79, Jud. Arad	SELEJAN PETRU-MIRCEA	335051	1028	335051	1028	Imobilul se repositioneaza conform masuratori
16	Loc. Arad, Str Prof Dr. Ilarion Felea, Nr. 81, Jud. Arad	SELEJAN PETRU-MIRCEA	335334	2100	335334	2180	Imobilul se rectifica in plus cu 3.81% fata de suprafata inregistrata in CF. Teren imprejmuit partial
17	Loc. Arad, Jud. Arad	CAP PARTIZANUL ARAD - BUJAC	329985	1215 (georeferentiata)	329985	1495	Imobilul se rectifica in plus cu 23.04% fata de suprafata rezultata din vecinatati si a imobilelor din eterra. Teren imprejmuit partial si se identifica cu nr. Top.3213/a/1
18	Loc. Arad, Jud. Arad	CAP PARTIZANUL ARAD - BUJAC	329985	1590	329985	1590	Imobilul se identifica cu nr. Top. 3213/a/1 - partial. Diferenta de suprafata a nr. Top.3213/a/1 a facut obiectul legilor de retrocedare a proprietatii

Plan de amplasament conform realitatii din teren  
Scara 1:2000



S.C L&amp;D MEDIU CONSULTING SRL

Autorizatie seria RO-B-J nr. 2941, Clasa III

Daniel Ioan Iovescu, Seria: RO-AR-F nr. 0080, Categoria B

Adresa: Arad, Loc. Vladimirescu, Str. Londra, Nr.14

BENEFICIAR:

PURCARU MIRCEA

Nr.pr.

\_\_\_/2024

Loc. Arad, Str Prof. Dr. Ilarion Felea, Jud. Arad

INTOCMIT

Ing.Iovescu Daniel

Scara

MASURATORI TOPOGRAFICE SI CULEGERE DATE CADASTRALE

DESENAT

Ing.Iovescu Daniel

1:8000

VERIFICAT

Ing.Iovescu Daniel

data

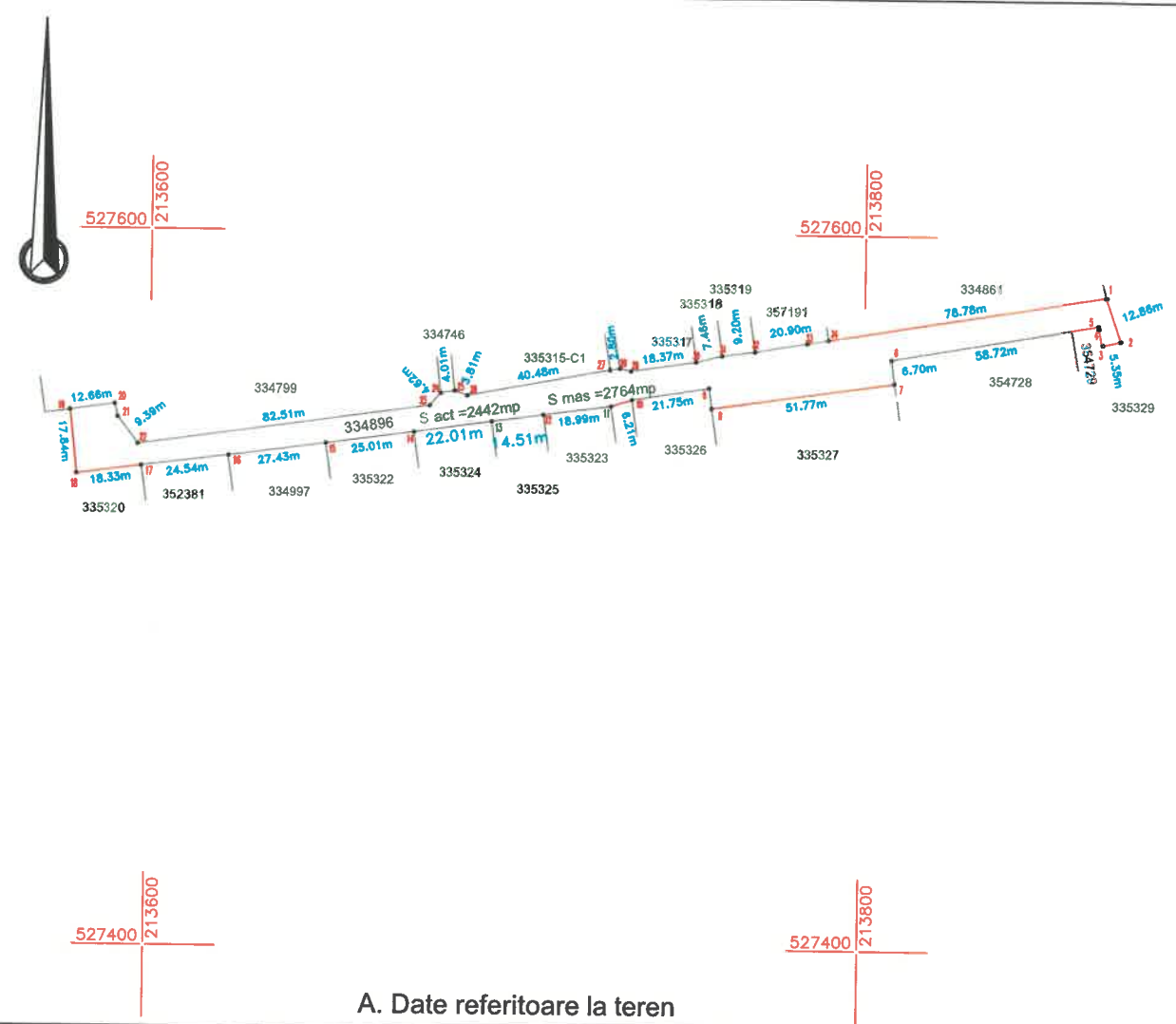
22.07.2024

nr.plansa 2

ANEXA 2

Plan de amplasament si delimitare al imobilului  
Scara 1:2000

Nr. Cadastral	Supraf. masurata [mp]	Adresa imobilului	
334896	2764mp	Loc. Arad, Str PR. DR.ILARION FELEA, Jud. Arad	
Cartea Funciara	334896	UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren

Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	2764	Teren imprejmuit intre pct. 5-8
-	-	-	
Total		2764	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

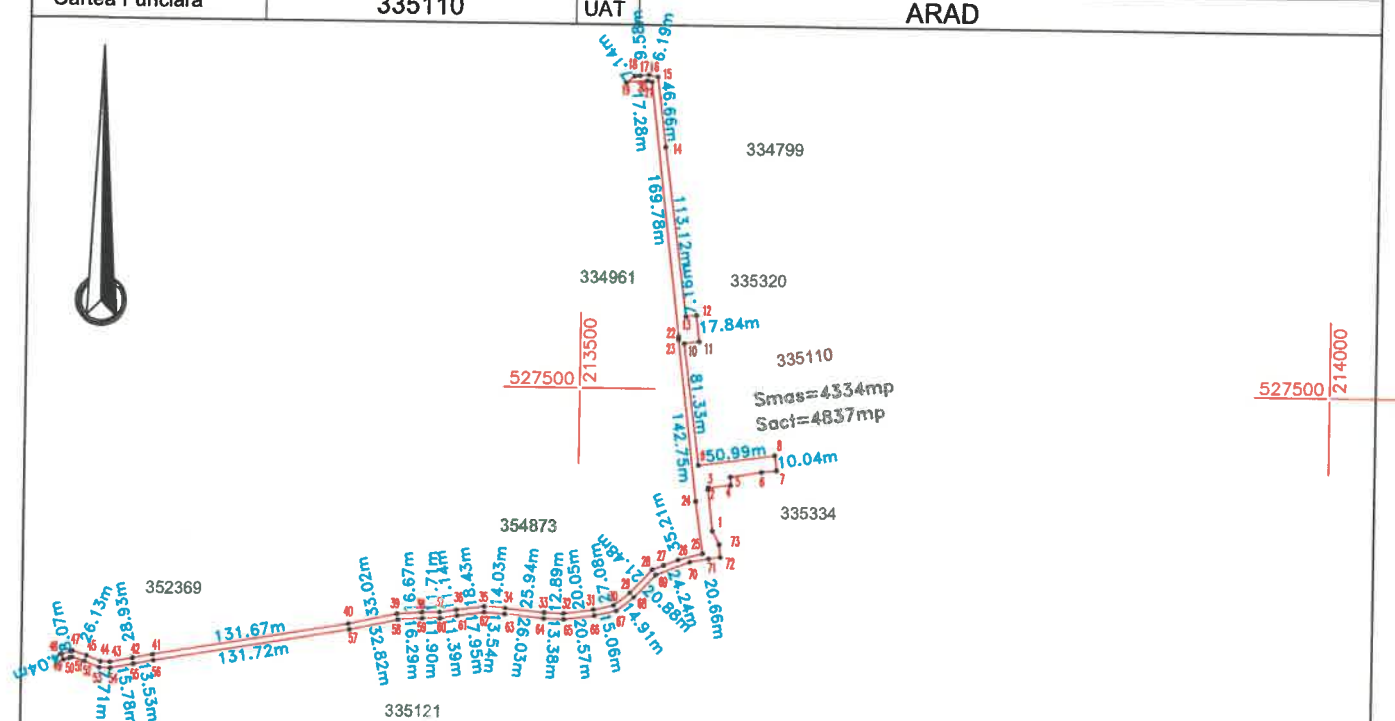
Suprafata totala masurata =2764mp  
Suprafata din act=2442mp

<p>S.C L&amp;D MEDIU CONSULTING SRL</p> <p>Autorizatie seria RO-B-J nr. 1616, Clasa III</p> <p>Daniel Ioan Iovescu, Seria: RO-AR-F nr. 0060, Categoria B</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura: <b>Daniel-Ioan Iovescu</b></p> <p>Data: <b>2024.08.14</b></p>		<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura:</p> <p>Data:</p>
---	--	--

ANEXA 3

Plan de amplasament si delimitare al imobilului  
Scara 1:5000

Nr. Cadastral	Supraf. masurata [mp]	Adresa imobilului	
335110	4334mp	Loc. Arad, Jud. Arad	
Cartea Funciara	335110	UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren

Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	4334	Teren imprejmuit intre pct. 1-7
-	-	-	
Total		4334	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata =4334mp  
Suprafata din act=4837mp

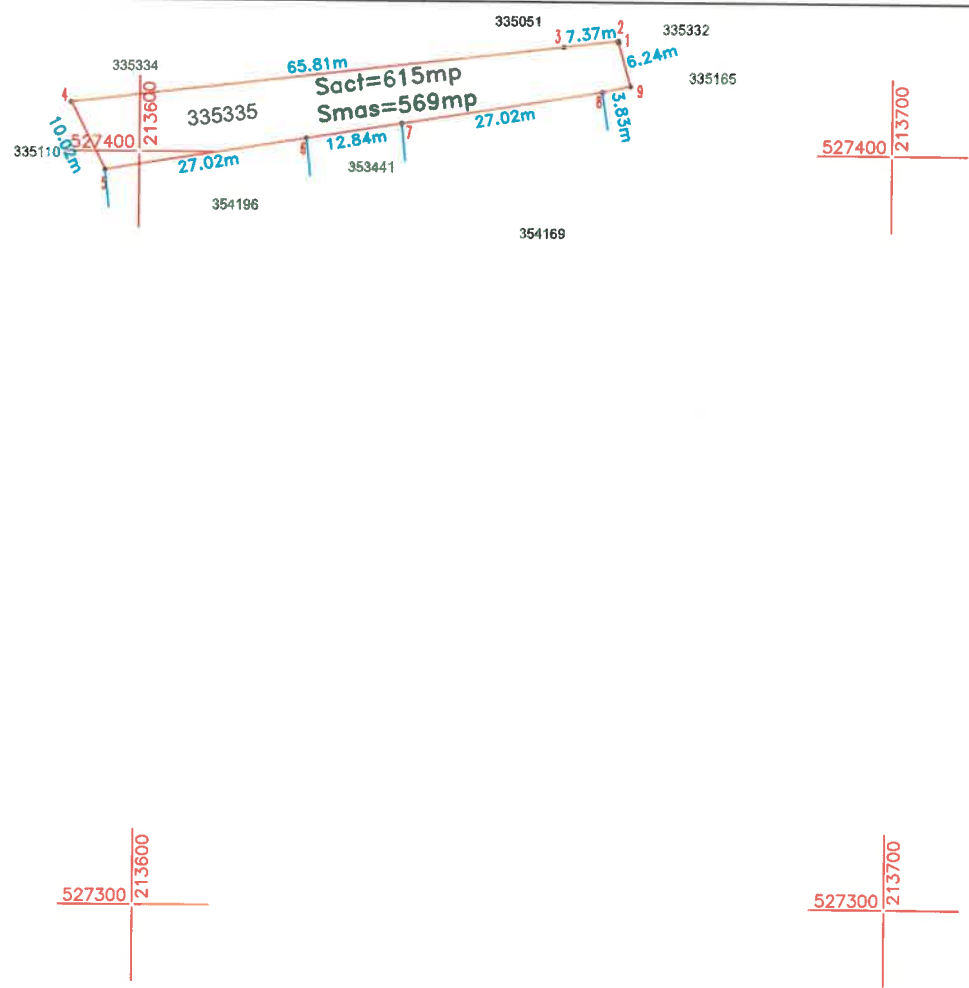
S.C L&D MEDIU CONSULTING SRL Autorizatie seria RO-B-J nr. 1616, Clasa III Daniel Ioan Iovescu, Seria: RO-AR-F nr. 0060, Categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnatura: <b>Daniel-Ioan Iovescu</b> Data:		Semnatura: <b>Daniel-Ioan Iovescu</b> Data: 2024.08.14 11:03:19 +03'00'	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura: Data:
---	--	---	---



ANEXA 4

Plan de amplasament si delimitare al imobilului  
Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Supraf. masurata [mp]	Adresa imobilului	
335335	569mp	Loc. Arad, Jud. Arad	
Cartea Funciara	335335	UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren

Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	569	Teren imprejmuit intre pct. 1-4; 7-8 si 9-1
-	-	-	
Total		569	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

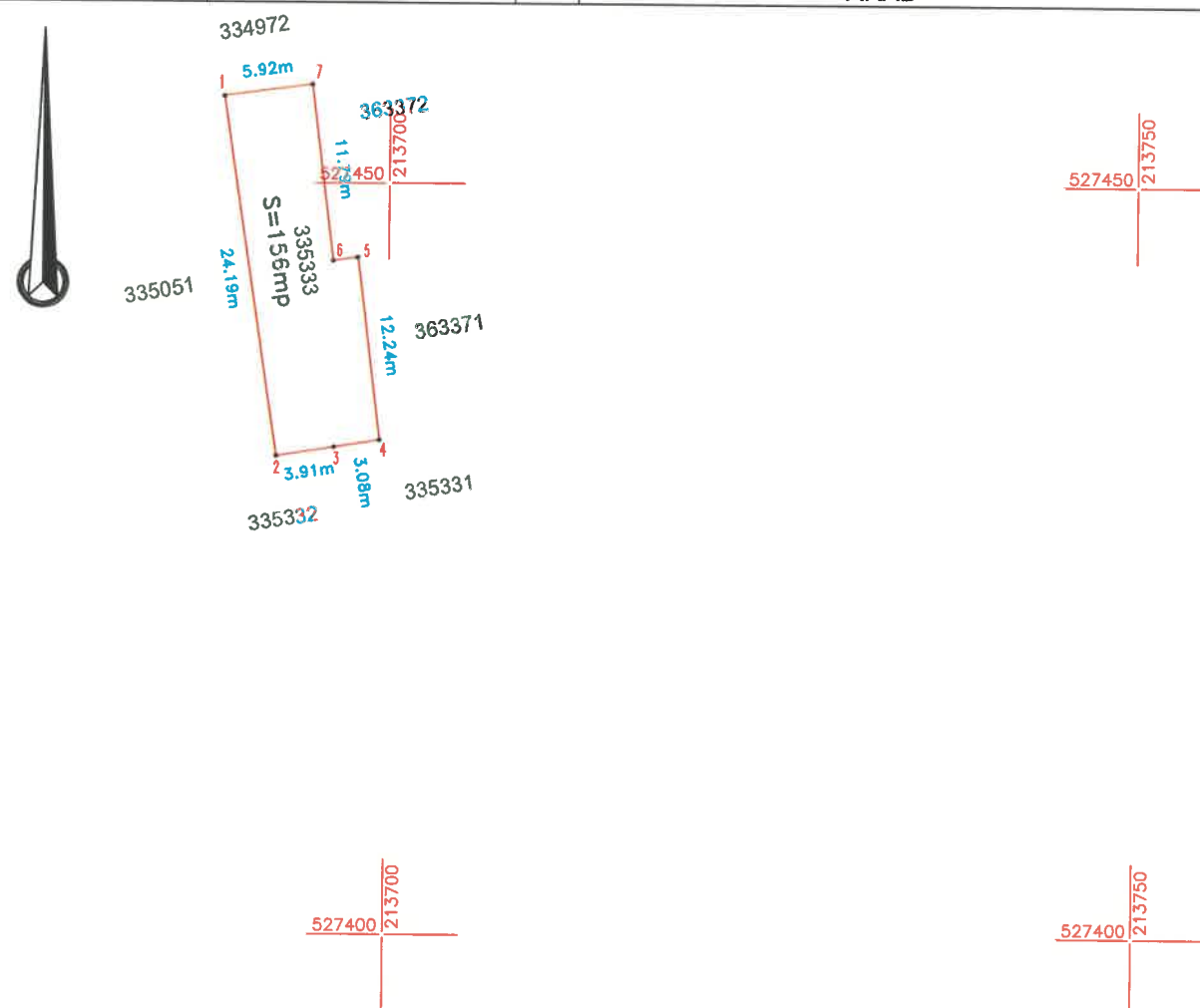
Suprafata totala masurata =569mp  
Suprafata din act=615mp

S.C L&D MEDIU CONSULTING SRL Autorizatie seria RO-B-J nr. 1616, Clasa III Daniel Ioan Iovescu, Seria: RO-AR-F nr. 0060, Categoria B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura: <b>Daniel-Ioan Iovescu</b> Data: 2024.08.14 11:06:13 +03'00'		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura: Data:
---	--	---

ANEXA 5

Plan de amplasament si delimitare al imobilului  
Scara 1:500

Nr. Cadastral	Supraf. masurata [mp]	Adresa imobilului	
335333	156mp	Loc. Arad, Jud. Arad	
Cartea Funciara	335333	UAT	ARAD



## A. Date referitoare la teren

Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Dr	156	Teren imprejmuit intre pct. 1-4 si 5-7
-	-	-	
Total		156	

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

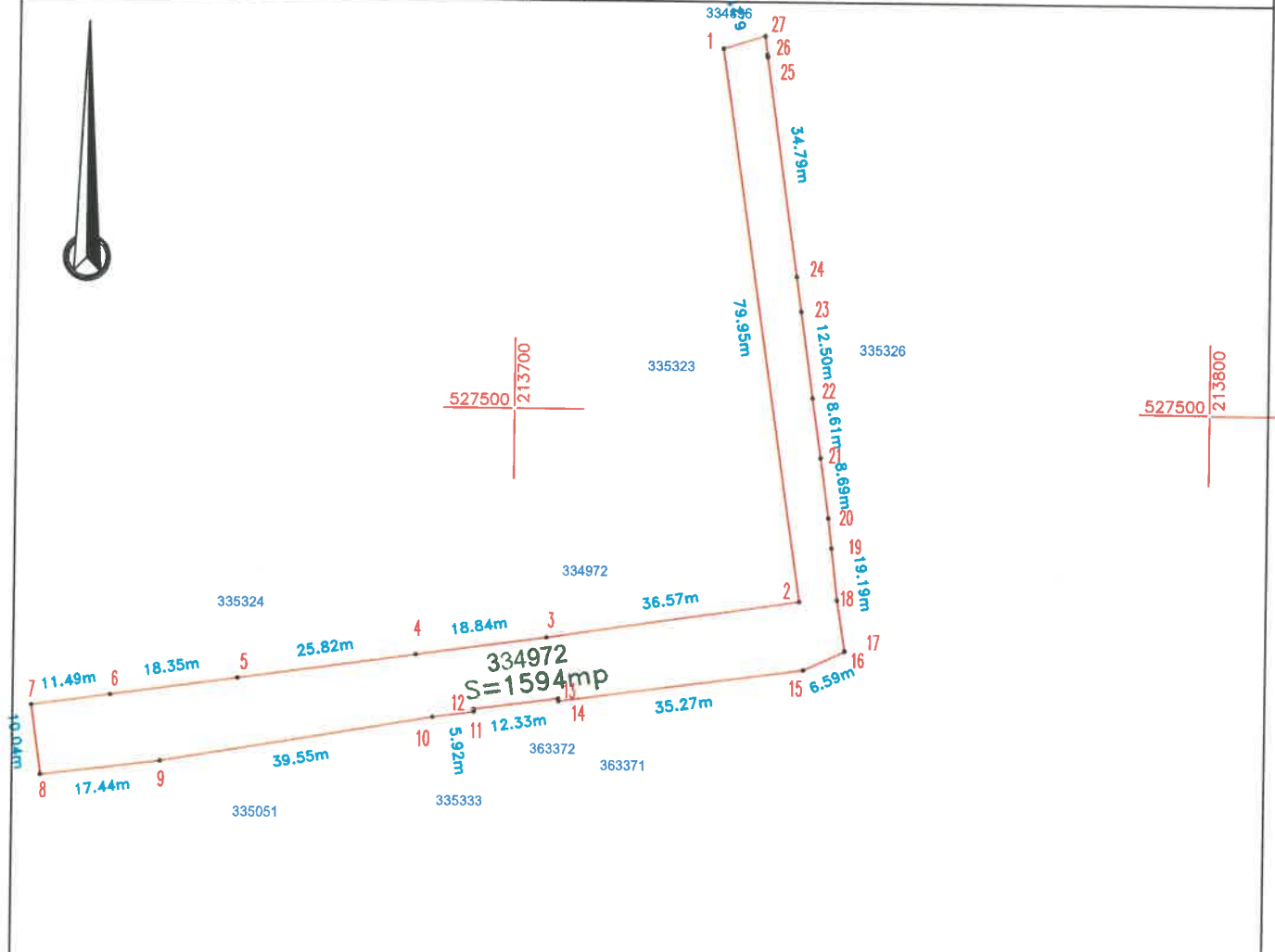
Suprafata totala masurata =156mp  
Suprafata din act=156mp

S.C L&D MEDIU CONSULTING SRL Autorizatie seria RO-B-J nr. 1616, Clasa III Daniel Ioan Iovescu, Seria: RO-AR-F nr. 0060, Categoria B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnatura: <b>Daniel-Ioan Iovescu</b> Data: <b>2024.08.14</b> 11:05:35 +03'00'		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura: Data:
---	--	---

ANEXA 6

Plan de amplasament si delimitare al imobilului  
Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Supraf. masurata [mp]	Adresa imobilului	
334972	1594mp	Loc. Arad, Jud. Arad	
Cartea Funciara	334972	UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren

Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	1594	Teren imprejmuit intre pct. 8-25
-	-	-	
Total		1594	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata =1594mp  
Suprafata din act=1594mp

S.C L&D MEDIU CONSULTING SRL Autorizatie seria RO-B-J nr. 1616, Clasa III Daniel Ioan Iovescu, Seria: RO-AR-F nr. 0060, Categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnatura: <b>Daniel-Ioan Iovescu</b> Data: 2024.08.14 11:01:47 +03'00'		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura: Data:
--	--	---



