



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 95  
din 14 februarie 2024

privind participarea UAT Arad la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare nr. 10346/07.02.2024,

Luând în considerare raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, înregistrat cu nr. 10342/A5/07.02.2024, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

Ținând seama de:

-adresa Consiliului Județean Arad- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 988/11.01.2024 cu privire la Finanțarea programului multianual, Elaborarea și/sau actualizarea Planurilor Urbanistice Generale și a Regulamentelor Locale de Urbanism, fonduri de la bugetul de stat pentru perioada 2024-2027,

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism,

- contractul de servicii nr. 81137/09.11.2020 încheiat între Municipiul Arad și SC ICEBERG SRL, având ca obiect următoarele: Servicii de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad”,

-Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

-Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă participarea UAT Arad la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Art. 2 Se aprobă indicatorii participării la Program, respectiv cofinanțarea de la bugetul local a documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad” aflat în elaborare precum și devizul general cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de bugetul local, conform anexei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Generală Arhitect Șef, în calitate de beneficiar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cosmin Alexandru BURUC

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

TABEL

Cu indicatorii privind elaborarea documentației de urbanism Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Arad și Regulamentul Local de Urbanism, devizul general cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de la bugetul local, respectiv cofinanțarea aprobată de bugetul local

Prin contractul de servicii nr. 81137 din 09.11.2020 pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Arad și Regulamentul Local de Urbanism au fost stabilite următoarele etape de elaborare:

Nr.crt	Categorii de cheltuieli	Suma estimată cu TVA	Proгноză an de finanțare	Finanțare buget de stat	Finanțare buget local
1	Etapa I	0	-	0	-
2	Etapa II	0	-	0	-
3	Etapa III	1.071.000	-	0	1.071.000
4	Etapa IV	357.000	-	0	357.000
5	Etapa V	714.000	-	0	714.000
6	Etapa VI	714.000	2024	714.000	0
7	Etapa VII	357.000	2024	357.000	0
8	Etapa VIII	357.000	2025	357.000	0
9	Etapa IX	0	-	0	0
10	Etapa X	0	-	0	0
11	Oferta transpunere G.I.S.	320.000	2026	320.000	0

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2024

privind participarea UAT Arad la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare nr. 10346/07.02.2024,

Luând în considerare raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare Urbană și Protejare Monimente, înregistrat cu nr. 10342/A5/07.02.2024, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

Ținând seama de:

-adresa Consiliului Județean Arad- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 988/11.01.2024 cu privire la Finanțarea programului multianual, Elaborarea și/sau actualizarea Planurilor Urbanistice Generale și a Regulamentelor Locale de Urbanism, fonduri de la bugetul de stat pentru perioada 2024-2027,

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism,

- contractul de servicii nr. 81137/09.11.2020 încheiat între Municipiul Arad și SC ICEBERG SRL, având ca obiect următoarele: Servicii de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad”,

-Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

-Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă participarea UAT Arad la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Art. 2 Se aprobă indicatorii participării la Program, respectiv cofinanțarea de la bugetul local a documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad” aflat în elaborare precum și devizul general cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de bugetul local, conform anexei.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Generală Arhitect Șef, în calitate de beneficiar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

## TABEL

Cu indicatorii privind elaborarea documentației de urbanism Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Arad și Regulamentul Local de Urbanism, devizul general cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de la bugetul local, respectiv cofinanțarea aprobată de bugetul local

Prin contractul de servicii nr. 81137 din 09.11.2020 pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Arad și Regulamentul Local de Urbanism au fost stabilite următoarele etape de elaborare:

Nr.crt	Categorii de cheltuieli	Suma estimată cu TVA	Proгноză an de finanțare	Finanțare buget de stat	Finanțare buget local
1	Etapa I	0	-	0	-
2	Etapa II	0	-	0	-
3	Etapa III	1.071.000	-	0	1.071.000
4	Etapa IV	357.000	-	0	357.000
5	Etapa V	714.000	-	0	714.000
6	Etapa VI	714.000	2024	714.000	0
7	Etapa VII	357.000	2024	357.000	0
8	Etapa VIII	357.000	2025	357.000	0
9	Etapa IX	0	-	0	0
10	Etapa X	0	-	0	0
11	Oferta transpunere G.I.S.	320.000	2026	320.000	0

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

-adresa Consiliului Județean Arad- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 988/11.01.2024 cu privire la Finanțarea programului multianual, Elaborarea și/sau actualizarea Planurilor Urbanistice Generale și a Regulamentelor Locale de Urbanism, fonduri de la bugetul de stat pentru perioada 2024-2027

-prevederile Hotărârii de Guvern nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

- contractul de servicii nr.81137/09.11.2020 încheiat între Municipiul Arad și SC ICEBERG SRL, având ca obiect următoarele: Servicii de urbanism pentru „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad”;

-Legea Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul M.D.R.A.P. Nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

Apreciez ca fiind oportună participarea UAT Arad la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism și aprobarea indicatorilor participării la Program, respectiv cofinanțarea de la bugetul local a documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad” aflat în elaborare, precum și devizul general cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de bugetul local, conform anexei

p.PRIMAR  
Călin Bibarț  
VICEPRIMAR  
Lazăr Faur

### RAPORT DE SPECIALITATE

participarea UAT Arad la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare nr. 10346/07.02.2024, privind aprobarea participării UAT Arad la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

-adresa Consiliului Județean Arad- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 988/11.01.2024 cu privire la Finanțarea programului multianual, Elaborarea și/sau actualizarea Planurilor Urbanistice Generale și a Regulamentelor Locale de Urbanism, fonduri de la bugetul de stat pentru perioada 2024-2027

-prevederile Hotărârii de Guvern nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

- contractul de servicii nr.81137/09.11.2020 încheiat între Municipiul Arad și SC ICEBERG SRL, având ca obiect următoarele: Servicii de urbanism pentru „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad”;

-Legea Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul M.D.R.A.P. Nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

### PROPUNEM:

**Art. I.** Se aprobă participarea UAT Arad la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

**Art.II.** Se aprobă indicatorii participării la Program, respectiv cofinanțarea de la bugetul local a a documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Arad” aflat în elaborare precum și devizul general cu identificarea categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de bugetul local, conform anexei.

**Art.III.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Generală Arhitect Șef și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

**ARHITECT ȘEF,**  
Arh. Emilian Sorin Ciurariu

**ȘEF SERVICIU**  
Arh. Ioana Bărbăței

VIZA JURIDICA  
Liliana Pașcalău