

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Rețele de canalizare ape uzate și canalizare pluvială aferente străzilor de pământ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	59,052.00	11,219.88	70,271.88
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>59,052.00</b>	<b>11,219.88</b>	<b>70,271.88</b>
<b>Capitolul 3</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11,810.20	2,243.94	14,054.14
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	184,500.00	35,055.00	219,555.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.7	Consultanță	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.8	Asistență tehnică	39,525.51	7,509.85	47,035.36
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>304,835.71</b>	<b>57,918.79</b>	<b>362,754.50</b>
<b>Capitolul 4</b>				
4.1	Construcții și instalații	5,328,606.43	1,012,435.22	6,341,041.65
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4,483,695.33	851,902.11	5,335,597.44
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	844,911.10	160,533.11	1,005,444.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	52,408.65	9,957.64	62,366.29
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	52,408.65	9,957.64	62,366.29
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	524,086.50	99,576.44	623,662.94
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	524,086.50	99,576.44	623,662.94
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>5,905,101.58</b>	<b>1,121,969.30</b>	<b>7,027,070.88</b>
<b>Capitolul 5</b>				
5.1	Organizare de șantier	132,864.79	25,244.31	158,109.09
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	88,576.52	16,829.54	105,406.06
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	44,288.26	8,414.77	52,703.03
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	60,815.08	0.00	60,815.08
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	27,643.22	0.00	27,643.22

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,528.64	0.00	5,528.64
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27,643.22	0.00	27,643.22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	61,881.79	11,757.54	73,639.33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>255,561.65</b>	<b>37,001.85</b>	<b>292,563.50</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6,524,550.94</b>	<b>1,228,109.82</b>	<b>7,752,660.76</b>
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>5,528,643.60</b>	<b>1,050,442.28</b>	<b>6,579,085.88</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>7,752,660.76</b>
buget de stat	<b>5,335,597.44</b>
buget local	<b>2,417,063.32</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP: 4	<b>4,483,695.33</b>	<b>1,421,406.25</b>
Valoare investitie	<b>4,483,695.33</b>	<b>2,040,855.61</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>11,585.78</b>	<b>5,273.53</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>2,354.35</b>	<b>1,071.64</b>

Data	8/8/2022
Curs Euro	4.9210
Valoare de referință standard de cost	387

Director executiv  
Gurban Sorin

Sef Serviciu  
Bogoesl Sorin



Intocmit,  
Sfasie Daniel