



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 627
din 5 noiembrie 2024
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 5 noiembrie 2024

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 2472 din 1 noiembrie 2024 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică extraordinară, în ziua de marți, 5 noiembrie 2024,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 5 noiembrie 2024, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela – Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 621/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 41/2014 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad", cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 622/2024 de aprobare a documentației tehnico-economice în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „D.A.L.I. - Reabilitare împrejmuire și curte Colegiul Național "Preparandia - Dimitrie Țichindeal" Arad, B-dul General Dragalina nr.5-7"- *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 623/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 692/21.12.2023 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Amenajarea și punerea în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal" pentru actualizarea Devizului General la faza Proiect Tehnic de execuție - *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre nr. 626/2024 privind aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 5.1 – IR 7.1.A Revitalizarea spațiilor publice urbane - *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 633/2024 privind aprobarea Planului de revitalizare și regenerare urbană pentru Amenajare și punere în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal, Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad, Modernizare Parc Eminescu, Reabilitare Parc Zsolt Török - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 635/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/23.04.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice „Asigurarea de utilități (apa, canal) și drumuri în Zona Industrială Nord Municipiul Arad-Extindere”- *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 636/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 67/31.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – ”Reabilitare Stația de Pompă SP5 Arad” - *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 634/2024 referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 privind stabilirea modului de eliberare a Acordului/autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare și a Avizului de săpătură realizate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Arad și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc. terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, republicată, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 458/2024 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „HELIOS 2 – Parc fotovoltaic și racordare la SEN, producție și depozitare”, Municipiul Arad, intravilan, Calea 6 Vânători, F.N., pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 338905 – Arad; nr. 338939 – Arad; nr. 338992 – Arad; nr. 338999 – Arad Proprietar/Dezvoltator: AOT ENERGY S.R.L. Proiectant general: S.C. TARA PLAN S.R.L. - *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre nr. 617/2024 privind acordarea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra imobilului teren, situat în municipiul Arad, jud. Arad, trup izolat de intravilan către Parohia Ortodoxă Română Arad-Ceala Filia Santoma - *inițiativa primarului*

11. Proiect de hotărâre nr. 613/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – str. Dobrogea, înscris în CF. nr. 355086 Arad - *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 614/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și re poziționare a imobilului situat în Municipiul Arad, Insula Mureș, Aleea XII, Nr. 5, Cvartal 8, înscris în CF nr. 333247 Arad - *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 615/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere, a unor terenuri situate în Municipiul Arad, zona str. Barbu Lăutaru, cu suprafața totală de 611 mp, înscrise în CF nr. 354621 Arad și CF nr. 349950 Arad - *inițiativa primarului*
14. Proiect de hotărâre nr. 616/2024 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, strada Dumbrava Roșie, nr.2-4, înscrise în CF nr. 335489 Arad, CF nr. 354531 Arad, CF nr. 354532 Arad și CF nr. 354533 Arad - *inițiativa primarului*
15. Proiect de hotărâre nr. 624/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad - zona străzii Căpitan Ioan Fătu, înscris în CF nr. 349643 Arad - *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 625/2024 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și redistribuirea cotelor a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Ogorului, nr. 31, înscris în CF nr. 332314 Arad - *inițiativa primarului*
17. Proiect de hotărâre nr. 627/2024 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiul Arad, str. Ostașului, nr. 20, înscris în CF nr. 329320 Arad - *inițiativa primarului*
18. Proiect de hotărâre nr. 628/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 36, în suprafață de 133 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - *inițiativa primarului*
19. Proiect de hotărâre nr. 629/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 38, în suprafață de 160 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - *inițiativa primarului*
20. Proiect de hotărâre nr. 630/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 40, în suprafață de 173 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - *inițiativa primarului*
21. Proiect de hotărâre nr. 618/2024 privind aprobarea tarifului pentru serviciul hidrofor precum și tarifele pentru serviciile de avizare, proiectare și inventariere prestate de SC CET Hidrocarburi SA - *inițiativa primarului*
22. Proiect de hotărâre nr. 620/2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - *inițiativa primarului*
23. Proiect de hotărâre nr. 631/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 330317 Arad situat în extravilanul Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
24. Proiect de hotărâre nr. 632/2024 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2024 - *inițiativa primarului*
25. Proiect de hotărâre nr. 637/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 589/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „CRAFT- Crossborder Art for Folklore Ties”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - inițiativa primarului. - *Introdus suplimentar pe ordinea de zi*
26. Proiect de hotărâre nr. 638/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 590/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „Connecting Pannonia”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027- inițiativa primarului. - *Introdus suplimentar pe ordinea de zi*

27. Proiect de hotărâre nr. 639/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 591/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „ORLAI – MARTA Brigde: Communities Meeting on the Path of Art”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027- inițiativa primarului. - *Introdus suplimentar pe ordinea de zi*
28. Proiect de hotărâre nr. 640/2024 privind completarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 04 octombrie 2024, aprobat prin Hotărârea nr. 622/31.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad - inițiativa primarului. - *Introdus suplimentar pe ordinea de zi*
29. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela – Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU