



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 194  
din 3 aprilie 2024

cu privire la însușirea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad/Statului Român

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 27909/29.03.2024,

Analizând raportul nr. 27915/29.03.2024 al Direcției Patrimoniu,

Conform art. 8 alin. (1), alin. (4) și art. 13 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2 din Ordonanța nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor,

Ținând cont de Contractul subsecvent de servicii nr. 23337/20.03.2023, încheiat între Municipiul Arad și S.C. Danina Star S.R.L.,

În baza Raportului de evaluare, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, înregistrat la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 54298/30.06.2023,

Văzând adresa nr. 61/08.02.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 10595/08.02.2024, transmisă de către S.C. Danina Star S.R.L.,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 290 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1 Se însușește Raportul de evaluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad/Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator autorizat EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate

p. SECRETAR GENERAL

Sorin CONTRAȘ

Red./Dact. BCV/BCV Verif. C.M

1 ex. Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 03.04.2024

Cod PMA-S4-02

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara Stepanescu

Nr. 196/29.03.2024  
HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2024

cu privire la însușirea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public  
și privat al Municipiului Arad/Statului Român

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare  
înregistrat cu nr. 27909/29.03.2024,

Analizând raportul nr. 27915/29.03.2024 al Direcției Patrimoniu,

Conform art. 8 alin. (1), alin. (4) și art. 13 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu  
modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2 din Ordonanța nr. 24/2011 privind unele măsuri  
în domeniul evaluării bunurilor,

Ținând cont de Contractul subsecvent de servicii nr. 23337/20.03.2023, încheiat între Municipiul  
Arad și S.C. Danina Star S.R.L.,

În baza Raportului de evaluare, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin  
evaluator EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, înregistrat la registratura Primăriei  
Municipiului Arad cu nr. 54298/30.06.2023,

Văzând adresa nr. 61/08.02.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.  
10595/08.02.2024, transmisă de către S.C. Danina Star S.R.L.,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g),  
art. 196 alin. (1) lit. a), art. 290 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind  
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE:

ART. 1 Se însușește Raportul de evaluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public și  
privat al Municipiului Arad/Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad,  
elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator autorizat EPI și EBM Beres Aron,  
membru titular al ANEVAR, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul  
Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică  
Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și cu aplicarea art. 37 din *Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad*, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „*cu privire la însușirea raportului de evaluare a unor bunuri imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad/Statului Român*”, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere faptul că au fost identificate bunuri imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad/Statului Român care nu au fost supuse evaluării, pentru acestea fiind necesar să se contracteze servicii de evaluare în vederea stabilirii valorii juste, consider oportun să fie însușit Raportul de evaluare a bunurilor, întocmit de către evaluator autorizat EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, pentru înregistrarea bunurilor în evidențele financiar – contabile ale Primăriei Municipiului Arad.

p. P R I M A R  
Călin BIBART,  
VICEPRIMAR,  
Lazăr FAUR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
Nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024

## R A P O R T

Având în vedere faptul că în baza Contractului subsecvent de servicii nr. 23337/20.03.2023 încheiat între Municipiul Arad și S.C. Danina Star S.R.L. au fost evaluate bunurile imobile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Arad/Statului Român, în vederea stabilirii valorii juste pentru înregistrarea acestora în evidențele financiar – contabile ale autorității publice, potrivit legii,

Ținând cont de:

– art. 8 alin. (1), alin. (4) și art. 13 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2 din Ordonanța nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor;

– raportul de evaluare, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, înregistrat la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 54298/30.06.2023;

– art. 290 și art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele prezentate mai sus

## P R O P U N E M:

1. Însușirea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a Raportului de evaluare, elaborat de persoana juridică S.C. Danina Star S.R.L., prin evaluator autorizat EPI și EBM Beres Aron, membru titular al ANEVAR, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Se completează Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Arad conform anexei (Raportul de evaluare nr. 54298/30.06.2023).

DIRECTOR EXECUTIV  
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU  
Mihaela BALAȘ

ȘEF SERVICIU  
Linda OCENIC

Vizat juridic

Întocmit  
Diana HAICA