

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:**

Obiectiv: "Reabilitare Stația de Pompă SP5 Arad"
Faza: D.A.L.I.

TITULAR: MUNICIPIUL ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI: Varianta propusă: Soluția 1

A. Valoarea totală a investiției = 6.363.505,40 lei (total general cu TVA)
5.352.082,59 lei (total general fără TVA)

din care: C+M = 3.116.136,45 lei (cu TVA)
2.618.602,06 lei (fără TVA)

B. Capacități - caracteristici principale :
Capacități (în unități fizice):



Prin documentația tehnică se propune:

- propuneri de consolidare / reabilitare a chesonului de beton
- înlocuire pompe pluvial (4 buc) cu pompe imersate, putere 55kW (1100mc/h), cu automatizare și convertor de frecvență individual, inclusiv legăturile hidraulice cu conducte de evacuare individuale montate peste partea superioară a construcției, din materiale rezistente la coroziune – Țeavă PE, Dn=600, PN16;
- înlocuire pompe menajer (4 buc.) cu pompe montate imersat pe ghidaje, Q=112,5 mc/h/pompă, cu rotor retractabil, cu automatizare și convertor de frecvență, inclusiv legăturile hidraulice cu tobă de distribuție la partea superioară a chesonului, din materiale rezistente la coroziune – Țeavă PE, Dn=315, PN16;
- stăvilare noi automatizate din materiale rezistente la coroziune (inox);
- chepenguri și uși de acces noi, inclusiv la partea superioară a chesonului;
- asigurare aerisire cheson, cu sistem de ventilație și filtru din cărbune activ;
- înlocuirea grătarului cu curățire manuală;
- coloana de energie electrică înlocuită pentru toți consumatorii existenți;
- instalație de împământare nouă;
- iluminat interior - exterior;
- înlocuire Tablou Electric General;
- scări portabile din aluminiu pentru acces în chesoane, H=14m/buc. - 3buc;
- înlocuire conducta refulare ape menajera existenta cu conducta refulare ape menajere din PE-HD PE 100 PN 10 DN 315

Lucrări suplimentare necesare pentru realizarea investiției, care nu au fost cuprinse în DALI

Vor fi prevazute lucrări de demontare a instalațiilor tehnologice existente, respectiv:

- Demontare pompe existente 6 buc, cu greutate 570 kg fiecare, mutare cu macara si transport la locul indicat de către beneficiar;
- Demontare conducte de refulare din otel Dn 500 mm, cu greutate totala 1400 kg, tăiere cu flex sau flacăra oxiacetilenică, mutare cu macara si transport la locul indicat de către beneficiar;



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției conform HGR 907/2016
"REABILITARE STATIE DE POMPARE SP5 ARAD" FAZA PT

Scenariul 2

27.08.2024

Curs BNR 4.9765

Nr. crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pt. obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pt protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
2.1.	Utilitati necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pt. proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii suport si chelt. pt obt. de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3.	Expertiza tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Doc. de avizare a lucr. de interv. și DG	19,000.00	3,610.00	22,610.00
3.5.4.	Documentatii tehnice in vederea obt. avizelor/acorduri/autoriz.	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a pr. tehn. si a det. de exec.	9,800.00	1,862.00	11,662.00
3.5.6.	Proiect Tehnic si Detalii de Executie	173,500.00	32,965.00	206,465.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta			0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica			
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	14,650.00	2,783.50	17,433.50
3.8.1.2.	pt. part. la fazele incluse in progr. de control, avizat I.S.C.	14,650.00	2,783.50	17,433.50
3.8.2.	Dirigentie de Santier	28,000.00	5,320.00	33,320.00
	TOTAL CAPITOL 3	294,600.00	55,974.00	350,574.00

	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pt. investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	2,453,210.39	466,109.97	2,919,320.36
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	155,629.67	29,569.64	185,199.31
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	2,185,810.00	415,303.90	2,601,113.90
4.4.	Utilaje, echip. tehn. si fct. fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,794,650.06	910,983.51	5,705,633.57
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de santier			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente org. de santier	9,762.00	1,854.78	11,616.78
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului			
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile afrente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota afrenta ISC pt. controlul calitatii lucr. de c-tii	13,093.01	0.00	13,093.01
5.2.3.	Cota afrenta ISC pt. controlul statului in am. terit. urb. si A.C.	2,618.60	0.00	2,618.60
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului - CSC	13,093.01	0.00	13,093.01
5.2.5.	Taxe pentru acorduri avize si autorizatia de constr./desf.	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	224,265.91	42,610.52	266,876.43
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	262,832.53	44,465.30	307,297.83
	CAPITOLUL 6 Cheltuielile pt. probe tehnologice si teste			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL	5,352,082.59	1,011,422.81	6,363,505.40
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,618,602.06	497,534.39	3,116,136.45

Beneficiar:
MUNICIPIUL ARAD



Data: 27.08.2024

Intocmit:
MADI FHVAC S.R.L. - ing. Madar Adrian