



LOCALIZARE  
AMPLASAMENT INVESTITIE



## 2. IDENTIFICARE AMPLASAMENT INVESTITIE - SUPORT EXTRAS " Imobile eTerra - Public - Geoportal ANCPPI"

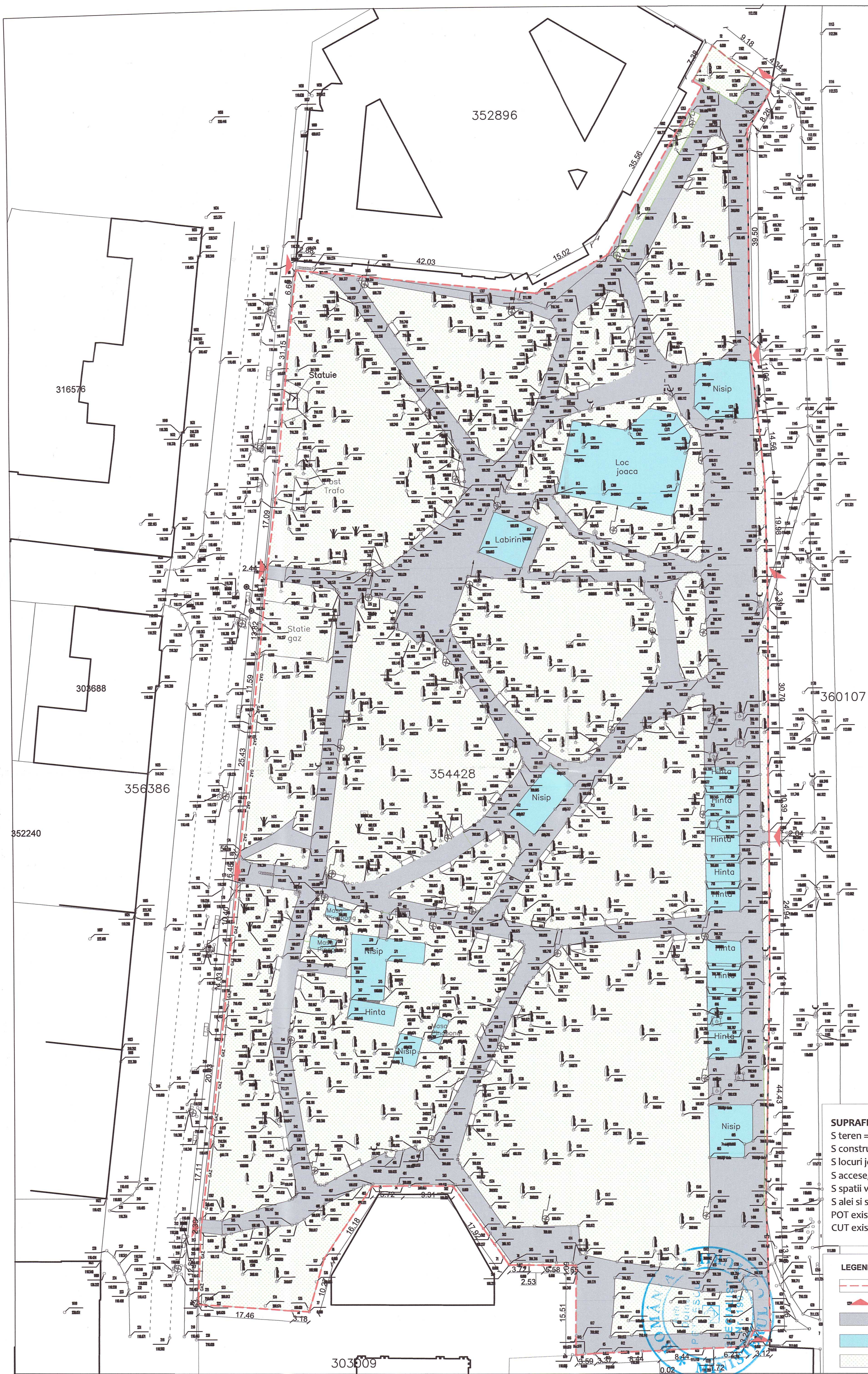


LOCALIZARE  
AMPLASAMENT INVESTITIE

## 1.IDENTIFICARE AMPLASAMENT INVESTITIE - SUPORT PLANSA REGLEMENTARI AFERENTA PUG MUN. ARAD

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
			Beneficiar: Municipiul Arad Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		rafica
PROIECTAT:	Arh. Diculescu Bian		DATA: 2022
DESENAT:	Arh. Nacea Radu		
			Titlu proiectului: REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"
			Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA
			NR. PR.: 141/2022 FAZA: D.A.L.I. PL. NR.: A 01

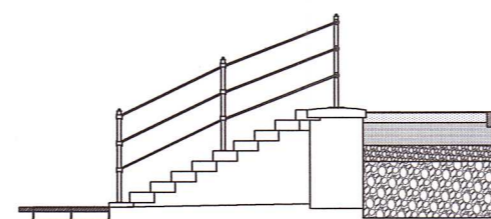
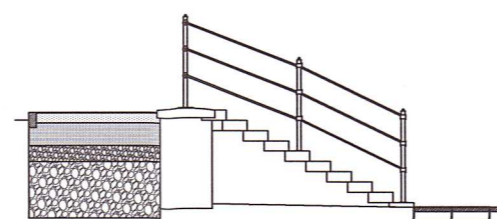
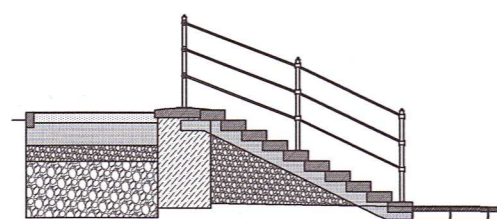
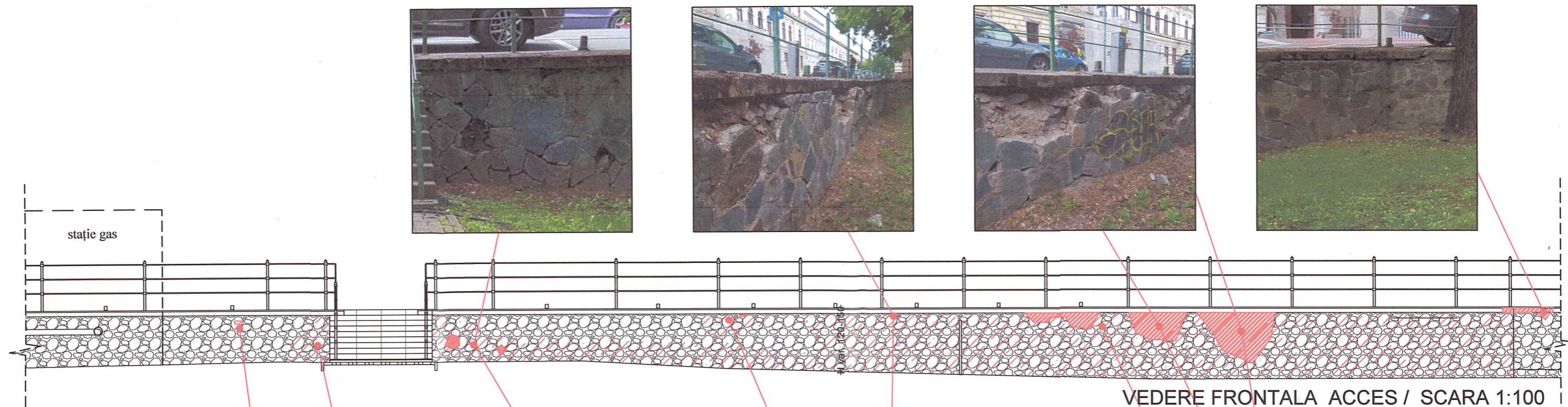


**SUPRAFETE SI COEFICIENTI URB. EXISTENTI:**  
S teren = 18.588 mp  
S constructii = aprox. 37.68  
S locuri joaca/relaxare/activitati = 1172.90 mp  
S accese/rampe/ platforme = 135.33 mp  
S spatii verzi = 12393.46 mp  
S alei si suprafete pavate = 4848.63  
POT existent = 0.20<sup>1/4</sup>  
CUT existent = 0.002

**LEGENDA:**  
- - - - - Accese existente  
- - - - - Alei pavate existente  
- - - - - Spatii amenajate (Locuri de joaca, Hinte, Gropi cu nisip)  
- - - - - Spatii verzi existente

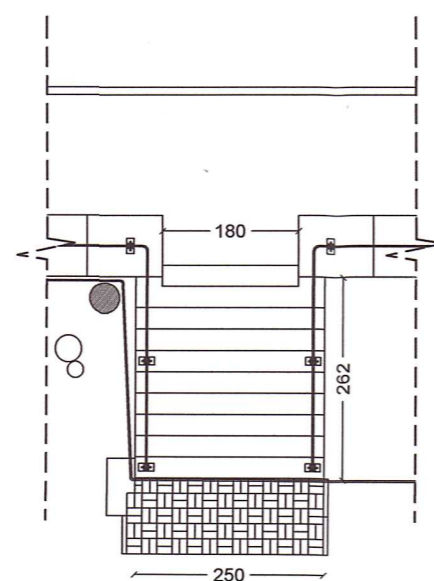
**EUROPROIECT S.R.L.**  
ORDINUL ARHITECTURII DIN ROMANIA  
6243  
Ana Bianca Elena  
CUI ESCU

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.			
VERIFICATORI/EXPERTI:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
		Beneficiar: Municipiul Arad	
SPECIFICATIE: NUME:		Amplasament: Jud. Arad, Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428	
SEF. PROIECT: Arh. BIANCA DICULESCU		Titlu proiectului: REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"	
PROIECTAT: Arh. BIANCA DICULESCU		Titlu plansa: PLAN SITUATIE - EXISTENT	
DESENAT: Arh. NACEA RADU		SCARA: 1:500	
		2022	
		NR. PR.: 141/2022	
		FAZA: D.A.L.I.	
		PL. NR.: A 02	



SECTIUNE / SCARA 1:100


VEDERI ACCES / SCARA 1:100



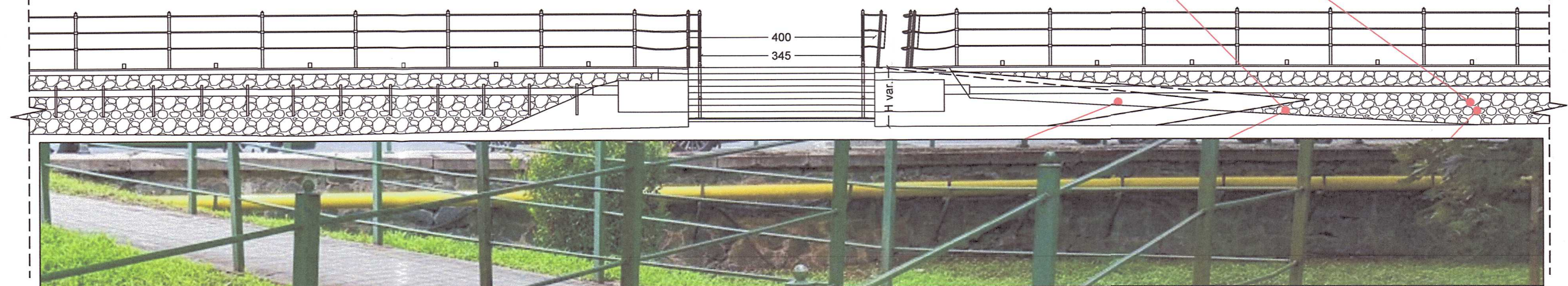
PLAN / SCARA 1:100



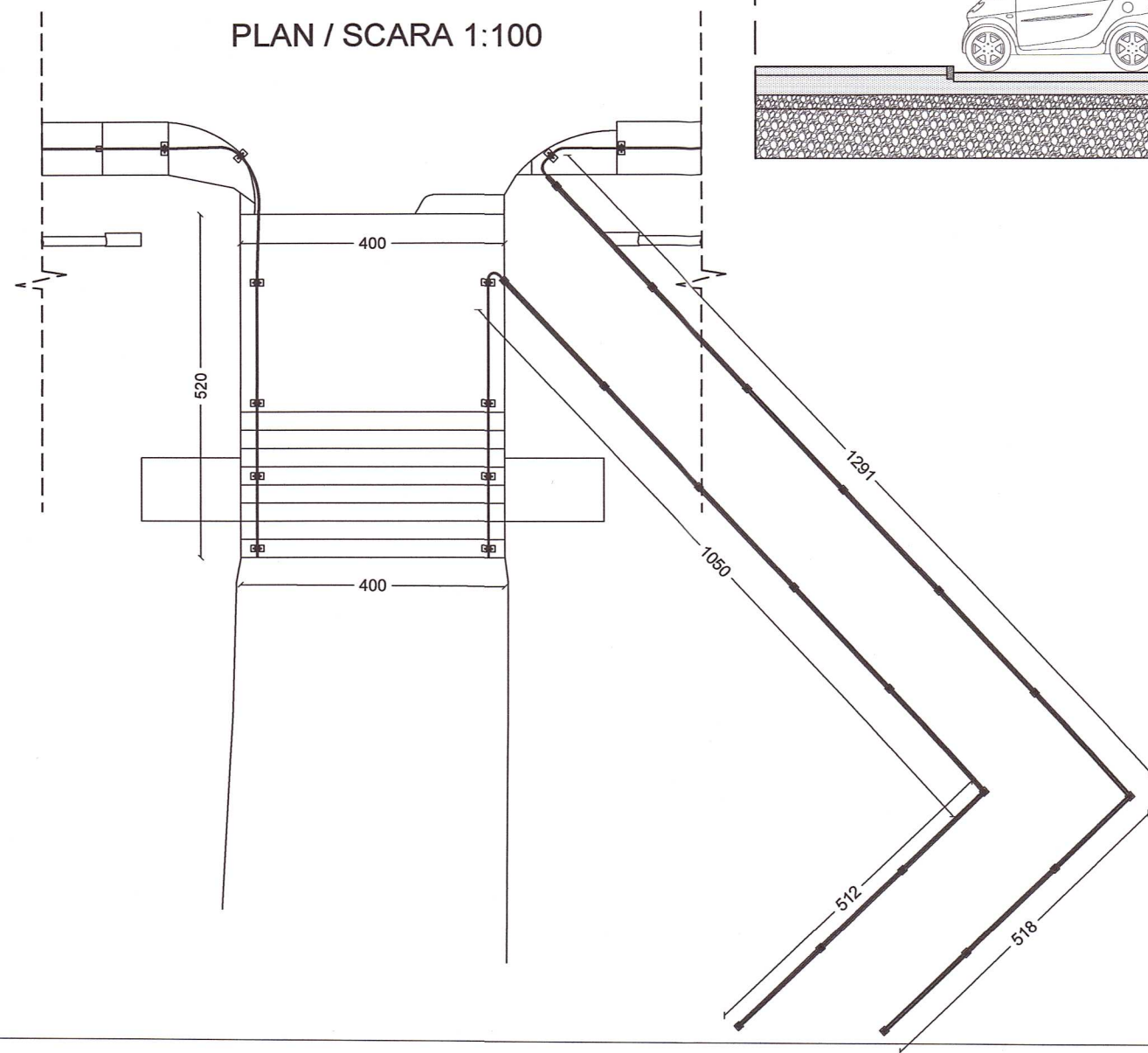
NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
	<b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA & PROIECTARE TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159		
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTURA:	SCARA:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		1:100
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		DATA:
DESENAT:	Arh. RADU NACEA		2022
Beneficiar: Municipiul Arad			NR. PR.: 141/2022
Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428			
Titlu proiectului: REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"			FAZA: D.A.L.I.
Titlu plansa: RELEVU - ACCES 1 PARC ( PRINCIPAL)			PL. NR.: A 03.1.

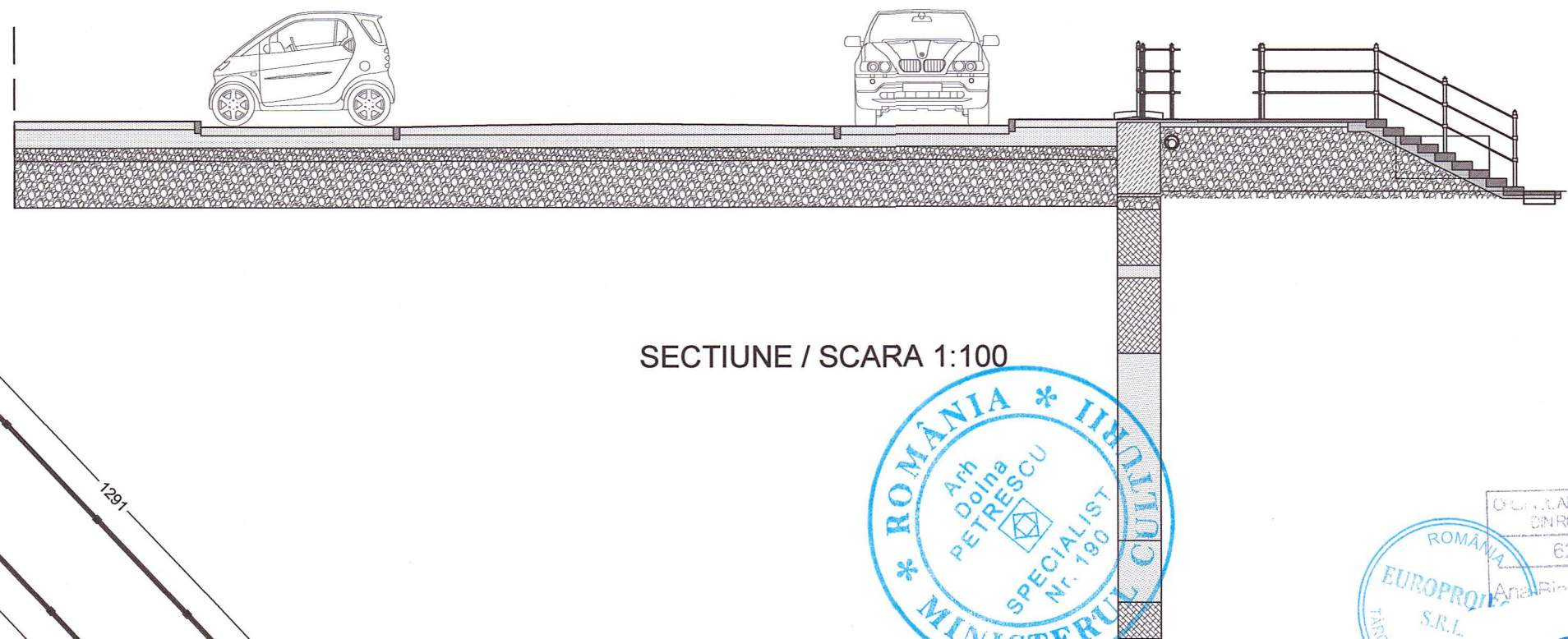
VEDERE FRONTALA ACCES / SCARA 1:100



PLAN / SCARA 1:100

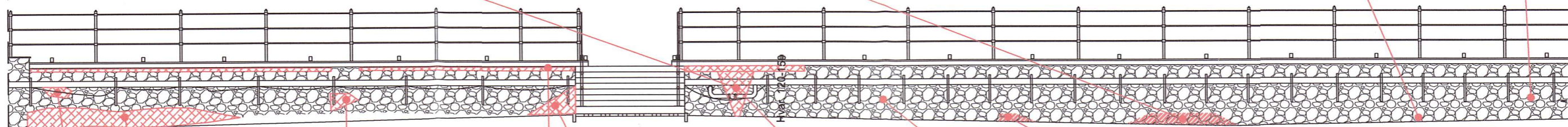


SECTIUNE / SCARA 1:100



NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

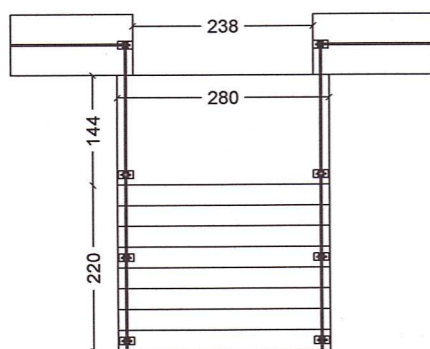
VERIFICATORI/ EXPERTI:		SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
	<b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA & PROIECTARE TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159			Beneficiar: <b>Municipiul Arad</b>
				Amplasament: <b>Jud. Arad, Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428</b>
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	Titlul proiectului:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		1:100	<b>REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"</b>
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		DATA:	Titlu plansa:
DESENAT:	Arh. RADU NACEA		2022	<b>RELEVU - ACCES 2 PARC</b>
				PL. NR.: A 03.2.



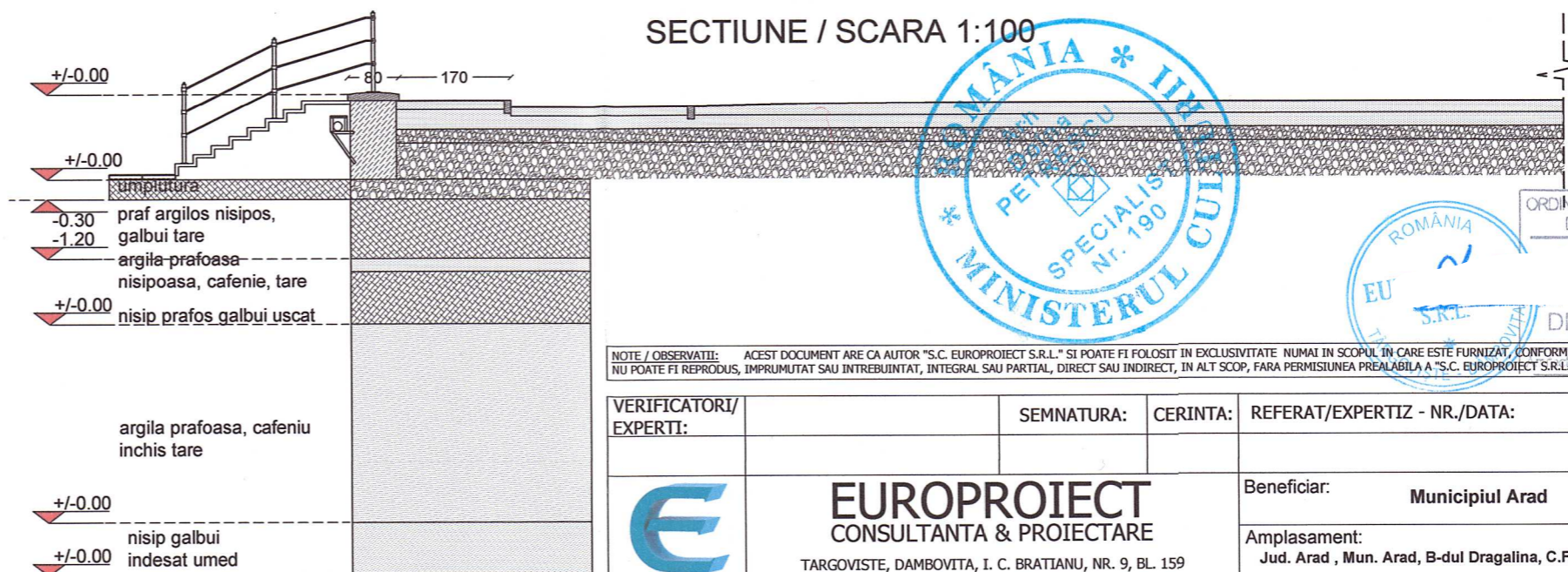
VEDERE ACCES / SCARA 1:100




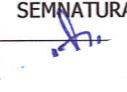

PLAN / SCARA 1:100



SECTIUNE / SCARA 1:100



NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATORI/ EXPERTI:		SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:	
 <div><b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA &amp; PROIECTARE TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159</div>				Beneficiar: <b>Municipiul Arad</b>	NR. PR.: 141/2022
				Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428	
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:		Titlul proiectului: <b>REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"</b>	FAZA: D.A.L.I.
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		100		
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		DATA: 2022	Titlu plansa: <b>RELEVU - ACCES 3 PARC</b>	PL. NR.: A 03.3.
DESENAT:	Arh. RADU NACEA				

NR. PR.:

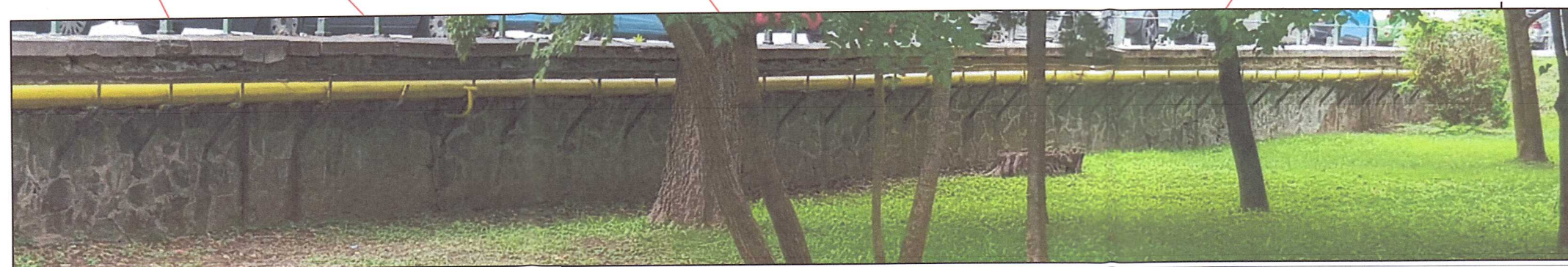
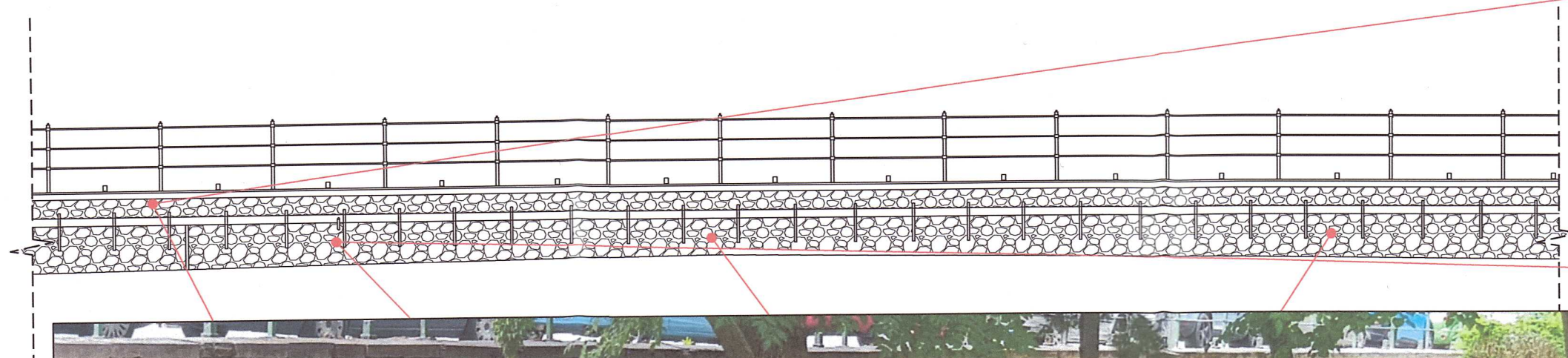
141/2022

FAZA:

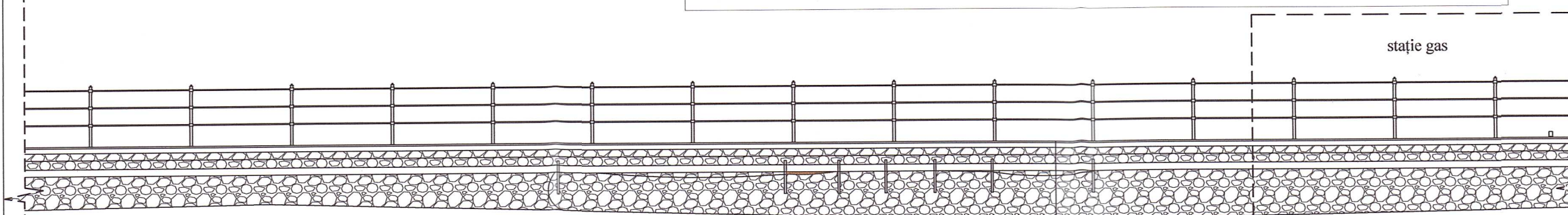
D.A.L.I.

PL. NR.:

A 03.3.




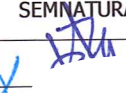


1. ZID SPRIJIN LA SUD DE ACCES+RAMPA DIZABILITATI

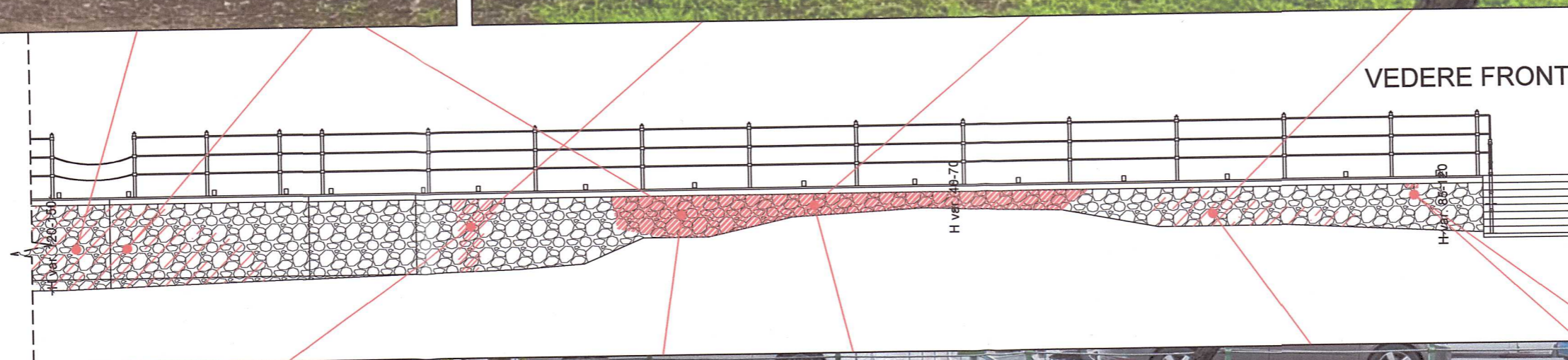


2. ZID SPRIJIN LA NORD DE ACCES+RAMPA DIZABILITATI

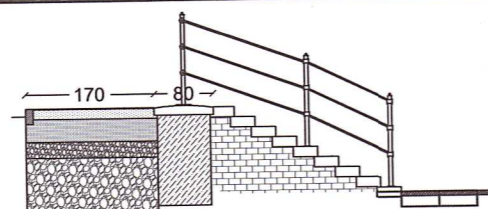


NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

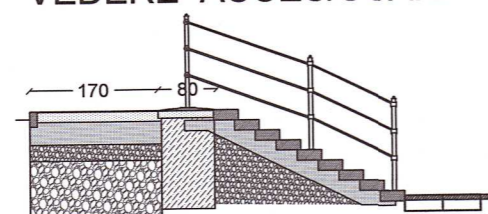
VERIFICATORI/ EXPERTI:		SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
	<b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA & PROIECTARE TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159			Beneficiar: <b>Municipiul Arad</b> Amplasament: <b>Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428</b> Titlu proiectului: <b>REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"</b> Titlu plansa: <b>RELEVEU - VEDERI ZID SPRIJIN</b>
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTURA:	SCARA:	FAZA:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		1:100	D.A.L.I.
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		DATA: 2022	PL. NR.: A 03.4.
DESENAT:	Arh. RADU NACEA			



VEDERE FRONTALA ACCES / SCARA 1:100

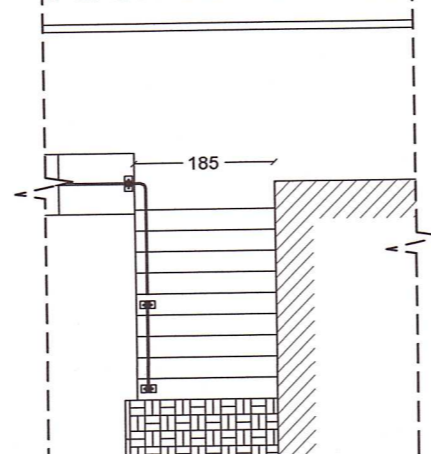


VEDERE ACCES/SCARA 1:100


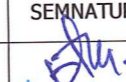
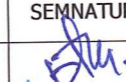


SECTIUNE ACCES/SCARA 1:100

PLAN / SCARA 1:100



NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
			
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		1:100
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICIU	DATA:	
DESENAT:	Arh. " " "	2022	
Beneficiar: Municipiul Arad			NR. PR.: 141/2022
Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428			FAZA: D.A.L.I.
Titlul proiectului: REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"			PL. NR.: A 03.5.
Titlu plansa: RELEVU - VEDERE ZID SPRE ACCES 4 PARC			



**SUPRAFETE SI COEFICIENTI URBANISTICI REZULTATI :**

- S teren = 18.588 mp
- Supraf. Perete catarare pentru adolescenti si tineri = 61.00 mp
- Supraf. Spatiu amenajat pentru skateboard / role = 182.00 mp
- Supraf. Pista alergare = 240.00 mp
- Supraf. Teren de baschet imprejmuit = 524.19 mp
- Supraf. SPATIU ACTIVITATI SPORTIVE Adolescenti / Tineri = 140.00 mp
- Supraf. Spatiu recreere cu hante (cu pietris) = aprox. 94.00 mp
- Supraf. Loc de joaca copii mici = 467.59 mp
- Supraf. Perete catarare amenajat pentru prescolari = 212.5 mp
- Supraf. Construita constructii utilitare = aprox.48 mp
- Supraf. Accese amenajate = 197.73 mp
- Supraf. Spatii verzi = aprox. 12841.37 mp
- Supraf. Alei inerbate = 198.95 mp
- Supraf. Fanatana centrala = 26.42 mp
- Supraf. Alei pietonale si platforme band = 3545.50 mp
- POT rezultat = 0.26 / CUT rezultat = 0.0026

**Nota:**  
Suprafetele si Coeficientii urbanistici rezultati la faza de DALI sunt cu caracter orientativ, acestia putand suferi mici modificari la faze ulterioare de proiectare.

**a. OBIECTE PROPUSE IN CADRUL AMENAJARII:**

- OBIECT 1: AMENAJARE ZONE CU TEMATICA SPORTIVA / RECREERE PENTRU ADOLESCENTI SI PENTRU COPII
- OBIECT 2: AMENAJARE ALEI INCINTA
- OBIECT 3: REABILITARE ZID DE SPRIJIN SPRE B-DUL G-RAL DRAGALINA
- OBIECT 4: REABILITARE/REFACERE ACCESE PARC
- OBIECT 5: REALIZARE ELEMENT CENTRAL PARC - FANTANA PARDOSEALA
- OBIECT 6: LUCRARI AFERENTE INSTALARI TOALETEI INTELIGENTE
- OBIECT 7: IMPEJMURI PARTIALE SI PERGOLE DECORATIVE
- OBIECT 8: RETELE PARC ( Alimentare cu apa / Canalizare / Energie electrica / Telecomunicatii / Instalatii CCTV ) .
- b. ECHIPAMENTE SI DOTARI SPECIFICE FUNCTIONILOR PROPUSE :  
1.Dotari aferente ZONELOR CU TEMATICA SPORTIVA / RECREERE TINERI SI COPII  
1.1.Dotari aferente Zonelor de activitati sportive pentru tineri / adolescenti ;  
1.2.Dotari aferente Zonelor de recreere pentru tineri / adolescenti ;  
1.3.Dotari aferente Spatiilor destinate copiilor (loc de joaca + perete catarare)  
2.Mobilier urban  
3.Dotari utilitare  
6.Utilaje
- c. INTERVENTII DE REABILITARE PEISAJERA A PARCULUI :  
Interventii de toaletare, defrisare , plantare arbori si vegetatie decorativa - conform studiului de specialitate.
- d. SERVICII DE INFORMARE PE BAZA DE QR CODE .

[illegible]

**ZONA 1 - ZONA ACTIVITATI SPORTIVE IN AER LIBER PENTRU ADOLESCENTI SI TINERI**

- (Ansambluri / echipamente pentru exercitii in aer liber realizati unor trasee - efecte : imbunatatire abilitatii psihomotorii (achilbru, agilitate, coordonare) , reglare postura, crestere forta musculara .)
- Z.1.4.Teren de baschet imprejmuit ( supraf. joc 15x28m ) Prevedut cu gradene exteroare
- Acces 9 parc :
- Retacarea scara existenta - inlocuire trepte
- Acces 9 parc :
- Rampa / Alea acces persoane cu dizabilitati

**Z-1.5.SPATIU ACTIVITATI SPORTIVE in aer liber**

- pentru Adolescenti / Adulti si pentru persoane cu dizabilitati
- Z.1.3.Pista alergare - 200m / latime 1,2m
- Trepte in exteriorul proprietatii (se mention)
- Acces 8 parc :
- Z.1.2.: Spatiu amenajat pentru skateboard / role
- Z.1.1.Perete catarama pentru adolescenti si tineri ( $Z.1.1 + Z.1.2 + Z.1.3 + Z.1.4 + Z.1.5.$ )
- Acces 7 parc :
- Rampa aflata in exteriorul proprietatii (se mentine)

**Z-3.1.: Loc de joaca copii mici**

- Z.3.2.: Perete catarama amenajat pentru prescolari / realizare damb pamant
- PENTRU COPILII MICI (  $Z.3.1. + Z.3.2.$  )

**ZONA 3 - ZONA SPATII DE JOACA SI ACTIVITATI**

- Acces 6 parc :
- Trepte existente aflate in exteriorul proprietatii (se mention)
- Acces 5 parc :
- Reabilitare scara existenta - inlocuire trepte si placari parapeti

**LEGENDA:**

- Limita proprietate
- Acceste propuse pentru reamenajare "scara"
- Aleai pavate propuse
- Aleai daile inerte propuse
- Spatii verzi si zone amenajate cu pietris
- Spatii componente ZONA 1 AMENAJARE - spatii activitati sportive pt. adolescenti / tineri
- Spatii componente ZONA 2 AMENAJARE- spatii recreiere / lectura pt. adolescenti / tineri
- Spatii componente ZONA 3 AMENAJARE - spatii dedicate copiilor prescolari
- Constructii utilitare ( existente si propuse )
- Bancii propuse ( dreptunghiulare / circulare ) - witi / incarcare telefoane )
- Cosuri de gunolectare selectiva
- Corpuri / amnaint pe stalpi
- Illum ambiental + Proiectoare teren baschet
- Cale apa
- Surround informare
- Propuneri vegetatie catarama
- Zone identificate pentru plantare arbori sau Amenajari cu vegetatie decorativa

**ORDINUL ARHITECTURILOR**

**D.N. ROMANIA**

**ANEXA 1**

**PROIECT**

**ROMANIA**

**EUROPROJECT**

**INTERPRETARE ȘI COEFICIENTI URBANISTICI REZULTATI :**

Teren = 18,58 mp	Pecete catarate pentru adolescent și tineri = 61,00 mp
Pecete amănajată pentru skateboard / role = 182,00 mp	Pecete alegere = 240,00 mp
Pecete Teren de baschet împrejmuț = 524,19 mp	Spatiu ACTIVITĂȚI SPORTIVE Adolescent / tineri = 140,00 mp
Spatiu recreere cu linie ( cu pietris) = aprox. 94,00 mp	Loc de joacă copii mic = 467,59 mp
Pecete catarate amenajate pentru prescolari = 21,25 mp	Construcția construită utilitare = aprox. 48 mp
Pecete Spațiul verde = aprox. 12841,37 mp	Accese amenajate = 197,73 mp
Alei herbatate = 198,95 mp	Fanatarea centrală = 26,42 mp
Alei pietonală și platforme band = 3545,50 mp	UT rezultat = 0,26 / CUT rezultat = 0,0026

**Interpretare:**

Caracteristicile și Coeficienții Urbanistici rezultați la faza de DAU sunt cu caracter orientativ, acestea putând suferi mici modificări la faza de proiectare de protecție.

: 117

a. OBIECTUL PROPOZITII IN CADRUL AMPLASAMENTULUI:

OBIECT 1 : AMPLASAREA ZONEI CU TEMATICA SPORTIVA / RECREERE  
INTRU ADOLESCENȚI SI PENTRU COPIL

OBIECT 2 : AMENAJARE ALTEI INCINTA

OBIECT 3 : REABILITARE ZID DE SPRIJIN SI PR-BDUL DRAĞALINA

OBIECT 4 : REABILITARE ȘI ÎNFRĂȘINARE ACCESUL PARC

OBIECT 5 : REALIZARE ELEMENT CENTRAL PARC - FANTAZIA PARADOXALA

OBIECT 6 : LUCRARI APERENTE INSTALARI TOLALETE INTELEGENTE

OBIECT 7 : IMPREJMURI PARTIALE SI PERGOLE DECORATIVE

OBIECT 8 : RETELE PARC ( Alimentare cu apa / canalizare / Energie electrică / Telecomunicații / Instalatii CCTV ) .

b. ECHIPAMENTUL SI DOTARII SPECIFICE FUNCȚIONILOR PROPUSE :

1. Dotari aferente ZONELOR CU TEMATICA SPORTIVA / RECREERE TINERI SI COPIL

1.1. Dotari aferente Zonelor de activități sportive pentru tineri / adolescent ;

1.2. Dotari aferente Zonelor de recreere pentru tineri / adolescenți ;

1.3. Dotari aferente Spațiilor destinate copiilor (loc de joacă + perete catarare)

2. Mobilier urban

3. Dotari utilitare

6. Utilajele

c. INTERVENȚIILE DE REABILITARE PEISAJAGERĂ LA PARCULUI :

Intervenții de toaletare, defrășare , plantare arbori și vegetație decorativă - conform studiului de specialitate.

d. SERVICII DE INFORMARE PE BAZA DE QR CODE.

Z.2.1. Zona recreere pentru adolescenti si tineri

Z.2.2. Zona recreere prevarzata cu hamace si bancute circulare

Acces 3 parc : Refacerse scara

**AMENAJARE ZONA PHOTOSHOOTING**

Suprafata amenajata cu vegetatie decorativa

Allee dale inerbatate

Pargolie dublate cu vegetatie cataratoare (specii cont. studii specializate)

**CENTRU ADOLESCENTI SI INERB**

se va pastura si reabilita balustrada  
existenta) 3036888

Delimitare Zona pentru Amenajare ocazională  
 scena evenimentelor (aprox. 6,00x4,00 m)  
 Bust Elena Ghiba Biră  
 (propunere iluminat  
 decoreativ)  
 Delimitare Zona - posibilitate plantare  
 arbori (specii conform studiului de  
 specialitate);  
 Conservare + propunere lumini  
 ambientale - Stejar BATRÂN  
 3765Post transformare existent  
 Mascare post tratat prin imprimare cu gard  
 de plasă dublat cu plote agatatoare și acces  
 Distanțe între imprimări și post. conf.  
 Ordin ANRE nr. 239/2019 și PE 101 A/85  
 Amenajare Acces Principal Parc-  
 (conf.lema proiect) :  
 Marcare acces principal / Rafală  
 comemorativă parc / Rafală  
 trepte / scară  
 Imprimare dublată cu plante  
 agatatoare  
 Grup sanitar dublu  
 autotranșizat - inteligent

Acces 4 parc (exterior proprietate)

Posibilitate amenajare ocazional scena (aprox. 6.00x4.00 m)

Bust Elena Ghiba Birta (proponere iluminat decorativ)

Conservare + punere in valoare Stejar central (peste 150 ani)

Amenajare Acces Principal Parc

Grup sanitar - inteligent

Propunere reabilitare zid de sprijin existent

Fantana in pardoseala - Element Central Parc

Acces 2 parc : Refacere scara rampa persoane cu dizabilitati / carucioare copii

Z.2.1.Zona recreere prevazuta cu leagane pentru adolescenti si tineri

Zona recreere prevazuta cu panze / hamace si bancute circulare

Acces 3 parc : Refacere scara

Alee dale inerbate

Suprafata amenajata cu vegetatie decorativa (specii conf. studiu specialitate)

Pergole dublate cu vegetatie cataratoare (specii conf. studiu specialitate)

Model grup sanitar inteligent cu o cabina (femei / barbati) adaptata si pentru persoane cu dizabilitati (imagini cu caracter orientativ - sursa preluare informatii Internet)

Acces 5 parc  
Reabilitare scara existenta inlocuire trepte si placari parapeti

Acces 6 parc :  
Trepte existente aflate in exteriorul proprietatii (se mentin)

Z.3.1.: Loc de joaca copii mici

Z.3.2.: Perete catarare amenajat pentru prescolari / realizare damb pamant

Acces 7 parc :  
Rampa aflata in exteriorul proprietatii (se mentine)

Z.1.1.Perete catarare pentru adolescenti si tineri (capat de perspectiva acces principal)

Acces 8 parc :  
Trepte in exteriorul proprietatii (se mentin)

Z.1.2: Spatiu amenajat pentru skateboard / role

Z.1.3.Pista alergare - 200m/latime 1,2m

Z.1.5. SPATIU ACTIVITATI SPORTIVE in aer liber pentru Adolescenti / Tineri si pentru persoane cu dizabilitati

Z.1.4.Teren de baschet imprejmuit (supraf. joc 15 x 28 m)

Acces 9 parc :  
Refacere trepte + Rampa / Alee acces persoane cu dizabilitati



Modele orientative de Panouri de informare / directionare



Mobilier parc: imagini cu caracter oerientativ pentru bancute parc si pentru bancile inteligente



Posibilitati Amenajare Spatiu Principal Activitati : Propuneri mobilier amenajare zona din jurul stejarului - bancute cu forme complexe care se muleaza pe forma aleilor ( imaginile sunt cu caracter orientativ)



Amenajare Acces Principal Parc: Marcare acces Bloc/ lespede piatra inscriptionata cu denumirea parcului „Parc Zsolt Torok” + alte informatii legate de memoria alpinistului si de conceptul parcului

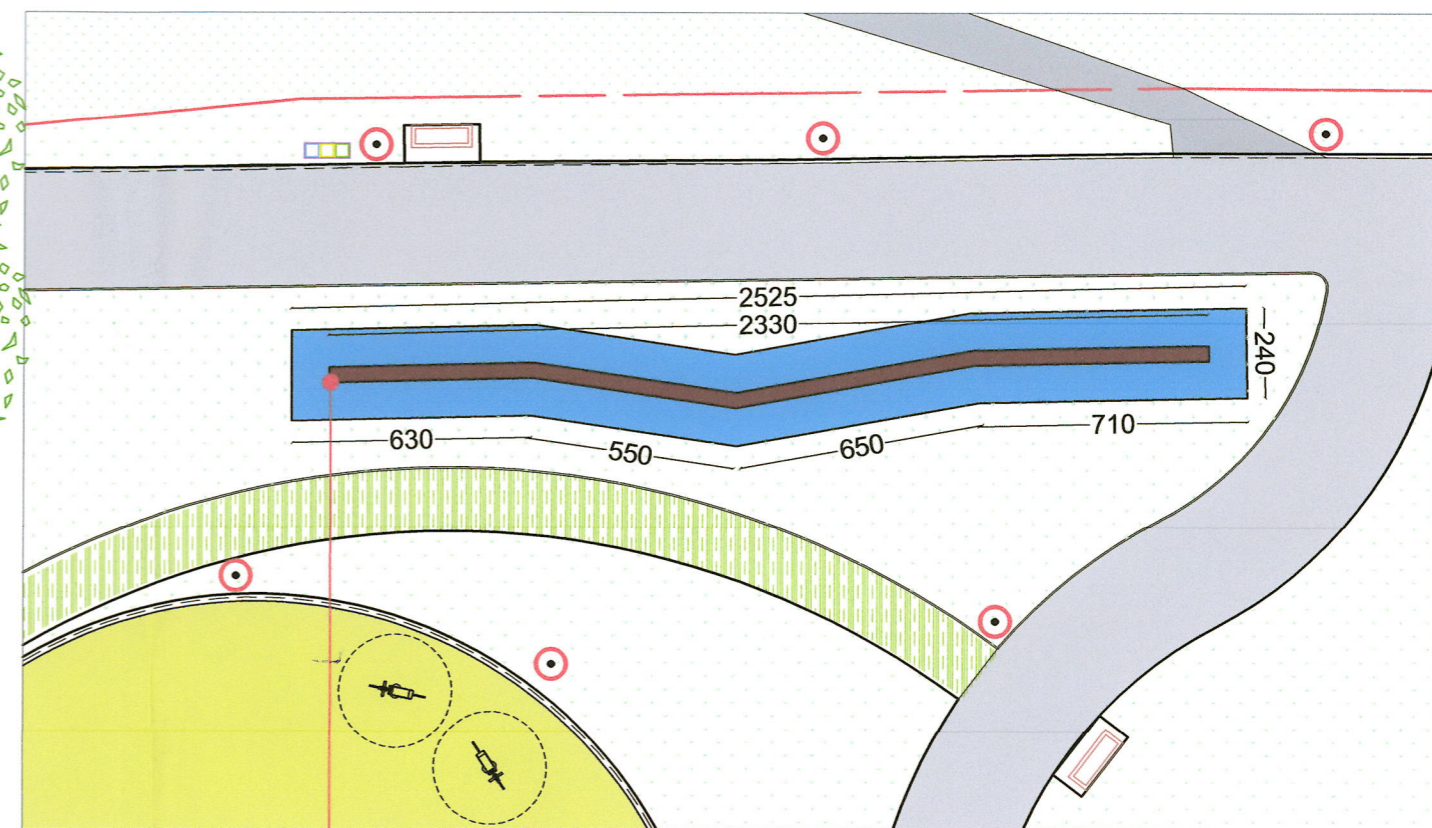


Alei + Trepte acces Parc: Modele orientative aleile pavate, aleile cu dale inerbate si trepte acces ( imagini cu caracter informativ )

NOTA : Imaginile prezentate sunt preluate din spatiul virtual ( Pinterest , Site-uri de profil, Site-uri furnizori , Blogg-uri de design , articole de presa din online , alte surse Internet , etc.). Acestea sunt cu caracter informativ si au scopul de a orienta asupra unor posibile modele de dotari , materiale de finisaj , etc. care sunt in spiritul amenajarii propuse. La faza P.Th. , pentru dotari se vor realiza fise tehnice ce vor cuprinde specificatiile minime pentru fiecare tip de dotare in parte, iar finisajele vor fi detaliate atat in planse, cat si in listele de cantitati dupa ce vor fi aprobate de catre beneficiar .

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATORI/EXPERTI:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
			Beneficiar: Municipiul Arad
NUME:	SEMNTURA:	SCARA:	Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428
Arh. DOINA PETRESCU		1:1000	Titlu proiectului: REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"
Arh. BIANCA DICULESCU		DATA: 2022	FAZA: D.A.L.I.
DESENAT: Arh. NACEA RADU			Titlu plansa: PLAN SITUATIE - EXEMPLIFICARE VARIANTE MOBILIER / FINISAJE
			PL. NR.: A 05







ROMANIA  
EUROPROJECT  
TAR

ROMANIA  
MINISTRY OF CULTURE

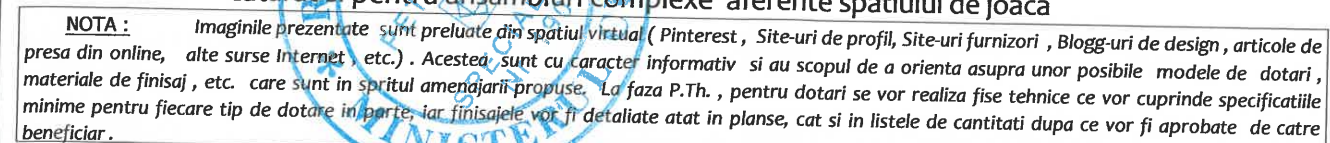
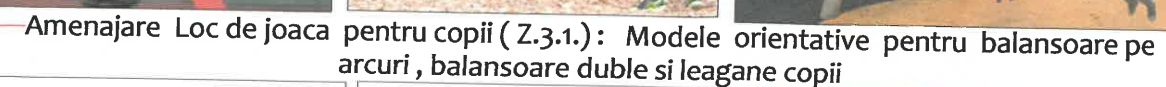
6243


Ana-Bianca Elena  
DICULESCU

Amplas. G. 11/03-2007

VERIFICATORI/ EXPERTI:		SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:	
	<b>EUROPROIECT</b> <b>CONSULTANTA &amp; PROIECTARE</b> TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159		Beneficiar:		NR. PR.: 141/2022
			Municipiul Arad		
				Amplasament:	
				Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428	
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTURA:	SCARA:	Titlul proiectului:	FAZA: D.A.I.I.
COORDONATOR PROJECT	Arh. DOINA PETRESCU		1:200	REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"	
SEF PROJECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		DATA:	Titlu plansa:	PL. NR.: A 06
DESENAT:	Arh. NACEA RADU		2022	PLAN SITUATIE - EXEMPLIFICARE VARIANTE DOTARI ZONA ACTIVITATI SPORTIVE ADOLESCENTI / TINEPI	





VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNATURA:		CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:		
	<b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA & PROIECTARE TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159			Beneficiar:	<b>Municipiul Arad</b>	NR. PR.: 141/2022
				Amplasament:	Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428	
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	Titlul proiectului:	FAZA:	
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		1:200	<b>REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"</b>	D.A.L.I.	
SEF PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		DATA:	Titlu plansa:	PL. NR.:	
DESENAT:	Arh. NACEA RADU		2022	<b>PLAN SITUATIE - EXEMPLIF. VARIANTE DOTARI LOC DE JOACA / PERETE CATARARE COPII</b>	A 08	



VERIFICATORI/ EXPERTI:		SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ	<div><div>Blanca Elena DICULESCU</div><div>Director de Semnatura</div></div>	
<div><div>E</div><div>EUROPROIECT CONSULTANTA &amp; PROIECTARE</div><div>TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159</div></div>				Beneficiar:	Municipiul Arad	NR. PR.: 141/2022
				Amplasament:	Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428	
	SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	Titlul proiectului:	FAZA:
	COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		1:100	REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"	D.A.I.I.
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		DATA:	Titlu plansa:	PL. NR.:	
DESENAT:	Arh. RADU NACEA		2022	PROPUNERE - MODIFICARE ACCES PRINCIPAL + ACCES 2 PARC	A 09	



PARC ZSOLT TOROK (INCADRARE IN ZONA)



AMENAJARE ACTUALA PARC ZSOLT TOROK



INSERTIE IN SIT - PROPUNERE AMENAJARE PARC ZSOLT TOROK

NOTA : Surse preluate informatii - Suportul planselor este realizat pe planuri extrase de pe Google earth

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL CUI A FOST ELABORAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DICK SAU ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATORI/EXPERTI:		SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:	
				Beneficiar:	Municipiul Arad
				Amplasament:	Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428
				Titlu proiectului:	REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"
				Titlu plansa:	INSERTIE IN SIT - PLAN PARC - SITUATIE EXISTENTA / SITUATIE PROPUSA

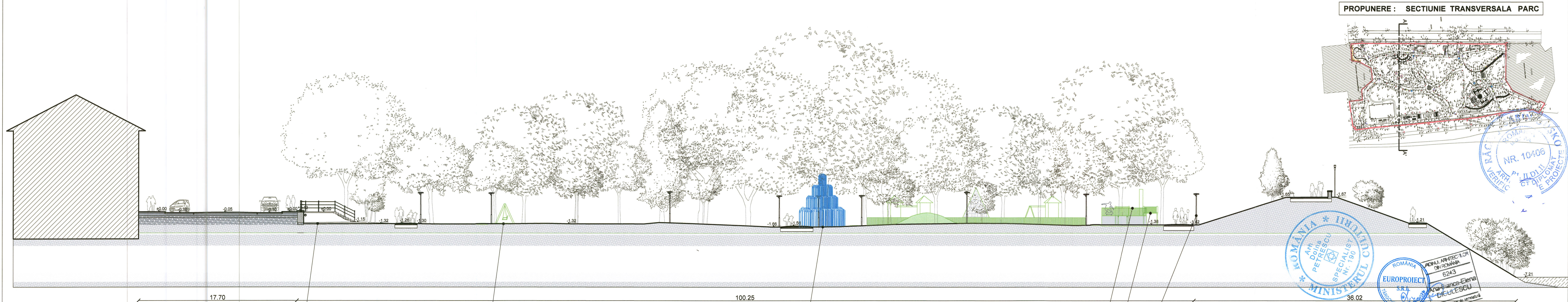
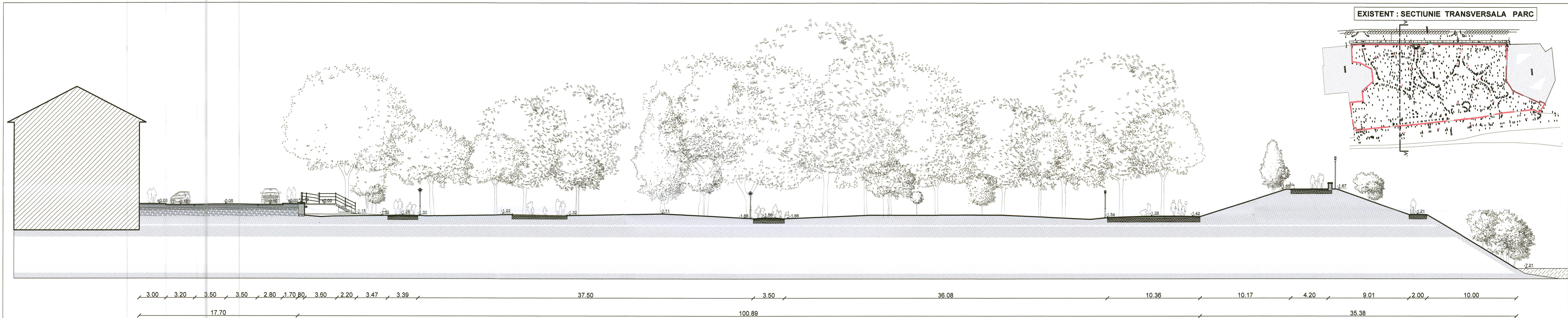
EUROPROIECT CONSULTANTA & PROIECTARE  
TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159

SEMNATURA: SCARA: GRAFICA  
DATA: 2022

COORDONATOR PROIECT: Arh. DOINA PETRESCU  
SEF. PROIECT: Arh. BIANCA DICULESCU  
DESENAT: Arh. NACEA RADU

FAZA: D.A.L.I.  
PL. NR.: A 10.1.

NR. PR.: 141/2022



Refacere acces

Z.2.1.Zona recreere prevazuta cu leagane  
/ hinte pentru adolescenti si tineri

Fantana in pardoseala - Element Central Parc cu tripla semnificatie :  
1. Reprezinta un monument dedicat memoriei lui ZSOLT TOROK  
2. Marcheaza centrul parcului (se afla la intersectia principalelor alei ce fac legatura între B-dul G-ral Dragalina si Faleza Muresului)  
3.Constituie un loc ce aduna lumea si reprezinta un element interactiv pentru copii si pentru adolescenti.

Z.1.5. SPATIU ACTIVITATI SPORTIVE in aer liber pentru Adolescenti / Adulti si pentru persoane cu dizabilitati  
(Ansambluri / echipamente pentru exercitii in aer liber ( de tip Calisthenics) cu posibilitatea realizarii unor trasee - efecte : imbunatatire abilitati psihomotorii ( achililbru, agilitate, coorodonare) , reglare postura, crestere forta musculara .

Z.1.2.: Spatiu amenajat pentru skateboard / role

Stalpi de iluminat propusi

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROJECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE NUMAI IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUINTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROJECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.			
VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
			Beneficiar: Municipiul Arad
			Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428
			NR. PR.: 141/2022
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		1:200
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU	TA:	2022
DESENAT:	Arh. NACEA RADU		
		Titlu proiectului: REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"	
		FAZA: D.A.L.I.	
		Titlu plansa: INSERTIE IN SIT - SECTIUNE TRANSVERSALA PARC - SITUATIE EXISTENTA / SITUATIE PROPUISA	
		PL. NR.: A 10.2.	



ELEMENT CENTRAL PARC - FANTANA DEDICATA MEMORIEI LUI ZSOLT TOROK		AMENAJARE TEREN DE JOACA DE COPII SI ZID DE ZARARE	
NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU IN INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCHIMB. POSIBILITATE NUMAI IN SCOPULUI CARE A FOSTIT ELABORAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT.			
VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
		Beneficiar: Municipiul Arad	
TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159		Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragatina, C.F. Nr. 354428	
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTURA:	SCARA:
COORDONATOR PROIECT:	Arh. DOINA PETRESCU		
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		
DESENAT+ PREZENTARE 3D:	Arh. NACEA RADU	DATA: 2022	
		Titlu proiectului: REABILITARE PARC "ZSLOT TOROK"	
		Titlu plansa: PREZENTARE AMENAJARE PARC Zslot Torok - IMAGINI DE ANSAMBLU -	
		FAZA: D.A.L.I.	
		PL. NR.: A 11	



ENAJARE PERETE CATARARE PENTRU ADOLESCENTI SI  
ERI-CAPAT DE PERSPECTIVA DIN ACCESUL PRINCIPAL



AMENAJARE PERETE CATARARE PENTRU ADOLESCENTI SI  
TINERI-CAPAT DE PERSPECTIVA DIN ACCESUL PRINCIPAL

VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
---------------------------	------------	----------	------------------------------

VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
---------------------------	------------	----------	------------------------------

	<b>EUROPROJECT</b>	Beneficiar:	M. Ionescu
---	--------------------	-------------	------------

 <p><b>EUROPROJECT</b> CONSULTANTA &amp; PROIECTARE</p> <p>TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159</p>	<p><b>Municipiul Arad</b></p>	<p>NR.PR.: 141/2022</p>
	<p>Amplasament: <b>Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428</b></p>	

SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	Titlul proiectului:	FAZA:
---------------	-------	------------	--------	---------------------	-------

COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU	REABILITARE PARC "ZSLOT TOROK"	FASE: D.A.L.I.
		Titlu plansa:	

SEF. PROJECT:	Arh. BIANCA DICULESCU	DATA:	OB.01.ZONA 1 - ACTIVITATI SPORTIVE IN AER LIBER PENTRU ADOLESCENTI SI TINERI - ACTUALIZARE PROIECT SI DETALII	PL. NR.:
DESENAT:				

DESENAT + PREZENTARE 3D:	Arh. NACEA RADU	2022	AMENAJARE PERETE DE CATARARE - ADOLESCENTI (CAPAT DE PERSPECTIVA)	A 12
-----------------------------	-----------------	------	--	------

AMENAJARE PERETE CATARARE PENTRU ADOLESCENTI SI  
TINERI - PERSPECTIVA DE PE ALEE CU DALE INIERBATE





IMAGINI DE ANSAMBLU - IMAGINI AMENAJARE TEREN BASCHET / PISTA DE ALERGARE / SPATIU FITNESS / TEREN SKATEBOARD




IMAGINI AMENAJARE SPATIU ACTIVITATI SPORTIVE / FITNESS SI PISTA ALEGRARE



IMAGINI AMENAJARE TEREN BASCHET SI PISTA DE ALERGARE

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT, IN EXCLUSIE, IN SCOPUL IN CARE A FOST ELABORAT, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTRABUNUT INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:	
	<b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA & PROIECTARE TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159		Beneficiar:	Municipiul Arad
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTURA:	SCARA:	NR.PR.: 141/2022
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU			Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU			Titlu proiectului: REABILITARE PARC "ZSLOT TOROK"
DESENAT+ PREZENTARE 3D:	Arh. NACEA RADU			FAZA: D.A.L.I.
			DATA: 2022	Titlu plansa: OB.01.ZONA 1 - ACTIVITATI SPORTIVE IN AER LIBER PENTRU ADOLESCENTI SI TINERI - AMENAJARE PISTA DE ALERGARE + TEREN BASCHET
				PL. NR.: A 14



PERSPECTIVE AMENAJARE TEREN BASCHET SI PISTA DE ALEARGARE

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTRA INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
	<b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA & PROIECTARE TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159		Beneficiar: <b>Municipiul Arad</b> Amplasament: <b>Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428</b> Titlu proiectului: <b>REABILITARE PARC "ZSLOT TOROK"</b> Titlu plansa: <b>OB.01.ZONA 1 - ACTIVITATI SPORTIVE IN AER LIBER PENTRU ADOLESCENTI SI TINERI - AMENAJARE TEREN BASCHET</b>
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTURA:	~CARA:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		
DESENAT+ PREZENTARE 3D:	Arh. NACEA RADU	DATA: 2022	
			NR.PR.: 141/2022 FAZA: D.A.L.I. PL. NR.: A 15



IMAGINI AMENAJARE ZONA PHOTOSHOOTING-PERGOLE LEMN CU VEGETATIE CATARATOARE



IMAGINI AMENAJARE SPATII DE RECREERE TINERI - ZONA HINTE



IMAGINI AMENAJARE SPATII DE RECREERE TINERI - ZONA HAMACE SI ZONA BANCUTE RELAXARE

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRIMUTAT INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA DE VERIFICATORI/EXPERTI.

VERIFICATORI/EXPERTI:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/ANEXA NR./DATA:
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU	DATA:	
DESENAT+PREZENTARE 3D:	Arh. NACEA RADU	2022	
Beneficiar: Municipiul Arad			NR.PR.: 141/2022
Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428			
Titlul proiectului: REABILITARE PARC "ZSLOT TOROK"			FAZA: D.A.L.I.
Titlu plansa: OB.01.ZONA 2 - ZONA RECREERE PENTRU ADOLESCENTI SI TINERI-AMENAJARE SPATII DE RECREERE ADOLESCENTI / OB.07.AMENAJARE PERGOLE LEMN			PL. NR.: A 16



PERSPECTIVE AMENAJARE LOC DE JOACA SI PERETE DE CATARARE PENTRU COPII

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTR. INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS

VERIFICATORI/EXPERTI:	SEMNTURA:	CEINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTURA:	SCARA:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		-
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		DATA: 2022
DESENAT+ PREZENTARE 3D:	Arh. NACEA RADU		2022
Beneficiar: Municipiul Arad			NR.PR.: 141/2022
Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428			
Titlu proiectului: REABILITARE PARC "ZSLOT TOROK"			FAZA: D.A.L.I.
Titlu plansa: OB.01. ZONA 3 - ZONA SPATII DE JOACA SI ACTIVITATI PENTRU COPII MICI - AMENAJARE LOC DE JOACA SI PERETE CATARARE			PL. NR.: A17



IMAGINI AMENAJARE ZONA PHOTOSHOOTING(PERGOLE LEMN CU VEGETATIE CATARATOARE+DALE INIERBATE+SPATII AMENAJAE CU PLANTE DECORATIVE)/ VEDERE ACCES 3 PARC



PERSPECTIVE AMENAJARE ALEI PARC SI ACCESE DIN BULEVARDUL G-RAL DRAGALINA

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREZIMIT INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

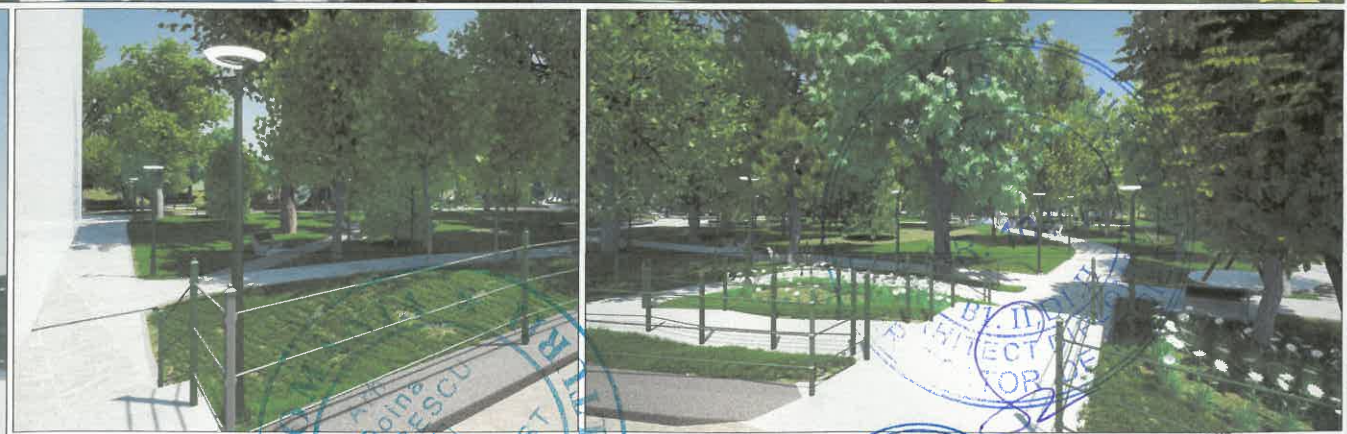
VERIFICATORI/EXPERTI:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNTAT:	ICARA:
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		
DESENAT+PREZENTARE 3D:	Arh. NACEA RADU		
Beneficiar:		Municipiul Arad	
Amplasament:		Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428	
Titlu proiectului:		REABILITARE PARC "ZSLOT TOROK"	
Titlu plansa:		OB.2.ILUSTRARE AMENAJARE ALEI INCINTA + OB.3.ILUSTRARE REABILITARE ZID DE SPRIJIN SPRE B-DUL G-RAL DRAGALINA	
FAZA:		D.A.L.I.	
PL. NR.:		A 18	



IMAGINI AMENAJARE ACCES PRINCIPAL DIN B-DUL G-RAL DRAGALINA



IMAGINI AMENAJARE ACCES 3 DIN B-DUL G-RAL DRAGALINA

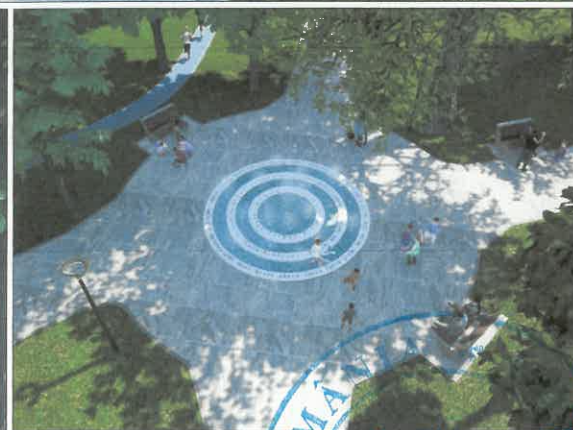


ZONA ACCES 4 DIN BULEVARDUL G-RAL DRAGALINA

AMENAJARE ACCES 2 SI RAMPA DIN BULEVARDUL G-RAL DRAGALINA

NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE INDIVIDUALA IN SCOPUL IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRUMUTAT SAU INTREBUNTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIS.

VERIFICATORI/ EXPERTI:	SEMNATURA:		CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:	
	<b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA & PROIECTARE		Beneficiar:		NR.PR.:
	TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159		Municipiul Arad		141/2022
	SPECIFICATIE:		Amplasament:		
COORDONATOR PROIECT	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	Titlu proiectului:	
	Arh. DOINA PETRESCU			REABILITARE PARC "ZSLOT TOROK"	
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU			FAZA:	
DESENAT+ PREZENTARE 3D:	Arh. NACEA RADU		DATA: 2022	Titlu plansa:	
				OB. 4. ILUSTRARE AMENAJARE ACCESE PARC DIN B-DUL DRAGALINA	
				PL. NR.:	
				A 19	



PERSPECTIVE AMENAJARE FANTANA DEDICATA MEMORIEI LUI SZOLT TOROK				ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA	
				6243	
				Ana Bianca Elena	
NOTE / OBSERVATII: ACEST DOCUMENT ARE CA AUTOR "S.C. EUROPROIECT S.R.L." SI POATE FI FOLOSIT IN EXCLUSIVITATE DOINA PETRESCU IN CARE ESTE FURNIZAT, CONFORM PREVEDERILOR CONTRACTUALE, SI NU POATE FI REPRODUS, IMPRINTAT SAU INTRERBUTAT, INTEGRAL SAU PARTIAL, DIRECT SAU INDIRECT, IN ALT SCOP, FARA PERMISIUNEA PREALABILA A "S.C. EUROPROIECT S.R.L." ACORDATA LEGAL, IN SCRIEREA...					
VERIFICATORI/EXPERTI:	SEMNATURA:		CERINTA:	REFERAT/EXPERTIZ - NR./DATA:	
	EUROPROIECT CONSULTANTA & PROIECTARE			Beneficiar: Municipiul Arad	
	TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159			Amplasament: Jud. Arad , Mun. Arad, B-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428	
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	Titlu proiectului: REABILITARE PARC "ZSLOT TOROK"	
COORDONATOR PROIECT	Arh. DOINA PETRESCU		-	Titlu plansa: OB.05. REALIZARE ELEMENT CENTRAL PARC - FANTANA IN PARDOSEALA - DEDICATA MEMORIEI LUI ZSOLT TOROK	
SEF. PROIECT:	Arh. BIANCA DICULESCU		DATA: 2022	PL. NR.: A 20	
DESENAT+PREZENTARE 3D:	Arh. NACEA RADU				



**DEBITE RECE POTABILA REȚEA:**  
Qn apa rece = 0.65 mc/h  
Qn apa caldă = 0.55 mc/h  
Qc la rețea apă canalizare 0.65 mc/h

**DEBITE IRIGARE PUT:**  
Qi irigare / put = 1,10 mc/h

Pi = 45,77 kW  
Pa = 35,00 kW

**OBIECTE PROPUSE IN CADRUL AMENAJĂRII :**  
OBIECT 1 : AMENAJARE ZONE CU TEMATICĂ SPORTIVĂ / RECREERE PENTRU ADOLESCENȚI SI PENTRU COPII  
OBIECT 2 : AMENAJARE ALEI INCINTĂ  
OBIECT 3 : REABILITARE ZID DE SPRIJIN SPRE B-DUL G-RAL DRAGALINA  
OBIECT 4 : REABILITARE/REFACERE ACCESE PARC  
OBIECT 5 : REALIZARE ELEMENT CENTRAL PARC - FANTANA PARDOSEALA  
OBIECT 6 : LUCRARI INSTALARE / BRANSARE TOALETA INTELIGENTA  
OBIECT 7 : REFACERE / REALIZARE ÎMPREJMUIRI PARTIALE REȚELE PARC ( Alimentare cu apă / Canalizare / Energie electrică / Telecomunicații / Instalații CCTV ).  
ECHIPAMENTE SI DOTĂRI SPECIFICE FUNCȚIUNILOR PROPUSE :  
1.Dotari aferente Zonelor de recreere  
2.Dotari aferente Zonelor de recreere  
3.Dotari aferente Spațiilor destinate copiilor (loc de joacă + perete cataramă)  
4.Mobilier urban  
5.Mobilier utilitar  
6.Utilaje


**INTERVENȚII DE REABILITARE PEISAJERĂ A PARCULUI :**  
Intervenții de toaletare, defrișare , plantare arbori si vegetație decorativă - conform studiului de specialitate.

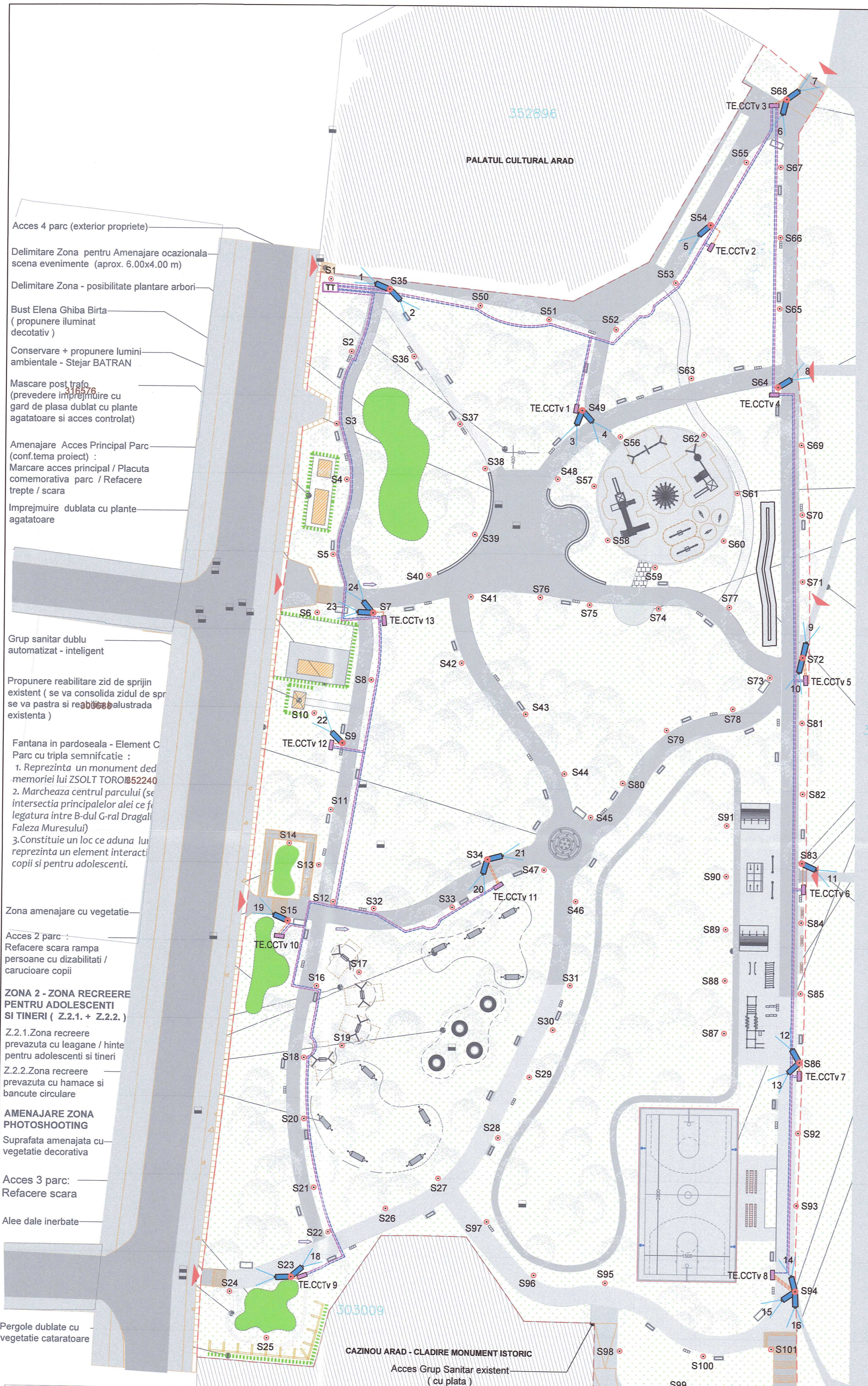


SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	NR. PR.:	Beneficiar:	MUNICIPIUL ARAD
SEF. PROIECT:	ARH. DOINA PETRESCU		1:500	141/2022	Amplasament:	
PROIECTAT:	ING. ANDREI NEDELSCHI				Jud. Arad, Mun. Arad, D-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428	
DESENAT:	TEH. CLAUDIA BUCUR					
				REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"		
				COORDONARE REȚELE		
				INSTALATII ELECTRICE, SISTEM SUPRAVEGERE VIDEO, INSTALATII APA-CANAL, SISTEM IRIGARE		
				PL. NR.:		
				CR 01		
				Rev.1		



- LEGENDA:**
- Corp de iluminat forma circulara, cu sursa modul LED, 42 W, 5245 lumeni, IP65 inclusiv stalp metalic de 3,5 m inaltime montat cu buloane in fundatie din beton.
  - Corp de iluminat tip proiector cu sursa LED, 150 W, 18500 lumeni, IP66.
  - Corp de iluminat tip proiector reglabil incastat in sol cu sursa LED, 20 W, 1700 lumeni, IP67, IK10.
  - Tablou electric, IP65.
  - Cablu circuite iluminat tip CYABY montat in sant, pe pat de nisip.
  - Cablu circuite alimentare tablouri electrice tip CYABY montat in sant, pe pat de nisip.

 <b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA & PROIECTARE TARGOVISTE, DAMBOVITA. I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159		Beneficiar:	MUNICIPIUL ARAD	NR. PR.:	141/2022
		Amplasament:	Jud. Arad, Mun. Arad, D-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428	FAZA:	D.A.L.I.
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"	
SEF. PROIECT:	ARH. DOINA PETRESCU		500		
PROIECTAT:	ING. ALEXANDRU TEASCA			INSTALATII ELECTRICE RETELE ELECTRICE INCINTA	
DESENAT:	ING. ALEXANDRU TEASCA				
				PL. NR.:	1E01



**OBIECTE PROPUSE IN CADRUL AMENAJARII :**

OBIECT 1 : AMENAJARE ZONE CU TEMATICA SPORTIVA / RECREERE PENTRU ADOLESCENTI SI PENTRU COPII

OBIECT 2 : AMENAJARE ALEI INCINTA

OBIECT 3 : REABILITARE ZID DE SPRIJIN SPRE B-DUL G-RAL DRAGALINA

OBIECT 4 : REABILITARE/REFACERE ACCESE PARC

OBIECT 5 : REALIZARE ELEMENT CENTRAL PARC - FANTANA PARDOSEALA

OBIECT 6 : LUCRARI INSTALARE / BRANSARE TOALETA INTELIGENTA

OBIECT 7 : REFACERE / REALIZARE IMPREJMUIRI PARTIALE

OBIECT 8 : RETELE PARC ( Alimentare cu apa / Canalizare / Energie electrica / Telecomunicatii / Instalatii CCTV ) .

**ECIPAMENTE SI DOTARI SPECIFICE FUNCTIUNILOR PROPUSE :**

1.Dotari aferente ZONE CU TEMATICA SPORTIVA / RECREERE TINERI SI COPII

2.Dotari aferente Zonelor de recreere

3.Dotari aferente Spatiilor destinate copiilor (loc de joaca + perete catarare)

4.Mobilier urban

5.Mobilier utilitar

6.Utilitaje

**INTERVENTII DE REABILITARE PEISAGERA A PARCULUI :**

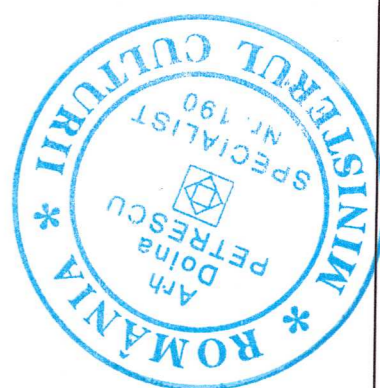
Interventii de : toaletare, defrisare , plantare arbori si vegetatie decorativa - conform studiului de specialitate.

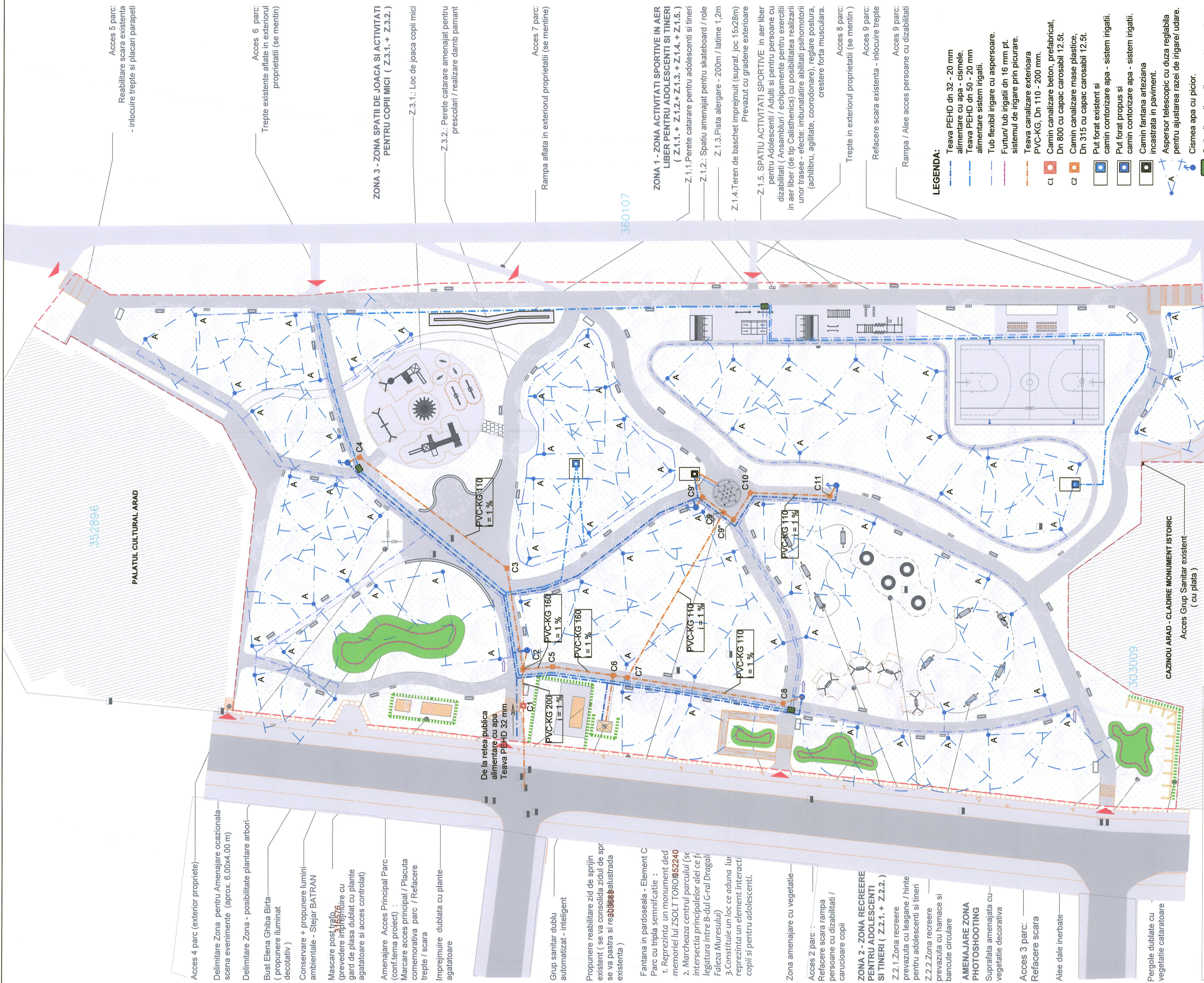
**NOTA:**

**INSTALATIA DE SUPRAVEGHERE VIDEO S-A REALIZAT DOAR PENTRU INTOCMIREA LISTELOR DE CANTITATI, URMAND CA ACEASTA SA FIE ELABORATA SI EXECUTATA DE CATRE O FIRMA SPECIALIZATA SI AUTORIZATA IN ACEST SENS.**

- LEGENDA:**
- Corp de iluminat forma circulara, cu sursa modul LED, 42 W, 5245 lumeni, IP65 inclusiv stalp metalic de 3,5 m inaltime montat cu buloane in fundatie din beton.
  - Corp de iluminat tip proiector cu sursa LED, 150 W, 18500 lumeni, IP66.
  - Corp de iluminat tip proiector reglabil incastat in sol cu sursa LED, 20 W, 1700 lumeni, IP67, IK10.
  - TT Dulap retea telecomunicatii IP68, complet echipat.
  - Tablou electric IP65, montat pe soclu din beton echipat cu mediaconvector, intrerupator automat 6A si bloc de conexiuni electrice .
  - - - Cablu fibra optica montat in sant pe pat de nisip.
  - - - Cablu CYABY montat in sant pe pat de nisip, alimentare mediaconvectoroare.
  - - - Cablu FTP cat. 6e montat in sant pe pat de nisip.
  - Camera video exterior.

<b>EUROPROIECT</b> CONSULTANTA & PROIECTARE TARGOVISTE, DAMBOVITA, I. C. BRATIANU, NR. 9, BL. 159		Beneficiar: <b>MUNICIPIUL ARAD</b>		NR. PR.: 141/2022
Amplasament: Jud. Arad, Mun. Arad, D-dul Dragalina, C.F. Nr. 35428		<b>REABILITARE PARC "ZOLT TOROK"</b>		FAZA: D.A.L.I.
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA: 1:500	<b>INSTALATII ELECTRICE RELETE SUPRAVEGHERE VIDEO - CCTV</b>
SEF. PROIECT:	ARH. DOINA PETRESCU			
PROIECTAT:	ING. ANDREI NEDELSCHI			
DESENAT:	TEH. CLAUDIA BUCURA		DATA: 2022	PL. NR.: IE 02





- OBIECTE PROPUSE IN CADRUL AMENAJARII :
- OBIECT 1 : AMENAJARE ZONE CU TEMATICA SPORTIVA / RECREERE PENTRU ADOLESCENTI SI PENTRU COPII
- OBIECT 2 : AMENAJARE ALEI INCINTA
- OBIECT 3 : REABILITARE ZID DE SPRJIN SPRE B-DUL G-RAL DRAGALINA
- OBIECT 4 : REABILITARE/REFACERE ACCESE PARC
- OBIECT 5 : REALIZARE ELEMENT CENTRAL PARC - FANTANA PARDOSEALA
- OBIECT 6 : LUCRARI INSTALARE / BRANSARE TOALETA INTELIGENTA
- OBIECT 7 : REFACERE / REALIZARE IMPREJUMURI PARTIALE
- OBIECT 8 : REȚEA PARC (Alimentare cu apă / Canalizare / Energie electrică / Telecomunicații / Instalații CCTV) .
- ECHIPAMENTE SI DOTARI SPECIFICE FUNCȚIUNILOR PROPUSE :
- 1.Dotari aferente Zonei de recreere
- 2.Dotari aferente Spatiilor destinate copiilor (loc de joaca + perete catarare)
- 4.Mobilier urban
- 5.Mobilier utilitar
- 6.Utliaje
- INTERVENȚII DE REABILITARE PEISAJERA A PARCULUI :
- Intervenții de toaletare, defisare , plantare arbori si vegetatie decorativa - conform studiului de specialitate.



Propunere vegetatie cataratoare in fata gardului

DEBITE RECE POTABILA REȚEA:  
Qn apa rece = 0,65 mc/h  
Qn apa calda = 0,55 mc/h  
Qc la rețea apa canalizare 0,65 mc/h

DEBITE IRIGARE PUT:  
Qn irigare / put = 1,10 mc/h

- LEGENDA:
- Teava PEHD dn 32 - 20 mm alimentare cu apa - cisme.
  - Teava PEHD dn 50 - 20 mm alimentare sistem irigații.
  - Tub flexibil irigare cu aspersoare.
  - Furtun/ tub irigații dn 16 mm pt. sistemul de irigare prin picurare.
  - Teava canalizare exteriora PVC-KG, Dn 110 - 200 mm.
  - C1 Camin canalizare beton, prefabricat, Dn 800 cu capac carosabil 12.5t.
  - C2 Camin canalizare mase plastice, Dn 315 cu capac carosabil 12.5t.
  - Put forat existent si camin contorizare apa - sistem irigații.
  - Put forat propus si camin contorizare apa - sistem irigații.
  - Camin fantana arteziana incastata in paviment.
  - Aspersor telescopic cu duza reglabila pentru ajustarea razei de irigare/ udare.
  - Cisnea apa cu picior.
  - Cutie din polipropilena pentru montare vane - sistem irigare cu senzor de ploaie.

ZONA 3 - ZONA SPATII DE JOACA SI ACTIVITATI PENTRU COPII MICI ( Z.3.1. + Z.3.2. )

Z.3.1.: Loc de joaca copii mici

Z.3.2.: Perete catarare amenajat pentru prescolari / realizare damb pamant

ZONA 1 - ZONA ACTIVITATI SPORTIVE IN AER LIBER PENTRU ADOLESCENTI SI TINERI ( Z.1.1. + Z.1.2.+ Z.1.3. + Z.1.4. + Z.1.5. )

Z.1.1.Perete catarare pentru adolescenti si tineri

Z.1.2.: Spatiu amenajat pentru skateboard / role

Z.1.3.Pista alergare - 200m / latime 1,2m

Z.1.4.Teren de baschet imprejmuit (supraf. joc 15x28m) Prevazut cu gradene exterioare

Z.1.5. SPATIU ACTIVITATI SPORTIVE in aer liber pentru Adolescenti / Adulti si pentru persoane cu dizabilitati ( Ansambluri / echipamente pentru exercitii in aer liber (de tip Calisthenics) cu posibilitatea realizarii unor trasee - efecte: imbunatatire abilitati psihomotorii (achilibru, agilitate, coordonare), reglare postura, crestere forta musculara.

Acces 8 parc: Trepte in exteriorul proprietatii (se mentin )

Acces 9 parc: Refacere scara existenta - inlocuire trepte

Acces 9 parc: Rampa / Alee acces persoane cu dizabilitati

EUROPROIECT CONSULTANTA & PROIECTARE		Beneficiar: <b>MUNICIPIUL ARAD</b>		NR. PR.: 141/2022	
TARGOVISTE, DAMBOVITA, I.C. BRATIANUL NR. 9, BL. 159		Amplasament: Jud. Arad, Mun. Arad, D-dul Dragalina, C.F. Nr. 354428			
SPECIFICATIE:	NUME:	CFM/M/	TA:	SCARA: 1:500	FAZA: D.A.L.T.
SEF. PROIECT:	ARH. DOINA PETRESCU				
PROIECTAT:	ING. ANDREI NEDELSCHI			DATA: 2022	PL. NR.: 15 01
DESENAT:	TEH. CLAUDIA BUCURA				Rev.3
			REABILITARE PARC "ZSOLT TOROK"		
			INSTALATII SANITARE APA - CANAL SI SISTEM IRIGARE		