

**PROIECTANT GENERAL**  
**S.C. TOPOCONS S.R.L.**  
**SUBPROIECTANȚI**



tel: 0733 44 52 90  
e-mail: cccalus\_85@yahoo.com  
tel: 0745 78 78 08  
e-mail: anda.muntean@arampp.ro  
site web: arampp.ro

tel: 0770 22 77 87  
e-mail: [arh.alexandracornea@gmail.com](mailto:arh.alexandracornea@gmail.com)

**FOAIE DE CAPĂT - Faza P.U.Z. și R.L.U**  
**Proiect Nr. 318/2023**

Proiect Nr. 23/2023

Proiect Nr. 15/2023

## FOAIE DE CAPĂT

**DENUMIREA PROIECTULUI**

**PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI  
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.)  
PENTRU AMENAJARE PARC AUREL VLAICU ARAD**

**AMPLASAMENT**

Intravilanul Municipiului Arad, Strada Câmpul  
Liniștii, nr. 1, identificat prin extrasul de C.F. nr.  
365000 (provenit din alipirea imobilelor înscrise în  
CF nr. 359777 și CF nr. 364839), Jud. Arad

**TITULAR ȘI BENEFICIAR**

**MUNICIPIUL ARAD**

Adresă Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, nr.  
75, Județul Arad

**PROIECTANT GENERAL**

**S.C. TOPOCONS S.R.L.**

Municipiul Arad, strada Abatorului, nr. 40A,  
județul Arad

**SUBPROIECTANT**

**S.C. SIMPLU CADD S.R.L.**

Municipiul Arad, strada Crasna, nr. 34, județul  
Arad

**S.C. ARAM PLAN PROIECT S.R.L.**

Municipiul Arad, str. Episcopiei, nr.24, ap.1, jud.  
Arad, județul Arad

**COORDONATOR  
URBANISM**

**Arh. Gheorghe Seculici**

**FAZA**

**P.U.Z. și R.L.U.**

**NR. PROIECT GENERAL**

**318/2023**

**DATA ELABORĂRII**

**Mai 2024**

**PROIECTANT GENERAL  
S.C. TOPOCONS S.R.L.  
SUBPROIECTANȚI**



tel: 0733 44 52 90  
e-mail: cccalus\_85@yahoo.com  
tel: 0745 78 78 08  
e-mail: anda.muntean@arampp.ro  
site web: arampp.ro

tel: 0770 22 77 87  
e-mail: [arh.alexandracornea@gmail.com](mailto:arh.alexandracornea@gmail.com)

**BORDEROU Faza P.U.Z. si R.L.U.  
Proiect Nr. 318/2023**

Proiect Nr. 23/2023

Proiect Nr. 15/2023

## **Borderou piese scrise și desenate**

### **A. Piese scrise:**

1. Foaie de capăt
2. Borderou piese scrise și desenate
3. Fișă de responsabilități
4. Dovad plății RUR
5. Plan de acțiune – implementare investiții prin P.U.Z.
6. Memoriu de prezentare
7. RLU

### **B. Piese desenate:**

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Încadrare în zonă                           | 01_U      |
| 2. Situația existentă                          | 02_U      |
| 3. Reglementări urbanistice zonificare         | 03_U      |
| 4. Propunere mobilare                          | 04_U      |
| 5. Proprietatea asupra terenurilor             | 05_U      |
| Circulația juridică a terenurilor              |           |
| 6. Reglementări edilitare                      | ED_01     |
| 7. Ilustrare urbanistică                       | 06_U      |
| 8. Plan de situație-Profiluri transversale tip | PS 01     |
| 9. Profil transversale tip                     | P.T.T. 02 |

Întocmit de arh. **Alexandra CORNEA**



**PROIECTANT GENERAL**  
**S.C. TOPOCONS S.R.L.**  
**SUBPROIECTANȚI**



tel: 0733 44 52 90  
e-mail: [cccaius\\_85@yahoo.com](mailto:cccaius_85@yahoo.com)  
tel: 0745 78 78 08  
e-mail: [anda.muntean@arampp.ro](mailto:anda.muntean@arampp.ro)  
site web: [arampp.ro](http://arampp.ro)

tel: 0770 22 77 87  
e-mail: [arh.alexandracornea@gmail.com](mailto:arh.alexandracornea@gmail.com)

**BORDEROU AVIZE - Faza P.U.Z. și R.L.U**  
**Proiect Nr. 318/2023**

Proiect Nr. 23/2023

Proiect Nr. 15/2023

**Borderou avize**  
conform C.U. nr. 1591 din 19 Oct. 2023

<b>Organisme centrale/teritoriale interesate</b>	<b>Nr. și data aviz</b>
Compania de Apă Arad S.A.	3356 / 18.03.2024
S.C. E-Distribuție Banat S.A. - Sucursala Arad	19212274 / 26.06.2024
Delgaz Grid S.A.	214536951 / 12.02.2024
Orange Romania Communications S.A.	100 / 25.04.2024
S.C Centrala Electrică De Termoficare Hidrocarburi S.A.	591 / 19.02.2024
Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș” al Județului Arad – P.S.I.	1 922 357 / 19.02.2024
Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș” al Județului Arad – P.C.	1 922 358 / 19.02.2024
Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad	130 / 20.03.2024
Administrația Națională Apele Române Administrația Bazinală de Apă Mureș	26 / 29.04.2024
Decizia etapei de încadrare - Agenția pentru Protecția Mediului Arad	8623 / 17.05.2024
MAI, Inspectoratul de Poliție Județean Arad, Serviciul Rutier	161.134 / 21.03.2024
Autoritatea Aeronautică Civilă Română	18524 / 12.07.2024
Compania Națională De Căi Ferate „CFR” –S.A. Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara	3/6/1/1/ 677 / 08.04.2024 30 – ALG - 2024

**PROIECTANT GENERAL**  
**S.C. TOPOCONS S.R.L.**  
**SUBPROIECTANȚI**



**S.C. SIMPLU CADD S.R.L.**

tel: 0733 44 52 90

e-mail: [cccaius\\_85@yahoo.com](mailto:cccaius_85@yahoo.com)

tel: 0745 78 78 08

e-mail: [anda.muntean@arampp.ro](mailto:anda.muntean@arampp.ro)

site web: [arampp.ro](http://arampp.ro)

tel: 0770 22 77 87

e-mail: [arh.alexandracornea@gmail.com](mailto:arh.alexandracornea@gmail.com)

**BORDEROU AVIZE - Faza P.U.Z. și R.L.U**  
**Proiect Nr. 318/2023**

Proiect Nr. 23/2023

Proiect Nr. 15/2023

Avizul de principiu emis de administratorul drumului public	31328/Z1/ 11.04.2024
Comisia de Sistematizare a Circulației – Municipiul Arad	36136/Z1/ 13.05.2024
Direcția Patrimoniu Servicul Evidență și Administrare Domeniul Public – Municipiul Arad	28.389/ 01.04.2024

Întocmit de arh. **Alexandra CORNEA**



PROIECTANT GENERAL  
S.C. TOPOCONS S.R.L.

tel: 0733 44 52 90  
e-mail: cccaius\_85@yahoo.com

FIȘĂ RESPONSABILITĂȚI - Faza P.U.Z. și R.L.U  
Proiect Nr. 318/2023

SUBPROIECTANȚI

**ARAM**  
PLAN PROIECT  
S.C. SIMPLU CADD S.R.L.

tel: 0745 78 78 08  
e-mail: anda.muntean@arampp.ro  
site web: arampp.ro

Proiect Nr. 23/2023

tel: 0770 22 77 87  
e-mail: arh.alexandracornea@gmail.com

Proiect Nr. 15/2023

## FIȘĂ DE RESPONSABILITĂȚI

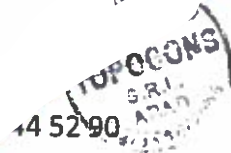
### PROIECTANT GENERAL

**S.C. TOPOCONS S.R.L.**

**Ing. Costan C. Caius**

CUI 19151179, tel.

e-mail: cccaius\_85@yahoo.com



### COORDONATOR URBANISM

Șef proiect Arhitect atestat RUR  
exigența D sau echivalent

**GHEORGHE SECULICI-BIROU  
INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ**

**Arh. Gheorghe Seculici**

B C C1 D D3 DZ0 E F6 G6

tel. +40 744 663 323,

e-mail: gseculici@yahoo.com



**SPECIALIST/EXPERT ÎN DOMENIUL  
ECHIPARII EDILITARE,  
atestat RUR, exigența G1**

**S.C. DUMA PROIECT S.R.L.**

**Ing. Sorin-Gabriel Dumă**



### ARHITECTURĂ ȘI URBANISM

**S.C. SIMPLU CADD S.R.L.**

**Arh. Alexandra Cornea**

CUI RO40129650, tel. +40 770227787

e-mail: arh.alexandracornea@gmail.com

**S.C. ARAM PLAN PROIECT S.R.L.**

**Arh. Anda - Daniela Muntean**

CUI RO 38830176, tel. +40745 78 78 08

e-mail: anda.muntean@arampp.ro



PROIECTANT GENERAL  
S.C. TOPOCONS S.R.L.

SUBPROIECTANȚI



tel: 0733 44 52 90  
e-mail: cccaius\_85@yahoo.com  
tel: 0745 78 78 08  
e-mail: anda.muntean@arampp.ro  
site web: arampp.ro

tel: 0770 22 77 87  
e-mail: arh.alexandracornea@gmail.com

FIȘĂ RESPONSABILITĂȚI - Faza P.U.Z. și R.L.U  
Proiect Nr. 318/2023

Proiect Nr. 23/2023

Proiect Nr. 15/2023

## TOPOGRAFIE

Specialist atestat, autorizat ANCPI categoria B,  
pentru documentația necesară la OCPI

S.C. TOPOCONS SRL

Ing. Cătălin Călin



## DRUMURI

S.C. TOPOCONS SRL

Dpl. Ing. Adrian Prahoveanu



## INSTALAȚII EDILITARE

S.C. PROBIECTIV DESIGN S.R.L.

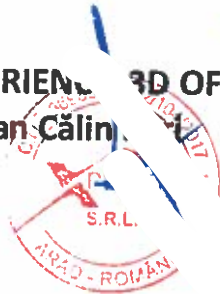
Ing. Cătălin Jescu



## STUDIUL GEOTEHNIC

S.C. "XPERIENCE" 3D OFFICE S.R.L.

Ing. Adrian Călin







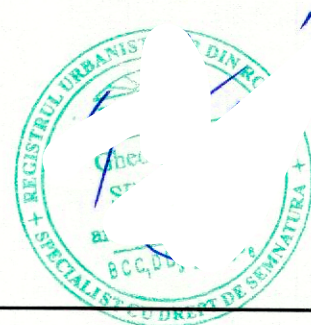
FAZA PUZ ETAPA III





PUZ SI RLU PENTRU  
AMENAJARE PARC AUREL VLAICU ARAD

01\_ INCADRARE IN ZONA

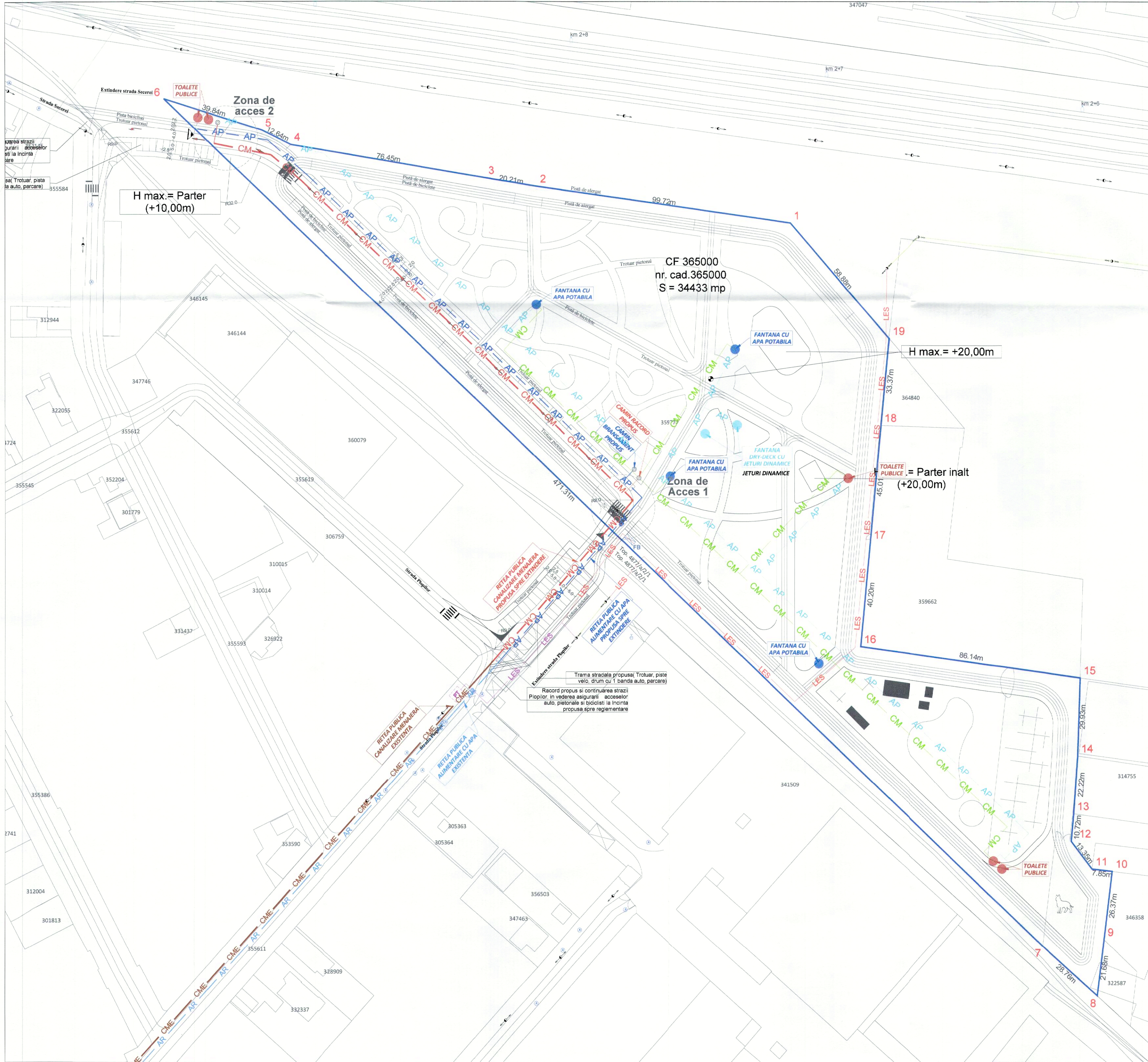


Zona de interventie



PROIECTANT GENERAL <b>S.C. TOPOCONS S.R.L.</b> CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 2146 Adresa : Arad, str Abatorului, nr.40a tel 0733445290				BENEFICIAR: <b>MUNICIPIUL ARAD</b>	Proiect Nr.: <b>318 / 2023</b>
SUBPROIECTANT  tel: +40 745 787 808 e-mail: anda.muntean@arampp.ro site web: www.arampp.ro				AMPLASAMENT: Intravilan Municipiul Arad, Strada Câmpul Liniștii, nr. 1, identificat prin extrasul de C.F. nr. 365000 (provenit din alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 359777 și CF nr. 364839), Jud. Arad	Proiect Nr.: <b>23 / 2023</b>
SUBPROIECTANT <b>SIMPLU CADD s.r.l.</b> Arhitectură - Urbanism - Consultanță				TITLU PROIECT: <b>PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) PENTRU AMENAJARE PARC AUREL VLAICU ARAD</b>	Proiect Nr.: <b>15 / 2023</b>
<b>SPECIFICATIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNAȚURA</b>		<b>Scara</b>	<b>Faza:</b>
<b>COORDONATOR URBANISM</b>	arh.Gheorghe SECULICI		<b>Data:</b> Noiembrie 2023	<b>PUZ ETAPA II</b>	
<b>PROIECTAT</b>	arh.Alexandra CORNEA			<b>Plansa nr.:</b>	
<b>PROIECTAT</b>	arh.Anda-Daniela MUNTEAN		<b>A3</b>	<b>01_U</b>	
				<b>Denumire planșă:</b> <b>INCADRARE IN ZONA</b>	





FAZA PUZ ETAPA III

PUZ SI RLU PENTRU AMENAJARE PARC AUREL VLAICU ARAD

ED 01 \_ REGLEMENTARI EDILITARE

LEGENDA INSTALATII SANITARE:

Limita de proprietate

Retea electrica supraterana (LEA) existenta

LES Retea electrica subterana (LES) existenta

LES Retea electrica subterana (LES) propusa

FB Firida de bransament PROPUSA

PT Post de transformare EXISTENT

Retea stradala de canalizare menajera EXISTENTA Teava AZBO Ø350mm

Retea stradala de alimentare cu apa EXISTENTA Teava PEHD Ø125mm

CM Conducta canalizare menajera exteriora, din teava si fitinguri de PVC-KG, cu montaj ingropat sub limita de inghet RETEA EXTINSA

AP Conducta alimentare cu apa rece din teava PEHD, cu montaj ingropat sub adancimea de inghet - Alimentare de la retea RETEA EXTINSA

CM Conducta canalizare menajera exteriora, din teava si fitinguri de PVC-KG, cu montaj ingropat sub limita de inghet RETEA INCINTA PROPUSA

AP Conducta alimentare cu apa rece din teava PEHD, cu montaj ingropat sub adancimea de inghet - Alimentare de la retea RETEA INCINTA PROPUSA

Verificator, Expert:

NUME

SEMNATURA

CERINTA

CERTIFICAT / EXPERTIZA NR. / DATA

Verificator:

PROIECTANT GENERAL:

S.C. TOPOCONS S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J N

Adresa : Arad, str Abatorului, nr.40a tr

PROIECTIV

DESIGN

DESIGN

DESIGN

Coordonator urbanism:

arh. SECULICI GHEORGHE

Proiectat:

ing. JESCU CATALIN

Desenat:

ing. BOSNEA LORIN

Verificat:

ing. JESCU CATALIN

SCARA

1:1000

24

Denumire plansa:

REGLEMENTARI EDILITARE

PLANSĂ ED-01

Jenurile proiect:

PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI REGULAMENT URBANISM (R.L.U.) PENTRU AMENAJARE PARC AUR ARAD

Beneficiar:

MUNICIPIUL ARAD

ADRESĂ MUNICIPIUL ARAD, BULEVARDUL REVOLUȚIEI, NR. 75, JUDEȚUL ARAD

Amplasament:

INTRAVILANUL MUNICIPIULUI ARAD, STRADA CÂMPUL LINIȘTII, NR. 1, IDENTIFICAT PRIN EXTRASUL DE C.F. NR. 365000 (PROVENIT DIN ALIPIREA IMOBILELOR ÎNSCRISE ÎN CF NR. 359777 ȘI CF NR. 364839), JUD. ARAD

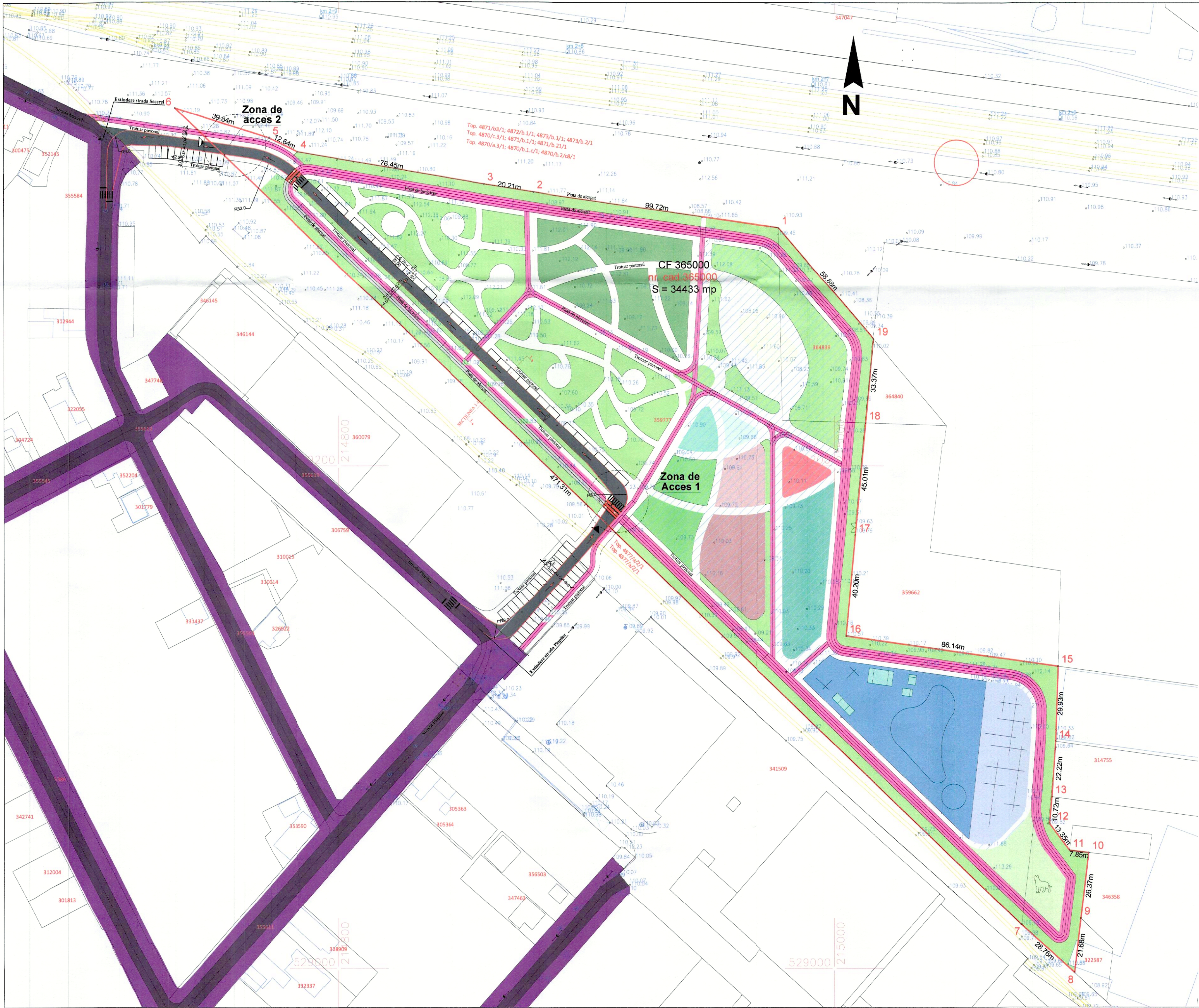
Obiect:

INSTALAȚII ELECTRICE / INSTALAȚII SANITARE

119 / 2024

FAZA PUZ





## MOBILARE

### LEGENDA:

#### LIMITE:

- LIMITA PROPRIETATE INCINTA PROPUA PENTRU REGLEMENTARE - S=34.433,00 MP
- LIMITE CADASTRALE
- LIMITA MAXIMA DE IMPLEMENTARE A CLADIRILOR (fac exceptie imprejuririle, constructiile tehnico edilitare, mobilierul urban, foisoare, umbre, fantani)

#### PUNCTE DE ACCES

- ACCES PRINCIPAL (1)
- ACCES SECUNDAR (2)
- CONTUR CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE- STRAZI

## LEGENDA

- Traseu rutier
- Parcare
- Traseu pietonal
- Traseu velo
- Zona verde
- Subzona expozitionala
- Parc pentru copii (categoria 1)
- Parc pentru copii (categoria 2)
- Fantana arteziana clasica
- Fantana dry-deck cu jeturi dinamice (pentru copii)
- Zona fitness/sport in aer liber
- Zona skateboard
- Funcțiuni mixte - comert, administratie, grupuri sanitare etc.
- Zona skateboard
- Zona parkour
- Gradina botanica
- Parc canin
- Monument reprezentativ AV
- Mobilier urban - aliniament intre pista velo si traseu pietonal

VERIFICATOR / EXPERT	TITLUL, NUME, PRENUMARE	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA
S.C. TOPOCONS S.R.L.	CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 2146	TOPOCONS S.R.L.	TOPOCONS S.R.L.	Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) PENTRU AMENAJARE PARC AUREL VLAICU ARAD
Adresa : Arad, str. Abatorului, nr.40a tel 0733445290				Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD
				Adresa Municipiului Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 75, județul Arad
				Amplasament: Mun. Arad, str. Câmpul Liniștii, nr. , identificat prin extrasul de CF nr. 365000 (provenit din alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 359777 și CF nr. 364839), jud. Arad
Coordonator urbanism:	arh. Gheorghe SECULICI			SCARA Obiect: 1:1000
Proiectat:	ing. Maria CISMARU			Denumire Planșă: PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ
Desenat:	ing. Maria CISMARU			Cod planșă: P.S.01
Verificat:	Dpl. ing. Adrian PRAHOVEANU			Planșă nr.: 01

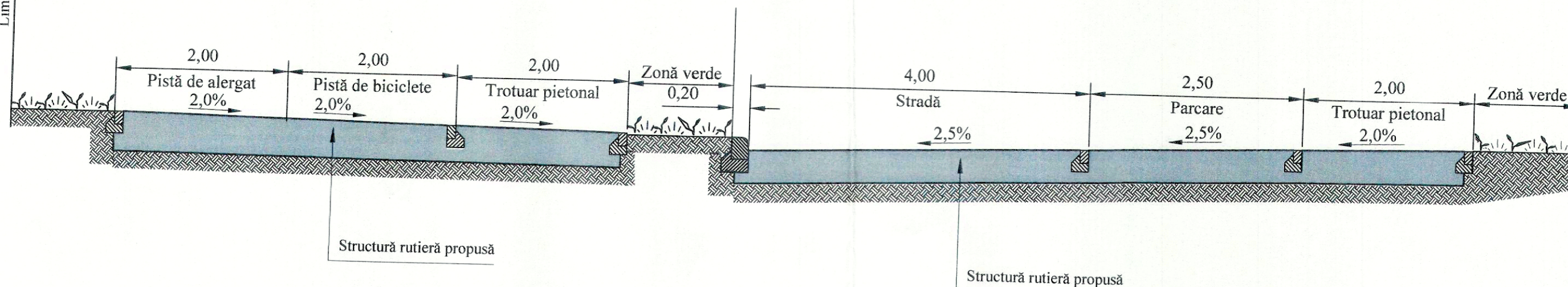


Limită de proprietate

# Profil transversal tip propus

Secțiunea I-I

Scara 1:50



VERIFICATOR / EXPERT	TITLUL, NUME, PRENUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
<b>S.C. TOPOCONS S.R.L.</b> CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 2146 Adresa : Arad, str. Abatorului, nr.40a tel 0733445290 <b>DROMCONS</b> ARAD, B-dul Vasile Milea, Nr. 44 C.U.I. 15624428 J02/912/2003 e-mail: office@dromcons.ro Tel. fix: +40(0)357 804 07 Fax: +40(0)357 437 59		TOPOCONS		Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) PENTRU AMENAJARE PARC AUREL VLAICU ARAD Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD Adresă Municipiul Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 75, județul Arad Amplasament: Mun. Arad, str. Câmpul Liniștii, nr. , identificat prin extrasul de CF nr. 365000 (provenit din alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 359777 și CF nr. 364839), jud. Arad
Coordonator urbanism:	arh. Gheorghe SECULICI			Proiect nr.: P24 - 31
Proiectat:	ing. Maria CISMARU			FAZA PUZ
Desenat:	ing. Maria CISMARU			
Verificat:	Dpl. ing. Adrian PRAP			
			DRUMURI	Cod planșă: P.T.T.02
			Profil transversal tip propus Secțiunea I-1	Planșa nr.: 02



1 IUL. 2024

D-NUL

CĂȚRICEANĂ

Barbates



NR: 66123

DATA: 31/07/2024

COD: 447E2

**Către,**

**Primăria Municipiului Arad**

**Domnului Primar Călin Bibarț**

**În atenția,**

**Domnului Arhitect șef Emilian –Sorin Ciurariu**

Prin prezenta adresă vă înaintăm completările necesare la documentația înregistrată cu nr. 43941/18 05 2024 privind emiterea avizului tehnic Arhitect-Șef promovare în vederea emiterii H.C.L.M. Arad pentru documentația de urbanism "PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) PENTRU AMENAJARE PARC AUREL VLAICU ARAD".

Anexat adresei regăsiți avizul nr. 18524/12 07 2024 emis de Autoritatea Aeronautică Civilă Română

**Corespondență:**

s.c. TOPOCONS s.r.l.

Municipiul Arad, Str. Abatorului, nr. 40 A, Jud. Arad

[cccaius85@yahoo.com](mailto:cccaius85@yahoo.com)

0733 445 290

Arad,

31 Iulie 2024

Întocmit:

S.C. TOPOCONS

*[Handwritten signature and blue ink scribbles]*





MUNICIPIUL ARAD  
310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75  
Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744  
[www.primariaarad.ro](http://www.primariaarad.ro)



**COMISIA DE ELIBERARE AUTORIZAȚIEI DE  
ACCES LA DRUMUL PUBLIC**

Nr. ad.31328/Z1/11.04.2024

Către,

**MUNICIPIUL ARAD PRIN  
SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANĂ ȘI PROTEJARE MONUMENTE**

Referitor la lucrarea „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL(P.U.Z.)ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM(R.L.U.)AMENAJARE PARC AUREL VLAICUARAD” str. CAMPUL LINISTII nr.1” identificat prin CF 359777, 364839, ARAD, beneficiar: MUNICIPIUL ARAD.

Urmare a adresei dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.31328/05.04.2024, vă comunicăm **AVIZUL de PRINCIPIU** pentru lucrarea sus amintită amintită cu respectarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.100/2020 și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 cu modificările și completările ulterioare și a următoarelor condiții suplimentare:

- 1.Pe toată perioada execuției lucrărilor este interzisă depozitarea oricăror materiale pe carosabilul străzilor afectate de lucrări;
- 2.Lucrările propuse se pot executa numai după obținerea **Autorizației de Construire**;
- 3.Pe toată perioada execuției lucrărilor se va semnaliza corespunzător punctul de lucru;
- 4.Pe toată durata lucrărilor se va asigura accesul în zonă a autovehiculelor, a pietonilor și a persoanelor cu handicap;
5. Domeniul public aparținând Municipiului Arad afectat de lucrări, va fi readus la forma inițială de către beneficiarul lucrărilor pe cheltuiala sa, iar refacerea va fi executată de către unități agreate de către Primăria Municipiului Arad;
6. Să respecte Documentația PUG,aprobata cu hotararea Consiliului Local Arad nr.502/2018,cât și avizele și acordurile stabilite prin C.U. nr.1591 din 19.10.2023;
7. Perioada de garanție a lucrărilor de refacere este de 2 ani, beneficiarul lucrărilor urmând să execute pe cheltuială proprie toate remedierile necesare apărute pe parcursul perioadei de garanție;
- 8.Lucrările proiectate vor respecta,prevederile conținute în O.G.nr.43/1997cu modificările și completările ulterioare,privind regimul drumurilor;
- 9.În cazul în care până la finalizarea lucrărilor Hotararea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 se va modifica sau abroga,vor fi respectate prevederile referitoare la refacerea drumurilor, spațiilor verzi conform noilor reglementări;
- 10.În conformitate cu prevederile **Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.114/2007**,se va asigura un minim de 26 mp/locuitor de spațiu verde comun.

**PREȘEDINTE,**

Semnătura digitală de către:

Florea Lilliana

Data: 11.04.2024 13:52:38

Nume prenume	Funcția	Semnătura
Gaina Ovidiu	membru	Semnăt digital de catre: Ovidiu Gaina Data: 11.04.2024 13:47:25
George Stoian	membru	Semnăt digital de catre: George Stolan Data: 11.04.2024 13:29:49



18524/12.07.2024

**MUNICIPIUL ARAD**  
**SERVICIUL DE DEZVOLTARE URBANĂ ȘI PROTEJARE MONUMENTE**

Adresă de corespondență: mircea.lupean@dromcons.ro

În baza prevederilor art. 87 din Legea nr. 21/ 2020 privind Codul aerian al României din 2020, și ale Hotărârii Guvernului nr. 405/1993 privind înființarea Autorității Aeronautice Civile Române, modificată și completată, în temeiul art. 3.7. și 3.8. din Reglementarea aeronautică civilă română privind emiterea avizelor la documentațiile tehnice aferente obiectivelor din zone în care pot constitui obstacole pentru navigația aeriană sau pot afecta siguranța zborului pe teritoriul și în spațiul aerian României – RACR – AVZ ediția 2/ 2020, aprobată prin OMTIC nr. 893/2020,  
Autoritatea Aeronautică Civilă Română emite prezentul

**AVIZ FAVORABIL**

Pentru: Elaborare PUZ și RLU Amenajare parc Aurel Vlaicu Arad, în mun. Arad, str. Câmpul Liniștii nr. 1, CF 359777 Arad, CF 364839 Arad, NC 359777, NC 364839, județul Arad. Amplasamentul este situat în suprafața de proiecție la sol a zonei III de servitute aeronautică civilă, la 4886,51 m nord față de prelungirea axei pistei 09 - 27 a Aeroportului Arad și la 2307,44 m est de pragul 27 al pistei, iar cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului este de 112,32 m.

Amplasamentul obiectivului este definit de următoarele coordonate geografice: 46°12'14.42" latitudine N; 21°18'02.21" longitudine E.

**Avizul este condiționat de:**

1. Respectarea amplasamentelor și a datelor precizate în documentația transmisă spre avizare;
2. Prezentul aviz este emis ca urmare a analizei de specialitate din punct de vedere aeronautic, are caracter exclusiv tehnic și are la bază Certificatul de Urbanism nr. 1591 din 19.10.2023;
3. Respectarea înălțimii maxime a obiectivelor de 20 m, respectiv cota absolută maximă de 132,32 m (112,32 m cota absolută față de nivelul Mării Negre a terenului natural + 20 m înălțimea maximă a construcțiilor);
4. Furnizarea la faza DTAC de coordonate geografice în sistemul WGS-84, precum și a cotei terenului în sistem Marea Neagră 75 determinate numai de specialiști autorizați în domeniul geodeziei care fac dovada dreptului de semnătură conform legislației aplicabile;
5. Organizarea de șantier/ macaralele nu fac obiectul prezentului aviz. Pentru acestea se va solicita avizul AACR ulterior;

**AACR CONTACT**

Șos. București-Ploiești, nr.38-40, RO-013695, București, sector 1, România  
Tel: +40.21.208.15.08, Fax:+40.21.208.15.72/ 21.233.40.62,  
Telex: LRBBYAYA, BUHTOYA, www.caa.ro

e-mail: contact@caa.ro

