



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 233
din 24 aprilie 2024

privind aprobarea executării lucrărilor de amenajare la imobilul identificat
prin CF nr. 300173-C1-U2 Arad, beneficiar Banca Comercială Română SA – Agenția Fortuna

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 29414/02.04.2024,

Analizând Raportul de specialitate nr. 29416/02.07.2024 al Direcției Patrimoniu - Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare adresa dnei înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 17216/29.02.2024,

Ținând seama de Certificatul de Urbanism nr. 628/26.04.2023 emis de Primăria Municipiului Arad,

Văzând Memoriul tehnic aferent proiectului "Realizare zona 24h A. BCR FORTUNA (și demontare ATM din fațadă)" adresa: Calea Aurel Vlaicu nr. 177 bl. 21 ap. 49 parter, Mun. Arad, beneficiar Banca Comercială Română SA,

În conformitate art. 39 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor,

Analizând prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând C.F. nr. 300173-C1-U2 Arad din care rezultă că Municipiul Arad este coproprietar al părților comune din imobil,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Consiliul Local al Municipiului Arad își exprimă acordul privind executarea obiectivului de investiții "Realizare zona 24h A. BCR Fortuna și demontare ATM din fațadă" adresa: Calea Aurel Vlaicu nr. 177 bl. 21 ap. 49/a parter, Municipiul Arad, beneficiar Banca Comercială Română SA, constând în dezinstalare bancomat (ATM) aflat în ușa din fațada clădirii, închiderea

golului rezultat în scopul aducerii tâmplăriei la starea inițială, instalarea a 3 rulouri metalice în interior și refacere geam în scopul uniformizării fațadei.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan GAMAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T
Nr. 200/02.04.2024

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____.2024

privind aprobarea executării lucrărilor de amenajare la imobilul identificat
prin CF nr. 300173-C1-U2 Arad, beneficiar Banca Comercială Română SA – Agenția Fortuna

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 29414/02.04.2024,

Analizând Raportul de specialitate nr. 29416/02.07.2024 al Direcției Patrimoniu - Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare adresa dnei _____ înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 17216/29.02.2024,

Ținând seama de Certificatul de Urbanism nr. 628/26.04.2023 emis de Primăria Municipiului Arad,

Văzând Memoriul tehnic aferent proiectului "Realizare zona 24h A. BCR FORTUNA (și demontare ATM din fațadă)" adresa: Calea Aurel Vlaicu nr. 177 bl. 21 ap. 49 parter, Mun. Arad, beneficiar Banca Comercială Română SA,

În conformitate art. 39 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor,

Analizând prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând C.F. nr. 300173-C1-U2 Arad din care rezultă că Municipiul Arad este coproprietar al părților comune din imobil,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Consiliul Local al Municipiului Arad își exprimă acordul privind executarea obiectivului de investiții "Realizare zona 24h A. BCR Fortuna și demontare ATM din fațadă" adresa: Calea Aurel Vlaicu nr. 177 bl. 21 ap. 49/a parter, Municipiul Arad, beneficiar Banca Comercială Română SA, constând în dezinstalare bancomat (ATM) aflat în ușa din fațada clădirii, închiderea golului rezultat în scopul aducerii tâmplăriei la starea inițială, instalarea a 3 rulouri metalice în interior și refacere geam în scopul uniformizării fațadei.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
D.P./S.E.A.D.P.P.

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ / _____.____.2024

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: ” aprobarea executării lucrărilor de amenajare la imobilul identificat prin CF nr. 300173-C1-U2 Arad, beneficiar Banca Comercială Română SA – Agenția Fortuna, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere că Municipiul Arad deține în proprietatea publică a acestuia, imobile (apartamente) la adresa din Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 177 bl. 21 și că la apartamentul nr. 49 parter, proprietate privată a unei persoane fizice, aflat în folosința unei persoane juridice, se dorește executarea unor lucrări de amenajare, conform Certificatului de Urbanism nr. 628/26.04.2023 emis de Primăria Municipiului Arad s-a solicitat acordul proprietarilor din condominiu în cauză.

Ținând seama de cele de mai sus, consider oportun **adoptarea unui proiect de hotărâre prin care să se exprime acordul privind realizarea obiectivului de investiții ”Realizare zona 24h A. BCR FORTUNA (și demontare ATM din fațadă)”** adresa: Calea Aurel Vlaicu nr. 177 bl. 21 ap. 49 parter, Mun. Arad, beneficiar BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA, constând în dezințalare bancomat (ATM) aflat în ușa din fațada clădirii, închiderea golului rezultat în scopul aducerii tâmplăriei la starea inițială, instalarea a 3 rulouri metalice în interior și refacere geam în scopul uniformizării fațadei.

p. P R I M A R,
Călin BIBART
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC
Nr. ____/____.____.2024

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. ____/____.____.2024 al domnului Călin Bibaș, Primarul Municipiului Arad;

Luând în considerare adresa adresa dnei _____ înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 17216/29.02.2024,

Ținând seama de Certificatul de Urbanism nr. 628/26.04.2023 emis de Primăria Municipiului Arad,

Văzând Memoriul tehnic aferent proiectului "Realizare zona 24h A. BCR FORTUNA (și demontare ATM din fațadă)" adresa: Calea Aurel Vlaicu nr. 177 bl. 21 ap. 49 parter, Mun. Arad, beneficiar BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA,

Lucrările propuse constau în dezinstalare bancomat (ATM) aflat în ușa din fațada clădirii, închiderea golului rezultat în scopul aducerii tâmplăriei la starea inițială, instalarea a 3 rulouri metalice în interior și refacere geam în scopul uniformizării fațadei. Lucrările de execuție se vor realiza în limitele incintei deținute de beneficiar.

Având în vedere C.F. nr. 300173-C1-U2 Arad,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,,

P R O P U N E M:

Adoptarea unui proiect de hotărâre prin care să se exprime acordul privind realizarea obiectivului de investiții "Realizare zona 24h A. BCR FORTUNA (și demontare ATM din fațadă)" adresa: Calea Aurel Vlaicu nr. 177 bl. 21 ap. 49 parter, Mun. Arad, beneficiar BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
SZUCHANSZKI Ștefan	Director Executiv		
BALAȘ Mihaela	Șef serviciu		
MICEA Maria	Consilier		

