



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 682
din 18 noiembrie 2024
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 noiembrie 2024

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 2570 din 14 noiembrie 2024 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică extraordinară, în ziua de luni, 18 noiembrie 2024,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 noiembrie 2024, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela – Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 664/2024 aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din Municipiul Arad pentru anul școlar 2025-2026 - *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 665/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 44, în suprafață de 198 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad- *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 666/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 50, în suprafață de 223 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad - *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre nr. 667/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 56, în suprafață de 241 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad - *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 678/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 58, în suprafață de 332 mp, înscris în CF. nr. 359774 Arad - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 675/2024 privind aprobarea noii durate și a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (Cererea nr. 1)”, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale - *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 682/2024 privind transmiterea în administrarea Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea - *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 683/2024 pentru aprobarea Actului adițional nr. 6 la Contractul de închiriere nr. 70278/2020 încheiat între Municipiul Arad și Fundația Universitară ”Vasile Goldiș” Arad- *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 539/2024 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Demolare parțială, extinderea și modernizarea unității spitalicești”, Municipiul Arad, Intravilan, Strada Andrenyi Karoly, Nr. 2-4, Județul Arad, pe parcela identificată prin C.F. nr. 354486 – Arad, Proprietar/Dezvoltator: Județul Arad prin Consiliul Județean Arad, Proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L. - *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre nr. 669/2024 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.141/2023, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – zona CET (Soseaua de centura FN)”, cu modificările și completările ulterioare- *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 670/2024 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 142/2023, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – Strada Tarafului”- *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 671/2024 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 143/2023, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – Zona Industrială Sud”- *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 672/2024 privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 144/2023, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”Studiu de Fezabilitate – Centru de colectare a deșeurilor prin aport voluntar – Str. 6 Vânători ” - *inițiativa primarului*
14. Proiect de hotărâre nr. 673/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 495/2022 de aprobare a proiectului „Centre de colectare prin aport voluntar în municipiul Arad”, a cheltuielilor aferente acestuia și a Notei de fundamentare privind necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției, în vederea finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 3. Managementul Deșeurilor, Subinvestiția II.a: Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar- *inițiativa primarului*
15. Proiect de hotărâre nr. 668/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ”Reparații capitale pista de atletism Stadion Gloria Arad” - *inițiativa primarului*

16. Proiect de hotărâre nr. 676/2024 de modificare Hotărârii nr. 218/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ”Reabilitare rețea magistrală de transport agent termic în municipiul Arad”- *inițiativa primarului*
17. Proiect de hotărâre nr. 679/2024 cu privire la aprobarea Planului de acțiuni cu măsurile de eficientizare a sistemului centralizat SACET ARAD- *inițiativa primarului*
18. Proiect de hotărâre nr. 680/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 637/2019 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție ”DALI - Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia” – PUNCT TERMIC P.T. 6V”, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*
19. Proiect de hotărâre nr. 677/2024 privind aprobarea noii durate și a cheltuielilor estimate pentru proiectul „Amenajare traseu de transport public de călători cu autobuzul, care să asigure legătura pe arterele urbane între zona UTA și strada Ștefan Cel Mare” - Cod SMIS 127811, în vederea finalizării activităților și asigurării funcționalității sale- *inițiativa primarului*
20. Proiect de hotărâre nr. 681/2024 privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad, cu privire la prestarea serviciului de producere a energiei termice în sistem centralizat - *inițiativa primarului*
21. Proiect de hotărâre nr. 674/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 11 noiembrie 2024 - *inițiativa primarului*
22. Proiect de hotărâre nr. 685/2024 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de IOVIROM S.R.L. prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 487/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Modificări interioare și exterioare, supraetajare cu încă 2 nivele și extindere clădire S+P+1E, rezultând o clădire cu S+P+3E, în vederea realizării de locuințe colective, apartamente cu 1,2 și 3 camere și funcțiuni complementare”, Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 274/B, pe parcela identificată prin C.F. nr. 358462 – Arad, beneficiar: S.C. Gab Residence S.R.L., elaborator: proiectant general S.C. Arhitectonic S.R.L. - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.*
23. Proiect de hotărâre nr. 684/2024 privind reorganizarea Centrului Social Cantina Municipală Arad, precum și modificarea organigramei și a statului de funcții ale Serviciului Public de Interes Local Direcția de Asistență Socială Arad - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.*
24. Proiect de hotărâre nr. 686/2024 privind desemnarea a doi consilieri locali pentru a face parte din comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Arad - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.*
25. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Antoanela – Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU