



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 158
din 28 martie 2024

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 martie 2024

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 486 din 22 februarie cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de Joi, 28 martie 2024,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 martie 2024, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

1. Raportul privind starea economică, socială și de mediu a Municipiului Arad pentru anul 2023.
2. Proiect de hotărâre nr. 153/2024 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad să voteze aprobarea retragerii unității administrativ teritoriale Orașului Chișineu-Criș din Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad - *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 177/2024 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. - *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre nr. 147/2024 cu privire la modificarea obiectului unui contract de închiriere cu destinația de locuințe construit prin Agenția Națională pentru Locuințe- *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 175/2024 cu privire la modificarea obiectului contractelor de închiriere cu destinația de locuință - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 174/2024 cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2023 - *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 176/2024 privind aprobarea valorii chiriilor lunare pentru folosința locuințelor construite prin A.N.L, situate în municipiul Arad - *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 145/2024 privind apartamentarea, respectiv partajarea cotelor de teren aferente, imobilului situat în Municipiul Arad, str. Episcopiei, nr. 58, înscris în CF nr. 344579 Arad - *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 148/2024 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre nr. 14/2024 privind atribuirea denumirii de stradă, Strada Vasile Stroescu în interiorul cartierului Centru - *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 69/2024 privind atribuirea denumirii strada Amiral unei străzi din Zona Industrială Nord - *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 179/2024 referitor la exercitarea dreptului de preempțiune cu privire la cumpărarea unei acțiuni nominative, deținute de către UAT Comuna Zimandu Nou la capitalul social al SC Recons SA Arad- *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 149/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – Zona Gai, înscris în CF. nr. 364653 Arad - *inițiativa primarului*
14. Proiect de hotărâre nr. 150/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad – Str. Câmpul Liniștii, nr. 10/A înscris în CF nr. 322617 Arad – *inițiativa primarului*
15. Proiect de hotărâre nr. 156/2024 privind actualizarea datelor - cadastrale prin modificarea suprafeței de teren pentru imobilul situat în municipiul Arad, zona Aradul Nou, str. Caransebeș nr. 8, înscris în CF nr. 331750 Arad – *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 158/2024 referitoare la modificarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 387/2022 privind reglementarea situației imobilelor situate în Municipiul Arad, Zona Str. G. Praporgescu, Alea Răsărit și Piața Sporturilor prin modificarea suprafeței unor imobile și lucrări de prima înscriere – *inițiativa primarului*
17. Proiect de hotărâre nr. 160/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil, situat în Municipiul Arad, str. Socului, înscris în CF. nr. 358585 Arad – *inițiativa primarului*
18. Proiect de hotărâre nr. 161/2024 privind trecerea în domeniul public al Municipiului Arad, a unui imobil situat în Municipiul Arad, zona Micalaca, înscris în CF nr. 317999 Arad – *inițiativa primarului*

19. Proiect de hotărâre nr. 162/2024 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale, prin modificarea suprafeței de teren și trecerea în domeniul public al Municipiului Arad, a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona Aleea Amara și str. Preot Dr. Ilarion Felea, înscrise în CF nr. 365800 Arad și CF. nr. 365684 Arad – *inițiativa primarului*
20. Proiect de hotărâre nr. 180/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile situate în Municipiul Arad, Cartier Micalaca, Zona străzii Aurel Crișan, înscrise în CF nr. 364174 Arad și CF nr. 342069 Arad – *inițiativa primarului*
21. Proiect de hotărâre nr. 183/2024 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, în zona străzii Ovidiu – Centura Arad, înscrise în CF nr. 364210 Arad și CF nr. 352356 Arad – *inițiativa primarului*
22. Proiect de hotărâre nr. 184/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, prin modificarea suprafeței de teren și trecerea în domeniul public al Municipiului Arad, a unor imobile situate în Municipiul Arad, zona străzii Independenței, înscrise în CF nr. 350242 Arad și parțial CF. nr. 352946 Arad, rezultând o suprafață totală de 3869 mp– *inițiativa primarului*
23. Proiect de hotărâre 85/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire locuințe individuale” intravilanul Municipiului Arad, cartier Grădiște, județul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 339977 și 339936-Arad, Proprietar/dezvoltator: S.C. ME.BA ERIK HOUSE S.R.L., Pușcaș Florin-Ioan, Baciș Filimon-Gheorghe și Baciș Camelia-Iosana, Proiectant general: S.C. Stacons S.R.L. - *inițiativa primarului*
24. Proiect de hotărâre nr. 86/2024 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: ”Zonă industrială, depozitare, logistică, servicii, comerț și producție nepoluantă”, Municipiul Arad, intravilan, pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 334320-Arad, 334299-Arad, proprietar/dezvoltator: Imobiliare Italiana S.A., proiectant general: S.C. Pro Arhitectura S.R.L.- *inițiativa primarului*
25. Proiect de hotărâre nr. 30/2024 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Zonă servicii, depozitare, logistică și industrie ușoară, nepoluante”, extravilanul Municipiului Arad, str. Câmpurilor, DC 1348, FN, județul Arad pe parcela identificată prin C.F. nr. 338066-Arad Proprietar/dezvoltator: Minea Dumitru, proiectant general: B.I.A. ARH. Marinel Alexandru Grigore - *inițiativa primarului*
26. Proiect de hotărâre nr. 171/2024 privind aprobarea deschiderii cărții funciare nr. 351707 și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
27. Proiect de hotărâre nr. 173/2024 privind aprobarea deschiderii cărții funciare nr. 352300 și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
28. Proiect de hotărâre nr. 133/2024 privind stabilirea unor criterii și norme locale de acordare a ajutorului de înmormântare conform prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului*
29. Proiect de hotărâre nr. 181/2024 privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Arad - *inițiativa primarului*
30. Proiect de hotărâre nr. 9/2024 privind aprobarea Regulamentului pentru asigurarea numărului minim de locuri de parcare, pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Arad- *inițiativa consilierilor locali* Curcanu Dorian-Florin, Săbău Daniela, Vlad Codrin-Dacian, Chifa Ioan, Stana Florin-Sebastian, Costea Cătălin, Mayer Siegfried, Buruc Alexandru-Cosmin, Cheșa Ilie, Aur Csilla, Galea Cristian-Aurel, Vornicu Dorina-Stela, Faur Lazăr, Barb Petru Nistor, Korodi Dan-Andrei, Horvath Julia, Fordon Decebal-Ciprian, Mariș Florin, Gaman Ioan, Waas Liliana-Viorica, Naaji Antoanela-Luciana, Ilioni Florin, Bogнар Levente Grigorie.

31. Proiect de hotărâre nr. 165/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 14 februarie 2024 – *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 178/2024 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 februarie 2024 – *inițiativa primarului*.
33. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
34. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
35. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU