

AVIZ

Nr. 38 / 22.06.2023

Consiliul Tehnico Economic al Primăriei Municipiului Arad, numit prin Dispoziția Primarului nr. 2881/19.12.2022, întrunit în ședința din data de 22.06.2023 ora 10⁰⁰ a analizat (Temeiul legal) conform HGR 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Ca urmare a analizei documentației și a Referatului de Specialitate nr. 51899/22.06.2023 al Serviciului Investiții anexat, care face parte integrantă prin prezentul aviz CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC.

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Denumirea obiectivului de investiții: *DALI – Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi*

Faza: DALI

Ordonator de credite beneficiar: Municipiul Arad

Valoarea totală a investiției: 5.423.157,01 lei (inclusiv TVA)

Finanțare: Bugetul general al Municipiului Arad și alte surse atrase în condițiile legii.

Președinte CTE

Boca Bogdan

Director Executiv – Direcția Tehnică – S. Investiții - VicePreședinte	Gurban Sorin
Șef Serviciu – Serviciul Dezvoltare Urbana și Protejare Monumente - membru	Dinulescu Sandra
Șef Serviciu- Direcția Tehnică -membru	Giurgiu Lucia
Șef Serviciu – Serviciul Juridic, Contencios - membru	Contraș Sorin
Șef Serviciu – Serviciul Autorizări Construcții – Direcția Arhitect Șef- membru	Szasz Mirela
Șef Serviciu – Serviciul Financiar Contabilitate – Direcția Economică-membru	Radu Carmen
Director executiv – Direcția Patrimoniu-membru	Szuchanszki St. ar
Expert cooptat - membru.	Stanca Dorin

Întocmit
Secretariat CTE

Predescu Alina

Petreuș Adrian

În conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de _____ pana la data de _____

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/ prin poștă.

F.6

PMA-A4-12

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 6084 din 25.01.2024



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 141 din 31 IAN, 2024

În scopul :
Lucrari de construire: Reabilitare retea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi, inclusiv organizare de santier

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL ARAD PRIN DIRECTIA TEHNICA SERVICIUL INVESTITII pers. juridica cu sediul în județul ARAD, municipiul ARAD, satul , sectorul , cod poștal , B-dul. REVOLUTIEI , nr. 75, bloc , sc. , etaj , ap. , telefon , e-mail investitii@primariaarad.ro, înregistrată la nr. 6084 din 25.01.2024

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat in județul ARAD, municipiul ARAD, satul , sectorul , cod poștal , Str. STEFAN TENETCHI , nr. , bloc , sc. , etaj , ap. sau identificat prin CF 356401; 356399; 356390; 356389; 356322; 356306; 356305; 356290; 345740 Arad

TOP: 356401; 356399; 356390; 356389; 356322; 356306; 356305; 356290; 345740.

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. / faza PUG, aprobată cu hotărârea Consiliului Local ARAD nr. 588/ 14 NOIEMBRIE 2023 .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

- 1. REGIMUL JURIDIC**
Teren intravilan, domeniu public al Statului Roman, in administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad pe sectorul DN 7 Km 549+273 (str. Campurilor), si Km 553+570, (Canal Felnac).
- 2. REGIMUL ECONOMIC**
Folosinta actuala - prospect stradal
Se solicita realizarea lucrarilor de: Reabilitare retea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi, inclusiv organizare de santier
Anterior s-a emis Certificatul de Urbanism cu nr.400 din 22.03.2023, pentru faza DALI

Conform cu Originalul
Bogdan Sofia

3. REGIMUL TEHNIC

Documentatia in faza PT se va intocmi conform prevederilor Legii Nr.50/1991, republicata, ale HGR 525/1996, republicata, ale HCLM nr.136/2020 si ale Legii Nr.10/1995;In documentatie se vor prevedea refacerea spatiilor afectate la starea initiala si solutiile de semnalizare si organizare a circulatiei in perioada desfasurarii lucrarilor, conform reglementarilor in vigoare;Refacerea zonelor afectate se va executa de catre unitati specializate agreate de Primaria Municipiului Arad
Avizele au fost stabilite in cadrul sedintei Comisiei de Acord Unic din data de 30.01.2024

Prezentul certificat de urbanism POATE fi utilizat, in scopul declarat pentru intocmirea documentatiei in vederea obtinerii AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE pentru reabilitare retea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi, inclusiv organizare de santier, conform prevederilor Legii 50/1991, republicata.

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: Agenția pentru Protecția Mediului ARAD, Splaiul Mureșului F.N.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.
În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.
În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

F.6

PMA-A4-12

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
La autorizare se va prezenta extras de Carte Funciara, original, actualizat

- c) documentația tehnică - D.T., după caz:
☒ D.T.A.C. ☒ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

- d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.
d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:
☒ alimentarc cu apa ☒ gaze naturale
☒ canalizare ☐ telefonie
☒ alimentare cu energie electrica ☐ salubritate
☐ alimentarc cu energie termica ☐ transport urban

- d.2. Avize și acorduri privind:
☐ securitatea la incendiu ☐ protecția civilă ☒ sănătatea populației

- d.3. avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:
-- Acordul Poliției rutiere - Serviciul Circulație
-- Acordul de racordare la utilitati, emis de administratorul drumului public
-- Acordul Orange Romania Communication
-- Acordul legalizat al proprietarilor din amplasament, in cazul afectarii proprietatilor (terenurilor) private

- d.4. Studii de specialitate:
-- Plan de situatie pe suport topographic vizat de OCPI conform Legii nr.50/1991, republicata, Anexa 1, Continut Cadru

- e) Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului;
f) Dovada privind achitarea taxelor legale.
Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

p. PRIMAR,
Calin Bibart
VICEPRIMAR,
Lazar Faur



p. SECRETAR GENERAL,
Cons. Jur. Lilioara Stepanescu
31.01.2024

ARHITECT ȘEF,
Arh. Emilian Sorin Ciurariu

Achitat taxa de — lei, conform chitanței seria nr. din , taxă de urgență - RON și taxă pentru avizarea Certificatului de urbanism de către Comisia de Urbanism si Amenajare a Teritoriului în valoare de RON, conform chitanței seria nr. din .
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/ prin poștă la data de .

ȘEF SERVICIU,
ing. Mirela Szasz

CONSILIER JURIDIC,
Liliana Pașca

INTOCMIT,
Nasui Marina



31 JAN 2024

N

1	ITALY	INGOLA
2	ITALY	CASINARA
3	FRANCE	CRIVIA
4	CASIN TELEFON	CASIN PONTA GATE
5	ITALY	ARMING GARD
6	ITALY	CASIN DE VETTERE CASIN

[illegible]

15. $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

CONFORM
CU ORIGINALUL

“REABILITARE RETEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI”

Documentație Tehnică de Avizare a Lucrărilor de Intervenție



Proiect nr. 070/2023

Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD

S.C. INTERCAD PROIECT S.R.L.

MAI 2023

Proiect: "REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN
TENETCHI
Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD
Amplasament: MUNICIPIUL ARAD
Faza: D.A.L.I



Foaie de capăt

Investitie: "REABILITARE REȚEA DE CANALIZARE SUB PRESIUNE STR.
STEFAN TENETCHI"

Faza: D.A.L.I.

Contract nr.: 31404 din 11.04.2023

Proiect nr.: 070/2023

Elaborator: S.C. INTERCAD PROIECT S.R.L., Iasi
Adresa: str. Basarabi nr. 5, bl. A1, sc. A, Iasi
Email: office@intercadproject.ro
Tel: 0732672722
CUI: R042645436



***Cod CAEN – 7112 - Activitati de arhitectura, inginerie si servicii de consultanta tehnica
legate de acestea***

Proiect: "REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN
TENETCHI
Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD
Amplasament: MUNICIPIUL ARAD
Faza: D.A.L.I



COLECTIV ELABORARE

ȘEF PROIECT

Drd. Ing. Ursanu Ovidiu

PROIECTANȚI DE SPECIALITATE

Drd. ing. Ovidiu Ursanu

Ing. Chereches Mihai





DOCUMENTAȚIE DE AVIZAREa lucrărilor de intervenții

(conform H.G.907/2016)

CUPRINS:

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII	7
2.1. PREZENTAREA CONTEXTULUI: POLITICI, STRATEGII, LEGISLAȚIE, ACORDURI RELEVANTE, STRUCTURI INSTITUȚIONALE ȘI FINANCIARE.....	7
2.2. ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE ȘI IDENTIFICAREA NECESITĂȚILOR ȘI A DEFICIENȚELOR	7
2.3. OBIECTIVE PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI PUBLICE	7
OBIECTIVELE PRINCIPALE ALE INVESTIȚIEI SUNT:	7
3.1. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI	8
3.2. REGIMUL JURIDIC	17
3.3. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI PARAMETRI SPECIFICI:	17
3.4. ANALIZA STĂRII CONSTRUCȚIEI, PE BAZA CONCLUZIILOR EXPERTIZEI TEHNICE ȘI/SAU ALE AUDITULUI ENERGETIC	20
NU ESTE CAZUL.....	20
3.5. STAREA TEHNICĂ, INCLUSIV SISTEMUL STRUCTURAL ȘI ANALIZA DIAGNOSTIC, DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURĂRII CERINȚELOR FUNDAMENTALE APLICABILE, POTRIVIT LEGII.....	20
3.6. ACTUL DOVEDITOR AL FORTEI MAJORE, DUPA CAZ;	23
4. CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE ȘI, DUPĂ CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE.....	23
VARIANTA 2	24
5. IDENTIFICAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE (MINIMUM DOUĂ) ȘI ANALIZA DETALIATĂ A ACESTORA.....	25
5.1. SOLUȚIA TEHNICĂ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNOLOGIC, CONSTRUCTIV, TEHNIC, FUNCȚIONAL-ARHITECTURAL ȘI ECONOMIC, CUPRINZÂND:.....	25
5.2. NECESARUL DE UTILITĂȚI REZULTATE, INCLUSIV ESTIMĂRI PRIVIND DEPĂȘIREA CONSUMURILOR ÎNȚIALE DE UTILITĂȚI ȘI MODUL DE ASIGURARE A CONSUMURILOR SUPLIMENTARE	26
5.3. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE CORELATE CU DATELE PREVĂZUTE ÎN GRAFICUL ORIENTATIV DE REALIZARE A INVESTIȚIEI, DETALIAT PE ETAPE PRINCIPALE	26
5.4. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI	28
5.5. SUSTENABILITATEA REALIZĂRII INVESTIȚIEI:	35
5.6. ANALIZA FINANCIARĂ ȘI ECONOMICĂ AFERENTĂ REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE:	38
6. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(Ă) OPTIM(Ă), RECOMANDAT(Ă)	39



6.1. COMPARAȚIA SCENARIILOR/OPTIUNILOR PROPUSE(E), DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, ECONOMIC, FINANCIAR, AL SUSTENABILITĂȚII ȘI RISCURILOR	39
6.2. SELECTAREA ȘI JUSTIFICAREA SCENARIULUI/OPTIUNII OPTIM(E), RECOMANDAT(E)	40
6.3. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI:	41
6.4. NOMINALIZAREA SURSELOR DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI PUBLICE, CA URMARE A ANALIZEI FINANCIARE ȘI ECONOMICE: FONDURI PROPRII, CREDITE BANCARE, ALOCAȚII DE LA BUGETUL DE STAT/BUGETUL LOCAL, CREDITE EXTERNE GARANTATE SAU CONTRACTATE DE STAT, FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE, ALTE SURSE LEGAL CONSTITUITE	41
6.5. PREZENTAREA MODULUI ÎN CARE SE ASIGURĂ CONFORMITATEA CU REGLEMENTĂRILE SPECIFICE FUNCȚIUNII PRECONIZATE DIN PUNCT DE VEDERE AL ASIGURĂRII TUTUROR CERINTELOR FUNDAMENTALE APLICABILE CONSTRUCȚIEI, CONFORM GRADULUI DE DETALIERE AL PROPUNERILOR TEHNICE	42
7. URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME	42
7.1. CERTIFICATUL DE URBANISM	42
7.2. STUDIU TOPOGRAFIC	42
7.3. AVIZE PRIVIND ASIGURAREA UTILITĂȚILOR, DUPĂ CAZ	42
7.4. ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI	42
7.5. ALTE AVIZE, DUPĂ CAZ	42

A.1 PIESE DESENATE - REȚEA DE CANALIZARE

IS1-Plan de amplasament	Scara 1:25000
IS2-IS6- Plan de situație	Scara 1:500
IS7-Profil longitudinal	Scara 1:100
IS8-Detaliu subtraversare	Scara 1:50
IS9-Detaliu pozare conductă	Scara 1:100

Întocmit,
an
Drd.Ing. C
D
IA*



A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

MUNICIPIUL ARAD

Arad, Bulevardul Revoluției, nr 75

Tel: 0257281850

Reprezentant legal: primar Calin Bibart

1.3. Ordonator secundar/tertiar

MUNICIPIUL ARAD

Arad, Bulevardul Revoluției, nr 75

Tel: 0257281850

Reprezentant legal: primar Calin Bibart

1.4. Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL ARAD

Arad, Bulevardul Revoluției, nr 75,

Tel: 0257281850

Reprezentant legal: primar Calin Bibart

1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C. INTERCAD PROIECT S.R.L.

Adresa: str. Basarabi nr. 5, bl. A1, sc. A Iasi

Email: office@intercadproiect.ro

Tel: 0732.672.722

CUI:RO 42645436

Colectiv de elaborare

Proiectanți: Drd. Ing.Ursanu Ovidiu – Inginer Cai Ferate, Drumuri si Poduri

Ing.Chereches Mihai – Inginer instalatii pentru constructii



2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Pentru întocmirea documentației tehnice, au fost folosite următoarele elemente și documente principale:

- Tema de proiectare;
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate cu modificările și completările ulterioare;
- Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- Standarde și normative specifice.

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Strada Stefan Tenetchi este o strada din Municipiul Arad, intens circulata, cu rol de centura ocolitoare.

Se propune asigurarea unei rețele de canalizare menajera noua, pe str. **Stefan Tenetchi** între strada Ion Campineanu și strada Dunarii, pe partea dreapta (Sens Deva-Nadlac), rețea sub presiune cu diametru de 400 mm, care să preia debitele din amonte, zona într-o continua dezvoltare.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice



Obiectivele programului

Scopul rețelei noi de canalizare menajera este acela de a rezolva situația actuală care în prezent nu asigură în mod corespunzător preluarea și transportul apelor menajere în punctele de colectare (SPAU).

Obiectivele principale ale investiției sunt:

- Realizarea unei canalizări menajere pe strada Stefan Tenetchi ce va contribui la îmbunătățirea sănătății populației și protecției mediului;
- protejarea populației de efectele negative ale apelor uzate ce sunt deversate necontrolat, cu efecte negative asupra sănătății omului și mediului;
- asigurarea colectării corespunzătoare a apelor uzate în conformitate cu prevederile Legii nr. 188/2002 și Legii 107/1996, cu modificările și completările ulterioare



Obiectivul specific al DALI este realizare unei canalizare menajere pe strada Tenetchi între strada Ion Campineanu și strada Dunării, conform normelor de calitate impuse de normativele în vigoare și a legii nr.188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

3.1. Particularități ale amplasamentului

a) descrierea amplasamentului

Strada Stefan Tenetchi este o strada din Municipiul Arad, intens circulata, cu rol de centura ocolitoare.

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Arad, str. Stefan Tenetchi între strazile Ioan Campineanu și Dunării. Rețeaua noua de canalizare se va amplasa în zona verde aflată pe partea deapta a strazii (sens Deva - Nadlac).

Suprafața amplasamentului este de aproximativ **5.740 mp.**

Strada Stefan Tenetchi are rol de centura ocolitoare a municipiului Arad suprapundându-se cu traseul drumului național DN7.

b) relații cu zone învecinate

La Sud, autostrada Arad Timisoara;

La nord, Zona industrială Arad;

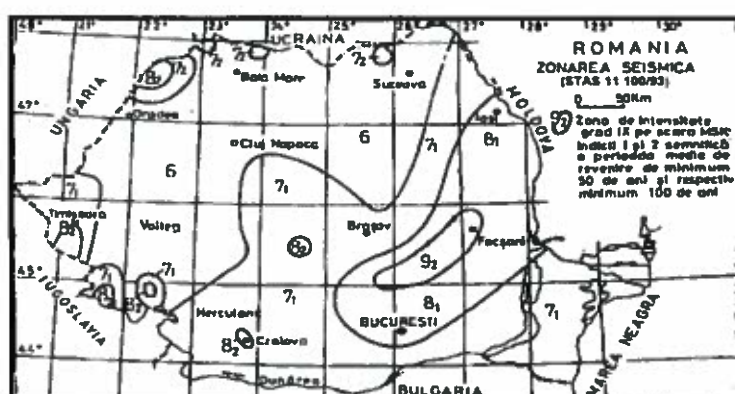
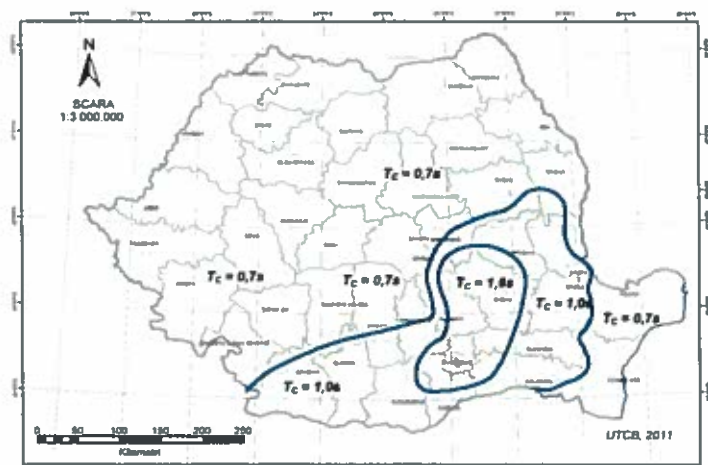
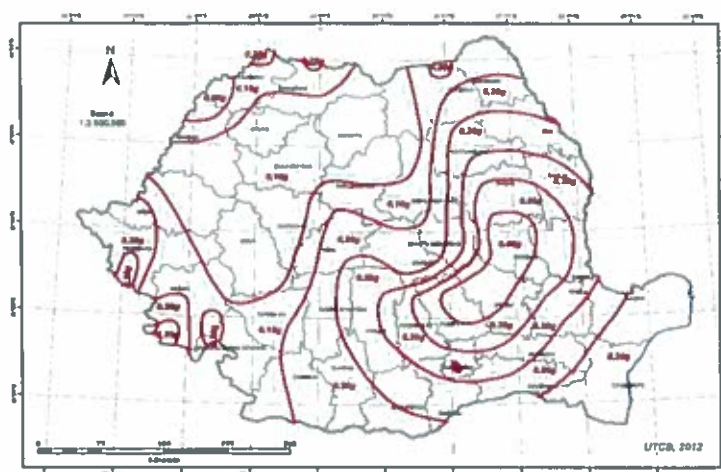
La est, DN 7/E68;

La vest, Zona centrală municipiul Arad.

c) datele seismice și climatice;

Conform prevederilor normativului P.100-2013, amplasamentul se încadrează la următoarele categorii:

- accelerația terenului $a_g = 0,20$;
- perioada de colț $T_c = 0,7$ sec;
- regiunea este încadrată în gradul 7_1 de zonare seismică după scara Msk.





d) studii de teren:

CARACTERIZAREA GEOLOGICĂ A ZONEI:

Regiunea Vest se caracterizează printr-un relief variat și armonios distribuit în zone de câmpie, deal și munte, care urcă în trepte de la vest spre est. Relieful județului Arad crește altitudinal de la vest la est, constituindu-se 3 mari unități de relief: Campia de Vest (incluzând Campia înaltă a Aradului și Campia Crisului Alb), Dealurile Vestice și Munții Apuseni, reprezentați de Munții Zarand, Munții Codru-Moma și porțiuni din Masivul Gaina. Între culmile montane se intercalează Depresiunea Zarandului. Unitățile montane ocupă 35% din suprafața județului Arad și se întind în E și NE acestuia sub forma literei "V", cu deschiderea spre NV, îmbrățișând marele golf depresionar:

Munții Codru-Moma alcătuiesc treapta cea mai înaltă din partea de nord-est a județului constituind cumpana de ape dintre Crisul Negru și Crisul Alb. În partea centrală s-a format o mică depresiune intramontana de la Moneasa-Ranusa. Tot aici se afla: izbulc intermitent de la Calugari - monument al naturii care hidrografic aparține bazinului Crisului Alb; formele carstice de la Moneasa și platoul carstic suspendat de la Tinoasa. Suprafețe forestiere compacte acoperă întreaga zonă montană de unde și denumirea de "codru", ceea ce da regiunii specificul de peisaj montan forestier, foarte puțin transformat. Cele mai înalte varfuri din cadrul lor sunt: Plesu (1,112 m), Izoiu (1,097 m) și Momuta (930 m). – Munții Zarandului fac parte din grupa Munților Muresului, formează o zonă de cumpană de ape, între Crisul Alb și Mures și sunt alcătuiți dintr-o suprafață aproape continuă de la vest la est. Deși prin altitudine (în medie 500-600 m) se încadrează în categoria dealurilor, prin aspectul formelor de relief (prezintă platformelor de eroziune), prin geologie (sisturile cristaline) și vegetație (păduri compacte), Munții Zarandului reprezintă o unitate muntoasă clară. În cadrul Munților Zarandului se deosebesc trei sectoare, despărțite de culoare depresionare, astfel: în partea de vest, un sector cuprins între campia Aradului și culoarul Nadas-Barzava (cu Varful Highis); în partea centrală, un sector cuprins între culoarul anterior și culoarul structural dezvoltat pe roci cretacice între Capruta și Gurahont (cu varful Drocea); în est un alt sector ce ține până în zona de interferență cu Munții Metaliferi (cu Magura Ciungani și Breaza). Cele mai înalte varfuri sunt: Magura Ciungani (841 m), Highis (799 m), Ivanita (702 m) și Drocea (836 m). – Muntele Gaina este individualizat de unii geografi ca o subunitate a Munților Metaliferi sau ca o parte componentă a Munților Bihor. Aici întâlnim cele mai mari altitudini din județ: Varful Gaina (1,486 m) și Varful Piatra Aradului (1,429 m).

Piemontul Codrului - este situat la marginea de vest a Munților Codru-Moma și este reprezentat printr-o suprafață netedă, ușor înclinată dinspre munte spre câmpie, dezvoltată pe roci friabile panoniene. În cadrul piemontului eroziunea a scos la zi o serie de structuri vulcanice neogene (la Archis și Sebis, unde Valea Deznei formează un defileu epigenetic), în spatele cărora s-au format mici depresiuni (Hamas, Groseni, BuhaniDezna). – Piemontul Zarandului -



situat la poala nordică a Munților Zarandului, are o structură mai complexă datorită prezentei acelorasi elemente vulcanice (Mocrea, Pancota) și a continuării piemontului de eroziune cu suprafețe acumulative (piemonturi acumulative sau câmpii piemontane). Depresiunile cele mai importante sunt: Depresiunea Zarandului - înseamnă în sens larg, întreaga arie depresionară dintre Munții Codru-Moma și Zarand; Depresiunea Almas-Gurahont - poate fi considerată ca un sector al depresiunii Zarandului sau ca o subunitate naturală distinctă și cuprinde terminatiile piemonturilor dinspre nord și sud și valea largă, terasată a Crisului Alb între Gurahont și defileul epigenetic de la Joia Mare; Depresiunea Halmagiu - legată mai mult cu depresiunile Brad (pe Crisul Alb) și Beius (peste saua de la Grosi). Dealurile urmăresc în general rama vestică a masivelor montane, având altitudinea cuprinsă între 200-400 m. Sunt trei tipuri distincte de dealuri: Dealurile Crisene, Pedimentul Siriei și Dealurile Lipovei, care formează cea mai extinsă unitate a Dealurilor de Vest în cadrul județului Arad. Dealurile Lipovei, care reprezintă, în mare, tot un piemont de eroziune se află situate la sud de Mures. Genetic ele sunt legate de Munții Zarandului și de acțiunea Muresului. Culoarul Muresului (Petris-Lipova) - se remarcă prin discontinuitatea mare ce o introduce în peisaj, de-a lungul a peste 60 km. Elementul predominant este dat de Valea Muresului, cu relieful creat de ea la contactul dintre Munții Zarandului și Podisul Lipovei. Câmpiile alcătuiesc treapta cea mai coborâtă ce se desfășoară între altitudinea de 95 -200m. Câmpiile județului Arad ocupă o poziție centrală în Câmpia de Vest având totodată două axe principale: cea nordică ce formează valea Crisului Alb și cea sudică Valea Muresului. Câmpiile importante sunt: – Câmpia Cermeiului - parte așa numitei "câmpii a glacișurilor", se află situată în continuarea piemontului Codrului și este marginită la sud de valea Teuzului; – Câmpia Crisului Alb - cuprinde relieful coborât, marcat de o subsidență activă dintre Teuz și Crisul Alb. Este o regiune joasă cu o dezvoltare largă a luncilor; – Câmpia Aradului - cuprinsă între Mures și Crisul Alb reprezintă genetic o delta cuaternară a Muresului, construită la ieșirea din defileul Soimos-Lipova. – Câmpia Vingai - este situată la sud de Mures, fiind o câmpie înaltă, care reprezintă tot o veche delta continentală a Muresului (anterioară însă deltei ce formează câmpia Aradului). Teritoriul județului este cuprins între altitudinile absolute de 80 m la Zerind și 1,486 m la Varful Gaina. Municipiul Arad este așezat în extremitatea vestică a României, în sudul Crișanei și în nordul Banatului în șesul întins al Tisei, la 46°11' lat. N și 21°19' long. E, în câmpia aluvionară a Aradului, parte a Câmpiei de Vest. Este primul oraș important din România la intrarea dinspre Europa Centrală, fiind situat pe malul râului Mureș, în apropierea ieșirii acestuia din culoarul Deva-Lipova. Teritoriul administrativ al municipiului este de 252,85 km². Orașul se află la o altitudine de 107 m, fiind amplasat la intersecția unor importante rețele de comunicații rutiere, respectiv Coridorul european rutier IV cu traseul șoselei rapide ce va lega Ucraina cu Serbia. Situat la intersecția drumurilor europene E 68/60 la 594 km de București (E) și 275 km de Budapesta (V), precum și E 671 la 50 km de Timișoara (S) și 117 km de Oradea (N), constituie un factor favorizant pentru dezvoltarea sa economică și urbană. Municipiul Arad este principala poartă de intrare în România, fiind cel mai important nod rutier și feroviar din vestul țării. Astfel, Aradul se află situat la 17 km de Curtici - cel mai mare punct vamal pe căi ferate din vestul țării. De asemenea, Aradul beneficiază de un



acces extrem de facil în ceea ce privește punctele de frontieră pe cale rutieră și aeriană. Cele mai apropiate puncte de frontieră sunt pe cale rutieră, respectiv: localitatea Turnu la o distanță de 20,3 km, orașul Nădlac la o distanță de 54 km, precum și Vârșand la o distanță de 68 km. Un important punct de frontieră este cel pe cale aeriană este Aeroportul Internațional Arad, acesta având o pistă de 2.000 metri.

Câmpia Aradului este situată între Munții Zarandului și albiile Ierului și Mureșului Mort, în continuarea Câmpiei Crișurilor la sud de linia localităților Pâncota, Caporal Alexa, Olari, Șimand și Sânmartin până în valea Mureșului între Păuliș și Pecica. Spre rama muntoasă are altitudini de aproape 120 m, iar în vest puțin peste 100 m. La poalele munților Zarandului se distinge o fâșie de câmpie piemontană care nu ajunge până la Mureș și care trece treptat într-o fâșie ceva mai joasă (puțin peste 100 m) cu caractere de câmpie de divagare vizibilă la Curtici. Ca urmare a extinderii conului de dejecție al Mureșului, Câmpia Aradului este formată din pietrișuri, nisipuri și argile. La est de Arad apar loessuri și depozite loessoide, iar în împrejurimile localității Curtici, nisipuri eoliene cu relief de dune fixate. În cuprinsul câmpiei de divagare sunt frecvente albiile și meandre părăsite, grinduri, lăcoviști și sărături.

CARACTERIZAREA HIDROLOGICĂ ȘI HIDROGEOLOGICĂ A ZONEI A ZONEI:

Municipiul Arad este strabatut de raul Mures.

(i) studiu geotehnic pentru soluția de intervenție conform reglementărilor tehnice în vigoare;

Prezentul studiu geotehnic atasat la documentație a fost întocmit în baza prevederilor conținute în:

- NP 074-2014 – „Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții”;
- NP 125-2010 – „Normativ privind fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire”;
- SR EN 1997-1 – „Eurocode 7 – Proiectarea geotehnică. Anexa națională”;
- SR EN 1997-2 – „Eurocode 7 – Investigarea și cercetarea terenului”;
- EN ISO 14688-1,2 – Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor. Principii pentru clasificare”;
- STAS 1243-88 – Clasificare și identificarea pământurilor.
- EN ISO 22476-2 - Cercetări și încercări de teren. Încercarea de penetrare dinamică.

Conform NP074/2014 prezentul studiu geotehnic are ca scop:

- consultarea și utilizarea profilurilor unitare de stratificație cu indici geotehnici aferenți întocmiți la studiile geotehnice aferente din zonă și vecinătăți cât și din execuția forajelor realizate pentru verificarea stratificației pe zona activă a fundațiilor în amplasamentul analizat;
- stabilirea naturii de bază și a materialelor care vor alcătui corpul terasamentelor;
- stabilirea zonei dificile (pământuri sensibile la umezire, lucrări amplasate pe versanți);

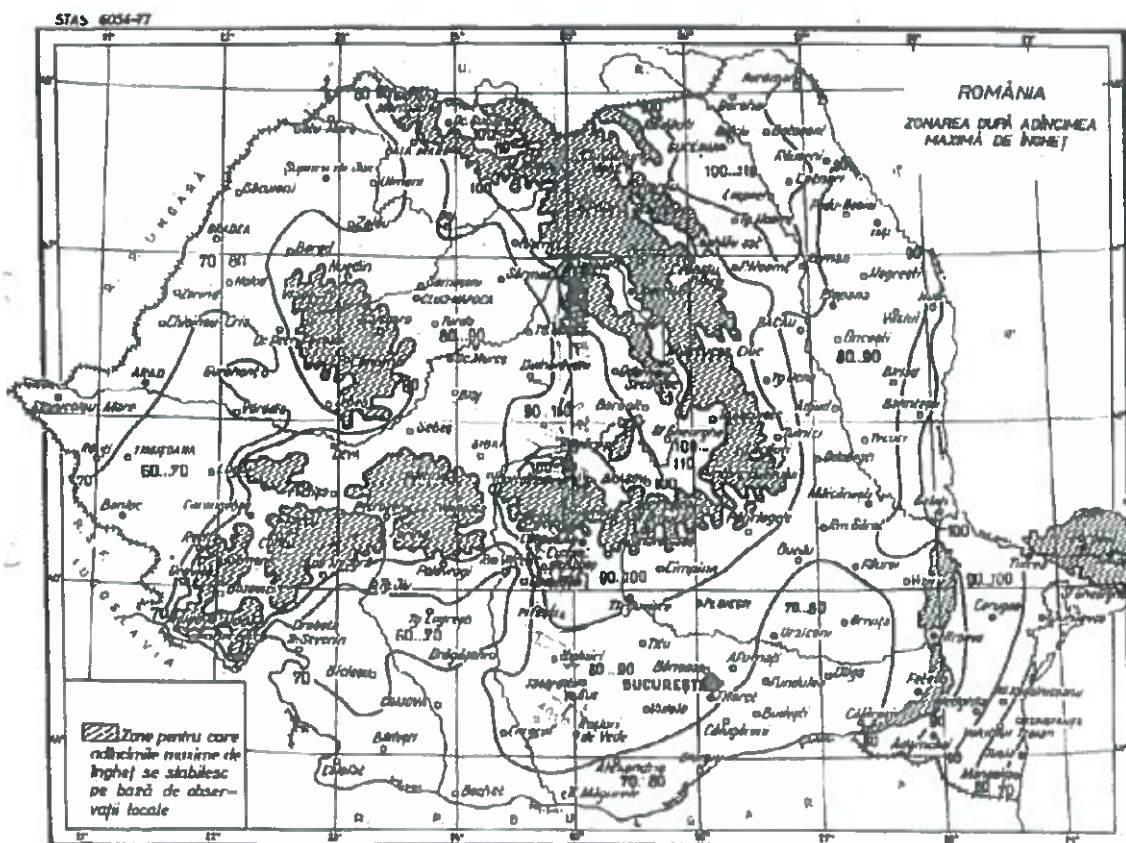
- stabilirea celei mai favorabile variante de fundare în funcție de caracteristicile și stabilitatea terenului de bază;
- identificarea tipului stării și caracteristicilor fizico – mecanice ale terenului de fundare;
- stabilitatea nivelului freatic și influența acestuia asupra terenului de fundare;
- încadrarea terenurilor naturale în clasele prevăzute de normele de deviz pentru lucrări de săpături și terasamente.

Amplasamentul este situat într-o zonă dens populată cu imobile de locuit individuale și imobile industriale – cu regim mic de înălțime.

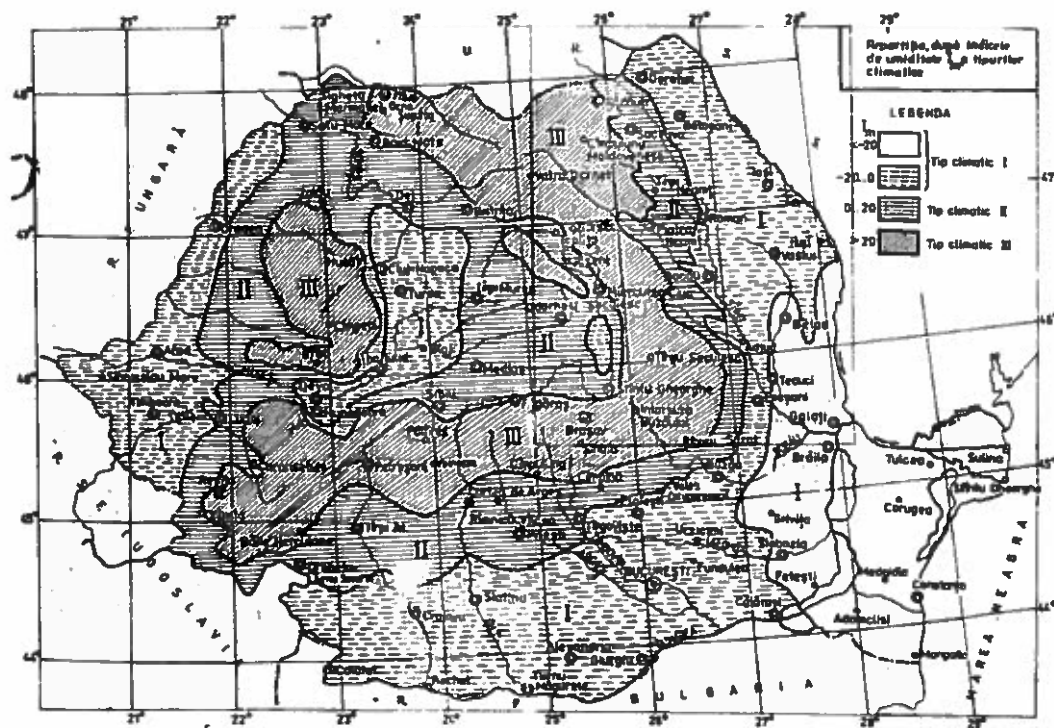
Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor” – CR 1-1-3-2012 amplasamentul este caracterizat de o încărcare la sol $S_{0,k} = 1,5 \text{ kN/m}^2$ cu un IMR = 50 ani din punct de vedere al calcului greutatei stratului de zăpadă.

Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor” – CR 1-1-4-2012 amplasamentul este caracterizat de o presiunea de referință a vântului, mediată pe 10 min. la 10 m înălțime de la sol pentru o perioadă de recurență de 50 ani, de $q_{ref} = 0,6 \text{ kPa}$.

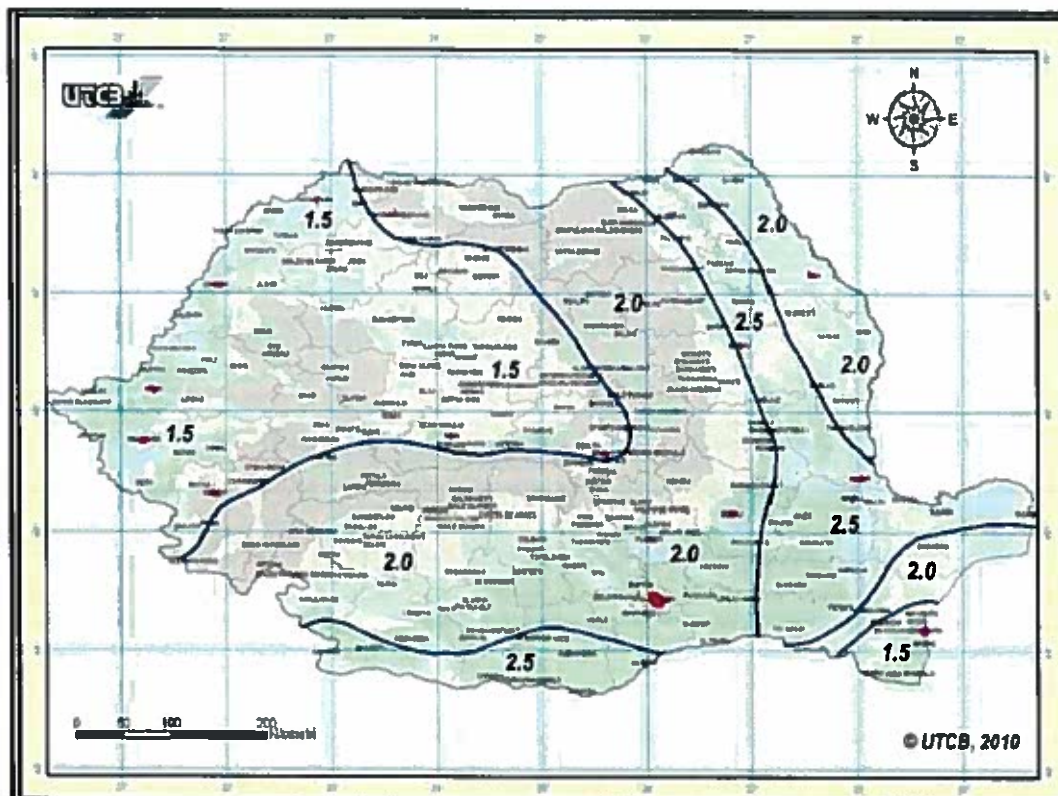
Conform STAS 6054 – 77 adâncimea de îngheț este $60 \div 70 \text{ cm}$.



Tipul climatic după repartitia indicelui de umiditate Thorontwhite, conform STAS 1709-1/90 este I cu Im020, regim hidrologic 2b.



Conform CR1-1-3-2005 incarcarea din zapada pe sol este $S_z = 2.0 \text{ KN/m}^2$ avand intervalul de recuperare $IMR = 50$ ani.



În vederea investigației din punct de vedere geotehnic a terenului de fundare pentru amplasamentul aflat în discuție, au fost executate puncte de investigație (încercări de penetrare dinamică medie și foraje geotehnice) conform planului de situație din studiul geotehnic.

Pentru recoltarea, etichetarea și ambalarea probelor s-au aplicat prescripțiile SR EN 1997-2:2008 EUROCODE 7. Probele recoltate s-au ambalat și asigurat în vederea păstrării integrității lor pe parcursul transportului și depozitării lor.

Poziția prospecțiunilor este reprezentată în planul de situație anexat iar rezultatele determinărilor în situ și de laborator, sunt centralizate pe fișele de foraj/ încercare penetrare dinamică, în studiul geotehnic atasat, anexat la documentație.

(ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

- Studiu topografic;

- baza pentru realizarea proiectului s-a întocmit un plan topografic vizat de OCPI (anexat);
- baza topografică a lucrării, este constituită din ridicări topografice realizate în sistemul STEREO 70. Terenul pe care este amplasată lucrarea aparține domeniului public al municipiului Arad.



- **Studiu geotehnic:**
 - prezentul studiu geotehnic s-a întocmit în conform cu recomandările "Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții NP 074/2014 și a tuturor STAS-urilor în vigoare, privind cercetarea geotehnică și determinarea caracteristicilor fizico-mecanice a terenurilor cercetate pe baza încercărilor de laborator.

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

Pe amplasamentul rețelei există rețea de iluminat public aeriană, rețea publică de alimentare cu apă potabilă, rețea de canalizare și rețea de alimentare cu gaze naturale.

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Proiectul este adaptat normelor tehnologice și măsurilor recomandate de Uniunea Europeană și legislația națională.

De asemenea au fost analizate și estimate riscurile de natură financiară, de administrare și management generate de proiect. Se consideră că acestea sunt reduse ca pondere. Beneficiarul obiectivului investițional, prezintă o capacitate de management și de implementare a proiectului corespunzătoare cu cerințele actuale.

Riscurile de natură financiară și politice dar și cele referitoare la forța majoră au fost evaluate în cadrul estimării costurilor investiționale. În interiorul Devizului General estimativ pentru acestea s-a prevăzut o valoare procentuală de 20% din costul direct de investiție. În acest mod sunt asigurate condițiile normale de desfășurare a următoarelor faze de proiectare și mai ales de execuție.

Riscurile asociate proiectului se pot clasifica astfel:

Tehnice:

- Proasta execuție a lucrării.
- Lipsa unei supervizări bune a desfășurării lucrării.
- Apariția calamităților.

Financiare:

- Neaprobarea finanțării.
- Întârzierea plăților.

Legale:

- Nerespectarea procedurilor legale de contractare a firmei pentru execuția lucrării.
- Nerespectarea legislației în vigoare pe perioada execuției.

Institutionale:

- Lipsa colaborării instituționale.
- Lipsa capacității unei bune gestionări a resurselor umane și materiale.



- Riscurile legate de realizarea proiectului care pot apărea pot fi de natură internă și externă.
- Internă – pot fi elemente tehnice legate de îndeplinirea realistă a obiectivelor și care se pot minimiza printr-o proiectare și planificare riguroasă a activităților.

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Obiectivele nu sunt în lista monumentelor istorice de arhitectură și nici în zona de protecție a monumentelor istorice sau siturilor arheologice.

Pe amplasamentul studiat nu se regăsesc situri arheologice și nici în zonele învecinate.

Nu există zone protejate pe amplasamentele studiate și nici condiții specifice impuse de zonele protejate.

3.2. Regimul juridic

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

Rețeaua existentă de canalizare se află în proprietatea Primăriei Arad și în administrarea Companiei de apă Arad.

b) destinația construcției existente:

Conductele de canalizare fac parte din sistemul de apă-canal al orașului Arad și deservește imobilele existente în zona străzii din obiectul studiului.

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

Obiectivul investiției: "Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi", nu se află în lista monumentelor istorice de arhitectură, arii naturale protejate și nici în zona siturilor arheologice sau zona de protecție a acestora.

d) informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

Nu este cazul.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță

Lucrările care fac obiectul proiectului se încadrează în categoria „C” - lucrări de importanță normală, determinate conform HG 766/21.11.1997, HG 675/03.07.2002 și „Metodologia de stabilire a condițiilor respectării normelor și standardelor Uniunii Europene, în conformitate cu H.G. 766/1997 și cu Legea 10/1995 .



Categoria de importanță a construcției este C (stabilită conform Anexei 1)

Categoria de importanță a fost stabilită conform Regulamentului MLPAT, Ordin nr. 31/N din 2.10.1995 „Metodologie de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor”

Factorii determinanți care au stat la baza stabilirii categoriei de importanță au fost:

1. Importanța vitală.
2. Importanța social-economică și culturală.
3. Implicarea economică.
4. Necesitatea luării în considerare a duratei de utilizare (existența).
5. Necesitatea adaptării la condițiile locale de teren și de mediu.
6. Volumul de muncă și de materiale necesare.

Pentru evaluarea fiecărui factor determinant s-au avut în vedere câte trei criterii asociate, a căror punctare s-a făcut conform celor stipulate în metodologie.

Evaluarea punctajului fiecărui factor determinant s-a făcut pe baza formulei:

$$P(n) = k(n) \times \sum p(i) / n(i);$$

Modalitatea aprecierii criteriilor asociate factorilor determinanți:

P(1) – Importanță vitală, în cazul unor disfuncții ale construcției

S-a apreciat că nivelul de influență al fiecărui criteriu asociat este:

- p(i) – oameni implicați direct – nivel redus, punctaj 1;
- p(ii) – oameni implicați indirect – nivel mediu, punctaj 2;
- p(iii) – caracterul evolutiv al efectelor periculoase – nivel redus, punctaj 1;

P(2) – Importanță social economică și culturală, funcțiunile construcției

S-a apreciat că nivelul de influență al fiecărui criteriu asociat este:

- p(i) – mărimea comunității care apelează la funcțiuni – nivel apreciabil, punctaj 4;
- p(ii) – ponderea pe care o au funcțiunile în comunitate nivel apreciabil, punctaj 4;
- p(iii) – natura și importanța funcțiunilor – nivel mediu, punctaj 2;

P(3) – Implicarea ecologică, influența construcției asupra mediului natural și construit

S-a apreciat că nivelul de influență al fiecărui criteriu asociat este:

- p(i) – măsura în care realizarea și exploatarea construcției intervine în perturbarea mediului – nivel redus, punctaj 1;
- p(ii) – gradul de influență nefavorabilă – nivel redus, punctaj 1;
- p(iii) – rolul activ în protejarea / refacerea mediului – nivel mediu, punctaj 2;

P(4) – Necesitatea luării în considerare a duratei de utilizare (existentă)

S-a apreciat că nivelul de influență al fiecărui criteriu asociat este:

- p(i) – durata de utilizare preconizată – nivel mediu, punctaj 2;
- p(ii) – măsura în care performanțele alcătuirilor constructive depind de cunoașterea evoluției acțiunilor (solicitărilor) pe durata de utilizare – nivel apreciabil, punctaj 4;



p(iii) – măsura în care performanțele funcționale depind de evoluția cerințelor pe durata de utilizare – nivel mediu, punctaj 2;

P(5) – Necesitatea adaptării la condițiile locale de teren și de mediu

S-a apreciat că nivelul de influență al fiecărui criteriu asociat este:

p(i) – măsura în care asigurarea soluțiilor constructive este dependentă de condițiile locale de teren și de mediu – nivel ridicat, punctaj 6;

p(ii) – măsura în care condițiile locale de teren și de mediu evoluează defavorabil în timp – nivel mediu, punctaj 2;

p(iii) – măsura în care condițiile locale de teren și de mediu determină activități / măsuri deosebite pentru exploatarea construcției – nivel mediu, punctaj 2;

P(6) – Volumul de muncă și de materiale necesare

S-a apreciat că nivelul de influență al fiecărui criteriu asociat este:

p(i) – ponderea volumului de muncă și de materiale înglobate – nivel ridicat, punctaj 6;

p(ii) – volumul și complexitatea activităților necesare pentru menținerea performanțelor construcției pe durata de existență a acesteia – nivel mediu, punctaj 2;

p(iii) – activități deosebite în exploatarea construcției impuse de funcțiunile acesteia – nivel redus, punctaj 1;

Nr. Crt.	Factorul determinant		Criteriile asociate		
	k(n)	P(n)	p(i)	p(ii)	p(iii)
1	2	3	4	5	6
1.	1	1	1	2	1
2.	1	3	4	4	2
3.	1	1	1	1	2
4.	1	3	2	4	2
5.	1	3	6	2	2
6.	1	2	6	2	1
Total	6	13	20	15	10
		14(6<14<17)			
Categoria de importanță			C - normala		

Conform H.G. 766/10.XII.1997 (Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor), din analiza punctajului total obținut prin luarea în considerare a punctajelor acordate pentru cele trei criterii asociate, corespunzătoare celor șase factori determinanți: rezultă categoria de importanță este C – lucrări de importanță normala.

Construcțiile se încadrează în următoarele categorii și clase de rezistență:

- categoria de importanță: „C” conf. HG 766/97;
- clasa de importanță : a - III - a conf P100-1/2013;

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

Nu este cazul.

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

Se estimează ca durata de realizare a investiției este de 3 luni.

d) suprafața construită;

Suprafața construită desfășurată în cadrul căreia se vor realiza lucrări de reabilitare, verificări și probe ulterioare este de **1050 m²**.

e) suprafața construită desfășurată;

Suprafața construită desfășurată în cadrul căreia se vor realiza lucrări de reabilitare, verificări și probe ulterioare este de **1050 m²**.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic

Nu este cazul

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.



Foto 01. Situatia existenta in zona studiata



Foto 02. Situatia existenta in zona studiata



Foto 03. Situatia existenta in zona studiata



Foto 04. Situatia existenta in zona studiata



Foto 05. Situatia existenta in zona studiata

3.6. Actul doveditor al fortei majore, dupa caz;
Nu este cazul.

4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare

a) clasa de risc seismic;

Zona seismică de calcul E, $a_g=0,20$

b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;

Varianta 1

Canalizare menajera sub presiune strada Stefan Tenetchi

- lungimea rețelei de canalizare propusa 1005 ml ;
- realizata din polietilena PE-HD Ø 400 SDR 17,6 PN 6 bar;



- Rețeaua nouă de canalizare se va amplasa în zona verde aflată pe partea dreaptă a străzii (sens Deva - Nadlac).
- Pe traseu, în zona intersecțiilor cu strazile Ion Campineanu, Noua, Fantanii, Faurilor și Coltunas, conducta se va proteja cu câte un tub de protecție din oțel Dn 609 mm x 9,5 mm cu lungimea de L:8,00 m x 4,00 buc.
- Golirea se propune într-un camin existent (Cmex SPAU - str. Hatman Arbore).
- Pentru traversarea străzii Stefan Tenetchi se va executa un foraj orizontal dirijat și se va îngloba într-un tub de protecție din OL D:600 mm cu L=10 ml.
- Adâncimea medie de pozare a conductei va fi de min 1,40 ml (se respectă adâncimea medie 0,80 ml, conform STAS 605 I -77).

Extindere rețelei existente se va face prin cuplare la rețeaua din PE-existență Dn 400 mm subteran prin intermediul unei mufe PE-HD, în zona străzii Ion Campineanu.

Varianta 2

Canalizare menajeră sub presiune strada Stefan Tenetchi

- lungimea rețelei de canalizare propusă 1005 ml ;
- realizată din rasini poliestirice PAFSIN Ø 400 SN5000 PN 6 bar;
- Rețeaua nouă de canalizare se va amplasa în zona verde aflată pe partea dreaptă a străzii (sens Deva - Nadlac).
- Pe traseu, în zona intersecțiilor cu strazile Ion Campineanu, Noua, Fantanii, Faurilor și Coltunas, conducta se va proteja cu câte un tub de protecție din oțel Dn 609 mm x 9,5 mm cu lungimea de L:8,00 m x 4,00 buc.
- Golirea se propune într-un camin existent (Cmex SPAU - str. Hatman Arbore).
- Pentru traversarea străzii Stefan Tenetchi se va executa un foraj orizontal dirijat și se va îngloba într-un tub de protecție din OL D:600 mm cu L=10 ml.
- Adâncimea medie de pozare a conductei va fi de min 1,40 ml (se respectă adâncimea medie 0,80 ml, conform STAS 605 I -77).

c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic

Nu este cazul.

d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate

Scopul rețelei noi de canalizare menajere este acela de a rezolva situația actuală care în prezent nu asigură în mod corespunzător preluarea și transportul apelor menajere în punctele de colectare



5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

a) descrierea principalelor lucrări de intervenție

- **consolidarea elementelor, subansamblurilor sau ansamblului structural;**

Se descrie soluția aleasă (Varianta 1);

Prezenta documentație tratează în faza DALI asigurarea unei rețele de canalizare menajere nouă, rețea sub presiune cu $D=400$ mm, pe str. Stefan Tenetchi care să preia debitele din amonte, zona într-o continuă dezvoltare.

Scopul rețelei noi de canalizare menajere este acela de a rezolva situația actuală care în prezent nu asigură în mod corespunzător preluarea și transportul apelor menajere în punctele de colectare.

- **protejarea, repararea elementelor nestructurale și / sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;**
Nu este cazul;
- **intervenții de protejare / conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;**
Nu este cazul;
- **demolarea parțială a unor elemente structurale / nestructurale, cu / fără modificarea configurației și / sau a funcțiunii existente a construcției;**
Nu sunt necesare demolări;
- **introducerea unor elemente structurale / nestructurale suplimentare;**
Nu este cazul;
- **introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului antiseismic al construcției existente;**



b) descrierea, după caz și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, recuperarea / înlocuirea instalațiilor / echipamentelor aferente construcției, demolari / montări, debransări / bransări, finisaje la exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilitate;

Nu este cazul

c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Realizarea obiectivului de investiții nu are impact negativ asupra factorilor de mediu.

Impactul obiectivului de investiții raportat la contextul natural și antropic

Realizarea obiectivului de investiții nu are impact asupra factorilor naturali și/sau antropici.

Impactul social și cultural al obiectivului de investiții

Impactul social constă în creșterea gradului de confort, precum și reducerea riscurilor de poluare sau de îmbolnăvire a populației.

d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

Prin intervențiile propuse și necesare a fi realizate, infrastructura de colectare a apelor pluviale este adusă la condițiile de funcționare la care aceasta a fost inițial proiectată, nemodificându-se parametrii de funcționare inițiali.

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

Nu este cazul;

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

Proiect: "REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. ȘTEFAN
TENETCHI
Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD
Amplasament: MUNICIPIUL ARAD
Faza: D.A.L.I



Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitate	Perioada de desfasurare			
				Anul I			
0	1	2	3	4			
Anul 2023 – 2024				Anul I			
				1	2		3
1	Retea canalizare menajera sub presiune	buc	1				
1.1	Terasamente						
1.2	Retea canalizare menajera						
1.3	Refacere transee						



5.4. Costurile estimative ale investiției

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016 al obiectivului de investiții : "REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI", faza DALI				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	0.00	3,000.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	97,000.00	18,430.00	115,430.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00



	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	23,000.00	4,370.00	27,370.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcție	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Total capitol 3		139,000.00	25,840.00	164,840.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și utilaje	1,383,219.43	262,811.69	1,646,031.12
4.1.1.	Cheltuieli pentru investiția de bază	1,383,219.43	262,811.69	1,646,031.12
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,383,219.43	262,811.69	1,646,031.12
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	22000.00	4180.00	26180.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de	20000.00	3800.00	23800.00

Proiect: "REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI
 Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD
 Amplasament: MUNICIPIUL ARAD
 Faza: D.A.L.I



	șantier			
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2000.00	380.00	2380.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15435.41	0.00	15435.41
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7016.10	0.00	7016.10
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1403.22	0.00	1403.22
	5.2.4. Cota aferentă Casei sociale a Constructorilor- CSC	7016.10	0.00	7016.10
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	150321.94	28561.17	178883.11
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		187757.36	32741.17	220498.53
CAPITOLUL				
6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	5000.00	950.00	5950.00
Total capitol 6		5000.00	950.00	5950.00
TOTAL GENERAL		1714976.78	322342.86	2037319.64
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1403219.43	266611.69	1669831.12

Beneficiar/ Investitor,
MUNICIPIUL ARAD

Întocmit
 Drd.ing Ovidiu
 S.C. INTERCAD

Proiect: "REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI"
 Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD
 Amplasament: MUNICIPIUL ARAD
 Faza: D.A.L.I



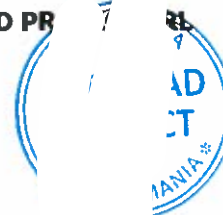
"REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI"

Deviz pe obiect: "REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI", faza DALI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4- Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,383,219.43	262,811.69	1,646,031.12
4.1.1.	Terasamente	505,915.12	96,123.87	602,038.99
4.1.2.	Construcții	877,304.31	166,687.82	1,043,992.13
4.1.2.1	Rețea canalizare sub presiune	877,304.31	166,687.82	1,043,992.13
TOTAL I- subcap. 4.1		1,383,219.43	262,811.69	1,646,031.12
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II- subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III- subcap. 4.3 +4.4 + 4.5 + 4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,383,219.43	262,811.69	1,646,031.12

Beneficiar/ Investitor,
MUNICIPIUL ARAD

Întocmit,
 Drd.ing Ovidiu Ursa
 S.C. INTERCAD PR





- Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: Rețea canalizare sub presiune						
Devizul: Terasamente						
SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	DF24A1	Semnalizarea rutiera pentru asigurarea continuității circulației în timpul executării lucrărilor, cu indicatoare metalice	ps	12.00	1,000.00	12,000.00
2	TSC03D1	Săpătură mecanică cu excavatorul de 0.40-0.70 mc, cu motor cu ardere internă și comandă hidraulică, în : pământ cu umiditate naturală, descărcare în depozit teren catg 4	100 mc	15.00	430.00	6,450.00
3	TSA04D1	Săpătură manuală de pământ în spații limitate, având sub 1 m lățime și maximum 4.50 m adâncime, executată cu sprijiniri, cu evacuare manuală, la fundații, canale, drumuri etc în pământ cu umiditate naturală adâncimea săpăturii 0-1,5 m teren foarte tare	mc	300.00	100.00	30,000.00
4	TSE03D1	Finisarea manuală a taluzurilor, în t. teren foarte tare	100 mp	18.09	750.00	13,567.50
5	TSF05A1	Sprijiniri de maluri, cu dulapi metalici așezați orizontal, la săpături executate în spații limitate, având lățimea de până la 1.50 m între maluri adâncimea săpăturii până la 4 m interspații între dulapi de 0.00-0.20 m	mp	603.00	55.00	33,165.00
6	TSC35A3	Încărc. auto cu încărc. pe pneuri cupă 2,6-3,9 mc teren categ 1 la dist. <10 m	100 mc	18.09	150.00	2,713.50
7	TRA01A15P	Transportul rutier al pământului sau molozului cu autobasculantă dist. =15 km	tona	3,256.20	35.00	113,967.00
8	TSD02XB	Împrăștiere pământ afanat din ter. cat. III-IV cu buldozer 65-80CP, strat gros. 21-30cm	100 metri cubi	18.09	130.20	2,355.32

Proiect: "REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI
 Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD
 Amplasament: MUNICIPIUL ARAD
 Faza: D.A.L.1



9	TSD05B1	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor în straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecărui strat în parte, umpluturile executându-se din : pământ coeziv	100 mc	17.09	420.00	7,177.80
10	TSD04B1	Compactarea cu maiul de mână a umpluturilor executate în săpături orizontale sau înclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecărui strat de pământ în parte, având : 10 cm grosime pământ coeziv	mc	100.00	19.24	1924.00
11	TSA24A1	Epuizarea mecanică a apelor din săpături, în teren cu infiltrații puternice de apă, executate cu: motopompă de apă 6.6-12 Kw (9-16 CP)	ora	20.00	11.50	230.00
12	TRA01A20P	Transportul rutier al pământului sau molozului cu autobasculantă dist.=20 km NISIP	tona	1,407.00	40.00	56,280.00
13	TRA01A20P	Transportul rutier al pământului sau molozului cu autobasculantă dist.=20 km BALAST	tona	2,211.00	40.00	88,440.00
14	ACE08A1	Umplutura în sant. la cond. de alim. cu apă și canalizare cu: nisip	mc	703.50	70.00	49,245.00
15	ACE08E1	Umplutura în sant la cond. de alim. cu apă și canalizare cu balast	mc	1,105.00	80.00	88,400.00



Obiectul: Rețea canalizare sub presiune						
Devizul: Rețea canalizare sub presiune						
SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrări	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	ACA10A%	Montarea în pământ a tevelor din polietilena de presiune, de înaltă densitate, densitate alimentară cu apă, asamblate prin sudură cap la cap, conform normativului I-6-PE, având diametrul de 110-140mm	ml	1005.00	50.00	50,250.00
2	2185061	Teava polietilena apă PE100 SDR17,6 PN6 DN 400 la bară	m	1005.00	450.00	452,250.00
3	20019538	Banda avertizoare inscripționată CANALIZARE 100mm lățime	m	1005.00	1.23	1,236.15
4	TFC01F%	Spălarea hidrolică a conductelor, având diametrul nominal de: 63 mm;	m	1005.00	3.13	3,145.65
5	SF04B#	Efectuare probă etanș, funcț., instalatie canal din tub fontă sc, tevi pvc(u), pe, pp, pp-r fontă duct. d>100mm	10 m	100.50	2.53	254.27
6	ACE09C1	Montarea fitingurilor și elemente de legătură la rețea	buc	43.00	17.00	731.00
7	30054070	COT polietilena PEHD SDR 17,6 DN 6 Dn-400 mm	buc	1.00	1,250.00	1,250.00
8	30054072	Mufa polietilena PEHD SDR 17,6 DN 6 Dn-400 mm	buc	42.00	1,300.00	54,600.00
9	GA09A1[1] M	Săpare tunel și introd concom a tevii de prot pe sub drum sau cf cu ajut frezei teava având Dn=609 mm	m	51.75	1,500.00	77,625.00
10	20054075	Teava din oțel laminată dn 609 mm x9,5 mm	m	51.75	4,500.00	232,875.00
11	TRA01A20	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculantă pe dist. = 20 km.	tona	36.50	84.58	3,087.24



5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

a) impactul social și cultural;

Beneficiile sociale ce vor fi înregistrate, ca urmare a realizării investiției sunt:

- b) crearea de noi locuri de muncă
- c) eliminarea divergențelor dintre instituțiile publice, legat de nerespectarea condițiilor de deversare a apelor pluviale în emisar
- d) îmbunătățirea calității vieții cetățenilor, prin asigurarea unor condiții de trai adaptate la contextul european

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

Faza de execuție: forța de muncă ce va participa la execuția lucrărilor acestui obiectiv de investiții va trebui să fie calificată și va fi stabilită de către constructor, estimându-se ca numărul forței de muncă locale ce ar putea fi folosită pe toată perioada de derulare a investiției va fi deminimum 32 persoane.

- 1 post inginer șef santier;
- 1 post de inginer șef punct de lucru (ingineri instalații)
- 2 posturi tehnician;
- 3 posturi personal administrativ;
- 8 posturi muncitori calificați;
- 6 posturi muncitori necalificați.

Pentru efectuarea operațiilor de **întreținere curentă** se va apela la firme de specialitate, asigurându-se periodic locuri de muncă.

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

Potrivit Ordinului Ministrului Apelor și Protecției Mediului nr.135/2010 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, sunt activități cu ***impact redus asupra mediului care nu se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.***

La elaborarea proiectului se vor lua în considerare și se vor respecta următoarele norme: Legea 137/1995 Legea privind protecția mediului Legea 294/2003 cu completări la Legea 137/1995 H.G 321/2005 Evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental

Executantul va obține autorizația de mediu de la Agenția de Protecția Mediului pentru organizarea de santier și va lua toate măsurile pentru reducerea la minim a impactului negativ asupra mediului. În timpul lucrărilor de construcție se vor înregistra



unele creșteri ale poluării aerului, mai ales în zona șantierului și a gropilor de împrumut. Se va acorda o atenție prioritară aspectelor de mediu, se vor analiza datele existente de evaluare a efectelor asupra mediului și se va verifica dacă acestea respecta legislația României. Identificarea posibilelor conflicte de mediu generate de soluțiile tehnice adoptate vor fi transpuse în măsuri de protecția mediului care să nu genereze constrângeri de mediu prin aplicarea lor.

De asemenea, se va avea în vedere și respectarea procedurilor normelor acceptate pe plan european, Directivele Consiliului European 85/337/EEC din 27 iunie 1985 și 97/11/EC din 3 martie 1997 în domeniul protecției mediului, care în cea mai mare parte se regăsesc și în legislația română. Protecția la zgomot este stipulată ca cerință (exigență) esențială în Directiva Consiliului European nr. 89/106/CEE și este definită astfel: "Construcția trebuie proiectată și executată astfel încât zgomotul perceput de utilizatori sau persoanele aflate în apropiere să fie menținut la un nivel care să nu afecteze sănătatea acestora și să le permită să doarmă, să se odihnească sau să lucreze în condiții satisfăcătoare". "Protecția la zgomot" este în același timp cerință de calitate în construcții în contextul Legii 10/1995.

❖ Emisii de poluanți în ape și protecția calității apelor

Organizarea de șantier va fi echipată cu facilitățile sanitare pentru muncitori în scopul reducerii poluării cu ape uzate. În același timp, deșeurile vor fi colectate și depozitate în spații speciale. Carburanții și substanțele periculoase vor fi depozitate în spații speciale în scopul evitării poluării platformelor adiacente. Spațiul ocupat de organizarea de șantier va fi limitat de strictul necesar. După executarea lucrărilor, constructorul va reda terenul respectiv destinației originale, fără degradări.

Pentru organizarea de șantier, constructorul va obține autorizația de mediu de la Inspectoratul de Protecție a Mediului și va lua toate măsurile pentru reducerea la minimum a impactului negativ asupra mediului. Carburanții și produsele chimice trebuie stocate în celule etanșe. De asemenea, trebuie avut în vedere că există riscul poluării în zona stațiilor de asfalt și de betoane, prin antrenarea de către vânt a cimentului sau a prafului din agregate.

❖ Emisii de poluanți în aer și protecția calității aerului

În perioada de realizare a investiției se poate produce poluarea aerului datorită activității parcului de utilaje, organizării sediului de șantier, bazelor de utilaje, depozitelor de materiale, traficului pe amplasamentul lucrării precum și traficului pe drumuri.

Dat fiind specificul lucrărilor, poluarea aerului va fi cauzată mai ales în perioada de excavare și de realizare a umpluturilor ca urmare a funcțiilor utilajelor și traficului pentru transportul pământului și a balastului.



Poluarea atmosferică în cazul traficului rutier este rezultat arderii carburanților în motoare, pe de o parte, iar pe de altă parte este rezultatul uzurii prin frecare a materialelor diferitelor suprafețe de contact. Acest tip se manifestă ca urmare a :

- Evacuării în atmosferă a produsilor de ardere.
- Producerea de pulberi de diferite naturi din cauza uzurii caii de rulare și a pneurilor, a dispozitivelor de frânare și de ambreaj, precum și a elementelor de caroserie.

La motoarele cu benzină poluanții, rezultați ca urmare a combustiei amestecului carburant, sunt: CO₂, CO, oxid de azot (NO_x), hidrocarburi arse și nearse (HC) și SO₂. Proportțiile acestora depind de raportul aer/carburant. În cazul vehiculelor cu motor diesel emisiile sunt mai mici de circa 10 ori pentru CO, de 3-4 ori pentru HC, de 2-3 ori pentru NO_x.

Gazele de esapament conțin în funcție de tipul carburantului: particule de plumb în cazul benzinei (cu aditivi) și particule de fum în cazul motorinei.

❖ **Emisii de zgomote la vibrații**

În funcție de amplasament și de distanța față de zonele locuite se vor lua măsurile pentru reducerea la minim a zgomotelor și vibrațiilor produse de șantier astfel încât acestea să nu afecteze populația.

❖ **Emisii de radiații**

În cazul în care se lucrează cu diverse aparate, acestea pot avea diferite emanatii periculoase. Pentru a se evita acest lucru se vor lua toate măsurile necesare de verificare/reparare a aparatelor astfel încât nivelul radiațiilor emise să nu depășească limitele admise de normele în vigoare.

❖ **Gospodărirea deșeurilor**

Deșeurile produse în timpul executării lucrărilor de construcții pot fi:

- menajere sau asimilabile:
- materiale de construcții: moloz, resturile de la descarcarea betoanelor
- slămuri petroliere rezultate de la spălarea rezervoarelor de carburant;
- deșeuri de lemn inclusiv ambalaje;
- acumulatori, anvelope și uleiuri (lubrefianți) uzate;
- hârtie și deșeuri specifice activității de birou în cadrul organizării de șantier.

În conformitate cu reglementările în vigoare, aceste deșeuri vor fi colectate, transportate și depuse la rampa de depozitare în vederea neutralizării lor.

Colectarea/evacuarea acestor deșeuri se va face astfel:

În conformitate cu H.G nr. 162/2002 privind depozitarea deșeurilor, deșeurile menajere și cele asimilabile acestora vor fi colectate în interiorul organizării de șantier în puncte de colectare prevăzute cu containere tip pubela. Periodic vor fi transportate în



condiții de siguranță la o rampă de gunoi stabilită de comun acord cu Inspectoratul de Protecția Mediului.

Se va ține o strictă evidență privind datele calendaristice, cantitățile eliminate și identificatorii mijloacelor de transport utilizate.

În baza H.G. nr. 662/2001 privind gestionarea uleiurilor uzate, acestea vor fi colectate și predate la punctele de colectare. Deseurile metalice vor fi colectate și depozitate temporar în amplasamentelor și vor fi valorificate obligatoriu la unitățile specializate.

De aceea se propun următoarele variante de valorificare/eliminare: valorificare locală în pavimentul drumurilor de exploatare, acoperirea intermediară în cadrul depozitelor de deseuri menajere din zonă sau depunerea în gropile de imprumut ajunse la cota de exploatare.

Acumulatori uzati, materiale cu potențial toxic deosebit de ridicat, vor fi stocați și depozitați corespunzător, urmând să fie stocați și valorificați în unități specializate. Anvelopele uzate reprezintă una din principalele probleme ale unui șantier.

În baza H.G. nr. 170/2004 privind gestionarea anvelopelor uzate, vor fi depozitate în locuri special amenajate iar antreprenorul va găsi o soluție pentru eliminarea lor. Se interzice arderea lor.

Deseurile de hârtie și cele specifice activității de birou vor fi colectate și depozitate separat, în vederea valorificării.

Vopselele, diluanții precum și celelalte substanțe periculoase vor fi depozitate, manipulate în condiții de maximă siguranță.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

Recomandările în vederea rețelei de canalizate sunt prevăzute în **scenariul 1.**

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

Prin lucrările prevăzute se urmărește aducerea obiectivului la starea inițială, creșterea nivelului de siguranță în exploatarea infrastructurii și sunt eliminate racordările de canalizare ilegale la colectoarele de apă pluvială.



c) analiza financiara; sustenabilitatea financiara

Capacitatea beneficiarului proiectului de a gestiona implementarea investiției propuse este critică pentru demararea cu succes a intervenției și în final pentru garantarea atingerii obiectivelor și scopurilor stabilite.

d) analiza economica; analiza cost-eficacitate

Analiza economică reprezintă analiza care se realizează utilizând valorile economice, reflectând valorile pe care societatea ar fi dispusă să le plătească pentru un bun sau serviciu.

În general, analiza economică apreciază toate elementele la valoarea lor de utilizare sau costul oportunitate pentru societate.

Analiza cost-eficacitate: ACE este o tehnică de evaluare și monitorizare utilizată atunci când beneficiile nu pot fi măsurate în mod rezonabil în termeni monetari.

Aceasta se realizează de obicei prin calcularea costului pe unitate de beneficiu „nemonetizat” și este necesară pentru cuantificarea beneficiilor, dar nu pentru a atașa beneficiilor un preț monetar sau o valoarea economică.

6. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

SCENARIUL 1-RECOMANDAT

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
TOTAL GENERAL	1714976.78	322342.86	2037319.64
din care C+M	1403219.43	266611.69	1669831.12



6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

Recomandările în vederea rețelei de canalizate sunt prevăzute în **scenariul 1**.

Astfel că, sunt propuse următoarele măsuri:

✚ **Extindere rețea de canalizare menajera sub presiune strada Stefan Tenetchi între strada Ion Campineanu și strada Dunarii.**

- ✚ lungimea rețelei de canalizare propusă 1005 ml ;
- ✚ realizată din polietilena PE-HD Ø 400 SDR 17,6 PN 6 bar;
- ✚ Rețeaua nouă de canalizare se va amplasa în zona verde aflată pe partea dreaptă a străzii (sens Deva - Nadlac).
- ✚ Pe traseu, în zona intersecțiilor cu străzile Ion Campineanu, Noua, Fantanii, Faurilor și Coltunas, conducta se va proteja cu câte un tub de protecție din oțel Dn 609 mm x 9,5 mm cu lungimea de L:8,00 m x 5,00 buc.
- ✚ Golirea se propune într-un cămin existent (Cmex SPAU - str. Hatman Arbore).
- ✚ Pentru traversarea străzii Stefan Tenetchi se va executa un foraj orizontal dirijat și se va îngloba într-un tub de protecție din OL D:600 mm cu L=10 ml.
- ✚ Adâncimea medie de pozare a conductei va fi de min 1,40 ml (se respectă adâncimea medie 0,80 ml, conform STAS 605 I -77).

Extindere rețelei existente se va face prin cuplare la rețeaua din PE-existentă Dn 400 mm subteran prin intermediul unei mufe PE-HD, în zona străzii Ion Campineanu.

Săpăturile necesare pentru execuția rețelei de canalizare se vor executa mecanizat și manual, fiind asigurate prin sprijiniri. În timpul execuției lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor și a instalațiilor învecinate sau interceptate, precum și pentru protecția muncitorilor, a pietonilor și a vehiculelor.

Pe perioada execuției lucrărilor sunt prevăzute podețe pietonale, amplasate la maxim 20 m distanță una de cealaltă.

Subtraversările de drumuri vor fi protejate cu tuburi de protecție din oțel.

Conducta va fi pozată cu generatoarea superioară sub adâncimea de îngheț de 0.70 m.

Săpătura se va realiza 85% mecanizat și 15% manual, având o lățime de 1.0 m. După realizarea și finisarea săpăturii se va așeza un pat de nisip de 10 cm grosime peste care se va poziționa conducta din PEHD. Spațiul dintre conductă și pereții laterali ai șanțului se vor umple cu nisip iar deasupra acestuia se va dispune un strat suplimentar de nisip în grosime de 15 cm, apoi umplutura din pământ sortat.



Traseul conductei va fi semnalizată cu bandă de marcaj din PVC cu inserție metalică, aplicarea acesteia făcându-se la 50 cm peste conductă. Compactarea umpluturii de pământ se va face manual în proporție de 20% și mecanizat până la cota terenului amenajat.

La pozarea conductei se va ține seama de celelalte rețele edilitare existente (telefonie, electricitate, gaze naturale, amplasarea acestora urmând a fi determinate de către proprietarii acestora.

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:
a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
TOTAL GENERAL	1714976.78	322342.86	2037319.64
din care C+M	1403219.43	266611.69	1669831.12

a) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Categorie de lucrări	Scenariul 1
- Rețea canalizare menajeră	1005 m

c) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Conform graficului de realizare a investiției, durata estimată de realizare a obiectivului de investiție este de 4 luni, din care 1 luna pentru servicii de proiectare și 3 luni pentru execuția lucrărilor.

6.4. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Sursa de finanțare: **Bugetul Local al municipiului Arad**



6.5. Prezentarea modului in care se asigura conformitatea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punct de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Asigurarea exigentelor minime de calitate sunt cerinte obligatorii in conformitate cu prevederile din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii si ca atare prin solutia proiectata sunt asigurate:

- Rezistenta mecanica si stabilitate;
- Securitate la incendiu;
- Igiena, sanatate si mediu;
- Siguranta in exploatare;
- Protectie impotriva zgomotului;
- Economie de energie si izolare termica.

Refacerea si protectia mediului dupa executie se va face prin sistematizare, si inierbare.

7. Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism

Certificatul de urbanism emis de catre Municipiul Arad

7.2. Studiu topografic

Studiul topografic vizat de OCPI Arad se regaseste atasat la documentatie;

7.3. Avize privind asigurarea utilităților, dupa caz

- Conform certificate de urbanism

7.4. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului

- Agentia pentru Protectia Mediului;

7.5. Alte avize, după caz

Nu este cazul

Proiect: "REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN
TENETCHI
Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD
Amplasament: MUNICIPIUL ARAD
Faza: D.A.L.I



A.1 PIESE DESENATE - REȚEA DE CANALIZARE

IS1-Plan de amplasament

Scara 1:25000

IS2-IS6- Plan de situatie

Scara 1:500

IS7-Profil longitudinal

Scara 1:100

IS8-Detaliu subtraversare

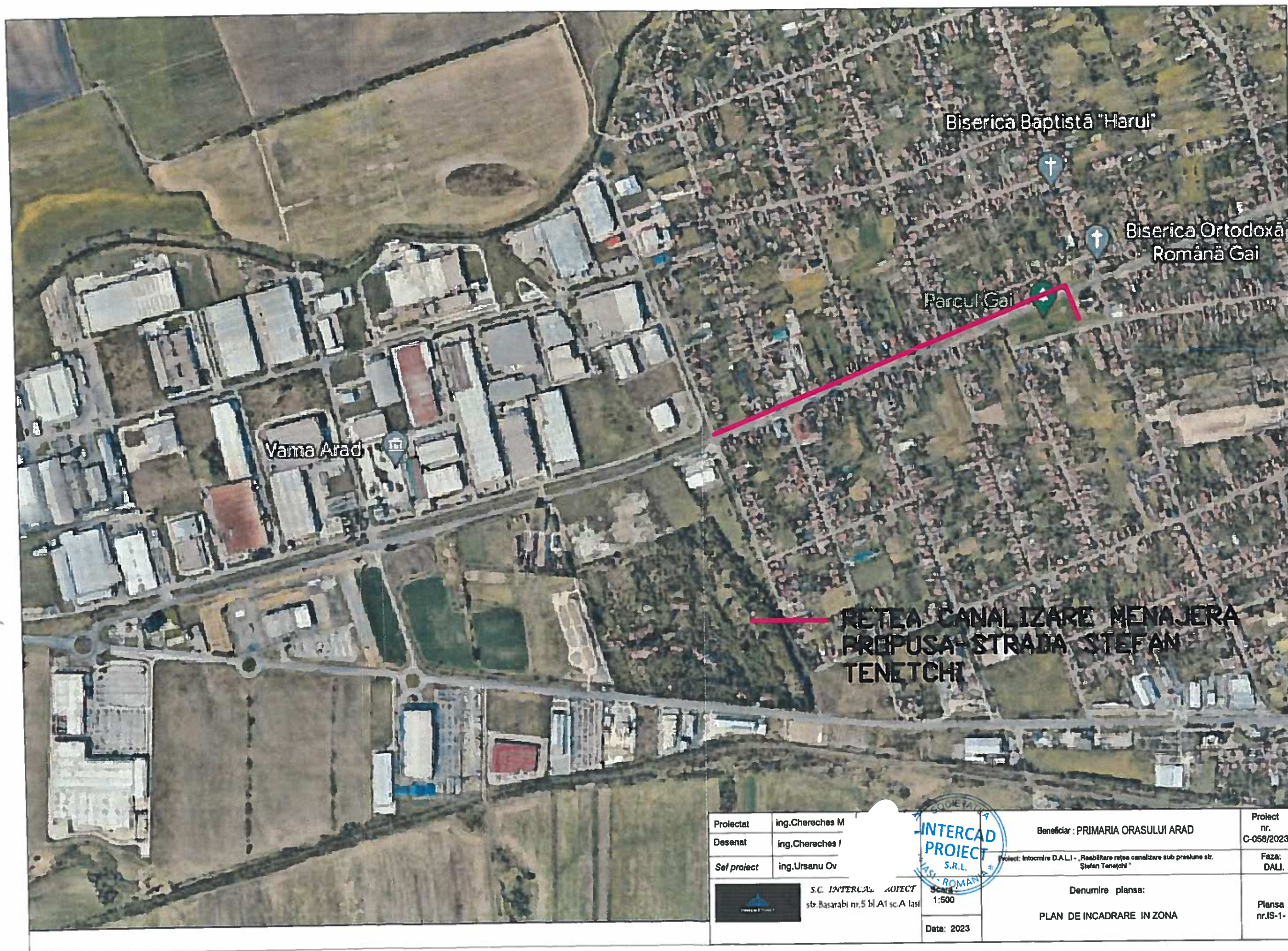
Scara 1:50


IS9-Detaliu pozare conducta

Scara 1:100

Drd.Ing. Ovid
Întocmit,
IRSANU





Proiectat	ing.Chereches M		Beneficiar : PRIMARIA ORASULUI ARAD	Proiect nr. C-058/2023
Desenat	ing.Chereches I		Proiect: Intocmire D.A.L.I. - Reabilitare rețea canalizare sub presune str. Ștefan Tenetchi	Faza: DALI.
Seî proiect	ing.Ursanu Ov		Denumire planșă: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Planșă nr.IS-1-
 S.C. INTERCAD PROIECT str.Basarabi nr.5 bl.A1 sc.A lasi		Scara: 1:500 Data: 2023		



TRASE
PROPU

PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500
Judetul Arad, localitatea Arad

Conducta refulare canalizare
din PEHD Ø400, SDR 17,6 Pn6;
L=1005.00 m

Str. Ion Campineanu

Str. Stefan Tenetchi

LINIA DE RACORD
CU PLANSA P3

Conducta canalizare existenta
care face obiectul altui proiect

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar in tub
de protectie din otel Dn 609 mm x 9,5mm
(24") L=9.75 ml

Legenda:

- Retea de canalizare sub presiune proiectata
- Retea de canalizare existenta

Proiectat	ing.Chereches M.
Desenat	ing.Chereches M
Sei proiect	ing.Ursanu Ovidiu



S.C. INTERCAD PROIECT
str.Basarabi nr.5 bl.A1 sc.A Iasi



Scara:
1:500

Data: 2023

Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI ARAD

Proiect: Intocmire D.A.L.I - „Reabilitare retea canalizare sub presiune str.
Stefan Tenetchi”

Proiect
nr.
C-058/2023

Faza:
DALI.

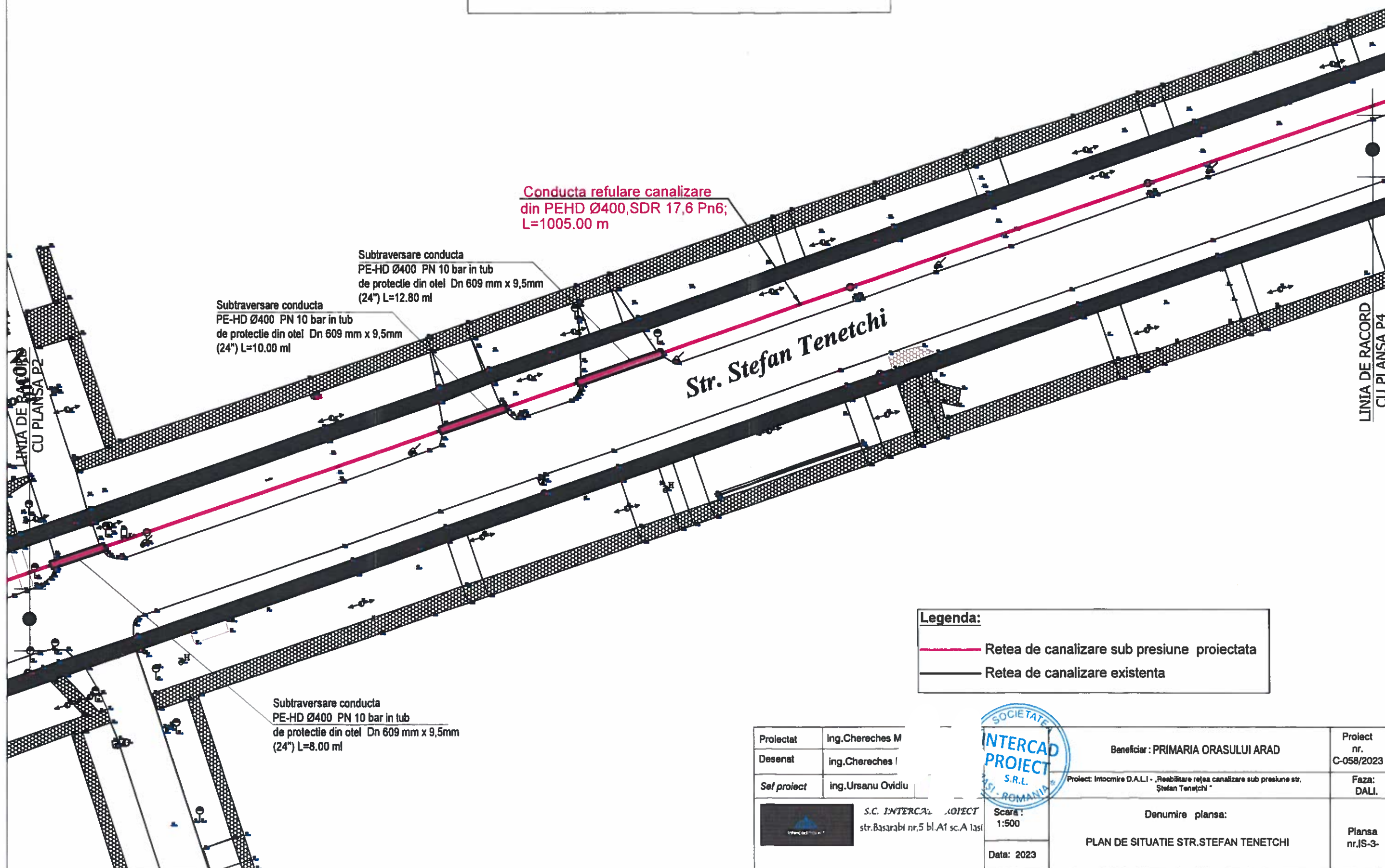
Denumire planşa:

PLAN DE SITUATIE STR.STEFAN TENETCHI

Planşa
nr.IS-2-



PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500
Judetul Arad, localitatea Arad



Legenda:

- Retea de canalizare sub presiune proiectata
- Retea de canalizare existenta

Proiectat	Ing.Chereches M
Desenat	Ing.Chereches I
Seî proiect	Ing.Ursanu Ovidiu



S.C. INTERCAD PROIECT
str.Basarabi nr.5 bl.A1 sc.A Iasi



Scara:
1:500
Data: 2023

Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI ARAD

Proiect: Intocmire D.A.L.I. - „Reabilitare reîea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi”

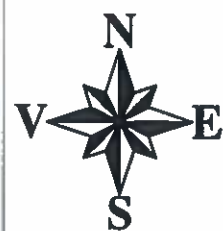
Denumire planşa:

PLAN DE SITUATIE STR.STEFAN TENETCHI

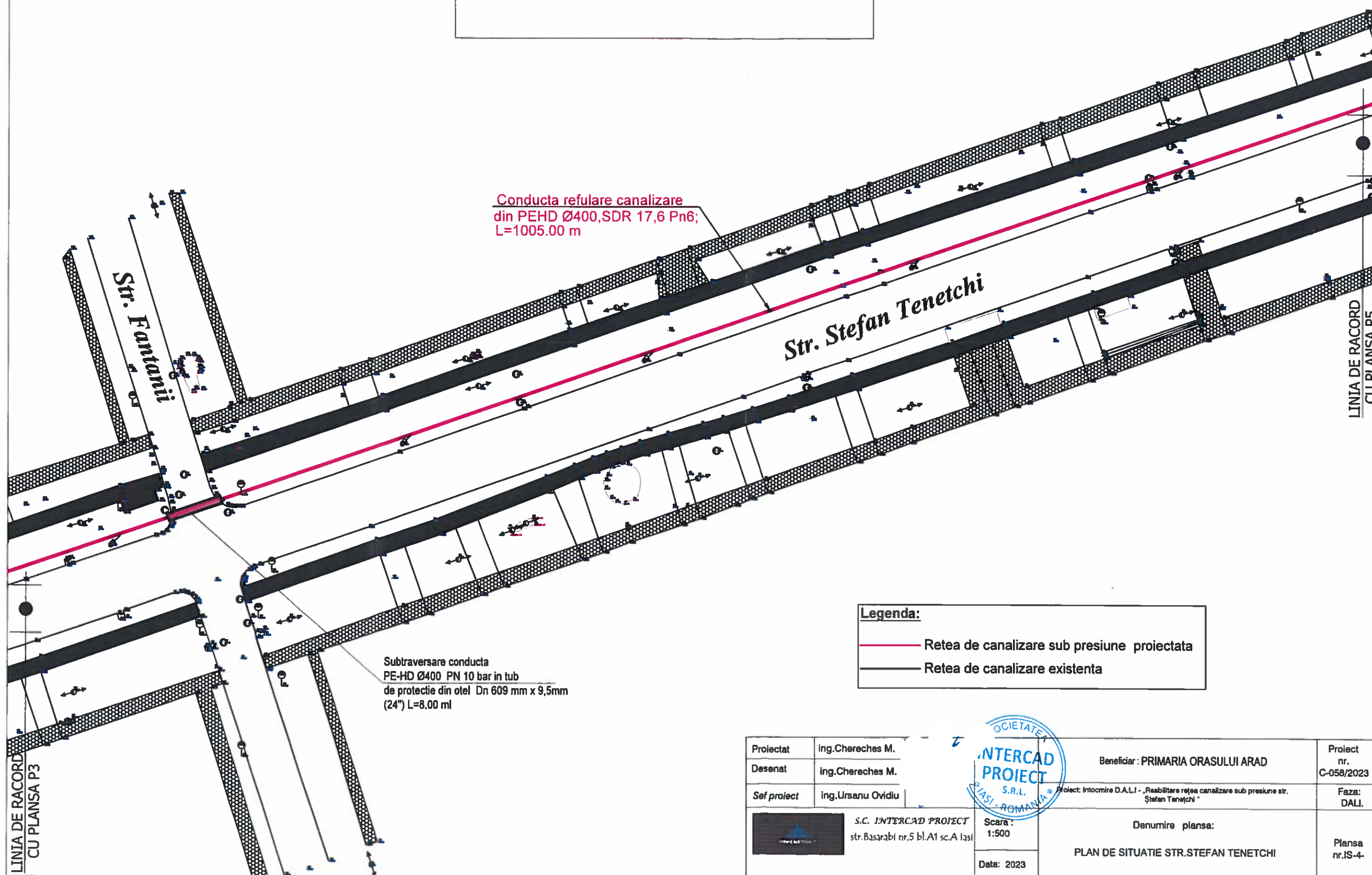
Proiect
nr.
C-058/2023

Faza:
DALI.

Planşa
nr.IS-3-



PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500
Judetul Arad, localitatea Arad



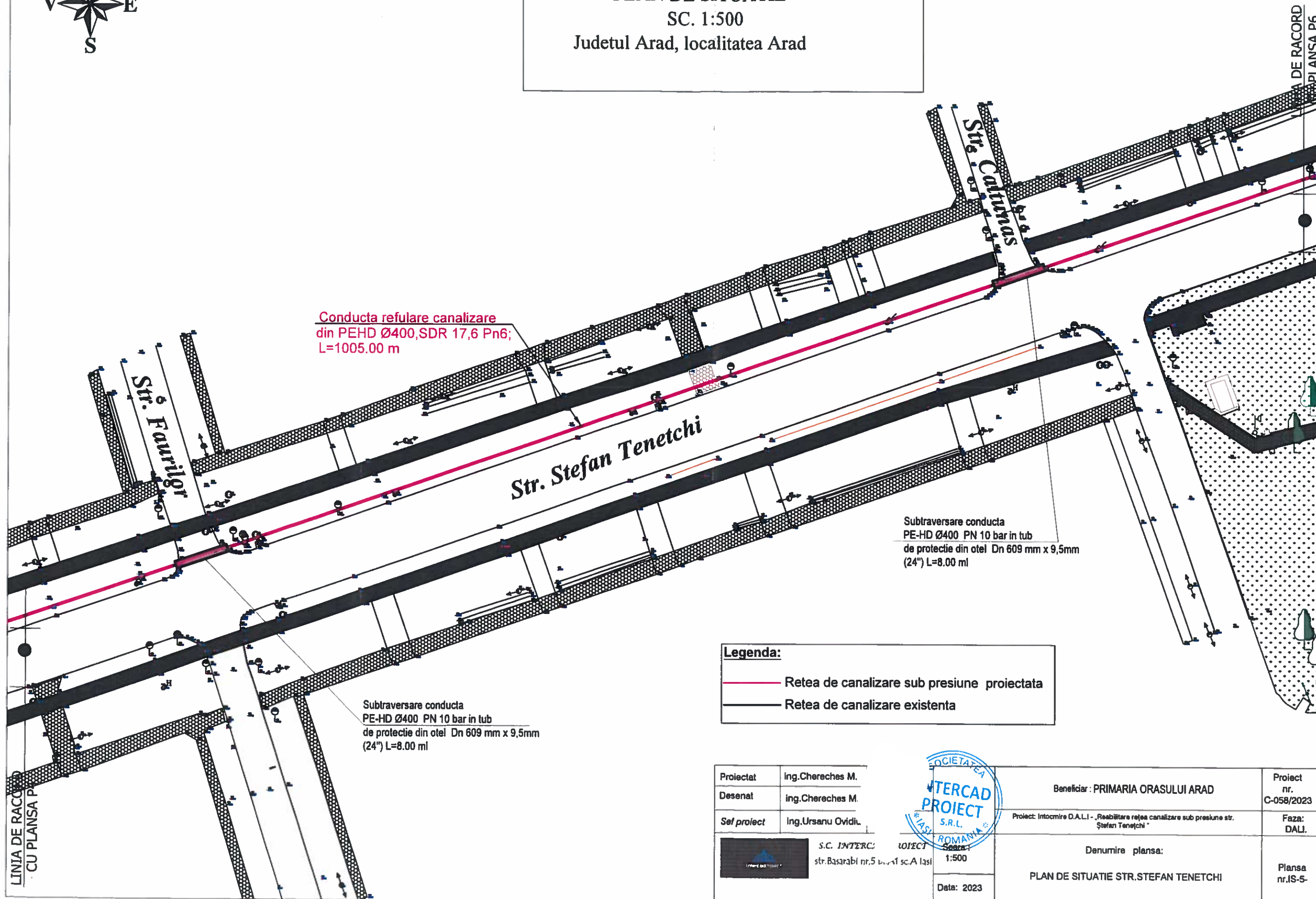
Legenda:

	Retea de canalizare sub presiune proiectata
	Retea de canalizare existenta

Proiectat	ing.Chereches M.		Beneficiar : PRIMARIA ORASULUI ARAD	Proiect nr. C-058/2023
Desenat	ing.Chereches M.		Proiect: Intocmire D.A.L.I. - „Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi”	Faza: DALI.
Șef proiect	Ing.Ursanu Ovidiu			
	S.C. INTERCAD PROIECT str.Basarabi nr.5 bl.A1 sc.A Iasi	Scara : 1:500	Denumire planșa: PLAN DE SITUATIE STR.STEFAN TENETCHI	Planșa nr.IS-4-
		Data: 2023		



PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500
Judetul Arad, localitatea Arad



Conducta refulare canalizare
din PEHD Ø400,SDR 17,6 Pn6;
L=1005.00 m

Str. Stefan Tenetchi

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar in tub
de protectie din otel Dn 609 mm x 9,5mm
(24") L=8.00 ml

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar in tub
de protectie din otel Dn 609 mm x 9,5mm
(24") L=8.00 ml

Legenda:	
	Retea de canalizare sub presiune proiectata
	Retea de canalizare existenta

Proiectat	Ing.Chereches M.	Beneficiar : PRIMARIA ORASULUI ARAD	Proiect nr. C-058/2023
Desenat	Ing.Chereches M.		
Sei proiect	Ing.Ursanu Ovidiu	Proiect: Intocmire D.A.L.I. - „Reabilitare retea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi”	Faza: DALI.
		Denumire planşa:	Planşa nr.IS-5-
		PLAN DE SITUATIE STR.STEFAN TENETCHI	
S.C. INTERCAD PROJECT str.Basarabi nr.5 etaj 1 sc.A Iasi		Data: 2023	



PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500
Judetul Arad, localitatea Arad

Legenda:

- Retea de canalizare sub presiune proiectata
- Retea de canalizare existenta

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar in tub
de protectie din otel Dn 609 mm x 9.5 mm
(24") L=10.00 ml

Conducta refulare canalizare
din PEHD Ø400, SDR 17,6 Pn6;
L=1005.00 m

LINIA DE RACORD
CU PLANSA P5

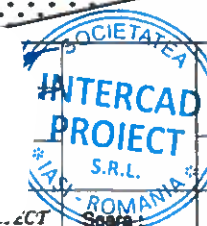
Str. Stefan Tenetchi

SPAU EXISTENT

Proiectat	Ing.Chereches M.
Desenat	Ing.Chereches M.
Sei proiect	Ing.Ursanu Ovidiu



S.C. INTERCAD PROIECT
str.Basarabi nr.5 bl.A1 sc.A Iasi

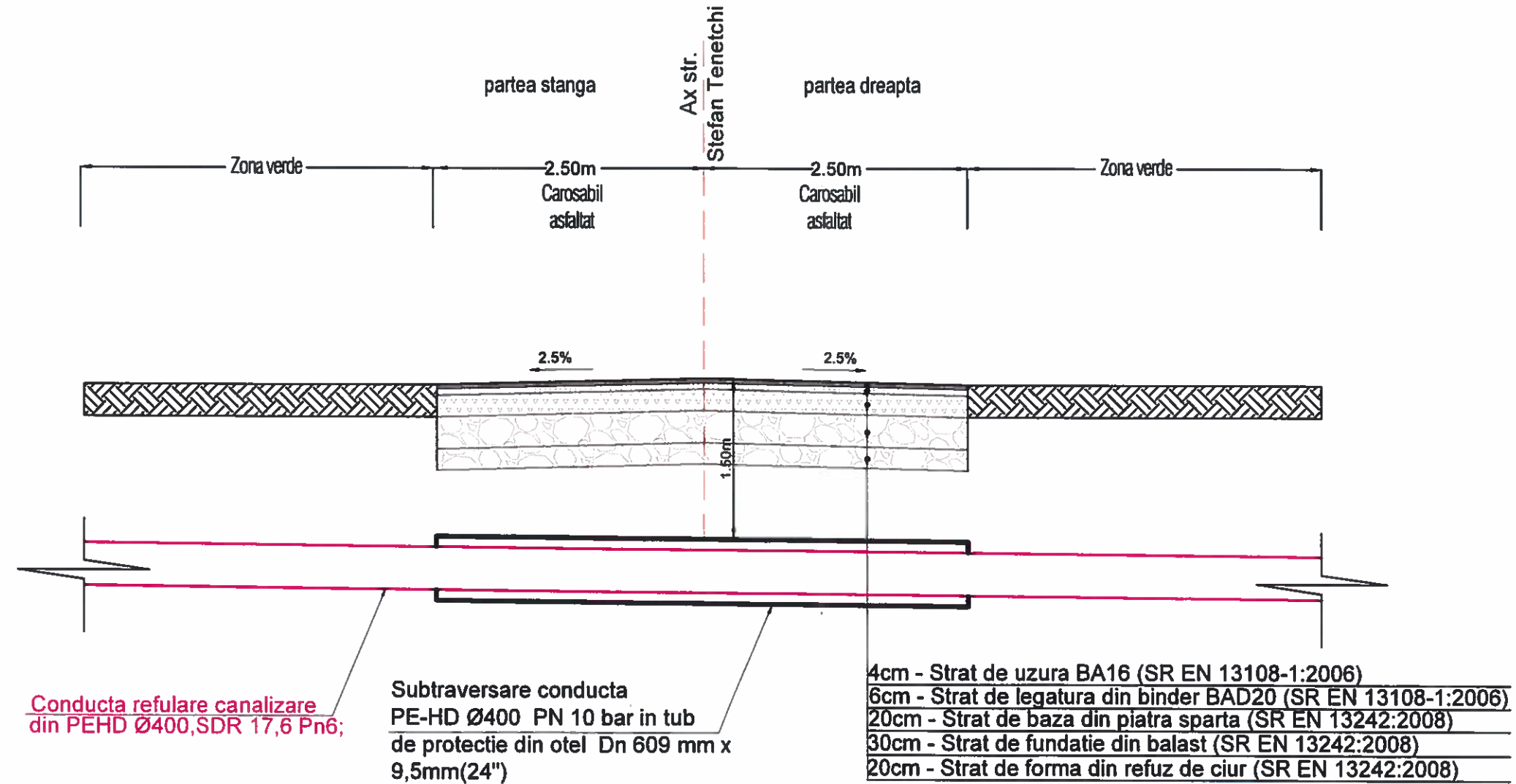


Data: 2023

Beneficiar : PRIMARIA ORASULUI ARAD	Proiect nr. C-058/2023
Proiect: Intocmire D.A.L.I - „Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi”	Faza: DALI.
Denumire planșa: PLAN DE SITUATIE STR.STEFAN TENETCHI	Planșa nr.IS-8-

PROFIL TRANVERSAL TIP TRASEU SUBTERAN

se aplica la intersectia str.Stefan Tenetchi cu str.Ion Campineanu,
Noua,Fantaniei,Faurilor,Caltunas ,Stefan Tenetchi



Proiectat	Ing.Chereches M.
Desenat	Ing.Chereches M
Sef proiect	Ing.Ursanu Ovidiu

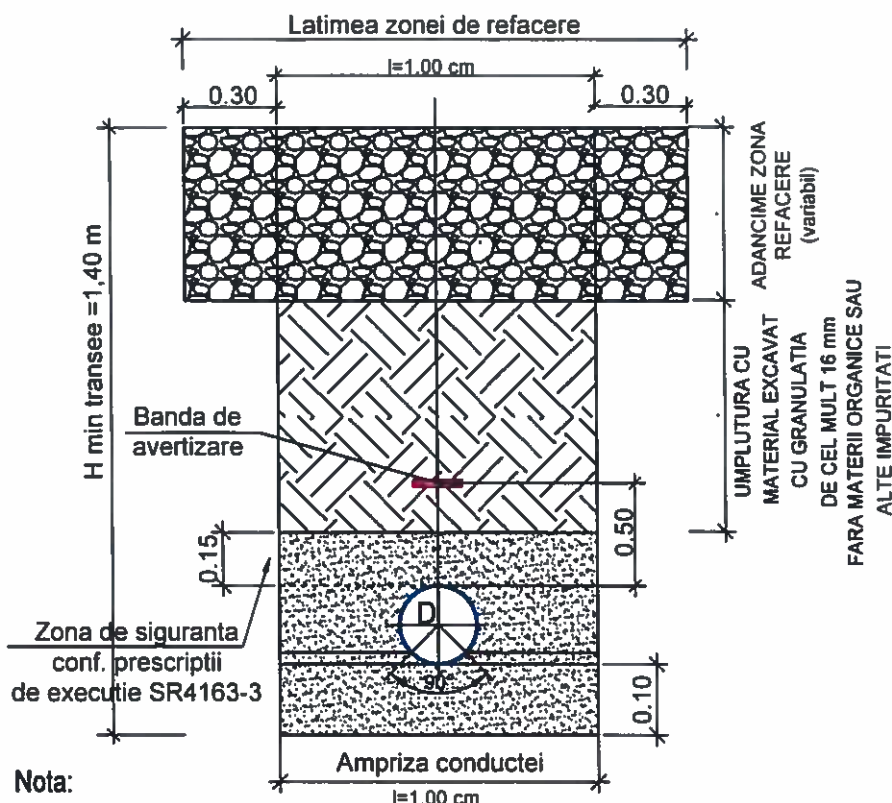
S.C. INTERCAD S.R.L.
str.Basarabi nr.5 bl.A1



Data: 2023

Beneficiar : PRIMARIA ORASULUI ARAD	Proiect nr. C-058/2023
Proiect: Intocmire D.A.L.I. - ,Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi "	Faza: DALI.
Denumire planșă: PROFIL SUBTRAVERSARE TIP	Planșă nr.IS-8-

DETALIU POZARE CONDUCTA CANALIZARE SUB PRESIUNE



Nota:

1. Conductele de canalizare vor fi din PE100, PE100 PN10.
2. Firul de detectie va fi pozat odata cu conducta, pe

generatoarea superioara si trebuie sa fie continuu.

3. Banda de avertizare se va amplasa la 0.5 m fata de generatoarea superioara a conductei.

4. Banda de avertizare va fi din PVC de culoare maro cu inscriptia "CANAL"

5. Spatiul de lucru minim (bmin):

b = 20cm pentru conducta $\varnothing \leq 225\text{mm}$.

b = 25cm pentru conducta $225 < \varnothing \leq 355\text{mm}$.

b = 35cm pentru conducta $355 < \varnothing \leq 630\text{mm}$.

6. Stratul h3 va fi compactat in straturi mai mici de 20 cm la un grad minim de compactare de 95-98% Proctor modificat.

7. Stratul h4 are dimensiunile si va fi refacut in functie de natura suprafetei

8. Adancimea minima a sapaturii H transee este calculata in functie de adancimea de inghet, fata de cota terenului natural.

9. Adancimea reala a sapaturii va fi in conformitate cu cotele din profilul longitudinal.

DIAMETRU EXTERIOR D (mm)	H transee (variabil) (m)	Latime maxima transee I (m)
50	1,20 (minim)	0,50
63	1,30 (minim)	0,50
75	1,30 (minim)	0,50
90	1,30 (minim)	0,60
110	1,30 (minim)	0,60
125	1,30 (minim)	0,90
140	1,30 (minim)	0,90
160	1,35 (minim)	0,90
180	1,35 (minim)	1,00
200	1,35 (minim)	1,00
225	1,35 (minim)	1,00
250	1,35 (minim)	1,00
280	1,35 (minim)	1,00
315	1,40 (minim)	1,00
355	1,40 (minim)	1,00
400	1,40 (minim)	1,00

CLASA DE IMPORTANTA (conf. STAS 10100/0-75) C
CLASA DE CONSTRUCTIE (conf. P 100-2004) IV
CLASA DE CONSTRUCTIE (conf. HG 766/1997-
Norme privind stabilirea categoriei de
importanta a constructiilor) - C

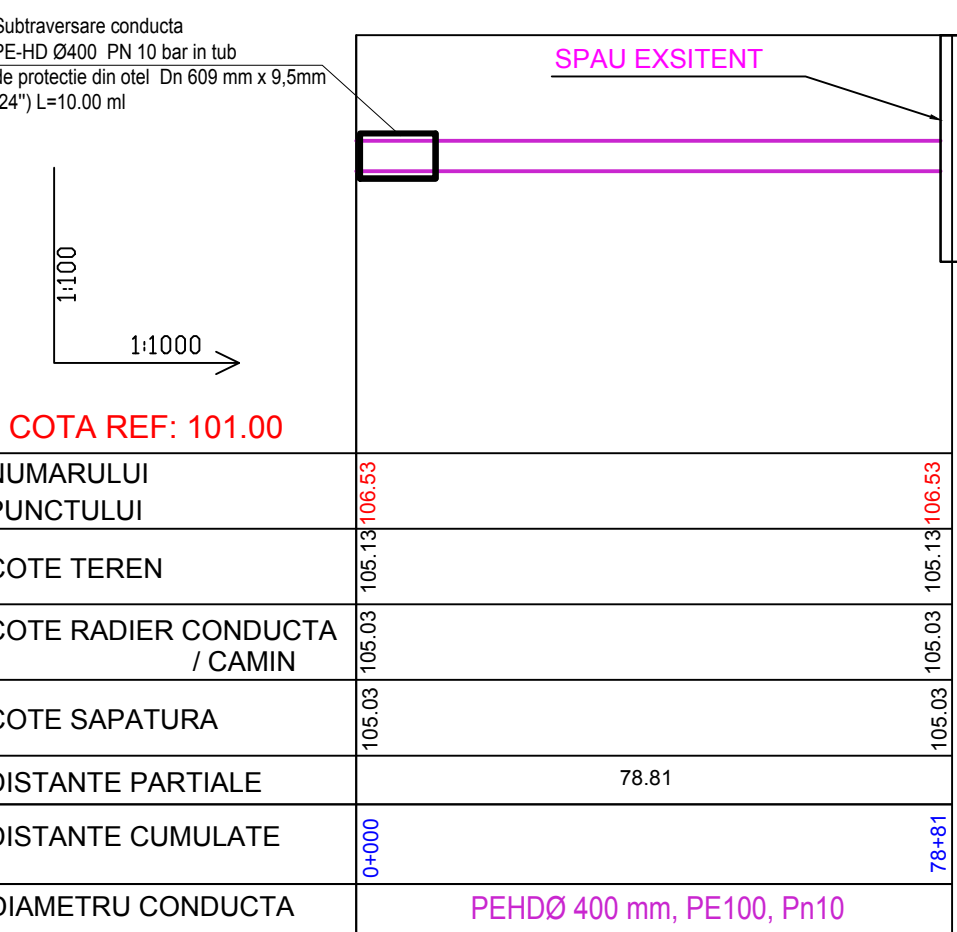
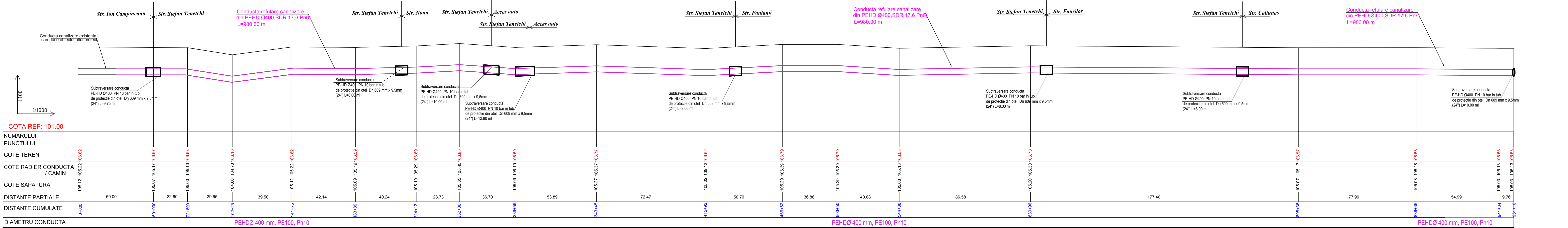
Proiectat	ing. Chereches M.
Desenat	ing. Chereches M.
Șef proiect	ing. Ursanu Ovidiu



S.C. INTERCAD PROIECT S.R.L.
str. Basarabi nr. 5 bl. A1 sc. A etaj 1



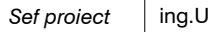
Beneficiar: PRIMARIA ORASULUI ARAD	Proiect nr. C-058/2023
Proiect: Intocmire D.A.L.I. - "Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Teneșchi"	Faza: D.A.L.I.
Denumire planșă: DETALIU POZARE CONDUCTA SUB PRESIUNE	Planșă nr. IS-9-



Legenda:

— Retea de canalizare sub presiune proiectata

— Retea de canalizare existenta

Proiectat	ing.Chereches M.		Scara : 1:100	Beneficiar : PRIMARIA ORASULUI ARAD	Proiect nr. C-058/2023
Desenat	ing.Chereches M.				
SeŃ proiect	ing.Ursanu Ovidiu				
<div><div></div><div>S.C. INTERCAD PROIECT str.Basarabi nr.5 bl.A1 sc.A Iasi</div></div>					
			Data: 2023	Denumire plansa: PROFIL LONGITUDINAL	Faza: DALI. Plansa nr.IS-7-



PROIECT

NR. 83/2023

LUCRAREA: REABILITARE RETEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN
TENETCHI
F A Z A: STUDIU GEOTEHNIC (S.G.)
BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD
AMPLASAMENT: MUNICIPIUL ARAD, JUDETUL ARAD
EXECUTANT : ENG GEO NORTH SRL

Pr.sp.ge
Ing. ger

că.

li

Numele si prenumele vericatorului atestat:
Ing. Zaharia Constantin
Adresa, telefon: Botosani, Calea National 101
0745026686

REFERAT PRIVIND VERIFICAREA DE PROIECTE LA EXIGENTA Af
Nr. 309 /22.05.2023

PROIECT: REABILITARE RETEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI
FAZA: STUDIU GEOTEHNIC (SG)
PROIECTANT DE SPECIALITATE: ENG GEO NORTH SRL
BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD
AMPLASAMENT: MUNICIPIUL ARAD, JUDETUL ARAD

Data prezentarii la verificare: 22.05.2023
Data eliberarii proiectului: 22.05.2023

2. CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE PROIECTULUI SI CONSTRUCTIILOR

Studiul geotehnic prezentat urmareste identificarea stratigrafica si caracteristicile geotehnice si fizice, mecanice ale straturilor pe zona activa, prezentat referiri la structura geologica si stratificatia de suprafata a terenului, hidrologia si seismicitatea zonei.

3. DOCUMENTE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE

Piese scrise:

- referat geotehnic:

- geologia;
- stratificatia;
- concluzii;

Piese desenate:

- plan incadrare in zona;
- plan cu amplasarea a forajelor geotehnice;
- fise de foraj.

CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII

Studiul geotehnic este intocmit in conditiile respectarii cerintelor de proiectare, si contine date necesare pentru faza preliminara a proiectului.

Se vor respecta indicatiile studiului geotehnic.

Se avizeaza favorabil pentru faza – STUDIU GEOTEHNIC

Am primit



Am predat
dr. ing. Zaharia Constantin

1. DATE GENERALE

DENUMIREA SI AMPLASAREA LUCRARI: REABILITARE RETEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI

Amplasamentul studiat este situat pe strada Stefan Tenetchi, în municipiul Arad, județul Arad.

Din punct de vedere geomorfologic, municipiul Arad este situat în unitatea structurală Câmpia Aradului.

PROIECTANT DE SPECIALITATE PENTRU STUDIU GEOTEHNIC – ENGCEO NORTH SRL;

NUMELE SI ADRESA TUTUROR UNITATILOR CARE AU PARTICIPAT LA INVESTIGAREA TERENULUI DE FUNDARE;

- ENGCEO NORTH SRL - execuție foraje geotehnice, încercări de penetrare dinamică medie (DPM);

- ENGCEO NORTH SRL - elaborare studiu;

2. DATE PRIVIND TERENUL DIN AMPLASAMENT

2.1. TECTONICA ȘI SEISMICA ZONEI

Conform normativului P100/1-2013 (intrat în vigoare de la 01.01.2014) valoarea de varf a accelerației terenului pentru proiectare este $a_g = 0.20g$ pentru cutremure având intervalul mediu de recurență $IMR = 225$ ani și 20 % probabilitate de depășire. Valoarea perioadei de control (colt) T_c a spectrului de răspuns este 0,7 s.

Conform STAS 11100/1-93, din punctul de vedere al macrozonării seismice, zona se încadrează în gradul 7, pe scara MSK corespunzătoare unei perioade de revenire de 50 ani.

2.2. CARACTERIZAREA GEOLOGICĂ A ZONE

Din punct de vedere geologic, zona aparține Bazinului Panonic, coloana litologică a acestui cuprinzând un etaj inferior afectat tectonic și o covertură posttectonică.

Depozitele cuaternale, cele care reprezintă terenul de fundare, sunt reprezentate în general de trei tipuri genetice de formațiuni:

- aluvionare – aluviuni vechi și noi ale râurilor care străbat regiunea și intră în constituția teraselor și luncilor acestora;
- gravitaționale – reprezentate prin alunecări de teren și deluvii de pantă;
- cu geneză mixtă (eoliană, deluvial – proluvială) – reprezentate prin argile, aluviuni fero-manganoase și depozite de piemont.



2.3. CARACTERIZAREA GEOMORFOLOGICĂ A ZONEI

Din punct de vedere geomorfologic amplasamentul studiat se găsește într-o zonă de câmpie joasă, având suprafața relativ plană, cu altitudini cuprinse între 80-90 m.

2.4. CARACTERIZAREA CLIMATICĂ A ZONEI

Prin poziția sa, amplasamentul studiat se încadrează în sectorul cu clima continentală moderată, caracteristic regiunilor vestice și nord-vestice ale țării și este supus unei circulații vestice predominante, în timpul iernii predomină invaziile de natură maritim-polară dinspre nord-vestul continentului, iar vara, aerul cald dinspre sud-vest, în cadrul activității ciclonice nord-mediteraneene deplasate spre nord.

2.6. DATE GEOTEHNICE

Amplasamentul studiat, situat în municipiul Arad, județul Arad (conform planului de încadrare anexat) a fost cercetat prin 1 încercări de penetrare dinamică și 1 foraj geotehnic, (notate cu F1 și respectiv DP1), localizate în teren conform cu planul de încadrare anexat (anexele grafice nr. 1.1).

Prezentul studiu geotehnic a fost întocmit în baza prevederilor conținute în:

- NP 074-2014 – „Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții”;
- NP 125-2010 – „Normativ privind fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire”;
- SR EN 1997-1 – „Eurocode 7 – Proiectarea geotehnică. Anexa națională”;
- SR EN 1997-2 – „Eurocode 7 – Investigarea și cercetarea terenului”;
- EN ISO 14688-1,2 – Cercetări și încercări geotehnice. Identificarea și clasificarea pământurilor. Principii pentru clasificare”;
- STAS 1243-88 – Clasificare și identificarea pământurilor.
- EN ISO 22476-2 - Cercetări și încercări de teren. Încercarea de penetrare dinamică.

Conform NP074/2014 prezentul studiu geotehnic are ca scop:

- consultarea și utilizarea profilurilor unitare de stratificație cu indici geotehnici aferenți întocmiți la studiile geotehnice aferente din zonă și vecinătăți cât și din execuția forajelor realizate pentru verificarea stratificației pe zona activă a fundațiilor în amplasamentul analizat;
- stabilirea naturii de bază și a materialelor care vor alcătui corpul terasamentelor;
- stabilirea zonei dificile (pământuri sensibile la umezire, lucrări amplasate pe versanți);
- stabilirea celei mai favorabile variante de fundare în funcție de caracteristicile și stabilitatea terenului de bază;
- identificarea tipului stării și caracteristicilor fizico – mecanice ale terenului de fundare;
- stabilitatea nivelului freatic și influența acestuia asupra terenului de fundare;
- încadrarea terenurilor naturale în clasele prevăzute de normele de deviz pentru lucrări de săpături și terasamente.

2.7. ISTORICUL AMPLASAMENTULUI SI SITUATIA ACTUALA

Amplasamentul studiat este situat în municipiul Arad, județul Arad și este încadrat într-o zonă cu stabilitatea locală asigurată.

2.8. CONDITII REFERITOARE LA VECINATATILE LUCRĂRII

Amplasamentul sunt situate într-o zonă dens populată, cu imobile cu regim de înălțimne mic și mediu.

2.9. ÎNCADRAREA OBIECTIVULUI ÎN “ZONE DE RISC”

CRITERIU	PROBABILITATEA
LITOLÓGIC	- REDUSĂ
GEOMORFOLOGICA	- REDUSĂ
STRUCTURAL	- REDUSĂ
HIDROLOGIC ȘI CLIMATIC	- MEDIE
HIDROGEOLOGIC	- MEDIE
SEISMIC	- REDUSĂ
SILVIC	- MARE
ANTROPOGEN	- REDUSĂ

Concluzia: Potențial de alunecare redus, probabilitatea de producere a alunecărilor de teren, redusă.

3) PREZENTAREA INFORMAȚIILOR GEOTEHNICE

Pentru determinarea stratului de fundare al obiectivelor propuse, și studierea stratificației nivelului apei subterane și stabilității versantului au fost efectuate 2 puncte de investigație: 1 foraje geotehnic și 1 încercări de penetrare dinamică medie, masuratori conform legislației în vigoare, cu aparatura adecvată și cu indici de precizie determinați.

În urma cartărilor s-a stabilit următoarea succesiune de strate:

- system rutier existent (asphalt)
- nisip prăfos argilos, plastic consistent;

3.1. METODELE, UTILAJELE SI APARATURA FOLOSITE

Pentru determinarea stratului de umpluturi și sol vegetal, studierea stratificației nivelului apei subterane și calculul stabilității versantului au fost efectuate foraje geotehnice și încercări de penetrare dinamică medie (DPM) cu penetrometrul dinamic PAGANI DPM 20-30 (echipament conform standardului EN ISO 22476-2), cu ajutorul căruia s-au obținut date „în situ” și recoltat probe tulburate.

Pentru determinarea grosimii sistemului rutier existent s-a folosit carotiera cu motor pe benzină Hildi DD 160.

Pentru recoltarea, etichetarea și ambalarea probelor s-au aplicat prescripțiile SR EN 1997 – 2:2008 EUROCODE 7. Probele recoltate s-au ambalat și asigurat în vederea păstrării integrității lor pe parcursul transportului și depozitării lor.

Poziția prospecțiunilor este reprezentată în planul de situație anexat iar rezultatele determinărilor au fost interpretate cu ajutorul soft-ului specializat Dynamic Probing (GEOSTRU SOFTWARE SRL), și sunt centralizate pe fișele încercărilor de penetrare dinamică.

3.2. DATELE CALENDARISTICE

Faza de teren a studiului geotehnic, analizele de laborator și faza de elaborare a studiului geotehnic au fost efectuate în perioada mai 2023.

3.3. STRATIFICAȚIA PUSĂ ÎN EVIDENȚĂ

Adânc. strat (m)	NPDM	Rd (Kg/cm ²)	Tip	Greutate volumică (t/m ³)	Greutate volumică saturată (t/m ³)	Tensiune efectivă (Kg/cm ²)	Coeficient de corelație cu Nspt	NSPT	Descriere
0.35	44	166.21	Necoeziv	2.17	2.06	0.04	0.76	33.66	umplutura de pamant
3	17.07	60.87	Coeziv	2.04	2.24	0.35	0.78	13.37	nisip prafos argilos, plastic consistent

3.4. NIVELUL APEI SUBTERANE

Nivelul freatic nu a fost interceptat în forajele executate.

3.5. CONDIȚII SPECIFICE AMPLASAMENTULUI

Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor” – CR 1-1-3-2012 amplasamentul este caracterizat de o încărcare la sol $S_{0,k} = 1,5 \text{ kN/m}^2$ cu un IMR = 50 ani din punct de vedere al calcului greutateii stratului de zăpadă.

Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor” – CR 1-1-4-2012 amplasamentul este caracterizat de o presiunea de referință a vântului, mediată pe 10 min. la 10 m înălțime de la sol pentru o perioadă de recurență de 50 ani, de $q_{ref} = 0,5 \text{ kPa}$.

Conform STAS 6054 – 77 adâncimea de îngheț este $0.70 \div 0.80 \text{ cm}$.

4. EVALUAREA INFORMAȚIILOR GEOTEHNICE

Prezentul studiu geotehnic se referă la condițiile geotehnice de pe amplasamentul analizat în municipiul Arad, județul Arad.

4.1. STABILIREA CATEGORIEI GEOTEHNICE

Conform normativului NP074/2014, lucrarea proiectată se încadrează în categoria geotehnică 1, având risc geotehnic scăzut (9 puncte).

Stabilirea categoriei geotehnice, conform Normativului NP 074-2014, s-a făcut astfel:

Condiții de teren	Terenuri medii	3 p
Apa subterană	Fără epuizmente	1 p
Clasificarea construcției după categoria de importanță	Normală	3 p
Vecinatăți	Fără riscuri	1 p
Accelerația terenului $a_g = 0,20$		2 p
Total		9 p

4.2. STABILITATEA GENERALĂ A ZONEI

Amplasamentul analizat are stabilitatea locală asigurată și nu este inundabil.

4.3. ANALIZA SI INTERPRETAREA DATELOR

•RETELE

- amplasamentele studiate au la data întocmirii prezentei documentații, stabilitatea locală asigurată, nefiind supus inundațiilor sau viiturilor de apă din precipitații;
- terenul de fundare/ pozare al conductelor va fi formată dintr-un nisip prăfos argilos, plastic consistent;

Conductele din cadrul rețelei de distribuție și aducțiuni se vor monta /îngropa sub adâncimea de îngheț (în zona fiind de $-0.80 - 0.90$ m).

Lățimea fundului șantului de pozare va fi astfel dimensionată încât să existe minim 20 cm liberi pe marginea fiecărei părți a conductei.

Înainte de pozare, se va așterne pe fundul șantului nisip, care constituie patul de fundare al conductei.

În zonele în care la fundul tranșeei se găsește un strat de pământ cu consistență plastic moale, pentru stabilizarea terenului se va utiliza un strat de piatră spartă de cca 0,30 m, după care stratul de nisip;

Conform prevederilor din Indicatorul Ts/1981, pământurile în care se vor executa săpături, se încadrează în următoarele categorii de teren:

- nisip prafos argilos, plastic consistent, teren mediu, categoria II-a;

La proiectare și execuție se vor respecta normele de protecția muncii în vigoare și în mod deosebit cele din „Regulamentul privind protecția și igiena muncii, aprobat de MLPAT cu ordinul 9/N/15.03.1993.

Începerea activităților se va face numai după obținerea tuturor acordurilor privind disponibilizarea amplasamentului de utilitățile subterane ale acestuia.


Se va solicita prezența pe teren a executantului prezentului studiu în următoarele situații:

- în cazul apariției unor neconcordanțe între situația de pe teren și cea descrisă în prezentul studiu;
- după executarea săpăturilor la cota de fundare pentru verificarea naturii terenului;
- la fazele determinate cerute de ISC.

ÎNȚĂLĂȘUIT,

Pr. tehnică,
ir



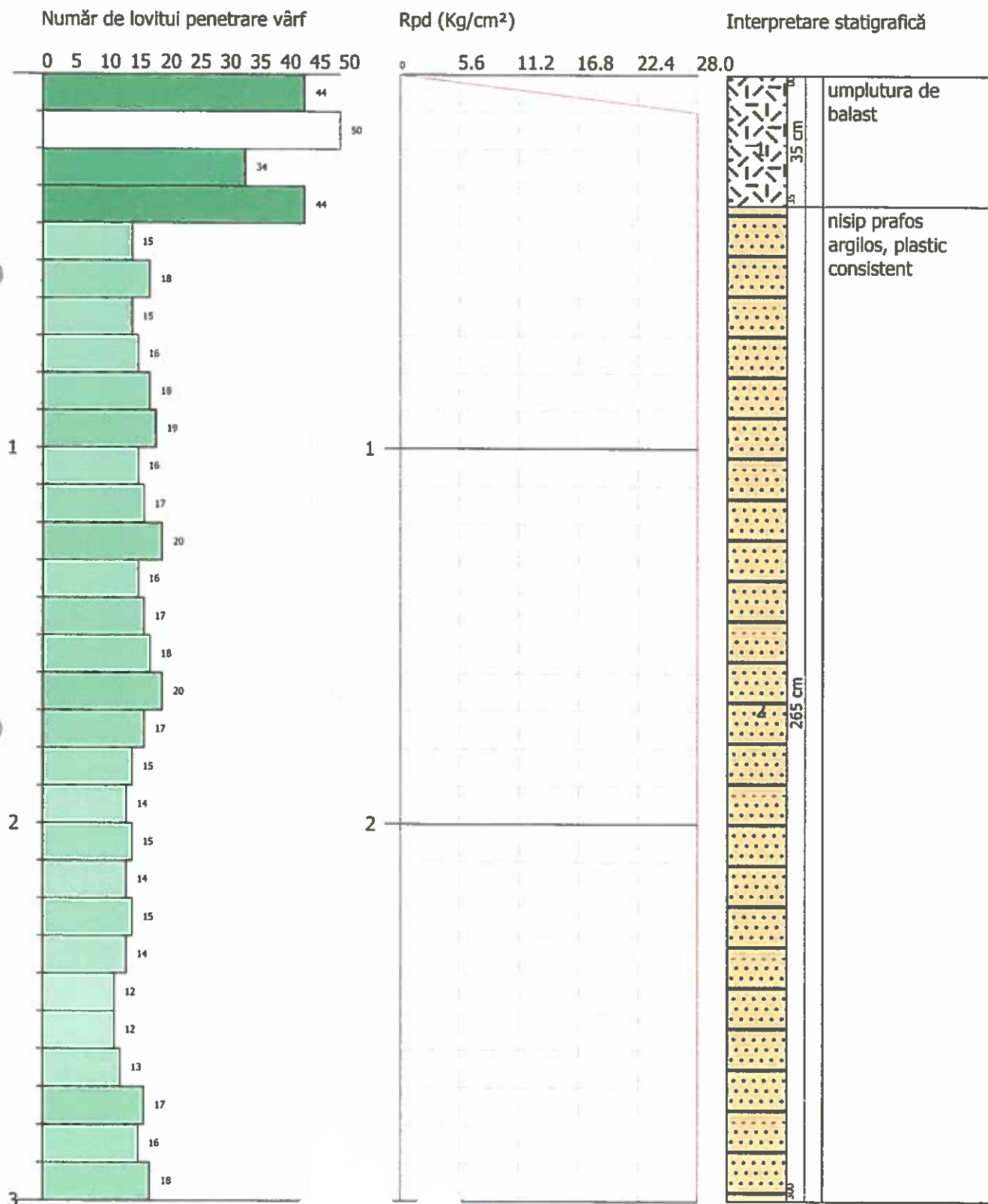
 ENCEM NORTH		proiect	REABILITARE RETEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI	PROIECT 83/2023
		beneficiar:	MUNICIPIUL ARAD	Faza: S.G.
INTOCMIT	Ing. Ciobîcă M.	SCARA	PLAN DE INCADRARE IN ZONA CU LUCRARILE GEOTEHNICE EXECUTATE	Plansa Nr.1
		1:25000		



ÎNCERCARE DE PENETRARE DINAMICĂ Nr.1
Instrument folosit... DMP 3020 PAGANI

Client: MUNICIPIUL ARAD
Descriere : REABILITARE REȚEA CANALIZARE
Locație: STR. STEFAN TENETCHI, MUN. ARAD, JUD. ARAD

Scara 1:16



ÎNCERCARE DE PENETRARE DINAMICĂ

Client: MUNICIPIUL ARAD Descriere : REABILITARE REȚEA CANALIZARE Locatie: STR. STEFAN TENETCHI, MUN. ARAD, JUD. ARAD	
---	--

Caracteristici tehnice instrumente Sonda: DMP 3020 PAGANI

Referință normă	DIN 4094
Greutate masă pentru lovituri	30 Kg
Înălțime cădere liberă	0.20 m
Greutate sistem de lovire	15.25 Kg
Diametru vârf con	35.68 mm
Suprafață cu bază ascuțită	10 cm ²
Lungimea prăjinilor	1 m
Greutate prăjini pe metru	2.4 Kg/m
Lungime prima prăjină	0.80 m
Penetrare la vârf	0.10 m
Număr de lovituri pe vârf	N(10)
Cămasuire/noroi bentonitic	Nu
Unghi vârf de con	60 °

ÎNCERCĂRI DE PENERTOMETRIE DINAMICE CONTINUE
(DYNAMIC PROBING)
DPL-DPM-DPH-DPSH

Note ilustrative - Diverse tipologii de penetrometre dinamice

Încercarea de penetrometrie dinamică constă în introducerea în teren a unui vârf conic (înaintări progresive δ) măsurând numărul de lovituri N necesar.

Încercările de Penetrometrie Dinamice sunt foarte răspândite și utilizate de către geologi și geotehniști, datorită simplității executive, rentabilității și vitezei de execuție.

Elaborarea, interpretarea și vizualizarea grafică a acestora permite "catalogarea și parametrizarea" solului parcurs cu ajutorul unei imagini continue, care permite o comparație între consistența diverselor nivele traversate și o corelație directă cu sondajele geognostice pentru caracterizarea stratigrafică. Sonda penetrometrică permite de asemenea recunoașterea destul de precisă a grosimii păturilor din substrat, cota eventualelor nivele freatice, suprafețe de ruptură în taluzuri și consistența generală a terenului.

Utilizând datele deduse din corelațiile indirecte și făcând referire la diverși autori, trebuie să fie tratată cu precauția corespunzătoare și, dacă este posibil, după experiența geologică dobândită pe teren.¹

Elemente caracteristice ale penetrometrului dinamic sunt următoarele:

- greutate ciocan M ;
- înălțime liberă cădere H ;
- vârf conic: diametru bază con D , suprafața bazei A (unghi de deschidere α);
- avansare (penetrare) δ ;
- prezența/absența cămășuirii externe (noroi bentonitic).

În ceea ce privește clasificarea ISSMFE (1988) diverselor tipuri de penetrometre dinamice (vezi tabelul de mai jos) există o subdiviziune inițială în patru clase (pe baza greutății M a ciocanului):

- tip UȘOR (DPL);
- tip MEDIU (DPM);
- tip GREU (DPH);
- tip SUPERGREU (DPSH);

Clasificarea ISSMFE a penetrometrelor dinamice:

Tip	Acronime	Greutate ciocan M (kg)	Adâncime maximă probă (m)
Ușor	DPL (Ușor)	$M \leq 10$	8
Mediu	DPM (Mediu)	$10 < M < 40$	20-25
Greu	DPH (Greu)	$40 \leq M < 60$	25
Super-greu(Super Heavy)	DPSH	$M \geq 60$	25

¹ În funcție de tipul probei, și alegerea caracterizării naturii terenurilor investigate (necoezive/coezive, coezive/necoezive - *teren cu un comportament intermediar, care nu poate fi încadrat în mod cert*), se făcută sub îndrumarea profesionistului (geologului) desemnat în funcție de competența și de experiența în zonă.

PENETROMETRE UTILIZATE ÎN ITALIA

În Italia sunt utilizate următoarele tipuri de penetrometre dinamice (care însă nu au intrat în standardul ISSMFE):

- DINAMIC UȘOR (DL-30) (MEDIU conform clasificării ISSMFE)
ciocan $M = 30$ kg, înălțime de cădere $H = 0.20$ m, penetrare $\delta = 10$ cm, vârf conic ($\alpha = 60-90^\circ$), diametru $D = 35.7$ mm, aria bazei conului $A = 10 \text{ cm}^2$ cămășuire /noroși bentonitic: prevăzut;
- DINAMIC UȘOR (DL-20) (MEDIU conform clasificării ISSMFE)
ciocan $M = 20$ kg, înălțime de cădere $H = 0.20$ m, penetrare $\delta = 10$ cm, vârf conic ($\alpha = 60-90^\circ$), diametru $D = 35.7$ mm, aria bazei conului $A = 10 \text{ cm}^2$ cămășuire /noroși bentonitic: prevăzut;
- DINAMIC GREU (SUPERGREU conform clasificării ISSMFE)
ciocan $M = 73$ kg, înălțime de cădere $H = 0.75$ m, penetrare $\delta = 30$ cm, vârf conic ($\alpha = 60^\circ$), diametru $D = 50.8$ mm, aria bazei conului $A = 20.27 \text{ cm}^2$ cămășuire: prevăzută în funcție de indicații precise;
- DINAMIC SUPERGREU (Tip EMILIA)
ciocan $M = 63.5$ kg, înălțime de cădere $H = 0.75$ m, penetrare $\delta = 20-30$ cm, vârf conic ($\alpha = 60^\circ-90^\circ$) diametru $D = 50.5$ mm, aria bazei conului $A = 20 \text{ cm}^2$, cămășuire /noroși bentonitic: prevăzut.

CORELAȚIE CU NSPT

Deși încercarea de penetrometrie standard (SPT) reprezintă azi unul dintre mijloacele cele mai răspândite și economice pentru obținerea de informații din subsol, marea parte a corelațiilor existente privesc numărul de lovituri NSPT obținut cu ajutorul încercării, este necesară raportarea numărului de lovituri al unei încercări dinamice cu NSPT. Transformarea este dată de:

$$NSPT = \beta_t \cdot N$$

Unde:

$$\beta_t = \frac{Q}{Q_{SPT}}$$

în care Q reprezintă energia specifică pentru lovitură și Q_{SPT} reprezintă energia care se referă la încercarea SPT.

Energia specifică pentru lovitură se calculează în acest mod:

$$Q = \frac{M^2 \cdot H}{A \cdot \delta \cdot (M + M')}$$

în care:

- M greutate ciocan;
- M' greutate prăjini;
- H înălțime cădere;
- A suprafața laterală a conului;
- δ intervalul de penetrare.

EVALUAREA REZISTENȚEI DINAMICE A CONULUI RPD

Formula Olandeză

$$R_{pd} = \frac{M^2 \cdot H}{A \cdot e \cdot (M + P)} = \frac{M^2 \cdot H \cdot N}{A \cdot \delta \cdot (M + P)}$$

- Rpd rezistența dinamică a conului (arie A).
- e penetrare medie pe lovitură (pas instrument împărțit la număr lovituri) (δ/N).
- M greutatea ciocanului (înălțimea de cădere H).
- P greutate totală prăjini și sistem de lovire/batere.

CALCULUL $(N_1)_{60}$

$(N_1)_{60}$ este numărul de lovituri normalizat definit ca:

$$(N_1)_{60} = CN \cdot N_{60} \text{ con } CN = \sqrt{(Pa/\sigma_{vd})} \quad CN < 1.7 \quad Pa = 101.32 \text{ kPa (Liao e Whitman 1986)}$$

$$N_{60} = N_{SPT} \cdot (ER/60) \cdot C_s \cdot C_r \cdot C_d$$

- ER/60 Randament sistem de foraj normalizat la 60%
- C_s Parametru funcție de tub foraj (1.2 dacă lipsește).
- C_d Funcție de diametrul forajului (1 dacă este cuprins între 65-115mm).
- C_r Parametru de corecție funcție de lungimea prăjinilor.

METODOLOGIE DE PRELUCRARE

Prelucrările au fost efectuate printr-un program de calcul automat Dynamic Probing produs de GeoStru. Programul calculează raportul energiilor transmise (coeficientul de corelație cu SPT) prin elaborările propuse de către Pasqualini (1983) - Meyerhof (1956) - Desai (1968) - Borowczyk-Frankowsky (1981). Permite de asemenea utilizarea datelor obținute din efectuarea încercărilor de penetrometrie pentru extrapolarea informațiilor geotehnice și geologice utile.

O vastă experiență dobândită, împreună cu buna interpretare și corelare, permit obținerea datelor utile pentru proiectare, de multe ori date mai fiabile decât din alte surse bibliografice, aspra litologiilor precum și date geotehnice determinate asupra verticalelor litologice din puține încercări de laborator realizate ca și reprezentare generală a unei verticale eterogene neuniformă și/sau complexă.

În particular se obțin informații privind :

- evoluția vertical și orizontal al intervalelor stratigrafice;
- caracterizarea litologică a unităților stratigrafice;
- parametrii geotehnici sugerați de diverși autori în funcție de valorile numărului de lovituri și de rezistența pe con.

EVALUĂRI STATISTICE ȘI CORELAȚII

Prelucrarea Statistica

Permite prelucrarea statistică a datelor numerice din Dynamic Probing, utilizând în calcul valori reprezentative ale stratului, considerând o valoare inferioară sau superioară mediei aritmetice a stratului (valoare des utilizată);

valorile ce se pot introduce sunt :

Media

Media aritmetică a valorilor numărului de lovituri pe stratul considerat.

Media minimă

Valoarea statistică inferioară mediei aritmetice a valorilor numărului de lovituri pe stratul considerat.

Maxim

Valoarea maximă a valorilor numărului de lovituri pe stratul considerat.

Minim

Valoarea minimă a valorilor numărului de lovituri pe stratul considerat.

Deviația standard medie

Deviație standard medie a valorilor numărului de lovituri pe stratul considerat.

Media deviată

Valoarea statistică a mediei deviate a valorilor numărului de lovituri pe stratul considerat.

Media (+) deviație

Media + deviația (valoarea statistică) a valorilor numărului de lovituri pe stratul considerat.

Media (-) deviație

Media - deviația (valoarea statistică) a valorilor numărului de lovituri pe stratul considerat.

Distribuție normală R.C.

Valoarea lui $N_{spt,k}$ este calculată pe baza unei distribuții normale sau gaussiene, fixând o probabilitate de a nu depăși de 5%, conform relației de mai jos:

$$N_{spt,k} = N_{spt,medio} - 1.645 \cdot (\sigma_{N_{spt}})$$

unde $\sigma_{N_{spt}}$ este deviația standard a lui N_{spt} .

Distribuție normală R.N.C.

Valoarea lui $N_{spt,k}$ este calculată pe baza unei distribuții normale sau gaussiene, fixând o probabilitate de a nu depăși de 5%, tratând valorile medii ale lui N_{spt} distribuite normal:

$$N_{spt,k} = N_{spt,medio} - 1.645 \cdot (\sigma_{N_{spt}}) / \sqrt{n}$$

unde n este numărul de citiri.

Presiunea admisibilă

Presiunea admisibilă specifică pe interstrat (cu sau fără efect de reducere a energiei pentru mișcarea laterală a prăjinilor) calculată după cunoscutele elaborări propuse de Herminier, aplicând un coeficient de siguranță (în general = 20-22) care corespunde unui coeficient de siguranță standard pentru fundații egal cu 4, cu o geometrie standard cu lățime egală cu 1 m și adâncime $d = 1m$.

CORELAȚII GEOTEHNICE TERENURI NECOEZIVE**LICHEFIERE**

Permite calculul potențialului de lichefiere al solurilor (în principal nisipoase) utilizând date NSPT. Prin relația lui *SHI-MING (1982)*, aplicabilă pentru terenuri nisipoase, lichefierea este posibilă numai dacă NSPT-ul stratului avut în vedere este inferior NSPT-ului critic conform prelucrării lui *SHI-MING*.

CORELAȚIE NSPT ÎN PREZENȚA PÂNZEI FREATICE

$$N_{spt\text{ coretto}} = 15 + 0.5 \cdot (N_{spt} - 15) \text{ NSPT este valoarea medie în strat}$$

Corelația este aplicată în prezența pânzei freatice dacă numărul de lovituri este mai mare de 15 (corecția este realizată dacă pânza freatică se regăsește în întreg stratul).

UNGHI DE FORFECARE

- **Peck-Hanson-Thornburn-Meyerhof (1956)** - corelație validă pentru terenuri solide la adâncime < 5 m; corelația validă pentru nisipuri și pietrișuri reprezintă valori medii. corelație istorică foarte utilizată,

valabilă pentru adâncime < 5 m pentru terenuri uscate și < 8 m pentru terenuri cu strat freatic (tensiuni $< 8-10$ t/mp).

- **Meyerhof (1956)** - corelație valabilă pentru terenuri argiloase și argiloase-marnoase fisurate, terenuri moi și pături detritice din modificarea experimentală a datelor).
- **Sowers (1961)** - Unghi de frecare în grade valid pentru nisipuri în general (cond. optime pentru adâncime < 4 m pentru terenuri uscate și < 7 m pentru terenuri cu strat freatic) $\sigma > 5$ t/mp.
- **De Mello** - corelație valabilă pentru terenuri predominant nisipoase și nisipoase-pietroase (din modificarea experimentală a datelor) cu unghiul de frecare $< 38^\circ$.
- **Malcev (1964)** - Unghiul de frecare în grade valabil pentru nisipuri în general (cond. optime pentru adâncime > 2 m și pentru valorile unghiului de frecare $< 38^\circ$).
- **Schmertmann (1977)** - Unghiul de frecare în grade pentru diversele tipuri litologice (valori maxime). N.B. valori de obicei prea optimiste, deduse din corelațiile indirecte din D_r (%).
- **Shioi-Fukuni (1982) (ROAD BRIDGE SPECIFICATION)** - Unghi de frecare în grade valabil pentru nisipuri - nisipuri fine sau prăfoase și prafuri (cond. optime pentru adâncimea încercării > 8 m terenuri uscate și > 15 m pentru terenuri cu strat freatic) $\sigma > 15$ t/mp.
- **Shioi-Fukuni (1982) (JAPANESE NATIONAL RAILWAY)** - Unghi de frecare (grade) valabil pentru nisipuri medii, groșiere și cu pietriș.
- **Owasaki & Iwasaki** - Unghi de frecare în grade valabil pentru nisipuri - nisipuri medii, groșiere și cu pietriș (cond. optime pentru adâncimea > 8 m pentru terenuri uscate și > 15 m pentru terenuri cu strat freatic) $\sigma > 15$ t/mp.
- **Meyerhof (1965)** - corelație valabilă pentru terenuri nisipoase cu % de praf $< 5\%$ cu o adâncime < 5 m și cu % de praf $> 5\%$ cu o adâncime < 3 m.
- **Mitchell și Katti (1965)** - corelație validă pentru nisipuri și pietrișuri.

DENSITATEA RELATIVĂ (%)

- **Gibbs & Holtz (1957)** - corelație valabilă pentru orice presiune efectivă, pentru pietriș D_r este supraestimat, iar pentru prafuri subestimat.
- **Skempton (1986)** - elaborare valabilă pentru prafuri și nisipuri și nisipuri fine până la grosiere NC pentru orice presiune efectivă, pentru pietrișuri de valoarea D_r % este supraestimat, pentru prafuri este subestimat.
- **Schultze & Menzenbach (1961)** - pentru nisipuri fine și cu pietriș NC, metodă valabilă pentru orice valoare de presiune efectivă în depozitele NC, pentru pietrișuri valoarea lui D_r % este supraestimată, pentru prafuri este subestimată.

MODULUL LUI YOUNG [EY (KG/CMP)]

- **Terzaghi** - elaborare validă pentru nisip curat și pentru nisip cu pietriș fără să luăm în considerare presiunea efectivă.
- **Schmertmann (1978)** - elaborare valabilă pentru diferite tipuri litologice.
- **Schultze-Menzenbach** - elaborare valabilă pentru diferite tipuri litologice.
- **D'Appollonia și alții (1970)** - corelație validă pentru nisip, nisip SC, nisip NC și pietriș.

- Bowles (1982) - corelație validă pentru nisip argilos, nisip prăfos, nisip mediu, nisip, praf nisipos și pietriș.

MODUL EDOMETRIC (MO (EED) (KG/CMP))

- Begemann (1974) - elaborarea densității rezultată din încercări în Grecia corelație validă pentru praf cu nisip, nisip și pietriș.
- Buismann-Sanglerat - corelație valabilă pentru nisip și nisip argilos
- Farrent (1963) - corelație valabilă pentru nisip, nisip cu pietriș (din modificarea experimentală a datelor).
- Menzenbach și Malcev - corelație validă pentru nisipuri fine, nisipuri cu pietriș, nisip și pietriș.

STARE DE CONSISTENȚĂ

- Clasificarea A.G.I. (1977)

GREUTATEA VOLUMICĂ (T/MC)

- Meyerhof și alții, validă pentru nisipuri, pietrișuri, praf, praf nisipos.

Greutate Volumică Saturată

- Terzaghi-Peck (1948-1967)

MODULUL LUI POISSON

- Clasificare A.G.I.

POTENȚIAL DE LICHEFIERE (STRESS RATIO)

- Seed-Idriss (1978-1981) - Această corelație este validă numai pentru nisipuri, pietriș și prafuri nisipoase, reprezintă raportul dintre efortul dinamic mediu și tensiunea verticală de consolidare pentru calcularea potențialului de lichefiere a nisipurilor și terenurilor nisipoase cu pietriș prin intermediul graficelor autorilor.

VITEZA UNDELOR DE FORFECARE VS (M/S)

- Această corelație este validă numai pentru terenuri necoezive nisipoase și pietroase.

MODUL DINAMIC DE DEFORMAȚIE (G)

- Ohsaki & Iwasaki - elaborare valabilă pentru nisipuri plastice și nisipuri curate.
- Robertson și Campanella (1983) și Imai & Tonouchi (1982) - elaborare validă mai ales pentru nisipuri și pentru tensiuni litostatice care se încadrează între 0,5 - 4,0 kg/cmp.

MODUL DE REACȚIE (KO)

- Navfac (1971-1982) - elaborarea validă pentru nisipuri, pietrișuri, praf, praf nisipos.

REZISTEȚĂ LA VÂRF A PENETROMETRULUI STATIC (QC (KG/CMP))

- Robertson (1983) - Q_c

CORELAȚII GEOTEHNICE PENTRU TERENURI COEZIVE

COEZIUNE NEDRENATĂ [CU (KG/CMP)]

- Benassi & Vannelli - corelații deduse din experiența firmei constructoare Penetrometre SUNDA 1983.
- Terzaghi-Peck (1948-1967) - corelație validă pentru argile nisipoase-prăfoase NC cu $N_{spt} < 8$, argile prăfoase cu plasticitate medie, argile marnoase fisurate.
- Terzaghi-Peck (1948) - C_u (min-max).
- Sanglerat - din date Penetr. Static pentru terenuri coezive saturate, această de corelație nu este valabilă pentru argilele senzitive cu o sensibilitate > 5 , pentru argile supraconsolidate fisurate și pentru prafuri cu plasticitate scăzută.
- Sanglerat - pentru argile prăfoase-nisipoase puțin coezive, valori valide pentru rezistențe penetrometrice < 10 lovituri, pentru rezistențe penetrometrice > 10 prelucrarea validă este aceea a "argilelor plastice" a lui Sanglerat.
- (U.S.D.M.S.M.) U.S. Design Manual Soil Mechanics - Coeziune nedrenată pentru argile prăfoase și argile cu plasticitate medie și ridicată, (C_u - N_{spt} -grad de plasticitate).
- Schmertmann (1975) - (valori medii), valid pentru argile și nisipuri argiloase cu $N_c=20$ și $Q_c/N_{spt}=2$.
- Schmertmann (1975) - (valori minime), validă pentru argile NC.
- Fletcher (1965) - (Argila de Chicago) Coeziune nedrenată, coloană valori valide pentru argile cu plasticitate medie-scăzută.
- Houston (1960) - argilă cu plasticitate medie-ridicăta.
- Shioi-Fukuni (1982) , validă pentru terenuri puțin coezive și plastice, argilă cu plasticitate medie-ridicăta.
- Begemann.
- De Beer.

REZISTENȚA LA VÂRF PENETROMETRU STATIC [QC (KG/CMP)]

- Robertson (1983) Q_c .

MODUL EDOMETRIC [MO (EED) (KG/CMP)]

- Stroud și Butler (1975) - pentru litotipi cu plasticitate medie, valid pentru litotipi argiloși cu plasticitate medie - crescută - din experiențe pe argilele glaciare.
- Stroud și Butler (1975) - pentru litotipi cu plasticitate medie-scăzută ($IP < 20$), validă pentru litotipi argiloși cu plasticitate medie-scăzută ($IP < 20$) - din experiențe pe argilele glaciare.
- Veșic (1970) - corelație validă pentru argile moi (valori minime și maxime).
- Trofimenkov (1974), Mitchell și Gardner - validă pentru litotipi argiloși și prăfoși-argiloși (raport $Q_c/N_{spt}=1.5-2.0$).
- Buismann-Sanglerat - valid pentru argile compacte ($N_{spt} < 30$) medii și moi ($N_{spt} < 4$) și argile nisipoase ($N_{spt}=6-12$).

MODULUL LUI YOUNG [EY (KG/CMP)]

- Schultze-Menzenbach (Min. și Max.), corelație valabilă pentru prafuri coezive și prafuri argiloase cu I.P > 15
- D'Appollonia și alții (1983) - corelație validă pentru argile saturate-argile fisurate.

STAREA DE CONSISTENȚĂ

- Clasificare A.G.I. (1977)

Greutate Volumică (γ /mc)

- Meyerhof și alții - validă pentru argile, argile nisipoase și prăfoase prevalent coezive.

Greutate Volumică saturată

- Meyerhof și alții.

ÎNCERCARE Nr.1

Instrument folosit... DMP 3020 PAGANI

Încercare efectuată în data de...

Adâncime încercare 3.00 mt

Nivelul freatic nu a fost identificat

Tip prelucrare: Mediu

Adâncime (m)	Nr. de lovituri	Calcularea coef. reducere Sonda Chi	Rezistență dinamică redusă (Kg/cm ²)	Rezistență dinamică (Kg/cm ²)	Presiune admisibilă redusă Herminier - Olandesi (Kg/cm ²)	Presiune admisibilă (Kg/cm ²)
0.10	44	0.657	109.13	166.21	5.46	8.31
0.20	54	0.655	133.54	203.99	6.68	10.20
0.30	34	0.703	90.25	128.44	4.51	6.42
0.40	44	0.651	108.17	166.21	5.41	8.31
0.50	15	0.799	45.27	56.66	2.26	2.83
0.60	18	0.797	54.19	68.00	2.71	3.40
0.70	15	0.795	45.06	56.66	2.25	2.83
0.80	16	0.793	47.95	60.44	2.40	3.02
0.90	18	0.792	51.24	64.74	2.56	3.24
1.00	19	0.790	53.97	68.33	2.70	3.42
1.10	16	0.788	45.34	57.54	2.27	2.88

1.20	17	0.786	48.07	61.14	2.40	3.06
1.30	20	0.785	56.43	71.93	2.82	3.60
1.40	16	0.783	45.05	57.54	2.25	2.88
1.50	17	0.781	47.76	61.14	2.39	3.06
1.60	18	0.780	50.46	64.74	2.52	3.24
1.70	20	0.778	55.95	71.93	2.80	3.60
1.80	17	0.776	47.46	61.14	2.37	3.06
1.90	15	0.775	39.88	51.48	1.99	2.57
2.00	14	0.773	37.15	48.05	1.86	2.40
2.10	15	0.772	39.72	51.48	1.99	2.57
2.20	14	0.770	37.00	48.05	1.85	2.40
2.30	15	0.769	39.57	51.48	1.98	2.57
2.40	14	0.767	36.86	48.05	1.84	2.40
2.50	12	0.816	33.59	41.18	1.68	2.06
2.60	12	0.814	33.53	41.18	1.68	2.06
2.70	13	0.763	34.03	44.61	1.70	2.23
2.80	17	0.761	44.42	58.34	2.22	2.92
2.90	16	0.760	39.91	52.51	2.00	2.63
3.00	18	0.759	44.82	59.07	2.24	2.95

Adânc. strat (m)	NPDM	Rd (Kg/cm ²)	Tip	Clay Fraction (%)	Greutate volumic ă (t/m ³)	Greutate volumic ă saturată (t/m ³)	Tensiun e efectivă (Kg/cm ²)	Coeficie nt de corelatie cu Nspt	NSPT	Descrier e
0.35	44	166.21	Necoezi v	0	2.17	2.06	0.04	0.76	33.66	umplutu ra de balast
3	17.07	60.87	Coeziv	0	2.04	2.24	0.35	0.78	13.37	nisip prafos argilos, plastic consiste nt

CALCUL PARAMETRII GEOTEHNICI ÎNCERCARE Nr.1

SOLURI COEZIVE

Coeziune nedrenată (Kg/cm²)

NSPT	Adânc. strat (m)	Terza ghi-Pe ck	Sangl erat	Terza ghi-Pe ck (1948)	U.S.D .M.S. M	Schm ertma nn 1975	SUN DA (1983) Benas si e	Fletch er (1965) Argila de	Houst on (1960)	Shioi - Fukui 1982	Bege mann	De Beer
------	------------------------	-----------------------	---------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	--------------------------------------	--	-----------------------	-----------------------------	--------------	------------

								Vanne lli	Chica go				
[2] - nisip prafos argilos, plastic consistent	13.37	3.00	0.90	1.67	0.50 - 1.00	0.53	1.32	1.83	1.17	1.48	0.67	1.95	1.67

Qc Rezistență pe con Penetrometru Static

	NSPT	Adânc. strat (m)	Corelatie	Qc (Kg/cm ²)
[2] - nisip prafos argilos, plastic consistent	13.37	3.00	Robertson (1983)	26.74

Modul Edometric (Kg/cm²)

	NSPT	Adânc. strat (m)	Stroud e Butler (1975)	Vesic (1970)	Trofimenkov (1974), Mitchell e Gardner	Buisman-San glerat
[2] - nisip prafos argilos, plastic consistent	13.37	3.00	61.34	--	138.16	133.70

Modulul lui Young (Kg/cm²)

	NSPT	Adânc. strat (m)	Schultze	Apollonia
[2] - nisip prafos argilos, plastic consistent	13.37	3.00	133.36	133.70

Clasificarea AGI (Asociatia Geologilor Italiani)

	NSPT	Adânc. strat (m)	Corelatie	Clasificare
[2] - nisip prafos argilos, plastic consistent	13.37	3.00	A.G.I. (1977)	CONSISTENTE

Greutate volumică

	NSPT	Adânc. strat (m)	Corelatie	Greutate volumică (t/m ³)
--	------	---------------------	-----------	--

[2] - nisip prafos argilos, plastic consistent	13.37	3.00	Meyerhof	2.04
--	-------	------	----------	------

Greutate volumică saturată

	NSPT	Adânc. strat (m)	Corelatie	Greutate volumică saturată (t/m³)
[2] - nisip prafos argilos, plastic consistent	13.37	3.00	Meyerhof	2.24

Viteza undei de forfecare

	NSPT	Adânc. strat (m)	Corelatie	Viteza undei de forfecare (m/s)
[2] - nisip prafos argilos, plastic consistent	13.37	3.00		0

TERENURI NECOEZIVE

Densitate relativă

	NSPT	Adânc. strat (m)	Gibbs & Holtz 1957	Meyerhof 1957	Schultze & Menzenbach (1961)	Skempton 1986
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	71.63	100	100	67.01

Unghi de frecare internă

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect . pt. prezență nivel freatic	Peck-Hanson-Thom-Meyerhof 1956	Meyerhof (1956)	Sowers (1961)	Malcev (1964)	Meyerhof (1965)	Schmertmann (1977)	Mitchell & Katti (1981)	Shioini Fuku (1982)	Japanese National Railway	De Mello	Owasaki & Iwasaki
[1] - umplutura	33.66	0.35	33.66	36.62	29.62	37.42	37.8	40.42	42	32-35	37.47	37.1	32.19	40.95

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Terzaghi	Schmertm ann (1978) (Sabbie)	Schultze- Menzenba ch (Sabbia ghiaiosa)	D'Appollo nia ed altri 1970 (Sabbia)	Bowles (1982) Sabbia Media
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66	414.12	269.28	397.89	432.45	243.30

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Buisman-Sa nglerat (sabbie)	Begemann 1974 (Ghiaia con sabbia)	Farrent 1963	Menzenbac h e Malcev (Sabbia media)
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66	201.96	96.60	238.99	188.12

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Corelatie	Clasificarea AGI (Asociatia Geologilor Italiani)
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66	Clasificare A.G.I.	ÎNDESAT

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Corelatie	Greutate volumică (t/m³)
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66	Terzaghi-Peck 1948	1.73

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Corelatie	Greutate volumică saturată (t/m³)
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66	Terzaghi-Peck 1948	2.08

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Corelatie	Poisson
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66	(A.G.I.)	0.29

Modulul dinamic de deformatie (Kg/cm^2)

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Ohsaki (Sabbie pulite)	Robertson e Campanella (1983) e Imai & Tonouchi (1982)
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66	1771.74	1071.46

Viteza undei de forfecare

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Corelatie	Viteza undei de forfecare (m/s)
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66	Ohta & Goto (1978) Prafuri	89.79

Lichefiere

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Corelatie	Fs Lichefiere
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66	Seed e Idriss (1971)	--

Modulul reactiei substratului de fundare K_0

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Corelatie	K_0
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66		---

 Q_c Rezistentă pe con Penetrometru Static

	NSPT	Adânc. strat (m)	Nspt corect. pt. prezentă nivel freatic	Corelatie	Q_c (Kg/cm^2)
[1] - umplutura de balast	33.66	0.35	33.66		---

Index

ÎNCERCARE Nr.1	.10
Densitate relativă	.13
Unghi de frecare internă	.13
Modulul lui Young (Kg/cm^2)	.13
Modul Edometric (Kg/cm^2)	.14
Clasificarea AGI (Asociația Geologilor Italiani)	.14
Greutate volumică	.14
Greutate volumică saturată	.14
Modulul lui Poisson	.14
Modulul dinamic de deformare (Kg/cm^2)	.14
Viteza undei de forfecare	.15
Lichefiere	.15
Qc Rezistentă pe con Penetrometru Static	.15
Index	.16

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 17722 din 02.03.2023



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 400 din 22 MAR. 2023

În scopul :

Intocmire DALI - Reabilitare retea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL ARAD PRIN SERVICIUL INVESTITI pers. juridica cu sediul în județul ARAD, municipiul ARAD, satul , sectorul , cod poștal , B-dul. REVOLUTIEI , nr. 75, bloc , sc. , etaj , ap. , telefon , e-mail , înregistrată la nr. 17722 din 02.03.2023

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul ARAD, municipiul ARAD, satul , sectorul , cod poștal , Str. STEFAN TENETCHI , nr. , bloc , sc. , etaj , ap. sau identificat prin CF 356322; 345740; 356399; 356290; 356306; 356389; 356401; 356305; 356390 Arad

TOP: 356322; 345740; 356399; 356290; 356306; 356389; 356401; 356305; 356390.

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. / faza PUG, aprobată cu hotărârea Consiliului Local ARAD nr. 502/ 2018 .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Teren intravilan, domeniu public al Statului Roman, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad pe sectorul DN 7 Km 549+273 (str. Campurilor), și Km 553+570, (Canal Felnac).

Anterior depunerii cererii de aprobare a DALI se va corecta și asigura intabularea corespunzătoare a dreptului de proprietate, respectiv de administrare, coroborat cu concluziile procesului - verbal de predare - primire (cf. Hotărâri nr.185/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad).

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala - prospect stradal

Se solicita reabilitare retea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi - faza DALI

3. REGIMUL TEHNIC

Documentatia tehnica pentru DALI se va intocmi in conformitate cu HGR nr.907/2016 si se vor obtine urmatoarele avize: apa-canal, energie electrica, gaze, Orange Romania Communication, acordul de racordare la utilitati, emis de administratorul drumului public pentru faza DALI, Politia Rutiera - Serviciul Circulatie, Directia de Sanatate Publica Arad, Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA (C.N.A.I.R S.A.) .
Avizele au fost stabilite in cadrul sedintei Comisiei de Acord Unic din data de 07.03.2023.

Prezentul certificat de urbanism POATE fi utilizat, in scopul declarat pentru INTOCMIRE DALI CONFORM HGR NR.907/2016 REP., PENTRU REABILITARE RETEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: Agenția pentru Protecția Mediului ARAD, Splaiul Mureșului F.N.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
 b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
La autorizare se va prezenta extras de Carte Funciara, original, actualizat

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

☐ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☐ alimentare cu apă

☐ canalizare

☐ alimentare cu energie electrica

☐ alimentare cu energie termica

☐ gaze naturale

☐ telefonie

☐ salubritate

☐ transport urban

d.2. Avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d.3. avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora;

d.4. Studii de specialitate:

-- Plan de situație pe suport topographic vizat de OCPI conform Legii nr.50/1991, republicata, Anexa 1, Continut Cadru

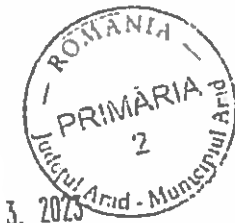
e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) Dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

p. PRIMAR,
Calin Bibart
VICEPRIMAR,
Lazr



SECRETAR GENERAL,
Cons. Jur. Lilioara Stebanescu

ARHITECT ȘEF,
Arh. Emilian Sorin Ciurariu

Achitat taxa de — lei, conform chitanței seria nr. din , taxă de urgență - RON și taxă pentru avizarea Certificatului de urbanism de către Comisia de Urbanism și Amenajare a Teritoriului în valoare de RON, conform chitanței seria nr. din .
 Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/ prin poștă la data de .

SEF SERVICIU,
ing. Mirela Szasz

CONSILIER JU
Liliana Pa

22.03.2023

INTOCMIT,
Narcis Mădăraș

În conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ pana la data de _____

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/ prin poștă.



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Satim Drăgoi 2-4 Arad, Județul Arad România - cod poștal 410178
CIF/CUI RO 1683483 ORC 102/110/21 02 1991
Capital vărsat și subscris: 9.659.000 Lei
IBAN: RO72 RNCB 0015 0001 5684 0001 BCR



tel: +40 257 270 849
+40 257 270 843
fax: +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

Formular C.A.A., anexă la Fișa tehnică definitivă – F.8.1 Ord. MTCT 1430/05
Nr. 10629 data 12.07.2023

pag. 1

ANEXA (*3, *5)

la FIȘA TEHNICĂ în vederea emiterii Acordului unic: AVIZ pentru AMPLASAMENT

Denumire obiectiv: Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi

1.1 Amplasament obiectiv: loc. Arad, str. Ștefan Tenetchi

3.1 Beneficiar: Municipiul Arad

Adresa: loc. Arad, str. B-dul Revoluției, nr. 75

4.1 Proiect nr.: 70/2023

Elaborator: SC Intercad Proiect SRL

5.1 Certificat de Urbanism nr.: 400/23.03.2023

Emis de: Primăria Arad

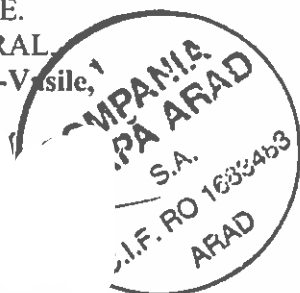
CONDIȚII:

1. Pozițiile în plan ale gospodăriilor subterane și ale instalațiilor speciale de apă-canal existente (hidranți, concesi, vane, cămine) vor fi materializate pe teren de reprezentanții autorizați ai Companiei Apă Arad – Direcția Exploatare Producție, convocați pe șantier de beneficiar la data predării amplasamentului; acolo unde va fi necesar, poziția și cotele exacte de pozare vor fi identificate prin săpături manuale de sondare, cu asistență din partea C.A.A.;
2. Față de rețelele publice de apă-canal vor fi păstrate distanțele normate, măsurate în plan orizontal;
3. În cazul lucrărilor în vecinătate a utilităților de apă-canal, vor fi respectate prescripțiile tehnice privitoare la protecția rețelilor edilitare îngropate, iar lucrările de terasamente vor fi executate numai cu mijloace manuale;
4. Eventualele consolidări necesare, sau refaceri de gospodării de apă și canalizare în funcțiune, vor fi executate numai în conformitate cu soluțiile tehnice de detaliu propuse de proiectant și însușite de Compania Apă Arad, pe cheltuiala beneficiarului;
5. Intervențiile de orice fel la instalațiile de apă și canalizare existente sunt permise doar personalului autorizat al C.A.A.!
6. Capacele caminelor (de vizitare, de vane), gurile de scurgere, cutiile de concesie (vane îngropate, hidranți subterani), atât la rețelele de apă cât și la rețelele de canalizare, vor fi ridicate la cota finită a terenului sistematizat (nu vor ramane acoperite de pământ/asfalt).
7. Se vor respecta condițiile din avizul CTE nr. 22720 din 28.11.2022.
8. Prezentul aviz nu ține loc de aviz de bransare – racordare la utilitățile publice apă canal.
9. Termen de valabilitate aviz: prezentul aviz este valabil pe toată perioada de valabilitate a Certificatului de Urbanism, nr. 400/23.03.2023, inclusiv perioada de prelungire a acestuia.

Rămâne în sarcina titularului de Fișă tehnică de a transmite tuturor celor interesați, spre știință, prezentul document.

PREȘEDINTE C.T.E.
DIRECTOR GENERAL

Borba Gheorghe-Vasile,



SECRETAR C.T.E.
ing. _____

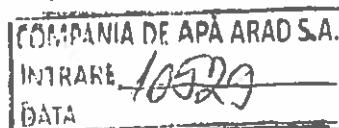


COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Sediul: Satul Eșelnița 2, 4 Arad, județul Arad, România, înregistrat la Registrul Comerțului Arad nr. 106548/007/02-11/02/102/2011
Capital Arad S.A. subscris și plătit: 100.000.000 RON
IBAN: RO72 2507 0015 0000 0000 0000 0000



Tel. 04 257 224 840
Fax 04 257 229 840
E-mail: info@caa-arad.ro
www.caa-arad.ro
Program între 9:00 - 18:00



15. MAI. 2023

CERERE în vederea emiterii AVIZULUI PENTRU AMPLASAMENT faza D.T.A.C.

1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII (Obiectiv, Beneficiar, Proiect și Proiectant):

1.1. Denumire obiectiv(*1) **"REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI"**

1.2. Amplasament obiectiv(*1) Municipiul Arad, Str Stefan Tenetchi

1.3. Beneficiar(*1) Municipiul Arad

Adresa(*4) Arad, Bulevardul Revoluției, nr 75 Tel. 0732672722

Identitate pers. fizică(*4): B.I./C.I. seria MZ nr. 361163 CNP .1891122226774

Identitate agent ec (*4): C.F./C.U.I.3519925 cont .RO45TREZ24A840303710101X banca Trezoreria Arad

1.4. Proiect nr.(*1) 70/2023 Elaborator(*1) SC INTERCAD PROIECT SRL

1.5. Certificat de Urbanism nr. (*1)400/ 22.03.2023 Emis de..Municipiul Arad

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI(*1)

2.1. AMPLASAMENT(*1):

Municipiul Arad, Str Stefan Tenetchi, între strada Ion Campineanu și strada Dumarii

2.2.a. BRANȘAMENT DE APĂ / RACORD DE CANAL(*1):

2.2.b. ASIGURARE UTILITĂȚI DE APĂ-CANAL LA OBIECTIV(*1): ☐ sistem public / ☐ sistem individual / privat

2.2.b.1. Branșament de apă(*1):

2.2.b.2. Racord de canalizare(*1):

2.3. CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT(*1)

3. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR AVIZATORULUI(*1):

4. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICȚIILOR IMPUSE(*1):

ÎNTOCMIT(*2)



5. Văzând specificările prezentate în FIȘA TEHNICĂ și în dosarul anexat privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, precum și documentația depusă pentru autorizare, se acordă:

AVIZ FAVORABIL

în vederea emiterii Autorizației de Construire, ☐ fără condiții / ☒ cu următoarele condiții (*3*5):

cf. anexa

(*) C.A. ARAD, Director general,
în baza Hotărârii nr. 1/2023



331 /



COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Strada Sabin Drăgoi 2-4 Arad, județul Arad România Cod poștal 210178
CIF/CUI RO 1683483 ORC 102/110/21.02.1991
Capital vărsat și subsc. ns. 9.659.000 Lei
IBAN RO72 RNCB 0015 6601 5684 0001 BIC R



tel. +40 257 270 845
+40 257 270 843
fax +40 257 270 981
apacanal@caarad.ro
www.caarad.ro
program între 8:00 - 16:00

Formular C.A.A., anexă la Fișa tehnică definitivă – F.8.1 Ord. MTCI 1430/05
Nr. 10529 data 12.07.2023

pag. 1

ANEXA (*3, *5)

la FIȘA TEHNICĂ în vederea emiterii Acordului unic: AVIZ pentru AMPLASAMENT

- Denumire obiectiv:** Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi
- Amplasament obiectiv:** loc. Arad, str. Ștefan Tenetchi
- Beneficiar:** Municipiul Arad
- Adresa:** loc. Arad, str. B-dul Revoluției, nr. 75
- Proiect nr.:** 70/2023
- Elaborator:** SC Intercad Proiect SRL
- Certificat de Urbanism nr.:** 400/23.03.2023
- Emis de:** Primăria Arad

CONDIȚII:

- Pozițiile în plan ale gospodăriilor subterane și ale instalațiilor speciale de apă-canal existente (hidranți, concesii, vane, cămine) vor fi materializate pe teren de reprezentanții autorizați ai Companiei Apă Arad – Direcția Exploatare Producție, convocați pe șantier de beneficiar la data predării amplasamentului; acolo unde va fi necesar, poziția și cotele exacte de pozare vor fi identificate prin săpături manuale de sondare, cu asistență din partea C.A.A.;
- Față de rețelele publice de apă-canal vor fi păstrate distanțele normate, măsurate în plan orizontal;
- În cazul lucrărilor în vecinătate a utilităților de apă-canal, vor fi respectate prescripțiile tehnice privitoare la protecția rețelelor edilitare îngropate, iar lucrările de terasamente vor fi executate numai cu mijloace manuale;
- Eventualele consolidări necesare, sau refaceri de gospodării de apă și canalizare în funcțiune, vor fi executate numai în conformitate cu soluțiile tehnice de detaliu propuse de proiectant și însușite de Compania Apă Arad, pe cheltuiala beneficiarului;
- Intervențiile de orice fel la instalațiile de apă și canalizare existente sunt permise doar personalului autorizat al C.A.A.!
- Capacele caminelor (de vizitare, de vane), gurile de scurgere, cutiile de concesie (vane îngropate, hidranți subterani), atât la rețelele de apă cât și la rețelele de canalizare, vor fi ridicate la cota finită a terenului sistematizat (nu vor ramane acoperite de pământ/asfalt).
- Se vor respecta condițiile din avizul CTE nr. 22720 din 28.11.2022.
- Prezentul aviz nu ține loc de aviz de bransare – racordare la utilitățile publice apă canal.
- Termen de valabilitate aviz: prezentul aviz este valabil pe toată perioada de valabilitate a Certificatului de Urbanism, nr. 400/23.03.2023, inclusiv perioada de prelungire a acestuia.

Rămâne în sarcina titularului de Fișă tehnică de a transmite tuturor celor interesați, spre știință, nr. _____
document.

PREȘEDINTE C.T.E.
DIRECTOR GENERAL
ing. Borha Gheorghe-Vasile,

SECRETAR C.T.E.
ing. Goia _____



**Precizări privind COMPLETAREA FORMULARULUI FIȘA TEHNICĂ – C.A. ARAD în vederea emiterii
AVIZULUI PENTRU AMPLASAMENT ȘI / SAU BRANȘAMENT / RACORD
pentru ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ / INDUSTRIALĂ ȘI/SAU CANALIZARE MENAJERĂ / PLUVIALĂ**

I. DATE GENERALE(*)

1. Baza legală

L. 213/17.11.1998-actualizată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia
L. 51/8.03.2006 (R) 5.03.2013, a serviciilor comunitare de utilități publice
L. 241/22.06.2006 (R) 7.09.2015 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare
L. 199/25.05.2004 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
OTU 13/26.02.2008 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de apă-canal

2. Conținutul documentației tehnice anexă la Fișa tehnică:

	utilități apă-canal		alte lucrări exterioare		
	rețele	branșare	utilități	civile	industrie
a). Certificatul de Urbanism (copie), Nr. din	X	X	X	X	X
b). Aviz CAA – asigurare servicii (copie) Nr. din		X			X
c). Aviz CAA – soluție tehnică (copie) Nr. din	X				
d). Memoriu general, importanța, perioada de execuție planificată	X		X	X	X
e). Memorii specialitate apă, canal, exigențe minime de calitate	X	X			X
f). Plan de încadrare în teritoriu (anexa la CU)	X	X	X	X	X
g). Plan(planuri) topografic(e) sc. 1:500 -/- 1:1000	X		X	X	X
h). Planuri rețele, lucrări subterane (după caz), sc. 1:200 -/- 1:1000	X	X	X		X
g). Planșe caracteristice obiecte tehnologice apă-canal (după caz)	X				X
h). Scheme tehnologice, scheme de montaj, profile caracteristice	X	X			
i).					
k).					

Avizele de specialitate C.A. Arad necesare în dosarul tehnic se solicită și se obțin de proiectant direct de la operator.

Dosarul tehnic va fi depus în **2 exemplare pentru fiecare utilitate publică ce face obiectul Fișei (APĂ, respectiv CANAL)**

3. Durata de emitere a avizului: _____ (30 zile calendaristice de la data depunerii documentației complete)

II. CONDITII SI RESTRICTII SPECIFICE INVESTITIEI IMPUSE DE AVIZATOR(*):

2.1. AMPLASAMENT:

Pe traseul și în zona de protecție sanitară a rețelelor, instalațiilor și construcțiilor specifice aparținând sistemelor publice de apă-canal este interzisă amplasarea de construcții provizorii sau definitive (HG 930/05, OTU 13/08, Ord. MS 536/97).

2.2. BRANSAMENTE DE APĂ / RACORDURI DE CANALIZARE:

Pentru branșarea/racordarea la utilitățile publice de apă-canal se întocmesc proiecte de specialitate, la solicitarea utilizatorului de apă, ori a operatorului de servicii de apă-canal, dacă sunt îndeplinite condițiile tehnice de funcționare ale sistemelor publice existente și se avizează separat, pentru fiecare obiectiv/imobil în parte.

2.3. CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT

Condițiile generale de branșare/racordare, parametrii hidraulici (debit, presiuni) și condițiile de calitate în punctul de delimitare a instalațiilor publice/private se stabilesc prin Avizele de principiu C.A. Arad pentru furnizarea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare, solicitate și obținute de proiectant în baza unei documentații de specialitate.

Soluțiile tehnico-economice pentru utilitățile noi de apă-canal și racordarea lor la sistemele publice existente se avizează de C.A. Arad la fazele de proiectare SF și PT

III. INDICAȚII PRIVIND TAXA DE AVIZARE(*):

a) Temei: Hot.Cons.Adm. C.A. Arad nr./din _____

b) Valoarea taxei de avizare a Fișei tehnice C.A. Arad este de *) _____ lei.

c) Banca: Trezoreria Arad cont RO85TREZ021 5069XXX008141; B.C.R. Arad cont RO93 RNCB1200 000000280001

Taxa pentru avize de specialitate nu este inclusă în taxa de avizare a Fișei tehnice și se va încasa de C.A. Arad, separat.

IV. ALTE DATE FURNIZATE DE AVIZATOR(*):

- trasare (informativă) gospodării edilitare de apă-canal existente, pe planuri topografice prezentate de proiectant, restituite.

și conform anexei C.A. Arad (*3*5) la prezenta Fișă Tehnică.

NOTA:

Rubricile numerotate ale formularului de Fișă tehnică se completează după cum urmează:

(*)1 De către proiectant - cu datele rezultate din documentație conform cerințelor avizatorului.

(*)2 De către proiectant - cu numele, prenumele și titlul profesional al acestuia (cu drept de semnătură, abilitat/autorizat în domeniu, potrivit legii).

(*)3 De către avizator, ca urmare a analizei documentației și a FIȘEI TEHNICE depuse.

(*) (*) Rubricile marcate cu asterisc se completează de avizator la faza C.U. în funcție de caracteristicile lucrărilor și de condițiile de amplasament.

(*)4 De către titular/beneficiar - cu datele solicitate de avizator pentru completarea facturii fiscale..

(*)5 Date ori cerințe specifice lucrării, formulate de C.A. Arad la C.U., la fază SF, PT+CS, ori în procesul de analiză a dosarului tehnic în anexa la Fișă.



E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.

Strada Pestalozzi Iohan Heinrich, nr. 3-5, TIMISOARA, TIMIS

Telefon/fax: 0256929 / 0372876276

Nr. 17646184 din 19/06/2023

Catre

MUNICIPIUL ARAD, domiciliul/sediul in judetul ARAD, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul ARAD, Bulevardul Revolutiei, nr. 75, bl. - , sc. - , et. - , ap. - .

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **17646184 / 07/06/2023**, pentru obiectivul **D.A.L.I. – ” Reabilitare retea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi”** cu destinatia **canalizare** situat in judetul **ARAD**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **ARAD**, Strada **Tenetchi Stefan**, nr. **FN**, bl. - , et. - , ap. - , CF **356322, 356390**, nr. cad. **356322, 356390**.

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

Nr. 17646184 / 19/06/2023

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*

AVIZ FAVORABIL VALABIL NUMAI PENTRU FAZA DALI CU RESPECTAREA URMATOARELOR CONDITII: 1. In zona exista LES 0,4kV ce nu apartine E-Distributie Banat SA; 2. PENTRU OBTINEREA AVIZULUI IN FAZA PAC, DTAC, SE VA SOLICITA UN NOU AVIZ DE AMPLASAMENT; 3. Terenul pe care se afla instalatiile electrice de distributie ramane in proprietatea statului, in cf. cu Legea nr. 123/2012; 4. Conform Legii energiei nr. 123/2012 art. 49 pentru protejarea retelelor electrice de distributie, se interzice persoanelor fizice si juridice sa limiteze sau sa ingradeasca, prin executia de imprejmuire, prin constructii ori prin orice alt mod, accesul la instalatii al operatorului de distributie. 5. Se va respecta ord. ANRE nr. 239/2019, PE 101A/85, NTE 003/04/00, NTE 007/08/00 si PE 106/2003 in ceea ce priveste coexistenta PT, LEA, LES cu cladiri, drumuri, imprejmuiri, utilitati (gaz, apa, canalizare, etc.), propuse a se construi; 6. Este interzisa amplasarea de constructii, imprejmuiri, parcaje, zone de agrement ori depozitarea deseurilor, a materialelor de constructii sau a oricaror alte obiecte la o distanta mai mica de 18,5 metri fata de axul LEA 110kV, cf. ord. ANRE 239/2019; 7. La realizarea lucrarilor in zona LEA 110kV se va solicita in scris prezenta unui reprezentant MIT ARAD si se vor respecta conditiile prevazute in Ordinul ANRE nr. 239/2019; 8. Dist. min. mas. pe orizontala intre conducta subterana de apa pr. si cea mai apropiata fundatie sau priza de pamant a unui stalp LEA 110 kVex. (APROPIERE, TRAVERSARE), sa fie 5m, NTE 003/04/00; 9. Dist. de sig. mas. in plan orizontal, (APROPIERE) intre conducta subterana de canalizare si fundatiile propuse fata de LES 20kV, LES 0,4kV ex. va fi min. 0,6m iar in plan vertical, (INTERSECTIE) intre conducta si LES dist. va fi min. 0,25m, cf. NTE 007/08/00; 10. Dist. mas. pe oriz. (APROPIERE TRAVERSARE) intre peretele conductei subterane de canalizare propusa si fundatia celui

apropiat stalp LEA 0,4 kV, LEA 20 kV sau orice element al prizei de pamant sa fie min. 2m, cf. NTE 003/04/00, PE-106/2003; 11. Dist. min. de APROPIERE mas. pe oriz. intre armaturile metalice supraterane ale conductei de apa,, canalizare, robinete, refutatoare, vane, etc. si axul LEA 0,4 kV ex., va fi egala cu inaltimea deasupra solului a celui mai inalt stalp din zona de apropiere, respectiv plus 3m pt. , LEA 110 kV, LEA 20 kV cf. NTE 003/04/00, PE 106/2003; 12. Dist. mas. pe oriz. intre armaturile metalice supraterane ale conductei de apa, canalizare si fundatia stalpului LEA 0,4 kV (TRAVERSARE) va fi egala cu inaltimea stalpului, respectiv inaltimea stalpului plus 3 m in cazul LEA 110kV, LEA 20kV; Dist. intre priza de pamant de 10 ohmi a conductei (armaturii, etc.) si cea mai apropiata fundatie sau priza de pamant a LEA 110kV, LEA 20 kV ex. va fi min. 20 m, cf. NTE 003/04/00, PE 106/2003; 13. In zonele aflate sub LEA plus 10 m de o parte si de alta fata de fazele extreme nu se admit instalatii supraterane pe conducte (hidranti, dispozitive antisoc, vane, supape de dezaerisire, gura de vizitare etc.)cf. Ordinul ANRE nr. 239/2019; 14. Daca se constata ca nu pot fi respectate distantele minime stabilite de prescriptiile tehnice in vigoare si de prezentul aviz, se vor sista lucrarile, se va convoca proiectantul si delegatul centrului gestionar al instalatiilor UT ARAD, str. I. Maniu, nr. 65-71, pentru a stabili noi masuri, acestea consemnandu-se in acte incheiate intre cei mentionati;

- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT Arad Municipal asigura asistenta tehnica suplimentara nu e cazul la faza DALI;**
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT Arad Municipal cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura nu e cazul la faza DALI;**
- Distanțele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micșoreze gabaritele. Utilajele vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.
- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvolta (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA ☒ NU ☐

*** Noul obiectiv poate fi racordat la rețeaua existentă DA ☐ NU ☒

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: -, aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la rețeaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;

- stabilirea solutiei de racordare la reseaua electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la reseaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la reseaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMoeLECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 400 / 22/03/2023, respectiv pana la data de 22/03/2025.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza **1** planuri de situatie vizate de Zona MT/JT Arad Municipal.
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.

Manager UT Arad
Stanca Gabriela Maria

Signed by Ilarie
Gabriel Bora
on 19/06/2023 at
15:41:44 CEST

Verificat
Bora Gabriel

Intocmit
Huruba Petrica

Signed by PETRICA
DORU HURUBA
on 19/06/2023 at
14:39:18 CEST

Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la

Responsabil _____

* pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie ""Nu este cazul" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) existente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.

** daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"

*** se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)



MIT ARAD
TRASE
PROPU

LEA 110KV DUBLU CIRCUIT
DEJAC-PEC.CA; POLIURA-BUJAC
ST.NR. 8/21 SN 110 252
IZOLATIE COMPOZIT „25”
ST.NR. 9/22 SN 110 252
IZOLATIE COMPOZIT „25”

ST.NR. 3/22

PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500

G-districutul Arad, localitatea Arad

Banat Unitatea Teritoriala Arad,
Calea Iuliu Maniu nr. 65-71, Arad

Insoeste avizul nr. 17846184
din data: 19.06.2023

Signed by PETRICA
DORU KURIBA
on 19/06/2023 at
14:39:11 CEST

Conducta retulare canalizare
din PEHD Ø400, SDR 17,6 Ph6;
L=1005.00 m

Str. Ion Campineanu

Str. Stefan Tenetchi

Legenda:

- Retea de canalizare sub presiune proiectata
- Retea de canalizare existenta

Conducta canalizare existenta
care face obiectul altui proiect

Subtraversare conducta
PEHD Ø400 PN 10 bar in tub
de protectie din olin Dn 609 mm x 9.5mm
(24”) L=975 ml

-18746184-

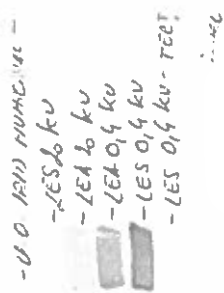
2/6

Proiectat	Ing. Crti	Proiect nr.	C-058/2023
Desenat	Ing. Chereche	Bereşar	PRIMARIA ORASULUI ARAD
Ser proiect	Ing. Ursanu Ovidiu	Proiect executor DALL	Realizare retea canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi
S.C. INTERCAN PROTECH Str. Basarabiei nr. 5 Bl. A1 sc. A 1b		Scara	1:500
		Denumire planşa	PLAN DE SITUATIE STR STEFAN TENETCHI
		Planşa nr.	15 2
		Data	2023

r. Noua

LINIA DE RACORD
CU PLANSA P3

- LES 6 kv
- LEA 6 kv
- LEA 0,4 kv
- LES 0,4 kv
- LES 0,4 kv - TEE



SC. 1:500

Gădistrul, localitatea Arad

Grindistributie
Banat
Banat Unitatea Teritorială Arad,
Calea Huhu Maniu nr. 65-71, Arad
Insolesite avizul nr. 17648/184
din data 15.06.2003

Signed by PETRICA
DORU HURUBA
on 19/06/2023 at
14:39:12 CEST

402

Conductia refulare canalizare
din PEHD Ø400, SDR 17,6 Pn6;
L=1005.00 m

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar
de protecție din oțel Dn 6
(24") L=12.80 ml

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar
de protecție din oțel. Dn 6
(24") L=10.00 ml

Subtraversare conducta
PE-HD Ø100 PN 10 bar in tub
de protecție din oțel Dn 609 mm x
(24") L=8.00 ml

Str. Stefan Tenetchii

CU PLANSA p4

CU PLANS A P2

Legenda:

Retea de canalizare sub presiune proiectata

Proiectat	Ing.Chereches 7	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS	AT	AU	AV	AW	AX	AY	AZ	BA	BB	BC	BD	BE	BF	BG	BH	BI	BJ	BK	BL	BM	BN	BO	BP	BQ	BR	BS	BT	BU	BV	BW	BX	BY	BZ	CA	CB	CC	CD	CE	CF	CG	CH	CI	CJ	CK	CL	CM	CN	CO	CP	CQ	CR	CS	CT	CU	CV	CW	CX	CY	CZ	DA	DB	DC	DD	DE	DF	DG	DH	DI	DJ	DK	DL	DM	DN	DO	DP	DQ	DR	DS	DT	DU	DV	DW	DX	DY	DZ	EA	EB	EC	ED	EE	EF	EG	EH	EI	EJ	EK	EL	EM	EN	EO	EP	EQ	ER	ES	ET	EU	EV	EW	EX	EY	EZ	FA	FB	FC	FD	FE	FF	FG	FH	FI	FJ	FK	FL	FM	FN	FO	FP	FQ	FR	FS	FT	FU	FV	FW	FX	FY	FZ	GA	GB	GC	GD	GE	GF	GG	GH	GI	GJ	GK	GL	GM	GN	GO	GP	GQ	GR	GS	GT	GU	GV	GW	GX	GY	GZ	HA	HB	HC	HD	HE	HF	HG	HH	HI	HJ	HK	HL	HM	HN	HO	HP	HQ	HR	HS	HT	HU	HV	HW	HX	HY	HZ	IA	IB	IC	ID	IE	IF	IG	IH	II	IJ	IK	IL	IM	IN	IO	IP	IQ	IR	IS	IT	IU	IV	IW	IX	IY	IZ	JA	JB	JC	JD	JE	JF	JG	JH	JI	JJ	JK	JL	JM	JN	JO	JP	JQ	JR	JS	JT	JU	JV	JW	JX	JY	JZ	KA	KB	KC	KD	KE	KF	KG	KH	KI	KJ	KK	KL	KM	KN	KO	KP	KQ	KR	KS	KT	KU	KV	KW	KX	KY	KZ	LA	LB	LC	LD	LE	LF	LG	LH	LI	LJ	LK	LL	LM	LN	LO	LP	LQ	LR	LS	LT	LU	LV	LW	LX	LY	LZ	MA	MB	MC	MD	ME	MF	MG	MH	MI	MJ	MK	ML	MM	MN	MO	MP	MQ	MR	MS	MT	MU	MV	MW	MX	MY	MZ	NA	NB	NC	ND	NE	NF	NG	NH	NI	NJ	NK	NL	NM	NN	NO	NP	NQ	NR	NS	NT	NU	NV	NW	NX	NY	NZ	OA	OB	OC	OD	OE	OF	OG	OH	OI	OJ	OK	OL	OM	ON	OO	OP	OQ	OR	OS	OT	OU	OV	OW	OX	OY	OZ	PA	PB	PC	PD	PE	PF	PG	PH	PI	PJ	PK	PL	PM	PN	PO	PP	PQ	PR	PS	PT	PU	PV	PW	PX	PY	PZ	QA	QB	QC	QD	QE	QF	QG	QH	QI	QJ	QK	QL	QM	QN	QO	QP	QQ	QR	QS	QT	QU	QV	QW	QX	QY	QZ	RA	RB	RC	RD	RE	RF	RG	RH	RI	RJ	RK	RL	RM	RN	RO	RP	RQ	RR	RS	RT	RU	RV	RW	RX	RY	RZ	SA	SB	SC	SD	SE	SF	SG	SH	SI	SJ	SK	SL	SM	SN	SO	SP	SQ	SR	SS	ST	SU	SV	SW	SX	SY	SZ	TA	TB	TC	TD	TE	TF	TG	TH	TI	TJ	TK	TL	TM	TN	TO	TP	TQ	TR	TS	TT	TU	TV	TW	TX	TY	TZ	UA	UB	UC	UD	UE	UF	UG	UH	UI	UJ	UK	UL	UM	UN	UO	UP	UQ	UR	US	UT	UU	UV	UW	UX	UY	UZ	VA	VB	VC	VD	VE	VF	VG	VH	VI	VJ	VK	VL	VM	VN	VO	VP	VQ	VR	VS	VT	VU	VV	VW	VX	VY	VZ	WA	WB	WC	WD	WE	WF	WG	WH	WI	WJ	WK	WL	WM	WN	WO	WP	WQ	WR	WS	WT	WU	WV	WW	WX	WY	WZ	XA	XB	XC	XD	XE	XF	XG	XH	XI	XJ	XK	XL	XM	XN	XO	XP	XQ	XR	XS	XT	XU	XV	XW	XX	XY	XZ	YA	YB	YC	YD	YE	YF	YG	YH	YI	YJ	YK	YL	YM	YN	YO	YP	YQ	YR	YS	YT	YU	YV	YW	YX	YY	YZ	ZA	ZB	ZC	ZD	ZE	ZF	ZG	ZH	ZI	ZJ	ZK	ZL	ZM	ZN	ZO	ZP	ZQ	ZR	ZS	ZT	ZU	ZV	ZW	ZX	ZY	ZZ
-----------	-----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----



PLAN DE SITUATIE

SC-1-500

G-distributie

Județul Arad, localitatea Arad

Banet Unitatea Teritorială Arad,
Calea Iliu Maniu nr. 65-71, Arad

Insolesile avizul nr. 17646184
din data 19.06.2021

ETRICA

Conducta refulare canalizare
din PEHD Ø400, SDR 17.6 Pn6;
L=1005.00 m

Str. Fantanii

Str. Stefan Tenetichii

70/101 kV

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar in tub
de protectie din oel Dn 609 mm x 9.5mm
(24') L=8.00 ml

Legenda:

- Retea de canalizare sub presiune proiectata
- Retea de canalizare existenta

Proiectat	ing. Craciunas M.	Proiect	nr. C-058/2023
Desenat	ing. Craciunas M.	Beneficiar	PRIMARIA ORASULUI APAD
Sei proiect	ing. Ursanu Ovidiu	Proiect	Intreprindere DALL - Realizarea planului de canalizare sub presiune
S.C. INSTALCADA PROIECT		Faza:	DALL
nr. 511/11 sc. A		Denumire planșă:	PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETICHII
Scara: 1:500		Planșă nr. 15.1	
Data: 2023			

LINIA DE RACORD
CU PLANSA P5

LINIA DE RACORD
CU PLANSA P3



PLAN DE SITUATIE

SC. 1:500

G-districtele Arad, localitatea Arad

Banat Unitatea Teritoriala Arad,

Calea Iuliu Maniu nr. 85-71, Arad

Insolesite avizul nr. 17846/184

din data 19.08.2023

Signed by PETRICA

DORU MORDEA

on 19/08/2023 at

14:39:13 CEST

-LES 20 kV
-LEA 10 kV
-LEA 0,4 kV
-LES 0,4 kV
-LES 0,4 kV-700?
7000 10 m/L

DE RACORD
PLANSA P6

Str. Calinas

Str. Faurilor

Str. Stefan Tenetchi

Conductia refulare canalizare
din PEHD Ø400, SDR 17.6 Pn6;
L=1005.00 m

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar in tub
de protectie din oel Dn 609 mm x 9.5mm
(24") L=8.00 m

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar in tub
de protectie din oel Dn 609 mm x 9.5mm
(24") L=8.00 m

Legenda:

- Rela de canalizare sub presiune proiectata
- Rela de canalizare existenta

Proiectat	Ing. Cherech	Proiect nr.	C-058/2023
Desenat	Ing. Chereches M.	Beneficiar	PRIMARIA ORASULUI ARAD
Sei proiect	Ing. Ursanu Ovidiu	Proiect executor DALL	Regalare reia canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi
SC. INSTALAC PROIECT str. Bisericii nr. 5 N. A. I. A. I. A. I.		Denumire planşa:	PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI
Scara 1:500		Planşa	PI/IS 5
Data: 2023			

CU PLANSA P6
DE RACORD



PLAN DE SITUAȚIE DISTRIBUȚIE
SC. 1:500
Judetul Arad, localitatea TENETCII
Căminul Unității Teritoriale Arad,
Căminul Unității nr. 65-71, Arad

17446/184
din data 19.06.2023
DORU HURUBA
on 19/06/2023 at
14:39:14 CEST

Conducta refulare canalizare
din PEHD Ø400 SDR 17.6 Pn6,
L=1005.00 m

-LES 80 KV
-LEA 20 KV
-LEA 0,4 KV
-LES 0,4 KV REGT
-LES 100V

Subtraversare conductă
PEHD Ø400 PN 10 bar în tub
de protecție din oțel Dn 609 mm x 9 mm
(24") L=10.00 ml

Str. Stefan Tenetcii

SPAU EXISTENT

LINIA DE RACORD
CU PLANSĂ P5

Legenda:

— Retea de canalizare sub presiune proiectată
— Retea de canalizare existentă

Proiect nr. C-058/2023	Beneficiar PRIMĂRIA ORĂȘULUI ARAD	Proiect înscris în D.A.L.I. - Registrul planșelor de proiectare Planșă nr. 15/6
Faza DALL	Denumire planșă: PLAN DE SITUAȚIE STR. ȘTEFAN TENETCII	
Scara 1:500		
Proiectat Ing. Chereches Ia	Desenat Ing. Chereches Ia	Sărit proiect Ing. Ursanu Ovidiu
S.C. INTERCAD PROIECT str. Bărbănt nr. 5 B. Al. sc. A. Iar		
Data: 2023		



**COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI
ȘI PODURI TIMIȘOARA**

Str. Coriolan Băran nr. 18, Timișoara, România, 300238

Tel.: (+4 0256) 246 602, Fax: (+4 0256) 246 632,

E-mail: oec@drdptm.ro

CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI

www.erovinieta.ro www.drdptm.ro



Serviciul SAVZDN
e-mail : bazdn@drdptm.ro
Nr. 340/529

Către,
MUNICIPIUL ARAD

Spre știință :
INTERCAD PROIECT SRL Iași
Secția de Drumuri Naționale Arad

Urmare cererii dumneavoastră, înregistrată la DRDP Timișoara cu nr. 7719/29.05.2023 și analizei documentației privind lucrarea "Reabilitare rețea de canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi", în zona DN 7, km 550+260- 551+200 partea dreaptă, vă comunicăm că lucrările de reabilitare a rețelei de canalizare proiectate nu sunt situate în zona drumului național DN 7 administrat de DRDP Timișoara, acest sector fiind predat în administrarea Primăriei Municipiului Arad.

Timișoara, 07.06.2023

DIRECTOR REGIONAL
Nicoleta PORDEA



DIRECTOR ÎNTREȚINEREA ȘI AUTOSTRAZI,
ing. Bogdan LAZIE

Serviciul AVZDN
Întocmit: Ing. Corina SIMION

Avizat Șef Serviciul AVZDN
Ing. Corina SIMION

CONFORM C
10/10/2023



Orange Romania Communications S.A.

Direcția Executivă Tehnologie și Informație România

Divizia Rețea Acces România

Departamentul Proiectare & Implementare Rețea Pasivă

Compartimentul Inventar de Rețea

Data: 12.06.2023

Aviz nr: 147

Către: Municipiul Arad

:

AVIZ CONDIȚIONAT

Ca urmare documentației dvs. depusă la S.C. Orange Romania Communications S.A. înregistrată sub nr. 147 /data 12.06.2023, privind lucrarea „ Reabilitare rețea de canalizare sub presiune str. Stefan Tenetchi Arad județul Arad ”, vă comunicăm următoarele:

În zona identificată prin planurile de situație atașate la CU nr. 400/ 22.03.2023, S.C. Orange Romania Communications S.A. are amplasate/pozate instalații de telecomunicații aflate în exploatare.

Având în vedere importanța deosebită a rețelei de telecomunicații proprietatea S.C. Orange Romania Communications S.A., cât și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, S.C. Orange Romania Communications S.A. este de acord cu această lucrare numai în condițiile îndeplinirii următoarelor măsuri de protecție a rețelelor de telecomunicații subterane și/sau aeriene:

- Lucrările pentru care s-a solicitat avizul, efectuate în zona instalațiilor de telecomunicații, se vor executa numai sub asistența tehnică a S.C. Orange Romania Communications S.A.. Pentru aceasta înainte de începerea lucrărilor beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistență tehnică la dl. Tiberiu Toth tel. 0257 204699/ 0760 246191 tiberiu.toth@orange.com sau prin fax la nr. 0257 215600
- Se vor respecta distanțele minime impuse de SR8591/1997
- Amplasarea căminelor de vizitare se va face astfel încât să nu afecteze rețelele S.C. Orange Romania Communications S.A. subterane din zonă. Distanța minimă pe orizontală între cablul S.C. Orange Romania Communications S.A. și peretele căminului va fi de minim 0,5 m
- Distanța pe verticală (încrucișare) între cablul S.C. Orange Romania Communications S.A. și conducta de canalizare/ alimentare cu apă va fi de minim 0,5 m
- Distanța minimă pe orizontală între fundația stâlpilor proprietate S.C. Orange Romania Communications S.A. și peretele conductei va fi mai mare de 1 m
- ÎN CAZUL IMPOSIBILITĂȚII DE A RESPECTA DISTANȚELE MINIME IMPUSE , SE VA PROCEDA DUPĂ CUM URMEAZĂ:

❖ *Beneficiarul lucrării sau proiectantul general va comanda întocmirea unei documentații tehnice de specialitate pentru devierea și protecția/protejarea cablurilor telefonice subterane și aeriene, afectate de lucrările proiectate prin această documentație. Documentația de specialitate privind devierea și protecția cablurilor telefonice afectate, va fi comandată la o unitate de specialitate.*



- ❖ *Soluțiile tehnice privind devierea și protecția cablurilor telefonice, vor fi discutate cu reprezentanți ai S.C. Orange Romania Communications S.A. , iar documentația va fi avizată de S.C. Orange Romania Communications S.A. .*
- ❖ *Contravaloarea lucrării de deviere și protecție a cablurilor telefonice (proiectare+execuție) va fi inclusă în devizul general al investiției de bază în așa fel încât după finalizarea execuției Proiectului, partea din proiect privitoare la devierea și protecția instalațiilor telefonice să poată fi transferată/preluată în patrimoniul S.C. Orange Romania Communications S.A. , în locul secțiunii inițiale, afectată de execuția proiectului.*
- ❖ *Lucrarea de protecție și deviere a cablurilor telefonice afectate de această lucrare, va fi executată prin grija beneficiarului cu un constructor de specialitate, numai sub asistența tehnică S.C. Orange Romania Communications S.A. . Pentru aceasta înainte de începerea lucrărilor beneficiarul / constructorul va solicita acordarea de asistență tehnică la dl. Tiberiu Toth tel. 0257 204699/ 0760 246191 tiberiu.toth@orange.com sau prin fax la nr. 0257 215600*
 - Predarea amplasamentului, privind rețeaua de telecomunicații existentă, se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Convenții, semnate de ambele părți, beneficiar / constructor respectiv S.C. Orange Romania Communications S.A. .
 - În cazul lucrărilor de reabilitare drumuri vor fi incluse și fondurile necesare ridicării sau coborârii gurilor de cămine telefonice la noul nivel al carosabilului, în cazul în care nivelul acestuia se va modifica față de cel existent, în urma lucrărilor de modernizare proiectate.
 - Toate lucrările proiectate prin această documentație în zona cablurilor de telecomunicații subterane, vor fi prevăzute a se executa obligatoriu manual și în prezența delegaților S.C. Orange Romania Communications S.A..
 - În cazul în care sunt produse avarii ale instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrărilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clienții S.C. Orange Romania Communications S.A. datorită întreruperii furnizării serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.

Prezentul aviz este valabil pe toată perioada implementării investițiilor cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepția cazurilor în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii avizelor/acordurilor, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestora, după caz. Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile de telecomunicații din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

Taxa emiterie aviz: achitat.

Cu stimă,
Responsabil Avize Tehnice

Cucuiet Vasile Alexandru

CUCUIET VASILE:
SU
JAL
..2 15:18:16



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI ARAD

310036-Arad, str. Andrei Șaguna, nr. 1-3

Tel. 0257. 254. 438 ; Fax: 0257. 230. 010

web: www.dsparad.ro. e-mail: secretariat@dsparad.ro

Operator date cu caracter personal nr.34651

Nr. 270/23.05.2023

NOTIFICARE
de asistență de specialitate de sănătate publică

Date identificare solicitant și calitatea acestuia:

MUNICIPIUL ARAD

Localitatea: Arad . str. B- dul. Revoluției. nr.75. jud. Arad

Date identificare obiectiv notificat:

Localitatea: Arad, str. Ștefan Tenețchi, CF nr. 356322, 345740, 356399, 356290, 356306, 356389, 356401, 356305, 356390, jud. Arad

Activitatea/activitățile pentru care este notificat obiectivul

REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. ȘTEFAN TENETCHI

FAZA: D.A.L.I

Proiect nr: 070/2023

Proiectant: S.C. INTERCAD PROIECT S.R.L.

Numărul și data întocmirii referatului de evaluare, numele și prenumele specialistului 734/23.05.2023

Cotuna Cristina, medic primar igienă.

În urma evaluării documentației aferente proiectului propus, s-au constatat următoarele:

- proiectul este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică, cu condiția:

1. Respectarea prevederilor art. 31, și art. 32 din HG nr. 930/2005.

Notificarea este valabilă atât timp cât nu se modifică datele din memoriul tehnic și proiect .

DIRECTOR EXECUTIV
DR. IRIMIE CECILIA GABRIELA

ȘEF DEPARTAMENT SUPRAVEGHERE
ÎN SĂNĂTATE PUBLICĂ
DR. CÎTU MARGARETA MIHAELA



Red. As. Pintil' Torica



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

AUTORIZAȚIE
privind racordul la rețelele tehnico-edilitare

Nr. ad. 42362 din 29.05.2023

Ca urmare a Cererii înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 42362 din 17.05.2023, formulată de **MUNICIPIUL ARAD-DIRECȚIA TEHNICĂ-SERVICIUL INVESTIȚII**¹⁾²⁾, CNP/ CUI 3519925, cu domiciliul/sediul în Localitatea ARAD, B-dul Revoluției, Nr. 75, Județul/Sectorul ARAD, reprezentată prin domnul/doamna CĂLIN BIBART, telefon 0257-281850/142, e-mail: email_investitii@primariaarad.ro, office@intercad.ro având calitatea de PRIMAR, pentru **MUNICIPIUL ARAD-DIRECȚIA TEHNICĂ-SERVICIUL INVESTIȚII** în vederea executării de lucrări de rețele/racorduri/branșamente la:

REȚELE EDILITAR GOSPODĂREȘTI	RACORDURI/ BRANȘAMENTE
<input type="checkbox"/> Rețele publice de apă	<input type="checkbox"/> Rețele publice de apă
<input type="checkbox"/> Rețele publice de canalizare	<input checked="" type="checkbox"/> Rețele publice de canalizare
<input type="checkbox"/> Rețele publice de gaze	<input type="checkbox"/> Rețele publice de gaze
<input type="checkbox"/> Rețele publice de transport a energiei termice	<input type="checkbox"/> Rețele publice de transport a energiei termice
<input type="checkbox"/> Rețele publice de transport a energiei electrice	<input type="checkbox"/> Rețele publice de transport a energiei electrice
<input type="checkbox"/> Rețele de telefonie	<input type="checkbox"/> Rețele de telefonie
<input type="checkbox"/> Rețele de televiziune prin cablu	<input type="checkbox"/> Rețele de televiziune prin cablu
Notă: Se bifează tipul de rețea pentru care se solicită și se emite prezenta Autorizație.	

I. Pentru Beneficiarul/ii **MUNICIPIUL ARAD-DIRECȚIA TEHNICĂ-SERVICIUL INVESTIȚII**, având CUI 3519925 cu domiciliul în localitatea Arad, B-dul Revoluției, nr.75, Județul Arad;

II. În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136 din 20 martie 2020, cu modificările și completările ulterioare aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 218 din 28 mai 2020 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 418 din 9 octombrie 2020, se emite prezenta:

AUTORIZAȚIE

Pentru executarea de lucrări de rețele/racorduri/branșamente la rețelele tehnico-edilitare ce urmează a se executa la următoarea adresă: Municipiul ARAD, Strada Ștefan Tenețchi, Nr. FN, Județul ARAD, pentru Proiectul "D.A.L.I.-Reabilitare rețea canalizare sub presiune str.Ștefan Tenețchi";

III. Prezenta Autorizație a fost emisă condiționat de respectarea tuturor condițiilor din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136 din 20 martie 2020, cu modificările și completările ulterioare, precum și a următoarelor CONDITII SUPLIMENTARE:

1. Lucrările de rețele/racorduri/branșamente se vor realiza conform documentației depuse

^{1 *)} În cazul persoanelor fizice se menționează: numele, inițiala tatălui, prenumele și CNP.

^{2 **)} În cazul persoanelor juridice se menționează: denumirea/ cod unic de înregistrare.

pentru solicitarea prezentei Autorizații; Răspunderea pentru corectitudinea soluției tehnice alese îi revine Proiectantului lucrării.

2. Terenul afectat de lucrări (trotuar, drum, carosabil, pavaj, zonă verde) va fi adus la starea inițială, pe cheltuiala beneficiarului prezentei Autorizații, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136 din 20 martie 2020 (Capitolul 9. Stratificația/Structura, art. 84), cu modificările și completările ulterioare, iar executarea lucrărilor de refacere a domeniului public afectat se va face cu un operator economic agrementat în domeniul Lucrări de reparații drumuri. Comportarea în timp a carosabilului/trotuarului refăcut va fi identică cu sistemul rutier adiacent.

3. Se va executa umplerea cu balast a săpăturii, cu excepția zonelor verzi.

4. Lucrările vor fi executate de personal autorizat și cu respectarea condițiilor impuse de avizele de specialitate. Se vor respecta reglementările privind condițiile de amplasare și distanțele de siguranță între conducte și diferite construcții, instalații sau copaci. În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Municipal nr. 136/20.03.2020, cu modificările ulterioare, lucrările efectuate pe zonele verzi nu vor afecta sistemul radicular al copacilor aflați în zonă. Orice pagubă ulterioară produsă la copaci a căror rădăcină a fost tăiată va fi suportată de către executantul lucrării. Zonele verzi, aparținând domeniului public afectate de lucrări, se vor reface la forma inițială, inclusiv semănat gazon, pe cheltuiala beneficiarului autorizației

5. Nu va fi afectată siguranța și stabilitatea construcțiilor învecinate.

6. Orice avarie produsă la rețelele de utilități publice va fi anunțată la beneficiarul rețelei și la Primăria Municipiului Arad în cel mai scurt timp. Intervenția se va face imediat, cu respectarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136 din 20 martie 2020, cu modificările și completările ulterioare. Remedierea se va realiza în maxim 24 ore de la producere.

7. Se vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu completările și modificările ulterioare, precum și orice alte prevederi legale incidente.

8. Se autorizează doar lucrările dispuse pe domeniul public.

9. Înaintea demarării lucrărilor vor fi convocați pe amplasament, de către Executant, toți deținătorii de rețele subterane învecinate, în vederea specificării traseelor și a punctelor de intersecție.

9. În cazul în care la predarea de amplasament sau pe parcursul executării lucrării este necesară modificarea soluției tehnice care schimbă condițiile de avizare, se va solicita o nouă autorizație privind racordul la rețelele tehnico-edilitare.

10. Execuția se face numai cu respectarea legislației și condițiilor prevăzute de normativele tehnice de proiectare și execuție în vigoare în domeniul construcțiilor și a legislației specifice privind domeniul gazelor și energiei.

11. Zonele verzi aparținând domeniului public afectate de lucrările de construcție se vor reface la forma inițială, pe cheltuiala Beneficiarului Autorizației.

12. Planul de situație și memoriul tehnic, fac parte integrantă din cadrul prezentei Autorizații și se citesc doar împreună.

13. Branșamentul se realizează cu subtraversarea tuturor străzilor și acceselor întâlnite în cale în timpul lucrărilor, conform documentației prezentate.

14. Valabilitatea prezentei Autorizații este de 12 luni de la data emiterii.

p.PRIMAR
BIBART Laurențiu-Călin
VICEPRIMAR
FAUR Lazăr

Semnat digital de catre:
Lazar Faur
Data: 26.05.2023 12:02:25

Președinte Comisie
FLOREA Liliana

Semnat digital de catre:
Liliana Florea
Data: 25.05.2023 17:50:59

Secretar Comisie
BUNDĂU Gabriela

Semnat digital de catre
Gabriela Bundau
Data: 25.05.2023 16 57 33



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Nr. 8617/23.05.2023

CLASAREA NOTIFICĂRII

Ca urmare a solicitării depuse de către **MUNICIPIUL ARAD** prin **SERVICIUL INVESTIȚII** cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, jud. Arad, pentru proiectul: **“Întocmire Dali – reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi”**, propus a fi amplasat în Arad, str. Ștefan Tenetchi, identificat prin CF 356322, 345740, 356399, 356290, 356306, 356389, 356401, 356305, 356390 Arad, jud. Arad, (conform Certificatului de urbanism nr. 400 din 22.03.2023 - emis de către Primăria municipiului Arad, înregistrată la A.P.M. Arad cu nr. 1673R/8503 din data 22.05.2023,

– în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii naturale protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

– având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

A.P.M. Arad decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

**Director executiv,
Dana Monica DĂNOIU**

Șef Serviciu A.A.A. Adina ORĂȘAN

Întocmit, Dacian Florea

Șef serviciu C.F.M. Nicoleta POTR

Întocmit, Maria LACSAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ROMANIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE



INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN ARAD
SERVICIUL RUTIER

Nesecret
Arad
Nr. 134.222 din 26.05.2023
Ex. nr. 1/2

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
SERVICIUL INVESTIȚII

Urmare a analizării documentației prezentate de dumneavoastră pentru „Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenețchi”, situat în mun. Arad, str. Ștefan Tenețchi, jud. Arad, identificat prin C.F. nr. 356322; 345740; 356399; 356290; 356306; 356389; 356401; 356305; 356390, conform certificatului de urbanism nr. 400 din 22.03.2023, eliberat de Primăria Municipiului Arad, vă comunicăm:

avizul nostru de principiu favorabil

cu respectarea următoarelor condiții:

Obligativitatea prezentării înainte de începerea lucrărilor ce fac obiectul avizării Poliției Rutiere a documentației privind începerea acestora, care va include memoriu de prezentare a categoriei lucrărilor și a tehnologiei de execuție, autorizația de construire, demunirea societății care va executa lucrarea precum și fotocopia certificatului unic de înregistrare al acesteia, perioada de execuție, persoana responsabilă cu datele de identificare și contact, planul de management al traficului, conform „Normelor Metodologice Comune M.A.I./M.T. nr. 1112/411/2000 privind condițiile de închidere sau de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului”, precum și taxa de avizare conform OG 128/2000 și o copie a prezentului aviz.

Prezentul aviz nu acordă dreptul de începere a lucrărilor, este valabil 12 luni, de la data emiterii și doar împreună cu acordul emis de către administratorul drumului public/comisia de specialitate din cadrul Administrației Publice Locale, iar nerespectarea uneia, sau după caz, a mai multor condiții dintre cele impuse prin prezentul aviz, atrage nulitatea de drept a acestuia.

Taxa de avizare a fost achitată conform ordinului de plată nr. 3511 din data de 17.05.2023 în valoare de 100 de lei.

Cu stimă,

ȘEFUL SERVICIULUI
Către
BORT/ A

Arad, str. Andrei Șaguna, nr. 103 Tel. 0257/20.679
„Confidențial” Date cu caracter personal, prelucrate în scopuri de informare

0257/20.679
„Confidențial” Date cu caracter personal, prelucrate în scopuri de informare

0257/20.679
„Confidențial” Date cu caracter personal, prelucrate în scopuri de informare



AVIZ FAVORABIL

MUNICIPIUL ARAD 214226509 19.05.2023

Urmare a solicitării dumneavoastră 214221160 din 15.05.2023, privind emiterea avizului de REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI din Loc. Arad Nr. CF: 356322 , 345740 , 356399 , 356290 , 356306 , 356389 , 356401 , 356350 , 356390 JUDEȚUL ARAD în urma analizării documentației depuse vă comunicăm **avizul favorabil**,
CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚIILOR DE MAI JOS:

A. Condiții tehnice:

1. Traseele și adâncimea exactă de pozare a conductelor și bransamentelor de gaze naturale se determină prin sondaje.
2. La execuția lucrărilor care fac obiectul documentației ce ne-ați înaintat, **constructorul este obligat să asigure distanțele minime între rețelele de gaze naturale și alte instalații, construcții sau obstacole subterane conform tabelului 1 din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin Ordinul Președintelui A.N.R.E. nr. 89/10.05.2018 și publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, Nr. 462/05.06.2018.**

Se vor respecta cu strictețe prevederile art. 93 alin (1) din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate prin **Ordinul Președintelui A.N.R.E. nr. 89/10.05.2018 și publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, Nr. 462/05.06.2018**, privind conductele de încălzire, apă, canalizare și cabluri electrice pozate direct în pământ sau canale de protecție și se vor lua măsuri de etanșare a acestora la intrarea în subsolurile clădirilor, chiar dacă acestea nu sunt racordate

Președintele Consiliului de
Administrație Volker
Raffel
Directori Generali Cristian Secoșan
Ferenc Csulak
(Director General)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Evoie (Adj.)
Petre Stoian (Adj.)
Sediul Central:
Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000
Banca BRD Târgu Mureș
IBAN: RO11BRDE270SV
27540412700
Capital Social Subscris
și Vărsat:

la gaz. Măsurile de protecție a rețelelor și branșamentelor se vor stabili de către proiectant cu consultarea în prealabil a S.C. Delgaz Grid S.A., Centru Operațiuni Rețea Gaz Timișoara, și vor fi incluse în documentația elaborată de acesta. Se va respecta art.190 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 .

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.
2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al S.C. Delgaz Grid S.A. la predarea de amplasament și asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea S.C. Delgaz Grid S.A., Centru Operațiuni Rețea Gaz Timișoara. Adâncimea de pozare a rețelelor subterane trasate este cuprinsă între 0,5-0,9 m.
3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență S.C. Delgaz Grid S.A., la telefon: 0800-800.928 și 0265-200.928, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție. Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului S.C. Delgaz Grid S.A., pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate. Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către S.C. Delgaz Grid S.A. izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul S.C. Delgaz Grid S.A., beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului. În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea S.C. Delgaz Grid S.A., Centru Operațiuni Rețea Gaz Timișoara, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.
4. Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

la gaz. Măsurile de protecție a rețelelor și branșamentelor se vor stabili de către proiectant cu consultarea în prealabil a S.C. Delgaz Grid S.A., Centru Operațiuni Rețea Gaz Timișoara, și vor fi incluse în documentația elaborată de acesta. Se va respecta art.190 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 .

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.
2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al S.C. Delgaz Grid S.A. la predarea de amplasament și asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea S.C. Delgaz Grid S.A., Centru Operațiuni Rețea Gaz Timișoara. Adâncimea de pozare a rețelelor subterane trasate este cuprinsă între 0,5-0,9 m.
3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență S.C. Delgaz Grid S.A., la telefon: 0800-800.928 și 0265-200.928, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție. Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului S.C. Delgaz Grid S.A., pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate. Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către S.C. Delgaz Grid S.A. izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul S.C. Delgaz Grid S.A., beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului. În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea S.C. Delgaz Grid S.A., Centru Operațiuni Rețea Gaz Timișoara, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.
4. Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

DELGAZ

grid

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.
6. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual, astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.
7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsuflătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsuflatori, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.
8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris S.C. Delgaz Grid S.A., Centru Operațiuni Rețea Gaz Timișoara asupra datei la care e programată recepția.
9. Prezentul aviz este valabil până la data de **19.05.2024** (12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism (sau document înlocuitor – se va preciza tipul și natura acestuia). Prelungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.

Cu respect,

Rădescu Ileana

Coordonator echipa Acces Rețea Gaz Timișoara

Crisan Madalin Nicolae

Manager coordare



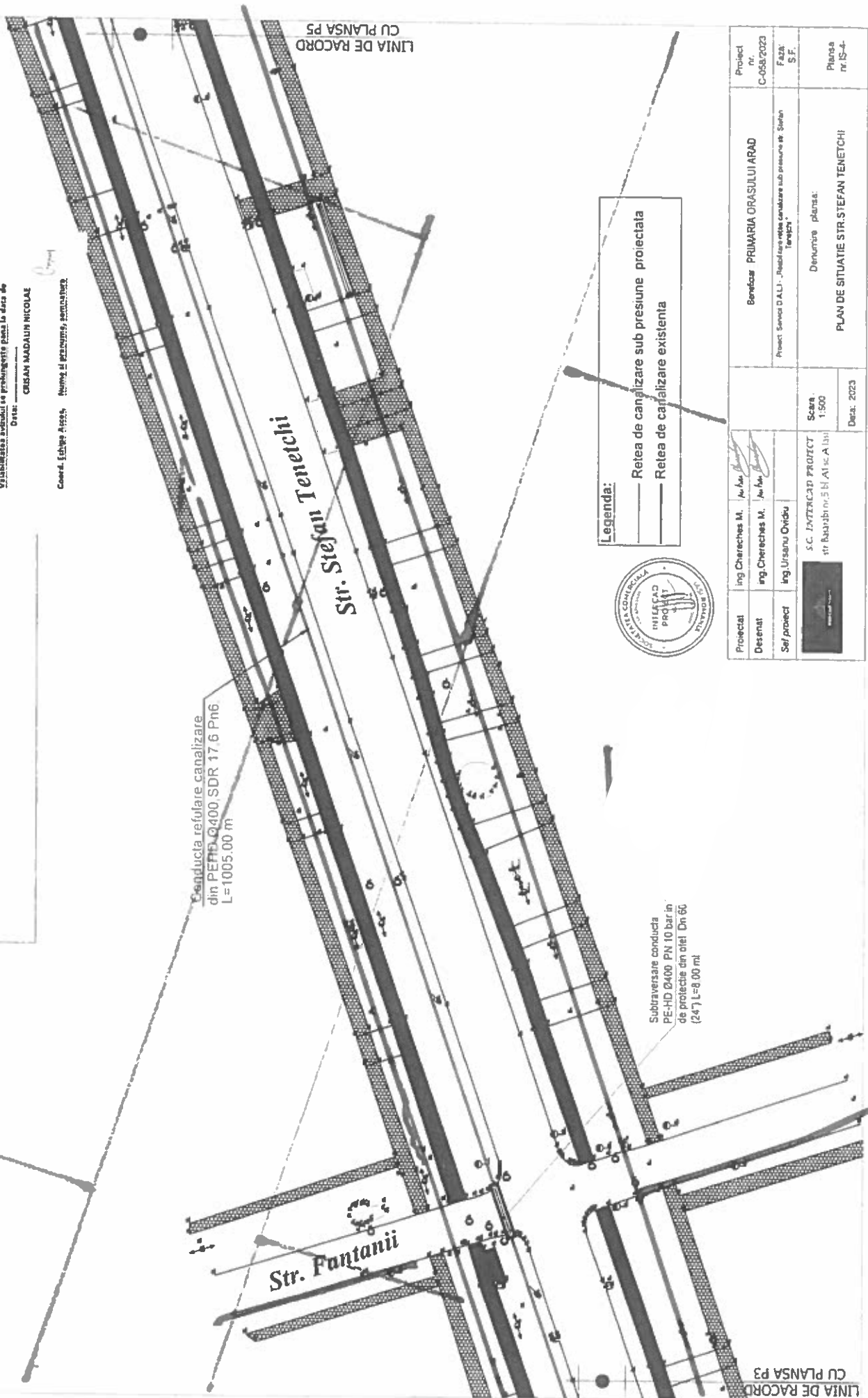


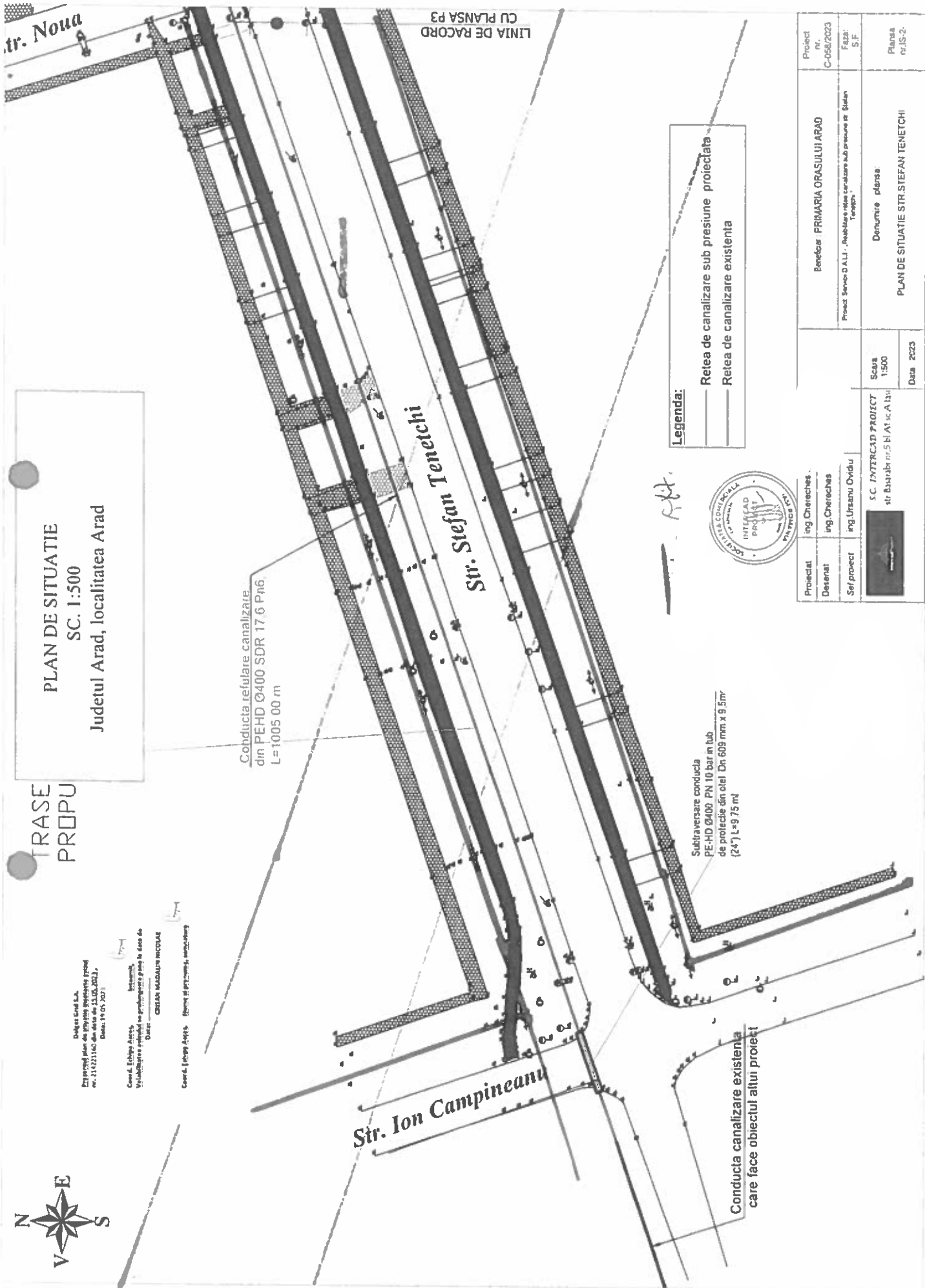
PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500
Judetul Arad, localitatea Arad

Dălgas Grid S.A.
Prezentul plan de situație proiectat în
nr. 21/02/2023 din data de 15.05.2023.
Data: 19.05.2023

Coord. Echipa Arad, Intenție,
Validarea proiectului se realizează pe baza de
Data: 19.05.2023

Coord. Echipa Arad, Intenție,
Validarea proiectului se realizează pe baza de
Data: 19.05.2023





PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500
Judetul Arad, localitatea Arad

TRA
PROP

Deliberado em 14.05.2023

Procedimento de avaliação de impacto ambiental

no. 21.022116-0 da data de 11.05.2023.

Data: 19.05.2023

Caro Sr. Engenheiro,

Verificamos o envio do projeto para a data de

Quarta

COSIAN MAGALHÃES INOLUAS

Coed. Ichigo Aoki
 Ichigo Aoki est un grand agent de la force de
 l'armée.
Coed. Ichigo Aoki
 Ichigo Aoki est un grand agent de la force de
 l'armée.

Conducta refulare canalizare
din PEHD Ø400 SDR 17.6 Pn6
L=1005.00 m

Str. Stefan Tenetchii


Str. Ion Campineanu

Conducta canalizare existenta care face obiectul altui proiect

Subtraversare conducta
PE-HD Ø400 PN 10 bar in tub
de protecție din oțel Dn 609 mm x 9.5mm
(24") L=9.75 m!

Legenda:

Retea de canalizare sub presiune proiectata

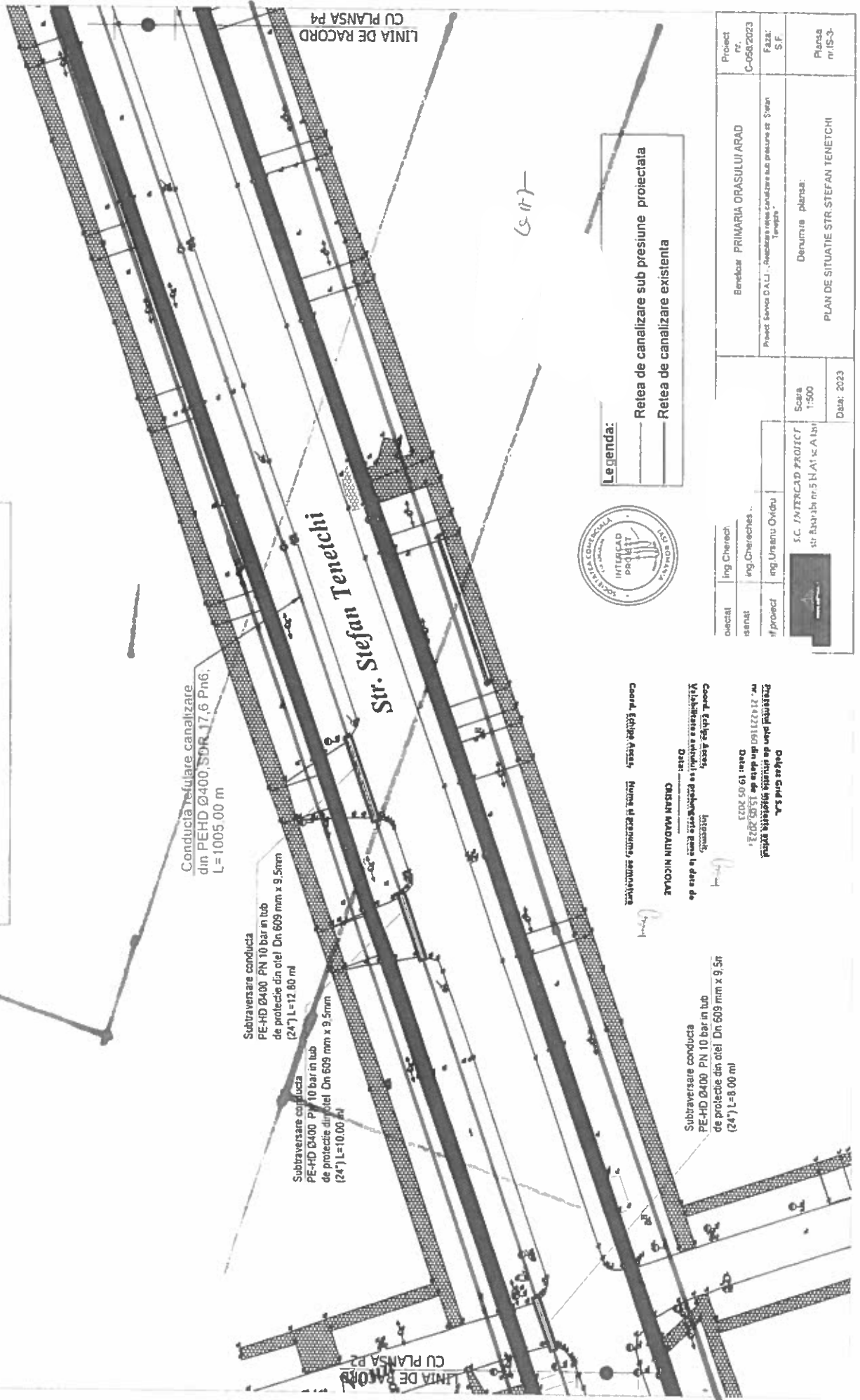
Proiectul Desenat	ing. Chereches ing. Chereches	Beneficiar: PRIMĂRIA ORĂȘULUI ARAD Proiect: Serviciu S.A.L.I. - Realizare rețea scolare sub proiectare de Ștefan Tenetiș	Proiect nr. C-059/2023 Față: S.F.
Seî proiect	ing. Ursanu Ovidiu		
 S.C. INTERCAD PROIECT str. Basarabiei 5 bl. A1 sc. A1a1		Denumire planșă: PLAN DE SITUAȚIE STR. ȘTEFAN TENETIȘ II	Planșă nr. IS-2.
		Scara 1:500 Data 2023	



PLAN DE SITUATIE

SC. 1:500

Judetul Arad, localitatea Arad



Legenda:

- Retea de canalizare sub presiune proiectata
- Retea de canalizare existenta



Proiect nr. C-056/2023	Beneclăd PRIMĂRIA DRĂSULUI ARAD	Scara 1:500	Planşa m/IS-3
Faza: S.F.	Proiect Serviciu C.A.U. - Realizarea reţei canalizare sub presiune şi Sistem Terenului	Denumire planşa: PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI	
		Data: 2023	

Dăruş Gând S.A.
Prezentăm planul de situaţie proiectat pentru
m. 2142/1160 din data 15.05.2023.
Data: 19.05.2023
Coord. Echipei: Arad, Intercom, Ing. Ursanu Ovidiu
Validitatea este valabilă pentru proiectarea şi execuţia
Data: 19.05.2023
CANDU MARIAN NICOLAE

Coord. Echipei: Arad, Intercom, Ing. Ursanu Ovidiu
Validitatea este valabilă pentru proiectarea şi execuţia
Data: 19.05.2023
CANDU MARIAN NICOLAE

Coord. Echipei: Arad, Intercom, Ing. Ursanu Ovidiu
Validitatea este valabilă pentru proiectarea şi execuţia
Data: 19.05.2023
CANDU MARIAN NICOLAE



PLAN DE SITUATIE
SC. 1:500
Judetul Arad, localitatea Arad

Delgas Grid S.A.
Proiectul plan de situatie va fi aprobat
nr. 214/22.11.2023 din data de 15.05.2023.
Data: 19.05.2023

Coord. Echipei Arad, Intenim,
Validitatea proiectului se prelungește până la data de
Data: 19.05.2023

CRSAR MADALIN NICOLAE

Coord. Echipei Arad, Nume si prenume, semnatura

Re canalizare
ISDR 17.6 Pn6


Subtraversare conductă
PE-HD Ø400 PN 10 bar în tub
de protecție din oțel Dn 609 mm x 9 mm
(24") L=10.00 m

Legenda:

- Rețea de canalizare sub presiune proiectată
- Rețea de canalizare existentă

SPAUL EXISTENT



Proiectat	ing. Chereches M.	Desenat	ing. Chereches M.	Sel proiectat	ing. Ursanu Ovidiu	 S.C. INTERCAD PROJECT str. Basarab nr.5 Bl A1 sc A la II	Sc 1:500	Data: 2023
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								
PLAN DE SITUATIE STR. STEFAN TENETCHI								
Denumire plan								



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Dosarul nr. 1374 / 09-01-2024

INCHEIERE Nr. 1374

Registrator: DINA SAVI

Asistent registrator: TEREZIA IULIANA KISS

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ARAD privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.14456/26-02-2020 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.704/21-12-2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.185/26-03-2019 emis de MUNICIPIUL ARAD;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 356322, inscris in cartea funciara 356322 UAT Arad avand proprietarii: MUNICIPIUL ARAD in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD, sub B.4 din cartea funciara 356322 UAT Arad;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE PUBLICA mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.3 din cartea funciara 356322 UAT Arad;

Prezenta se va comunica părților:
MUNICIPIUL ARAD

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

10-01-2024

Registrator,

DINA SAVI

Asistent Registrator,

TEREZIA IULIANA KISS

Document semnat cu sigliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele*

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356322 Arad

Nr. cerere	1374
Ziua	09
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162995036



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Adresa: Loc. Arad, Str Ștefan Tenetchi, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356322	704	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1374 / 09/01/2024		
Act Administrativ nr. 704, din 21/12/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 185, din 26/03/2019 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 14456, din 26/02/2020 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

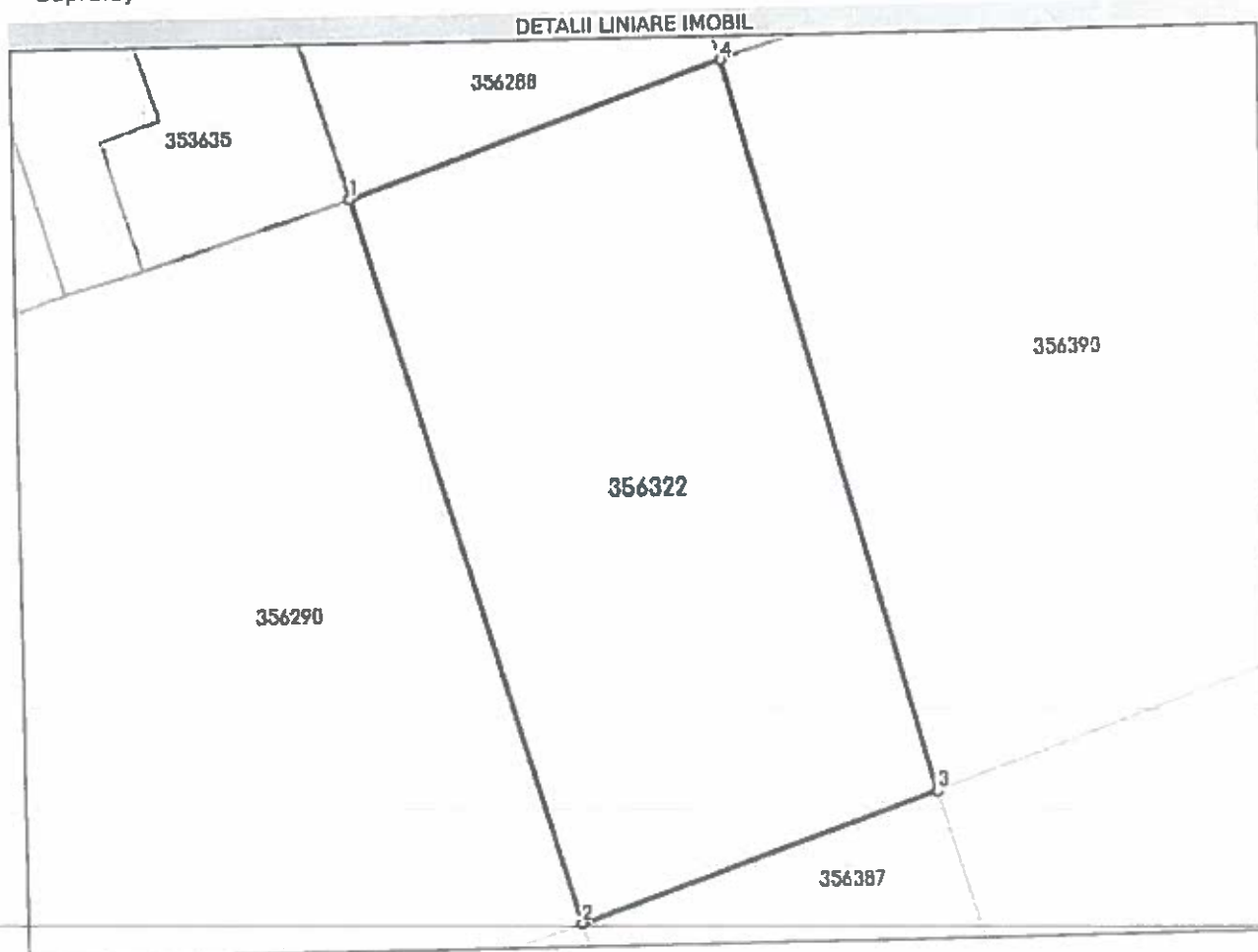
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356322	704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	704	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	37.085
2	3	18.557
3	4	37.188
4	1	19.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
09-01-2024

Asistent Registrator,
TEREZIA IULIANA KISS

Referent,

Data eliberării,
__/__/__

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 345740 Arad

Nr. cerere	165478
Ziua	06
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
 100161809304



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	345740	3.321	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
165478 / 06/12/2023	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 180, din 08/12/2023 emis de CNAIR SA; Act Administrativ nr. 399, din 22/12/2015 emis de MUNICIPIUL ARAD;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala
1/1	A1
1) STATUL ROMÂN, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
345740	3.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.321	-	Lot 4	-	domeniu public cu strada Ștefan Tenetchi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
1	2	14.59
2	3	50.946
3	4	43.36
4	5	44.757
5	6	25.7
6	7	6.786

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	16.881
8	9	8.97
9	10	10.129
10	11	7.194
11	12	4.675
12	13	20.452
13	14	17.299
14	15	32.841
15	16	33.07
16	17	32.896
17	18	43.654
18	19	40.825
19	20	50.391
20	1	4.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

13-12-2023

Data eliberării,

__/__/__

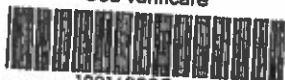
Asistent Registrator,

GABRIELA MORARIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Dosarul nr. 1385 / 09-01-2024

INCHEIERE Nr. 1385

Registrator: CODRUTA-DANIELA IANCU
Asistent registrator: RADU MARC

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ARAD privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.704/21-12-2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.14456/26-02-2020 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.185/26-03-2019 emis de MUNICIPIUL ARAD;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 231
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 356399, inscris in cartea funciara 356399 UAT Arad avand proprietarii: MUNICIPIUL ARAD in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL ARAD, sub B.4 din cartea funciara 356399 UAT Arad;
- se radiaza din oficiu notarea de sub B2 asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 356399 UAT Arad;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMAN, domeniu public, sub B.3 din cartea funciara 356399 UAT Arad;

Prezenta se va comunica părților:
MUNICIPIUL ARAD

**) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef*

Data soluționării,
11-01-2024

Registrator,
CODRUTA-DANIELA IANCU

Asistent Registrator,
RADU MARC

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28^{^1} din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356399 Arad

Nr. cerere	1385
Ziua	09
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare

100162995400



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Ștefan Tenetchi, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356399	696	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1385 / 09/01/2024		
Act Administrativ nr. 704, din 21/12/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 185, din 26/03/2019 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 14456, din 26/02/2020 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , domeniu public	A1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MUNICIPIUL ARAD , CIF:3519925	A1

C. Partea III. SARCINI .

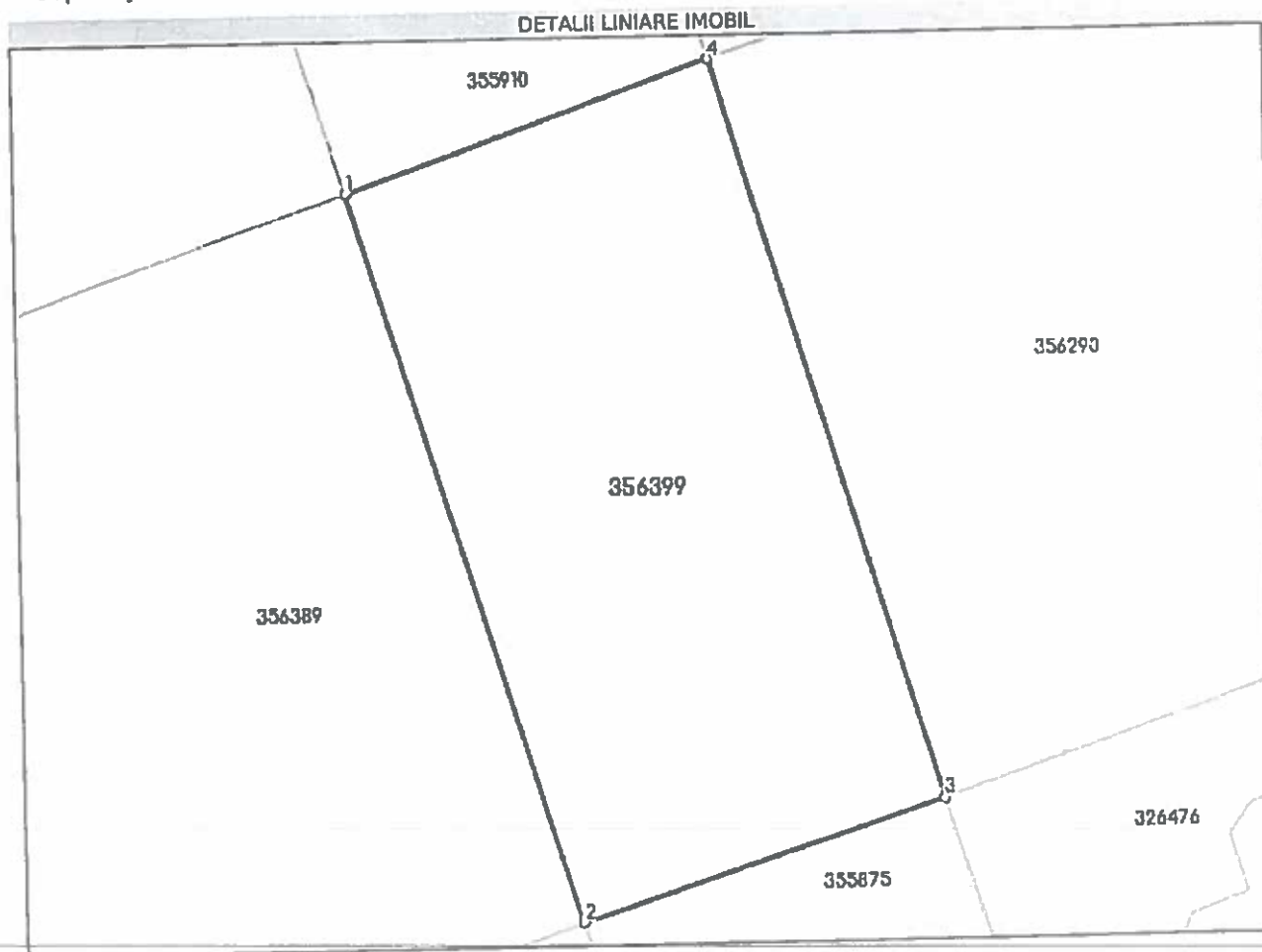
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356399	696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	696	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	37.137
2	3	18.488
3	4	37.592
4	1	18.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

11-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

RADU MARC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356290 Arad

Nr. cerere	1382
Ziua	09
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162995292



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Ștefan Tenetchi, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356290	7.627	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1382 / 09/01/2024		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 185, din 26/03/2019 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 14456, din 26/02/2020 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 704, din 21/12/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , domeniu public	A1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MUNICIPIUL ARAD , CIF:3519925	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356290	7.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.627	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	37.592
3	4	19.812
5	6	21.513
7	8	17.491
9	10	17.015
11	12	19.151

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	13.241
4	5	1.812
6	7	17.25
8	9	17.284
10	11	20.579
12	13	18.79

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	10.114
15	16	37.085
17	18	1.274
19	20	17.746
21	22	30.117
23	24	0.921
25	26	5.251
27	28	30.601
29	1	9.139

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	9.7
16	17	10.686
18	19	2.773
20	21	27.407
22	23	27.401
24	25	11.341
26	27	9.378
28	29	19.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

15-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

RADU MARC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătură)

CU EXTRACTUL DIN
ARHIVA DIGITALĂ



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Dosarul nr. 1390 / 09-01-2024

INCHEIERE Nr. 1390

Registrator: CODRUTA-DANIELA IANCU

Asistent registrator: RADU MARC

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ARAD privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.14456/26-02-2020 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.704/21-12-2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.185/26-03-2019 emis de MUNICIPIUL ARAD;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 356306, inscris in cartea funciara 356306 UAT Arad avand proprietarii: MUNICIPIUL ARAD in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL ARAD, sub B.4 din cartea funciara 356306 UAT Arad;
- se radlaza din oficiu notarea de sub B2 asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 356306 UAT Arad;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 In favoarea STATUL ROMAN, domeniu public, sub B.3 din cartea funciara 356306 UAT Arad;

Prezenta se va comunica părților:
MUNICIPIUL ARAD

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

11-01-2024

Registrator,

CODRUTA-DANIELA IANCU

Asistent Registrator,

RADU MARC



Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

***) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP**

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356306 Arad

Nr. cerere	1390
Ziua	09
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162796027



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Ștefan Tenetchi, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356306	639	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1390 / 09/01/2024		
Act Administrativ nr. 704, din 21/12/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 14456, din 26/02/2020 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 185, din 26/03/2019 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN, domeniu public	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) MUNICIPIUL ARAD, CIF:3519925	

C. Partea III. SARCINI .

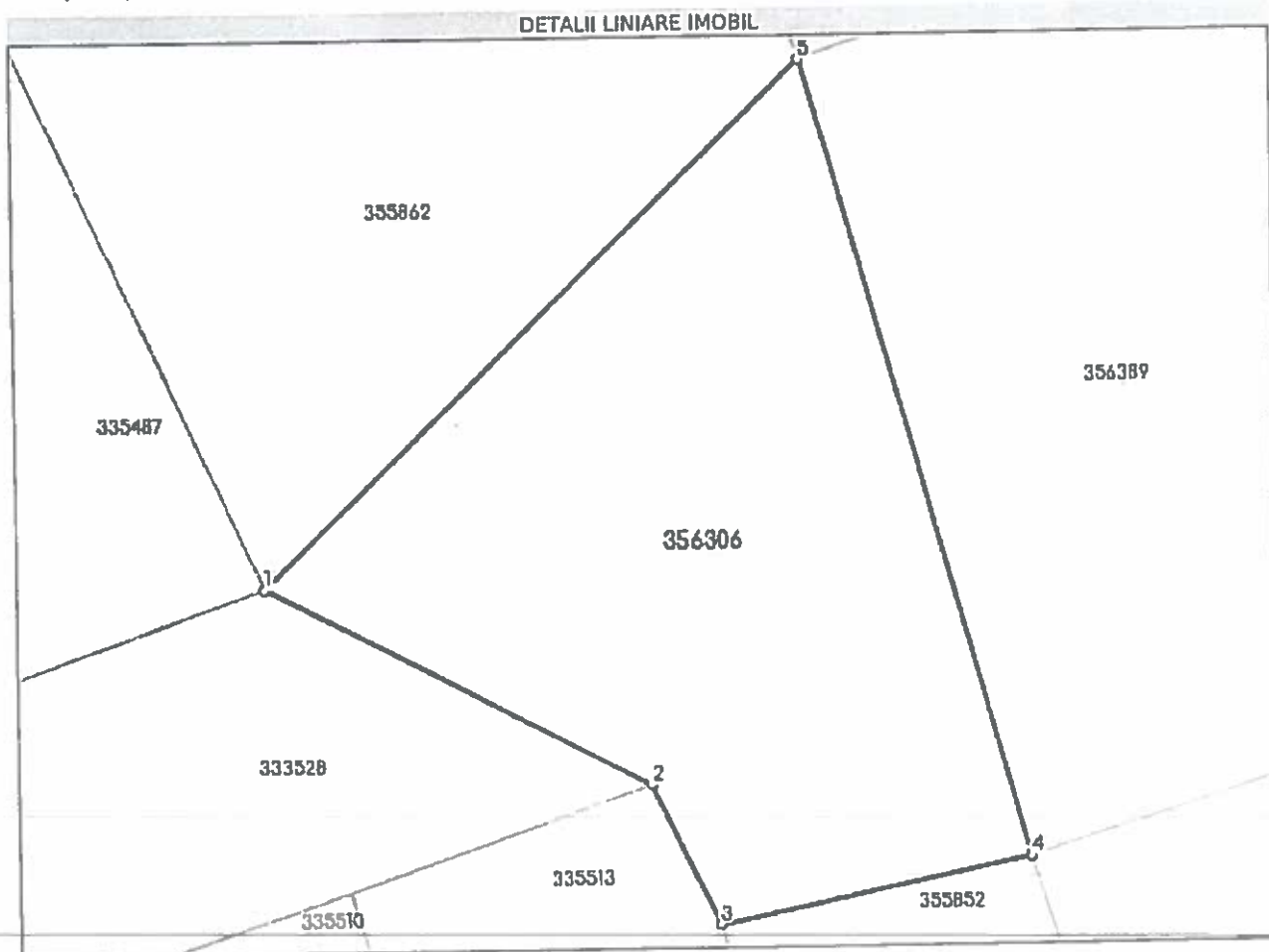
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356306	639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	639	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.324
2	3	6.949
3	4	14.15
4	5	37.03
5	1	33.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

10-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

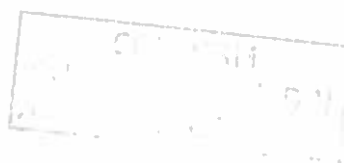
Asistent Registrator,

RADU MARC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Dosarul nr. 1386 / 09-01-2024

INCHEIERE Nr. 1386

Registrator: CODRUTA-DANIELA IANCU

Asistent registrator: RADU MARC

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ARAD privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.14456/26-02-2020 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.704/21-12-2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.185/26-03-2019 emis de MUNICIPIUL ARAD;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 356389, inscris in cartea funciara 356389 UAT Arad avand proprietarii: MUNICIPIUL ARAD in cota de 1/1 de sub B.1;
- se radiaza din oficiu notarea de sub B2 asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 356389 UAT Arad;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL ARAD, sub B.4 din cartea funciara 356389 UAT Arad;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMAN, domeniu public, sub B.3 din cartea funciara 356389 UAT Arad;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL ARAD

***) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef**

Data soluționării,

11-01-2024

Registrator,

CODRUTA-DANIELA IANCU

Asistent Registrator,

RADU MARC

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

***) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI**

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356389 Arad

Nr. cerere	1386
Ziua	09
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162995509



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Ștefan Tenetchi, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356389	5.705	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1386 / 09/01/2024		
Act Administrativ nr. 704, din 21/12/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 14456, din 26/02/2020 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 185, din 26/03/2019 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , domeniu public	A1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MUNICIPIUL ARAD , CIF:3519925	A1

C. Partea III. SARCINI .

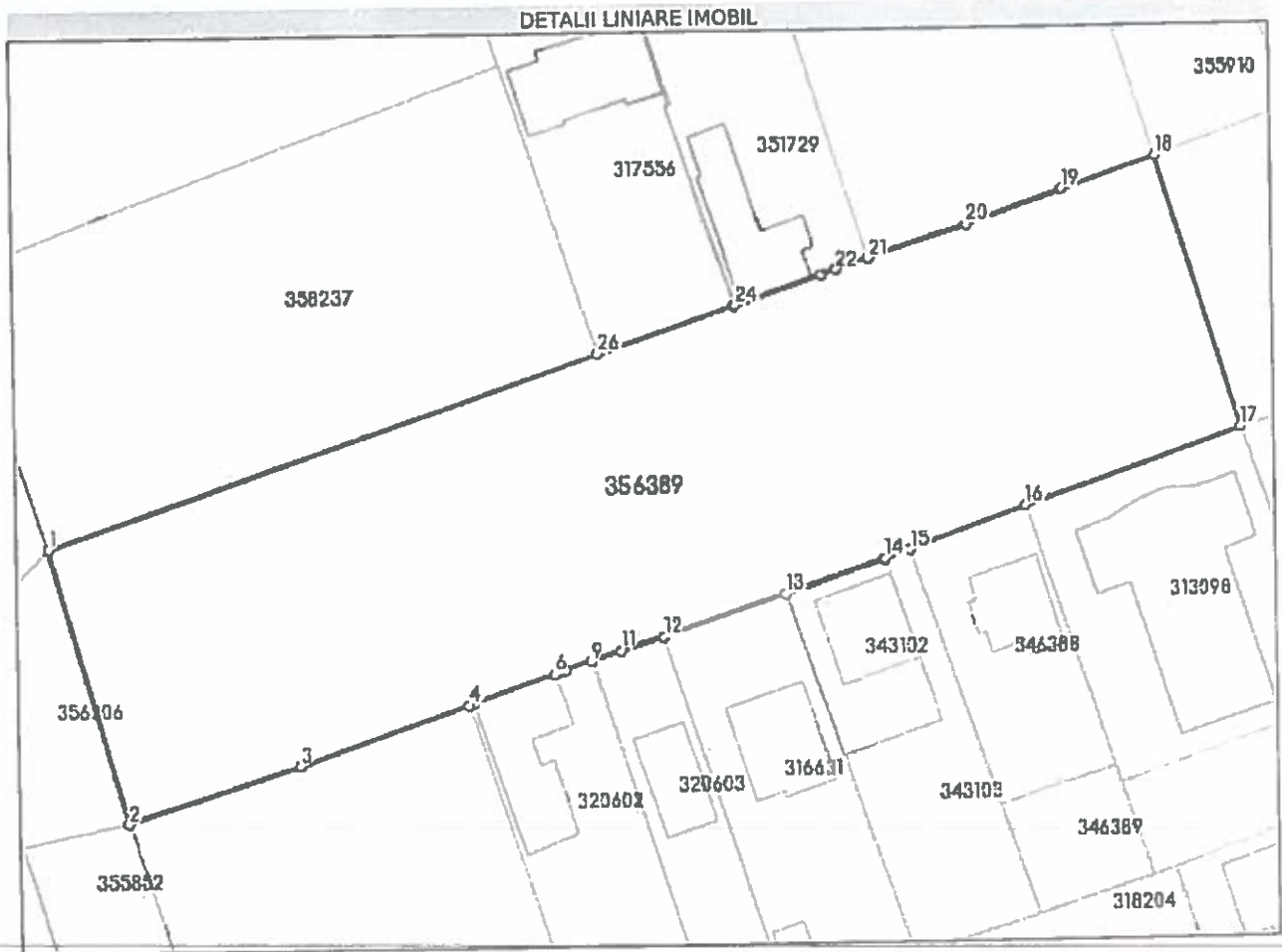
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr-cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356389	5.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.705	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	37.03
3	4	23.136
5	6	11.18
7	8	0.979
9	10	0.161
11	12	5.824

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	23.662
4	5	0.696
6	7	0.559
8	9	3.556
10	11	3.947
12	13	16.88

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment = (m)
13	14	13.5
15	16	15.974
17	18	37.137
19	20	13.346
21	22	4.361
23	24	11.726
25	26	18.817

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment = (m)
14	15	3.504
16	17	30.075
18	19	12.886
20	21	13.364
22	23	2.042
24	25	0.269
26	1	75.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

11-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

RADU MARC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Dosarul nr. 1364 / 09-01-2024

INCHEIERE Nr. 1364

Registrator: DINA SAVI

Asistent registrator: TEREZIA IULIANA KISS

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ARAD privind Intabulare sau inscriere provizorie în cartea funciara, în baza:

- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.14456/26-02-2020 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.704/21-12-2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.185/26-03-2019 emis de MUNICIPIUL ARAD;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 231

Văzând referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 356401, înscris în cartea funciara 356401 UAT Arad având proprietarii: MUNICIPIUL ARAD în cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabulează dreptul de PROPRIETATE PUBLICA mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea STATUL ROMAN, sub B.3 din cartea funciara 356401 UAT Arad;
- se intabulează dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 în favoarea CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD, sub B.4 din cartea funciara 356401 UAT Arad;

Prezenta se va comunica părților:
MUNICIPIUL ARAD

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,
10-01-2024

Registrator,
DINA SAVI

Asistent Registrator,
TEREZIA IULIANA KISS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 356401 Arad

Nr. cerere	1364
Ziua	09
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162993860



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Adresa: Loc. Arad, Str Ștefan Tenetchi, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356401	4.935	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1364 / 09/01/2024		
Act Administrativ nr. 704, din 21/12/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 185, din 26/03/2019 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 14456, din 26/02/2020 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

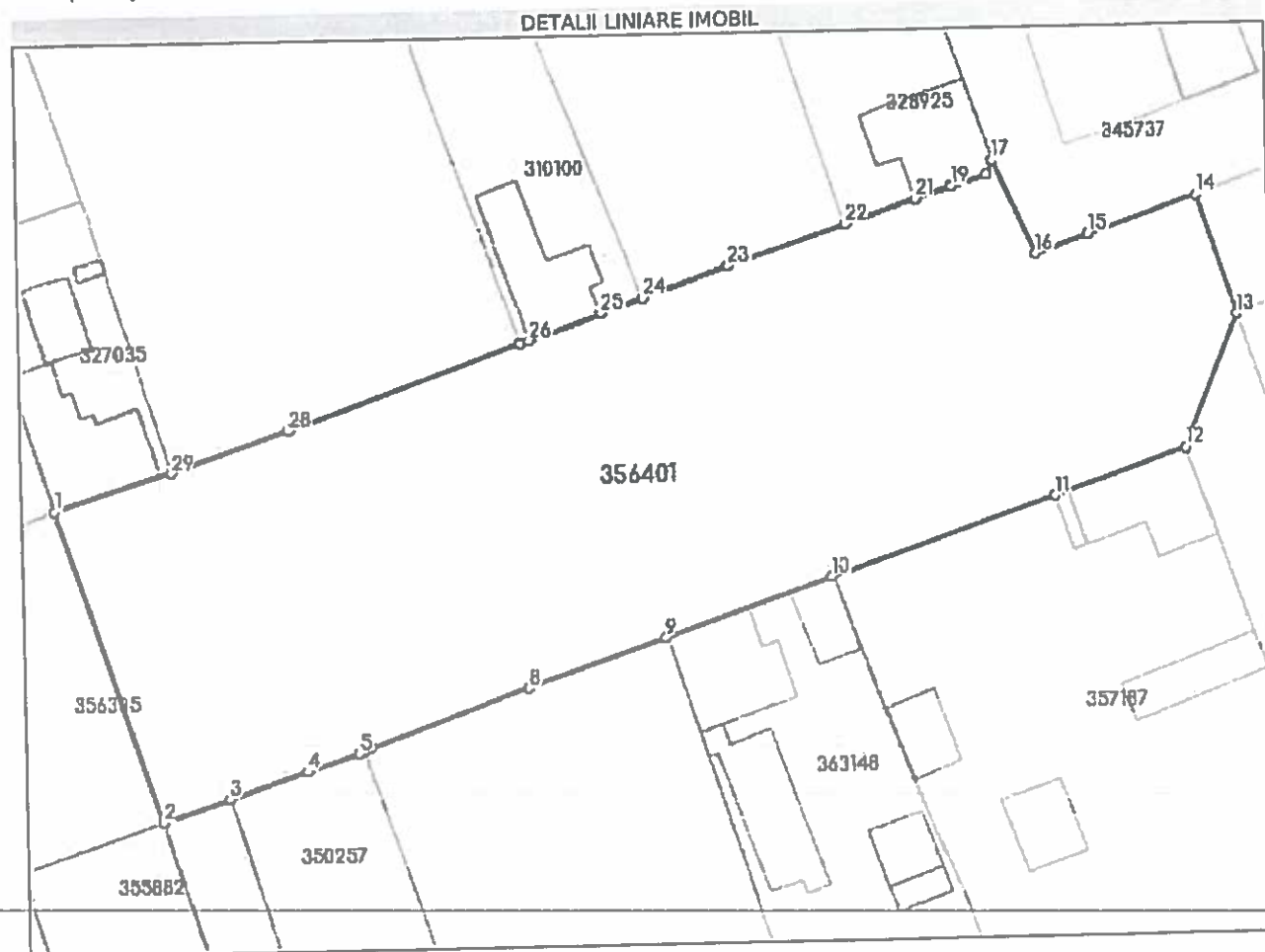
Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356401	4.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.935	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	38.204
3	4	9.607
5	6	0.544
7	8	19.774
9	10	20.655
11	12	16.27

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	8.214
4	5	6.346
6	7	0.951
8	9	16.929
10	11	27.578
12	13	16.628

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	14.59
15	16	6.473
17	18	1.777
19	20	0.101
21	22	8.534
23	24	10.587
25	26	8.874
27	28	28.747
29	1	14.403

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	13.523
16	17	11.883
18	19	4.285
20	21	4.427
22	23	14.598
24	25	5.183
26	27	1.147
28	29	14.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

09-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

TEREZIA IULIANA KISS

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Dosarul nr. 1375 / 09-01-2024

INCHEIERE Nr. 1375

Registrator: DINA SAVI

Asistent registrator: TEREZIA IULIANA KISS

Asupra cererilor introduse de MUNICIPIUL ARAD privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.14456/26-02-2020 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.704/21-12-2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.185/26-03-2019 emis de MUNICIPIUL ARAD;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- Imobilul cu nr. cadastral 356305, inscris in cartea funciara 356305 UAT Arad avand proprietarii: MUNICIPIUL ARAD in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE PUBLICA mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.3 din cartea funciara 356305 UAT Arad;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD, sub B.4 din cartea funciara 356305 UAT Arad;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL ARAD

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

10-01-2024

Registrator,

DINA SAVI

Asistent Registrator,

TEREZIA IULIANA KISS

Document semnat cu sigliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere în evidențele



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356305 Arad

Nr. cerere	1375
Ziua	09
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare

100162994384



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Ștefan Tenetchi, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356305	661	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1375 / 09/01/2024		
Act Administrativ nr. 704, din 21/12/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 14456, din 26/02/2020 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 185, din 26/03/2019 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

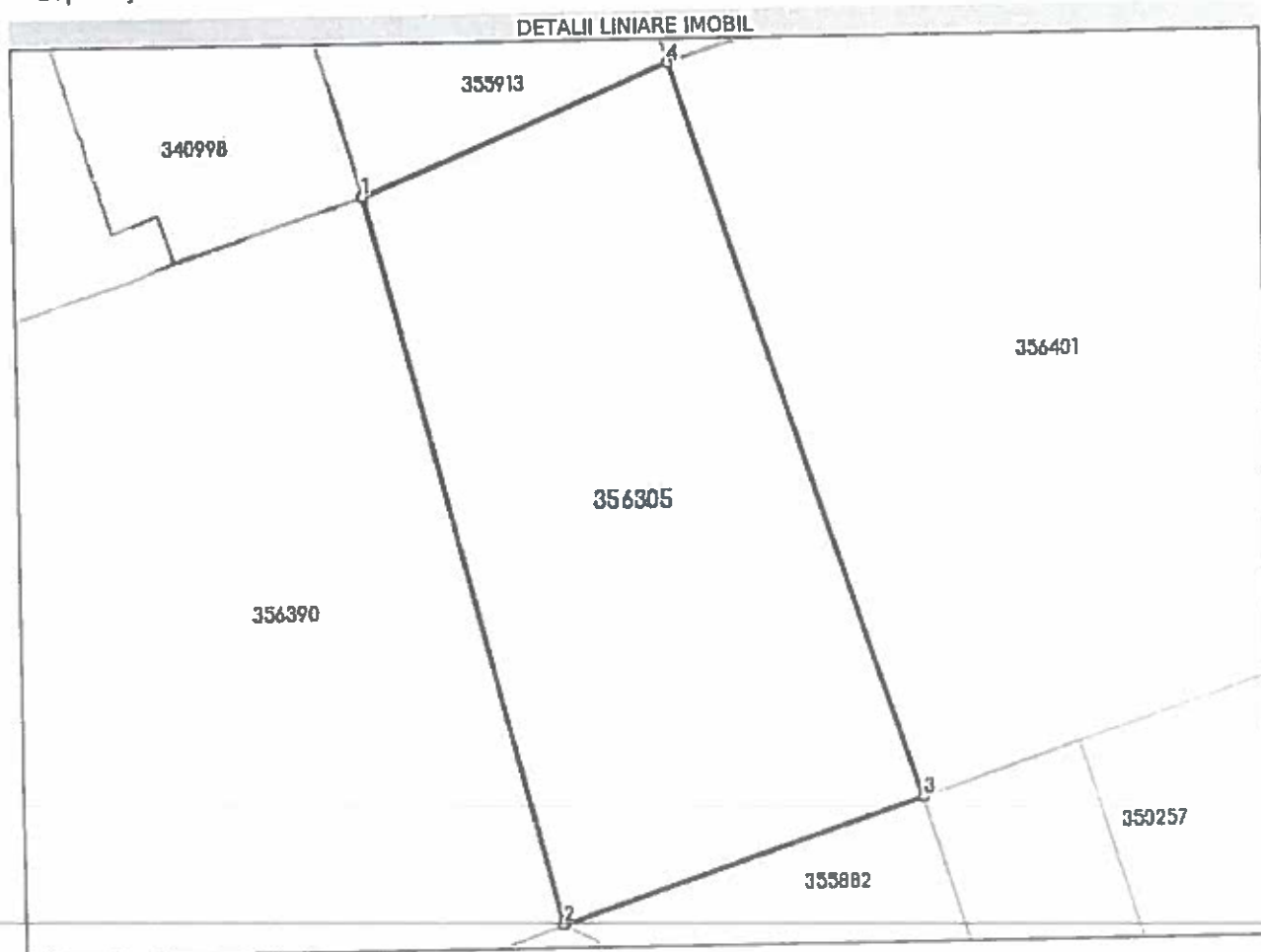
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356305	661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	661	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	37.142
2	3	18.808
3	4	38.204
4	1	16.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

09-01-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
TEREZIA IULIANA KISS

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

Dosarul nr. 1370 / 09-01-2024

INCHEIERE Nr. 1370

Registrator: DINA SAVI

Asistent registrator: TEREZIA IULIANA KISS

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ARAD privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.14456/26-02-2020 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.704/21-12-2023 emis de MUNICIPIUL ARAD;
- Act Administrativ nr.185/26-03-2019 emis de MUNICIPIUL ARAD;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 356390, inscris in cartea funciara 356390 UAT Arad avand proprietarii: MUNICIPIUL ARAD in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD, sub B.4 din cartea funciara 356390 UAT Arad;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE PUBLICA mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.3 din cartea funciara 356390 UAT Arad;

Prezenta se va comunica părților:
MUNICIPIUL ARAD

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

10-01-2024

Registrator,

DINA SAVI

Asistent Registrator,

TEREZIA IULIANA KISS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere în evidențele

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356390 Arad

Nr. cerere	1370
Ziua	09
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100162994506



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Arad, Str Ștefan Tenetchi, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356390	6.867	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1370 / 09/01/2024		
Act Administrativ nr. 704, din 21/12/2023 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 14456, din 26/02/2020 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 185, din 26/03/2019 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

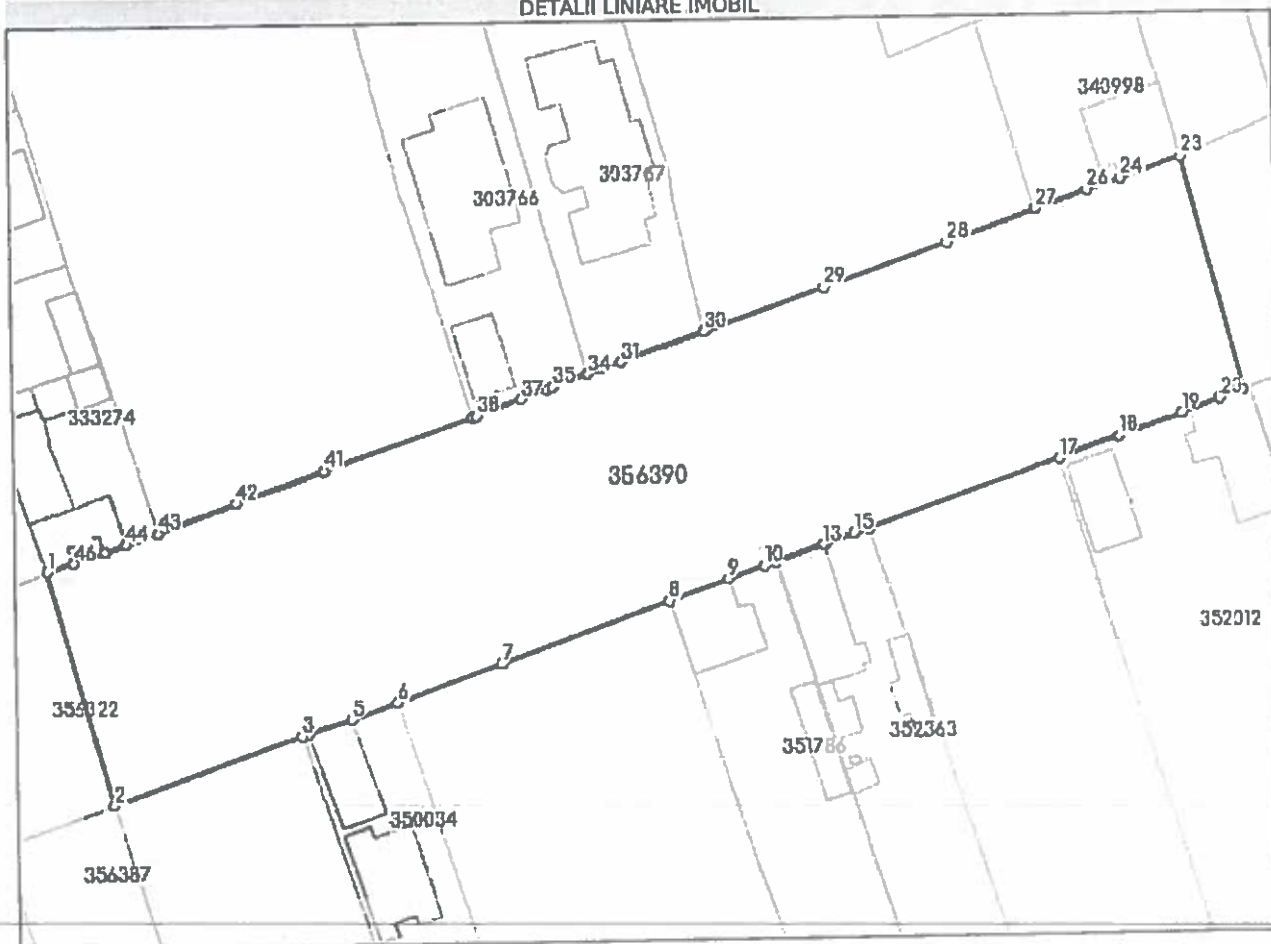
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
356390	6.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.867	-	-	-	STRADA IN INTRAVILAN LOT 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	37.188	2	3	30.95	3	4	1.043
4	5	6.95	5	6	7.529	6	7	17.186
7	8	27.451	8	9	9.727	9	10	5.885
10	11	1.756	11	12	0.338	12	13	7.474
13	14	0.339	14	15	4.671	15	16	2.412
16	17	31.268	17	18	9.714	18	19	10.44
19	20	6.25	20	21	0.12	21	22	3.87
22	23	37.142	23	24	9.829	24	25	2.359

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	3.091
28	29	19.988
31	32	3.21
34	35	5.707
37	38	7.345
40	41	24.039
43	44	5.272
46	1	4.187

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	8.579
29	30	19.647
32	33	0.073
35	36	0.975
38	39	0.446
41	42	14.401
44	45	3.569

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	14.562
30	31	13.691
33	34	2.131
36	37	4.226
39	40	0.401
42	43	13.007
45	46	5.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate Imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
09-01-2024

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
TEREZIA IULIANA KISS

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1457 / 2023

Întocmit astăzi, 22/05/2023, privind cererea 74218 din 12/05/2023
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: MUNICIPIUL ARAD

2. Executant: BAGRIN DANIEL

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC ANALOGIC NECESAR LA OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE ÎN SCOPUL: ÎNTOCMIRE DALI - REABILITARE REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR. STEFAN TENETCHI.

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
400	22.03.2023	act administrativ	PRIMARIA MUNICIPIULUI
2	12.05.2023	act administrativ	SC MASTERCAD METRIC
5	12.05.2023	act administrativ	SC MASTERCAD METRIC
1	12.05.2023	act administrativ	SC MASTERCAD METRIC

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1457 au fost recepționate 1 propuneri:

- * PLAN TOPOGRAFIC, NECESAR ÎNTOCMIRII DOCUMENTAȚIEI DE AUTORIZARE A LUCRĂRILOR DALI-REABILITAREA REȚEA CANALIZARE SUB PRESIUNE ÎN MUNICIPIUL ARAD, JUD. ARAD"-

Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Arad-str. Str. Stefan Tenetchi, măsurătorile topografice necesare pentru realizarea investiției fiind efectuate pe suprafața de 30395mp .

Măsurătorile la teren respecta normele tehnice impuse lucrărilor de specialitate privind calitatea și corectitudinea operațiunilor, a măsurătorilor și a calculelor, corespondența conținutului produselor cartografice cu realitatea din teren, calitatea produselor și a documentelor finale, din punct de vedere al conținutului, al formei de prezentare și al gradului de precizie. Planul topografic respecta proiecția cartografică și sistemul național de referință.

Proprietarul răspunde pentru cunoașterea, indicarea limitelor imobilului și conservarea acestora, precum și pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate a tuturor actelor/documentelor pe care le deține cu privire la imobil.

Persoana autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. Persoana autorizată este obligată să execute măsurătorile la teren.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
345740	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se suprapune cu terenul 345740 din stratul permanent!
356401	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se suprapune cu terenul 356401 din stratul permanent!
356322	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se suprapune cu terenul 356322 din stratul permanent!
356390	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se suprapune cu terenul 356390 din stratul permanent!
356305	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se suprapune cu terenul 356305 din stratul permanent!
356399	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se suprapune cu terenul 356399 din stratul permanent!
356290	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se suprapune cu terenul 356290 din stratul permanent!
356306	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se suprapune cu terenul 356306 din stratul permanent!
356389	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se suprapune cu terenul 356389 din stratul permanent!
-	Avertizare	Recepția 2025451: Imobilul TR-1224-2 se afla într-o zonă reglementată prin L17/2014!

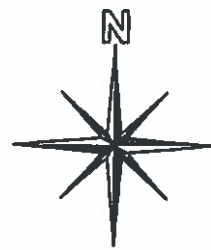
Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
	Avertizare	Receptia 2025451: Imobilul TR-1224-2 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată Admisă

Inspector
MARTA COSTAN

Marta Costan

Servnet digital de Marta Costan
DIN c=RO, ou=Arad, ou=Oficiul de Cadastre si Publicitate
Imobiliara, cn=Marta Costan, serialNumber=C36177,
st=Arad, givenName=Marta, sn=Costan
Data 2023.05.27 10:36:42 +0300

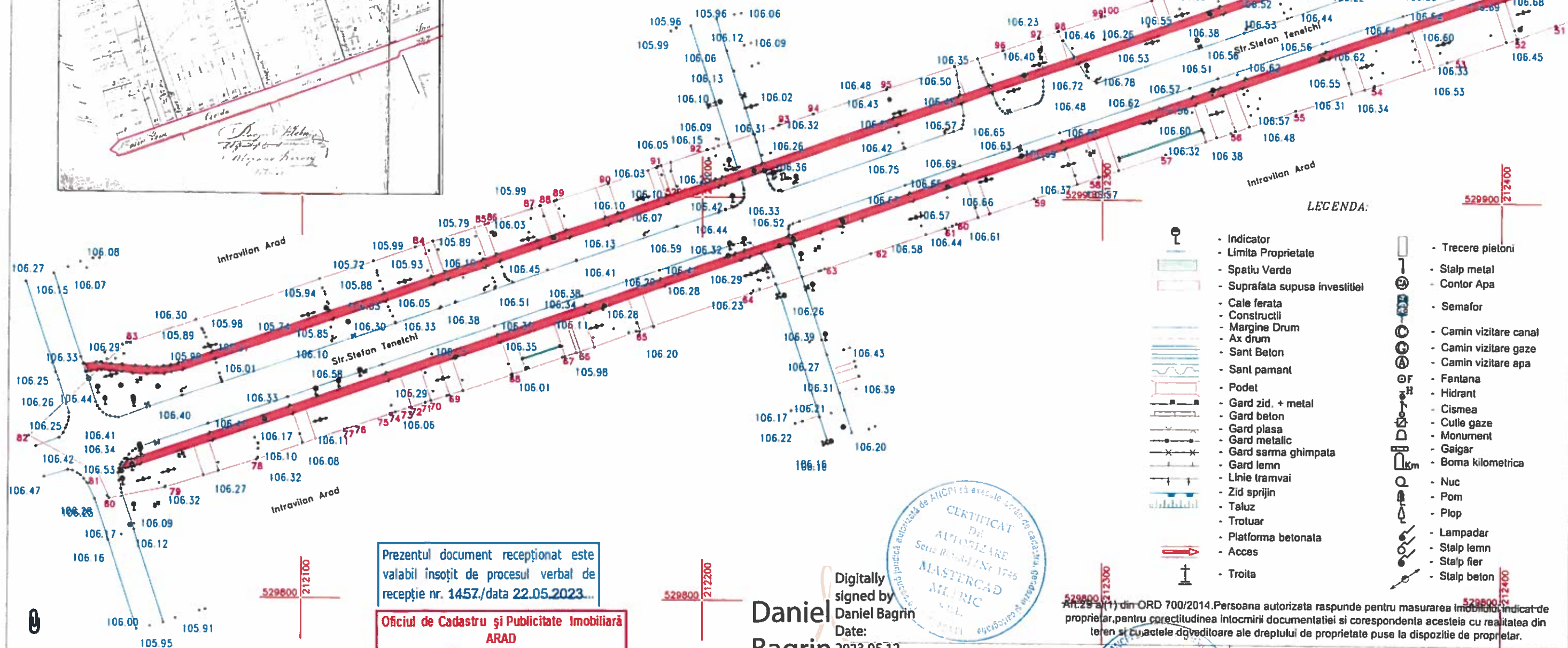


PLAN DE INCADRARE
SCARA 1:10000



PLAN TOPOGRAFIC
Loc. Arad, UAT Arad
SCARA 1:1000

NUMAR CADASTRAL	SUPRAFATA	ADRESA IMOBILULUI
Cad 356322, 345740, 356399, 356290, 356306, 356389, 356401, 356305, 356390	3 0395 Ha	Intravilan, Loc. Arad, str. Stefan Tenetchi
Carte Funciara	Cf. 356322, 345740, 356399, 356290, 356306, 356389, 356401, 356305, 356390	U.A.T. Arad



LEGENDA:

- Indicator
- Limita Proprietate
- Spatiu Verde
- Suprafata supusa investitiei
- Cale ferata
- Constructii
- Margine Drum
- Ax drum
- Sant Beton
- Sant pamant
- Podet
- Gard zid, + metal
- Gard beton
- Gard plasa
- Gard metalic
- Gard sarma ghimpata
- Gard lemn
- Linie tramvai
- Zid sprijin
- Taluz
- Trotuar
- Platforma betonata
- Acces
- Troita
- Trecere pietoni
- Stalp metal
- Contor Apa
- Semafor
- Camin vizitare canal
- Camin vizitare gaze
- Camin vizitare apa
- Fantana
- Hidrant
- Cismea
- Cutie gaze
- Monument
- Galgar
- Boma kilometrica
- Nuc
- Pom
- Plop
- Lampadar
- Stalp lemn
- Stalp fier
- Stalp beton

Prezentul document receptionat este
valabil insofit de procesul verbal de
receptie nr. 1457/data 22.05.2023...

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
ARAD

74218/12.05.2023

(Nr. de inregistrare data)

Marta Costan

Receptionat

Notar Public de Marta Costan
Str. No. 1, Arad, Oficiul de Cadastru si
Publicitate Imobiliara, cn=Marta Costan,
serialNumber=CM177, str=Arad, givenName=Marta,
sn=Costan
Data: 2023.05.22 10:26:08 +03'00'

Daniel Bagrin
Digitally signed by
Daniel Bagrin
Date: 2023.05.22
11:50:38
+03'00'



REDACTAT: S.C. MASTERCAD METRIC S.R.L.
SIR. GHEORGHE LAZAR, NR. 17, AP. 7, ARAD
TEL: 0769098688/0760815557

ACTIUNEA:	NUMELE
MASURAT:	Ing. Bagrin Daniel
REDACTAT:	Ing. Bagrin Daniel
DESENAT:	Ing. Bagrin Daniel
VERIFICAT:	Ing. Bagrin Daniel

Art. 29 al (1) din ORD 700/2014. Persoana autorizata raspunde pentru masurarea imobilului indicat de
proprietar, pentru corectitudinea inlocuirii documentatiei si corespondenta acesteia cu realitatea din
teren si cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispozitie de proprietar.

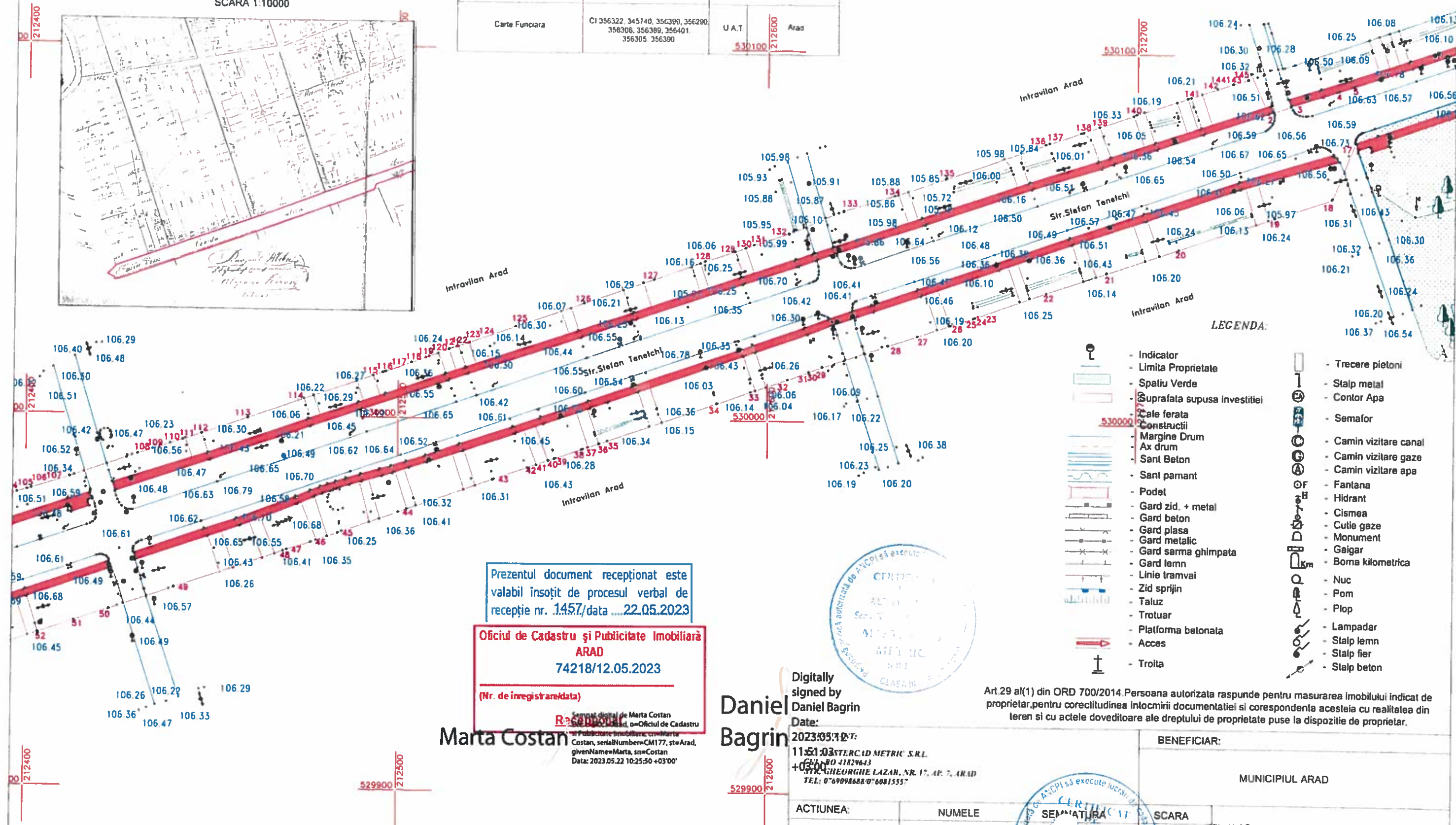
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. MASTERCAD METRIC S.R.L.
SIR. GHEORGHE LAZAR, NR. 17, AP. 7, ARAD
TEL: 0769098688/0760815557

BENEFICIAR:	ARA	PLAN TOPOGRAFIC ANALOGIC NECESAR LA OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE IN SCOPUL INTOCMIRE DAI - REABILITARE RESEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR STEFAN TENETCHI
MUNICIPIUL ARAD	Scara 1:1000	
	Sistem Stereo 70	Data: Aprilie 2023 PL 1



PLAN TOPOGRAFIC
Loc. Arad, UAT Arad
SCARA 1:1000

NUMAR CADASTRAL	SUPRAFATA	ADRESA IMOBILULUI
Cad 356322, 345740, 356399, 356290 356306, 356389, 356401, 356305, 356390	3 0395 Ha	Intravilan, Loc Arad , str Stefan Tanetschi
Carte Funciara	CI 356322, 345740, 356399, 356290 356306, 356389, 356401, 356305, 356390	U A T Arad



Prezentul document recepționat este
valabil însoțit de procesul verbal de
recepție nr. 1457/data 22.05.2023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
ARAD
74218/12.05.2023

(Nr. de inregistrare/data)

Marta Costan

Daniel Bagrin
signed by
Daniel Bagrin
Date: 2023.05.12
11:51:23

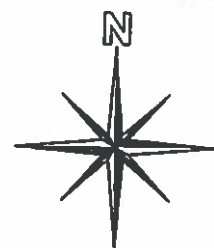
Digitally signed by Daniel Bagrin
Date: 2023.05.12
11:53
+0600
STERCAD METRIC S.R.L.
CIN: RO 41829643
ST: GHEORGHE LAZAR, NR. 1*, AP. 7, ARJID
TEL: 0*609086880*6881553

Art.29 al(1) din ORD 700/2014. Persoana autorizata raspunde pentru masurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea intocmirii documentatiei si corespondenta acesteia cu realitatea din teren si cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispozitie de proprietar.

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL ARAD

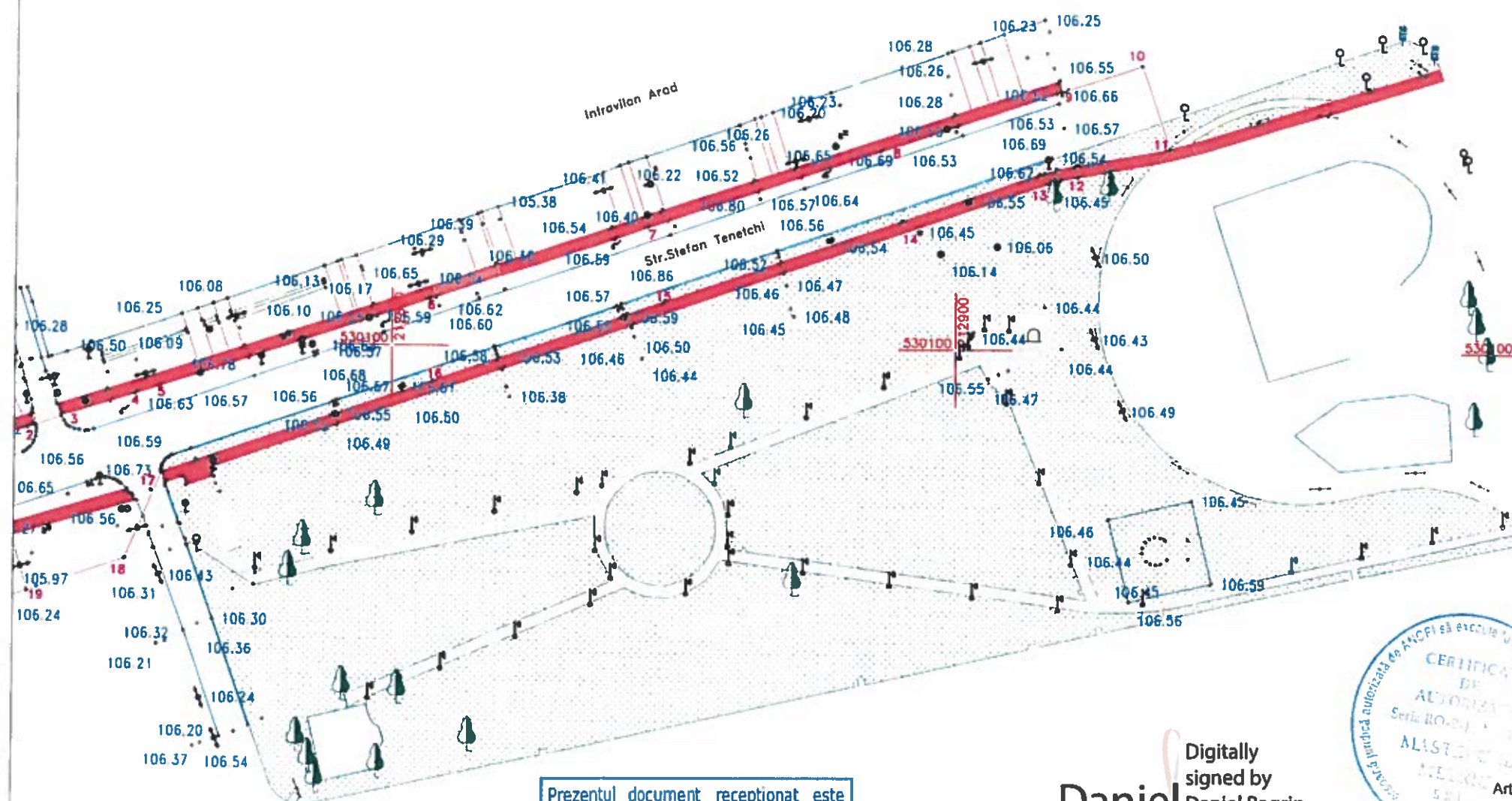
ACTIUNEA:	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	PLAN TOPOGRAFIC ANALOGIC NECESAR LA OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE IN SCOPUL INTOCMIRE DALI - REABILITARE RESEA CANALIZARE SUB PRESIUNE STR STEFAN TENETCHI
MASURAT:	Ing. Bagrin Daniel			
REDACTAT:	Ing. Bagrin Daniel		Scara	
DESENAT:	Ing. Bagrin Daniel		1:1000	
VERIFICAT:	Ing. Bagrin Daniel		n Stereo 70	
			Data: Aprilie 2023	PL 2



PLAN TOPOGRAFIC
Loc. Arad, UAT Arad
SCARA 1:1000

NUMAR CADASTRAL	SUPRAFATA	ADRESA IMOBILULUI
Cad:356322 345740 356399 356290 356306 356389 356401 356305 356390	3 0395 Ha	Intravilan, Loc Arad, str Stefan Tenetchi
Carte Funciara	Cf 356322 345740 356399 356290 356306 356389 356401 356305 356390	U A T Arad

PLAN DE INCADRARE
SCARA 1:10000



LEGENDA:

- Indicator
- Limita Proprietate
- Spatiu Verde
- Suprafata supusa investitiei
- Cale ferata
- Constructii
- Margine Drum
- Ax drum
- Sant Beton
- Sant pamant
- Podet
- Gard zid. + metal
- Gard beton
- Gard plasa
- Gard metalic
- Gard sarma ghimpata
- Gard lemn
- Linie tramvai
- Zid sprijin
- Taluz
- Trotuar
- Platforma betonata
- Acces
- Troita
- Trecere pietoni
- Stalp metal
- Contor Apa
- Semafor
- Camin vizitare canal
- Camin vizitare gaze
- Camin vizitare apa
- Fantana
- Hidrant
- Cisterna
- Cutie gaze
- Monument
- Gaigar
- Borna kilometrica
- Nuc
- Pom
- Plop
- Lampadar
- Stalp lemn
- Stalp fier
- Stalp beton

Prezentul document receptionat este
valabil insoit de procesul verbal de
receptie nr. 1457/data 22.05.2023

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
ARAD
74218/12.05.2023

(Nr. de inregistrare data)

Receptionat
Marta Costan

Serviciul digital de Marta Costan
DNI: c=RO, In=Arad, c=Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, c=Marta
Costan, s=74218/12.05.2023, s=77, s=Arad, g=geometria, s=Marta, s=Costan
Data: 2023-05-23 10:21:28 +0300

Digitally signed by
Daniel Bagrin
Date: 2023.05.12
11:50:51
+0300

11:50:51
+0300
GHEORGHE LAZAR, NR. 17, AP. 7, ARAD
TEL: 0769098688 0760815557

ACTIUNEA:	NUMELE
MASURAT:	Ing. Bagrin Daniel
REDACTAT:	Ing. Bagrin Daniel
DESENAT:	Ing. Bagrin Daniel
VERIFICAT:	Ing. Bagrin Daniel

Art.29 al(1) din ORD 700/2014. Persoana autorizata raspunde pentru masurarea imobilului indicat de
proprietar, pentru corectitudinea inlocuirii documentatiei si corespondenta acesteia cu realitatea din
teren si cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispozitie de proprietar.

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL ARAD

SCARA

Scara
1:1000

Sistem Stereo
70

PLAN TOPOGRAFIC ANALOGIC NECESAR LA OBTINEREA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE IN
SCOPUL INTOCMIRE DOLI REABILITARE RESEA
CANALIZARE SUB PRESIUNE STR STEFAN
TENETCHI

Data: Aprilie 2023

PL 3