

OBIECTIV: Regenerare urbana zona Piata Catedralei din Municipiul Arad

Beneficiar: Municipiul Arad

Proiectant: S.C. Atelier Decumanus S.R.L.

Executant: S.C Tehnodomus SRL

CENTRALIZATOR CHELTUIELI al obiectivului de investitii conform Contract lucrări nr. 87942/17.11.2021 și Contract lucrări nr. 90939/30.10.2024



"Regenerare urbana zona Piata Catedralei din Municipiul Arad"

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 2

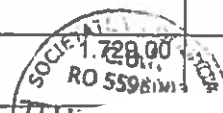
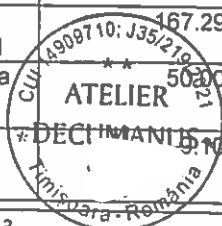
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.1.1	Studii de teren	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.3	Expertizare tehnica	10.200,00	1.938,00	12.138,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	454.396,08	86.335,26	540.731,34
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	167.296,08	31.786,26	199.082,34
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	100,00	1.728,00	10.829,00



3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	228.000,00	43.320,00	271.320,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	102.000,00	19.380,00	121.380,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	102.000,00	19.380,00	121.380,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	149.240,00	28.355,60	177.595,60
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	65.240,00	12.395,60	77.635,60
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	65.240,00	12.395,60	77.635,60
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	84.000,00	15.960,00	99.960,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	790.836,08	150.258,86	941.094,94

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	16.580.402,64	3.150.276,50	19.730.679,14
4.1.1	Constructii si instalatii	13.702.327,77	2.603.442,28	16.305.770,05
4.1.1.1	Demolare	1.029.439,95	195.593,59	1.225.033,54
4.1.1.2	Rezistenta	926.220,68	175.981,93	1.102.202,61
4.1.1.3	Amenajare propusa- Arhitectura, finisaje (4.1.1.3.1+4.1.1.3.2)	10.838.830,32	2.059.377,76	12.898.208,08
4.1.1.3.1	Cheltuieli aferente activitatilor de reconfigurare/refacere a cailor de acces sau strazilor de categ. A III-A si IV-a aferente spatiilor publice (conform Anexa 5)	5.899.306,29	1.120.868,20	7.020.174,49
4.1.1.3.2	Amenajare propusa- Arhitectura, finisaje (diferenta 4.1.1.3-4.1.1.3.1)	4.939.524,03	938.509,57	5.878.033,60
4.1.1.4	Instalatii electrice	907.836,82	172.489,00	1.080.325,82
4.1.1.4.1	Cheltuieli conexe	163.959,16	31.152,24	195.111,40
4.1.1.4.2	Lucrări de bază	743.877,66	141.336,76	885.214,42
4.1.2	Rețele exterioare (4.1.2.1+4.1.2.2)	2.878.074,87	546.834,23	3.424.909,10
4.1.2.1	Cheltuieli conexe	1.165.810,47	221.503,99	1.387.314,46
4.1.2.1.1	Rețele exterioare apa - apa potabila	357.646,27	67.952,79	425.599,06
4.1.2.1.2	Rețele exterioare apa - canalizare menajera si pluviala	593.992,86	112.858,64	706.851,50
4.1.2.1.2	Rețele exterioare sistem de irigatii	214.171,34	40.692,55	254.863,89
4.1.2.2	Rețele exterioare - lucrari baza	1.712.264,40	325.330,24	2.037.594,64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	765.524,00	144.689,56	906.213,56
4.5.1	Cheltuieli conexe	55.340,00	10.514,60	65.854,60
4.5.2	Lucrari din baza	709.184,00	134.174,96	840.358,96

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	17.341.926,64	3.294.966,06	20.636.892,70

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	274.674,36	52.188,13	326.862,49
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	198.271,11	37.671,51	235.942,62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	76.403,25	14.516,62	90.919,87
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	263.178,38	6.650,00	269.828,38
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	103.717,45	0,00	103.717,45
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	20.743,49	0,00	20.743,49
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	103.717,45	0,00	103.717,45
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	35.000,00	6.650,00	41.650,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.794.556,27	340.965,69	2.135.521,96
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.337.909,02	400.848,82	2.738.757,84

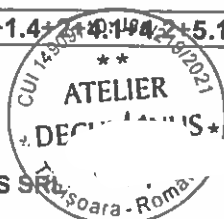
CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.557,00	1.055,83	6.612,83
	TOTAL CAPITOL 6	5.557,00	1.055,83	6.612,83

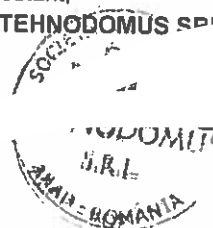
CAPITOL 7
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din cap. 1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1	1.008.291,78	191.575,44	1.199.867,22
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	3.964.816,98	753.315,23	4.718.132,21
	TOTAL CAPITOL 7	4.973.108,76	944.890,66	5.917.999,43
TOTAL GENERAL		25.449.337,50	4.792.020,25	30.241.357,75
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)		20.743.490,73	3.941.263,24	24.684.753,97

Proiectant,
SC ATELIER DECUMANUS SRL



Executant,
SC TEHNODOMUS SRL



OBIECTIV: Regenerare urbana zona Piata Catedralei din Municipiul Arad

Beneficiar: Municipiul Arad

Proiectant: S.C. Atelier Decumanus S.R.L.

Executant: S.C Tehnodomus SRL

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investiții conform Contract de lucrări nr. 87942/17.11.2021

"Regenerare urbana zona Piata Catedralei din Municipiul Arad"

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.1.1	Studii de teren	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.3	Expertizare tehnica	10.200,00	1.938,00	12.138,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	454.396,08	86.335,26	540.731,34
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	167.296,08	31.786,26	199.082,34
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.729,00	331,00	2.060,00

3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	228.000,00	43.320,00	271.320,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	102.000,00	19.380,00	121.380,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	102.000,00	19.380,00	121.380,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	149.240,00	28.355,60	177.595,60
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	65.240,00	12.395,60	77.635,60
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	65.240,00	12.395,60	77.635,60
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	84.000,00	15.960,00	99.960,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		790.836,08	150.258,86	941.094,94

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	14.477.463,36	2.750.718,04	17.228.181,40
4.1.1	Constructii si instalatii	12.043.585,84	2.288.281,31	14.331.867,15
4.1.1.1	Demolare	1.029.439,95	195.593,59	1.225.033,54
4.1.1.2	Rezistenta	398.493,78	75.713,82	474.207,60
4.1.1.3	Amenajare propusa- Arhitectura, finisaje (4.1.1.3.1+4.1.1.3.2)	10.093.389,24	1.917.743,96	12.011.133,20
4.1.1.3.1	Cheltuieli aferente activitatilor de reconfigurare/refacere a cailor de acces sau strazilor de categ. A III-A si IV-a aferente spatiilor publice (conform Anexa 5)	5.899.306,29	1.120.868,20	7.020.174,49
4.1.1.3.2	Amenajare propusa- Arhitectura, finisaje (diferenta 4.1.1.3-4.1.1.3.1)	4.194.082,95	796.875,76	4.990.958,71
4.1.1.4	Instalatii electrice	522.262,87	99.229,95	621.492,82
4.1.1.4.1	Cheltuieli conex	0,00	0,00	0,00
4.1.1.4.2	Lucrări de bază	522.262,87	99.229,95	621.492,82
4.1.2	Rețele exterioare (4.1.2.1+4.1.2.2)	2.433.877,52	462.436,73	2.896.314,25
4.1.2.1	Cheltuieli conex	721.613,12	137.106,49	858.719,61
4.1.2.1.1	Rețele exterioare apa - apa potabila	263.592,00	50.082,48	313.674,48
4.1.2.1.2	Rețele exterioare apa - canalizare menajera si pluviala	423.019,88	80.373,78	503.393,66
4.1.2.1.2	Rețele exterioare sistem de irigatii	35.001,24	6.650,24	41.651,48
4.1.2.2	Rețele exterioare - lucrari baza	1.712.264,40	325.330,24	2.037.594,64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	139.545,12	872.993,12	1.012.538,24
4.5.1	Cheltuieli conex - cisme	9.975,00	62.595,00	72.570,00
4.5.2	Lucrari din baza	129.570,12	810.398,12	939.968,24

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	15.211.911,36	2.890.263,16	18.102.174,52

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	274.674,36	52.188,13	326.862,49
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	198.271,11	37.671,51	235.942,62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	76.403,25	14.516,62	90.919,87
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	240.046,06	6.650,00	246.696,06
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	93.202,76	0,00	93.202,76
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	18.640,55	0,00	18.640,55
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	93.202,75	0,00	93.202,75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	35.000,00	6.650,00	41.650,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.581.554,74	300.495,40	1.882.050,15
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.101.775,16	360.378,53	2.462.153,69

CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

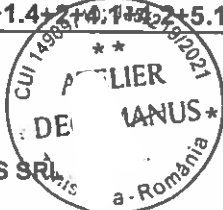
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.557,00	1.055,83	6.612,83
	TOTAL CAPITOL 6	5.557,00	1.055,83	6.612,83

CAPITOL 7

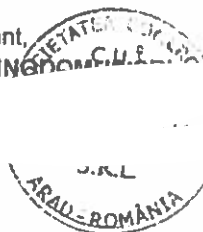
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din cap. 1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1	1.008.291,78	191.575,44	1.199.867,21
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	3.964.816,98	753.315,23	4.718.132,21
	TOTAL CAPITOL 7	4.973.108,76	944.890,66	5.917.999,42
TOTAL GENERAL		23.083.188,36	4.346.847,04	27.430.035,40
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)		18.640.551,46	3.541.704,78	22.182.256,24

Proiectant,
SC ATELIER DECUMANUS SRL



Executant,
SC TEHNOCALC SRL



OBIECTIV: Regenerare urbana zona Piata Catedralei din Municipiul Arad

Beneficiar: Municipiul Arad

Proiectant: S.C. Atelier Decumanus S.R.L.

Executant: S.C Tehnodomus SRL

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investitii conform Contract lucrări nr. 90939/30.10.2024



"Regenerare urbana zona Piata Catedralei din Municipiul Arad"

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 2

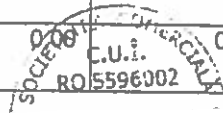
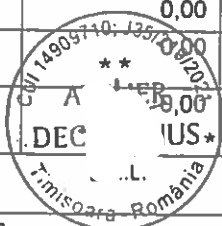
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00



3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	2.102.939,28	399.558,46	2.502.497,74
4.1.1	Constructii si instalatii	1.658.741,93	315.160,97	1.973.902,90
4.1.1.1	Demolare	0,00	0,00	0,00
4.1.1.2	Rezistenta	527.726,90	100.268,11	627.995,01
4.1.1.3	Amenajare propusa- Arhitectura, finisaje (4.1.1.3.1+4.1.1.3.2)	745.441,08	141.633,81	887.074,89
4.1.1.3.1	Cheltuieli aferente activitatilor de reconfigurare/refacere a cailor de acces sau strazilor de categ. A III-A si IV-a aferente spatiilor publice (conform Anexa 5)	0,00	0,00	0,00
4.1.1.3.2	Amenajare propusa- Arhitectura, finisaje (diferenta 4.1.1.3-4.1.1.3.1)	745.441,08	141.633,81	887.074,89
4.1.1.4	Instalatii electrice	385.573,95	73.259,05	458.833,00
4.1.1.4.1	Cheltuieli conexe	163.959,16	31.152,24	195.111,40
4.1.1.4.2	Lucrări de bază	221.614,79	42.106,81	263.721,60
4.1.2	Rețele exterioare (4.1.2.1+4.1.2.2)	444.197,35	84.397,50	528.594,85
4.1.2.1	Cheltuieli conexe	444.197,35	84.397,50	528.594,85
4.1.2.1.1	Rețele exterioare apa - apa potabila	94.054,27	17.870,31	111.924,58
4.1.2.1.2	Rețele exterioare apa - canalizare menajera si pluviala	170.972,98	32.484,87	203.457,85
4.1.2.1.2	Rețele exterioare sistem de irigatii	179.170,10	34.042,32	213.212,42
4.1.2.2	Rețele exterioare - lucrari baza	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari			220,44

4.5.1	Cheltuieli conexe - contoare de apă	2.840,00	539,60	3.379,60
4.5.2	Lucrari din baza	24.236,00	4.604,84	28.840,84
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.130.015,28	404.702,90	2.534.718,18

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23.132,33	0,00	23.132,33
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10.514,69	0,00	10.514,69
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.102,94	0,00	2.102,94
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.514,70	0,00	10.514,70
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	213.001,53	40.470,29	253.471,82
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	236.133,85	40.470,29	276.604,14

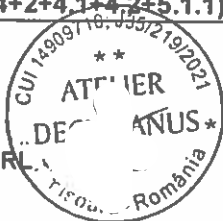
CAPITOL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 7
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din cap. 1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.366.149,14	445.173,21	2.811.322,35
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.102.939,28	399.558,46	2.502.497,74

Proiectant,
SC ATELIER DECUMANUS SRL



Executant,
SC TEHNODOMUS SRL

