



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 541  
din 7 octombrie 2022

cu privire la aprobarea depunerii proiectului ”Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic”, în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1., A doua rundă

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 76351/ 03.10.2022,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, înregistrat cu nr. 76352/ 03.10.2022,

Văzând Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Programului Național de Redresare și Reziliență, Operațiunea B.2, cu cele două apeluri de proiecte, aprobat conform Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 101/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului ”Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic”, în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, A doua rundă.

Art. 2. Se aprobă descrierea investiției, conform anexei, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în sumă de 26.039.704,64 lei fără TVA ( 30.987.248,52 lei cu TVA).

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile care asigură implementarea proiectului, așa cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico – economice se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

## DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

### ”AMENAJARE CAMPUS PREUNIVERSITAR TEHNOLOGIC”

Clasa de importanță II  
Categorია de importanță C  
Grad de rezistență la foc II  
Clasa de risc seismic RS III

#### Capacități și caracteristici principale ale construcției

	Valoare inițială	Valoare modificată
Suprafața construită (C1+ C2+.....+C7)	4.369,40 mp	4.691,00 mp
Suprafața construită desfășurată (C1+ C2+.....+C7)	10.092,95 mp	11.738,00 mp
<b>C1 – Clădire școală</b>		
Regim de înălțime	P+ 2E	S+P+2E
Suprafața construită Sc	913 mp	1238 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	2739 mp	4350 mp
<b>C2 – Clădire atelier</b>		
Regim de înălțime	P+ 1E	P+E
Suprafața construită Sc	704,79 mp	701 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	1.409,58 mp	1402 mp
<b>C3 – Cantină</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	780,16 mp	745 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	780,16 mp	745 mp
<b>C4 - Clădire internat</b>		
Regim de înălțime	P+ 4 E	S+P+4E
Suprafața construită Sc	798,19 mp	795 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	3990,95 mp	4029 mp
<b>C5 – Spălătorie</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	374,82 mp	393 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	374,82 mp	393 mp
<b>C6 – Centrală termică</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	226,62 mp	241 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	226,62 mp	241 mp
<b>C7 – Sală de sport</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	571,82 mp	578 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	571,82 mp	578 mp

Prin proiect se propun următoarele lucrări pentru creșterea eficienței energetice :

Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- Izolarea termică a fațadei corpurilor C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 – parte opacă, se va izola exterior cu un strat de termoizolație de polistiren expandat ignifugat de 10 cm și tencuiala structurată colorată;
- Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire (tâmplărie PVC) cu tâmplărie termorezistentă cu performanță ridicată;
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel se va face prin aplicarea unui polistiren extrudat de 16 cm;
- Placa peste subsolul tehnic se va izola cu polistiren extrudat ignifug sau vată bazaltică cu o grosime de 15 cm;
- Soclul se va izola cu polistiren extrudat ignifug cu grosimea de 10 cm.

Reabilitarea termică a sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde

- Reabilitarea și modernizarea/Înlocuirea întregii distribuții a agentului termic pentru încălzire între punct de racord, modulul termic și subsol, coloanelor, precum și a radiatoarelor. Coloanele verticale se vor dota cu dispozitive de păstrare a disponibilului de presiune constant;
- Realizarea instalației interioare de apă caldă menajeră.

Reabilitarea și modernizarea instalației de iluminat

- înlocuirea tabloului general și a tablourilor electrice interioare ;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent sau incandescent cu corpuri cu LED.

Sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu cu utilizarea de surse regenerabile

- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei termice pentru prepararea apei calde, prin montarea de panouri solare.

Echiparea clădirii cu stații de încărcare pentru mașini electrice

- Instalarea a 5 stații cu 2 puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice, inclusiv instalația de alimentare cu energie electrică și bransamentul electric.;

Alte tipuri de lucrări

- Refacere acoperiș clădiri C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 care este tip terasă;
- Realizarea instalației de hidranți interiori, exteriori, rezervor incendiu, stație pompă, centrală alarmare incendiu, senzori fum, etc, care să deservă ambele clădiri;
- Realizarea instalației de detecție semnalizare și avertizare incendiu;
- Refacerea trotuarului de protecție a corpurilor de clădire;
- Montare jgheaburi, burlane și glafuri interioare și exterioare la ferestre;
- Refacerea finisajelor interioare (tencuieli, reparare treceri prin pereți și planșee, zugrăveli lavabile, pardoseli etc.)
- Înlocuirea parțială a circuitelor electrice deteriorate. Montare paratrâznet pe fiecare clădire și verificare/completare instalația de priză de pământ;
- Accesibilizarea clădirii pentru persoane cu dizabilități și grup sanitar;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

Nr. 521/ 03.10.2022

*PROIECT*  
HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2022

cu privire la aprobarea depunerii proiectului ”Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic”, în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1., A doua rundă

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 76351/ 03.10.2022,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, înregistrat cu nr. 76352/ 03.10.2022,

Văzând Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Programului Național de Redresare și Reziliență, Operațiunea B.2, cu cele două apeluri de proiecte, aprobat conform Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/24.03.2022,

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 101/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului ”Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic”, în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, A doua rundă.

Art. 2. Se aprobă descrierea investiției, conform anexei, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în sumă de 22.476.546,08 lei fără TVA (26.747.089,84 lei cu TVA).

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile care asigură implementarea proiectului, așa cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico – economice se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL



## DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

### ”AMENAJARE CAMPUS PREUNIVERSITAR TEHNOLOGIC”

Capacități și caracteristici principale ale construcției:

Suprafață construită = 4.369,40 mp (C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7)

Suprafață construită desfășurată = 10.092,95 mp (C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7)

Clasa de importanță II

Categoria de importanță C

Grad de rezistență la foc II

Clasa de risc seismic RS III

C1- Clădire Școala

Regim de înălțime:P+2E

Sc = 913 mp

Scd = 2739 mp

C2- Clădire atelier

Regim de înălțime:P+1E

Sc = 704,79 mp

Scd = 1.409,58 mp

C3- Cantină

Regim de înălțime: P

Sc = 780,16 mp

Scd = 780,16 mp

C4- Cămin (internat)

Regim de înălțime: P + 4E

Sc= 798,19 mp

Scd= 3990,95 mp

C5- spălătorie

Regim înălțime: P

Sc= 374,82 mp

Scd= 374,82 mp

C6- centrală termică

Regim înălțime: P

Sc= 226,62 mp

Scd= 226,62 mp

C7- sală de sport

Regim înălțime: P

Sc= 571,82 mp

Scd= 571,82 mp

Prin proiect se propun următoarele lucrări pentru creșterea eficienței energetice :

Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- Izolarea termică a fațadei corpurilor C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 – parte opacă, se va izola exterior cu un strat de termoizolație de polistiren expandat ignifugat de 10 cm și tencuială structurată colorată;
- Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire (tâmplărie PVC) cu tâmplărie termorezistentă cu performanță ridicată;
- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel se va face prin aplicarea unui polistiren extrudat de 16 cm;
- Placa peste subsolul tehnic se va izola cu polistiren extrudat ignifug sau vată bazaltică cu o grosime de 15 cm;
- Soclul se va izola cu polistiren extrudat ignifug cu grosimea de 10 cm.

Reabilitarea termică a sistemului de încălzire/ a sistemului de furnizare a apei calde

- Reabilitarea și modernizarea/Înlocuirea întregii distribuții a agentului termic pentru încălzire între punct de racord, modulul termic și subsol, coloanelor, precum și a radiatoarelor. Coloanele verticale se vor dota cu dispozitive de păstrare a disponibilului de presiune constant;
- Realizarea instalației interioare de apă caldă menajeră.

Reabilitarea și modernizarea instalației de iluminat

- înlocuirea tabloului general și a tablourilor electrice interioare ;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent sau incandescent cu corpuri cu LED.

Sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu cu utilizarea de surse regenerabile

- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei termice pentru prepararea apei calde, prin montarea de panouri solare.

Echiparea clădirii cu stații de încărcare pentru mașini electrice

- Instalarea a 5 stații cu 2 puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice, inclusiv instalația de alimentare cu energie electrică și bransamentul electric.;

Alte tipuri de lucrări

- Refacere acoperiș clădiri C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 care este tip terasă;
- Realizarea instalației de hidranți interiori, exteriori, rezervor incendiu, stație pompare, centrală alarmare incendiu, senzori fum, etc, care să deservescă ambele clădiri;
- Realizarea instalației de detecție semnalizare și avertizare incendiu;
- Refacerea trotuarului de protecție a corpurilor de clădire;
- Montare jgheaburi, burlane și glafuri interioare și exterioare la ferestre;
- Refacerea finisajelor interioare (tencuiele, reparare treceri prin pereți și planșee, zugrăveli lavabile, pardoseli etc.)
- Înlocuirea parțială a circuitelor electrice deteriorate. Montare paratrâznet pe fiecare clădire și verificare/completare instalația de priză de pământ;
- Accesibilizarea clădirii pentru persoane cu dizabilități și grup sanitar;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL



PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. \_\_\_\_\_ 03.10.2022

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- aprobarea depunerii proiectului "Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic" unității de învățământ secundar superior din Municipiul Arad, Str. Ioan Fluieraș, Nr. 10 C, în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, A doua rundă, în susținerea căruia formulez următorul,

REFERAT DE APROBARE

Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului funcționează în Municipiul Arad pe Strada Ioan Fluieraș, Nr. 10 C. și cuprinde 7 corpuri de clădire. Clădirile pentru care se dorește reabilitarea sunt: C1- Școală; C2- Atelier; C3- Cantina; C4- Cămin(internat); C5- Spălătorie; C6- Centrală termică; C7- Sală de sport. . Din punct de vedere al regimului juridic imobilul aparține proprietății publice a Municipiului Arad.

Până în prezent au fost efectuate mici intervenții pentru întreținerea și funcționarea în bune condiții a unității de învățământ, fără a realiza lucrări de reabilitare termică care să contribuie la reducerea consumului de energie și care să asigure un confort termic sporit.

Pentru îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, prin Programul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice se finanțează proiecte începând cu acest an.

Având în vedere importanța clădirii, precum și necesitatea intervenției, pentru a asigura condiții optime de funcționare care să se alinieze cerințelor europene în domeniu și totodată să asigure un consum anual de energie primară din surse regenerabile, consider oportună depunerea proiectului în vederea finanțării în cadrul PNRR – Operațiunea B.2.- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, a doua rundă.

Având în vedere necesitatea intervențiilor, propun:

Aprobarea depunerii proiectului "Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic", în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/., A doua rundă.

p.PRIMAR,  
Bibaș Călin  
VICEPRIMAR,  
Lazăr Faur

MUNICIPIUL ARAD  
DIRECȚIA TEHNICĂ  
Serviciul Investiții  
Nr. 03.10.2022

RAPORT  
al serviciului de specialitate

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_03.10.2022 a domnului  
Călin BIBARȚ, Primarul Municipiului Arad

Obiect: aprobarea depunerii proiectului ”Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic”, în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, A doua rundă.

Liceul Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului funcționează în Municipiul Arad pe Strada Ioan Fluieraș, Nr. 10 C. și cuprinde 7 corpuri de clădire. Clădirile pentru care se dorește reabilitarea sunt: C1- Școală; C2- Atelier; C3- Cantina; C4- Cămin(internat); C5- Spălătorie; C6- Centrală termică; C7- Sală de sport. . Din punct de vedere al regimului juridic imobilul aparține proprietății publice a Municipiului Arad.

Până în prezent au fost efectuate mici intervenții pentru întreținerea și funcționarea în bune condiții a unității de învățământ, fără a realiza lucrări de reabilitare termică care să contribuie la reducerea consumului de energie și care să asigure un confort termic sporit.

Pentru îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, prin Programul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice se finanțează proiecte începând cu acest an.

Având în vedere importanța clădirii, precum și necesitatea intervenției, pentru a asigura condiții optime de funcționare care să se alinieze cerințelor europene în domeniu și totodată să asigure un consum anual de energie primară din surse regenerabile, considerăm oportună depunerea proiectului în vederea finanțării în cadrul PNRR – Operațiunea B.2.- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Astfel, pornind de la oportunitatea de finanțare în runda a doua a acestor categorii de proiecte, începând cu data de 10 Octombrie 2022, se intenționează depunerea cererii de finanțare.

Conform cerințelor Ghidului Specific de finanțare în cadrul Axei 2, Operațiunea B.2., odată cu cererea de finanțare se depune expertiza tehnică și auditul energetic, urmând ca indicatorii tehnico – economici și devizul general să se aprobe înainte de semnarea contractului de finanțare.

Menționăm că în cadrul acestui program rata de finanțare acordată este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, conform legislației în vigoare. Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/mp, fără TVA, (arie desfășurată).

De asemenea, conform ghidului, costul pentru o stație de încărcare rapidă (cu o putere de peste 22kw) cu câte două puncte de încărcare pe stație este de 25.000 Euro/stație. Se calculează o stație la 2.000 mp suprafață desfășurată clădire.

Având în vedere suprafața desfășurată a celor șapte corpuri de clădire a *Liceului Tehnologic de Construcții și Protecția Mediului* care este de 10.092,95 mp (C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7), rezultă ca necesar 5 stații de încărcare și o valoare eligibilă total estimată de 22.476.546,08 lei fără TVA (26.747.089,84 lei cu TVA).

Pentru calcul se consideră valoarea 1Euro = 4,9227 lei

$(10.092,95 \text{ mp} \times 440 \text{ Euro/mp}) + (5 \text{ stații} \times 25.000 \text{ Euro/stație}) \times 4,9227 \text{ lei/Euro} = 22.476.546,08 \text{ lei fără TVA.}$

Sumele reprezentând posibilele cheltuieli neeligibile care asigură implementarea proiectului, așa cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico – economice se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale,

- prevederile Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Programului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, aprobat conform Ordinului M.D.L.P.A. nr.441/24.03.2022;

Față de cele de mai sus considerăm oportună propunerea de aprobare depunerii proiectului "Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic", în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, A doua rundă.

ȘEF SERVICIU,  
Giurgiu Lucia

INTOCMIT,  
Petrovița Sergiu

VIZAT JURIDIC

## **NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

cu privire la aprobarea unor modificări și completări la proiectul de hotărâre nr. 521/2022 înscris la punctul 8 al ordinii de zi a ședinței extraordinare din data de 07.10.2022, pentru aprobarea depunerii proiectului "Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic" în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, A doua rundă

În cadrul PNRR, depunerea proiectelor pentru Componenta 5 – Valul renovării se depun în două runde. Deschiderea depunerii proiectelor în runda a doua se face începând cu data de 10 octombrie a.c., iar documentele solicitate ca anexe la cererea de finanțare, în această etapă sunt expertiza tehnică, auditul și fișa energetică a clădirilor, împreună cu hotărârea de aprobare a depunerii proiectului .

Pentru întocmirea documentelor solicitate a fost contractat serviciul de proiectare, în prezent acesta fiind în execuție. Având în vedere că proiectul de hotărâre a fost întocmit pe baza datelor deținute de noi, proiectantul după primele măsurători din teren a modificat unele date/suprafețe, ceea ce conduce la efectuarea unor completări și modificări în cadrul proiectului de hotărâre depus spre aprobare, inclusiv a valorii eligibile a acestuia.

Menționăm că predarea documentelor tehnico – economice nu a ajuns la scadență, dar proiectantul susține depunerea proiectului în această etapă.

Având în vedere necesitatea corelării datelor înscrise în anexele cererii de finanțare, considerăm oportună propunerea de modificare și completare a detelor înscrise în proiectul de hotărâre și anexa acestuia.

Date fiind cele prezentate,

### **PROPUNEM :**

Aprobarea modificării articolului 3 al proiectului de hotărâre astfel:

(1)Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în sumă de 26.039.704,64 lei fără TVA ( 30.987.248,52 lei cu TVA).

(2)Anexa care cuprinde descrierea sumară a investiției, prezentată în articolul 2 al proiectului de hotărâre pentru aprobarea depunerii proiectului se modifică și se completează,după cum urmează:

## Capacități și caracteristici principale ale construcției

	Valoare inițială	Valoare modificată
Suprafața construită (C1+ C2+.....+C7)	4.369,40 mp	4.691,00 mp
Suprafața construită desfășurată (C1+ C2+.....+C7)	10.092,95 mp	11.738,00 mp
<b>C1 – Clădire școală</b>		
Regim de înălțime	P+ 2E	S+P+2E
Suprafața construită Sc	913 mp	1238 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	2739 mp	4350 mp
<b>C2 – Clădire atelier</b>		
Regim de înălțime	P+ 1E	P+E
Suprafața construită Sc	704,79 mp	701 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	1.409,58 mp	1402 mp
<b>C3 – Cantină</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	780,16 mp	745 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	780,16 mp	745 mp
<b>C4 - Clădire internat</b>		
Regim de înălțime	P+ 4 E	S+P+4E
Suprafața construită Sc	798,19 mp	795 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	3990,95 mp	4029 mp
<b>C5 – Spălătorie</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	374,82 mp	393 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	374,82 mp	393 mp
<b>C6 – Centrală termică</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	226,62 mp	241 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	226,62 mp	241 mp
<b>C7 – Sală de sport</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	571,82 mp	578 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	571,82 mp	578 mp

**ȘEF SERVICIU,**  
**Lucia Giurgiu**

**INTOCMIT,**  
**Sergiu Potrovița**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD***Consilier Municipal**Nr. de înregistrare 77950/07.10.2022***AMENDAMENT**

Cu privire la proiectul de hotărâre nr. 521/2022 înscris la punctul 8 al ordinii de zi a ședinței extraordinare din data de 07.10.2022, pentru aprobarea depunerii proiectului "Amenajare Campus Preuniversitar Tehnologic", în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, A doua rundă, conform propunerii pentru ordinea de zi.

(1)Anexa care cuprinde descrierea sumară a investiției, prezentată în articolul 2 al proiectului de hotărâre pentru aprobarea depunerii proiectului se modifică și se completează,după cum urmează:

**Capacități și caracteristici principale ale construcției**

	Valoare inițială	Valoare modificată
Suprafața construită (C1+ C2+.....+C7)	4.369,40 mp	4.691,00 mp
Suprafața construită desfășurată (C1+ C2+.....+C7)	10.092,95 mp	11.738,00 mp
<b>C1 – Clădire școală</b>		
Regim de înălțime	P+ 2E	S+P+2E
Suprafața construită Sc	913 mp	1238 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	2739 mp	4350 mp
<b>C2 – Clădire atelier</b>		
Regim de înălțime	P+ 1E	P+E
Suprafața construită Sc	704,79 mp	701 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	1.409,58 mp	1402 mp
<b>C3 – Cantină</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	780,16 mp	745 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	780,16 mp	745 mp
<b>C4 - Clădire internat</b>		
Regim de înălțime	P+ 4 E	S+P+4E
Suprafața construită Sc	798,19 mp	795 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	3990,95 mp	4029 mp
<b>C5 – Spălătorie</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	374,82 mp	393 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	374,82 mp	393 mp
<b>C6 – Centrală termică</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	226,62 mp	241 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	226,62 mp	241 mp
<b>C7 – Sală de sport</b>		
Regim de înălțime	P	P
Suprafața construită Sc	571,82 mp	578 mp
Suprafața construită desfășurată Scd	571,82 mp	578 mp

(2) Articolul 3 al proiectului de hotărâre se modifică și se completează astfel:

(1) Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în sumă de 26.039.704,64 lei fără TVA (30.987.248,52 lei cu TVA).

***CONSILIER MUNICIPAL***

---

***PROPUNEM APROBAREA***

***p. PRIMAR,  
BIBARȚ CĂLIN  
VICEPRIMAR,  
LAZĂR FAUR***

***ȘEF SERVICIU  
LUCIA GIURGIU***

***ÎNTOCMIT  
SERGIU POTROVIȚA***