



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 688
din 22 decembrie 2022
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 94487/07.12.2022,

Ținând seama de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 220/2022 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2023,

Având în vedere Referatul nr.ad. 56477/26.07.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană- Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, adresa nr. ad. 56477/25.07.2022 a Direcției Edilitară, Referatul nr.84513/A2/01.11.2022 al Arhitectului Șef- Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, Referatul nr.56477/04.10.2022 al Arhitectului Șef-Serviciul Autorizări Construcții, Referatul nr.93701/Z2/05.12.2022 al Direcției Edilitare-Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, Referatul nr. 94197/A5/06.12.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană,

Potrivit raportului Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 94488/07.12.2022,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art. I – Impozitele și taxele locale, cuantumul acestora, precum și facilitățile acordate la plata impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2023 sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, cu următoarele modificări și completări:

1. Anexa nr.1, CAPITOLUL I-IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI, VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile -anexă aparținând persoanelor fizice din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 se modifică și va avea următorul cuprins:”

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/m ² pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice - art. 457 alin.(2)	
	Valoarea impozabilă pentru anul 2023	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.186	711,59
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	355,78	237,19
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	237,19	207,53
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	148,23	88,93
E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

”

2. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, tabel- nr. crt. 4-6 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelul impozitului pentru anul 2023
I	VEHICULE ÎNMATRICULATE	lei/an/200 cm ³ sau fracțiune
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	86,00

5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	171,00
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	344,00

” 3. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică – autovehicule, tabel – nr. crt. II din Anexa 1 după crt. 2, se introduce un nou nr. crt. 3, cu următorul cuprins:

II	VEHICULE ÎNREGISTRATE	X
3	Vehicule acționate electic	60 lei/an

4. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: lit. B) și C) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se abrogă.

5.Capitolul IV- TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR, tabel- nr. crt.1, lit.e) și f), nr. crt. 2 și nr. crt.9, pct. II.1, lit.a) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:”

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023
1	Art. 474 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
	e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	16,60
	f) peste 1.000 mp	16,60+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

...

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023
		-lei-
2	Art. 474 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și de către primar	18,00

...

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023
9	II.1. Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupa CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive	a) Pentru locații cu suprafață de până la 500 mp inclusiv: Zona A: 1.500,00 lei; Zona B: 1.450,00 lei; Zona C: 1.400,00 lei; Zona D: 1.350,00 lei.

6. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.A), tabel- nr.crt.3 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2023
3	Pentru terasele amplasate pe domeniul public (conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, actualizată):	-lei / mp / zi-
	a) pentru terase cu grad de închidere sport	4,00
	b) pentru terase amplasate direct pe sol	1,00

7. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.A), nr. crt.9 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2023
9	Taxa pentru amplasare schelă construcții în scopul efectuării lucrărilor autorizate conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată și a Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, actualizată:	-lei/mp/zi-
	Zona A*	3,00
	Zona B	2,50
	Zona C	2,00
	Zona D	1,50
	<i>*Notă: pentru zona A, taxa este 0 lei pentru primul an de executare a lucrărilor, calculat de la data anunțului de începere a lucrărilor.</i>	

”

8. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.E) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (art. 486 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată): 600 lei.”

9. Denumirea marginală a literei G) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Taxa de reabilitare termică și mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Arad pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2021-2027 (art. 486 alin.(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată)”.

10. CAPITOLUL VII- SANCTIUNI din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	Nivelul amenzii pentru anul 2023
1	Art. 493 alin.(3), teza I din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	de la 83,00 lei la 330,89 lei
2	Art. 493 alin.(3), teza II din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	de la 330,89 lei la 825,44 lei
3	Art. 493 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă	de la 385,43 lei la 1871,51 lei
4	Art. 493 alin. (4 ¹) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă	de la 593,00 la 2965,02 lei

”

11. După Anexa 7 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se introduce Anexa nr.7¹ cu următorul cuprins:

” ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7¹ la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri potrivit art. 456 alin.(2), lit.a) și b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

A) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile monumente istorice potrivit art. 456 alin.(2), lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art.1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii clădirilor care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin. (1), lit. x) din Legea nr.227/2015 actualizată.

Art.2. (1) Pentru a beneficia de această facilitate, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- să se realizeze lucrări de intervenție la anvelopa clădirii și altele decât cele la fațada stradală și/sau principală;
- lucrările de intervenție trebuie să fie realizate în baza unei autorizații de construire;
- pe fațada principală/stradală a clădirii să nu fie amplasate instalații de climatizare și/sau cabluri de telecomunicații sau orice altfel de cabluri;
- în clădire să nu se desfășoare activități economice.

(2) Prin anvelopa clădirii se înțelege ansamblul constructiv de închidere perimetrală a clădirii, compus din fațade, indiferent de materiale și sistem de realizare, precum și sistem de acoperire - terasă sau învelitoare -, inclusiv elementele exterioare funcționale și de plastică arhitecturală, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe, ornamente - brâuri, ancadramente, trafoare, bosaje, profile -, și altele asemenea.

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din 1 ianuarie a anului următor celui în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(2) Scutirea se acordată proportional cu perioada rămasă până la împlinirea termenului de 5 ani de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art.4. (1) Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr. 7¹.a.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate

Art.1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii clădirilor pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate.

Art.2. (1) Pentru a beneficia de această facilitate, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- să se realizeze lucrări de intervenție la anvelopa clădirii;
- lucrările de intervenție trebuie să fie realizate în baza unei autorizații de construire;

- clădirile să fie edificate înainte de anul 1945;
- pe fațada principală/stradală a clădirii să nu fie amplasate instalații de climatizare și/sau cabluri de telecomunicații sau orice altfel de cabluri;
- în clădire să nu se desfășoare activități economice.

(2) Prin anvelopa clădirii se înțelege ansamblul constructiv de închidere perimetrală a clădirii, compus din fațade, indiferent de materiale și sistem de realizare, precum și sistem de acoperire - terasă sau învelitoare -, inclusiv elementele exterioare funcționale și de plastică arhitecturală, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe, ornamente - brâuri, ancadramente, trafoare, bosaje, profile -, și altele asemenea.

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din 1 ianuarie a anului următor celui în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(2) Scutirea se acordată proportional cu perioada rămasă până la împlinirea termenului de 5 ani de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art.4. (1) Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr. 7¹.b.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.
- documentul care să ateste anul vechimii clădirii, dacă în evidența organului fiscal local clădirea figurează ca fiind edificată după anul 1945.

=ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7¹. a la Hotărârea Consiliului
Local al Municipiului Arad nr. _____

C ă t r e

DIRECȚIA VENITURI ARAD

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____, nr. _____,

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____ reprezentată prin _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

Data _____

Semnătura

= ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7[^]1.b la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad nr. _____

C ă t r e,

DIRECȚIA VENITURI ARAD

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
_____, posesor al B.I./ C.I. seria _____,
nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în
Arad, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii
Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

Subscrisa _____ cod unic de
identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____
fax _____ adresa de email _____ reprezentată prin
_____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în
_____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru
clădirea situată în _____ conform Hotărârii Consiliului
Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.
- documentul care să ateste anul vechimii clădirii, dacă în evidența organului fiscal local clădirea figurează ca fiind edificată după anul 1945.

Data _____

Semnătura

12. Art.2 lit. a) din Anexa nr.9 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

” Art.2. Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru anul 2023 este:

a) pentru utilizatorii persoane fizice: taxa specială datorată pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor municipale este de 15 lei/persoană/lună;”.

13. Pct. 1, tabel-nr.crt. 9,11, 13 și 14 și pct. 3, tabel- nr.crt 2 din Anexa nr.10 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

” 1. Se aprobă cuantumul taxelor speciale pentru eliberarea unor documente și prestarea unor servicii de către Direcția Edilitară - Compartimentul Transport Public Local, Autorizare Activități Economice, a unor servicii după cum urmează:

...

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuantumul taxei pentru anul 2023 -lei-
9	Taxă pentru duplicatul autorizației de transport, autorizației taxi	200
11	Taxă de modificare a autorizației de transport	200
13	Taxă pentru retragerea autorizației de transport	100
14	Taxă pentru înlocuirea autoturismului	100

3. Se aprobă cuantumul taxelor speciale pentru emiterea de autorizații și avize pentru acces pe drumul public de către Direcția Edilitară, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuantumul taxei pentru anul 2023 -lei-
2	Taxa specială pentru emiterea avizului de principiu pentru accesul la drumul public pentru documentații de urbanism (PUZ sau PUD)	300

”

14. Pct. 1, tabel-nr.crt.1-5, 7-8 din Anexa nr.11 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

“

Nr crt	Denumire taxă	Cuantumul taxei pentru anul 2023
1	Taxa pentru inventar coordonate în sistem STEREO1970 sau STEREO Local Arad 1999, rețea planimetrică (GPS), inclusiv descriere topografică	11,00 lei/punct

2	Taxa pentru eliberarea de adeverințe pentru corectare/notare intravilan, radiere CAP, certificate de atestare/radiere construcții în/din cartea funciară	25,00 lei/adeverință
3	Taxa pentru eliberare date cadastru	40,00 lei/bucată
4	Eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 privind amplasamentul rețelelor edilitare (teritoriu de stradă)	0,25 lei/ml
5	Planuri de situație (cu vecinii și date de C.F)	0,25 lei/mp
7	Taxa pentru planuri de situație pentru informare, modificări interioare, amplasare reclame și pentru blocuri	100,00 lei/bucată
8	Taxa recepție finală/parțială construcții autorizate	50,00 lei/construcție

Art. II. Se instituie taxa cesionare autorizație taxi de către Direcția Edilitară - Compartimentul Transport Public Local, Autorizare Activități Economice.

Pentru anul 2023, taxa cesionare autorizație taxi este în cuantum de 300 lei.

Taxa se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice care solicită cesionare autorizație taxi. Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de cesionare, iar veniturile realizate vor fi utilizate pentru dotarea și amenajarea Compartimentului Transport Public Local, Autorizare Activități Economice, precum și pentru achiziționarea furniturilor de birou și a tuturor materialelor necesare bunei funcționări ale acestuia, precum și pentru cursuri de perfecționare pentru personal (curs, transport, cazare, diurnă).

Art. III. Cuantumul impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale și amenzilor se aplică începând cu data de 01.01.2023.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan GAMAN

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

PROIECT

Nr. 659/7.12.2022

ediția 1 revizia 1 din 8 12 2022

HOTĂRÂREA nr. _____

din _____

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 94487/07.12.2022,

Ținând seama de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 220/2022 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2023,

Având în vedere Referatul nr.ad. 56477/26.07.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană- Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, adresa nr. ad. 56477/25.07.2022 a Direcției Edilitară, Referatul nr.84513/A2/01.11.2022 al Arhitectului Șef- Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, Referatul nr.56477/04.10.2022 al Arhitectului Șef- Serviciul Autorizări Construcții, Referatul nr.93701/Z2/05.12.2022 al Direcției Edilitare- Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, Referatul nr. 94197/A5/06.12.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană,

Potrivit raportului Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 94488/07.12.2022,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. I – Impozitele și taxele locale, cuantumul acestora, precum și facilitățile acordate la plata impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2023 sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, cu următoarele modificări și completări:

1. Anexa nr.1, CAPITOLUL I-IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI, VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile -anexă aparținând persoanelor fizice din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 se modifică și va avea următorul cuprins:"

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/m ² pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice - art. 457 alin.(2)	
	Valoarea impozabilă pentru anul 2023	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.186	711,59
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	355,78	237,19
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	237,19	207,53
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	148,23	88,93
E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

15. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, tabel- nr. crt. 4-6 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelul impozitului pentru anul 2023
I	VEHICULE ÎNMATRICULATE	lei/an/200 cm ³ sau fracțiune
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	86,00
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	171,00
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	344,00

16. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: lit. B) și C) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se abrogă.

17. Capitolul IV- TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR, tabel- nr. crt.1, lit.e) și f), nr. crt. 2 și nr. crt.9, pct. II.1, lit.a) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:”

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023
1	Art. 474 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
	e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	16,60
	f) peste 1.000 mp	16,60+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

...

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023 -lei-
2	Art. 474 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și de către primar	18,00

...

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023
9	II.1. Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupa CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive	b) Pentru locații cu suprafață de până la 500 mp inclusiv: Zona A: 1.500,00 lei; Zona B: 1.450,00 lei; Zona C: 1.400,00 lei; Zona D: 1.350,00 lei.

18. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.A), tabel- nr.crt.3 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2023
3	Pentru terasele amplasate pe domeniul public (conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, actualizată):	-lei / mp / zi-
	c) pentru terase cu grad de închidere sport	4,00
	d) pentru terase amplasate direct pe sol	1,00

19. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.A), nr. crt.9 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2023
9	<p>Taxa pentru amplasare schelă construcții în scopul efectuării lucrărilor autorizate conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată și a Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, actualizată:</p> <p>Zona A* 3,00 Zona B 2,50 Zona C 2,00 Zona D 1,50</p> <p><i>*Notă: pentru zona A, taxa este 0 lei pentru primul an de executare a lucrărilor, calculat de la data anunțului de începere a lucrărilor.</i></p>	-lei/mp/zi-

”

20. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.E) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă (art. 486 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată): 600 lei.”

21. Denumirea marginală a literei G) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Taxa de reabilitare termică și mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Arad pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2021-2027 (art. 486 alin.(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată)”.

22. CAPITOLUL VII- SANCTIUNI din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	Nivelul amenzii pentru anul 2023
1	Art. 493 alin.(3), teza I din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	de la 83,00 lei la 330,89 lei
2	Art. 493 alin.(3), teza II din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	de la 330,89 lei la 825,44 lei

3	Art. 493 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă	de la 385,43 lei la 1871,51 lei
4	Art. 493 alin. (4^1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă	de la 593,00 la 2965,02 lei

”

23. După Anexa 7 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se introduce Anexa nr.7^1 cu următorul cuprins:

”ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7^1 la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad nr. _____

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului
pe clădiri potrivit art. 456 alin.(2), lit.a) și b) din
Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

A) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile monumente istorice potrivit art. 456 alin.(2), lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art.1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii clădirilor care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin. (1), lit. x) din Legea nr.227/2015 actualizată.

Art.2. (1) Pentru a beneficia de această facilitate, trebuie îndeplinite următoarele condiții:
- să se realizeze lucrări de intervenție la anvelopa clădirii și altele decât cele la fațada stradală și/sau principală;
- lucrările de intervenție trebuie să fie realizate în baza unei autorizații de construire;
- pe fațada principală/stradală a clădirii să nu fie amplasate instalații de climatizare și/sau cabluri de telecomunicații sau orice altfel de cabluri;
- în clădire să nu se desfășoare activități economice.

(2) Prin anvelopa clădirii se înțelege ansamblul constructiv de închidere perimetrală a clădirii, compus din fațade, indiferent de materiale și sistem de realizare, precum și sistem de acoperire - terasă sau învelitoare -, inclusiv elementele exterioare funcționale și de plastică arhitecturală, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe, ornamente - brâuri, ancadramente, trafoare, bosaje, profile -, și altele asemenea.

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din 1 ianuarie a anului următor celui în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care

sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(2) Scutirea se acordată proportional cu perioada rămasă până la împlinirea termenului de 5 ani de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art.4. (1) Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr. 7¹.a.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate

Art.1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii clădirilor pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate.

Art.2. (1) Pentru a beneficia de această facilitate, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- să se realizeze lucrări de intervenție la anvelopa clădirii;
- lucrările de intervenție trebuie să fie realizate în baza unei autorizații de construire;
- clădirile să fie edificate înainte de anul 1945;
- pe fațada principală/stradală a clădirii să nu fie amplasate instalații de climatizare și/sau cabluri de telecomunicații sau orice altfel de cabluri;
- în clădire să nu se desfășoare activități economice.

(2) Prin anvelopa clădirii se înțelege ansamblul constructiv de închidere perimetrală a clădirii, compus din fațade, indiferent de materiale și sistem de realizare, precum și sistem de acoperire - terasă sau învelitoare -, inclusiv elementele exterioare funcționale și de plastică arhitecturală, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe, ornamente - brâuri, ancadramente, trafoare, bosaje, profile -, și altele asemenea.

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din 1 ianuarie a anului următor celui în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(2) Scutirea se acordată proportional cu perioada rămasă până la împlinirea termenului de 5 ani de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art.4. (1) Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr. 7¹.b.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;

- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

- documentul care să ateste anul vechimii clădirii, dacă în evidența organului fiscal local clădirea figurează ca fiind edificată după anul 1945.

=ROMÂNIA =

Anexa nr. 7¹. a la Hotărârea Consiliului Local al

JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Municipiului Arad nr. _____

C ă t r e

DIRECȚIA VENITURI ARAD

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____, nr. _____,

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____ reprezentată prin _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

Data _____

Semnătura

= ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7¹.b la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad nr. _____

C ă t r e,

DIRECȚIA VENITURI ARAD

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în
_____, posesor al B.I./ C.I. seria _____,
nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în
Arad, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii
Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

Subscrisa _____ cod unic de
identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____
fax _____ adresa de email _____ reprezentată prin
_____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în
_____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____,
CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru
clădirea situată în _____ conform Hotărârii Consiliului
Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.
- documentul care să ateste anul vechimii clădirii, dacă în evidența organului fiscal local clădirea figurează ca fiind edificată după anul 1945.

Data _____

Semnătura

24. Art.2 lit. a) din Anexa nr.9 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

” Art.2. Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru anul 2023 este:

a) pentru utilizatorii persoane fizice: taxa specială datorată pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor municipale este de 15 lei/persoană/lună;”.

25. Pct. 1, tabel-nr.crt. 9,11, 13 și 14 și pct. 3, tabel- nr.crt 2 din Anexa nr.10 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

” 1. Se aprobă cuantumul taxelor speciale pentru eliberarea unor documente și prestarea unor servicii de către Direcția Edilitară - Compartimentul Transport Public Local, Autorizare Activități Economice, a unor servicii după cum urmează:

...

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuantumul taxei pentru anul 2023 -lei-
9	Taxă pentru duplicatul autorizației de transport, autorizației taxi	200
11	Taxă de modificare a autorizației de transport	200
13	Taxă pentru retragerea autorizației de transport	100
14	Taxă pentru înlocuirea autoturismului	100

3. Se aprobă cuantumul taxelor speciale pentru emiterea de autorizații și avize pentru acces pe drumul public de către Direcția Edilitară, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuantumul taxei pentru anul 2023 -lei-
2	Taxa specială pentru emiterea avizului de principiu pentru accesul la drumul public pentru documentații de urbanism (PUZ sau PUD)	300

”

26. Pct. 1, tabel-nr.crt.1-5, 7-8 din Anexa nr.11 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

“

Nr crt	Denumire taxă	Cuantumul taxei pentru anul 2023
1	Taxa pentru inventar coordonate în sistem STEREO1970 sau STEREO Local Arad 1999, rețea planimetrică (GPS), inclusiv descriere topografică	11,00 lei/punct
2	Taxa pentru eliberarea de adeverințe pentru corectare/notare intravilan, radiere CAP, certificate de atestare/radiere construcții în/din cartea funciară	25,00 lei/adeverință

3	Taxa pentru eliberare date cadastru	40,00 lei/bucată
4	Eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 privind amplasamentul rețelelor edilitare (teritoriu de stradă)	0,25 lei/ml
5	Planuri de situație (cu vecinii și date de C.F)	0,25 lei/mp
7	Taxa pentru planuri de situație pentru informare, modificări interioare, amplasare reclame și pentru blocuri	100,00 lei/bucată
8	Taxa recepție finală/parțială construcții autorizate	50,00 lei/construcție

Art. II. Se instituie taxa cesionare autorizație taxi de către Direcția Edilitară - Compartimentul Transport Public Local, Autorizare Activități Economice.

Pentru anul 2023, taxa cesionare autorizație taxi este în cuantum de 300 lei.

Taxa se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice care solicită cesionare autorizație taxi. Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de cesionare, iar veniturile realizate vor fi utilizate pentru dotarea și amenajarea Compartimentului Transport Public Local, Autorizare Activități Economice, precum și pentru achiziționarea furniturilor de birou și a tuturor materialelor necesare bunei funcționări ale acestuia, precum și pentru cursuri de perfecționare pentru personal (curs, transport, cazare, diurnă).

Art. III. Cuantumul impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale și amenzilor se aplică începând cu data de 01.01.2023.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Direcția Venituri
Red/Dact./I. Albu

Cod: PMA - S4-01

REFERAT DE APROBARE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.220/2022 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2023;

- necesitățile bugetului local pentru anul 2023, asigurarea de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului, necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, precum și situația economică și socială determinată de creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale la nivel internațional, precum și efectele provocate de aceste creșteri, impozitele și taxele locale pentru anul 2023 se propun la același nivel cu cel aplicabil în anul 2022, cu excepția unor taxe speciale,

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- Propunerea de aprobare a impozitelor și taxelor locale, cuantumul acestora, precum și facilitățile acordate la plata impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2023.

PRIMAR
Călin Bibarț

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 94487/07.12.2022 a d-lui Călin Bibart, primarul municipiului Arad.

Obiect: propunerea de aprobare a nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, conform prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Considerații de ordin general:

Impozitele și taxele locale se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, cu respectarea prevederilor art. 489 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: ” (1) *Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).*

(2) *Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

(3) *Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.”.*

Considerații de ordin economic și fiscal:

Cotele de impozitare, nivelul impozitelor/taxelor locale sunt stabilite în Titlul IX din Legea nr.227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de necesitățile bugetului local pentru anul 2023, asigurarea de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului, necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, precum și situația economică și socială determinată de creșterea prețului pe piețele de energie electrică și gaze naturale la nivel internațional, precum și efectele provocate de aceste creșteri, impozitele și taxele locale pentru anul 2023 se propun la același nivel cu cel aplicabil în anul 2022, cu excepția unor taxe speciale, conform Referatului nr.ad.56477/26.07.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană- Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, adresei nr.ad. 56477/25.07.2022 a Direcției Edilitară, Referatului nr.84513/A2/01.11.2022 al Arhitectului Șef- Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, Referatului nr.56477/04.10.2022 al Arhitectului Șef- Serviciul Autorizări Construcții, Referatul nr.93701/Z2/05.12.2022 al Direcției Edilitare-Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, Referatul nr.94197/A5/06.12.2022 al Direcției Construcții și Dezvoltare Urbană.

Considerații de ordin juridic: Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Având în vedere cele de mai sus,

PROPUNEM:

Impozitele și taxele locale, quantumul acestora, precum și facilitățile acordate la plata impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul 2023 sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, coroborat cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.220/2022 privind indexarea pe baza ratei inflației a impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se fac venit la bugetul local, aplicabile în anul fiscal 2023, cu următoarele modificări și completări:

1. Anexa nr.1, CAPITOLUL I-IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI, VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile -anexă aparținând persoanelor fizice din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022 se modifică și va avea următorul cuprins:”

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/m ² pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice - art. 457 alin.(2)	
	Valoarea impozabilă pentru anul 2023	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.186	711,59
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	355,78	237,19
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	237,19	207,53
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	148,23	88,93
E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

”

2. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică, tabel- nr. crt. 4-6 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelul impozitului pentru anul 2023
I	VEHICULE ÎNMATRICULATE	lei/an/200 cm ³ sau fracțiune
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	86,00
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	171,00
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	344,00

”

3. CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT: lit.B) și C) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se abrogă.

4. Capitolul IV- TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR, tabel- nr. crt.1, lit.e) și f), nr. crt. 2 și nr. crt.9, pct. II.1, lit.a) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

”

Nr crt	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023
1	Art. 474 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
	e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	16,60
	f) peste 1.000 mp	16,60+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

...

Nr. crt.	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023 -lei-
2	Art. 474 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și de către primar	18,00

...

Nr. crt	Denumire taxă	Nivelul taxei pentru anul 2023
9	II.1. Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupa CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive	a) Pentru locații cu suprafață de până la 500 mp inclusiv: Zona A: 1.500,00 lei; Zona B: 1.450,00 lei; Zona C: 1.400,00 lei; Zona D: 1.350,00 lei.

”

5. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.A), tabel- nr.crt.3 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2023
3	Pentru terasele amplasate pe domeniul public (conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad,	-lei / mp / zi-

	actualizată):	
	a) pentru terase cu grad de închidere sporit	4,00
	b) pentru terase amplasate direct pe sol	1,00

”

6. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.A), nr. crt.9 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins: ”

Nr. crt.	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2023
9	Taxa pentru amplasare schelă construcții în scopul efectuării lucrărilor autorizate conform Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată și a Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, actualizată: Zona A* Zona B Zona C Zona D <i>*Notă: pentru zona A, taxa este 0 lei pentru primul an de executare a lucrărilor, calculat de la data anunțului de începere a lucrărilor.</i>	-lei/mp/zi- 3,00 2,50 2,00

”

7. Capitolul VI- ALTE TAXE LOCALE- LIT.E) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrative (art. 486 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată): 600 lei.”

8. Denumirea marginală a literei G) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

” Taxa de reabilitare termică și mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Consiliul Local al Municipiului Arad pentru blocurile de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2021-2027 (art. 486 alin.(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată)”.

9. CAPITOLUL VII- SANCTIUNI din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și va avea următorul cuprins:

”

Nr. crt.	Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	Nivelul amenzii pentru anul 2023
1	Art. 493 alin.(3), teza I din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	de la 83,00 lei la 330,89 lei
	Art. 493 alin.(3), teza II din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	de la 330,89 lei la 825,44 lei
3	Art. 493 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Încălcarea normelor tehnice privind	de la 385,43 lei la 1871,51 lei

	tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă	
4	Art. 493 alin. (4 ¹) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizată: Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă	de la 593,00 la 2965,02 lei

10. După Anexa 7 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se introduce Anexa nr.7¹ cu următorul cuprins:

”ROMÂNIA = Anexa nr. 7¹ la Hotărârea Consiliului Local
al JUDEȚUL ARAD Municipiului Arad nr. _____
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri potrivit art. 456 alin.(2), lit.a) și b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

A) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile monumente istorice potrivit art. 456 alin.(2), lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art.1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii clădirilor care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin. (1), lit. x) din Legea nr.227/2015 actualizată.

Art.2. (1) Pentru a beneficia de această facilitate, trebuie îndeplinite următoarele condiții:
- să se realizeze lucrări de intervenție la anvelopa clădirii și altele decât cele la fațada stradală și/sau principală;

- lucrările de intervenție trebuie să fie realizate în baza unei autorizații de construire;

- pe fațada principală/stradală a clădirii să nu fie amplasate instalații de climatizare și/sau cabluri de telecomunicații sau orice altfel de cabluri;

- în clădire să nu se desfășoare activități economice.

(2) Prin anvelopa clădirii se înțelege ansamblul constructiv de închidere perimetrală a clădirii, compus din fațade, indiferent de materiale și sistem de realizare, precum și sistem de acoperire - terasă sau învelitoare -, inclusiv elementele exterioare funcționale și de plastică arhitecturală, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe, ornamente - brâuri, ancadrame, trafoare, bosaje, profile -, și altele asemenea.

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din 1 ianuarie a anului următor celui în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(2) Scutirea se acordată proportional cu perioada rămasă până la împlinirea termenului de 5 ani de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art.4. (1) Îlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr.7¹a.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

B) Procedura de acordare a facilităților fiscale la plata impozitului pentru clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate

Art.1. De scutire la plata impozitului pe clădiri beneficiază proprietarii clădirilor pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate.

Art.2. (1) Pentru a beneficia de această facilitate, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- să se realizeze lucrări de intervenție la anvelopa clădirii;
- lucrările de intervenție trebuie să fie realizate în baza unei autorizații de construire;
- clădirile să fie edificate înainte de anul 1945;
- pe fațada principală/stradală a clădirii să nu fie amplasate instalații de climatizare și/sau cabluri de telecomunicații sau orice altfel de cabluri;
- în clădire să nu se desfășoare activități economice.

(2) Prin anvelopa clădirii se înțelege ansamblul constructiv de închidere perimetrală a clădirii, compus din fațade, indiferent de materiale și sistem de realizare, precum și sistem de acoperire - terasă sau învelitoare, inclusiv elementele exterioare funcționale și de plastică arhitecturală, precum balcoane, logii, bovindouri, aticuri, cornișe, ornamente - brâuri, ancadramente, trafoare, bosaje, profile și altele asemenea.

Art.3. (1) Scutirea se acordă pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere din 1 ianuarie a anului următor celui în care se efectuează recepția la terminarea lucrărilor, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

(2) Scutirea se acordată proportional cu perioada rămasă până la împlinirea termenului de 5 ani de la data efectuării recepției la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art.4. (1) Înlesnirile la plată se acordă pe baza cererilor și a documentelor depuse la Direcția Venituri. Formularul tipizat al cererii este prevăzut în Anexa nr.7¹.b.

(2) Cererea va fi însoțită de următoarele documente, în copii certificate pentru conformitate cu originalul: -buletin/ carte de identitate a solicitantului;

-autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;

-procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

-documentul care să ateste anul vechimii clădirii, dacă în evidența organului fiscal local clădirea figurează ca fiind edificată după anul 1945.

=ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7¹.a. la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Arad nr. _____

CĂTRE,

DIRECȚIA VENITURI ARAD

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./ C.I. seria ____, nr.____, Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____ reprezentată prin _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.

Data _____

Semnătura

\
= ROMÂNIA =
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 7¹.b la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____

CĂTRE,

DIRECȚIA VENITURI ARAD

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____, nr. _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

Subscrisa _____ cod unic de identificare _____ cu sediul în _____ tel. _____ fax _____ adresa de email _____ reprezentată prin _____ în calitate de _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pentru clădirea situată în _____ conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____/_____.

La prezenta cerere anexez copii certificate pentru conformitate cu originalul:

- buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- autorizația pentru executarea lucrărilor de construire, emisă în condițiile legii sau indicarea numărului și datei autorizației de construire;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii sau indicarea numărului și datei procesului-verbal de recepție.
- documentul care să ateste anul vechimii clădirii, dacă în evidența organului fiscal local clădirea figurează ca fiind edificată după anul 1945.

Data _____

Semnătura”

Art.2, lit.a) din Anexa nr.9 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

” Art.2. Cuantumul taxei speciale de salubritate pentru anul 2023 este:

a) pentru utilizatorii persoane fizice: taxa specială datorată pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor municipale este de 15 lei/persoană/lună;”.

11. Pct. 1, tabel-nr.crt. 9,11, 13 și 14 și pct. 3, tabel- nr.crt 2 din Anexa nr.10 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

” 1. Se aprobă cuantumul taxelor speciale pentru eliberarea unor documente și prestarea unor servicii de către Direcția Edilitară - Compartimentul Transport Public Local, Autorizare Activități Economice, a unor servicii după cum urmează:

...

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuantumul taxei pentru anul 2023 -lei-
9	Taxă pentru duplicatul autorizației de transport, autorizației taxi	200
11	Taxă de modificare a autorizației de transport	200
13	Taxă pentru retragerea autorizației de transport	100
14	Taxă pentru înlocuirea autoturismului	100

3. Se aprobă cuantumul taxelor speciale pentru emiterea de autorizații și avize pentru acces pe drumul public de către Direcția Edilitară, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Cuantumul taxei pentru anul 2023 -lei-
2	Taxa specială pentru emiterea avizului de principiu pentru accesul la drumul public pentru documentații de urbanism (PUZ sau PUD)	300

”

12. Pct. 1, tabel-nr.crt.1-5, 7-8 din Anexa nr.11 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.596/17.12.2021 se modifică și vor avea următorul cuprins:

“

Nr crt	Denumire taxă	Cuantumul taxei pentru anul 2023
1	Taxa pentru inventar coordonate în sistem STEREO1970 sau STEREO Local Arad 1999, rețea planimetrică (GPS), inclusiv descriere topografică	11,00 lei/punct
2	Taxa pentru eliberarea de adeverințe pentru corectare/notare intravilan, radiere CAP, certificate de atestare/radiere construcții în/din cartea funciară	25,00 lei/adeverință
3	Taxa pentru eliberare date cadastru	40,00 lei/bucată
4	Eliberarea planurilor de situație scara 1:500-1:2000 privind amplasamentul rețelelor edilitare (teritoriu de stradă)	0,25 lei/ml
5	Planuri de situație (cu vecinii și date de C.F)	0,25 lei/mp
7	Taxa pentru planuri de situație pentru informare, modificări interioare, amplasare reclame și pentru blocuri	100,00 lei/bucată
8	Taxa recepție finală/parțială construcții autorizate	50,00 lei/construcție

14. Se instituie taxa cesionare autorizație taxi de către Direcția Edilitară - Compartimentul Transport Public Local, Autorizare Activități Economice.

Pentru anul 2023, taxa cesionare autorizație taxi este în cuantum de 300 lei.

Taxa se datorează de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice care solicită cesionare autorizație taxi. Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de cesionare, iar veniturile realizate vor fi utilizate pentru dotarea și amenajarea Compartimentului Transport Public Local, Autorizare Activități Economice, precum și pentru achiziționarea furniturilor de birou și a tuturor materialelor necesare bunei funcționări ale acestuia, precum și pentru cursuri de perfecționare pentru personal (curs, transport, cazare, diurnă).

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF BIROU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Stelica Șerban

Red/dact./I. Albu
Direcția Venituri

Cod: PMA – S1-01