



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 460
din 21 octombrie 2021

pentru „aprobarea Actului Adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr.80736/20.10.2021,
Analizând raportul nr.80737/20.10.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,
Văzând Hotărârea nr. 26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad,
Analizând adresa Spitalului Clinic Județean Arad nr.41387/20.10.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 80726/20.10.2021,
Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 22 de voturi pentru și 1 consilier nu a participat la vot (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. c), alin. (10) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

ART. 1. Se aprobă „*Actul Adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad*”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad, domnul Călin Bibarț să semneze Actul Adițional, încheiat în condițiile art. 1.

ART. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Actul adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017

1. **Municipiul Arad** cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART în calitate de *PROPRIETAR* și

2. **Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad**, cu sediul în Arad, str. Andreny Karoly, nr. 2-4, având cod fiscal nr. _____, cont nr. _____ deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Manager – Ec. Ionescu Florina, identificată prin C.I. seria _____, nr. _____, emis(ă) de _____, la data de _____, cod numeric personal _____, în calitate de *ADMINISTRATOR*,

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____ din _____ 2021 privind aprobarea Actului Adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad

s-a încheiat prezentul act adițional în care părțile au convenit următoarele:

Art. I Art.3 se completează cu un punct 3¹, care va avea următorul cuprins:

„Să finanțeze reparații curente la instalațiile de fluide medicale din clădirile fostului Spital Clinic Municipal Arad în care își desfășoară activitatea Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, Piața Mihai Viteazul nr.5-8, pentru corpurile de clădiri C2, C5,C6,C7 și împrejurul acestor clădiri, în regim de urgență, în contextul epidemiologic actual.”

Art. 2. Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

ADMINISTRATOR,
DIRECTOR

Prin Primar
Călin BIBART

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Claudia GROZAVU

CONTABIL ȘEF

Viză Juridică

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ ȘI
ADMINISTRARE DOMENIUL
PUBLIC

Mihaela BALAȘ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Nr. 505/21.10.2021

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2021

pentru „aprobarea Actului Adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr.80736/20.10.2021,

Analizând raportul nr.80737/20.10.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând Hotărârea nr. 26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad,

Analizând adresa Spitalului Clinic Județean Arad nr.41387/20.10.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 80726/20.10.2021,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. c), alin. (10) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1. Se aprobă „*Actul Adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad*”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad, domnul Călin Bibarț să semneze Actul Adițional, încheiat în condițiile art. 1.

ART. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Actul adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017

1. **Municipiul Arad** cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBARTÎ în calitate de *PROPRIETAR* și

2. **Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad**, cu sediul în Arad, str. Andreny Karoly, nr. 2-4, având cod fiscal nr. _____, cont nr. _____ deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Manager – Ec. Ionescu Florina, identificată prin C.I. seria _____, nr. _____, emis(ă) de _____, la data de _____, cod numeric personal _____, în calitate de *ADMINISTRATOR*,

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____ din _____ 2021 privind aprobarea Actului Adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad

s-a încheiat prezentul act adițional în care părțile au convenit următoarele:

Art.I Art.3 se completează cu un punct 3¹, care va avea următorul cuprins:
„Să finanțeze reparații curente la instalațiile de fluide medicale din clădirile fostului Spital Clinic Municipal Arad în care își desfășoara activitatea Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, Piața Mihai Viteazul nr.5-8, pentru corpurile de clădiri C2, C5,C6,C7 și împrejurul acestor clădiri, în regim de urgență, în contextul epidemiologic actual.”

Art. 2. Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

Proprietar
MUNICIPIUL ARAD

ADMINISTRATOR,
DIRECTOR

Prin Primar
Călin BIBARTÎ

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Claudia GROZAVU

CONTABIL ȘEF

Viză Juridică

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ŞEF SERVICIU EVIDENŢĂ ŞI
ADMINISTRARE DOMENIUL
PUBLIC

Mihaela BALAŞ

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 137 din Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„aprobarea Actului Adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad”*, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere urgența executării lucrărilor, cu impact major asupra sănătății și vieții pacienților internați, raportat la pericolul deosebit pe care îl presupune neintervenția imediată asupra instalațiilor, în contextul în care, la nivel național, s-au înregistrat evenimente foarte grave, incendii, cu victime omenești, cauzate și de deficiențele instalațiilor de fluide medicale;

Analizând adresa Spitalului Clinic Județean Arad nr.41387/20.10.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 80726/20.10.2021 considerăm necesară finanțarea reparațiilor curente la instalațiile de fluide medicale din clădirile care fac obiectul Contractului de administrare nr.3509/14.02.2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad în baza Hotărârii nr.26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad, prin raportare la prevederile art.129 alin.(10) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, care conferă în exercitarea atribuțiilor consiliului local posibilitatea de a asigura, în tot sau în parte, cu acordul titularului dreptului de proprietate sau al celui de administrare, lucrările și fondurile necesare pentru reabilitarea, dotarea și funcționarea clădirilor în care își desfășoară activitatea autorități sau instituții publice a căror activitate prezintă un interes local. Bunurile achiziționate pentru dotări rămân în proprietatea unității administrativ-teritoriale,

Față de cele prezentate, consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre privind *aprobarea Actului Adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad*.

P R I M A R
Călin BIBART

R A P O R T

Referitor la referatul de aprobare înregistrat cu nr. 80736/20.10.2021 a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: „,,aprobarea Actului Adițional nr. 4 la Contractul de Administrare nr. 3509/2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad”;

Având în vedere situația existență la nivelul României privind numărul persoanelor infectate cu virusul SARS COV-2, precum și situația existentă la nivel local, în ultimele săptămâni Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad se confruntă cu un număr crescut de pacienți infectați cu virusul SARS COV-2 și internați în secțiile COVID-19 ale spitalului.

Conform BULETINULUI DE PRESĂ al Grupului de Comunicare Strategică al Guvernului României din data de 19 octombrie 2021, ora 13.00, pe teritoriul României au fost înregistrate 1.486.264 de cazuri de infectare cu noul coronavirus (COVID – 19), dintre care 6.103 sunt ale unor pacienți reinfectați, testați pozitiv la o perioadă mai mare de 180 de zile după prima infectare. 1.261.267 de pacienți au fost declarați vindecați. În ultimele 24 de ore au fost înregistrate 18.863 de cazuri noi de persoane infectate cu SARS – CoV – 2 (COVID – 19), dintre care 273 sunt ale unor pacienți reinfectați, testați pozitiv la o perioadă mai mare de 180 de zile după prima infectare. În județul Arad numărul de cazuri confirmate(total) este de 32167, numărul de cazuri nou confirmate fiind 334, iar incidența înregistrată la 14 zile este de 8,59, în Municipiul Arad incidența fiind de 12,25.

În intervalul 18.10.2021 (10:00) – 19.10.2021 (10:00) au fost raportate de către INSP 574 decese (294 bărbați și 280 femei), dintre care 13 anterioare intervalului de referință, ale unor pacienți infectați cu noul coronavirus, internați în spitalele din Alba, Arad, Argeș, Bacău, Bistrița-Năsăud, Bihor, Botoșani, Brașov, Brăila, Buzău, Călărași, Caraș-Severin, Cluj, Constanța, Dâmbovița, Dolj, Galați, Giurgiu, Gorj, Harghita, Hunedoara, Ialomița, Iași, Ilfov, Maramureș, Mehedinți, Mureș, Neamț, Olt, Prahova, Satu Mare, Sălaj, Sibiu, Suceava, Teleorman, Timiș, Tulcea, Vaslui, Vâlcea, Vrancea și Municipiul București.

Conform celor menționate în adresa Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad în clădirile proprietatea Municipiului Arad, aflate în administrarea unității spitalicești, din Piața Mihai Viteazul nr.5-8 funcționează cea mai mare secție de terapie intensivă în regim COVID-19 din județul Arad, toate paturile dotate cu prize de oxigen funcționând non-stop.

Având în vedere urgența executării lucrărilor, cu impact major asupra sănătății și vieții pacienților internați, raportat la pericolul deosebit pe care îl presupune neintervenția imediată asupra instalațiilor, în contextul în care, la nivel național, s-au înregistrat evenimente foarte grave, incendii, cu victime omenești, cauzate și de deficiențele instalațiilor de fluide medicale;

Analizând adresa Spitalului Clinic Județean Arad nr.41387/20.10.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 80726/20.10.2021 considerăm necesară finanțarea reparațiilor curente la instalațiile de fluide medicale din clădirile care fac obiectul Contractului de administrare nr.3509/14.02.2017 încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad în baza Hotărârii nr.26/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind transmiterea în

administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad a imobilelor în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad, prin raportare la prevederile art.129 alin.(10) lit. a) care conferă în exercitarea atribuțiilor consiliului local posibilitatea de a asigura, în tot sau în parte, cu acordul titularului dreptului de proprietate sau al celui de administrare, lucrările și fondurile necesare pentru reabilitarea, dotarea și funcționarea clădirilor în care își desfășoară activitatea autorități sau instituții publice a căror activitate prezintă un interes local. Bunurile achiziționate pentru dotări rămân în proprietatea unității administrativ-teritoriale,

P R O P U N E M:

aprobarea Actului Adițional nr. 4 la Contractul de administrare nr. 3509/14.02.2017 a imobilelor – terenuri și construcții – proprietate publică a Municipiului Arad, în care își desfășoară activitatea fostul Spital Clinic Municipal Arad, încheiat între Municipiul Arad și Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad, conform *Anexei* la prezentul proiect de hotărâre.

Director Executiv
Ștefan SZUCHANSZKI

Șef Serviciu
Mihaela BALAȘ

Consilier juridic
Claudia ARDELEAN