



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 44  
din 22 februarie 2021  
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare  
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 22 februarie 2021

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 371 din 16.02.2021 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de luni, 22 februarie 2021,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 22 februarie 2021, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NAAJI Antoanela-Luciana

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 50/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentelor nr. 1 și 2, situate în Arad, str. Episcopiei, nr. 18, corp B, parter – *inițiativa primarului.*
2. Proiect de hotărâre nr. 51/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 23, situat în Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. C, etaj III – *inițiativa primarului.*
3. Proiect de hotărâre nr. 61/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Episcopiei nr. 9, demisol, corp A – *inițiativa primarului.*
4. Proiect de hotărâre nr. 62/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 11, situat în Arad, B-dul Vasile Milea nr. 19, etaj I– *inițiativa primarului.*
5. Proiect de hotărâre nr. 67/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, str. Preparandiei nr. 2, parter– *inițiativa primarului.*
6. Proiect de hotărâre nr. 57/2021 privind repartizarea cu titlu de închiriere a unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 74, Ap. 6, cu destinația de birouri parlamentare– *inițiativa primarului.*
7. Proiect de hotărâre nr. 58/2021 privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 4 (garaj) proprietatea Statului Român, situat în municipiul Arad, strada Hunedoarei, nr. 23, corp D – *inițiativa primarului.*
8. Proiect de hotărâre nr. 59/2021 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad – *inițiativa primarului.*
9. Proiect de hotărâre nr. 75/2021 privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad – *inițiativa primarului.*
10. Proiect de hotărâre nr. 39/2021 privind modificarea unei suprafețe de teren situate în Municipiul Arad, Calea Timișoriei nr. 67 - înscris în CF nr. 328793 Arad – *inițiativa primarului.*
11. Proiect de hotărâre nr. 40/2021 privind sistarea apartamentării și modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. M. Kogălniceanu, nr. 30 - înscris în CF nr. 350979 Arad – *inițiativa primarului.*
12. Proiect de hotărâre nr. 55/2021 privind modificarea suprafeței terenului situat în Municipiul Arad, Str. Negruzzi, nr. 44 - înscris în CF nr. 300398 Arad – *inițiativa primarului.*
13. Proiect de hotărâre nr. 79/2021 privind modificarea unei suprafețe de teren situat în Municipiul Arad, Str. Caransebeș, nr. 18 înscris în CF nr. 318032 Arad– *inițiativa primarului.*
14. Proiect de hotărâre nr. 80/2021 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Lăcrămioarelor, nr. 51 înscris în CF nr. 312314 Arad – *inițiativa primarului.*
15. Proiect de hotărâre nr. 48/2021 privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de administrare, amenajare, întreținere și exploatare a zonelor de agrement Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr. 75.321/2019, încheiat cu SC Recons SA – *inițiativa primarului. Retras de pe ordinea de zi.*
16. Proiect de hotărâre nr. 53/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad – *inițiativa primarului.*
17. Proiect de hotărâre nr. 54/2021 pentru aprobarea Actului Adițional nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019, încheiat între Municipiul Arad și SC Recons SA – *inițiativa primarului.*
18. Proiect de hotărâre nr. 70/2021 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren către Biserica Baptistă Golgota Bujac Arad – *inițiativa primarului.*
19. Proiect de hotărâre nr. 74/2021 privind propunerea de schimbare a destinației, pe perioadă nedeterminată a unei părți din imobilul aferent unei unități de învățământ preuniversitar de stat din Arad, aferen pe str. Grădinarilor nr. 7/9, 15, 25 – *inițiativa primarului.*
20. Proiect de hotărâre nr. 76/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad – *inițiativa primarului.*
21. Proiect de hotărâre nr. 77/2021 privind modificarea anexei la Hotărârea nr. 446/2018 a

- Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Contractului de administrare pentru imobilele în care își desfășoară activitatea Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad și a anexei la Hotărârea nr. 522/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 82/2021 privind propunerea de schimbare a destinației, pe perioadă determinate, a unei părți din imobilul aferent Liceului Național de Informatică Arad – *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 60/2021 privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile situate în zona Ferma Ceala a municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 71/2021 privind aprobarea primei înscrieri în cartea funciară și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a parcelelor A 1926/10 și N 1926/11, situate în extravilanul Municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 83/2021 privind modificarea statutului de funcții al Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad – *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 84/2021 privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 4/2021 privind aprobarea rezultatului evaluării finale a managementului la Filarmonica Arad – *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 41/2021 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte culturale pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Ordonanței Guvernului nr. 51/1998– *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 42/2021 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică „Promovarea sportului de performanță”– *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 43/2021 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005, în cadrul programului sportiv de utilitate publică „Sportul pentru toți” – *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 44/2021 privind aprobarea documentației pentru elaborarea propunerilor de proiecte educative, de tineret și recreative pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în baza Legii nr. 350/2005 și ale Legii nr. 350/2006 – *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 52/2021 pentru aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 39/2020, cu modificările și completările ulterioare și a încheierii actului adițional nr. 3 la contractul nr. 9848/10.02.2020 de concesiune a activității de sortare a deșeurilor reciclabile în Stația de sortare Arad – *inițiativa primarului*.
33. Proiect de hotărâre nr. 63/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociaților la „Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad” – *inițiativa primarului*.
34. Proiect de hotărâre nr. 64/2021 privind încredințarea directă a acordului-cadru de „Lucrări de demolare construcții, curățare, nivelare și împrejmuire” cu o durată de 2 ani, în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice– *inițiativa primarului*.
35. Proiect de hotărâre nr. 69/2021 referitor la aprobarea modificării Hotărârii nr. 154/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind unele măsuri pentru reglementarea serviciului de „Întreținere și amenajare spații verzi din Municipiul Arad”, cu modificările și completările ulterioare – *inițiativa primarului*.
36. Proiect de hotărâre nr. 85/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 750/03.12.2019 – Act adițional la Contractul nr. 704/02.12.2019, astfel cum a fost modificat prin acte adiționale – *inițiativa primarului*.
37. Proiect de hotărâre nr. 78/2021 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF „Amenajare loc de joacă și teren de sport în Parcul Gai” – *inițiativa primarului*.
38. Proiect de hotărâre nr. 91/2021 privind aprobarea Actului Adițional nr. 7 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Arad nr. 77559/2018 – *inițiativa primarului*.
39. Proiect de hotărâre nr. 65/2021 privind stabilirea costului mediu anual de întreținere, a contribuției de întreținere datorată de beneficiarii și/sau de susținătorii legali ai acestora din Centrul de Îngrijire pentru Persoane Vârstnice pe anul 2021 și a categoriilor de venituri luate în

calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie – *inițiativa primarului*.

40. Proiect de hotărâre nr. 49/2021 privind aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – *inițiativa primarului*.
41. Proiect de hotărâre nr. 86/2021 privind aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – *inițiativa primarului*.
42. Proiect de hotărâre nr. 68/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. – *inițiativa primarului*
43. Proiect de hotărâre nr. 89/2021 privind modificarea Hotărârii nr. 455/2020 privind aprobarea unor măsuri pentru amplasarea aparatelor de aer climatizat pe fațadele clădirilor din municipiul Arad în zona construită protejată, zona monumente protejate din ansamblul urban al Municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
44. Proiect de hotărâre nr. 434/2020 privind aprobarea înființării și funcționării Pieței țărănești de tip volantă în Municipiul Arad – *inițiativa consilierului local Dorian-Florin Curcanu. . Retras de pe ordinea de zi*.
45. Proiect de hotărâre nr. 87/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 18.12.2020- *inițiativa primarului*
46. Proiect de hotărâre nr. 88/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 23.12.2020- *inițiativa primarului*
47. Proiect de hotărâre nr. 90/2021 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada martie-mai 2021 – *inițiativa primarului*.
48. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad pentru luna ianuarie 2021 și principalele activități programate pentru luna februarie 2021.
49. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
50. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.
51. Proiect de hotărâre nr. 94/2021 privind schimbarea temporară a desinației unor spații în structuri medicale – centre de vaccinare împotriva COVID-19, organizate de municipiul Arad – *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi*.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NAAJI Antoanela-Luciana

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU