



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 341
din 22 iulie 2021

privind trecerea, din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Arad,
a unor terenuri, situate în municipiul Arad, strada Câmpul Liniștii nr. 1

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 54715/13.07.2021,

Analizând raportul nr. 54717/13.07.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând Hotărârea nr. 339/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare ale unor bunuri imobile aparținând Statului Român/Municipiului Arad,

Ținând cont de extrasele de carte funciară nr. 322590 Arad și nr. 322586 Arad,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă trecerea, din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia, a următoarelor imobile-terenuri:

- ✓ Teren intravilan situat în Municipiul Arad, strada Câmpul Liniștii nr. 1, în suprafață de 28.690 mp, înscris în CF nr. 322590 Arad, cu destinația de parc;
- ✓ Teren intravilan situat în Municipiul Arad, strada Câmpul Liniștii nr. 1, în suprafață de 8.491 mp, înscris în CF nr. 322586 Arad, cu destinația de parc.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Codrin-Dacian VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr. 344/13.07.2021

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2021

privind trecerea, din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Arad,
a unor terenuri, situate în municipiul Arad, strada Câmpul Liniștii nr. 1

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 54715/13.07.2021,

Analizând raportul nr. 54717/13.07.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Văzând Hotărârea nr. ____/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare ale unor bunuri imobile aparținând Statului Român/Municipiului Arad,

Ținând cont de extrasele de carte funciară nr. 322590 Arad și nr. 322586 Arad,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă trecerea, din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia, a următoarelor imobile-terenuri:

- ✓ Teren intravilan situat în Municipiul Arad, strada Câmpul Liniștii nr. 1, în suprafață de 28.690 mp, înscris în CF nr. 322590 Arad, cu destinația de parc;
- ✓ Teren intravilan situat în Municipiul Arad, strada Câmpul Liniștii nr. 1, în suprafață de 8.491 mp, înscris în CF nr. 322586 Arad, cu destinația de parc.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 137 din Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„trecerea, din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Arad, a unor terenuri, situate în municipiul Arad”* proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere responsabilitatea autorității administrației publice locale de a amenaja parcuri publice pentru realizarea unui climat normal, combaterea poluării fonice și a aerului, ameliorarea compoziției chimice a solului și a aerului precum și pentru asigurarea stării de sănătate a populației, a activităților sportive, de agrement, jocuri de copii și odihnă,

consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri, prin care să se aprobe apartenența la proprietatea publică a Municipiului Arad a două terenuri situate pe Câmpul Liniștii nr. 1, în suprafață de 28.690 mp, înscris în CF nr. 322590 Arad, respectiv 8.491 mp, înscris în CF nr. 322586 Arad, cu destinația de parc.

P R I M A R
Călin BIBART

R A P O R T

Având în vedere responsabilitatea autorității administrației publice locale de a amenaja parcuri publice pentru realizarea unui climat normal, combaterea poluării fonice și a aerului, ameliorarea compoziției chimice a solului și a aerului precum și pentru asigurarea stării de sănătate a populației, a activităților sportive, de agrement, jocuri de copii și odihnă,

Faptul că două imobile – terenuri aflate în proprietatea privată a Municipiului Arad pot fi amenajate ca parc public, astfel încât să deservească locuitorii din cartierul Aurel Vlaicu, și nu numai,

Tinând cont de:

- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea nr. ____/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare ale unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad;
- extrasele de carte nr. 322590 Arad și nr. 322586 Arad;

P R O P U N E M:

Trecerea, din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia, a următoarelor imobile-terenuri:

- ✓ teren situat în Municipiul Arad, strada Câmpul Liniștii nr. 1, în suprafață de 28.690 mp, înscris în CF nr. 322590 Arad, cu destinația de parc;
- ✓ teren situat în Municipiul Arad, strada Câmpul Liniștii nr. 1, în suprafață de 8.491 mp, înscris în CF nr. 322586 Arad, cu destinația de parc.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Alina BOCIORT

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 322586 Arad

Nr. cerere	66574
Ziua	16
Luna	07
Anul	2020



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Campul Linistii, Nr. 1, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	322586	8.491	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70579 / 26/08/2011		
Act Administrativ nr. 202, din 25/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD (act administrativ nr. 67043/11-08-2011 emis de OCPI ARAD);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 322586 a imobilului cu numarul cadastral 322586/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 320909 inscris in cartea funciara 3359 (identificator electronic 320909);	A1
Lege nr. 119/1948;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de nationalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 320909/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 2679 din 25/05/1957;		

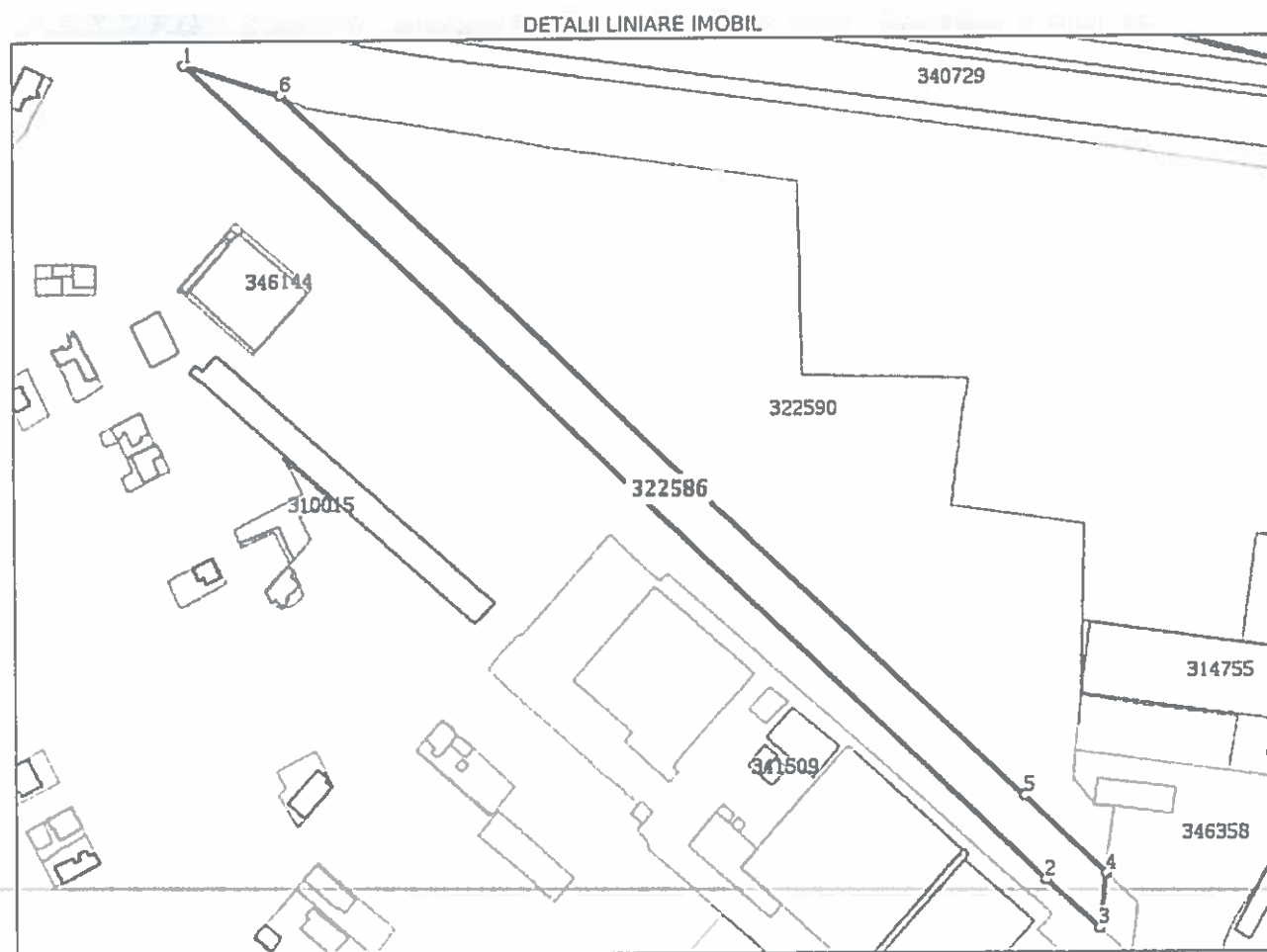
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
322586	8.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	8.491	-	LOT 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	471.309
2	3	28.755
3	4	21.68
4	5	44.711
5	6	406.576
6	1	39.835

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
- *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/07/2020, 12:31

GHIRLEA CRISTIAN

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 322590 Arad

Nr. cerere	66581
Ziua	16
Luna	07
Anul	2020



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Campul Linistii, Nr. 1, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	322590	Din acte: 28.690 Masurata: 28.691	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70581 / 26/08/2011		
Act Administrativ nr. 202, din 25/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD (registrarul cadastral al proprietarilor nr. 67045/11-08-2011 emis de OCPI ARAD;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprescriptie extintiva, nationalizare, in rangul incheierii nr. 2679/1957 si inch.nr. 3725/2009, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		

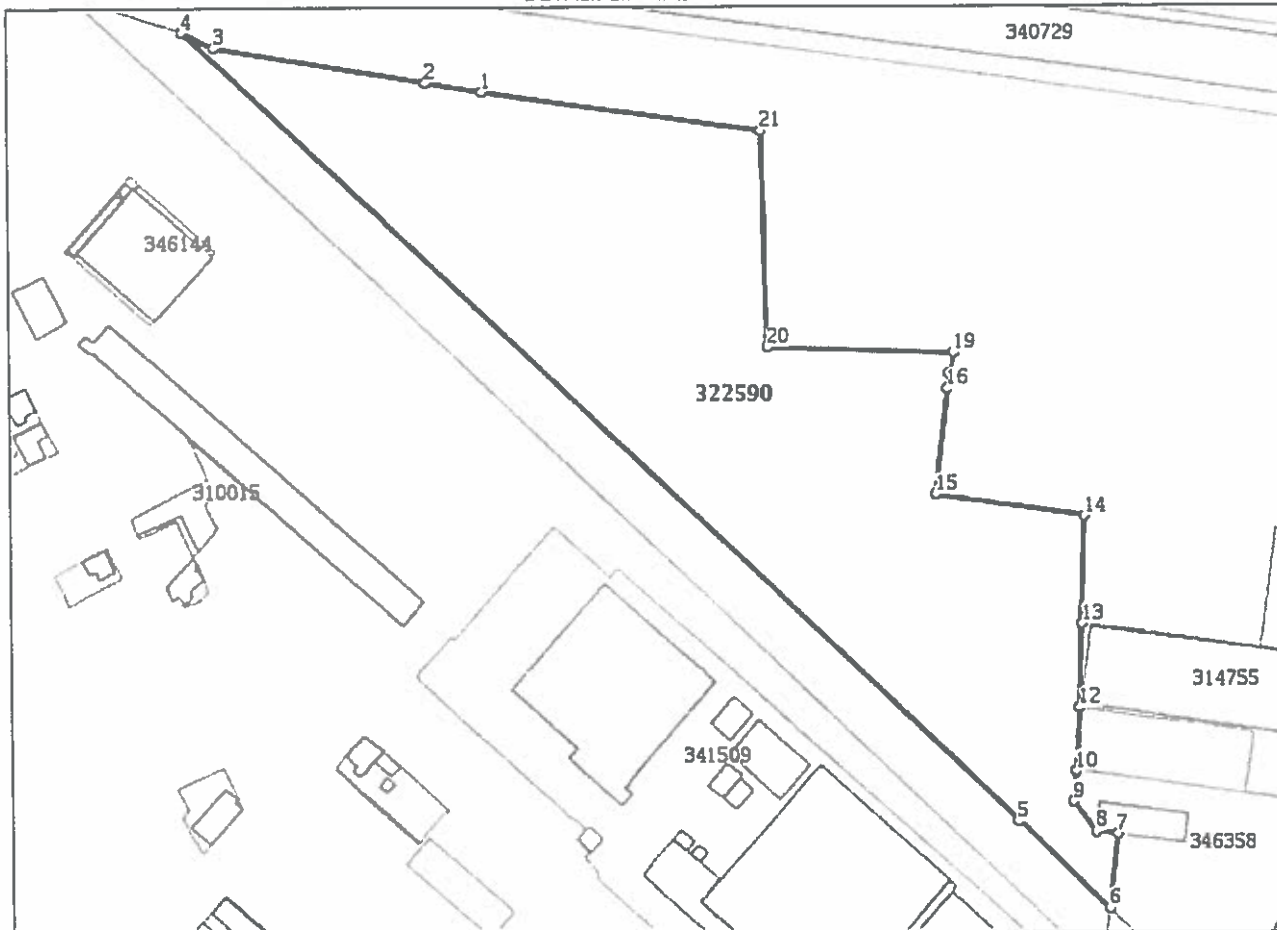
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
322590	Din acte: 28.690 Masurata: 28.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	28.690	-	LOT 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	20.206
3	4	12.639
5	6	44.711
7	8	7.854
9	10	10.708

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	76.45
4	5	406.576
6	7	26.372
8	9	13.349
10	11	0.01

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
11	12	22.224
13	14	38.003
15	16	37.554
17	18	0.812
19	20	66.174
21	1	99.715

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
12	13	29.932
14	15	53.191
16	17	5.587
18	19	7.31
20	21	76.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării

16/07/2020, 12:33

GEORGEA DORALIN

Localizare rapida

Cautare imobil

Județ:

UAT:

Numar cadastral:

Cautare mobil

Selectare fundal

